

РЕБАЛАНС

ПРОГРАМ ПОСЛОВАЊА
ЈКП "БЕОГРАДСКЕ ПИЈАЦЕ" БЕОГРАД
ЗА 2025. ГОДИНУ

пословно име : ЈКП "БЕОГРАДСКЕ ПИЈАЦЕ" БЕОГРАД

седиште : Београд, Живка Карабибировића бр.3

претежна делатност : ИЗНАЈМЉИВАЊЕ НЕКРЕТНИНА

матични број : 07034628

ПИБ : 101721046

ЈББК : 81681

надлежно министарство / надлежни орган јединице локалне самоуправе :
Секретаријат за комуналне и стамбене послове

Београд, фебруар 2025. године

УВОДНЕ НАПОМЕНЕ

До израде Ребаланса програма пословања за 2025. годину ЈКП „Београдске пијаци“ Београд у односу на Програм пословања за 2025. годину, број 10290-4/24, од 16.12.2024. године, на који је добијена сагласност Оснивача, Решењем број: 023-639/24-С, од 25.12.2024. године, дошло је због примене члана 23. Колективног уговора ЈКП Београдске пијаци, којим је увећан износ месечне накнаде за трошкове исхране у току рада, почев од обрачуна зараде за месец март 2025. године уз процену кретања прихода, расхода до краја године. Планирана средства за набавку добара, радова и услуга и план инвестиционих улагања нису мењани.

Групе прихода на којима је вршена корекција:

ГРУПА РАЧУНА	НАЗИВ	ПЛАН 2025. г.	РЕБАЛАНС 2025. г.	Разлика 4-3
1	2	3	4	5
I	ПОСЛОВНИ ПРИХОДИ	1,523,099,496.00	1,530,546,915.00	7,447,419.00
614	ПРИХОДИ ОД ПРОД. ПРОИЗВ. И УСЛУГА НА ДОМАЋЕМ ТРЖИШТУ	1,335,151,675.00	1,342,133,578.00	6,981,903.00
659	ОСТАЛИ ПОСЛОВНИ ПРИХОДИ	187,947,821.00	188,413,337.00	465,516.00
II	ФИНАНСИЈСКИ ПРИХОДИ	9,216,165.00	14,066,565.00	4,850,400.00
УКУПНО I+II				12,297,819.00

Групе трошкова на којима је вршена корекција:

ГРУПА РАЧУНА	НАЗИВ	ПЛАН 2025. г.	РЕБАЛАНС 2025. г.	Разлика 4-3
1	2	3	4	5
I	ПОСЛОВНИ РАСХОДИ	471,307,088.00	483,028,763.00	11,721,675.00
520	ТРОШК. ЗАРАДА И НАКН. ЗАРАДА (БРУТО)	409,298,383.00	419,477,866.00	10,179,483.00
521	ТРОШ. ПОР. И ДОПР. НА ЗАР. И НАК. ЗАР. НА ТЕРЕТ ПОСЛОД.	62,008,705.00	63,550,897.00	1,542,192.00
II	ФИНАНСИЈСКИ РАСХОДИ	91,432,319.00	92,008,463.00	576,144.00
562	РАСХОДИ КАМАТА (према трећим лицима)	91,432,319.00	92,008,463.00	576,144.00
УКУПНО I+II				12,297,819.00

Рекапитулација:

	НАЗИВ	ПЛАН 2025. г.	РЕБАЛАНС 2025. г.	Разлика 4-3
1	2	3	4	5
1	УКУПНИ ПРИХОДИ	1,876,522,312.00	1,888,820,131.00	12,297,819.00
2	УКУПНИ РАСХОДИ	1,875,428,985.00	1,887,726,804.00	12,297,819.00
3	БРУТО ДОБИТ	1,093,327.00	1,093,327.00	0.00
4	ПОРЕЗ НА ДОБИТ 15%	163,999.05	163,999.05	0.00
5	НЕТО ДОБИТ	929,327.95	929,327.95	0.00

САДРЖАЈ:

1. ОПШТИ ПОДАЦИ	стр.	1
2. АНАЛИЗА ПОСЛОВАЊА У 2024. ГОДИНИ	стр.	5
Физички обим активности у 2024. години	стр.	5
Прилог 1. - БИЛАНС СТАЊА на дан 31.12.2024. године	стр.	6
Прилог 1а. - БИЛАНС УСПЕХА у периоду 01.01.2024. - 31.12.2024. године	стр.	9
Прилог 1б. - Извештај о токовима готовине у периоду 01.01.- 31.12.2024. године	стр.	11
3. ЦИЉЕВИ И ПЛАНИРАНЕ АКТИВНОСТИ ЗА 2025. ГОДИНУ	стр.	12
Прилог 2. - Циљеви јавног предузећа са кључним индикаторима остварења циљева	стр.	12
Прилог 3. - Пословни ризици и план управљања ризицима	стр.	12
План маркетиншких активности за 2025. годину	стр.	13
Прилог 4. приказ планираних и реализованих индикатора пословања	стр.	15
4. ПЛАНИРАНИ ИЗВОРИ ПРИХОДА И ПОЗИЦИЈЕ РАСХОДА ПО НАМЕНАМА	стр.	16
Прилог 5. - БИЛАНС СТАЊА - Ребаланс плана за 2025. годину	стр.	16
Прилог 5а. - БИЛАНС УСПЕХА - Ребаланс плана за 2025. годину	стр.	19
Прилог 5б. - Извештај о токовима готовине - Ребаланс плана за 2025. годину	стр.	22
Физички обим активности - Ребаланс плана за 2025. годину	стр.	23
ПРИХОДИ - Ребаланс плана прихода за 2025. годину	стр.	24
ПРИХОДИ - Ребаланс планираних приходи за 2025 годину - преглед по групама	стр.	26
ТРОШКОВИ - Ребаланс плана за 2025. годину - преглед по групама трошкова	стр.	28
ТРОШКОВИ - Ребаланс плана за 2025. годину	стр.	29
Прилог 6. - Субвенције и остали приходи из Буџета	стр.	34
Прилог 7. - Трошкови запослених - Ребаланс Плана за 2025. годину	стр.	35
5. ПЛАНИРАНИ НАЧИН РАСПОДЕЛЕ ДОБИТИ - РЕБАЛАНС ПЛАНА ЗА 2025. ГОДИНУ	стр.	36
6. ПЛАН ЗАРАДА И ЗАПОШЉАВАЊА	стр.	37
Прилог 8. - Структура запослених по секторима / организационим јединицама	стр.	37
Структура запослених, динамика запошљавања и родна равноправност	стр.	37
Прилог 9. - Квалификациона, полна, старосна и структура по времену у радном односу	стр.	38
Прилог 9а. - Преглед исплаћене просечне нето зараде запослених према школској спреми	стр.	39
Прилог 10. - Динамика запошљавања - Ребаланс плана за 2025. годину	стр.	39
Прилог 11. - Маса за зараде, број запослених и просечна зарада за 2024. и Ребаланс плана за 2025. год. - Бруто I	стр.	40
Маса за зараде, број запослених - Ребаланс плана за 2025. год. - Бруто II	стр.	41
Прилог 11а. - Распон исплаћених и планираних зарада	стр.	41
Прилог 12. - Накнаде Надзорног одбора у нето износу	стр.	42
Прилог 13. - Накнаде Комисије за ревизију у нето износу	стр.	43
7. КРЕДИТНА ЗАДУЖЕНОСТ	стр.	44
Прилог 14. - Кредитна задуженост	стр.	44
8. ПЛАНИРАНЕ НАБАВКЕ	стр.	45
Прилог 15. - Планирана финансијска средства за набавку добара, радова и услуга - Ребаланс Плана за 2025. год.	стр.	45
9. ПЛАН ИНВЕСТИЦИОНИХ УЛАГАЊА У 2025. ГОДИНИ	стр.	48
Прилог 16. - Ребаланс плана инвестиционих улагања у 2025. години	стр.	48
Ребаланс плана инвестиција у 2025. години	стр.	51
10. КРИТЕРИЈУМИ ЗА КОРИШЋЕЊЕ СРЕДСТАВА ЗА ПОСЕБНЕ НАМЕНЕ	стр.	54
Прилог 17. - Критеријуми за коришћење средстава за посебне намене	стр.	54

1. ОПШТИ ПОДАЦИ

Статус, правна форма и делатност предузећа

Јавно предузеће „Градске пијаце“, основано је Решењем о организовању радне организације „Градских пијаца и тржних центара Београд“ као Јавног комуналног предузећа број 3-568/89-XXVII-01 од 21.12.1989. год. („Службени лист града Београда“, број 25/89), које је уписано у Регистар Трговинског суда у Београду, Решењем број Фи-8166/89, од 29.12.1989. године, у регистарском улошку бр.1-26-00, и у Регистар Агенције за привредне регистре Решењем бр. БД 18949, од 23.07.2005. године.

Правни положај и статус предузећа регулисан је Статутом број 930/1 од 10.02.2022. године („Сл.лист града Београда“ бр. 20/22 од 17.02.2022.год.) и Одлуком о промени Оснивачког акта („Сл.лист града Београда“, број 57/16, 93/20, 4/22 и 164/24). Предузеће послује у правној форми - „Јавно предузеће“.

Оснивач Јавног комуналног предузећа „Београдске пијаце“ је Град Београд, ул. Драгослава Јовановића број 2, матични број: 17565800 (у даљем тексту: оснивач), са уделом у капиталу 100%.

Предузеће обавља комуналну делатност управљања пијацама, која обухвата комунално опремање, одржавање и организацију делатности на затвореним и отвореним просторима, који су намењени за обављање промета пољопривредно-прехрамбених и других производа, и то:

* 68.20 Изнајмљивање властитих или изнајмљених некретнина и управљање њима.

Поред изнајмљивања некретнина и управљања њима, предузеће обавља и следеће делатности:

* 81.10 Услуге одржавања објеката

* 82.30 Организовање састанака и сајмова

Обухвата организацију привредних изложби и традиционалних манифестација пољопривредних производа, производа занатства и домаће радиности и других непрехрамбених производа, као и услуга у промету робе.

* 82.99 Остале услужне активности и подршке пословању

Одлуком Скупштине града Београда бр. 3-22/22-С - 31.јануар 2022. године извршена је промена пословног имена јавног комуналног предузећа "Градске пијаце" у Јавно комунално предузеће "Београдске пијаце"

Мисија и визија

Мисија

Квалитетом својих услуга пружити најквалитетнију понуду својим корисницима. Уз стручне и мотивисане раднике пружити најбољу услугу и пријатну куповину грађанима у угодном окружењу. Растом и добрим пословањем осигурати добит за предузеће. Сталним унапређењем пословања и квалитета услуга усмерени смо ка стварању већих вредности. Наша обавеза је да поштујемо и негујемо критеријуме и мерила квалитета услуга и заштите животне средине. Да би смо то остварили потребно је да своје понашање подредимо очекивањима и циљевима свих заинтересованих. То су на првом месту корисници наших услуга као и грађани града Београда.

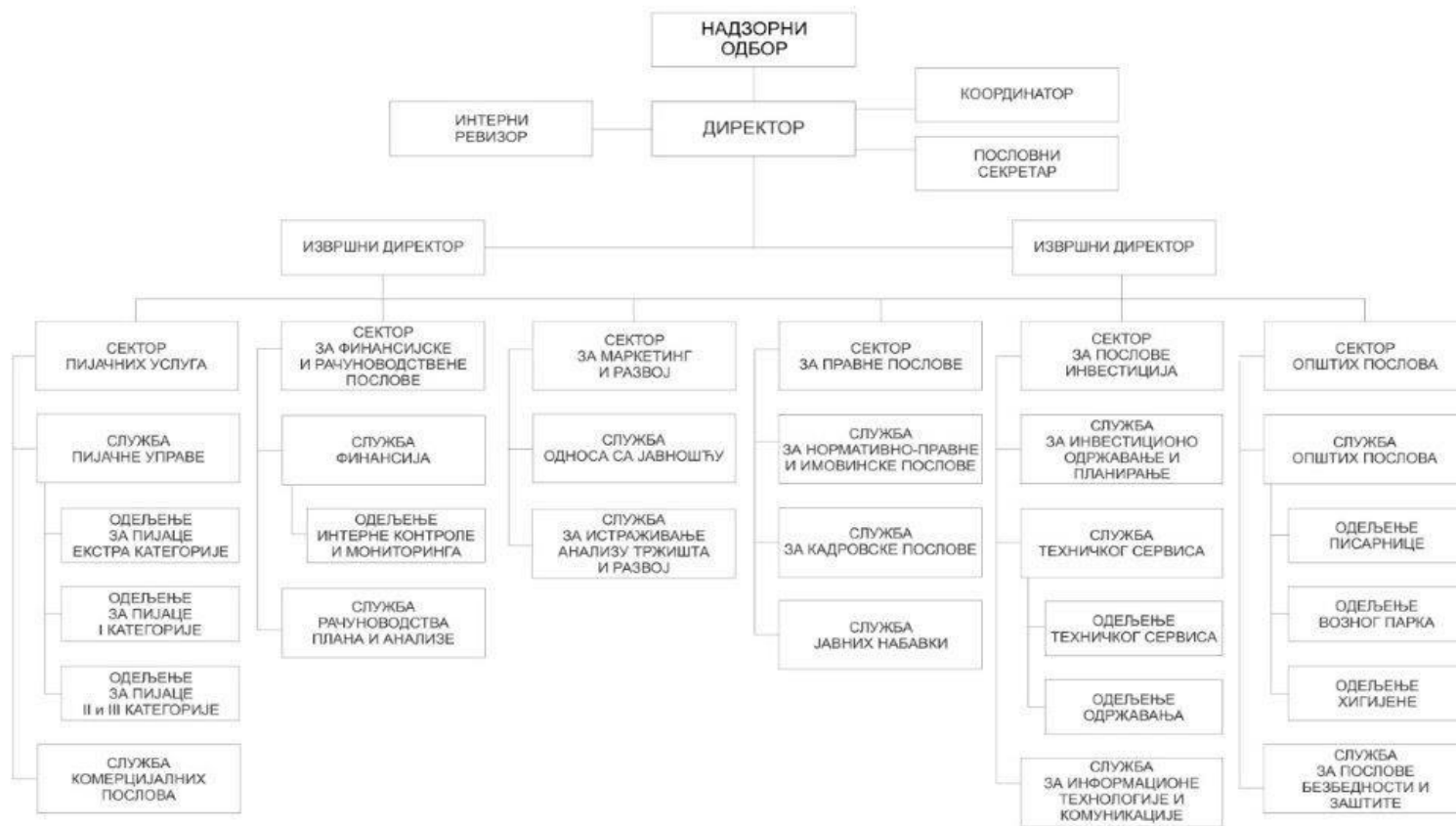
Визија

Наша визија је да будемо синоним за предузеће које стално поставља више стандарде како у области пословања, пружања услуга и инвестиција, тако и у области живљења и које, не само да уводи нове навике и трендове, него их и предвиђа и креира. Да будемо синоним за предузеће које прати модерне трендове и будемо лидер на овим просторима. Из наведених разлога увели смо сертификован систем менаџмента квалитета и заштите животне средине у складу са захтевима стандарда ISO 9001:2008 и ISO 14001:2004.

Преглед основних прописа од већег утицаја на пословање предузећа

- * Закон о комуналним делатностима („Сл.гласник РС“ бр.88/2011, 104/2016, 95/2018 и 94/2024);
- * Закон о јавним предузећима („Сл.гласник РС“ бр.15/2016, 88/19 и 62/2023 - др.закон);
- * Одлука о пијацама („Сл.лист града Београда“ број бр. 9/2001, 11/2005, 23/2005, 2/2011, 34/2014 и 19/2017);
- * Закон о јавној својини („Сл. гласник РС“, бр. 72/2011, 88/2013, 105/2014, 104/2016-др.закон, 108/2016, 113/2017, 95/2018, 153/2020 и 94/2024);
- * Закон о јавним набавкама („Сл.гласник РС“, број 91/2019 и 92/2023);
- * Закон о раду („Сл. гласник РС“, 24/2005, 61/2005, 54/2009, 32/2013, 75/2014, 13/2017- одлука УС, 113/2017 и 95/2018- аутентично тумачење);
- * Закон о порезу на доходак грађана („Сл. гласник РС“, бр. 24/2001, 80/2002, 80/2002 -др.закон, 135/2004, 62/2006, 65/2006 - испр., 31/2009, 44/2009, 18/2010, 50/2011, 91/2011-одлука УС, 7/2012-усклађени дин.изн., 93/2012, 114/2012- одлука УС, 8/2013-усклађени дин.изн., 47/2013, 48/2013- исправка, 108/2013, 6/2014-усклађени дин.изн., 57/2014, 68/2014 - др.закон, 5/2015- усклађени дин. изн., 112/2015, 5/2016- усклађени дин.изн., 7/2017- усклађени дин.изн., 113/2017, 7/2018 - усклађени дин.изн., 95/2018, 4/2019 – усклађени дин.изн., 86/2019, 5/2020 – усклађени дин.изн., 153/2020, 156/2020 - усклађени дин.изн., 6/2021- усклађени дин.изн., 44/2021, 118/2021, 132/2021- усклађени дин.изн. 10/2022 – усклађени дин.изн., 138/2022, 144/2022 - усклађени дин.изн., 6/2023 - усклађени дин.изн., 92/2023, 116/2023-усклађени дин.изн., 6/2024-усклађени дин.изн., и 94/2024);
- * Закон о пензијском и инвалидском осигурању („Сл.гласник РС“, бр. 34/2003, 64/2004 – одлука УСРС, 84/2004 – др. закон, 85/2005, 101/2005 – др. закон, 63/2006 – одлука УСРС, 5/2009, 107/2009, 30/2010- др.закон, 101/2010, 93/2012, 62/2013, 108/2013, 75/2014, 142/2014, 73/2018, 46/2019 - одлука УС, 86/2019 и 62/2021, 125/2022, 138/2022, 76/2023 и 94/2024);
- * Закон о електронском фактурисању („Сл.гласник РС“, бр. 44/2021, 129/2021, 138/2022, 92/2023 и 94/2024);
- * Закон о доприносима за обавезно социјално осигурање („Сл. гласник РС“, бр. 84/2004, 61/2005, 62/2006, 5/2009, 52/2011, 101/2011, 7/2012—усклађени дин.изн., 8/2013 - усклађени дин.изн, 47/2013, 108/2013, 6/2014- усклађени дин.изн, 57/2014, 68/2014- др.закон, 5/2015- усклађени дин.изн., 112/2015, 5/2016- усклађени дин.изн., 7/2017- усклађени дин.изн, 113/2017, 7/2018- усклађени дин.изн., 95/2018, 4/2019- усклађени дин.изн., 86/2019, 5/2020- усклађени дин.изн., 153/2020, 6/2021- усклађени дин.изн., 44/2021, 118/2021 и 10/2022- усклађени дин.изн., 138/2022, 6/2023-усклађени дин.изн., 92/2023, 6/2024-усклађени дин.изн. и 94/2024);
- * Закон о буџетском систему („Сл.гласник РС“, бр. 54/2009, 73/2010, 101/2010, 101/2011, 93/2012, 62/2013, 63/2013-исправка, 108/2013, 142/2014, 68/2015-др.закон, 103/2015, 99/2016, 113/2017, 95/2018, 31/2019, 72/2019, 149/2020, 118/2021, 138/2022, 118/2021(др.закон), 92/2023 и 94/2024);
- * Закон о порезу на додату вредност („Сл. гласник РС“, бр.84/2004, 86/2004- исправка, 61/2005, 61/2007, 93/2012, 108/2013, 6/2014- усклађени дин.изн., 68/2014- др.закон, 142/2014, 5/2015 - усклађени дин.изн., 83/2015, 5/2016 - усклађени дин.изн., 108/2016, 7/2017- усклађени дин.изн, 113/2017, 13/2018- усклађени дин.изн., 30/2018, 4/2019 - усклађени дин.изн., 72/2019, 8/2020 - усклађени дин.изн. и 153/2020, 138/2022 и 94/2024);
- * Закон о рачуноводству („Сл.гласник РС“, бр. 73/2019 и 44/2021 - др. закон);
- * Закон о утврђивању максималне зараде у јавном сектору („Сл.гласник РС“, бр. 93/2012);
- * Закон о планирању и изградњи („Сл. гласник РС“, бр. 72/2009, 81/2009- испр., 64/2010-одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 – одлука УС, 50/2013 - одлука УС, 98/2013-одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019 - др.закон, 9/2020, 52/2021, 62/2023), као и сва подзаконска акта које прописије Министарство грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре;
- * Закон о озаконењу објеката ("Сл. гласник РС", бр. 96/2015, 83/2018, 81/2020 - одлука УС, 1/2023-ОУС и 62/2023);
- * Закон о слободном приступу информацијама од јавног значаја („Сл. гласник РС“, бр. 120/2004, 54/2007, 104/2009, 36/2010 и 105/2021);
- * Закон о заштити података о личности („Сл. гласник РС“, бр 87/2018);
- Закон о родној равноправности („Сл. гласник РС“, бр 52/2021);
- * Закон о заштити пословне тајне („Сл. гласник РС“, бр. 53/2021);
- * Закон о извршењу и обезбеђењу ("Сл. гласник РС", бр. 106/2015, 106/2016 - аутентично тумачење, 113/2017 - аутентично тумачење 54/2019, 9/2020-аут.тумачење и 10/2023-др.закон);
- * Закон о парничном поступку („Сл. Гласник РС“, бр.72/2011, 49/2013 – одлука УС, 74/2013 - одлука УС, 55/2014, 87/2018, 18/2020 и 10/2023-др.закон);
- * Закон о облигационим односима ("Сл. лист СФРЈ", бр. 29/78, 39/85, 45/89 - одлука УСЈ и 57/89, "Сл. лист СРЈ", бр. 31/93, "Сл. гласник РС", бр. 18/2020);
- * Закон о општем управном поступку ("Сл. гласник РС", бр. 18/2016, 95/2018 - аутентично тумачење и 2/2023-ОУС);
- * Закон о привредним друштвима ("Сл. гласник РС", бр. 36/2011, 99/2011, 83/2014 - др. закон, 5/2015, 44/2018, 95/2018, 91/2019 и 109/2021);

- * Закон о трговини („Сл.гласник РС“, бр. 52/19);
- * Закон о заштити потрошача ("Сл. гласник РС", бр. 88/2021);
- * Закон о пољопривреди и руралном развоју ("Сл. гласник РС", бр. 41/2009, 10/2013 - др. закон, 101/2016, 67/2021 - др. закон и 114/2021) ;
- * Закон о безбедности хране („Службени гласник РС“, број 41/2009 и 17/2019);
- * Закон о ветеринарству: 91/2005, 30/2010, 93/2012, 17/2019 (др. закон);
- * Закон о безбедности и здрављу на раду („Сл.гласник РС“, број 35/2023);
- * Закон о заштити од пожара („Сл. Гласник РС“, бр. 111/2009, 20/2015, 87/2018 и 87/2018 - др. закони);
- * Закон о смањењу ризика од катастрофа и управљању ванредним ситуацијама ("Сл. гласник РС", бр. 87/2018);
- * Закон о тајности података ("Сл. гласник РС" бр. 104/09);
- * Закон о управљању отпадом ("Сл. гласник РС", бр. 36/2009, 88/2010, 14/2016, 95/2018 - др.закон и 35/2023);
- * Закон о оглашавању ("Сл.гласник РС" бр. 6/2016 и 52/2019 - др. закон);
- * Закон о туризму (Сл. гласник број 17/2019);
- * Уредба о условима прибављања и отуђења непокретности непосредном погодбом и давања у закуп ствари у јавној својини, односно прибављања и уступања искоришћавања других имовинских права, као и поступцима јавног надметања и прикупљања писмених понуда ("Сл. гласник РС", бр. 16/2018 и 79/2023);
- * Уредба о капиталним пројектима ("Сл. гласник РС", број 79/2023.), као и припадајући Правилник о претходној студији изводљивости и студији изводљивости (103/23 Сл. гласник РС) ;
- * Одлука о оглашавању на територији града Београда („Сл. лист Града Београда“, бр. 86/16, 126/16, 36/17, 96/17, 109/18, 26/19, 62/19, 17/20, 89/20, 106/20, 152/20, 39/21, 111/21 и 120/21);
- * Посебан колективни уговор за јавна предузећа у комуналној и стамбеној делатности града Београда (Сл. лист града Београда“, бр.151/2024, Сл.гласник РС бр.102/2024);
- * Статут ЈКП „Београдске пијаце“, број 930/1 од 10.02.2022. године („Сл.лист града Београда“ бр. 20/22 од 17.02.2022.год.);
- * Колективни уговор ЈКП „Београдске пијаце“ број 10386/2024 од 20.12.2024.год. и број Г 401.1-4280 од 24.12.2024.год. (Сл. лист града Београда“ број 153/2024 од 24.12.2024);
- * Правилник о рачуноводству и рачуноводственим политикама, бр: 3734/6 од 26.5.2022.год.
- * Правилник о ближем уређивању начина и процедуре планирања, спровођења поступка јавне набавке, праћења извршења уговора о јавној набавци и начина планирања и спровођења набавки на које се Закон о јавним набавкама не примењује и набавки друштвених и других посебних услуга, број 3734/5 од 26.05.2022.године;
- * Правилник о издавању пијачног пословног простора бр.7431-5/23 од 30.10.2023.год.
- * Ценовник услуга ЈКП „Београдске пијаце“ Београд, број 5050-5/23 од 25.07.2023.год. („Сл.лист града Београда број 61/23);
- * Ценовник комерцијалних услуга ЈКП „Београдске пијаце“ Београд, бр.5834-4/23 од 30.08.2023.год. са применом од 01.09.2023. год;
- * Правилник о оглашавању на просторима пијаца којима управља ЈКП „Београдске пијаце“ Београд, бр. 3734/7 од 26.05.2022. године;
- * Правилник о условима и начину коришћења службених возила ЈКП „Београдске пијаце“ Београд бр. 5072/22 од 13.07.2022. године;
- * Правилник о службеним путовањима ЈКП „Београдске пијаце“ Београд бр. 5053/22 од 13.07.2022. године;
- * Правилник о начину евидентирања, класификовања, архивирања и чувања архивске грађе и документарног материјала бр. 5076/22 од 13.07.2022. године;
- * Правилник о начину евидентирања, заштите и коришћења електронских докумената бр. 5074/22 од 13.07.2022. године;
- * Правилник о магацинском пословању ЈКП „Београдске пијаце“ Београд бр. 5061/22 од 13.07.2022. године;
- * Правилник о поступку унутрашњег узбуђивања код ЈКП „Београдске пијаце“ Београд бр. 5118/22 од 14.07.2022. године.



Директор: Бојан Бајагић, именован Решењем Скупштине града Београда бр.112-149/24-С од 16.09.2024.

Извршни директори: Марина Ковачевић и Предраг Јеремић

Надзорни одбор:

Председник: Миљан Милић, именован Решењем бр.112-131/22-С, од 14.02.2022. (именован на 4 године).

Члан: Никола Ђурковић, именован Решењем бр. 112-131/22-С од 14.02.2022. (именован на 4 године).

Члан: Бранислав Бибић, именован Решењем бр.112-131/22-С, од 14.02.2022. (именован на 4 године).

2. АНАЛИЗА ПОСЛОВАЊА У 2024. ГОДИНИ

Физички обим активности у 2024. години

Врста наплате	ЈМ	Остварено 2023 г.	Ребаланс II 2024 г.	Процена 2024 г.	ИНДЕКС	
					5 / 3	5 / 4
1	2	3	4	5	6	7
ЗЕЛЕНЕ ПИЈАЦЕ	*					
Дневна наплата						
* тезге	тезга	520,449	516,465	516,465	99.23	100.00
* раскладне витрине	прод. место	100,490	99,694	99,694	99.21	100.00
* рамови	рам	32,644	30,382	30,382	93.07	100.00
* боксови за цвеће и кабасте производе	бокс	1,135	18	18	1.59	100.00
* продајно место (Крњача)	м2	31,005	36,345	36,345	117.22	100.00
* продаја из возила (Душановац)	возило	3,135	2,858	2,858	91.16	100.00
* паркинг у гаражама	возило	221,730	247,552	247,552	111.65	100.00
* паркинг на отвореном по h	возило	202,097	261,636	261,636	129.46	100.00
* паркинг на отвореном по дану	паркинг место	12,687	0	0	0.00	0.00
* остало	*	24,836	21,314	21,314	85.82	100.00
Резервације (месечни закуп)	*					
* тезге	тезга	2,807	2,752	2,752	98.04	100.00
* раскладне витрине	прод. место	557	564	564	101.26	100.00
* рамови	рам	189	182	182	96.30	100.00
* боксови за цвеће и кабасте производе	бокс	15	10	10	66.67	100.00
* продајно место (Крњача)	м2	1,838	1,745	1,745	94.94	100.00
* ИПП магацини / бункери / сандуци	2м ³	725	730	730	100.69	100.00
* подрезервације	тезга	397	390	390	98.24	100.00
Правна лица (месечни закуп тезги)	тезга	718	693	693	96.52	100.00
РОБНА ПИЈАЦА	*					
* тезге -месечни закуп	тезга	282	225	225	79.79	100.00
* паркинг - дневна наплата	возило	182,296	141,826	141,826	77.80	100.00
* паркинг - месечни закуп	паркинг место	62	0	0	0.00	0.00
ПОСЛОВНИ ПРОСТОР	*					
Објекти - месечни закуп	м2	27,827	28,187	28,187	101.29	100.00

С обзиром да је до израде Ребаланса II Програма пословања за 2024. годину дошло крајем новембра 2024. године, процењени физички обим пијачних услуга је на нивоу плана за 2024. годину.

У процени за 2024. годину, значајнија одступања у односу на остварено претходне године чине:

* пад броја издатих рачуна од дневне наплате рамова за 6.93% и месечне резервације рамова за 3.70% (пад тражње на пијацама Каленић и Крњача, као и смањење расположивих капацитета за издавање - од априла 2024., по завршетку реконструкције пијаце ТЦ Нови Београд и половине августа 2024. године на пијаци Баново брдо, трајно су уклоњени рамови за издавање).

* пад издатих рачуна од дневне наплате боксова за цвеће и каб.производе за 98,41% и месечне резервације истих за 33.33% (боксови на пијаци Земун су уклоњени, а корисници робу продају на тезгама);

* раст издатих м2 на продајним местима на пијаци Крњача за 17,22% (повећање тражње);

* пад издатих рачуна од продаје из возила на пијаци Душановац за 8.84% (пад тражње);

* раст издатих рачуна од наплате паркинга у гаражама од 11.65% (од маја 2024. године, почела је са радом гаража на пијаци ТЦ Нови Београд).

* раст броја издатих рачуна од наплате паркинга на отвореном по h за 29.46% - (због радова на водоводној и канализационој мрежи од стране Дирекције за грађевинско земљиште и изградњу Београда, током целе 2023. године паркинг на пијаци Земун је радио смањеним капацитетом. На овакав резултат такође је утицао прелазак на нови начин наплате паркинга на пијаци Смедеревски Ђерам са целодневног на наплату по часу);

* пад броја издатих рачуна од осталог прихода за 14.18% (сезонска роба, вашари, сајмови и сл.) - највећи утицај - смањење броја рачуна од наплате уличним продавцима са платоа на пијаци Звездара.

* пад броја издатих тезги за Правна лица за 3.48% (пад тражње);

* пад издатих тезги на робним пијацама за 20.21% и пад издатих рачуна од наплате паркинга за 22.20% (нови ОТЦ Миљаковац - Београдски бувљак има мање расположивих капацитета за издавање).

БИЛАНС СТАЊА на дан 31.12.2024. године

у хиљадама динара

Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	Износ		Индекс 5 / 4
			Ребаланс II 2024.г.	Процена 2024.г.	
1	2	3	4	5	6
	АКТИВА				
00	А. УПИСАНИ А НЕУПЛАЋЕНИ КАПИТАЛ	0001			*
	Б. СТАЛНА ИМОВИНА (0003 + 0009 + 0017 + 0018 + 0028)	0002	7,425,562	7,334,159	98.77
01	I. НЕМАТЕРИЈАЛНА ИМОВИНА (0004 + 0005 + 0006 + 0007 + 0008)	0003	26,201	20,143	76.88
010	1. Улагања у развој	0004			
011, 012 и 014	2. Концесије, патенти, лиценце, робне и услужне марке, софтвер и остала	0005	18,225	18,167	99.68
013	3. Гудвил	0006			
015 и 016	4. Нематеријална имовина узета у лизинг и нематеријална имовина у припреми	0007	7,976	1,976	24.77
017	5. Аванси за нематеријалну имовину	0008			
02	II. НЕКРЕТНИНЕ, ПОСТРОЈЕЊА И ОПРЕМА (0010 + 0011 + 0012 + 0013 + 0014 + 0015 + 0016)	0009	7,399,361	7,314,016	98.85
020, 021 и 022	1. Земљиште и грађевински објекти	0010	3,455,225	3,454,854	99.99
023	2. Постројења и опрема	0011	426,257	429,880	100.85
024	3. Инвестиционе некретнине	0012	2,799,727	2,799,727	100.00
025 и 027	4. Некретнине, постројења и опрема узети у лизинг и некретнине, постројења и опрема у припреми	0013	432,080	348,344	80.62
026 и 028	5. Остале некретнине, постројења и опрема и улагања на туђим некретнинама, постројењима и опреми	0014	286,072	281,211	98.30
029 (део)	6. Аванси за некретнине, постројења и опрему у земљи	0015			
029 (део)	7. Аванси за некретнине, постројења и опрему у иностранству	0016			
03	III. БИОЛОШКА СРЕДСТВА	0017			
04 и 05	IV. ДУГОРОЧНИ ФИНАНСИЈСКИ ПЛАСМАНИ И ДУГОРОЧНА ПОТРАЖИВАЊА (0019 + 0020 + 0021 + 0022 + 0023 + 0024 + 0025 + 0026 + 0027)	0018			
040 (део), 041 (део) и 042 (део)	1. Учешћа у капиталу правних лица (осим учешћа у капиталу која се вреднују методом учешћа)	0019			
040 (део), 041 (део), 042	2. Учешћа у капиталу која се вреднују методом учешћа	0020			
043, 050 (део) и 051 (део)	3. Дугорочни пласмани матичном, зависним и осталим повезаним лицима и дугорочна потраживања од тих лица у земљи	0021			
044, 050 (део), 051 (део)	4. Дугорочни пласмани матичном, зависним и осталим повезаним лицима и дугорочна потраживања од тих лица у иностранству	0022			
045 (део) и 053 (део)	5. Дугорочни пласмани (дати кредити и зајмови) у земљи	0023			
045 (део) и 053 (део)	6. Дугорочни пласмани (дати кредити и зајмови) у иностранству	0024			
046	7. Дугорочна финансијска улагања (хартије од вредности које се вреднују по амортизованом вредности)	0025			
047	8. Откупљене сопствене акције и откупљени сопствени удели	0026			
048, 052, 054, 055 и 056	9. Остали дугорочни финансијски пласмани и остала дугорочна потраживања	0027			
28 (део) осим 288	V. ДУГОРОЧНА АКТИВНА ВРЕМЕНСКА РАЗГРАНИЧЕЊА	0028			
288	В. ОДЛОЖЕНА ПОРЕСКА СРЕДСТВА	0029			
	Г. ОБРТНА ИМОВИНА (0031 + 0037 + 0038 + 0044 + 0048 + 0057 + 0058)	0030	443,303	445,505	100.50
Класа 1, осим групе	I. ЗАЛИХЕ (0032 + 0033 + 0034 + 0035 + 0036)	0031	21,000	21,000	100.00
10	1. Материјал, резервни делови, алат и ситан инвентар	0032	18,000	18,000	100.00
11 и 12	2. Недовршена производња и готови производи	0033			
13	3. Роба	0034			
150, 152 и 154	4. Плаћени аванси за залихе и услуге у земљи	0035	3,000	3,000	100.00
151, 153 и 155	5. Плаћени аванси за залихе и услуге у иностранству	0036			
14	II. СТАЛНА ИМОВИНА КОЈА СЕ ДРЖИ ЗА ПРОДАЈУ И ПРЕСТАНАК ПОСЛОВАЊА	0037			
20	III. ПОТРАЖИВАЊА ПО ОСНОВУ ПРОДАЈЕ (0039 + 0040 + 0041 + 0042 + 0043)	0038	69,000	69,000	100.00
204	1. Потраживања од купаца у земљи	0039	69,000	69,000	100.00
205	2. Потраживања од купаца у иностранству	0040			
200 и 202	3. Потраживања од матичног, зависних и осталих повезаних лица у земљи	0041			
201 и 203	4. Потраживања од матичног, зависних и осталих повезаних лица у иностранству	0042			
206	5. Остала потраживања по основу продаје	0043			
21, 22 и 27	IV. ОСТАЛА КРАТКОРОЧНА ПОТРАЖИВАЊА (0045 + 0046 + 0047)	0044	27,423	27,423	100.00
21, 22 осим 223 и 224, и 223	1. Остала потраживања	0045	8,000	8,000	100.00
223	2. Потраживања за више плаћен порез на добитак	0046	19,423	19,423	100.00
224	3. Потраживања по основу преплаћених осталих пореза и доприноса	0047			
23	V. КРАТКОРОЧНИ ФИНАНСИЈСКИ ПЛАСМАНИ (0049 + 0050 + 0051 + 0052 + 0053 + 0054 + 0055 + 0056)	0048	200,000	200,000	100.00
230	1. Краткорочни кредити и пласмани - матично и зависна правна лица	0049			
231	2. Краткорочни кредити и пласмани - остала повезана правна лица	0050			
232, 234 (део)	3. Краткорочни кредити, зајмови и пласмани у земљи	0051			
233, 234 (део)	4. Краткорочни кредити, зајмови и пласмани у иностранству	0052			
235	5. Хартије од вредности које се вреднују по амортизованом вредности	0053			
236 (део)	6. Финансијска средства која се вреднују по фер вредности кроз Биланс успеха	0054			
237	7. Откупљене сопствене акције и откупљени сопствени удели	0055			
236 (део), 238 и 239	8. Остали краткорочни финансијски пласмани	0056	200,000	200,000	100.00

Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	Износ		Индекс 5 / 4
			Ребаланс II 2024.г.	Процена 2024.г.	
1	2	3	4	5	6
24	VI. ГОТОВИНА И ГОТОВИНСКИ ЕКВИВАЛЕНТИ	0057	125,880	128,082	101.75
28 (део), осим 288	VII. КРАТКОРОЧНА АКТИВНА ВРЕМЕНСКА РАЗГРАНИЧЕЊА	0058			
	Д. УКУПНА АКТИВА = ПОСЛОВНА ИМОВИНА (0001 + 0002 + 0029 + 0030)	0059	7,868,865	7,779,664	98.87
88	Ђ. ВАНБИЛАНСНА АКТИВА	0060	4,350	4,350	100.00
	ПАСИВА				
	А. КАПИТАЛ (0402 + 0403 + 0404 + 0405 + 0406 - 0407 + 0408 + 0411 - 0412) ≥ 0	0401	5,596,932	5,596,932	100.00
30, осим 306	I. ОСНОВНИ КАПИТАЛ	0402	2,305,151	2,305,151	100.00
31	II. УПИСАНИ А НЕУПЛАЋЕНИ КАПИТАЛ	0403			
306	III. ЕМИСИОНА ПРЕМИЈА	0404			
32	IV. РЕЗЕРВЕ	0405	253,522	253,522	100.00
330 и потражни салдо рачуна 331,332, 333, 334, 335, 336 и 337	V. ПОЗИТИВНЕ РЕВАЛОРИЗАЦИОНЕ РЕЗЕРВЕ И НЕРЕАЛИЗОВАНИ ДОБИЦИ ПО ОСНОВУ ФИНАНСИЈСКИХ СРЕДСТАВА И ДРУГИХ КОМПОНЕНТИ ОСТАЛОГ СВЕОБУХВАТНОГ РЕЗУЛТАТА	0406	2,525,310	2,525,310	100.00
дуговни салдо рачуна 331, 332, 333, 334, 335, 336 и 337	VI. НЕРЕАЛИЗОВАНИ ГУБИЦИ ПО ОСНОВУ ФИНАНСИЈСКИХ СРЕДСТАВА И ДРУГИХ КОМПОНЕНТИ ОСТАЛОГ СВЕОБУХВАТНОГ РЕЗУЛТАТА	0407	6,120	6,120	100.00
34	VII. НЕРАСПОРЕЂЕНИ ДОБИТАК (0409 + 0410)	0408	874,858	874,858	100.00
340	1. Нераспоређени добитак ранијих година	0409	873,987	873,987	100.00
341	2. Нераспоређени добитак текуће године	0410	871	871	100.00
	VIII. УЧЕШЋА БЕЗ ПРАВА КОНТРОЛЕ	0411			
35	IX. ГУБИТАК (0413 + 0414)	0412	355,789	355,789	100.00
350	1. Губитак ранијих година	0413	355,789	355,789	100.00
351	2. Губитак текуће године	0414			
	Б. ДУГОРОЧНА РЕЗЕРВИСАЊА И ДУГОРОЧНЕ ОБАВЕЗЕ (0416 + 0420 + 0428)	0415	1,323,667	1,323,667	100.00
40	I. ДУГОРОЧНА РЕЗЕРВИСАЊА (0417+0418+0419)	0416	150,445	150,445	100.00
404	1. Резервисања за накнаде и друге бенефиције запослених	0417	74,584	74,584	100.00
400	2. Резервисања за трошкове у гарантном року	0418			
40, осим 400 и 404	3. Остала дугорочна резервисања	0419	75,861	75,861	100.00
41	II. ДУГОРОЧНЕ ОБАВЕЗЕ (0421 + 0422 + 0423 + 0424 + 0425 + 0426 + 0427)	0420	1,173,222	1,173,222	100.00
410	1. Обавезе које се могу конвертовати у капитал	0421			
411 (део) и 412 (део)	2. Дугорочни кредити и остале дугорочне обавезе према матичном, зависним и осталим повезаним лицима у земљи	0422			#DIV/0!
411 (део) и 412 (део)	3. Дугорочни кредити и остале дугорочне обавезе према матичном, зависним и осталим повезаним лицима у иностранству	0423			
414 и 416 (део)	4. Дугорочни кредити, зајмови и обавезе по основу лизинга у земљи	0424	1,173,222	1,173,222	100.00
415 и 416 (део)	5. Дугорочни кредити, зајмови и обавезе по основу лизинга у иностранству	0425			
413	6. Обавезе по емитованим хартијама од вредности	0426			
419	7. Остале дугорочне обавезе	0427			
49 (део), осим 498 и 495 (део)	III. ДУГОРОЧНА ПАСИВНА ВРЕМЕНСКА РАЗГРАНИЧЕЊА	0428			
498	В. ОДЛОЖЕНЕ ПОРЕСКЕ ОБАВЕЗЕ	0429	519,175	427,460	82.33
495 (део)	Г. ДУГОРОЧНИ ОДЛОЖЕНИ ПРИХОДИ И ПРИМЉЕНЕ ДОНАЦИЈЕ	0430	262,091	264,605	100.96
	Д. КРАТКОРОЧНА РЕЗЕРВИСАЊА И КРАТКОРОЧНЕ ОБАВЕЗЕ (0432 + 0433 + 0441 + 0442 + 0449 + 0453 + 0454)	0431	167,000	167,000	100.00
467	I. КРАТКОРОЧНА РЕЗЕРВИСАЊА	0432			
42, осим 427	II. КРАТКОРОЧНЕ ФИНАНСИЈСКЕ ОБАВЕЗЕ (0434 + 0435 + 0436 + 0437 + 0438 + 0439 + 0440)	0433	20,000	20,000	100.00
420 (део) и 421 (део)	1. Обавезе по основу кредита према матичном, зависним и осталим повезаним лицима у земљи	0434			
420 (део) и 421 (део)	2. Обавезе по основу кредита према матичном, зависним и осталим повезаним лицима у иностранству	0435			
422 (део), 424 (део), 425 (део), и 429 (део)	3. Обавезе по основу кредита и зајмова од лица која нису домаће банке	0436	20,000	20,000	100.00
422 (део), 424 (део), 425 (део) и 429 (део)	4. Обавезе по основу кредита од домаћих банака	0437			
423, 424 (део), 425 (део) и 429 (део)	5. Кредити, зајмови и обавезе из иностранства	0438			
426	6. Обавезе по краткорочним хартијама од вредности	0439			
428	7. Обавезе по основу финансијских деривата	0440			
430	III. ПРИМЉЕНИ АВАНСИ, ДЕПОЗИТИ И КАУЦИЈЕ	0441	1,000	1,000	100.00
43, осим 430	IV. ОБАВЕЗЕ ИЗ ПОСЛОВАЊА (0443 + 0444 + 0445 + 0046 + 0447 + 0448)	0442	130,000	130,000	100.00
431 и 433	1. Обавезе према добављачима - матична, зависна правна лица и остала повезана лица у земљи	0443			
432 и 434	2. Обавезе према добављачима - матична, зависна правна лица и остала повезана лица у иностранству	0444			
435	3. Обавезе према добављачима у земљи	0445	130,000	130,000	100.00
436	4. Обавезе према добављачима у иностранству	0446			
439 (део)	5. Обавезе по меницама	0447			
439 (део)	6. Остале обавезе из пословања	0448			

Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	Износ		Индекс 5 / 4
			Ребаланс II 2024.г.	Процена 2024.г.	
1	2	3	4	5	6
44,45,46, осим 467, 47 и 48	V. ОСТАЛЕ КРАТКОРОЧНЕ ОБАВЕЗЕ (0450 + 0451 + 0452)	0449	16,000	16,000	100.00
44, 45 и 46 осим 467	1. Остале краткорочне обавезе	0450	15,000	15,000	100.00
47,48 осим 481	2. Обавезе по основу пореза на додату вредност и осталих јавних прихода	0451	1,000	1,000	100.00
481	3. Обавезе по основу пореза на добитак	0452			
427	VI. ОБАВЕЗЕ ПО ОСНОВУ СРЕДСТАВА НАМЕЊЕНИХ ПРОДАЈИ И СРЕДСТАВА ПОСЛОВАЊА КОЈЕ ЈЕ ОБУСТАВЉЕНО	0453			
49 (део) осим 498	VII. КРАТКОРОЧНА ПАСИВНА ВРЕМЕНСКА РАЗГРАНИЧЕЊА	0454			
	Ђ. ГУБИТАК ИЗНАД ВИСИНЕ КАПИТАЛА (0415 + 0429 + 0430 + 0431 - 0059) ≥ 0 = 0407 + 0412 - 0402 - 0403 - 0404 - 0405 - 0406 - 0408 - 0411) ≥ 0	0455			
	Е. УКУПНА ПАСИВА (0401 + 0415 + 0429 + 0430 + 0431 - 0455)	0456	7,868,865	7,779,664	98.87
89	Ж. ВАНБИЛАНСНА ПАСИВА	0457	4,350	4,350	100.00

Увећање по основу нове партије лизинга за возила, као и планираних инвестиција - АОП 0013.

Претплата за више плаћен порез на добитак, садржи претплате из 2022 и 2023 године - АОП 0046.

Увећање основног капитала на име конверзије дуга према Граду (85% нето добити из 2017.године) у износу од 164.099 хиљада динара - АОП 0402.

Умањење нераспоређене добити из ранијих година, као последица конверзије дуга према Граду, у капитал – АОП 0409.

Дугорочни кредит код Банке Поштанске штедионице прати динамику изведених радова за које је планиран, увећан за обавезу за возила узета на лизинг - АОП 0424.

Обавезе по основу депозита узетог од купаца, на име средства обезбеђења наплате - АОП 0436.

Износ обавезе по основу кредита добијеног од Банке Поштанске штедионице за период који доспева до годину дана, пренет на позицију АОП 0424 – дугорочни кредити, по основу одобреног грејс периода од стране даваоца кредита (до јануара 2027.године) АОП 0437.

БИЛАНС УСПЕХА - за период 01.01.2024. до 31.12.2024. године

у хиљадама динара

Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	Износ		Индекс 5 / 4
			Ребаланс II 2024.г.	Процена 2024.г.	
1	2	3	4	5	6
	А. ПОСЛОВНИ ПРИХОДИ (1002 + 1005 + 1008 + 1009 - 1010 + 1011 + 1012)	1001	1,625,164	1,625,164	100.00
60	I. ПРИХОДИ ОД ПРОДАЈЕ РОБЕ (1003 + 1004)	1002			
600, 602 и 604	1. Приходи од продаје робе на домаћем тржишту	1003			
601, 603 и 605	2. Приходи од продаје роба на иностраном тржишту	1004			
61	II. ПРИХОДИ ОД ПРОДАЈЕ ПРОИЗВОДА И УСЛУГА (1006 + 1007)	1005	1,191,266	1,191,266	100.00
610, 612 и 614	1. Приходи од продаје производа и услуга на домаћем тржишту	1006	1,191,266	1,191,266	100.00
611, 613 и 615	2. Приходи од продаје производа и услуга на иностраном тржишту	1007			
62	III. ПРИХОДИ ОД АКТИВИРАЊА УЧИНАКА И РОБЕ	1008			
630	IV. ПОВЕЋАЊЕ ВРЕДНОСТИ ЗАЛИХА НЕДОВРШЕНИХ И ГОТОВИХ ПРОИЗВОДА	1009			
631	V. СМАЊЕЊЕ ВРЕДНОСТИ ЗАЛИХА НЕДОВРШЕНИХ И ГОТОВИХ ПРОИЗВОДА	1010			
64 и 65	VI. ОСТАЛИ ПОСЛОВНИ ПРИХОДИ	1011	305,798	305,798	100.00
68, осим 683, 685 и 686	VII. ПРИХОДИ ОД УСКЛАЂИВАЊА ВРЕДНОСТИ ИМОВИНЕ (ОСИМ ФИНАНСИЈСКЕ)	1012	128,100	128,100	100.00
	Б. ПОСЛОВНИ РАСХОДИ (1014 + 1015 + 1016 + 1020 + 1021 + 1022 + 1023 + 1024)	1013	1,565,876	1,565,876	100.00
50	I. НАБАВНА ВРЕДНОСТ ПРОДАТЕ РОБЕ	1014	1,188	1,188	100.00
51	II. ТРОШКОВИ МАТЕРИЈАЛА, ГОРИВА И ЕНЕРГИЈЕ	1015	189,516	189,516	100.00
52	III. ТРОШКОВИ ЗАРАДА, НАКНАДА ЗАРАДА И ОСТАЛИ ЛИЧНИ РАСХОДИ (1017 + 1018 + 1019)	1016	463,505	463,505	100.00
520	1. Трошкови зарада и накнада зарада	1017	371,293	371,293	100.00
521	2. Трошкови пореза и доприноса на зараде и накнаде зарада	1018	56,417	56,417	100.00
52 осим 520 и 521	3. Остали лични расходи и накнаде	1019	35,795	35,795	100.00
540	IV. ТРОШКОВИ АМОРТИЗАЦИЈЕ	1020	237,700	237,700	100.00
58, осим 583, 585 и 586	V. РАСХОДИ ОД УСКЛАЂИВАЊА ВРЕДНОСТИ ИМОВИНЕ (ОСИМ ФИНАНСИЈСКЕ)	1021			0.00
53	VI. ТРОШКОВИ ПРОИЗВОДНИХ УСЛУГА	1022	604,722	604,722	100.00
54, осим 540	VII. ТРОШКОВИ РЕЗЕРВИСАЊА	1023	8,400	8,400	100.00
55	VIII. НЕМАТЕРИЈАЛНИ ТРОШКОВИ	1024	60,845	60,845	100.00
	В. ПОСЛОВНИ ДОБИТАК (1001 - 1013) ≥ 0	1025	59,288	59,288	100.00
	Г. ПОСЛОВНИ ГУБИТАК (1013 - 1001) ≥ 0	1026			
	Д. ФИНАНСИЈСКИ ПРИХОДИ (1028 + 1029 + 1030 + 1031)	1027	23,050	23,050	100.00
660 и 661	I. ФИНАНСИЈСКИ ПРИХОДИ ИЗ ОДНОСА СА МАТИЧНИМ, ЗАВИСНИМ И ОСТАЛИМ ПОВЕЗАНИМ ЛИЦИМА	1028			
662	II. ПРИХОДИ ОД КАМАТА	1029	23,050	23,050	100.00
663 и 664	III. ПОЗИТИВНЕ КУРСНЕ РАЗЛИКЕ И ПОЗИТИВНИ ЕФЕКТИ ВАЛУТНЕ КЛАУЗУЛЕ	1030			
665 и 669	IV. ОСТАЛИ ФИНАНСИЈСКИ ПРИХОДИ	1031			
	Ђ. ФИНАНСИЈСКИ РАСХОДИ (1033 + 1034 + 1035 + 1036)	1032	78,096	78,096	100.00
560 и 561	I. ФИНАНСИЈСКИ РАСХОДИ ИЗ ОДНОСА СА МАТИЧНИМ, ЗАВИСНИМ И ОСТАЛИМ ПОВЕЗАНИМ ЛИЦИМА	1033			
562	II. РАСХОДИ КАМАТА	1034	78,094	78,094	100.00
563 и 564	III. НЕГАТИВНЕ КУРСНЕ РАЗЛИКЕ И НЕГАТИВНИ ЕФЕКТИ ВАЛУТНЕ КЛАУЗУЛЕ	1035	2	2	100.00
565 и 569	IV. ОСТАЛИ ФИНАНСИЈСКИ РАСХОДИ	1036			
	Ж. ДОБИТАК ИЗ ФИНАНСИРАЊА (1027 - 1032) ≥ 0	1037			#DIV/0!
	Ж. ГУБИТАК ИЗ ФИНАНСИРАЊА (1032 - 1027) ≥ 0	1038	55,046	55,046	
683, 685 и 686	З. ПРИХОДИ ОД УСКЛАЂИВАЊА ВРЕДНОСТИ ФИНАНСИЈСКЕ ИМОВИНЕ КОЈА СЕ ИСКАЗУЈЕ ПО ФЕР ВРЕДНОСТИ КРОЗ БИЛАНС УСПЕХА	1039	10,818	10,818	100.00
583, 585 и 586	И. РАСХОДИ ОД УСКЛАЂИВАЊА ВРЕДНОСТИ ФИНАНСИЈСКЕ ИМОВИНЕ КОЈА СЕ ИСКАЗУЈЕ ПО ФЕР ВРЕДНОСТИ КРОЗ БИЛАНС УСПЕХА	1040	15,000	15,000	100.00
67	J. ОСТАЛИ ПРИХОДИ	1041	4,366	4,366	100.00
57	K. ОСТАЛИ РАСХОДИ	1042	2,684	2,684	100.00
	Л. УКУПНИ ПРИХОДИ (1001 + 1027 + 1039 + 1041)	1043	1,663,398	1,663,398	100.00
	Љ. УКУПНИ РАСХОДИ (1013 + 1032 + 1040 + 1042)	1044	1,661,656	1,661,656	100.00

Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	Износ		Индекс 5 / 4
			Ребаланс II 2024.г.	Процена 2024.г.	
1	2	3	4	5	6
	М. ДОБИТАК ИЗ РЕДОВНОГ ПОСЛОВАЊА ПРЕ ОПОРЕЗИВАЊА (1043 - 1044) ≥ 0	1045	1,742	1,742	100.00
	Н. ГУБИТАК ИЗ РЕДОВНОГ ПОСЛОВАЊА ПРЕ ОПОРЕЗИВАЊА (1044 - 1043) ≥ 0	1046			0.00
69-59	Њ. ПОЗИТИВАН НЕТО ЕФЕКАТ НА РЕЗУЛТАТ ПО ОСНОВУ ДОБИТКА ПОСЛОВАЊА КОЈЕ СЕ ОБУСТАВЉА, ПРОМЕНА РАЧУНОВОДСТВЕНИХ ПОЛИТИКА И ИСПРАВКИ ГРЕШАКА ИЗ РАНИЈИХ ПЕРИОДА	1047			#DIV/0!
59- 69	О. НЕГАТИВАН НЕТО ЕФЕКАТ НА РЕЗУЛТАТ ПО ОСНОВУ ГУБИТКА ПОСЛОВАЊА КОЈЕ СЕ ОБУСТАВЉА, ПРОМЕНА РАЧУНОВОДСТВЕНИХ ПОЛИТИКА И ИСПРАВКИ ГРЕШАКА ИЗ РАНИЈИХ ПЕРИОДА	1048	717	717	
	П. ДОБИТАК ПРЕ ОПОРЕЗИВАЊА (1045 - 1046 + 1047 - 1048) ≥ 0	1049	1,025	1,025	100.00
	Р. ГУБИТАК ПРЕ ОПОРЕЗИВАЊА (1046 - 1045 + 1048 - 1047) ≥ 0	1050			0.00
	С. ПОРЕЗ НА ДОБИТАК				
721	I. ПОРЕСКИ РАСХОД ПЕРИОДА	1051	154	154	100.00
722 дуг. салдо	II. ОДЛОЖЕНИ ПОРЕСКИХ РАСХОДИ ПЕРИОДА	1052			
722 пот. салдо	III. ОДЛОЖЕНИ ПОРЕСКИ ПРИХОДИ ПЕРИОДА	1053			0.00
723	Т. ИСПЛАЋЕНА ЛИЧНА ПРИМАЊА ПОСЛОДАВЦА	1054			
	Ћ. НЕТО ДОБИТАК (1049 - 1050 -1051 - 1052 + 1053 - 1054) ≥ 0	1055	871	871	100.00
	У. НЕТО ГУБИТАК (1050 - 1049 + 1051 + 1052 - 1053 + 1054) ≥ 0	1056			
	I. НЕТО ДОБИТАК КОЈИ ПРИПАДА УЧЕШЋИМА БЕЗ ПРАВА КОНТРОЛЕ	1057			
	II. НЕТО ДОБИТАК КОЈИ ПРИПАДА МАТИЧНОМ ПРАВНОМ ЛИЦУ	1058			
	III. НЕТО ГУБИТАК КОЈИ ПРИПАДА УЧЕШЋИМА БЕЗ ПРАВА КОНТРОЛЕ	1059			
	IV. НЕТО ГУБИТАК КОЈИ ПРИПАДА МАТИЧНОМ ПРАВНОМ ЛИЦУ	1060			
	V. ЗАРАДА ПО АКЦИЈИ				
	1. Основна зарада по акцији	1061			
	2. Умањена (разводњена) зарада по акцији	1062			

С обзиром да је до израде Ребаланса II Програма пословања за 2024. годину дошло крајем новембра 2024. године, процењени Биланс успеха је на нивоу планираног.

Процењени пословни приходи за 2024. годину износе 1.625.164 хиљаде динара, пословни расходи износе 1.565.876 хиљада динара. Финансијски приходи износе 23.050 хиљада динара, финансијски расходи износе 78.096 хиљада динара а губитак из финансирања 78.094 хиљаде динара.

Остали приходи износе 4.366 хиљада динара, остали расходи износе 2.684 хиљаде динара.

Укупни приходи, у процени за 2024. годину, износе 1.663.398 хиљада динара а укупни расходи 1.661.656 хиљада динара, из чега Негативан хето ефекат на резултат по основу губитка пословања које се обуставља, промена рачуноводствених политика и исправки грешака из ранијих периода износи 717 хиљада динара.

Добитак пре опорезивања износи 1.025 хиљада динара, порески расход периода 154 хиљаде динара.

Из свега горе наведеног проистиче нето добитак, који у процени за 2024. годину износи 871 хиљаду динара.

Извештај о токовима готовине у периоду 01.01-31.12.2024. године

у хиљадама динара

ПОЗИЦИЈА	АОП	Износ	
		Ребаланс II 2024.г.	Процена 2024.г.
1	2	3	4
A. ТОКОВИ ГОТОВИНЕ ИЗ ПОСЛОВНИХ АКТИВНОСТИ			
I. Приливи готовине из пословних активности (1 до 4)	3001	1,582,500	1,592,500
1. Продаја и примљени аванси у земљи	3002	1,560,000	1,570,000
2. Продаја и примљени аванси у иностранству	3003		
3. Примљене камате из пословних активности	3004	10,000	10,000
4. Остали приливи из редовног пословања	3005	12,500	12,500
II. Одливи готовине из пословних активности (1 до 8)	3006	1,691,563	1,671,563
1. Исплате добављачима и дати аванси у земљи	3007	985,000	985,000
2. Исплате добављачима и дати аванси у иностранству	3008		
3. Зараде, накнаде зарада и остали лични расходи	3009	463,505	463,505
4. Плаћене камате у земљи	3010	93,058	93,058
5. Плаћене камате у иностранству	3011		
6. Порез на добитак	3012		
7. Одливи по основу осталих јавних прихода	3013	150,000	130,000
8. Остали одливи из пословних активности	3014		
III. Нето прилив готовине из пословних активности (I - II)	3015		
IV. Нето одлив готовине из пословних активности (II - I)	3016	109,063	79,063
B. ТОКОВИ ГОТОВИНЕ ИЗ АКТИВНОСТИ ИНВЕСТИРАЊА			
I. Приливи готовине из активности инвестирања (1 до 5)	3017	311,633	161,633
1. Продаја акција и удела	3018		
2. Продаја немат. имовине, некретнина, постројења, опреме и биолошких средстава	3019		
3. Остали финансијски пласмани	3020	300,000	150,000
4. Примљене камате из активности инвестирања	3021	11,633	11,633
5. Примљене дивиденде	3022		
II. Одливи готовине из активности инвестирања (1 до 3)	3023	356,409	234,207
1. Куповина акција и удела	3024		
2. Куповина немат. имовине, некретнина, постројења, опреме и биолошких средстава	3025	356,409	234,207
3. Остали финансијски пласмани	3026		
III. Нето прилив готовине из активности инвестирања (I - II)	3027		
IV. Нето одлив готовине из активности инвестирања (II - I)	3028	44,776	72,574
B. ТОКОВИ ГОТОВИНЕ ИЗ АКТИВНОСТИ ФИНАНСИРАЊА			
I. Приливи готовине из активности финансирања (1 до 7)	3029	178,346	178,346
1. Увећање основног капитала	3030		
2. Дугорочни кредити у земљи	3031	169,346	169,346
3. Дугорочни кредити у иностранству	3032		
4. Краткорочни кредити у земљи	3033		
5. Краткорочни кредити у иностранству	3034		
6. Остале дугорочне обавезе	3035	9,000	9,000
7. Остале краткорочне обавезе	3036		
II. Одливи готовине из активности финансирања (1 до 8)	3037	15,283	15,283
1. Откуп сопствених акција и удела	3038		
2. Дугорочни кредити у земљи	3039	9,449	9,449
3. Дугорочни кредити у иностранству	3040		
4. Краткорочни кредити у земљи	3041		
5. Краткорочни кредити у иностранству	3042		
6. Остале обавезе	3043	5,000	5,000
7. Финансијски лизинг	3044		
8. Исплаћене дивиденде	3045	834	834
III. Нето прилив готовине из активности финансирања (I - II)	3046	163,063	163,063
IV. Нето одлив готовине из активности финансирања (II - I)	3047		
Г. СВЕГА ПРИЛИВ ГОТОВИНЕ (3001 + 3017 + 3029)	3048	2,072,479	1,932,479
Д. СВЕГА ОДЛИВ ГОТОВИНЕ (3006 + 3023 + 3037)	3049	2,063,255	1,921,053
Ђ. НЕТО ПРИЛИВ ГОТОВИНЕ (3048 - 3049) ≥ 0	3050	9,224	11,426
Е. НЕТО ОДЛИВ ГОТОВИНЕ (3049 - 3048) ≥ 0	3051		
Ж. ГОТОВИНА НА ПОЧЕТКУ ОБРАЧУНСКОГ ПЕРИОДА	3052	116,656	116,656
З. ПОЗИТИВНЕ КУРСНЕ РАЗЛИКЕ ПО ОСНОВУ ПРЕРАЧУНА ГОТОВИНЕ	3053		
И. НЕГАТИВНЕ КУРСНЕ РАЗЛИКЕ ПО ОСНОВУ ПРЕРАЧУНА ГОТОВИНЕ	3054		
Ј. ГОТОВИНА НА КРАЈУ ОБРАЧУНСКОГ ПЕРИОДА (3050 - 3051 + 3052 + 3053 - 3054)	3055	125,880	128,082

Плаћене камате у земљи, односе се на камате на добијен кредит код Банке Поштанске штедионице - АОП 3010.

Прилив у оквиру осталих финансијских пласмана чине износи – АОП 3020:

- Разрочење ороченог депозита 50.000 хиљада динара код Банке поштанске штедионице
- Субвенција за текуће пословање 100.000 хиљада динара и

Дугорочни кредит, уплаћен од стране Банке Поштанске штедионице предвиђен за грађевинско-занатске радове према плану инвестиција - АОП 3031.

Део отплаћене главнице по кредиту, до момента одобрења грејс периода од стране даваоца кредита - АОП 3039.

Уплата 85 % нето добити Оснивачу, по основу одлуке о распдели нето добити из 2023.године – АОП 3045.

3. ЦИЉЕВИ И ПЛАНИРАНЕ АКТИВНОСТИ ЗА 2025. ГОДИНУ

Прилог 2.

Циљеви јавног предузећа са кључним индикаторима остварења циљева

Циљ Предузећа у 2024. години је остварење позитивног резултата пословања кроз несметано текуће пословање, које подразумева обављање комуналне делатности, тј. одржавање и опремање пијаца и објеката на пијацама и простора за промет пољопривредно прехранбених производа на мало, изградња и реконструкција пијаца, издавање у закуп објеката и простора за промет производа занатства, постављање, одржавање и издавање у закуп тезги и киоска на местима предвиђеним за промет производа и др;

Циљ	Индикатор	Базна година	Вредност индикатора				Извор провере	Активност за достизање циља
			Базна година	2025. година	2026. година	2027. година		
реализација планираног физичког обима пијачних услуга **	бр. изд. рачуна од днев. наплате тезги и распл. витрина	2024	616,159	618,054	*	*	Извештај о пословању (квартални / годишњи)	Побољшање услова рада за закупце, Појачана контрола наплате и праћења учинака, Редовно оглашавање слободних капацитета Појачане активности на промоцији пијаца као места куповине.
	издати м2 посл. простора	2024	28,187	28,211	*	*		
	број резервац. тезги и распл. витрина	2024	3,316	3,360	*	*		
	бр. издатих тезги за предузетнике	2024	693	664	*	*		
реализација планираних прихода	000 дин	2024	1,665,398	1,888,820	*	*	Извештај о пословању (квартални / годишњи)	Појачана контрола наплате и праћења учинака
реализација трошкова у планираним оквирима	000 дин	2024	1,664,374	1,887,727	*	*	Извештај о пословању (квартални / годишњи)	Кретање у планираним оквирима са тенденцијом рационалне штедње
реализација планираних инвестиција	000 дин	2024	287,448	382,806	*	*	Извештај о пословању (квартални / годишњи)	Обезбеђење средстава за финансирање инвестиција, благовремено добијање сагласности...

** Наведене су само најзначајније ставке

Прилог 3.

Пословни ризици и план управљања ризицима

Ризик	Вероватноћа ризика (1)		Утицај ризика (2)		Укупно (3)		Процењен финансијски ефекат у случају настанка ризика (у 000 дин)	Планиране активности у случају појаве ризика
	Избор	Вероватноћа	Избор	Утицај	3 + 1*2	Ефекат ризика		
Сервисирање кредитних обавеза	2	Умерена вероватноћа	3	Висок утицај	6	Висок ризик	100,000	Повећање продуктивности, додатно задуживање путем рефинансирања.
Изгубљени судски спорови и наплата штете	3	Висока вероватноћа	3	Висок утицај	9	Критичан ризик	359,857	Обраћање Оснивачу у циљу регулисања обавеза потенцијалног губитка спора. Истовремено, планира се вршење анализе узрока појаве судских спорова
Радови на изградњи метро станице код пијаце Скадарлија	2	Умерена вероватноћа	3	Висок утицај	6	Висок ризик	90,000	Оснивач је за 2025. годину најавио почетак радова на изградњи метро станице код пијаце Скадарлија. У тренутку израде програма пословања за 2025. годину нису тачно дефинисани термини почетака радова, као ни локација за потенцијално измештање пијаце за време трајања радова, тако да није познато да ли ће пијаца радити и у ком обиму. По утврђивању коначних информација приступиће се изради ребаланса Програма пословања.
Реконструкција пијаце Каленић	2	Умерена вероватноћа	3	Висок утицај	6	Висок ризик	150,000	Оснивач је за 2025. годину најавио почетак радова на реконструкцији пијаце Каленић. У тренутку израде програма пословања за 2025. годину нису тачно дефинисани термини почетака радова, као ни локација за потенцијално измештање пијаце за време трајања радова, тако да није познато да ли ће пијаца радити и у ком обиму. По утврђивању коначних информација приступиће се изради ребаланса Програма пословања.

У пословању, Предузеће је перманентно изложено ризицима као што су:

тржишни ризици

- варирање тражње за услугама које предузеће нуди у свом пословању;

оперативни ризици

- ризик раста трошкова услед неадекватног мониторинга и контроле,
- ризик успоравања или заустављања пословног процеса услед људског или технолошког пропуста;

ризичи пада ликвидности

- ризик немогућности плаћања обавеза;
- ризик наплате потраживања;
- ризик прегрејаног инвестирања.

ризик земље

- ризик погоршавања макроекономског, правног и политичког амбијента за пословање у држави;

пројектни ризици

- ризик добијања дозвола и сагласности;
- ризик завршетка радова;
- ризик финансирања;
- ризик више силе;
- политички ризик.

Управљање ризицима

Управљање ризицима у пословању предузећа, уколико дође до одступања у реализацији планираних резултата пословања, подразумева препознавање и анализу ризика који могу да проузрокују штету или губитак и избор и примену најбољег начина за елиминисање ризика путем **избегавања или смањења ризика**, које се остварује контролом, обухом запослених и добром праксом руковођења и **прихватањем ризика** - када не постоји други начин предузеће мора да преузме одређене ризике, тј. да их препозна и минимизира.

Пошто се ризици стално понављају или јављају нови, неопходно је континуирано испитивање и управљање ризицима, као део стратешког управљања.

Из планираног пословања предузећа у 2025. години проистиче неопходност управљања ризицима везаним за планирану реализацију:

- * физичког обима пијачних услуга (пад тражње, временске прилике, законска регулатива);
- * трошкова пословања (кретање у планираним оквирима, са тенденцијом рационалне штедње);
- * инвестиционих улагања (израда пројеката, добијање сагласности и обезбеђење средстава за финансирање инвестиција);
- * динамике прилива и одлива средстава;
- * техничке опремљености (модернизација пијачне опреме и радних услова).

План маркетиншких активности за 2025. годину

Београдске пијаче су једно од најзначајнијих и сигурно најпосећенијих места било ког дела Београда, „жила куцавица“ сваке београдске општине, оне су место где можете осетити како Београд дише, обичне и необичне српске укусе, обичаје и навике људи.

Београдске пијаче су све више препознате од стране млађе популације Београђана, који су схватили да су наши простори нова, урбана места окупљања добре и позитивне атмосфере.

Пијаче су постале и својеврстан бренд Београда и гастрономије. Оне су изузетно интересантне и за туристе, јер обилазећи њих имају прилику да упознају Београђане, наше вредности, гастрономију.

Оно што је извесно и чему тежи ЈКП „Београдске пијаче“, јесте да пијаче постану омиљена гастрономска места Београђана и гостију Београда. Да идемо у добром правцу, говори чињеница да су на пијачама почели да се отварају угоститељски локали са посебним „food street“ концептом. На пијачи Земун се налази посебан концепт рибарнице - Житни кантар, Координата street, Претоп, о чијем концепту и укусу су већ писали многобројни медији. Отварањем модерне пијаче, пијаче Палилула, ЈКП „Београдске пијаче“, је већ отпочело процес мењања концепта пијаче спајајући модерно и традиционално. На пијачи Палилула, отворени су и угоститељски локали познатих гастрономских брендова - „Mandarina Cake Shop“, „Херцеговачка кућа“, „Мезетлук Херцеговина“, „Фиго“, „Панилулац“, „ Ђир“, „ Исток out post“, „Мехурић“, „Морава“, „Пријатељи“, „Koza Nostra“, „Зрно Ра“, „ Pirum“, „Качамак“, „ Srk“. Сви они су препознали пијаче као нова тржишта за развој угоститељства, поред пијачне куповине. Тренд спајања традиције и модерног је концепт будућности развоја београдских пијача.

ЈКП „Београдске пијаче“, као друштвено одговорно предузеће које води рачуна о интересима купаца и свих суграђана, у 2024. години започело је радове на изградњи новог паркинг простора на пијачи "Бањица" који ће имати 65 места, од којих ће 4 бити намењена инвалидима. Планирано је да изградња паркинг простора буде завшена до краја марта или почетка априла 2025. године. Ово је само једна од многих инвестиција које је ово предузеће реализовало по питању уређења и модернизацији београдских пијача. Поред пијаче " Палилула", у потпуности су реконструисане пијаче " ТЦ Нови Београд" и "Борча", док је " Отворени тржни центар" измештен са Новог Београда на Миљаковац.

Осим инфраструктуралних уведене су значајне новине кроз заједнички спроведен пројекат ЈКП „Београдске пијаче“, Привредна комора Србије, компаније Mastercard, Vanca Intesa, Payten i Chipcard, уз подршку Града Београда чиме је купцима омогућено, по први пут у Србији, да купљено воће, поврће и друге производе могу да плате, брже и лакше, платним картицама и мобилним телефоном, без претходне посете банкомату. Пијаче „Каленић“, „Ђерам“ и „Палилула“ прве су „дигитализоване пијаче“ у главном граду, где је инсталирано укупно 50 ПОС терминала који омогућавају бесконтактно плаћање платним картицама или путем апликација мобилних новчаника за Андроид и ИОС платформе. У другом кругу „Дигитализација београдских пијача“, могућност безготовинског плаћања уведена је и на одређеном броју продајних места и на пијачама „ТЦ Нови Београд“, „Земун“ и „Блок 44“. У 2025. наставиће се са овом новином ради повећања укупног броја корисника купаца ПОС терминала.

Навике и потребе данашњег потрошача су у перманентном мењању, а купци су умногоме захтевнији него некада. Конкуренција на тржишту је велика и ЈКП „Београдске пијаце“, се мора изборити за своје место на тржишту кроз нове услуге, нове јединствене концепте који ће спајати село и град, традицију и урбани дух Београда.

У 2025. години ЈКП „Београдске пијаце“, настављају са својим промотивним активностима које за циљ имају позиционирање београдских пијаца на тржишту, односно очување традиционалних вредности код потрошача. Настављамо са старим и увидимо нове активности и пројекте.

У 2025. години наставиће се са покренутим кампањама које у се показале добро за ЈКП „Београдске пијаце“: „Тезга на дан“, „Дигитализација пијаца“, ЈКП „Београдске пијаце“ - сигуран партнер“, „Све што ми треба је на пијаци“, „ Много јак Бувљак“, „Старо место за нове сусрете“, „ Палилулска пијаца- У ритму града“, „Добар дан комшије! Све за леп живот пијаца “ - ТЦ Нови Београд“, „Земунска пијаца Само Гушт“ и др. Такође, ЈКП Београдске пијаце“, како би ишло у корак са временом и модернизовало бренд, ради постизања бољих економских ефеката, као и веће видљивости на тржишту, у 2025. години планира поставке нових промотивних кампања, осмишљавање слогана, имена, новог дизајна промотивног и пропагандног материјала (билборда, постера, промо материјала...). Осим ових наведених кампања за поједине пијаце, у 2025. години постављамо и спроводимо нов концепт промотивне кампање ЈКП " Београдске пијаце", осмишљавање нових слогана и начина промоције Београдских пијаца, креирање стратегије и плана за маркетиншке кампање, новог дизајна промотивног и пропагандног материјала (билборда, постера, промо материјала...), а све у циљу постизања бољих ефеката и веће видљивости на тржишту.

У 2025. години планиране су и даље различите кампање на друштвеним мрежама као део дигиталног маркетинга у циљу промоције активности овог предузећа. У 2024. години започета је сарадња са инфлуенсерима и већ се види позитиван ефекат ове сарадње у повећању броја пратилаца нашег профила на друштвеним мрежама. Сходно томе планирана је сарадња и у 2025. са различитим инфлуенсерима. ЈКП "Београдске пијаце" у циљу афирмације пијачне делатности као и промоције пољопривредне производње и наших купаца, планирају и у 2025. години да се представе на Етно сајму хране и пића као и на Сајму туризма. ЈКП „Београдске пијаце“, планирају да организују и промоцију малих пољопривредних произвођача на својим просторима. Планирана је сарадња са Министарством пољопривреде и водопривреде, Привредним коморама, Секретаријатом за пољопривреду, Секретаријатом за привреду, Секретаријатом за образовање и дечију заштиту, амбасадама, а све у циљу промоције пијаца, традиције и очувања пољопривредне производње и домаћих произвођача.

Београдске пијаце постале су и својеврстан туристички бренд Београда. Београдске пијаце нашле су се у брошури Туристичке организације Београда. Такође ЈКП „Београдске пијаце“, нашло је своје место у апликацији Sustainable Tourism & Mobility Hand by Hand development, ("SUSTOURISMO"), на позив Саобраћајног факултета, Универзитета у Београду. У питању је апликација за мобилни телефон у оквиру које се налазе туре обиласка Београда (и других градова и земаља, партнера Пројекта: Словеније, Италије, Хрватске, Црне Горе, Албаније и Грчке). На тај начин се промовишу пијаце као места које треба посетити приликом обиласка Београда. У 2025. години планирана је сарадња са Привредном комором Београда и рецептивним туристичким агенцијама како би београдске пијаце постале део туристичког производа које нуде рецептивне туристичке агенције. Ове две новине које се уводе у 2025. години директно ће резултовати повећањем броја туриста на београдским пијацама. Током 2025. године ЈКП „Београдске пијаце“, наставиће са својим манифестацијама, промоцијама чији је крајњи циљ обogaћивање садржаја на београдским пијацама, подршка предузетницима, малим породичним радионицама, креативцима, почетницима који просторе пијаца виде као идеална места за непосредан контакт са будућим купцима и представљање свог бренда на тржишту.

У 2025. ЈКП „Београдске пијаце“ планирају преко 50 различитих догађаја и промоција („Београдски ноћни маркет“, „Ноћ укуса“, „Базар природне козметике“, „Удружење жена Срем Банат и Бачка“, „Дани вина“, „Дизајнерске вечери“, „Ускршњи маркет“, „ Осмомартовски маркет“, " БУМ Маркет", „Каравани зимнице“, „Лето на пијацама“, „Радионице старих заната“, " Кобасицијада Турија", обележавање рођендана пијаце " Палилула", "Такмичење у кувању рибље чорбе", " Недеља италијанске кухиње у свету", " Палилулски сајам књига" , обележавање рођендана "Београдски Бувљак" и још многобројне друге занимљиве манифестације.

Такође, ЈКП „Београдске пијаце“ настављају започете активности које су омогућене Одлуком о оглашавању на територији града Београда. Усвајањем Правилника о оглашавању, ЈКП „Београдске пијаце“, од 2020. године врши наплату закупа простора за постављање реклама. До сада је закључено 76 Уговора о закупу огласног простора.

Унапређење корпоративног управљања

Унапређење корпоративног управљања се састоји у:

- * организацији и руковођењу процесом рада и пословања предузећа уз примену законитости рада;
- * доношењу дугорочног и средњорочног Плана пословне стратегије и развоја и њиховог спровођења;
- * доношењу годишњег Програма пословања предузећа и његовог спровођења;
- * праћењу реализације тромесечних извештаја о реализацији годишњег Програма пословања предузећа;
- * транспарентности и јавности у пословању;
- * успостављању механизма надзора и контроле.

Приказ планираних и реализованих индикатора пословања

у 000 дин

		2022. година	2023. година	Процена 2024. година	2025. година
Укупни капитал	План	6,171,785	6,133,017	5,596,932	5,596,207
	Реализација	6,173,102	5,597,151	5,596,932	
	% одступања реализације од плана	+0%	-9%	0%	-
% одступања реализације у односу на реализацију претходне године		-	-9%	-0%	-0%
Укупна имовина	План	7,013,358	7,981,019	7,425,562	7,416,130
	Реализација	6,874,559	7,120,016	7,334,159	
	% одступања реализације од плана	-2%	-11%	-1%	-
% одступања реализације у односу на реализацију претходне године		-	+4%	+3%	+1%
Пословни приходи	План	1,244,308	1,438,792	1,625,164	1,860,953
	Реализација	1,294,730	1,366,983	1,625,164	
	% одступања реализације од плана	+4%	-5%	0%	-
% одступања реализације у односу на реализацију претходне године		-	+6%	+19%	+15%
Пословни расходи	План	1,229,301	1,375,989	1,565,876	1,774,992
	Реализација	1,267,917	1,467,991	1,565,876	
	% одступања реализације од плана	+3%	+7%	0%	-
% одступања реализације у односу на реализацију претходне године		-	+16%	+7%	+13%
Пословни резултат	План	15,007	62,803	59,288	85,961
	Реализација	26,813	-101,008	59,288	
	% одступања реализације од плана	+79%	-261%	0%	-
% одступања реализације у односу на реализацију претходне године		-	-477%	-159%	+45%
Нето резултат	План	20,197	20,081	871	929
	Реализација	22,783	981	871	
	% одступања реализације од плана	+13%	-95%	0%	-
% одступања реализације у односу на реализацију претходне године		-	-96%	-11%	+7%
Број запослених на дан 31.12.	План	205	208	216	216
	Реализација	203	204	216	
	% одступања реализације од плана	-1%	-2%	0%	-
% одступања реализације у односу на реализацију претходне године		-	+0%	+6%	0%
Просечна нето зарада	План	80,440	93,412	101,991	115,227
	Реализација	81,078	91,929	101,991	
	% одступања реализације од плана	+1%	-2%	0%	-
% одступања реализације у односу на реализацију претходне године		-	+13%	+11%	+13%
Инвестиције	План	320,539	1,179,977	356,409	382,806
	Реализација	272,870	1,148,358	285,362	
	% одступања реализације од плана	-15%	-3%	-20%	-
% одступања реализације у односу на реализацију претходне године		-	+321%	-75%	+34%

Радио анализа	Реализација 2022. година	Реализација 2023. година	Процена 2024. година	План 2025. година
ЕБИТДА	262,058.00	71,613.00	316,819.00	342,102.00
ROA	0.31	0.01	0.01	0.01
ROE	0.37	0.02	0.02	0.02
Оперативни новчани ток	127,307	168,824	-79,063	-87,517
Дуг / капитал	13.63	30.52	34.27	33.43
Ликвидност	286.62	222.14	266.77	165.81
% зарада у пословним приходима	27.99	29.30	28.52	28.58

у 000 динара

	Стање на дан 31.12.2022. год.	Стање на дан 31.12.2023. год.	Стање на дан 31.12.2024. год.	Стање на дан 31.12.2025. год.
Кредитно задужење без гаранције државе	0	1,002,393	1,162,290,291	1,162,290,291
Кредитно задужење са гаранцијом државе	0	0	0	0
Укупно кредитно задужење	0	1,002,393	1,162,290,291	1,162,290,291

у 000 динара

		2022. година	2023. година	2024. година	2025. година
Субвенције	План	0	0	100,000,000	300,000,000
	Пренето	18,000,000	18,000,000	18,000,000	18,000,000
	Реализовано	-	-	100,000,000	
Остали приходи из буџета	План	-	-	-	-
	Пренето	-	-	-	-
	Реализовано	-	-	-	-
Укупно приходи из буџета	План	18,000,000	18,000,000	100,000,000	300,000,000
	Пренето	18,000,000	18,000,000	18,000,000	18,000,000
	Реализовано	0	0	100,000,000	0

4. ПЛАНИРАНИ ИЗВОРИ ПРИХОДА И ПОЗИЦИЈЕ РАСХОДА ПО НАМЕНАМА

Прилог 5.

БИЛАНС СТАЊА - Ребаланс Плана за 2025. годину

у хиљадама динара

Група рачуна, рачун	П О З И Ц И Ј А	АОП	План за 2025. годину			
			01.01-31.03.	01.01-30.06.	01.01-30.09.	01.01-31.12.
1	2	3	4	5	6	7
	АКТИВА					
00	А. УПИСАНИ А НЕУПЛАЋЕНИ КАПИТАЛ	0001				
	Б. СТАЛНА ИМОВИНА (0003 + 0009 + 0017 + 0018 + 0028)	0002	7,553,203	7,522,821	7,439,623	7,416,130
01	И. НЕМАТЕРИЈАЛНА ИМОВИНА (0004 + 0005 + 0006 + 0007 + 0008)	0003	27,579	29,293	33,385	38,905
010	1. Улагања у развој	0004				
011, 012 и 014	2. Концесије, патенти, лиценце, робне и услужне марке, софтвер и остала нематеријална имовина	0005	22,669	29,293	33,385	38,905
013	3. Гудвил	0006				
015 и 016	4. Нематеријална имовина узета у лизинг и нематеријална имовина у припреми	0007	4,910			
017	5. Аванси за нематеријалну имовину	0008				
02	ИИ. НЕКРЕТНИНЕ, ПОСТРОЈЕЊА И ОПРЕМА (0010 + 0011 + 0012 + 0013 + 0014 + 0015 + 0016)	0009	7,525,624	7,493,528	7,406,238	7,377,225
020, 021 и 022	1. Земљиште и грађевински објекти	0010	3,593,316	3,639,583	3,594,779	3,587,975
023	2. Постројења и опрема	0011	460,506	467,602	446,426	424,127
024	3. Инвестиционе некретнине	0012	2,799,727	2,799,727	2,799,727	2,799,727
025 и 027	4. Некретнине, постројења и опрема узети у лизинг и некретнине, постројења и опрема у припреми	0013	392,174	90,000	70,000	72,000
026 и 028	5. Остале некретнине, постројења и опрема и улагања на туђим некретнинама, постројењима и опреми	0014	279,901	496,616	495,306	493,396
029 (део)	6. Аванси за некретнине, постројења и опрему у земљи	0015				
029 (део)	7. Аванси за некретнине, постројења и опрему у иностранству	0016				
03	ИИИ. БИОЛОШКА СРЕДСТВА	0017				
04 и 05	ИИИИ. ДУГОРОЧНИ ФИНАНСИЈСКИ ПЛАСМАНИ И ДУГОРОЧНА ПОТРАЖИВАЊА (0019 + 0020 + 0021 + 0022 + 0023 + 0024 + 0025 + 0026 + 0027)	0018				
040 (део), 041 (део) и 042 (део)	1. Учешћа у капиталу правних лица (осим учешћа у капиталу која се вреднују методом учешћа)	0019				
040 (део), 041 (део), 042 (део)	2. Учешћа у капиталу која се вреднују методом учешћа	0020				
043, 050 (део) и 051 (део)	3. Дугорочни пласмани матичном, зависним и осталим повезаним лицима и дугорочна потраживања од тих лица у земљи	0021				
044, 050 (део), 051 (део)	4. Дугорочни пласмани матичном, зависним и осталим повезаним лицима и дугорочна потраживања од тих лица у иностранству	0022				
045 (део) и 053 (део)	5. Дугорочни пласмани (дати кредити и зајмови) у земљи	0023				
045 (део) и 053 (део)	6. Дугорочни пласмани (дати кредити и зајмови) у иностранству	0024				
046	7. Дугорочна финансијска улагања (хартије од вредности које се вреднују по амортизованј вредности)	0025				
047	8. Откупљене сопствене акције и откупљени сопствени удели	0026				
048, 052, 054, 055	9. Остали дугорочни финансијски пласмани и остала дугорочна	0027				
28 (део) осим 288	ИИИИИ. ДУГОРОЧНА АКТИВНА ВРЕМЕНСКА РАЗГРАНИЧЕЊА	0028				
288	ИИИИИИ. ОДЛОЖЕНА ПОРЕСКА СРЕДСТВА	0029				
	Г. ОБРТНА ИМОВИНА (0031 + 0037 + 0038 + 0044 + 0048 + 0057+ 0058)	0030	517,171	382,112	360,540	285,695
Класа 1, осим групе рачуна 14	И. ЗАЛИХЕ (0032 + 0033 + 0034 + 0035 + 0036)	0031	21,000	18,000	20,000	21,000
10	1. Материјал, резервни делови, алат и ситан инвентар	0032	18,000	17,000	17,000	18,000
11 и 12	2. Недовршена производња и готови производи	0033				
13	3. Роба	0034				
150, 152 и 154	4. Плаћени аванси за залихе и услуге у земљи	0035	3,000	1,000	3,000	3,000
151, 153 и 155	5. Плаћени аванси за залихе и услуге у иностранству	0036				
14	ИИ. СТАЛНА ИМОВИНА КОЈА СЕ ДРЖИ ЗА ПРОДАЈУ И ПРЕСТАНАК ПОСЛОВАЊА	0037				
20	ИИИ. ПОТРАЖИВАЊА ПО ОСНОВУ ПРОДАЈЕ (0039 + 0040 + 0041 + 0042 + 0043)	0038	65,000	75,000	80,000	70,000
204	1. Потраживања од купаца у земљи	0039	65,000	75,000	80,000	70,000
205	2. Потраживања од купаца у иностранству	0040				
200 и 202	3. Потраживања од матичног, зависних и осталих повезаних лица у земљи	0041				
201 и 203	4. Потраживања од матичног, зависних и осталих повезаних лица у	0042				
206	5. Остала потраживања по основу продаје	0043				
21, 22 и 27	ИИИИ. ОСТАЛА КРАТКОРОЧНА ПОТРАЖИВАЊА (0045 + 0046 + 0047)	0044	26,000	26,000	26,000	25,500
21, 22 осим 223 и 224, и 27	1. Остала потраживања	0045	7,000	7,000	7,000	7,000
223	2. Потраживања за више плаћен порез на добитак	0046	19,000	19,000	19,000	18,500
224	3. Потраживања по основу преплаћених осталих пореза и доприноса	0047				

Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	План за 2025. годину			
			01.01-31.03.	01.01-30.06.	01.01-30.09.	01.01-31.12.
1	2	3	4	5	6	7
23	V. КРАТКОРОЧНИ ФИНАНСИЈСКИ ПЛАСМАНИ (0049 + 0050 + 0051 + 0052 + 0053 + 0054 + 0055 + 0056)	0048	200,000	200,000	200,000	150,000
230	1. Краткорочни кредити и пласмани - матично и зависна правна лица	0049				
231	2. Краткорочни кредити и пласмани - остала повезана правна лица	0050				
232, 234 (део)	3. Краткорочни кредити, зајмови и пласмани у земљи	0051				
233, 234 (део)	4. Краткорочни кредити, зајмови и пласмани у иностранству	0052				
235	5. Хартије од вредности које се вреднују по амортизованој вредности	0053				
236 (део)	6. Финансијска средства која се вреднују по фер вредности кроз Биланс успеха	0054				
237	7. Откупљене сопствене акције и откупљени сопствени удели	0055				
236 (део), 238 и 239	8. Остали краткорочни финансијски пласмани	0056	200,000	200,000	200,000	150,000
24	VI. ГОТОВИНА И ГОТОВИНСКИ ЕКВИВАЛЕНТИ	0057	205,171	63,112	34,540	19,195
28 (део), осим 288	VII. КРАТКОРОЧНА АКТИВНА ВРЕМЕНСКА РАЗГРАНИЧЕЊА	0058				
	Д. УКУПНА АКТИВА = ПОСЛОВНА ИМОВИНА (0001 + 0002 + 0029 + 0030)	0059	8,070,374	7,904,933	7,800,163	7,701,825
88	Ђ. ВАНБИЛАНСНА АКТИВА	0060	4,350	4,350	4,350	4,350
	ПАСИВА					
	А. КАПИТАЛ (0402 + 0403 + 0404 + 0405 + 0406 - 0407 + 0408 + 0411 - 0412) ≥ 0	0401	5,770,714	5,722,511	5,661,165	5,596,207
30, осим 306	I. ОСНОВНИ КАПИТАЛ	0402	2,305,151	2,305,151	2,305,151	2,305,151
31	II. УПИСАНИ А НЕУПЛАЋЕНИ КАПИТАЛ	0403				
306	III. ЕМИСИОНА ПРЕМИЈА	0404				
32	IV. РЕЗЕРВЕ	0405	253,522	253,522	253,522	253,522
330 и потражни салдо рачуна 331, 332, 333, 334, 335, 336 и 337	V. ПОЗИТИВНЕ РЕВАЛОРИЗАЦИОНЕ РЕЗЕРВЕ И НЕРЕАЛИЗОВАНИ ДОБИЦИ ПО ОСНОВУ ФИНАНСИЈСКИХ СРЕДСТАВА И ДРУГИХ КОМПОНЕНТИ ОСТАЛОГ СВЕОБУХВАТНОГ РЕЗУЛТАТА	0406	2,525,310	2,525,310	2,526,310	2,524,317
дуговни салдо рачуна 331, 332, 333, 334, 335, 336 и 337	VI. НЕРЕАЛИЗОВАНИ ГУБИЦИ ПО ОСНОВУ ФИНАНСИЈСКИХ СРЕДСТАВА И ДРУГИХ КОМПОНЕНТИ ОСТАЛОГ СВЕОБУХВАТНОГ РЕЗУЛТАТА	0407	6,120	6,100	6,080	6,060
34	VII. НЕРАСПОРЕЂЕНИ ДОБИТАК (0409 + 0410)	0408	1,048,640	1,000,267	937,901	874,916
340	1. Нераспоређени добитак ранијих година	0409	873,987	873,987	873,987	873,987
341	2. Нераспоређени добитак текуће године	0410	174,653	126,280	63,914	929
	VIII. УЧЕШЋА БЕЗ ПРАВА КОНТРОЛЕ	0411				
35	IX. ГУБИТАК (0413 + 0414)	0412	355,789	355,639	355,639	355,639
350	1. Губитак ранијих година	0413	355,789	355,639	355,639	355,639
351	2. Губитак текуће године	0414				
	Б. ДУГОРОЧНА РЕЗЕРВИСАЊА И ДУГОРОЧНЕ ОБАВЕЗЕ (0416 + 0420 + 0428)	0415	1,318,573	1,316,387	1,312,152	1,324,403
40	I. ДУГОРОЧНА РЕЗЕРВИСАЊА (0417+0418+0419)	0416	145,351	143,998	140,596	153,680
404	1. Резервисања за накнаде и друге бенефиције запослених	0417	73,951	72,998	69,596	80,680
400	2. Резервисања за трошкове у гарантном року	0418				
40, осим 400 и 404	3. Остала дугорочна резервисања	0419	71,400	71,000	71,000	73,000
41	II. ДУГОРОЧНЕ ОБАВЕЗЕ (0421 + 0422 + 0423 + 0424 + 0425 + 0426 + 0427)	0420	1,173,222	1,172,389	1,171,556	1,170,723
410	1. Обавезе које се могу конвертовати у капитал	0421				
411 (део) и 412 (део)	2. Дугорочни кредити и остале дугорочне обавезе према матичном, зависним и осталим повезаним лицима у земљи	0422				
411 (део) и 412 (део)	3. Дугорочни кредити и остале дугорочне обавезе према матичном, зависним и осталим повезаним лицима у иностранству	0423				
414 и 416 (део)	4. Дугорочни кредити, зајмови и обавезе по основу лизинга у земљи	0424	1,173,222	1,172,389	1,171,556	1,170,723
415 и 416 (део)	5. Дугорочни кредити, зајмови и обавезе по основу лизинга у иностранству	0425				
413	6. Обавезе по емитованим хартијама од вредности	0426				
419	7. Остале дугорочне обавезе	0427				
49 (део), осим 498 и 495 (део)	III. ДУГОРОЧНА ПАСИВНА ВРЕМЕНСКА РАЗГРАНИЧЕЊА	0428				
498	В. ОДЛОЖЕНЕ ПОРЕСКЕ ОБАВЕЗЕ	0429	374,305	374,305	374,305	374,305
495 (део)	Г. ДУГОРОЧНИ ОДЛОЖЕНИ ПРИХОДИ И ПРИМЉЕНЕ ДОНАЦИЈЕ	0430	414,605	300,000	264,605	234,605
	Д. КРАТКОРОЧНА РЕЗЕРВИСАЊА И КРАТКОРОЧНЕ ОБАВЕЗЕ (0432 + 0433 + 0441 + 0442 + 0449 + 0453 + 0454)	0431	192,177	191,730	187,936	172,305
467	I. КРАТКОРОЧНА РЕЗЕРВИСАЊА	0432				
42, осим 427	II. КРАТКОРОЧНЕ ФИНАНСИЈСКЕ ОБАВЕЗЕ (0434 + 0435 + 0436 + 0437 + 0438 + 0439 + 0440)	0433	20,000	20,000	20,000	20,000
420 (део) и 421 (део)	1. Обавезе по основу кредита према матичном, зависним и осталим повезаним лицима у земљи	0434				
420 (део) и 421 (део)	2. Обавезе по основу кредита према матичном, зависним и осталим повезаним лицима у иностранству	0435				
422 (део), 424 (део), 425 (део), и 429 (део)	3. Обавезе по основу кредита и зајмова од лица која нису домаће банке	0436	20,000	20,000	20,000	20,000
422 (део), 424 (део), 425 (део) и 429 (део)	4. Обавезе по основу кредита од домаћих банака	0437				
423, 424 (део), 425 (део) и 429 (део)	5. Кредити, зајмови и обавезе из иностранства	0438				
426	6. Обавезе по краткорочним хартијама од вредности	0439				
428	7. Обавезе по основу финансијских деривата	0440				
430	III. ПРИМЉЕНИ АВАНСИ, ДЕПОЗИТИ И КАУЦИЈЕ	0441	1,000	500	500	1,000

Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	План за 2025. годину			
			01.01-31.03.	01.01-30.06.	01.01-30.09.	01.01-31.12.
1	2	3	4	5	6	7
43, осим 430	IV. ОБАВЕЗЕ ИЗ ПОСЛОВАЊА (0443 + 0444 + 0445 + 0046 + 0447 + 0448)	0442	155,177	155,230	151,436	135,305
431 и 433	1. Обавезе према добављачима - матична, зависна правна лица и остала повезана лица у земљи	0443				
432 и 434	2. Обавезе према добављачима - матична, зависна правна лица и остала повезана лица у иностранству	0444				
435	3. Обавезе према добављачима у земљи	0445	155,177	155,230	151,436	135,305
436	4. Обавезе према добављачима у иностранству	0446				
439 (део)	5. Обавезе по меницама	0447				
439 (део)	6. Остале обавезе из пословања	0448				
44,45,46, осим 467, 47 и 48	V. ОСТАЛЕ КРАТКОРОЧНЕ ОБАВЕЗЕ (0450 + 0451 + 0452)	0449	16,000	16,000	16,000	16,000
44, 45 и 46 осим 467	1. Остале краткорочне обавезе	0450	15,000	15,000	15,000	15,000
47,48 осим 481	2. Обавезе по основу пореза на додату вредност и осталих јавних прихода	0451	1,000	1,000	1,000	1,000
481	3. Обавезе по основу пореза на добитак	0452				
427	VI. ОБАВЕЗЕ ПО ОСНОВУ СРЕДСТАВА НАМЕЊЕНИХ ПРОДАЈИ И СРЕДСТАВА ПОСЛОВАЊА КОЈЕ ЈЕ ОБУСТАВЉЕНО	0453				
49 (део) осим 498	VII. КРАТКОРОЧНА ПАСИВНА ВРЕМЕНСКА РАЗГРАНИЧЕЊА	0454				
	Ђ. ГУБИТАК ИЗНАД ВИСИНЕ КАПИТАЛА (0415 + 0429 + 0430 + 0431 - 0059) ≥ 0 = 0407 + 0412 - 0402 - 0403 - 0404 - 0405 - 0406 - 0408 - 0411) ≥ 0	0455				
	Е. УКУПНА ПАСИВА (0401 + 0415 + 0429 + 0430 + 0431 - 0455)	0456	8,070,374	7,904,933	7,800,163	7,701,825
89	Ж. ВАНБИЛАНСНА ПАСИВА	0457	4,350	4,350	4,350	4,350

* Последњи дан тромесечја за који се извештај саставља

Увећање по основу плана да се укњижи завршена инвестиција за пијацу Т.Ц.Нови Београд - АОП 0014, чиме се умањује НПО у припреми - АОП 0013.

Претплата за више плаћен порез на добитак, садржи претплате из 2022 и 2023 године - АОП 0046.

Разрочење дела ороченог депозита код Банке Поштанске штедионице, у износу од 50.000 хиљада динара.

Увећање основног капитала на име конверзије дуга према Граду (85% нето добити из 2017.године) у износу од 164.099 хиљада динара - АОП 0402.

Умањење нераспоређене добити из ранијих година, као последица конверзије дуга према Граду, у капитал – АОП 0409.

Дугорочни кредит код Банке Поштанске штедионице прати динамику изведених радова за које је планиран, увећан за обавезу за возила узета на лизинг - АОП 0424.

Обавезе по основу депозита узетог од купаца, на име средства обезбеђења наплате - АОП 0436.

БИЛАНС УСПЕХА - Ребаланс Плана за 2025. годину

Прилог 5б.

у хиљадама динара

Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	Остварено 2024. г.	Ребаланс 2025. г.	Ребаланс 2025. год.				Индекс 5 / 4
					01.01-31.03.	01.01- 30.06.	01.01-30.09.	01.01-31.12.	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
	А. ПОСЛОВНИ ПРИХОДИ (1002 + 1005 + 1008 + 1009 - 1010 + 1011 + 1012)	1001	1,625,164	1,860,953	663,925	1,059,640	1,440,538	1,860,953	114.51
60	I. ПРИХОДИ ОД ПРОДАЈЕ РОБЕ (1003 + 1004)	1002							
600, 602 и 604	1. Приходи од продаје робе на домаћем тржишту	1003							
601, 603 и 605	2. Приходи од продаје роба на иностраном тржишту	1004							
61	II. ПРИХОДИ ОД ПРОДАЈЕ ПРОИЗВОДА И УСЛУГА (1006 + 1007)	1005	1,191,266	1,342,133	317,117	665,630	999,327	1,342,133	112.66
610, 612 и 614	1. Приходи од продаје производа и услуга на домаћем тржишту	1006	1,191,266	1,342,133	317,117	665,630	999,327	1,342,133	112.66
611, 613 и 615	2. Приходи од продаје производа и услуга на иностраном тржишту	1007							
62	III. ПРИХОДИ ОД АКТИВИРАЊА УЧИНАКА И РОБЕ	1008							
630	IV. ПОВЕЋАЊЕ ВРЕДНОСТИ ЗАЛИХА НЕДОВРШЕНИХ И ГОТОВИХ ПРОИЗВОДА	1009							
631	V. СМАЊЕЊЕ ВРЕДНОСТИ ЗАЛИХА НЕДОВРШЕНИХ И ГОТОВИХ ПРОИЗВОДА	1010							
64 и 65	VI. ОСТАЛИ ПОСЛОВНИ ПРИХОДИ	1011	305,798	518,820	346,808	394,010	441,211	518,820	169.66
68, осим 683, 685 и 686	VII. ПРИХОДИ ОД УСКЛАЂИВАЊА ВРЕДНОСТИ ИМОВИНЕ (ОСИМ ФИНАНСИЈСКЕ)	1012	128,100						
	Б. ПОСЛОВНИ РАСХОДИ (1014 + 1015 + 1016 + 1020 + 1021 + 1022 + 1023 + 1024)	1013	1,565,876	1,774,992	445,659	881,027	1,317,394	1,774,992	113.35
50	I. НАБАВНА ВРЕДНОСТ ПРОДАТЕ РОБЕ	1014	1,188	1,260	323	634	945	1,260	106.06
51	II. ТРОШКОВИ МАТЕРИЈАЛА, ГОРИВА И ЕНЕРГИЈЕ	1015	189,516	212,517	53,241	108,672	161,712	212,517	112.14
52	III. ТРОШКОВИ ЗАРАДА, НАКНАДА ЗАРАДА И ОСТАЛИ ЛИЧНИ РАСХОДИ (1017 + 1018 + 1019)	1016	463,505	531,807	128,959	258,859	389,608	531,807	114.74
520	1. Трошкови зарада и накнада зарада	1017	371,293	419,478	103,212	208,386	313,932	419,478	112.98
521	2. Трошкови пореза и доприноса на зараде и накнаде зарада	1018	56,417	63,551	15,636	31,571	47,561	63,551	112.65
52 осим 520 и 521	3. Остали лични расходи и накнаде	1019	35,795	48,778	10,111	18,902	28,115	48,778	136.27
540	IV. ТРОШКОВИ АМОРТИЗАЦИЈЕ	1020	237,700	249,000	62,250	124,500	186,750	249,000	104.75
58, осим 583, 585 и 586	V. РАСХОДИ ОД УСКЛАЂИВАЊА ВРЕДНОСТИ ИМОВИНЕ (ОСИМ ФИНАНСИЈСКЕ)	1021							
53	VI. ТРОШКОВИ ПРОИЗВОДНИХ УСЛУГА	1022	604,722	687,738	172,711	344,359	516,823	687,738	113.73
54, осим 540	VII. ТРОШКОВИ РЕЗЕРВИСАЊА	1023	8,400	13,436				13,436	159.95
55	VIII. НЕМАТЕРИЈАЛНИ ТРОШКОВИ	1024	60,845	79,234	28,175	44,003	61,556	79,234	130.22
	В. ПОСЛОВНИ ДОБИТАК (1001 - 1013) ≥ 0	1025	59,288	85,961	218,266	178,613	123,144	85,961	144.99
	Г. ПОСЛОВНИ ГУБИТАК (1013 - 1001) ≥ 0	1026							
	Д. ФИНАНСИЈСКИ ПРИХОДИ (1028 + 1029 + 1030 + 1031)	1027	23,050	14,067	6,944	9,654	11,966	14,067	61.03
660 и 661	I. ФИНАНСИЈСКИ ПРИХОДИ ИЗ ОДНОСА СА МАТИЧНИМ, ЗАВИСНИМ И ОСТАЛИМ ПОВЕЗАНИМ ЛИЦИМА	1028							
662	II. ПРИХОДИ ОД КАМАТА	1029	23,050	14,067	6,944	9,654	11,966	14,067	61.03
663 и 664	III. ПОЗИТИВНЕ КУРСНЕ РАЗЛИКЕ И ПОЗИТИВНИ ЕФЕКТИ ВАЛУТНЕ КЛАУЗУЛЕ	1030							
665 и 669	IV. ОСТАЛИ ФИНАНСИЈСКИ ПРИХОДИ	1031							
	Ђ. ФИНАНСИЈСКИ РАСХОДИ (1033 + 1034 + 1035 + 1036)	1032	78,096	92,011	22,705	45,640	68,824	92,011	117.82
560 и 561	I. ФИНАНСИЈСКИ РАСХОДИ ИЗ ОДНОСА СА МАТИЧНИМ, ЗАВИСНИМ И ОСТАЛИМ ПОВЕЗАНИМ ЛИЦИМА	1033							
562	II. РАСХОДИ КАМАТА	1034	78,094	92,009	22,705	45,640	68,824	92,009	117.82
563 и 564	III. НЕГАТИВНЕ КУРСНЕ РАЗЛИКЕ И НЕГАТИВНИ ЕФЕКТИ ВАЛУТНЕ КЛАУЗУЛЕ	1035	2	2				2	*
565 и 569	IV. ОСТАЛИ ФИНАНСИЈСКИ РАСХОДИ	1036							
	Е. ДОБИТАК ИЗ ФИНАНСИРАЊА (1027 - 1032) ≥ 0	1037							
	Ж. ГУБИТАК ИЗ ФИНАНСИРАЊА (1032 - 1027) ≥ 0	1038	55,046	77,944	15,761	35,986	56,858	77,944	141.60
683, 685 и 686	З. ПРИХОДИ ОД УСКЛАЂИВАЊА ВРЕДНОСТИ ФИНАНСИЈСКЕ ИМОВИНЕ КОЈА СЕ ИСКАЗУЈЕ ПО ФЕР ВРЕДНОСТИ КРОЗ БИЛАНС УСПЕХА	1039	10,818	11,000	2,750	5,500	8,250	11,000	101.68
583, 585 и 586	И. РАСХОДИ ОД УСКЛАЂИВАЊА ВРЕДНОСТИ ФИНАНСИЈСКЕ ИМОВИНЕ КОЈА СЕ ИСКАЗУЈЕ ПО ФЕР ВРЕДНОСТИ КРОЗ БИЛАНС УСПЕХА	1040	15,000	15,000				15,000	100.00
67	Ј. ОСТАЛИ ПРИХОДИ	1041	4,366	2,000	500	1,000	1,500	2,000	45.81
57	К. ОСТАЛИ РАСХОДИ	1042	2,684	3,724	481	962	1,443	3,724	138.75
	Л. УКУПНИ ПРИХОДИ (1001 + 1027 + 1039 + 1041)	1043	1,663,398	1,888,020	674,119	1,075,794	1,462,254	1,888,020	113.50
	Љ. УКУПНИ РАСХОДИ (1013 + 1032 + 1040 + 1042)	1044	1,661,656	1,885,727	468,845	927,629	1,387,661	1,885,727	113.48

Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	Остварено 2024. г.	Ребаланс 2025. г.	Ребаланс 2025. год.				Индекс 5 / 4
					01.01-31.03.	01.01-30.06.	01.01-30.09.	01.01-31.12.	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
	М. ДОБИТАК ИЗ РЕДОВНОГ ПОСЛОВАЊА ПРЕ ОПОРЕЗИВАЊА (1043 - 1044) ≥ 0	1045	1,742	2,293	205,274	148,165	74,593	2,293	131.63
	Н. ГУБИТАК ИЗ РЕДОВНОГ ПОСЛОВАЊА ПРЕ ОПОРЕЗИВАЊА (1044 - 1043) ≥ 0	1046							0.00
69-59	Њ. ПОЗИТИВАН НЕТО ЕФЕКАТ НА РЕЗУЛТАТ ПО ОСНОВУ ДОБИТКА ПОСЛОВАЊА КОЈЕ СЕ ОБУСТАВЉА, ПРОМЕНА РАЧУНОВОДСТВЕНИХ ПОЛИТИКА И ИСПРАВКИ ГРЕШАКА ИЗ РАНИЈИХ ПЕРИОДА	1047			200	400	600		
59-69	О. НЕГАТИВАН НЕТО ЕФЕКАТ НА РЕЗУЛТАТ ПО ОСНОВУ ГУБИТКА ПОСЛОВАЊА КОЈЕ СЕ ОБУСТАВЉА, ПРОМЕНА РАЧУНОВОДСТВЕНИХ ПОЛИТИКА И ИСПРАВКИ ГРЕШАКА ИЗ РАНИЈИХ ПЕРИОДА	1048	717	1,200				1,200	
	П. ДОБИТАК ПРЕ ОПОРЕЗИВАЊА (1045 - 1046 + 1047 - 1048) ≥ 0	1049	1,025	1,093	205,474	148,565	75,193	1,093	106.63
	Р. ГУБИТАК ПРЕ ОПОРЕЗИВАЊА (1046 - 1045 + 1048 - 1047) ≥ 0	1050							
	С. ПОРЕЗ НА ДОБИТАК								
721	I. ПОРЕСКИ РАСХОД ПЕРИОДА	1051	154	164	30,821	22,285	11,279	164	106.49
722 дуг. салдо	II. ОДЛОЖЕНИ ПОРЕСКИ РАСХОДИ ПЕРИОДА	1052							
722 пот. салдо	III. ОДЛОЖЕНИ ПОРЕСКИ ПРИХОДИ ПЕРИОДА	1053							
723	T. ИСПЛАЋЕНА ЛИЧНА ПРИМАЊА ПОСЛОДАВЦА	1054							
	Ћ. НЕТО ДОБИТАК (1049 - 1050 - 1051 - 1052 + 1053 - 1054) ≥ 0	1055	871	929	174,653	126,280	63,914	929	106.66
	У. НЕТО ГУБИТАК (1050 - 1049 + 1051 + 1052 - 1053 + 1054) ≥ 0	1056							
	I. НЕТО ДОБИТАК КОЈИ ПРИПАДА УЧЕШЋИМА БЕЗ ПРАВА КОНТРОЛЕ	1057							
	II. НЕТО ДОБИТАК КОЈИ ПРИПАДА МАТИЧНОМ ПРАВНОМ ЛИЦУ	1058							
	III. НЕТО ГУБИТАК КОЈИ ПРИПАДА УЧЕШЋИМА БЕЗ ПРАВА КОНТРОЛЕ	1059							
	IV. НЕТО ГУБИТАК КОЈИ ПРИПАДА МАТИЧНОМ ПРАВНОМ ЛИЦУ	1060							
	V. ЗАРАДА ПО АКЦИЈИ								
	1. Основна зарада по акцији	1061							
	2. Умањена (разводњена) зарада по акцији	1062							

Планирани ПОСЛОВНИ ПРИХОДИ за 2025. годину износе 1.860.953 хиљаде динара и већи су у односу на процену за 2024. годину за 14.51%. У оквиру њих:

Приходи од продаје производа и услуга за 2025. годину износе 1.342.133 хиљаде динара и већи су у односу на процене у 2024. години за 12.66% (највећи утицај - ефекат враћања цена на важећи Ценовник услуга број 5050-5/23 од 25.07.2023. године - у периоду 01.01-31.08.2024. на снази је била Одлука о привременом умањеном цена од 15%, активирање паркинга на пијаци Бањица од марта 2025. године и повећање услуга паркирања од 01.01.2025.).

Остали пословни приходи износе 518.820 хиљаде динара и већи су у односу на процене у 2024. за 69.66% (највећи утицај - планирани приходи од субвенција Оснивача у износу од 300.000 хиљада динара за финансирање трошкова текућег пословања у 2025. години и утицај прихода од рефундираних трошкова закупцима пословног простора који прате повећање трошкова воде, трошкова третмана и одлагања комуналног отпада, као и планираних прихода од рекламирања на објектима, оградама, тендама и слободним површинама на пијацама).

Планирани ПОСЛОВНИ РАСХОДИ износе 1.774.992 хиљаде динара и већи су за 13.35% у односу на процену за 2024. годину.

У оквиру пословних расхода, раст бележе: **трошкови набавне вредности продате робе** за 6.06% (повећана потрошња), **трошкови материјала, горива и енергије** за 12.14% (највећи утицај - повећање трошкова електричне енергије, горива за кола, трошкова браварског материјала - поправка и редовно одржавање опреме и објеката, индустријске соли и материјала за одржавање хигијене), **трошкови зарада, накнада зарада и остали лични расходи** за 12.21% (повећање у складу са Смерницама за изразу годишњег програма пословања за 2025. годину и увећање по основу повећања коефицијента за запослене због природе и специфичности посла које врше, а које је предвиђено новом Систематизацијом од 01.01.2025. године, као и повећање месечне накнаде за трошкове исхране у току рада, применом члана 23. Колективног уговора ЈКП Београдске пијаце), **трошкови амортизације** за 4.75%, **трошкови производних услуга** за 13.73% (трошкови транспортних услуга, трошкови услуга одржавања основних средстава у земљи и инвестиционог одржавања, трошкови санитарног одржавања пијаца и чувања имовине и трошкови третмана отпада), **трошкови резевисања** за 59.95% (планирана резервисања за судске спорове) и **нематеријални трошкови** за 30.22% (највећи утицај - повећање осталих нематеријалних трошкова услед повећања трошкова огласа у штампи и другим медијима (осим за рекламу и пропаганду) и непроизводних услуга услед повећања трошкова саветовања и других интелектуалних услуга правних лица и трошкова имплементације новог пословног софтвера).

Планирани ПОСЛОВНИ ДОБИТАК за 2025. годину износи 85.961 хиљаду динара (проистиче из кретања пословних прихода и пословних расхода).

Планирани ФИНАНСИЈСКИ ПРИХОДИ за 2025. годину износе 14.067 хиљада динара и мањи су за 38.97% у односу на процену за 2024. годину (нижи ниво депозита).

Планирани ФИНАНСИЈСКИ РАСХОДИ износе 92.009 хиљада динара (највећи утицај - расход камата по финансијским кредитима у земљи због кредитног задужења предузећа).

ГУБИТАК ИЗ ФИНАНСИРАЊА износи 77.944 хиљада динара.

ПРИХОДИ ОД УСКЛАЂИВАЊА ВРЕДНОСТИ ОСТАЛЕ ИМОВИНЕ КОЈА СЕ ИСКАЗУЈЕ ПО ФЕР ВРЕДНОСТИ КРОЗ БИЛАНС УСПЕХА износе 11.000 хиљада динара и на нивоу су процене за 2024. годину.

РАСХОДИ ОД УСКЛАЂИВАЊА ВРЕДНОСТИ ОСТАЛЕ ИМОВИНЕ КОЈА СЕ ИСКАЗУЈЕ ПО ФЕР ВРЕДНОСТИ КРОЗ БИЛАНС УСПЕХА износе 15.000 хиљада динара и на нивоу су процене за 2024. годину.

ОСТАЛИ ПРИХОДИ износе 2.000 хиљада динара и мањи су за 54.19% у односу на процену за 2024. годину (највећи утицај - пад прихода од продаје материјала и приходи од укидања дугорчних резервисања - коначан износ биће евидентиран на крају пословне године).

ОСТАЛИ РАСХОДИ износе 3.724 хиљаде динара и већи су за 38.75% у односу на процену за 2024. годину (трошкови спорова).

УКУПНИ ПРИХОДИ износе 1.888.020 хиљада динара и већи су за 13.50% у односу на процену за 2024. годину.

УКУПНИ РАСХОДИ износе 1.885.727 хиљада динара и већи су за 13.48% у односу на процену за 2024. годину.

ДОБИТАК ИЗ РЕДОВНОГ ПОСЛОВАЊА ПРЕ ОПОРЕЗИВАЊА износи 2.293 хиљаде динара и већи је за 31.63% у односу на процену за 2024. годину.

НЕГАТИВАН НЕТО ЕФЕКАТ НА РЕЗУЛТАТ ПО ОСНОВУ ГУБИТКА ПОСЛОВАЊА КОЈЕ СЕ ОБУСТАВЉА, ПРОМЕНА РАЧУНОВОДСТВЕНИХ ПОЛИТИКА И ИСПРАВКИ ГРЕШАКА ИЗ РАНИЈИХ ПЕРИОДА износи 1.200 хиљада динара.

ДОБИТАК ПРЕ ОПОРЕЗИВАЊА износи 1.093 хиљаде динара и већи је за 6.63% у односу на процену за 2024. годину.

ПОРЕСКИ РАСХОД ПЕРИОДА износи 164 хиљаде динара.

Планирани НЕТО ДОБИТАК износи 929 хиљада динара и већи је за 6.66%% у односу на процену за 2024. годину.

Извештај о токовима готовине - Ребаланс Плана за 2025. годину

Прилог 3б.

у хиљадама динара

ПОЗИЦИЈА	АОП	Ребаланс 2025. г. - кумулативно			
		01.01- 31.03.	01.01- 30.06.	01.01-30.09.	01.01-31.12.
1	2	3	4	5	6
А. ТОКОВИ ГОТОВИНЕ ИЗ ПОСЛОВНИХ АКТИВНОСТИ					
I. Приливи готовине из пословних активности (1 до 4)	3001	406,540	811,423	1,207,361	1,616,298
1. Продаја и примљени аванси у земљи	3002	398,690	800,573	1,193,011	1,597,447
2. Продаја и примљени аванси у иностранству	3003				
3. Примљене камате из пословних активности	3004	4,350	4,850	5,350	5,851
4. Остали приливи из редовног пословања	3005	3,500	6,000	9,000	13,000
II. Одливи готовине из пословних активности (1 до 8)	3006	384,164	837,499	1,235,931	1,703,815
1. Исплате добављачима и дати аванси у земљи	3007	200,000	468,000	680,000	950,000
2. Исплате добављачима и дати аванси у иностранству	3008				
3. Зараде, накнаде зарада и остали лични расходи	3009	128,958	258,859	389,607	531,807
4. Плаћене камате у земљи	3010	22,706	45,640	68,824	92,008
5. Плаћене камате у иностранству	3011				
6. Порез на добитак	3012				
7. Одливи по основу осталих јавних прихода	3013	32,500	65,000	97,500	130,000
8. Остали одливи из пословних активности	3014				
III. Нето прилив готовине из пословних активности (I - II)	3015	22,376			
IV. Нето одлив готовине из пословних активности (II - I)	3016		26,076	28,570	87,517
Б. ТОКОВИ ГОТОВИНЕ ИЗ АКТИВНОСТИ ИНВЕСТИРАЊА					
I. Приливи готовине из активности инвестирања (1 до 5)	3017	302,593	304,803	306,616	358,216
1. Продаја акција и удела	3018				
2. Продаја нематеријалне имовине, некретнина, постројења, опреме и биолошких средстава	3019				
3. Остали финансијски пласмани	3020	300,000	300,000	300,000	350,000
4. Примљене камате из активности инвестирања	3021	2,593	4,803	6,616	8,216
5. Примљене дивиденде	3022				
II. Одливи готовине из активности инвестирања (1 до 3)	3023	251,880	347,697	375,588	382,806
1. Куповина акција и удела	3024				
2. Куповина нематеријалне имовине, некретнина, постројења, опреме и биолошких средстава	3025	251,880	347,697	375,588	382,806
3. Остали финансијски пласмани	3026				
III. Нето прилив готовине из активности инвестирања (I - II)	3027	50,713			
IV. Нето одлив готовине из активности инвестирања (II - I)	3028		42,894	68,972	24,590
В. ТОКОВИ ГОТОВИНЕ ИЗ АКТИВНОСТИ ФИНАНСИРАЊА					
I. Приливи готовине из активности финансирања (1 до 7)	3029	8,000	8,000	8,000	8,000
1. Увећање основног капитала	3030				
2. Дугорочни кредити у земљи	3031				
3. Дугорочни кредити у иностранству	3032				
4. Краткорочни кредити у земљи	3033				
5. Краткорочни кредити у иностранству	3034				
6. Остале дугорочне обавезе	3035	8,000	8,000	8,000	8,000
7. Остале краткорочне обавезе	3036				
II. Одливи готовине из активности финансирања (1 до 8)	3037	4,000	4,000	4,000	4,780
1. Откуп сопствених акција и удела	3038				
2. Дугорочни кредити у земљи	3039				
3. Дугорочни кредити у иностранству	3040				
4. Краткорочни кредити у земљи	3041				
5. Краткорочни кредити у иностранству	3042				
6. Остале обавезе	3043	4,000	4,000	4,000	4,000
7. Финансијски лизинг	3044				
8. Исплаћене дивиденде	3045				780
III. Нето прилив готовине из активности финансирања (I - II)	3046	4,000	4,000	4,000	3,220
IV. Нето одлив готовине из активности финансирања (II - I)	3047				
Г. СВЕГА ПРИЛИВ ГОТОВИНЕ (3001 + 3017 + 3029)	3048	717,133	1,124,226	1,521,977	1,982,514
Д. СВЕГА ОДЛИВ ГОТОВИНЕ (3006 + 3023 + 3037)	3049	640,044	1,189,196	1,615,519	2,091,401
Ђ. НЕТО ПРИЛИВ ГОТОВИНЕ (3048 - 3049) ≥ 0	3050	77,089			
Е. НЕТО ОДЛИВ ГОТОВИНЕ (3049 - 3048) ≥ 0	3051		64,970	93,542	108,887
Ж. ГОТОВИНА НА ПОЧЕТКУ ОБРАЧУНСКОГ ПЕРИОДА	3052	128,082	128,082	128,082	128,082
З. ПОЗИТИВНЕ КУРСНЕ РАЗЛИКЕ ПО ОСНОВУ ПРЕРАЧУНА ГОТОВИНЕ	3053				
И. НЕГАТИВНЕ КУРСНЕ РАЗЛИКЕ ПО ОСНОВУ ПРЕРАЧУНА ГОТОВИНЕ	3054				
Ј. ГОТОВИНА НА КРАЈУ ОБРАЧУНСКОГ ПЕРИОДА (3050 - 3051 + 3052 + 3053 - 3054)	3055	205,171	63,112	34,540	19,195

Плаћене камате у земљи, односе се на камате на добијен кредит код Банке Поштанске штедионице - АОП 3010.

Прилив у оквиру осталих финансијских пласмана чине износи – АОП 3020:

- Разрочење ороченог депозита 50.000 хиљада динара код Банке поштанске штедионице (у четвртом кварталу)
- Субвенција за текуће пословање 300.000 хиљада динара у првом кварталу.

Куповина НПО према плану инвестиција - АОП 3025.

Уплата 85 % нето добити Оснивачу, по основу одлуке о распдели нето добити из 2024.године – АОП 3045.

Планирани физички обим активности за 2025. годину

ЗЕЛЕНЕ ПИЈАЦЕ	ЈМ	Процена 2024. год.	Ребаланс 2025. год.	Ребаланс 2025. г. - кумулативно				Индекс 4 / 3
				01.01-31.03.	01.01-30.06.	01.01-30.09.	01.01-31.12.	
1	2	3	4	6	7	8	9	10
Дневна наплата								
* тезге	тезга	516,465	517,504	102,224	248,773	384,020	517,504	100.20
* расхладне витрине	прод. место	99,694	100,550	25,083	50,581	74,483	100,550	100.86
* рамови	рам	30,382	29,810	4,929	15,337	22,125	29,810	98.12
* боксови за цвеће и кабасте производе	бокс	18	0	0	0	0	0	0.00
* продајно место (Крњача)	м2	36,345	36,709	5,956	25,903	31,977	36,709	101.00
* продаја из возила (Душановац)	возило	2,858	2,795	509	1,357	2,118	2,795	97.80
* паркинг у гаражама	возило	247,552	273,032	66,818	134,838	192,810	273,032	110.29
* паркинг на отвореном по h	возило	261,636	282,266	56,961	131,590	203,395	282,266	107.89
* остало	*	21,314	21,427	5,287	10,997	15,696	21,427	100.53
Резервације (месечни закуп)								
* тезге	тезга	2,752	2,788	2,782	2,786	2,787	2,788	101.31
* расхладне витрине	прод. место	564	572	571	572	572	572	101.42
* рамови	рам	182	183	183	183	183	183	100.55
* боксови за цвеће и кабасте производе	бокс	10	10	10	10	10	10	100.00
* продајно место (Крњача)	м2	1,745	1,838	1,838	1,838	1,838	1,838	105.34
* ИПП магацини / бункери / сандуци	2м ³	730	716	685	710	717	716	98.08
* подрезервације	тезга	390	367	360	365	367	367	94.10
Правна лица (месечни закуп тезги)	тезга	693	664	664	664	664	664	95.82
Робне пијаци								
* тезге -месечни закуп	тезга	225	215	212	213	214	215	95.56
* паркинг - дневна наплата	возило	141,826	153,680	38,645	77,416	114,301	153,680	108.36
Пословни простор								
* Објекти - месечни закуп	м2	28,187	28,211	28,579	28,596	28,492	28,211	100.08

Планирани физички обим пијачних услуга за 2025. годину је урађен на бази процене за 2024. годину уз имплементацију уочених трендова током 2024. године и планираних активности за 2025. годину.

На зеленим пијацама, у делу дневне наплате, планира се следеће:

- * планирани број издатих рачуна од дневне наплате тезги и расхладних витрина је на нивоу процене за 2024. годину;
- * планирани број издатих рачуна од дневне наплате рамова је 1.88% мањи у односу на процену за 2024. годину (утицај смањења расположивих капацитета за издавање - од половине августа 2024. године, трајно су уклоњени рамови са пијаци Баново брдо.);
- * планирани број издатих рачуна од продајних места на пијаци Крњача је на нивоу процене за 2024. годину;
- * планирани број издатих рачуна од продаје из возила на пијаци Душановац је 2.20% мањи у односу на процену за 2024. годину (пад тражње);
- * Планирани број издатих рачуна од наплате паркинга у гаражама је већи 10.29% у односу на процену за 2024. годину (гаража на пијаци ТЦ Нови Београд је почела са радом у мају 2024., тако да није радила целе 2024. године);
- * Планиран број издатих рачуна од дневне наплате паркинга на отвореном по часу је 7.89% већи у односу на процену за 2024. годину (утицај планираног активирања паркинга на пијаци Бањица од марта 2025. године);
- * пад броја издатих рачуна од осталог прихода је на нивоу процене за 2024. годину.

У делу месечне наплате планира се следеће:

- * раст броја издатих рачуна од резервација тезги од 1.31% и расхладних витрина за 1.42% у односу на процену за 2024. годину
- * планиран броја издатих рачуна од резервација рамова и боксова за цвеће и кабасте производе је на нивоу процене за 2024. године;
- * раст броја издатих м2 продајних места на пијаци Крњача за 5.34% (повећање тражње);
- * планирани број издатих резервација ИПП магацина / бункера / сандука је 1.92% мањи у односу на процену за 2024. годину (пад тражње на пијацама Борча и Сењак);
- * пад броја издатих подрезервација за 5.90% (ефекат пада резервација тезги током 2024. године чиме је одређени број подрезерваната добио прилику да пређе у статус резерваната);
- * пад броја издатих тезги за правна лица за 4.18% (пад тражње);

У делу робних пијаца, план месечног закупа тезги у 2025. години је за 4.44% мањи у односу на процену за 2024. годину, док је планиран број рачуна од дневне наплате паркинга већи за 8.36% (са протоком времена очекује се да се паркинг разради до пуног потенцијала).

Планирани физички обим издатог пословног простора за 2025. годину је на нивоу процене за 2024. годину.

ПРИХОДИ - Ребаланс Плана прихода за 2025. годину

у динарима

Р Б	НАЗИВ ПИЈАЦЕ	Ребаланс II . 2024. г.	Процена 2024. г.	Ребаланс 2025. г.	РЕБАЛАНС 2025. - КУМУЛАТИВНО				ИНДЕКС	
					01.01 - 31.03.	01.01 - 30.06.	01.01 - 30.09.	01.01 - 31.12.	4 / 3	5 / 4
1	2	3	4	5	6	7	9	11	10	11
1	ЗЕЛЕНЕ ПИЈАЦЕ	757,791,256.00	757,791,256.00	853,860,174.00	196,281,544.00	421,865,708.00	632,972,150.00	853,860,174.00	100.00	112.68
	а) дневна наплата (тезге, рамови, про. из возила, паркинг...)	407,957,481.00	407,957,481.00	470,297,702.00	100,874,961.00	230,275,049.00	345,249,253.00	470,297,702.00	100.00	115.28
	б) месечни закуп (резервације и подрезервације)	206,529,369.00	206,529,369.00	229,778,871.00	56,960,683.00	114,698,858.00	172,385,196.00	229,778,871.00	100.00	111.26
	в) месечни закуп Правна лица	143,304,406.00	143,304,406.00	153,783,601.00	38,445,900.00	76,891,801.00	115,337,701.00	153,783,601.00	100.00	107.31
2	РОБНЕ ПИЈАЦЕ	72,162,933.00	72,162,933.00	82,076,935.00	20,325,617.00	40,913,810.00	61,310,739.00	82,076,935.00	100.00	113.74
	б) месечни закуп	56,483,574.00	56,483,574.00	61,770,698.00	15,217,466.00	30,673,099.00	46,221,898.00	61,770,698.00	100.00	109.36
	а) дневна наплата (паркинг)	15,679,359.00	15,679,359.00	20,306,237.00	5,108,151.00	10,240,711.00	15,088,841.00	20,306,237.00	100.00	129.51
3	ПОСЛОВНИ ПРОСТОР	353,506,362.00	353,506,362.00	398,473,844.00	99,258,209.00	199,235,696.00	299,245,714.00	398,473,844.00	100.00	112.72
4	ПРИХОД КАФЕ КУХИЊЕ	441,467.00	441,467.00	528,000.00	132,000.00	264,000.00	396,000.00	528,000.00	100.00	119.60
5	ПРИХОД ОД ПРОМОТИВНИХ АКТИВНОСТИ	7,364,450.00	7,364,450.00	7,194,625.00	1,120,125.00	3,350,625.00	5,402,125.00	7,194,625.00	100.00	97.69
6	ПРИХОДИ ПО ОСНОВУ УСЛОВЉЕНИХ ДОНАЦИЈА	130,406,651.00	130,406,651.00	330,406,651.00	300,000,000.00	300,000,000.00	300,000,000.00	330,406,651.00	100.00	253.37
7	ОСТАЛИ ПОСЛОВНИ ПРИХОД	175,390,965.00	175,390,965.00	188,413,337.00	46,807,787.00	94,009,637.00	141,211,488.00	188,413,337.00	100.00	107.42
8	ПРИХ. ОД УСКЛ.ВР.НЕКРЕТ., ПОСТР. И ОПРЕМЕ	128,100,000.00	128,100,000.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	100.00	0.00
9	ФИНАНСИЈСКИ ПРИХОД	23,049,542.00	23,049,542.00	14,066,565.00	6,943,825.00	9,653,688.00	11,966,291.00	14,066,565.00	100.00	61.03
10	ОСТАЛИ ПРИХОД	17,184,487.00	17,184,487.00	13,800,000.00	3,450,000.00	6,900,000.00	10,350,000.00	13,800,000.00	100.00	80.30
УКУПНО		1,665,398,113.00	1,665,398,113.00	1,888,820,131.00	674,319,107.00	1,076,193,164.00	1,462,854,507.00	1,888,820,131.00	100.00	113.42
ПОСЛОВНИ ПРИХОДИ		1,625,164,084.00	1,625,164,084.00	1,860,953,566.00	663,925,282.00	1,059,639,476.00	1,440,538,216.00	1,860,953,566.00	100.00	114.51
ФИНАНСИЈСКИ ПРИХОДИ		23,049,542.00	23,049,542.00	14,066,565.00	6,943,825.00	9,653,688.00	11,966,291.00	14,066,565.00	100.00	61.03
ОСТАЛИ ПРИХОДИ		17,184,487.00	17,184,487.00	13,800,000.00	3,450,000.00	6,900,000.00	10,350,000.00	13,800,000.00	100.00	80.30
УКУПАН ПРИХОД		1,665,398,113.00	1,665,398,113.00	1,888,820,131.00	674,319,107.00	1,076,193,164.00	1,462,854,507.00	1,888,820,131.00	100.00	113.42

С обзиром да је до израде Ребаланса II Програма пословања за 2024. годину дошло крајем новембра 2024. године, процењени приходи су на нивоу планираних. **УКУПНИ ПРИХОДИ** у процени за 2024. годину износе 1.665.398.113,00 динара, а у оквиру њих:

Пословни приходи износе 1.625.164.084,00 динара, финансијски приходи износе 23.049.542,00 динара и остали приходи износе 17.184.487,00 динара.

У оквиру пословних прихода, приходи на **зеленим пијацама** износе 757.791.256,00 динара, приходи на **робним пијацама** износе 72.162.933,00 динара, приходи од издавања **пословног простора** износе 353.506.362,00 динара.

Приходи од **промотивних активности** износе 7.364.450,00 динара.

Приходи по основу **условљених донација** износе 130.406.650,99 динара.

Остали пословни приходи износе 175.390.965,00 динара.

Приходи од усклађивања вредности некретнина, постројења и опреме износе 128.100.000,00 динара (услед промене начина накнадног вредновања инвестиционих некретнина, процењује се позитиван ефекат у износу од 128.100.000,00 динара, а стварни ефекат ће се утврдити након извршене процене).

Планирани **УКУПНИ ПРИХОДИ** за 2025. годину износе 1.888.820.131,00 динар и већи су у односу на процену за 2024. годину за 13.42%.

У оквиру њих, **пословни приходи** износе 1.860.953.566,00 динара и већи су за 14.51% у односу на процену за 2024. годину.

Финансијски приходи износе 14.066.565,00 динара и мањи су за 38.97% у односу на процену за 2024. годину (разрочење финансијских средстава у циљу финансирања инвестиционих улагања).

Остали приходи износе 13.800.000,00 динара и мањи су 19.70% у односу на процену за 2024. годину (пад прихода од продаје материјала и прихода по основу исправљања грешака из ранијих година које нису материјално значајни).

Планирани **пословни приходи** за 2025. годину су урађени на бази планираног физичког обима пијачних услуга уз примену важећег Ценовника број 5050-5/23 од 25.07.2023. (на који је добијена сагласност Оснивача бр. 38-6202/23-Г од 25.08.2023. године).

У оквиру **пословних прихода**, планирани приходи на **зеленим пијацама** износе 853.860.174,00 динара и већи су за 12.68% у односу на процену за 2024. годину, а у оквиру њих:

Планирани приходи од **дневне наплате** (тезги, рамова, паркинга...) износе 470.297.702,00 динара и већи су за 15.28% у односу на процену за 2024. (ефекат враћања цена на важећи Ценовник - у периоду 01.01-31.08.2024. на снази је била Одлука о привременом умањеном цена до 15%, повећање прихода од гараже на пијаци ТЦ Нови Београд која у 2024. години није радила целе године, већ је отворена од маја 2024. и прихода од активирања паркинга на пијаци Бањица, уз повећање цена свих паркинга од 01.01.2025.).

Планирани приходи од **месечног закупа (резервације и подрезервације пијачне опреме)** износе 229.778.871,00 динара и већи су за 11.26% у односу на процену за 2024. годину (ефекат враћања цена на важећи Ценовник по истеку Одлуке о привременом умањеном цена, уз благи раст физичког обима услуга).

Планирани приходи од **месечног закупа за Правна лица** износе 153.783.601,00 динар и већи су за 7.31% (ефекат враћања цена на важећи Ценовник по истеку Одлуке о привременом умањеном цена уз пад физичког обима услуга - пад тражње).

Планирани приходи на **робним пијацама** износе 82.076.935,00 динара и већи су за 13.74% у односу на процену за 2024. годину (ефекат враћања цена на важећи Ценовник по истеку Одлуке о привременом умањеном цена и планирано повећање прихода од паркинга на ОТЦ Миљаковац - Београдски бувљак, где се са протоком времена очекује да се паркинг разради до пуног потенцијала уз примену повећања цена паркинга од 01.01.2025. године).

Планирани **приходи од закупа пословног простора** износе 398.473.844,00 динара и већи су за 12.72% у односу на 2024. годину (ефекат враћања цена на важећи Ценовник по истеку Одлуке о привременом умањеном цена, као и повећана тражња).

Планирани **приходи од промотивних активности** износе 7.194.625,00 динара и незнатно су мањи у односу на процене за 2024. годину.

Планирани приходи од **условљених донација** износе 330.406.651,00 динара и већи су за 153.37% у односу на процену за 2024. годину (највећи утицај - планирани приходи од субвенција Оснивача у 2025. години у износу од 300.000.000,00 динара за текуће пословање).

Планирани **остали пословни приходи** износе 188.413.337,00 динар и већи су за 7.42% у односу на процену за 2024. годину (утицај прихода од рефундираних трошкова закупцима пословног простора који прате повећање трошкова воде, трошкова третмана и одлагања комуналног отпада, као и планираних прихода од рекламирања на објектима, оградама, тендама и слободним површинама на пијацама).

Приходе од усклађивања вредности некретнина постројења и опреме у овом тренутку није могуће предвидети јер је у току процена имовине, тако да ће се утврдити након извршене процене.

Ребаланс Плана прихода за 2025. годину - преглед по групама

у хиљадама динара

Група рачуна		Ребаланс II 2024. г.	Процена 2024. г.	Ребаланс 2025. г.	Ребаланс 2025. г. (кумулативно)				ИНДЕКС	
					01.01-31.03.	01.01-30.06.	01.01-30.09.	01.01-31.12.	4 / 3	5 / 4
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
600	Приходи од продаје робе матичним и зависним правним лицима на домаћем тржишту									
601	Приходи од продаје робе матичним и зависним правним лицима на иностраном тржишту									
602	Приходи од продаје робе осталим повезаним правним лицима на домаћем тржишту									
603	Приходи од продаје робе осталим повезаним правним лицима на иностраном тржишту									
604	Приходи од продаје робе на домаћем тржишту									
605	Приходи од продаје робе на иностраном тржишту									
610	Приходи од продаје производа и услуга матичним и зависним правним лицима на домаћем тржишту									
611	Приходи од продаје производа и услуга матичним и зависним правним лицима на иностраном тржишту									
612	Приходи од продаје производа и услуга осталим повезаним правним лицима на домаћем тржишту									
613	Приходи од продаје производа и услуга осталим повезаним правним лицима на иностраном тржишту									
614	Приходи од продаје производа и услуга на домаћем тржишту	1,191,266	1,191,266	1,342,133	317,117	665,630	999,327	1,342,133	100.00	112.66
615	Приходи од продаје готових производа и услуга на иностраном тржишту									
621	Приходи од актив. или потрош. произ. и усл. за сопств. потребе									
640	Приходи од премија, субвенција, дотација, регреса, компензација и повраћаја пореских дажбина									
641	Приходи по основу условљених донација	130,407	130,407	330,407	300,000	300,000	300,000	330,407	100.00	253.37
650	Приходи од закупнина									
651	Приходи од чланарина									
651	Приходи од тантијема									
659	Остали пословни приходи	175,391	175,391	188,413	46,808	94,009	141,211	188,413	100.00	107.42
682	Прих. од усл. вредн. некрет., постр. и опреме	128,100	128,100	0	0	0	0	0	100.00	0.00
	ПОСЛОВНИ ПРИХОДИ	1,625,164	1,625,164	1,860,953	663,925	1,059,639	1,440,538	1,860,953	100.00	114.51
660	Финансијски приходи од матичних и зависних правних лица									
661	Финансијски приходи од осталих повезаних правних лица									
662	Приходи од камата	23,050	23,050	14,067	6,944	9,654	11,966	14,067	100.00	61.03
663	Позитивне курсне разлике									
664	Приходи од ефеката уговорене валутне клаузуле									
665	Приходи од учешћа у добитку придружених правних лица и заједничких подухвата									
669	Остали финансијски приходи									
	ФИНАНСИЈСКИ ПРИХОДИ	23,050	23,050	14,067	6,944	9,654	11,966	14,067	100.00	61.03
670	Добици од продаје нематеријалних улагања, некретнина, постројења и опреме									
671	Добици од продаје биолошких средстава									
672	Добици од продаје учешћа и дуг хартија од вредности									
673	Добици од продаје материјала	1,652	1,652	300	75	150	225	300	100.00	18.16
674	Вишкови									
675	Наплаћена отписана потраживања									
676	Приходи по основу ефеката уговорене заштите од ризика									
677	Приходи од смањења обавеза									
678	Приходи од укидања дугорочних резервисања	906	906	0	0	0	0	0	100	0
679	Остали непоменути приходи	1,808	1,808	1,700	425	850	1,275	1,700	100.00	94.03
	ОСТАЛИ ПРИХОДИ	4,366	4,366	2,000	500	1,000	1,500	2,000	100.00	45.81
683	Приходи од усл. Вредности дуг фин пласмана и хов распол за продају									
684	Приходи од усклађивања вредности залиха									
685	Приходи од усклађивања вредности потраживања и кратк фин пласмана	10,818	10,818	11,000	2,750	5,500	8,250	11,000	100.00	101.68
690	Добитак пословања који се обуставља									
692	Приходи по основу исправки грешака из ранијих година које нису материјално значајне	2,000	2,000	800	200	400	600	800	100.00	40.00
	ПРИХ. ОД УСКЛАЂ. ВРЕДН. ФИНАНС. ИМОВИНЕ КОЈА СЕ ИСКАЗУЈЕ ПО ФЕР ВРЕДН. КРОЗ БИЛАНС УСПЕХА	12,818	12,818	11,800	2,950	5,900	8,850	11,800	100.00	92.06
	УКУПНИ ПРИХОДИ	1,665,398	1,665,398	1,888,820	674,319	1,076,193	1,462,854	1,888,820	100.00	113.42

УКУПНИ ПРИХОДИ у процени за 2024. годину износе 1.665.398 хиљада динара и на нивоу су планираних (Ребаланс II Програма пословања је урађен крајем новембра 2024. године).

У структури укупних прихода, остварени **пословни приходи** износе 1.625.164 хиљаде динара, **финансијски приходи** износе 23.050 хиљада динара, **остали приходи** износе 4.366 хиљада динара и **приходи од усклађивања вредности имовине која се исказује по фер вредности кроз биланс успеха** износе 12.818 хиљада динара.

У оквиру пословних прихода **приходи од продаје производа и услуга** износе 1.191.266 хиљада динара, **приходи по основу условљених донација** износе 130.407 хиљада динара, **остали пословни приходи** износе 175.391 хиљаду динара и **приходи од усклађивања вредности некретнина, постројења и опреме** износе 128.100 хиљада динара (услед промене начина накнадног вредновања инвестиционих некретнина, процењује се позитиван ефекат у износу од 128.100.000,00 динара, а стварни ефекат ће се утврдити након извршене процене).

Планирани **УКУПНИ ПРИХОДИ** за 2025. годину износе 1.888.820 хиљада динара и већи су за 13.42% у односу на процену за 2024. годину, а у оквиру њих:

Пословни приходи износе 1.860.953 хиљаде динара и већи су за 14.51% у односу на процену за 2024. годину.

У структури пословних прихода, **приходи од продаје производа и услуга на домаћем тржишту** износе 1.342.133 хиљаде динара и већи су за 12.66% (највећи утицај - у периоду 01.01-31.08.2024. године на снази је била Одлука о привременом умањењу цена услуга број 7431-8/23 од 30.10.2023., којом су цене пијачних услуга из важећег Ценовника услуга број 5050-5/23 од 25.07.2023. године, биле умањене до 15% и повећање прихода од паркинга, услед повећања цена паркинга од 01.01.2025. и отварања новог паркинга на пијаци Бањица).

Приходи по основу условљених донација износе 330.407 хиљада динара и већи су за 153.37% у односу на процену за 2024. годину (највећи утицај - планирани приходи од субвенција Оснивача у износу од 300.000 хиљада динара за финансирање трошкова текућег пословања у 2025. години).

Остали пословни приходи износе 188.413 хиљада динара и већи су за 7.42% у односу на процену за 2024. годину (утицај прихода од рефундираних трошкова закупцима пословног простора који прате повећање трошкова воде, трошкова третмана и одлагања комуналног отпада, као и планираних прихода од рекламирања на обејктима, оградама, тендама и слободним површинама на пијацама).

Планиране **приходе од усклађивања вредности некретнина, постројења и опреме** у овом тренутку није могуће предвидети јер је у току процена имовине, тако да ће се утврдити након извршене процене.

Планирани **Финансијски приходи** за 2025. годину износе 14.067 хиљада динара и мањи су за 38.97% у односу на процену за 2024. годину (разрочење финансијских средстава у циљу финансирања инвестиционих улагања).

Планирани **Остали приходи** за 2025. годину износе 2.000 хиљаде динара и мањи су 54.19% (највећи утицај - пад прихода од продаје материјала и приходи од укидања дугорочних резервисања остварени у 2024. години).

Планирани **Приходи од усклађивања вредности финанс. имовине која се исказује по фер вредности кроз биланс успеха** за 2025. годину износе 11.800 хиљада динара и мањи су 7.94% у односу на процену за 2024. годину (утицај прихода по основу исправки грешака из ранијих година које нису материјално значајне).

ТРОШКОВИ - Ребаланс Плана за 2025. годину - преглед по групама трошкова

ГРУПА РАЧУНА	НАЗИВ	Ребаланс II 2024. г.	Процена 2024. г.	Ребаланс 2025. г.	Ребаланс 2025. - КУМУЛАТИВНО				ИНДЕКС	
					01.01 - 31.03.	01.01 - 30.06.	01.01-30.09.	01.01-31.12	4 / 3	5 / 4
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
501	НАБАВНА ВРЕДНОСТ ПРОДАТЕ РОБЕ	1,187,881.88	1,187,881.88	1,260,000.00	323,100.00	634,200.00	945,300.00	1,260,000.00	100.00	106.07
512	ТРОШКОВИ ОСТАЛОГ МАТЕРИЈАЛА (РЕЖИЈСКОГ)	12,403,860.46	12,403,860.46	16,381,496.00	4,704,499.00	9,398,498.00	13,812,497.00	16,381,496.00	100.00	132.07
513	ТРОШКОВИ ГОРИВА И ЕНЕРГИЈЕ	175,440,262.57	175,440,262.57	192,945,889.00	48,236,472.00	96,472,944.00	144,709,416.00	192,945,889.00	100.00	109.98
515	ТРОШКОВИ ЈЕДНОКРАТНОГ ОТПИСА АЛАТА И ИНВЕНТАРА	1,672,156.80	1,672,156.80	3,190,000.00	300,000.00	2,800,000.00	3,190,000.00	3,190,000.00	100.00	190.77
520	ТРОШК.ЗАРАДА И НАКН.ЗАРАДА (БРУТО)	371,293,193.28	371,293,193.28	419,477,866.00	103,211,194.00	208,386,288.00	313,932,076.00	419,477,866.00	100.00	112.98
521	ТРОШ.ПОР.И ДОПР.НА ЗАР. И НАК.ЗАР.НА ТЕРЕТ ПОСЛОД.	56,417,393.02	56,417,393.02	63,550,897.00	15,636,496.00	31,570,522.00	47,560,709.00	63,550,897.00	100.00	112.64
522	ТРОШКОВИ НАКНАДЕ ПО УГОВОРУ О ДЕЛУ	0.00	0.00	230,000.00	0.00	0.00	0.00	230,000.00	0.00	0.00
523	ТРОШКОВИ НАКНАДА ПО АУТОРСКИМ ДЕЛИМА	0.00	0.00	100,000.00	0.00	0.00	0.00	100,000.00	0.00	0.00
524	ТРОШК. НАКН.ПО УГОВОРУ О ПРИВР.И ПОВР. ПОСЛОВИМА	14,725,202.12	14,725,202.12	24,836,925.00	6,209,231.00	12,418,462.00	18,627,693.00	24,836,925.00	100.00	168.67
525	ТРОШК.НАКН. ФИЗ.ЛИЦ.ПО ОСНОВУ ОСТАЛИХ УГОВОРА	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
526	ТРОШК.НАКН. ЧЛАН.ОРГАНА УПРАВЉАЊА И НАДЗОРА	1,203,703.56	1,203,703.56	1,203,704.00	300,926.00	601,852.00	902,778.00	1,203,704.00	100.00	100.00
529	ОСТАЛИ ЛИЧНИ РАСХОДИ И НАКНАДЕ	19,865,268.81	19,865,268.81	22,407,771.00	3,600,411.00	5,881,971.00	8,584,011.00	22,407,771.00	100.00	112.80
531	ТРОШКОВИ ТРАНСПОРТНИХ УСЛУГА	6,156,363.93	6,156,363.93	7,940,000.00	1,785,000.00	3,570,000.00	6,255,000.00	7,940,000.00	100.00	128.97
532	ТРОШКОВИ УСЛУГА ОДРЖАВАЊА	99,302,825.86	99,302,825.86	113,189,547.00	31,555,197.00	61,687,134.00	88,138,681.00	113,189,547.00	100.00	113.98
533	ТРОШКОВИ ЗАКУПНИНА	4,373,224.94	4,373,224.94	4,739,120.00	1,074,780.00	2,309,560.00	3,424,340.00	4,739,120.00	100.00	108.37
535	ТРОШКОВИ РЕКЛАМЕ И ПРОПАГАНДЕ	10,181,302.55	10,181,302.55	7,278,000.00	1,741,000.00	3,460,000.00	5,059,000.00	7,278,000.00	100.00	71.48
539	ТРОШКОВИ ОСТАЛИХ УСЛУГА	484,708,182.72	484,708,182.72	554,591,705.00	136,555,250.00	273,332,039.00	413,946,232.00	554,591,705.00	100.00	114.42
540	ТРОШКОВИ АМОРТИЗАЦИЈЕ	237,700,000.00	237,700,000.00	249,000,000.00	62,250,000.00	124,500,000.00	186,750,000.00	249,000,000.00	100.00	104.75
545	РЕЗЕРВ. ЗА НАКНАДЕ И ДРУГЕ БЕНЕФИЦИЈЕ ЗАПОСЛЕНИХ	8,400,000.00	8,400,000.00	13,435,629.00	0.00	0.00	0.00	13,435,629.00	100.00	159.95
550	ТРОШКОВИ НЕПРОИЗВОДНИХ УСЛУГА	24,118,810.78	24,118,810.78	33,551,400.00	15,985,300.00	21,091,600.00	28,631,000.00	33,551,400.00	100.00	139.11
551	ТРОШКОВИ РЕПРЕЗЕНТАЦИЈЕ	1,257,854.68	1,257,854.68	1,882,000.00	370,500.00	591,000.00	811,500.00	1,882,000.00	100.00	149.62
552	ТРОШКОВИ ПРЕМИЈЕ ОСИГУРАЊА	6,383,558.34	6,383,558.34	6,987,026.00	1,496,847.00	3,293,694.00	4,790,541.00	6,987,026.00	100.00	109.45
553	ТРОШКОВИ ПЛАТНОГ ПРОМЕТА	2,972,243.33	2,972,243.33	1,800,000.00	450,000.00	900,000.00	1,350,000.00	1,800,000.00	100.00	60.56
554	ТРОШКОВИ ЧЛАНАРИНА	3,542,761.08	3,542,761.08	4,468,232.00	1,277,833.00	2,305,966.00	3,324,599.00	4,468,232.00	100.00	126.12
555	ТРОШКОВИ ПОРЕЗА	17,894,670.08	17,894,670.08	19,393,417.00	5,621,227.00	9,720,018.00	13,771,979.00	19,393,417.00	100.00	108.38
559	ОСТАЛИ НЕМАТЕРИЈАЛНИ ТРОШКОВИ	4,675,682.12	4,675,682.12	11,151,717.00	2,973,401.00	6,101,420.00	8,876,583.00	11,151,717.00	100.00	238.50
582	ОБЕЗВРЕЂЕЊЕ НЕКРЕТНИНА, ПОСТРОЈЕЊА И ОПРЕМЕ	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
I	ПОСЛОВНИ РАСХОДИ	1,565,876,402.91	1,565,876,402.91	1,774,992,341.00	445,658,664.00	881,027,168.00	1,317,393,935.00	1,774,992,341.00	100.00	113.35
562	РАСХОДИ КАМАТА (према трећим лицима)	78,094,226.20	78,094,226.20	92,008,463.00	22,705,575.00	45,639,713.00	68,824,088.00	92,008,463.00	100.00	117.82
563	НЕГАТИВНЕ КУРСНЕ РАЗЛИКЕ (према трећим лицима)	2,000.00	2,000.00	2,000.00	0.00	0.00	0.00	2,000.00	100.00	100.00
II	ФИНАНСИЈСКИ РАСХОДИ	78,096,226.20	78,096,226.20	92,010,463.00	22,705,575.00	45,639,713.00	68,824,088.00	92,010,463.00	100.00	117.82
570	ГУБИЦИ НА ОСН.РАСХ.И ПРОД.НЕМАТ.ИМОВ.,НЕКР.ПОСТ.И ОПРЕМЕ	1,000,000.00	1,000,000.00	1,000,000.00	0.00	0.00	0.00	1,000,000.00	100.00	100.00
574	МАЊКОВИ	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
576	РАСХОДИ ПО ОСНОВУ ДИРЕКТНИХ ОТПИСА ПОТРАЖИВАЊА	500,000.00	500,000.00	500,000.00	0.00	0.00	0.00	500,000.00	100.00	100.00
577	РАСХОДИ ПО ОСН.РАСХОД.ЗАЛИХА, МАТЕРИЈАЛА И РОБЕ	300,000.00	300,000.00	300,000.00	0.00	0.00	0.00	300,000.00	100.00	100.00
579	ОСТАЛИ НЕПОМЕНУТИ РАСХОДИ	884,323.85	884,323.85	1,924,000.00	481,000.00	962,000.00	1,443,000.00	1,924,000.00	100.00	217.57
585	ОБЕЗВРЕЂ. ПОТРАЖ.И КРАТКОРОЧ. ФИНАНСИЈ. ПЛАСМАНА	15,000,000.00	15,000,000.00	15,000,000.00	0.00	0.00	0.00	15,000,000.00	100.00	100.00
582	ОБЕЗВРЕЂЕЊЕ НЕКРЕТНИНА, ПОСТРОЈЕЊА, ОПРЕМЕ	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
592	РАСХ.ПО ОСН.ИСПР.ГРЕШ.ИЗ РАН.ГОД.КОЈЕ НИСУ МАТ.ЗНАЧ.	2,716,951.66	2,716,951.66	2,000,000.00	0.00	0.00	0.00	2,000,000.00	100.00	73.61
III	ОСТАЛИ РАСХОДИ	20,401,275.51	20,401,275.51	20,724,000.00	481,000.00	962,000.00	1,443,000.00	20,724,000.00	100.00	101.58
УКУПНИ РАСХОДИ		1,664,373,904.62	1,664,373,904.62	1,887,726,804.00	468,845,239.00	927,628,881.00	1,387,661,023.00	1,887,726,804.00	100.00	113.42

ТРОШКОВИ - Ребаланс плана за 2025.годину

у динарима

ГРУПА РАЧУНА	НАЗИВ	Ребаланс II 2024. г.	Процена 2024. г.	Ребаланс 2025. г.	Ребаланс 2025. - КУМУЛАТИВНО				ИНДЕКС	
					01.01 - 31.03.	01.01 - 30.06.	01.01-30.09.	01.01-31.12	4 / 3	5 / 4
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
501 900	Набавна вредност продате робе у кафе кухињи	1,187,881.88	1,187,881.88	1,260,000.00	323,100.00	634,200.00	945,300.00	1,260,000.00	100.00	106.07
501	НАБАВНА ВРЕДНОСТ ПРОДАТЕ РОБЕ	1,187,881.88	1,187,881.88	1,260,000.00	323,100.00	634,200.00	945,300.00	1,260,000.00	100.00	106.07
512 000	Утрош.матер.за тех.одржавање - електро матер.	732,276.69	732,276.69	890,000.00	200,000.00	500,000.00	800,000.00	890,000.00	100.00	121.54
512 001	Утрош.матер. за тех.одржав. - браварски матер.	2,250,160.12	2,250,160.12	5,000,000.00	1,500,000.00	3,250,000.00	5,000,000.00	5,000,000.00	100.00	222.21
512 002	Утрош.матер.за тех. одржав.- зидарски матер.	1,295,356.16	1,295,356.16	890,000.00	200,000.00	500,000.00	800,000.00	890,000.00	100.00	68.71
512 003	Утрош.матер. за тех. одржавање - водоводни матер.	953,324.33	953,324.33	790,000.00	90,000.00	335,000.00	700,000.00	790,000.00	100.00	82.87
512 004	Утрош.матер. за тех.одржавање- резервни ауто делови	838,250.59	838,250.59	456,500.00	83,000.00	207,500.00	332,000.00	456,500.00	100.00	54.46
512 005	Утрош.матер. за тех.одржав.компјутерског система	1,308,752.51	1,308,752.51	990,000.00	990,000.00	990,000.00	990,000.00	990,000.00	100.00	75.64
512 010	Трошкови материјала за одржавање хигијене	490,321.27	490,321.27	1,340,000.00	404,000.00	716,000.00	1,028,000.00	1,340,000.00	100.00	273.29
512 011	Индустријска со	567,376.70	567,376.70	1,399,996.00	574,999.00	749,998.00	924,997.00	1,399,996.00	100.00	246.75
512 100	Утрошен остали материјал	1,312,043.31	1,312,043.31	1,380,000.00	345,000.00	690,000.00	1,035,000.00	1,380,000.00	100.00	105.18
512 102	Трошкови за канцеларијско пословање	2,285,998.78	2,285,998.78	2,545,000.00	317,500.00	1,060,000.00	1,802,500.00	2,545,000.00	100.00	111.33
512 500	Утрош.материјал за одр.возила - ауто гуме	370,000.00	370,000.00	700,000.00	0.00	400,000.00	400,000.00	700,000.00	100.00	189.19
512 600	Утрош. материјал за Covid 19	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
512	ТРОШКОВИ ОСТАЛОГ МАТЕРИЈАЛА (режијског)	12,403,860.46	12,403,860.46	16,381,496.00	4,704,499.00	9,398,498.00	13,812,497.00	16,381,496.00	100.00	132.07
513 000	Трошкови горива за кола	3,803,233.96	3,803,233.96	5,500,000.00	1,375,000.00	2,750,000.00	4,125,000.00	5,500,000.00	100.00	144.61
513 300	Трошкови електричне енергије	165,360,748.30	165,360,748.30	180,000,000.00	45,000,000.00	90,000,000.00	135,000,000.00	180,000,000.00	100.00	108.85
513 400	Трошкови употребљене паре и топле воде	6,276,280.31	6,276,280.31	7,445,889.00	1,861,472.00	3,722,944.00	5,584,416.00	7,445,889.00	100.00	118.64
513	ТРОШКОВИ ГОРИВА И ЕНЕРГИЈЕ	175,440,262.57	175,440,262.57	192,945,889.00	48,236,472.00	96,472,944.00	144,709,416.00	192,945,889.00	100.00	109.98
515 000	Трошкови алата и инвентара	1,068,743.32	1,068,743.32	990,000.00	300,000.00	600,000.00	990,000.00	990,000.00	100.00	92.63
515 400	Утрошак заштитних средстава - ХТЗ	603,413.48	603,413.48	2,200,000.00	0.00	2,200,000.00	2,200,000.00	2,200,000.00	100.00	364.59
515	ТРОШКОВИ ЈЕДНОКРАТНОГ ОПИСА АЛАТА И ИНВЕНТАРА	1,672,156.80	1,672,156.80	3,190,000.00	300,000.00	2,800,000.00	3,190,000.00	3,190,000.00	100.00	190.77
520 000	Трош.брutto зар. и накн. зар.(брutto) на терет запосл.	371,293,193.28	371,293,193.28	419,477,866.00	103,211,194.00	208,386,288.00	313,932,076.00	419,477,866.00	100.00	112.98
520	ТРОШК. ЗАРАДА. И НАКНАДА ЗАРАДА (БРУТО)	371,293,193.28	371,293,193.28	419,477,866.00	103,211,194.00	208,386,288.00	313,932,076.00	419,477,866.00	100.00	112.98
521 000	Трош.пореза.и допр.на зараде на терет послодавца	56,417,393.02	56,417,393.02	63,550,897.00	15,636,496.00	31,570,522.00	47,560,709.00	63,550,897.00	100.00	112.64
521	ТР. ПОРЕЗА И ДОПР.НА ЗАР. И НАКН.ЗАР. НА ТЕРЕТ ПОСЛОД.	56,417,393.02	56,417,393.02	63,550,897.00	15,636,496.00	31,570,522.00	47,560,709.00	63,550,897.00	100.00	112.64
522 000	Трошкови накнада по уговору о делу	0.00	0.00	230,000.00	0.00	0.00	0.00	230,000.00	0.00	0.00
522	ТРОШКОВИ НАКНАДЕ ПО УГОВОРУ О ДЕЛУ	0.00	0.00	230,000.00	0.00	0.00	0.00	230,000.00	0.00	0.00
523 000	Трошкови накнаде по ауторским уговорима	0.00	0.00	100,000.00	0.00	0.00	0.00	100,000.00	0.00	0.00
523	ТРОШКОВИ НАКНАДА ПО АУТОРСКИМ ДЕЛИМА	0.00	0.00	100,000.00	0.00	0.00	0.00	100,000.00	0.00	0.00
524 100	Трошкови накнада по уг.о привр.и повр.пословима	14,725,202.12	14,725,202.12	24,836,925.00	6,209,231.00	12,418,462.00	18,627,693.00	24,836,925.00	100.00	168.67
524	ТРОШК. НАКН. ПО УГОВОРУ О ПРИВР. И ПОВРЕМ. ПОСЛ.	14,725,202.12	14,725,202.12	24,836,925.00	6,209,231.00	12,418,462.00	18,627,693.00	24,836,925.00	100.00	168.67

ГРУПА РАЧУНА	НАЗИВ	Ребаланс II 2024. г.	Процена 2024. г.	Ребаланс 2025. г.	Ребаланс 2025. - КУМУЛАТИВНО				ИНДЕКС	
					01.01 - 31.03.	01.01 - 30.06.	01.01-30.09.	01.01-31.12	4 / 3	5 / 4
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
526 000	Трошкови накнада члановима органа управљања и надзора	1,203,703.56	1,203,703.56	1,203,704.00	300,926.00	601,852.00	902,778.00	1,203,704.00	100.00	100.00
526	ТРОШ. НАКН. ЧЛАНОВ ОРГАНА УПРАВЉ.И НАДЗОРА	1,203,703.56	1,203,703.56	1,203,704.00	300,926.00	601,852.00	902,778.00	1,203,704.00	100.00	100.00
529 010	Отпремнина приликом одласка у пензију	1,283,683.58	1,283,683.58	597,771.00	116,771.00	240,771.00	296,771.00	597,771.00	100.00	46.57
529 030	Јубиларне награде	1,450,224.04	1,450,224.04	1,200,000.00	188,640.00	301,200.00	972,240.00	1,200,000.00	100.00	82.75
529 040	Солидарна помоћ	11,030,791.63	11,030,791.63	12,650,000.00	450,000.00	900,000.00	1,350,000.00	12,650,000.00	100.00	114.68
529 100	Накнаде трошкова превоза на радно место и са радног места	4,798,000.00	4,798,000.00	4,920,000.00	1,230,000.00	2,460,000.00	3,690,000.00	4,920,000.00	100.00	102.54
529 110	Накн. трошк. смештаја, исхране и пореза на сл.путу (у земљи)	100,000.00	100,000.00	700,000.00	200,000.00	300,000.00	400,000.00	700,000.00	100.00	700.00
529 111	Накн.трош.превоза на службеном путу (у земљи и иностранству)	46,236.56	46,236.56	250,000.00	120,000.00	160,000.00	180,000.00	250,000.00	100.00	540.70
529 112	Накн.трош.смештаја, исхране и пореза на сл.путу (у иностранству)	101,333.00	101,333.00	700,000.00	200,000.00	300,000.00	400,000.00	700,000.00	100.00	690.79
529 113	Накнаде трошкова запосленима - дневнице	40,000.00	40,000.00	300,000.00	80,000.00	180,000.00	230,000.00	300,000.00	100.00	750.00
529 120	Трошкови за коришћење сопственог возила у службене сврхе	25,000.00	25,000.00	100,000.00	25,000.00	50,000.00	75,000.00	100,000.00	100.00	400.00
529 200	Остале накнаде трошкова запослених (8. март, Нова година)	990,000.00	990,000.00	990,000.00	990,000.00	990,000.00	990,000.00	990,000.00	100.00	100.00
529	ОСТАЛИ ЛИЧНИ РАСХОДИ И НАКНАДЕ	19,865,268.81	19,865,268.81	22,407,771.00	3,600,411.00	5,881,971.00	8,584,011.00	22,407,771.00	100.00	112.80
531 000	Трошкови услуга превоза у земљи	1,388,523.60	1,388,523.60	2,000,000.00	300,000.00	600,000.00	1,800,000.00	2,000,000.00	100.00	144.04
531 300	Трошкови телефона и поштанских марака	3,372,770.78	3,372,770.78	3,600,000.00	900,000.00	1,800,000.00	2,700,000.00	3,600,000.00	100.00	106.74
531 900	Трошкови осталих транспортних услуга - интернет	701,169.55	701,169.55	840,000.00	210,000.00	420,000.00	630,000.00	840,000.00	100.00	119.80
531 901	Трошак за L2VPNE- вод, директан пренос података са пијаца	693,900.00	693,900.00	1,500,000.00	375,000.00	750,000.00	1,125,000.00	1,500,000.00	100.00	216.17
531	ТРОШКОВИ ТРАНСПОРТНИХ УСЛУГА	6,156,363.93	6,156,363.93	7,940,000.00	1,785,000.00	3,570,000.00	6,255,000.00	7,940,000.00	100.00	128.97
532 000	Трошкови услуга одржавања основних средстава у земљи	35,975,933.66	35,975,933.66	43,649,987.00	15,444,997.00	27,799,994.00	35,574,991.00	43,649,987.00	100.00	121.33
532 001	Трошкови текућег одржавања - возила	1,275,896.00	1,275,896.00	2,337,000.00	455,500.00	1,126,000.00	1,631,500.00	2,337,000.00	100.00	183.17
532 002	Трошкови текућег одржавања - фискалне касе	0.00	0.00	2,490,000.00	555,000.00	1,200,000.00	1,845,000.00	2,490,000.00	0.00	0.00
532 003	Трошкови текућег одржавања - раскладни уређаји	38,876,660.00	38,876,660.00	35,062,560.00	7,549,700.00	17,111,140.00	26,437,190.00	35,062,560.00	100.00	90.19
532 004	Трошкови текућег одржавања - лифтови	4,333,110.00	4,333,110.00	4,450,000.00	1,250,000.00	1,850,000.00	3,750,000.00	4,450,000.00	100.00	102.70
532 100	Трошкови инвестиционог одржавања	18,841,226.20	18,841,226.20	25,200,000.00	6,300,000.00	12,600,000.00	18,900,000.00	25,200,000.00	100.00	133.75
532	ТРОШКОВИ УСЛУГА ОДРЖАВАЊА	99,302,825.86	99,302,825.86	113,189,547.00	31,555,197.00	61,687,134.00	88,138,681.00	113,189,547.00	100.00	113.98
533 000	Трошкови закупа пословног простора	2,878,588.82	2,878,588.82	3,048,000.00	762,000.00	1,524,000.00	2,286,000.00	3,048,000.00	100.00	105.89
533 100	Трошкови закупа возила	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
533 900	Други трошкови закупнина	1,494,636.12	1,494,636.12	1,691,120.00	312,780.00	785,560.00	1,138,340.00	1,691,120.00	100.00	113.15
533	ТРОШКОВИ ЗАКУПНИНА	4,373,224.94	4,373,224.94	4,739,120.00	1,074,780.00	2,309,560.00	3,424,340.00	4,739,120.00	100.00	108.37
535 000	Трош.огласа у новинама, часоп.,радију,телевизији и интернету (реклама и пропаганда)	5,831,902.55	5,831,902.55	4,528,000.00	1,011,000.00	2,180,000.00	3,349,000.00	4,528,000.00	100.00	77.64
535 200	Трошкови улагања у предмете са пропагандним порукама	1,809,400.00	1,809,400.00	1,360,000.00	450,000.00	630,000.00	690,000.00	1,360,000.00	100.00	75.16
535 400	Трошкови приручника и др.публикација које се дају бесплатно	800,000.00	800,000.00	400,000.00	100,000.00	200,000.00	300,000.00	400,000.00	100.00	50.00
535 500	Тр.за сним.и приказив. филм. и видео касета са реклам.порукама	1,740,000.00	1,740,000.00	990,000.00	180,000.00	450,000.00	720,000.00	990,000.00	100.00	56.90
535	ТРОШКОВИ РЕКЛАМЕ И ПРОПАГАНДЕ	10,181,302.55	10,181,302.55	7,278,000.00	1,741,000.00	3,460,000.00	5,059,000.00	7,278,000.00	100.00	71.48

ГРУПА РАЧУНА	НАЗИВ	Ребаланс II 2024. г.	Процена 2024. г.	Ребаланс 2025. г.	Ребаланс 2025. - КУМУЛАТИВНО				ИНДЕКС	
					01.01 - 31.03.	01.01 - 30.06.	01.01-30.09.	01.01-31.12	4 / 3	5 / 4
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
539 200	Трошкови за утрошену воду	34,049,650.92	34,049,650.92	35,250,000.00	8,812,500.00	17,625,000.00	26,437,500.00	35,250,000.00	100.00	103.53
539 201	Трошкови чишћења и изношења смећа	64,272,065.23	64,272,065.23	66,497,041.00	16,624,261.00	33,248,521.00	49,872,781.00	66,497,041.00	100.00	103.46
539 202	Санитарно одржавање пијаца	266,320,800.14	266,320,800.14	302,814,302.00	73,270,590.00	147,265,246.00	225,033,626.00	302,814,302.00	100.00	113.70
539 204	Трошкови чувања имовине	100,400,084.06	100,400,084.06	113,038,645.00	28,435,026.00	56,517,451.00	84,773,556.00	113,038,645.00	100.00	112.59
539 206	Трошкови - третман отпада	16,550,237.37	16,550,237.37	32,851,792.00	8,212,948.00	16,425,896.00	24,638,844.00	32,851,792.00	100.00	198.50
539 400	Трошкови коришћења компјутерских програма (лиценце до 1 године)	149,925.00	149,925.00	149,925.00	149,925.00	149,925.00	149,925.00	149,925.00	100.00	100.00
539 900	Трошкови осталих непоменутих услуга	2,965,420.00	2,965,420.00	3,990,000.00	1,050,000.00	2,100,000.00	3,040,000.00	3,990,000.00	100.00	134.55
539	ТРОШКОВИ ОСТАЛИХ ПРОИЗВОДНИХ УСЛУГА	484,708,182.72	484,708,182.72	554,591,705.00	136,555,250.00	273,332,039.00	413,946,232.00	554,591,705.00	100.00	114.42
540	ТРОШКОВИ АМОРТИЗАЦИЈЕ	237,700,000.00	237,700,000.00	249,000,000.00	62,250,000.00	124,500,000.00	186,750,000.00	249,000,000.00	100.00	104.75
545 000	Резервисања за отпремнине приликом одласка у пензију	2,600,000.00	2,600,000.00	2,635,629.00	0.00	0.00	0.00	2,635,629.00	100.00	101.37
545 100	Резервисања за трошкове судских спорова	0.00	0.00	5,000,000.00	0.00	0.00	0.00	5,000,000.00	0.00	0.00
545 200	Резервисања за јубиларне награде	5,800,000.00	5,800,000.00	5,800,000.00	0.00	0.00	0.00	5,800,000.00	100.00	100.00
545	РЕЗЕРВИСАЊА ЗА НАКНАДЕ И ДРУГЕ БЕНЕФИЦИЈЕ ЗАПОСЛЕНИХ	8,400,000.00	8,400,000.00	13,435,629.00	0.00	0.00	0.00	13,435,629.00	100.00	159.95
550 000	Трошкови рачуноводствене ревизије	1,979,000.00	1,979,000.00	980,000.00	980,000.00	980,000.00	980,000.00	980,000.00	100.00	49.52
550 100	Трошкови адвокатских услуга	2,160,000.00	2,160,000.00	2,160,000.00	540,000.00	1,080,000.00	1,620,000.00	2,160,000.00	100.00	100.00
550 200	Трошкови саветовања и др.интелек.услуга правних лица	2,067,000.00	2,067,000.00	7,185,000.00	7,185,000.00	7,185,000.00	7,185,000.00	7,185,000.00	100.00	347.61
550 300	Трошкови здравствених услуга	1,446,550.00	1,446,550.00	2,970,000.00	300,000.00	800,000.00	1,800,000.00	2,970,000.00	100.00	205.32
550 500	Трошкови стручног образовања запослених	166,650.00	166,650.00	135,000.00	39,000.00	69,000.00	99,000.00	135,000.00	100.00	81.01
550 510	Услуге у вези са стручним усавршавањем (семинари, симпоз. и сл.)	150,915.00	150,915.00	180,000.00	45,000.00	90,000.00	135,000.00	180,000.00	100.00	119.27
550 700	Трошк.услуга за измене које се врше на пост.прогр. за рачунар	6,378,900.00	6,378,900.00	10,000,000.00	3,500,000.00	5,750,000.00	9,250,000.00	10,000,000.00	100.00	156.77
550 900	Трошкови осталих непроизводних услуга	9,769,795.78	9,769,795.78	9,941,400.00	3,396,300.00	5,137,600.00	7,562,000.00	9,941,400.00	100.00	101.76
550	ТРОШКОВИ НЕПРОИЗВОДНИХ УСЛУГА	24,118,810.78	24,118,810.78	33,551,400.00	15,985,300.00	21,091,600.00	28,631,000.00	33,551,400.00	100.00	139.11
551 000	Трошкови репрезентације у пословним просторијама	40,014.77	40,014.77	78,000.00	19,500.00	39,000.00	58,500.00	78,000.00	100.00	194.93
551 200	Трошкови репрезентације - угоститељске услуге	349,149.91	349,149.91	804,000.00	201,000.00	402,000.00	603,000.00	804,000.00	100.00	230.27
551 400	Трошкови по осн.угоститељ.услуга приликом јубил.прослава	500,000.00	500,000.00	500,000.00	0.00	0.00	0.00	500,000.00	100.00	100.00
551 500	Трошкови поклона - репрезентација	368,690.00	368,690.00	500,000.00	150,000.00	150,000.00	150,000.00	500,000.00	100.00	135.62
551	ТРОШКОВИ РЕПРЕЗЕНТАЦИЈЕ	1,257,854.68	1,257,854.68	1,882,000.00	370,500.00	591,000.00	811,500.00	1,882,000.00	100.00	149.62
552 000	Трошкови премија осигурања основних средстава	6,210,984.10	6,210,984.10	6,387,026.00	1,496,847.00	2,993,694.00	4,490,541.00	6,387,026.00	100.00	102.83
552 010	Премије осигурања возила	172,574.24	172,574.24	600,000.00	0.00	300,000.00	300,000.00	600,000.00	100.00	347.68
552	ТРОШКОВИ ПРЕМИЈА ОСИГУРАЊА	6,383,558.34	6,383,558.34	6,987,026.00	1,496,847.00	3,293,694.00	4,790,541.00	6,987,026.00	100.00	109.45
553 100	Трошкови платног промета са иностранством	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
553 200	Трошкови за банкарске услуге	2,972,243.33	2,972,243.33	1,800,000.00	450,000.00	900,000.00	1,350,000.00	1,800,000.00	100.00	60.56
553	ТРОШКОВИ ПЛАТНОГ ПРОМЕТА	2,972,243.33	2,972,243.33	1,800,000.00	450,000.00	900,000.00	1,350,000.00	1,800,000.00	100.00	60.56
554 000	Чланар. Привр.комори Србије на зарад.и накн.зар. запосл.	567,792.00	567,792.00	567,792.00	141,948.00	283,896.00	425,844.00	567,792.00	100.00	100.00
554 200	Чланарине пословним удружењима	401,699.92	401,699.92	401,700.00	261,200.00	272,700.00	274,700.00	401,700.00	100.00	100.00
554 900	Остале чланарине - синдикат	2,573,269.16	2,573,269.16	3,498,740.00	874,685.00	1,749,370.00	2,624,055.00	3,498,740.00	100.00	135.96
554	ТРОШКОВИ ЧЛАНАРИНА	3,542,761.08	3,542,761.08	4,468,232.00	1,277,833.00	2,305,966.00	3,324,599.00	4,468,232.00	100.00	126.12

ГРУПА РАЧУНА	НАЗИВ	Ребаланс II 2024. г.	Процена 2024. г.	Ребаланс 2025. г.	Ребаланс 2025. - КУМУЛАТИВНО				ИНДЕКС	
					01.01 - 31.03.	01.01 - 30.06.	01.01-30.09.	01.01-31.12	4 / 3	5 / 4
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
555 000	Трошкови пореза на имовину	14,743,633.00	14,743,633.00	16,242,380.00	4,872,469.00	8,225,877.00	11,377,576.00	16,242,380.00	100.00	110.17
555 100	Трошкови накнаде за коришћење воде	143,422.17	143,422.17	143,422.00	0.00	0.00	143,422.00	143,422.00	100.00	100.00
555 902	Комунална такса на фирму	2,096,535.55	2,096,535.55	2,096,536.00	524,134.00	1,048,268.00	1,572,402.00	2,096,536.00	100.00	100.00
555 905	Накнада за заштиту и унапређење животне средине	116,917.86	116,917.86	116,918.00	31,250.00	54,168.00	85,418.00	116,918.00	100.00	100.00
555 906	Порези ИОСИ (инвалиди)	794,161.50	794,161.50	794,161.00	193,374.00	391,705.00	593,161.00	794,161.00	100.00	100.00
555	ТРОШКОВИ ПОРЕЗА И НАКНАДА	17,894,670.08	17,894,670.08	19,393,417.00	5,621,227.00	9,720,018.00	13,771,979.00	19,393,417.00	100.00	108.38
559 000	Трош.огласа у штампи и др.медијима (осим за рекламу и пропаг)	332,700.00	332,700.00	5,328,100.00	1,307,400.00	2,862,400.00	4,328,900.00	5,328,100.00	100.00	1,601.47
559 100	Таксе администрат., регистрац.возила, сагласности, РТВ претплата	1,572,872.72	1,572,872.72	2,326,691.00	595,035.00	1,247,654.00	1,800,757.00	2,326,691.00	100.00	147.93
559 200	Судски трошкови, трошкови вештачења и извршитељи	2,343,183.04	2,343,183.04	3,000,000.00	750,000.00	1,500,000.00	2,250,000.00	3,000,000.00	100.00	128.03
559 300	Трошк. претплате на часоп. и струч. публикације (и електр. верзије)	426,926.36	426,926.36	496,926.00	320,966.00	491,366.00	496,926.00	496,926.00	100.00	116.40
559	ОСТАЛИ НЕМАТЕРИЈАЛНИ ТРОШКОВИ	4,675,682.12	4,675,682.12	11,151,717.00	2,973,401.00	6,101,420.00	8,876,583.00	11,151,717.00	100.00	238.50
562 000	Расходи камата по финансијским кредитима у земљи	77,990,515.28	77,990,515.28	91,336,319.00	22,521,285.00	45,292,805.00	68,314,562.00	91,336,319.00	100.00	117.11
562 100	Расходи камата по основу финансијског лизинга	17,044.33	17,044.33	648,144.00	178,290.00	334,908.00	491,526.00	648,144.00	100.00	27.69
562 700	Камате за неблаговремено плаћене јавне приходе	86,666.59	86,666.59	24,000.00	6,000.00	12,000.00	18,000.00	24,000.00	100.00	27.69
562	РАСХОДИ КАМАТА (према трећим лицима)	78,094,226.20	78,094,226.20	92,008,463.00	22,705,575.00	45,639,713.00	68,824,088.00	92,008,463.00	100.00	117.82
563 000	Негатив.курс.разлике по основу новч.сред.у иностраној валути	2,000.00	2,000.00	2,000.00	0.00	0.00	0.00	2,000.00	100.00	100.00
563	НЕГАТИВНЕ КУРСНЕ РАЗЛИКЕ (према трећим лицима)	2,000.00	2,000.00	2,000.00	0.00	0.00	0.00	2,000.00	100.00	100.00
570 100	Губитак од расходовања (рушења) некретнине	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
570 200	Губитак од расходовања постројења и опреме	1,000,000.00	1,000,000.00	1,000,000.00	0.00	0.00	0.00	1,000,000.00	100.00	100.00
570	ГУБИЦИ НА ОСН. РАСХ.И ПРОД.НЕМАТ.ИМОВИНЕ,НЕКР.ПОСТР.И ОПРЕМЕ	1,000,000.00	1,000,000.00	1,000,000.00	0.00	0.00	0.00	1,000,000.00	100.00	100.00
576 100	Расх. по осн. директ.отписа потраж.по док.о ненаплативости	500,000.00	500,000.00	500,000.00	0.00	0.00	0.00	500,000.00	100.00	100.00
576	РАСХОДИ ПО ОСНОВУ ДИРЕКТНИХ ОТПИСА ПОТРАЖИВАЊА	500,000.00	500,000.00	500,000.00	0.00	0.00	0.00	500,000.00	100.00	100.00
577 000	Расх. по основу растура,квара,лома и сл.залиха материјала	300,000.00	300,000.00	300,000.00	0.00	0.00	0.00	300,000.00	100.00	100.00
577	РАСХОДИ ПО ОСН.РАСХОД.ЗАЛИХА МАТЕРИЈАЛА И РОБЕ	300,000.00	300,000.00	300,000.00	0.00	0.00	0.00	300,000.00	100.00	100.00
579 000	Трошкови спорова	858,577.13	858,577.13	1,480,000.00	370,000.00	740,000.00	1,110,000.00	1,480,000.00	100.00	172.38
579 100	Казне за привредне преступе и прекршаје	2,100.00	2,100.00	420,000.00	105,000.00	210,000.00	315,000.00	420,000.00	100.00	20,000.00
579 900	Непоменути остали ванредни расходи	23,646.72	23,646.72	24,000.00	6,000.00	12,000.00	18,000.00	24,000.00	100.00	101.49
579	ОСТАЛИ НЕПОМЕНУТИ РАСХОДИ	884,323.85	884,323.85	1,924,000.00	481,000.00	962,000.00	1,443,000.00	1,924,000.00	100.00	217.57
582 000	Обезвређење некретнина	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
582	ОБЕЗВРЕЂЕЊЕ НЕКРЕТНИНА, ПОСТРОЈЕЊА, ОПРЕМЕ	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
585 010	Обезвређење потраживања од домаћих купаца	15,000,000.00	15,000,000.00	15,000,000.00	0.00	0.00	0.00	15,000,000.00	100.00	100.00
585	ОБЕЗВРЕЂ. ПОТРАЖ.И КРАТКОРОЧ. ФИНАНСИЈ. ПЛАСМАНА	15,000,000.00	15,000,000.00	15,000,000.00	0.00	0.00	0.00	15,000,000.00	100.00	100.00
592 000	Расх.по осн.исправки греш.из ран.год. које нису мат.значајне	2,716,951.66	2,716,951.66	2,000,000.00	0.00	0.00	0.00	2,000,000.00	100.00	73.61
592	РАСХ.ПО ОСН.ИСПР.ГРЕШ.ИЗ РАН.ГОД.КОЈЕ НИСУ МАТ.ЗНАЧ.	2,716,951.66	2,716,951.66	2,000,000.00	0.00	0.00	0.00	2,000,000.00	100.00	73.61
УКУПНО		1,664,373,904.62	1,664,373,904.62	1,887,726,804.00	468,845,239.00	927,628,881.00	1,387,661,023.00	1,887,726,804.00	100.00	113.42

Планирани УКУПНИ РАСХОДИ за 2025. годину износе 1.887.726.804,00 динара и већи су за 13.42% у односу на процену за 2024. годину.

Планирани ПОСЛОВНИ РАСХОДИ износе 1.774.992.341,00 динар и већи су у односу на процену за 2024. за 13.35%.

Планирани ФИНАНСИЈСКИ РАСХОДИ за 2025. годину износе 92.010.463,00 динара и већи су у односу на процену за 2024. годину за 17.82% (расход камата по финансијским кредитима у земљи због кредитног задужења Предузећа).

Планирани ОСТАЛИ РАСХОДИ за 2025. годину износе 20.724.000,00 динара и на нивоу су процене за 2024. годину.

У структури планираних ПОСЛОВНИХ РАСХОДА, одступања у односу на процену за 2024. годину бележимо код:

* трошкови набавне вредности продате робе су већи за 6.07%, услед повећане потрошње и цена производа.

* трошкови осталог материјала (режијског) већи су за 32.07% услед повећања трошкова браварског материјала, који је планиран за поправке и редовно одржавање пијачне опреме и објеката, као и трошкова материјала за одржавање хигијене и индустријске соли.

* трошкови горива и енергије су већи су за 9.98% услед планираног повећања трошкова горива за кола, електричне енергије и трошкова употребљене паре и топле воде.

* трошкови једнократног отписа алата и инвентара су већи за 90.77% повећаних потреба за ХТЗ опремом.

* трошкови зарада и накнада зарада (брutto) и трошкови пореза и доприноса на зараде и накнаде зарада на терет послодавца) планирани су у складу са Смерницама за израду годишњег програма пословања за 2025. годину, које је донела Влада Р. Србије, 14. новембра 2024. под бројем 110-11118/2024. Поред увећања које је у границама дозвољеног, маса је увећана и за запослене којима је коефицијент зараде (због природе и специфичности посла) увећан новом Систематизацијом, која је ступила на снагу 01.01.2025. године и увећана за износ месечне накнаде за трошкове исхране у току рада, по члану 23. Колективног уговора ЈКП Београдске пијаце, са применом од обрачуна зараде за месец март 2025. године.

* трошкови накнаде по уговору о привременим и повременим пословима су већи за 68.67% услед потребе за ангажовањем додатних радника, као и због повећања висине накнаде.

* остали лични расходи и накнаде су већи за 12.80%, услед повећања трошкова солидарне помоћи и планираних службених путовања у земљи и иностранству.

* трошкови транспортних услуга су већи за 28.97%, где највећи раст бележе трошкови превоза у земљи услед организовања манифестација и повећања трошкова услуге L2VPNE за безбедан пренос података са пијаца.

* трошкови услуга одржавања су већи за 13.98%, где највећи раст бележе трошкови одржавања основних средстава у земљи, трошкови текућег одржавања фискалних каса и трошкови инвестиционог одржавања.

* трошкови закупнина су већи за 8.37% због повећања трошкова закупа нових возила на лизинг и изнајмљивања опреме за манифестације.

* трошкови рекламе и пропаганде су мањи за 28.52%, услед смањења трошкова огласа у новинама, радију, телевизији, трошкова улагања у предмете са пропагандним порукама и трошкова за снимање и приказивање филмова са рекламним порукама.

* трошкови осталих производних услуга већи су за 14.42% а повећање се у највећој мери односи на трошкове санитарног одржавања пијаца, трошкови чувања имовине и третмана отпада услед повећања цена.

* трошкови резервисања за накнаде и друге бенефиције запослених су већи за 59.95% (утицај планираних резервисања за трошкове судских спорова).

* трошкови непроизводних услуга већи су за 39.11% услед повећања трошкова саветовања и других интелектуалних услуга правних лица и трошкова имплементације новог пословног софтвера

* трошкови репрезентације су већи су за 49.62%, а највећи утицај има повећање трошкова за угоститељске услуге.

* трошкови премија осигурања су 9.45% већи, због повећања премије осигурања возила.

* трошкови платног промета су знатно су мањи у односу на процену за 2024. годину, због смањења трошкова банкарских услуга, без додатних захтева према банци у 2025. години..

* трошкови чланарина већи су за 26.12% услед повећања трошкова чланарина за синдикат у 2025. услед повећања зарада.

* трошкови пореза и накнада су већи за 8.38%, услед повећања пореза на имовину.

* остали нематеријални трошкови су већи за 138.50% услед повећања трошкова огласа у штампи и другим медијима (осим за рекламу и пропаганду), трошкова регистрације возила, РТВ претплате и судских трошкова и извршитеља.

Субвенције и остали приходи из буџета

Прилог 6.

2024. година					
Приход	Планирано	Пренето из буџета	Реализовано (процена)	Неутрошено	Износ неутрошених средстава из ранијих година (у односу на претходну)
	1	2	3	4 (2-3)	5
Субвенције	100,000,000.00	100,000,000.00	100,000,000.00	0.00	0.00
Остали приходи из буџета*	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
УКУПНО	100,000,000.00	100,000,000.00	100,000,000.00	0.00	0.00

План за период 01.01-31.12.2025. године				
	01.01 до 31.03.	01.01. до 30.06.	01.01. до 30.09.	01.01. до 31.12
Субвенције	300,000,000.00	300,000,000.00	300,000,000.00	300,000,000.00
Остали приходи из буџета *	0.00	0.00	0.00	0.00
УКУПНО	300,000,000.00	300,000,000.00	300,000,000.00	300,000,000.00

* Под осталим приходима из буџета сматрају се сви приходи који нису субвенције (нпр. Додела средстава из буџета по јавном позиву, конкурсима и сл.)

ЈКП „Београдске пијаце“ иницирале су Захтев према Оснивачу који се односи на текућу субвенцију. Пресељење ОТЦ-Бувљака, у претходном периоду постао је општи проблем са потенцијално озбиљним реперкусијама на Град Београд. У циљу решавања овог проблема, менаџмент ЈКП Београдске пијаце, налази решење у виду нове локације и повлачи инвестициони кредит као извор финансирања (10 милиона ЕУР) и питање измештања ОТЦ успешно оперативном окончава његовим измештањем на Миљаковац.

На овај начин проблем је решен на опште задовољство и наших суграђана, Општине Нови Београд, тако и Града Београда и руководства ЈКП Београдске пијаце.

Као последица горе наведеног, јавља се проблем негативног удара на пословање Предузећа и ликвидност, стога нам је потребна хитна интервенција Оснивача како се негативни сценарио не би догодио. Наш предлог је да док траје отплата кредита, Оснивач изврши једним делом докапитализацију новчаног капитала, а да једним делом одобри текућу субвенцију, чиме би се делимично компензовао финансијски издатак који је ЈКП Београдске пијаце имало приликом измештања пијаце ОТЦ, решавајући тиме један од акутних проблема Града Београда у том периоду.

Паралелно са овим, Град Београд, након спроведеног поступка јавног надметања дана 28.07.2020.године донео је Решење бр. 463-4630/20-Г, којим се на Новом Београду отуђује грађевинско земљиште површине од 20.500м² на којем се налазила пијаца ОТЦ. Том приликом излицитиран је износ цене земљишта у укупном износу од 2.360.000.000 динара. Целокупни приход остварио је Град Београд поменутом трансакцијом, док је целокупни трошак спровођења поступка измештања бувљака преузело ЈКП Београдске пијаце.

На основу Уговора и Анекса уговора (бр. 401-00-2545/7/2021-08, од 12.04.2024.год.) који је закључен између ЈКП „Београдске пијаце“ и Министарства трговине, туризма и телекомуникација, Јавном комуналном предузећу „Градске пијаце“, према условима Конкурса за доделу субвенција и трансфера намењених за пројекте развоја туризма, додељена су бесповратна средства у износу од 18 милиона динара за реализацију пројекта „Уређење туристичке инфраструктуре на београдским пијацама“. Рок за реализацију пројекта је 31.12.2024. године.

Трошкови запослених - Ребаланс плана за 2025. годину

Прилог 7.
у динарима

Р. бр.	Трошкови запослених	Ребаланс II 2024. год.	Процена 2024. год.	Ребаланс 2025. год.	Ребаланс 2025. год. - кумулативно				ИНДЕКС	
					01.01 - 31.03.	01.01 - 30.06.	01.01 - 30.09.	01.01 - 31.12.	4 / 3	5 / 4
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	Маса НЕТО зарада (зарада по одбитку припадајућих пореза и доприноса на терет запосленог)	264,360,754.13	264,360,754.13	298,668,240.59	73,486,370.13	148,371,037.06	223,519,638.11	298,668,240.59	100.00	112.98
2	Маса БРУТО 1 зарада (зарада са припадајућим порезом и доприносима на терет запосленог)	371,293,194.00	371,293,194.00	419,477,866.00	103,211,194.00	208,386,288.00	313,932,076.00	419,477,866.00	100.00	112.98
3	Маса БРУТО 2 зарада (зарада са припадајућим порезом и доприносима на терет послодавца)	428,840,565.00	428,840,565.00	483,028,763.00	118,847,690.00	239,956,810.00	361,492,785.00	483,028,763.00	100.00	112.64
4	Број запослених по кадровској евиденцији - УКУПНО*	216	216	216	216	216	216	216	100.00	100.00
4.1.	- на неодређено време	215	215	215	215	215	215	215	100.00	100.00
4.2.	- на одређено време	1	1	1	1	1	1	1	100.00	100.00
5	Накнаде по уговору о делу	0.00	0.00	230,000.00	0.00	0.00	0.00	230,000.00	0.00	0.00
6	Број прималаца накнаде по уговору о делу *	0	0	1	0	0	0	1	0.00	0.00
7	Накнаде по ауторским уговорима	0.00	0.00	100,000.00	0.00	0.00	0.00	100,000.00	0.00	0.00
8	Број прималаца накнаде по ауторским уговорима *	0	0	1	0	0	0	1	0	0.00
9	Накнаде по уговору о привр. и поврем. пословима	14,725,202.12	14,725,202.12	24,836,925.00	6,209,231.00	12,418,462.00	18,627,693.00	24,836,925.00	100.00	168.67
10	Број прималаца накнаде по уговору о привременим и повременим пословима *	198	198	252	63	126	189	252	100.00	127.27
11	Накнаде физичким лицима по основу осталих уговора	0.00	0.00		0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
12	Број прималаца накнаде по основу осталих уговора *	0	0		0	0	0	0	0.00	0.00
13	Накнаде члановима скупштине	0.00	0.00		0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
14	Број чланова скупштине *	0	0		0	0	0	0	0.00	0.00
15	Накнаде члановима надзорног одбора	1,203,702.56	1,203,702.56	1,203,704.00	300,926.00	601,852.00	902,778.00	1,203,704.00	100.00	100.00
16	Број чланова надзорног одбора *	36	36	36	9	18	27	36	100.00	100.00
17	Накнаде члановима Комисије за ревизију	0	0		0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
18	Број чланова Комисије за ревизију *	0	0		0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
19	Превоз запослених на посао и са посла	4,798,000.00	4,798,000.00	4,920,000.00	1,230,000.00	2,460,000.00	3,690,000.00	4,920,000.00	100.00	102.54
20	Дневнице на службеном путу	40,000.00	40,000.00	300,000.00	80,000.00	180,000.00	230,000.00	300,000.00	100.00	750.00
21	Накнаде трошкова на службеном путу	247,569.56	247,569.56	1,650,000.00	520,000.00	760,000.00	980,000.00	1,650,000.00	100.00	666.48
22	Отпремнина за одлазак у пензију	1,283,683.58	1,283,683.58	597,771.00	116,771.00	240,771.00	296,771.00	597,771.00	100.00	46.57
23	Број прималаца	7	7	5	1	2	3	5	100.00	71.43
24	Јубиларне награде	1,450,224.04	1,450,224.04	1,200,000.00	188,640.00	301,200.00	972,240.00	1,200,000.00	100.00	82.75
25	Број прималаца	29	29	16	2	5	13	16	100	55.17
26	Смештај и исхрана на терену	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
27	Помоћ радницима и породици радника	11,030,791.63	11,030,791.63	12,650,000.00	450,000.00	900,000.00	1,350,000.00	12,650,000.00	100.00	114.68
28	Стипендије	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
29	Остале накн. трош. запосленима и осталим физ. лицима	990,000.00	990,000.00	990,000.00	990,000.00	990,000.00	990,000.00	990,000.00	100.00	100.00
30	Трошкови стручног усавршавања запослених	317,565.00	317,565.00	315,000.00	9,000.00	9,000.00	9,000.00	15,000.00	100.00	99.19

Планирани трошкови зарада (НЕТО, БРУТО I и БРУТО II) за 2025. годину повећани су у складу са Смерницама за израду годишњег програма пословања за 2025.годину, које је донела Влада Р. Србије, 14. новембра 2024. под бројем 110-11118/2024. Поред увећања које је у границама дозвољеног, маса зарада је увећана и за запослене којима је коефицијент, због природе и специфичности посла, увећан новом Систематизацијом која је ступила на снагу од 01.01.2025. године. Такође, трошкови зарада су увећани због примене члана 23 Колективног уговора ЈКП "Београдске пијаве" бр.401.1-4280 од 24.12.2024. („Службени лист Града Београда", број 153. од 24.12.2024.), од обрачуна зараде за месец март, а којим се увећава месечна накнада за трошкове исхране.

Накнаде по уговору о делу, Програмом пословања за 2025. годину, су планиране у износу од 230.000,00 динара, док су накнаде за ауторске уговоре планиране у износу од 100.000, динара (у 2024. години није било реализације).

Издавања за накнаде по уговору о привременим и повременим пословима су већа за 68,67% у односу на процену за 2024. годину, док је број прималаца накнаде већи за 27,27% у односу на број у 2024. години (Програмом пословања за 2025. годину повећан је како број извршилаца, тако и износ накнаде).

Издавања за накнаде члановима Надзорног одбора и број чланова за 2025. годину су на нивоу процене за 2024. годину.

Трошкови превоза запослених на посао и са посла су на нивоу процене за 2024. годину.

Трошкови отпремнина за одлазак у пензију су 53,43% мањи у односу на процену за 2024. годину због мањег броја прималаца (број прималаца је мањи за 28,57%).

Трошкови јубиларних награда су мањи у односу на процену за 2024. годину за 17,25%, док је број прималаца мањи за 44,83% (веће учешће прималаца који имају преко 30 година радног стажа).

Трошкови накнада на службеном путу већи су за 466,48% у односу на процену за 2024 годину, као и трошкови дневница на службеном путу који су већи за 550%. У 2025. години су планирана службена путовања којих није било током 2024. године.

Трошкови помоћи радницима и породицама радника бележе повећање од 14,68% у односу на процену за 2024. годину.

Издавања за остале накнаде трошкова запосленима и осталим физичким лицима, су на нивоу процене за 2024. годину.

Трошкови стручног усавршавања запослених планирани су на нивоу процене за 2024. годину.

5. ПЛАНИРАНИ НАЧИН РАСПОДЕЛЕ ДОБИТИ ЗА 2025. ГОД.

Планирана НЕТО ДОБИТ за 2025. годину износи 929.327.95 динара.

У складу са Одлуком о буџету града Београд за 2025. годину, Програмом пословања за 2025. годину Предузеће 85% нето добити у износу од 789.928,76 динара усмерава Оснивачу, а 15% у износу од 139.399,19 динара се планира за покриће губитка из ранијих година.

Пословна година	Укупна остварена нето добит	Година уплате у буџет	Износ уплаћен у буџет по осн. добити из претходне године	Правни основ (број одлуке Владе)	Датум уплате	Износ упл. у буџет по основу добити из претх. година	Правни основ уплате из претходних година ^а	Укупно уплаћено у буџет	Покриће губитка	Инвестиције
1	2	3	4	5	6	7	8	9=4+7	10	11
2014	52,888,435.42	2015	44,955,170.11	3-1035/15-С	01.12.2015.			44,955,170.11		7,933,265.31
2015	-599,532,076.47							0.00	*	*
2016	222,701,956.71			3-459/17-С				0.00	189,296,663.20	33,405,293.51
2017	193,057,746.63							0.00	28,958,661.99	164,099,084.64
2018	151,740,308.02							0.00	22,761,046.20	128,979,261.82
2019	48,735,623.00	2020	41,425,279.55	3-447/20-С	17.12.2020			41,425,279.55	7,310,343.45	0.00
2020	1,009,158.60	2021	857,784.81	4-613/21-С	29.11.2021			857,784.81	151,373.79	0.00
2021	7,340,705.41	2022	6,239,599.60	4-716/22-С	23.11.2022.			6,239,599.60	1,101,105.81	0.00
2022	22,783,434.33	2023	19,365,919.18	4-493/23-С	24.11.2023.			19,365,919.18	3,417,515.15	0.00
2023	980,908.15	2024	833,771.93	4-357/24-С	28.11.2024			833,771.93	147,136.22	0.00
2024	870,577.12		739,990.55						130,586.57	0.00
2025	929,327.95		789,928.76						139,399.19	0.00

6. РЕБАЛАНС II ПЛАНА ЗАРАДА И ЗАПОШЉАВАЊА

Прилог 8.

Број запослених по секторима / организационим јединицама на дан 31.12.2025. године

РБ	Сектор / Организациона јединица	Број систематизованих радних места	Број извршилаца	Број запослених по кадровској евиденцији	Број запослених на неодређено време	Број запослених на одређено време
1	Директор	1	1	1		1
2	Интерни ревизор	1	1	1	1	
3	Извршни директор	2	2	2	2	
4	Координатор	6	6	6	6	
5	Пословни секретар	1	1	1	1	
3	Сектор пијачних услуга	109	109	106	106	
4	Сектор за финансијске и рачуноводствене послове	27	27	26	26	
5	Сектор за маркетинг	13	13	13	13	
6	Сектор за правне послове	16	16	15	15	
7	Сектор за инвестиције	29	29	27	27	
8	Сектор за опште послове	19	19	18	18	
	УКУПНО:	224	224	216	215	1

Поред исказаног броја запослених, у предузећу постоје још три радна односа на мировању и један радни однос на неплаћеном одсуству.

Структура запослених, динамика запошљавања и родна равноправност

Према полу, у Предузећу је запослено 37.04 % жена и 62.96 % мушкараца, односно 80 жена и 136 мушкараца.

Приказ структуре (квалификационе, према полу, старости, времену у радном односу) и динамике запослених дат је у Прилозима 9 и 10.

Закон о родној равноправности („Службени гласник РС“ број 52/21) подразумева интегрисање родне перспективе у кључне политике и прописе Предузећа, праћење спровођења политика и мера за остваривање и унапређивање родне равноправности и достављање извештаја надлежном министарству.

В.д. Директора ЈКП "Београдске пијаче" Београд је у складу са одредбама Закона о родној равноправности („Службени гласник РС“ број 52/21), донео План управљања ризицима од повреде принципа родне равноправности којим су прописане једнаке могућности са циљем остваривања родне равноправности у Предузећу и спречавање дискриминације по било ком основу, а по потреби и додатне едукације запослених. Одлуком бр.7546/22 од 31.10.2022. одређено је лице задужено за родну равноправност.

Квалификациона структура

Редни број	Опис	Запослени		Надзорни одбор	
		Процена 31.12.2024.	Ребаланс 31.12.2025.	Процена 31.12.2024.	Ребаланс 31.12.2025.
1	ВСС	63	65	3	3
2	ВС	42	44		
3	ВКВ	5	5		
4	ССС	87	85		
5	КВ	17	15		
6	ПК	0	0		
7	НК	2	2		
	УКУПНО	216	216	3	3

Структура по полу

Редни број	Опис	Запослени		Надзорни одбор	
		Процена 31.12.2024.	Ребаланс 31.12.2025.	Процена 31.12.2024.	Ребаланс 31.12.2025.
1	Женски	77	80	0	0
2	Мушки	139	136	3	3
	УКУПНО	216	216	3	3

Старосна структура

Редни број	Опис	Број запослених	
		Процена 31.12.2024.	Ребаланс 31.12.2025.
1	До 30 година	6	7
2	30 до 40 година	32	35
3	40 до 50 година	60	61
4	50 до 60 година	81	80
5	Преко 60 година	37	33
	УКУПНО	216	216
	Просечна старост	49	43

Структура по времену у радном односу

Редни број	Опис	Број запослених	
		Процена 31.12.2024.	Ребаланс 31.12.2025.
1	До 5 година	16	17
2	5 до 10 година	26	28
3	10 до 15 година	21	22
4	15 до 20 година	15	15
5	20 до 25 година	26	26
6	25 до 30 година	44	43
7	30 до 35 година	30	31
8	Преко 35 година	38	34
	УКУПНО	216	216

Преглед исплаћене просечне нето зараде запослених према школској спреми

Ред. бр.	Степен стручне спреме	Број запосл. на дан 31.12.2023.	Просечна исплаћена нето зарада у 2023.	Број запосл. на дан 31.12.2024.	Просечна исплаћена нето зарада у 2024.	Број запосл. на дан 31.12.2025.	План просечне нето зараде у 2025.	Индекс	
								6/4	8 / 6
1	2	3	4	5	6	7	8	10	11
1	ВСС	64	109,092.00	68	134,200.00	65	143,594.00	1.23	107.00
2	ВС	40	97,423.00	43	107,165.00	44	114,666.55	1.10	107.00
3	ВКВ	4	86,002.00	4	94,602.00	5	101,224.14	1.10	107.00
4	ССС	80	84,415.00	81	92,856.00	85	99,355.92	1.10	107.00
5	КВ	17	80,060.00	17	88,066.00	15	94,230.62	1.10	107.00
6	ПК	0	0.00	0	0.00	0	0.00	#DIV/0!	0.00
7	НК	3	64,837.00	3	76,398.00	2	84,509.00	1.18	110.62
	УКУПНО	208	521,829.00	216	593,287.00	216	637,580.23	1.14	107.47

Динамика запошљавања - Ребаланс плана за 2025. годину

Прилог 10.

Р.Б.	Основ одлива / пријема кадрова	Број запослених
	Стање на дан 31.12.2024. године	216
1.	Одлив кадрова у периоду 01.01.-31.03.2025.	2
2.	Пензија	1
3.	Споразумни раскид	1
4.		
5.		
6.	Пријем кадрова у периоду 01.01.-31.03.2025.	2
7.	Попуњавање радних места	2
8.		
	Стање на дан 31.03.2025. године	216

Р.Б.	Основ одлива / пријема кадрова	Број запослених
	Стање на дан 30.06.2025. године	216
1.	Одлив кадрова у периоду 01.07.-30.09.2025.	1
2.	Пензија	1
3.		
4.		
5.		
6.	Пријем кадрова у периоду 01.07.-30.09.2025.	1
7.	Попуњавање радних места	1
8.		
	Стање на дан 30.09.2025. године	216

Р.Б.	Основ одлива / пријема кадрова	Број запослених
	Стање на дан 31.03.2025. године	216
1.	Одлив кадрова у периоду 01.04.-30.06.2025.	1
2.	Пензија	1
3.		
4.		
5.		
6.	Пријем кадрова у периоду 01.04.-30.06.2025.	1
7.	Попуњавање радних места	1
8.		
	Стање на дан 30.06.2025. године	216

Р.Б.	Основ одлива / пријема кадрова	Број запослених
	Стање на дан 30.09.2025. године	216
1.	Одлив кадрова у периоду 01.10.-31.12.2025.	2
2.	Пензија	2
3.		
4.		
5.		
6.	Пријем кадрова у периоду 01.10.-31.12.2025.	2
7.	Попуњавање радних места	2
8.		
	Стање на дан 31.12.2025. године	216

Поред исказаног броја запослених, у предузећу постоји још три радна односа на мировању.

Исплаћена маса за зараде, број запослених и просечна зарада по месецима - Остварено за 2024. годину* - Бруто I

Процена 2024.	УКУПНО			СТАРОЗАПОСЛЕНИ **			НОВОЗАПОСЛЕНИ			ПОСЛОВОДСТВО		
	број запослених	Маса зарада	просечна зарада	број запослених	Маса зарада	просечна зарада	број запослених	Маса зарада	просечна зарада	број запослених	Маса зарада	просечна зарада
I	203	30,288,269.94	149,203.30	199	29,532,569.94	148,404.87	1	15,398.00	15,398.00	3	740,302.00	246,767.33
II	202	29,708,413.20	147,071.35	198	28,775,935.20	145,333.01	1	111,666.00	111,666.00	3	820,812.00	273,604.00
III	200	28,673,766.88	143,368.83	196	27,741,115.88	141,536.31	1	102,767.00	102,767.00	3	829,884.00	276,628.00
IV	200	28,729,527.52	143,647.64	196	27,800,598.52	141,839.79	1	103,267.00	103,267.00	3	825,662.00	275,220.67
V	201	31,462,678.85	156,530.74	195	30,271,004.85	155,235.92	3	365,248.00	121,749.33	3	826,426.00	275,475.33
VI	200	28,593,777.57	142,968.89	194	27,469,033.57	141,592.96	3	314,891.00	104,963.67	3	809,853.00	269,951.00
VII	200	29,363,126.36	146,815.63	193	28,151,572.36	145,863.07	4	369,267.00	92,316.75	3	842,287.00	280,762.33
VIII	200	29,354,020.75	146,770.10	193	28,035,328.75	145,260.77	4	501,780.00	125,445.00	3	816,912.00	272,304.00
IX	198	28,911,462.39	146,017.49	191	27,602,967.39	144,518.15	4	482,609.00	120,652.25	3	825,886.00	275,295.33
X	198	29,182,014.82	147,383.91	191	27,868,223.82	145,906.93	4	485,724.00	121,431.00	3	828,067.00	276,022.33
XI	216	38,946,325.00	180,307.06	193	35,489,689.00	183,884.40	20	2,625,468.00	131,273.40	3	831,168.00	277,056.00
XII	216	38,079,810.00	176,295.42	192	34,401,381.00	179,173.86	21	2,847,261.00	135,583.86	3	831,168.00	277,056.00
УКУПНО	2,434	371,293,193.28	1,826,380.37	2,331	353,139,420.28	1,818,550.04	67	8,325,346.00	1,286,513.26	36	9,828,427.00	3,276,142.33
ПРОСЕК	203	30,941,099.44	152,198.36	194	29,428,285.02	151,545.84	6	693,778.83	107,209.44	3	819,035.58	273,011.86

* исплата (I-X) са проценем до краја године

** старозапослени у 2024. години су они запослени који су били у радном односу у децембру 2023. године

Планирана маса за зараде, број запослених и просечна зарада по месецима за 2025. годину - Бруто I

План по месецима 2025.	УКУПНО			СТАРОЗАПОСЛЕНИ *			НОВОЗАПОСЛЕНИ			ПОСЛОВОДСТВО		
	број запослених	Маса зарада	просечна зарада	број запослених	Маса зарада	просечна зарада	број запослених	Маса зарада	просечна зарада	број запослених	Маса зарада	просечна зарада
I	216	34,262,642.00	158,623.34	210	32,910,062.00	156,714.58	3	458,490.00	152,830.00	3	894,090	298,030.00
II	216	33,921,318.00	157,043.14	209	32,369,763.00	154,879.25	4	657,465.00	164,366.25	3	894,090	298,030.00
III	216	35,027,234.00	162,163.12	209	33,475,679.00	160,170.71	4	657,465.00	164,366.25	3	894,090	298,030.00
IV	216	34,965,930.00	161,879.31	209	33,414,375.00	159,877.39	4	657,465.00	164,366.25	3	894,090	298,030.00
V	216	35,181,930.00	162,879.31	209	33,630,375.00	160,910.89	4	657,465.00	164,366.25	3	894,090	298,030.00
VI	216	35,027,234.00	162,163.12	208	33,344,024.00	160,307.81	5	789,120.00	157,824.00	3	894,090	298,030.00
VII	216	35,336,625.00	163,595.49	208	33,653,415.00	161,795.26	5	789,120.00	157,824.00	3	894,090	298,030.00
VIII	216	35,027,234.00	162,163.12	208	33,344,024.00	160,307.81	5	789,120.00	157,824.00	3	894,090	298,030.00
IX	216	35,181,929.00	162,879.30	207	33,368,054.00	161,198.33	6	919,785.00	153,297.50	3	894,090	298,030.00
X	216	35,336,625.00	163,595.49	207	33,522,750.00	161,945.65	6	919,785.00	153,297.50	3	894,090	298,030.00
XI	216	34,872,540.00	161,446.94	207	33,058,665.00	159,703.70	6	919,785.00	153,297.50	3	894,090	298,030.00
XII	216	35,336,625.00	163,595.49	207	33,522,750.00	161,945.65	6	919,785.00	153,297.50	3	894,090	298,030.00
УКУПНО	2,592	419,477,866.00	1,942,027.16	2,498	399,613,936.00	1,919,757.03	58	9,134,850.00	1,896,957.00	36	10,729,080.00	3,576,360.00
ПРОСЕК	216	34,956,488.83	161,835.60	208	33,301,161.33	159,979.75	5	761,237.50	158,079.75	3	894,090.00	298,030.00

*старозапослени у 2025. години су они запослени који су били у радном односу у предузећу у децембру 2024. године

Планирана маса за зараде увећана за доприносе на зараде, број запослених и просечна зарада по месецима за 2025. год. - Бруто 2

у динарима

План по месецима 2025.	УКУПНО			СТАРОЗАПОСЛЕНИ			НОВОЗАПОСЛЕНИ			ПОСЛОВОДСТВО		
	Број запослених	Планирана маса бруто II зарада	просечна зарада	Број запослених	Обрачуната маса бруто II зарада	просечна зарада	Број запослених	Обрачуната маса бруто II зарада	просечна зарада	Број запослених	Обрачуната маса бруто II	просечна зарада
I	216	39,453,433.00	182,654.78	210	37,895,937.00	180,456.84	3	527,951.00	175,983.67	3	1,029,545	343,181.67
II	216	39,060,397.00	180,835.17	209	37,273,781.00	178,343.45	4	757,071.00	189,267.75	3	1,029,545	343,181.67
III	216	40,333,860.00	186,730.83	209	38,547,244.00	184,436.57	4	757,071.00	189,267.75	3	1,029,545	343,181.67
IV	216	40,263,268.00	186,404.02	209	38,476,652.00	184,098.81	4	757,071.00	189,267.75	3	1,029,545	343,181.67
V	216	40,511,992.00	187,555.52	209	38,725,376.00	185,288.88	4	757,071.00	189,267.75	3	1,029,545	343,181.67
VI	216	40,333,860.00	186,730.83	208	38,395,643.00	184,594.44	5	908,672.00	181,734.40	3	1,029,545	343,181.67
VII	216	40,690,124.00	188,380.20	208	38,751,907.00	186,307.25	5	908,672.00	181,734.40	3	1,029,545	343,181.67
VIII	216	40,333,860.00	186,730.83	208	38,395,643.00	184,594.44	5	908,672.00	181,734.40	3	1,029,545	343,181.67
IX	216	40,511,991.00	187,555.51	207	38,423,314.00	185,619.87	6	1,059,132.00	176,522.00	3	1,029,545	343,181.67
X	216	40,690,124.00	188,380.20	207	38,601,447.00	186,480.42	6	1,059,132.00	176,522.00	3	1,029,545	343,181.67
XI	216	40,155,730.00	185,906.16	207	38,067,053.00	183,898.81	6	1,059,132.00	176,522.00	3	1,029,545	343,181.67
XII	216	40,690,124.00	188,380.20	207	38,601,447.00	186,480.42	6	1,059,132.00	176,522.00	3	1,029,545	343,181.67
УКУПНО	2,592	483,028,763.00	2,236,244.27	2,498	460,155,444.00	2,210,600.20	58	10,518,779.00	2,184,345.87	36	12,354,540.00	4,118,180.00
ПРОСЕК	216	40,252,396.92	186,353.69	208	38,346,287.00	184,216.68	5	876,564.92	182,028.82	3	1,029,545.00	343,181.67

*старозапослени у 2024. години су они запослени који су били у радном односу у предузећу у децембру 2023. године

Распон исплаћених и планираних зарада

Прилог 11а.

у динарима

		Исплаћена у 2024. години		Планирана у 2025. години	
		Бруто 1	Нето	Бруто 1	Нето
Запослени без пословодства	Најнижа зарада	99,228.00	72,059.00	121,775.00	88,522.00
	Највиша зарада	241,832.00	172,024.00	265,135.00	189,018.00
Пословодство	Најнижа зарада	225,505.00	160,579.00	247,318.00	176,526.00
	Највиша зарада	359,176.00	254,282.00	392,872.00	278,246.00

Накнаде Надзорног одбора у нето износу

у динарима

	Надзорни одбор							
	Процена 2024. год				Ребаланс 2025. год.			
	Укупан износ	Накнада председника	Накнада члана	Број чланова	Укупан износ	Накнада председника	Накнада члана	Број чланова
	1+(2*3)	1	2	3	1+(2*3)	1	2	3
I	65,000.00	25,000.00	20,000.00	2	65,000.00	25,000.00	20,000.00	2
II	65,000.00	25,000.00	20,000.00	2	65,000.00	25,000.00	20,000.00	2
III	65,000.00	25,000.00	20,000.00	2	65,000.00	25,000.00	20,000.00	2
IV	65,000.00	25,000.00	20,000.00	2	65,000.00	25,000.00	20,000.00	2
V	65,000.00	25,000.00	20,000.00	2	65,000.00	25,000.00	20,000.00	2
VI	65,000.00	25,000.00	20,000.00	2	65,000.00	25,000.00	20,000.00	2
VII	65,000.00	25,000.00	20,000.00	2	65,000.00	25,000.00	20,000.00	2
VIII	65,000.00	25,000.00	20,000.00	2	65,000.00	25,000.00	20,000.00	2
IX	65,000.00	25,000.00	20,000.00	2	65,000.00	25,000.00	20,000.00	2
X	65,000.00	25,000.00	20,000.00	2	65,000.00	25,000.00	20,000.00	2
XI	65,000.00	25,000.00	20,000.00	2	65,000.00	25,000.00	20,000.00	2
XII	65,000.00	25,000.00	20,000.00	2	65,000.00	25,000.00	20,000.00	2
УКУПНО	780,000.00	300,000.00	240,000.00	24	780,000.00	300,000.00	240,000.00	24
ПРОСЕК	65,000.00	25,000.00	20,000.00	2	65,000.00	25,000.00	20,000.00	2

Накнаде Надзорног одбора у бруто износу

	Надзорни одбор							
	Процена 2024. год				Ребаланс 2025. год.			
	Укупан износ	Накнада председника	Накнада члана	Број чланова	Укупан износ	Накнада председника	Накнада члана	Број чланова
	1+(2*3)	1	2	3	1+(2*3)	1	2	3
I	100,308.63	38,435.82	30,936.41	2	100,308.63	38,435.82	30,936.41	2
II	100,308.63	38,435.82	30,936.41	2	100,308.63	38,435.82	30,936.41	2
III	100,308.63	38,435.82	30,936.41	2	100,308.63	38,435.82	30,936.41	2
IV	100,308.63	38,435.82	30,936.41	2	100,308.63	38,435.82	30,936.41	2
V	100,308.63	38,435.82	30,936.41	2	100,308.63	38,435.82	30,936.41	2
VI	100,308.63	38,435.82	30,936.41	2	100,308.63	38,435.82	30,936.41	2
VII	100,308.63	38,435.82	30,936.41	2	100,308.63	38,435.82	30,936.41	2
VIII	100,308.63	38,435.82	30,936.41	2	100,308.63	38,435.82	30,936.41	2
IX	100,308.63	38,435.82	30,936.41	2	100,308.63	38,435.82	30,936.41	2
X	100,308.63	38,435.82	30,936.41	2	100,308.63	38,435.82	30,936.41	2
XI	100,308.63	38,435.82	30,936.41	2	100,308.63	38,435.82	30,936.41	2
XII	100,308.63	38,435.82	30,936.41	2	100,308.63	38,435.82	30,936.41	2
УКУПНО	1,203,703.56	461,229.79	371,236.89	24	1,203,703.56	461,229.79	371,236.89	24
ПРОСЕК	100,308.63	38,435.82	30,936.41	2	100,308.63	38,435.82	30,936.41	2

Накнаде Комисије за ревизију у нето износу

	Комисија за ревизију							
	Процена 2024. год				План 2025. год.			
	Укупан износ	Накнада председника	Накнада члана	Број чланова	Укупан износ	Накнада председника	Накнада члана	Број чланова
	1+(2*3)	1	2	3	1+(2*3)	1	2	3
I	*	*	*	*	*	*	*	*
II	*	*	*	*	*	*	*	*
III	*	*	*	*	*	*	*	*
IV	*	*	*	*	*	*	*	*
V	*	*	*	*	*	*	*	*
VI	*	*	*	*	*	*	*	*
VII	*	*	*	*	*	*	*	*
VIII	*	*	*	*	*	*	*	*
IX	*	*	*	*	*	*	*	*
X	*	*	*	*	*	*	*	*
XI	*	*	*	*	*	*	*	*
XII	*	*	*	*	*	*	*	*
УКУПНО	*	*	*	*	*	*	*	*
ПРОСЕК	*	*	*	*	*	*	*	*

Накнаде Комисије за ревизију у бруто износу

	Комисија за ревизију							
	Процена 2024. год				План 2025. год.			
	Укупан износ	Накнада председника	Накнада члана	Број чланова	Укупан износ	Накнада председника	Накнада члана	Број чланова
	1+(2*3)	1	2	3	1+(2*3)	1	2	3
I	*	*	*	*	*	*	*	*
II	*	*	*	*	*	*	*	*
III	*	*	*	*	*	*	*	*
IV	*	*	*	*	*	*	*	*
V	*	*	*	*	*	*	*	*
VI	*	*	*	*	*	*	*	*
VII	*	*	*	*	*	*	*	*
VIII	*	*	*	*	*	*	*	*
IX	*	*	*	*	*	*	*	*
X	*	*	*	*	*	*	*	*
XI	*	*	*	*	*	*	*	*
XII	*	*	*	*	*	*	*	*
УКУПНО	*	*	*	*	*	*	*	*
ПРОСЕК	*	*	*	*	*	*	*	*

7. КРЕДИТНА ЗАДУЖЕНОСТ

Прилог 14.

Кредитна задуженост

у динарима

Кредитор	Назив кредита / Пројекта	Оригинална валута	Гаранција државе Да/Не	Стање кредитне задужености у оригиналној валути на дан 31.12.2024.	Стање кредитне задужености у динарима на дан 31.12.2024.	Година повлачења кредита	Рок отплате без периода почека	Период почека (Grace period)	Датум прве отплате	Каматна стопа	Број отплата током једне године	План плаћања по кредиту за 2025. год. у динарима		Стање кредитне задужености у оригиналној валути на дан 31.12.2025.	Стање кредитне задужености у динарима на дан 31.12.2025.
												Укупно главница	Укупно камата		
Домаћи кредитор															
Банка поштанска штедионица	Уређење пијаца	ЕУР	НЕ	10,000,000	1,162,290,291	2023	7г	2023	2024	4.22+6M EURLIBOR	12	0	91,336,319	10,000,000	1,162,290,291
.....															
.....															
.....															
Страни кредитор															
.....															
.....															
.....															
.....															
Укупно кредитно задужење				10,000,000	1,162,290,291							0	91,336,319	10,000,000	1,162,290,291
<i>од чега за ликвидност</i>				0	0							0	0	0	0
<i>од чега за капиталне пројекте</i>				10,000,000	1,172,000,000							0	91,336,319	10,000,000	1,162,290,291

8. ПЛАНИРАНЕ НАБАВКЕ

Ребаланс плана финансијских средства за набавку добара, радова и услуга за 2025. годину

РБ	ПРЕДМЕТ НАБАВКЕ	Ребаланс II 2024. год	Процена 2024. год	Ребаланс 2025. год	Ребаланс 2025. год.			
					01.01-31.03.2025.	01.01-30.06.2025.	01.01-30.09.2025.	01.01-31.12.2025.
	ДОБРА	415,535,000.00	415,535,000.00	107,405,000.00	74,165,000.00	91,345,000.00	101,045,000.00	107,405,000.00
1	Електро материјал	990,000.00	990,000.00	990,000.00	0.00	0.00	0.00	990,000.00
2	Браварски материјал	5,000,000.00	5,000,000.00	5,000,000.00	0.00	0.00	5,000,000.00	5,000,000.00
3	Грађевински и зидарски материјал	990,000.00	990,000.00	990,000.00	0.00	990,000.00	990,000.00	990,000.00
4	Водоводни материјал	990,000.00	990,000.00	990,000.00	990,000.00	990,000.00	990,000.00	990,000.00
5	Канцеларијски материјал	2,700,000.00	2,700,000.00	2,970,000.00	2,970,000.00	2,970,000.00	2,970,000.00	2,970,000.00
6	Набавка моторних горива	11,000,000.00	11,000,000.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
7	Набавка електричне енергије - 2 године	300,000,000.00	300,000,000.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
8	Лиценце - остали програми за рачунаре	650,000.00	650,000.00	900,000.00	900,000.00	900,000.00	900,000.00	900,000.00
9	Канцеларијски намештај	500,000.00	500,000.00	1,500,000.00	1,500,000.00	1,500,000.00	1,500,000.00	1,500,000.00
10	Резервни делови за одржавање компјутерског система	990,000.00	990,000.00	990,000.00	0.00	0.00	0.00	990,000.00
11	Индустријска со	700,000.00	700,000.00	700,000.00	0.00	0.00	0.00	700,000.00
12	Ручни алат	990,000.00	990,000.00	990,000.00	0.00	990,000.00	990,000.00	990,000.00
13	Потрошни материјал за одржавање возила	900,000.00	900,000.00	500,000.00	0.00	0.00	0.00	500,000.00
14	Рачунари-лаптоп и таблет	500,000.00	500,000.00	600,000.00	600,000.00	600,000.00	600,000.00	600,000.00
15	Клима уређаји	990,000.00	990,000.00	990,000.00	0.00	990,000.00	990,000.00	990,000.00
16	Гуме за путничка и теретна возила	800,000.00	800,000.00	600,000.00	0.00	600,000.00	600,000.00	600,000.00
17	Шофершајбне за путничка и теретна возила	440,000.00	440,000.00	440,000.00	0.00	440,000.00	440,000.00	440,000.00
18	Серверска опрема	750,000.00	750,000.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
19	Промо производи	400,000.00	400,000.00	900,000.00	0.00	0.00	0.00	900,000.00
20	Компјутерска периферија (штампачи, скенери, екстерни хард дискови)	990,000.00	990,000.00	990,000.00	0.00	0.00	0.00	990,000.00
21	Стручна литература	70,000.00	70,000.00	70,000.00	0.00	70,000.00	70,000.00	70,000.00
22	Испорука, монтажа и демонтажа мрежа за смањење инсолације	2,000,000.00	2,000,000.00	3,600,000.00	0.00	3,600,000.00	3,600,000.00	3,600,000.00
23	Папирна галантерија	550,000.00	550,000.00	600,000.00	600,000.00	600,000.00	600,000.00	600,000.00
24	Средства за одржавање хигијене	240,000.00	240,000.00	265,000.00	265,000.00	265,000.00	265,000.00	265,000.00
25	Прибор за одржавање хигијене	350,000.00	350,000.00	385,000.00	385,000.00	385,000.00	385,000.00	385,000.00
26	Млеко и млечни производи	85,000.00	85,000.00	95,000.00	95,000.00	95,000.00	95,000.00	95,000.00
27	Колонијална роба	1,050,000.00	1,050,000.00	1,160,000.00	1,160,000.00	1,160,000.00	1,160,000.00	1,160,000.00
28	Мрежна опрема	750,000.00	750,000.00	300,000.00	0.00	0.00	0.00	300,000.00
29	Пакетићи за децу	990,000.00	990,000.00	990,000.00	0.00	0.00	0.00	990,000.00
30	Агрегати	990,000.00	990,000.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
31	УПС уређаји	990,000.00	990,000.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
32	Штампач фискални и софтвер	250,000.00	250,000.00	300,000.00	0.00	300,000.00	300,000.00	300,000.00
33	Пијачна опрема за побољшање туристичке инфраструктуре по пијацама	18,000,000.00	18,000,000.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
34	Палетари - ручни и хидраулични	700,000.00	700,000.00	300,000.00	300,000.00	300,000.00	300,000.00	300,000.00
35	Уређаји за одржавање водовodne и канализационе мреже	990,000.00	990,000.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
36	Оперативни лизинг - возила	15,000,000.00	15,000,000.00	7,000,000.00	0.00	7,000,000.00	7,000,000.00	7,000,000.00
37	Испорука резервних делова и потрошног материјала за системе наплате простора за возила закупаца и потрошача по пијацама	7,600,000.00	7,600,000.00	2,000,000.00	0.00	0.00	2,000,000.00	2,000,000.00
38	Испорука и уградња система за орошавање на пијаци ТЦ Нови Београд	2,000,000.00	2,000,000.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
39	Microsoft Licence Windows, Office I servere	5,000,000.00	5,000,000.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
40	Систем за дојаву и гашење пожара на пијаци Коњарник	5,000,000.00	5,000,000.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
41	Лифтови за пијацу ТЦ Нови Београд	9,500,000.00	9,500,000.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
42	Возила за превоз робе и путника	3,500,000.00	3,500,000.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
43	Агрегати - мобилни уређаји за помоћно напајање	3,000,000.00	3,000,000.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
44	Јарболи за заставе	990,000.00	990,000.00	990,000.00	990,000.00	990,000.00	990,000.00	990,000.00
45	Заставе	580,000.00	580,000.00	580,000.00	580,000.00	580,000.00	580,000.00	580,000.00
46	Додатна опрема за систем за заштиту од птица за пијацу ТЦ Нови Београд	990,000.00	990,000.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
47	Машина за прање бетонских подова	2,200,000.00	2,200,000.00	2,200,000.00	0.00	0.00	2,200,000.00	2,200,000.00
48	Додатна опрема за видео надзор	900,000.00	900,000.00	500,000.00	0.00	0.00	500,000.00	500,000.00
49	Лична заштитна опрема	0.00	0.00	2,200,000.00	0.00	2,200,000.00	2,200,000.00	2,200,000.00
50	Испорука и уградња система за орошавање на пијаци Блок 44	0.00	0.00	5,100,000.00	5,100,000.00	5,100,000.00	5,100,000.00	5,100,000.00

РБ	ПРЕДМЕТ НАБАВКЕ	Ребаланс II 2024. год	Остварено 2023. год	Ребаланс 2025. год	Ребаланс 2025. год.			
					01.01-31.03.2025.	01.01-30.06.2025.	01.01-30.09.2025.	01.01-31.12.2025.
51	Испорука и уградња система за наплату простора за возила купаца и купаца	0.00	0.00	5,500,000.00	5,500,000.00	5,500,000.00	5,500,000.00	5,500,000.00
52	Испорука вертикалне сигнализације	0.00	0.00	990,000.00	990,000.00	990,000.00	990,000.00	990,000.00
53	Куповина опреме за манифестације	0.00	0.00	250,000.00	250,000.00	250,000.00	250,000.00	250,000.00
54	Резервни делови за УПС уређаје	0.00	0.00	990,000.00	990,000.00	990,000.00	990,000.00	990,000.00
55	Пијачна опрема - 2 године	0.00	0.00	50,000,000.00	50,000,000.00	50,000,000.00	50,000,000.00	50,000,000.00
	УСЛУГЕ	412,650,000.00	412,650,000.00	553,610,000.00	33,220,000.00	46,630,000.00	540,410,000.00	553,610,000.00
1	Одржавање рачунарске опреме и ИП телефоније	950,000.00	950,000.00	950,000.00	0.00	0.00	0.00	950,000.00
2	Услуга одржавања путничких и теретних возила	980,000.00	980,000.00	990,000.00	0.00	0.00	0.00	990,000.00
3	Транспортне услуге	2,000,000.00	2,000,000.00	2,000,000.00	0.00	0.00	0.00	2,000,000.00
4	Услуге мобилне телефоније	3,000,000.00	3,000,000.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
5	Одржавање фотокопир апарата и штампача	300,000.00	300,000.00	300,000.00	0.00	0.00	0.00	300,000.00
6	Услуга пуњења тонера за штампаче	950,000.00	950,000.00	990,000.00	0.00	990,000.00	990,000.00	990,000.00
7	Одржавање и баждарење електронских вага	200,000.00	200,000.00	200,000.00	0.00	0.00	0.00	200,000.00
8	Вулканизерске услуге и реглажа трапа	330,000.00	330,000.00	400,000.00	0.00	0.00	400,000.00	400,000.00
9	Прање путничких и теретних возила	600,000.00	600,000.00	600,000.00	600,000.00	600,000.00	600,000.00	600,000.00
10	Услуге штампе	3,000,000.00	3,000,000.00	3,000,000.00	0.00	0.00	0.00	3,000,000.00
11	Одржавање лифтова	5,000,000.00	5,000,000.00	5,000,000.00	0.00	5,000,000.00	5,000,000.00	5,000,000.00
12	Одржавање ручног алата	500,000.00	500,000.00	500,000.00	0.00	500,000.00	500,000.00	500,000.00
13	Услуга ревизије финансијских извештаја ЈКП "Београдске пијаче"	980,000.00	980,000.00	980,000.00	0.00	0.00	980,000.00	980,000.00
14	Стручне едукације и обуке запослених	150,000.00	150,000.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
15	Здравствене услуге за запослене	2,200,000.00	2,200,000.00	3,000,000.00	0.00	3,000,000.00	3,000,000.00	3,000,000.00
16	Осигурање возила	520,000.00	520,000.00	620,000.00	620,000.00	620,000.00	620,000.00	620,000.00
17	Технички преглед и регистрација возила	440,000.00	440,000.00	520,000.00	520,000.00	520,000.00	520,000.00	520,000.00
18	Услуге праћења медијских објава у штампаним и електронским медијима о раду ЈКП "Београдске пијаче" у оквиру праћења медија, кључних тема и речи (klipping service)	900,000.00	900,000.00	900,000.00	0.00	0.00	900,000.00	900,000.00
19	Услуга изнајмљивања опреме за манифестације	750,000.00	750,000.00	800,000.00	800,000.00	800,000.00	800,000.00	800,000.00
20	Адвокатске услуге	2,200,000.00	2,200,000.00	2,200,000.00	0.00	0.00	2,200,000.00	2,200,000.00
21	Супервизија службе обезбеђења	990,000.00	990,000.00	990,000.00	990,000.00	990,000.00	990,000.00	990,000.00
22	Услуге маркетинга путем радио емисија	0.00	0.00	1,500,000.00	0.00	0.00	1,500,000.00	1,500,000.00
23	Услуге маркетинга путем ТВ емисија	2,000,000.00	2,000,000.00	2,000,000.00	0.00	0.00	2,000,000.00	2,000,000.00
24	Продукција краткометражних филмова	990,000.00	990,000.00	990,000.00	990,000.00	990,000.00	990,000.00	990,000.00
25	Обезбеђење услова за прославе	500,000.00	500,000.00	500,000.00	0.00	0.00	0.00	500,000.00
26	Услуга интернета и L3VPN по пијачама	2,000,000.00	2,000,000.00	2,000,000.00	2,000,000.00	2,000,000.00	2,000,000.00	2,000,000.00
27	Фотографисање и обрада фотографија	400,000.00	400,000.00	400,000.00	0.00	0.00	400,000.00	400,000.00
28	Услуга обележавања хоризонталне сигнализације (места за возила)	990,000.00	990,000.00	990,000.00	990,000.00	990,000.00	990,000.00	990,000.00
29	Одржавање раскладних уређаја, расх. система и вентилација по пијачама - 2 године	70,000,000.00	70,000,000.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
30	Услуге Јавног бележника	500,000.00	500,000.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
31	Монтажа, демонтажа и одржавање система за орошавање	4,000,000.00	4,000,000.00	1,900,000.00	1,900,000.00	1,900,000.00	1,900,000.00	1,900,000.00
32	Одржавање интернет презентације предузећа	500,000.00	500,000.00	500,000.00	500,000.00	500,000.00	500,000.00	500,000.00
33	Услуга консалтинга	980,000.00	980,000.00	980,000.00	0.00	0.00	980,000.00	980,000.00
34	Сервис аларма у магацину	70,000.00	70,000.00	50,000.00	0.00	0.00	0.00	50,000.00
35	Услуге превоза и смештаја у земљи и иностранству	250,000.00	250,000.00	250,000.00	0.00	0.00	0.00	250,000.00
36	Услуге културе	500,000.00	500,000.00	990,000.00	990,000.00	990,000.00	990,000.00	990,000.00
37	Услуга хигијенског одржавања млечних хала, пијачних платоа и пијачне опреме - 2 године	0.00	0.00	450,000,000.00	0.00	0.00	450,000,000.00	450,000,000.00
38	Услуга одржавања система наплате простора за возила купаца и потрошача по пијачама	9,500,000.00	9,500,000.00	9,500,000.00	0.00	0.00	9,500,000.00	9,500,000.00
39	Осигурање имовине и лица	6,000,000.00	6,000,000.00	6,500,000.00	0.00	0.00	6,500,000.00	6,500,000.00
40	Услуга одржавања и испитивања противпожарне опреме	2,500,000.00	2,500,000.00	3,000,000.00	0.00	0.00	3,000,000.00	3,000,000.00
41	Кабловски интернет	70,000.00	70,000.00	70,000.00	0.00	0.00	0.00	70,000.00
42	Филтрирање електронске поште	120,000.00	120,000.00	120,000.00	0.00	0.00	120,000.00	120,000.00
43	Одржавање дизел агрегата	990,000.00	990,000.00	990,000.00	0.00	0.00	0.00	990,000.00
44	Прањење сепаратора масноће и нафтних деривата	350,000.00	350,000.00	350,000.00	0.00	0.00	0.00	350,000.00
45	Одржавање централног система надзора и управљања CSNU на пијаци Палилула	500,000.00	500,000.00	500,000.00	500,000.00	500,000.00	500,000.00	500,000.00
46	Услуге актуара	235,000.00	235,000.00	235,000.00	235,000.00	235,000.00	235,000.00	235,000.00
47	Обука и провера знања из области ЗОП	15,000.00	15,000.00	15,000.00	15,000.00	15,000.00	15,000.00	15,000.00
48	Одржавање опреме за кафе кухињу	150,000.00	150,000.00	150,000.00	0.00	0.00	150,000.00	150,000.00
49	Израда ФУК-а и процедуре	500,000.00	500,000.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

РБ	ПРЕДМЕТ НАБАВКЕ	Ребаланс II 2024. год	Остварено 2023. год	Ребаланс 2025. год	Ребаланс 2025. год.			
					01.01-31.03.2025.	01.01-30.06.2025.	01.01-30.09.2025.	01.01-31.12.2025.
50	Услуга процене инвестиционих некретнина	970,000.00	970,000.00	970,000.00	0.00	0.00	0.00	970,000.00
51	Одржавање топлотних пумпи на пијаци Палилула	500,000.00	500,000.00	500,000.00	0.00	500,000.00	500,000.00	500,000.00
52	Услуге коришћења друштвених мрежа	990,000.00	990,000.00	990,000.00	0.00	0.00	0.00	990,000.00
53	Пружање медијских услуга и објаве медијских садржаја	3,970,000.00	3,970,000.00	3,960,000.00	3,960,000.00	3,960,000.00	3,960,000.00	3,960,000.00
54	Израда маркетинг стратегије - бренд стратегије	990,000.00	990,000.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
55	Услуге оглашавања у штампаним медијима	990,000.00	990,000.00	990,000.00	0.00	0.00	990,000.00	990,000.00
56	Одржавање препумпног постројења и сепаратора на пијаци Палилула	500,000.00	500,000.00	500,000.00	0.00	0.00	0.00	500,000.00
57	Услуга пуњења боца са CO2 и замена резервних делова на опреми за варење	200,000.00	200,000.00	200,000.00	0.00	0.00	200,000.00	200,000.00
58	Чишћење одводних тунела за напе	990,000.00	990,000.00	990,000.00	0.00	0.00	990,000.00	990,000.00
59	Закуп земљишта	4,000,000.00	4,000,000.00	4,000,000.00	4,000,000.00	4,000,000.00	4,000,000.00	4,000,000.00
60	Услуге праћења бонитета комитената предузећа	100,000.00	100,000.00	100,000.00	0.00	100,000.00	100,000.00	100,000.00
61	Одржавање аутоматских врата на пијацама Палилула и ТЦ Нови Београд	990,000.00	990,000.00	990,000.00	0.00	0.00	0.00	990,000.00
62	Услуга одржавања фискалних уређаја	990,000.00	990,000.00	990,000.00	990,000.00	990,000.00	990,000.00	990,000.00
63	Услуга изнајмљивања радне снаге	990,000.00	990,000.00	990,000.00	990,000.00	990,000.00	990,000.00	990,000.00
64	Одржавање гаражних врата по пијацама	990,000.00	990,000.00	990,000.00	0.00	0.00	990,000.00	990,000.00
65	Преглед и одржавање трафо станица	500,000.00	500,000.00	700,000.00	0.00	700,000.00	700,000.00	700,000.00
66	Израда докумената из области Безбедност и здравље на раду	970,000.00	970,000.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
67	Испитивање громобранских и електричних инсталација на 8 пијаца са утврђивањем места прекида	990,000.00	990,000.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
68	Испитивање услова радне околине	260,000.00	260,000.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
69	Израда планова за управљање отпадом	960,000.00	960,000.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
70	Одржавање објеката на којима су инсталирани уређаји за заштиту од птица	900,000.00	900,000.00	900,000.00	0.00	900,000.00	900,000.00	900,000.00
71	Месечно одржавање фискалних уређаја од тренутка активације уређаја- месечна лиценца	1,500,000.00	1,500,000.00	1,500,000.00	0.00	1,500,000.00	1,500,000.00	1,500,000.00
72	Техничко обезбеђење пијаца - 2 године	60,000,000.00	60,000,000.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
73	Проширење, надоградња и увођење нових лиценци у пословно-информациони систем	10,000,000.00	10,000,000.00	10,000,000.00	0.00	0.00	10,000,000.00	10,000,000.00
74	Правила заштите од пожара	990,000.00	990,000.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
75	GSM за рампу на паркингу дирекције	50,000.00	50,000.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
76	Услуга оспособљавања запослених за пружање прве помоћи	150,000.00	150,000.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
77	Услуге инфлуенсера	990,000.00	990,000.00	990,000.00	990,000.00	990,000.00	990,000.00	990,000.00
78	Израда електронске архивске књиге уз сређивање архивског депоа и припрему пословне документације за уништавање	990,000.00	990,000.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
79	Физичко обезбеђење - 2 год	180,000,000.00	180,000,000.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
80	Пружање услуга из области безбедности и здравља на раду	850,000.00	850,000.00	850,000.00	0.00	0.00	850,000.00	850,000.00
81	Одлагање неопасног отпада са пијаца - отпадни рециклирачки филтери	250,000.00	250,000.00	200,000.00	0.00	0.00	200,000.00	200,000.00
82	Измештање ПП централе на пијаци Миљаковац	900,000.00	900,000.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
83	Елаборати за потребе манифестација	990,000.00	990,000.00	990,000.00	990,000.00	990,000.00	990,000.00	990,000.00
84	Декоративно украшавање пијаца	700,000.00	700,000.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
85	Процена вредности имовине ЈКП "Београдске пијаце" Београд	0.00	0.00	5,000,000.00	5,000,000.00	5,000,000.00	5,000,000.00	5,000,000.00
86	Сређивање архивске грађе и израда електронске архивске књиге за претходну годину	0.00	0.00	110,000.00	110,000.00	110,000.00	110,000.00	110,000.00
87	Транспорт целокупне архивске грађе предузећа са свих пијаца и сређивање архивског депоа на новој локацији	0.00	0.00	930,000.00	0.00	0.00	930,000.00	930,000.00
88	Преузимање, транспорт и складиштење отпадних тонера са пијаца	0.00	0.00	100,000.00	0.00	0.00	0.00	100,000.00
89	Израда Плана заштите од пожара за пијацу ТЦ Нови Београд	0.00	0.00	220,000.00	0.00	220,000.00	220,000.00	220,000.00
90	Ажурирање докумената из области ванредних ситуација - Процена ризика од катастрофа и Планови заштите и спасавања	0.00	0.00	970,000.00	970,000.00	970,000.00	970,000.00	970,000.00
91	Преглед надстрешница са израдом елабората	0.00	0.00	990,000.00	990,000.00	990,000.00	990,000.00	990,000.00
92	Ванредни преглед објеката на пијацама са израдом елабората	0.00	0.00	990,000.00	990,000.00	990,000.00	990,000.00	990,000.00
93	Геодетске услуге	0.00	0.00	990,000.00	990,000.00	990,000.00	990,000.00	990,000.00
94	Развој и унапређење уметничког индентитета пијаца	0.00	0.00	600,000.00	600,000.00	600,000.00	600,000.00	600,000.00
	РАДОВИ	55,980,000.00	55,980,000.00	40,980,000.00	5,980,000.00	40,980,000.00	40,980,000.00	40,980,000.00
1	Одржавање електроенергетских инсталација	2,990,000.00	2,990,000.00	2,990,000.00	2,990,000.00	2,990,000.00	2,990,000.00	2,990,000.00
2	Одржавање и интервенције на објектима ЈКП "Београдске пијаце" - 2 године	50,000,000.00	50,000,000.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3	Отклањање недостатака на громобр. инсталацијама по налогу надлежних институција на објектима ЈКП Београдске пијаце	2,990,000.00	2,990,000.00	2,990,000.00	2,990,000.00	2,990,000.00	2,990,000.00	2,990,000.00
4	Уређење гараже пијаце Зелени венац	0.00	0.00	35,000,000.00	0.00	35,000,000.00	35,000,000.00	35,000,000.00
	УКУПНО = ДОБРА + УСЛУГЕ + РАДОВИ	884,165,000.00	884,165,000.00	701,995,000.00	113,365,000.00	178,955,000.00	682,435,000.00	701,995,000.00

9. РЕБАЛАНС ПЛАНА ИНВЕСТИЦИОНИХ УЛАГАЊА ЗА 2025. год.

Прилог 16.
у хиљадама динара

Редни број	Назив инвестиције	Година почетка финансирања пројекта	Година завршетка финансирања пројекта	Укупна вредност пројекта	Укупна вредност пројекта	Реализовано закључно са 31.12.2024.	Структура финансирања	Износ према извору финансирања	Ребаланс 2025. год.				План за 2026. год.	План за 2027. год.
									01.01-31.03.2025.	01.01-30.06.2025.	01.01-30.09.2025.	01.01-31.12.2025.		
1	Лиценце - остали програми за рачунаре	2025	2025	900	900	550	Сопствена средства	900	900	900	900	900		
							Позајмљена средства							
							Средства Буџета (по контима)							
							Остало							
							Укупно	900	900	900	900	900	0	0
2	Microsoft лиценце	2024	2026	4,272	4,272	1,666	Сопствена средства	1,666	1,666	1,666	1,666	1,666		
							Позајмљена средства							
							Средства Буџета (по контима)							
							Остало							
							Укупно	1,666	1,666	1,666	1,666	1,666	0	0
3	Рачунари - лаптоп и таблет рачунари	2025	2025	600	600	450	Сопствена средства	600	0	600	600	600		
							Позајмљена средства							
							Средства Буџета (по контима)							
							Остало							
							Укупно	600	0	600	600	600	0	0
4	Канцеларијски намештај	2025	2025	1,500	1,500	497	Сопствена средства	1,500	1,500	1,500	1,500	1,500		
							Позајмљена средства							
							Средства Буџета (по контима)							
							Остало - докапитализација							
							Укупно	1,500	1,500	1,500	1,500	1,500	0	0
5	Испорука и уградња система за орошавање на пијаци Блок 44	2025	2025	5,100	5,100	0	Сопствена средства	5,100	5,100	5,100	5,100	5,100		
							Позајмљена средства							
							Средства Буџета (по контима)							
							Остало - докапитализација							
							Укупно	5,100	5,100	5,100	5,100	5,100	0	0
6	Машина за прање бетонских подова	2024	2025	4,400	4,400	2,200	Сопствена средства	2,200	0	0	2,200	2,200		
							Позајмљена средства							
							Средства Буџета (по контима)							
							Остало - докапитализација							
							Укупно	2,200	0	0	2,200	2,200	0	0
7	Испорука и уградња система за наплату простора за возила купаца и закупаца на пијаци Бањица	2025	2025	5,500	5,500	0	Сопствена средства	5,500	5,500	5,500	5,500	5,500		
							Позајмљена средства							
							Средства Буџета (по контима)							
							Остало - докапитализација							
							Укупно	5,500	5,500	5,500	5,500	5,500	0	0
8	Проширење, надоградња и увођење нових лиценци у пословно-информациони систем	2024	2025	20,000	20,000	195	Сопствена средства	19,804	2,344	9,376	13,876	19,804		
							Позајмљена средства							
							Средства Буџета (по контима)							
							Остало - докапитализација							
							Укупно	19,804	2,344	9,376	13,876	19,804	0	0
9	Уређење гараже пијаци Зелени венац	2025	2025	35,000	35,000	0	Сопствена средства	35,000	0	15,000	35,000	35,000		
							Позајмљена средства							
							Средства Буџета (по контима)							
							Остало - докапитализација							
							Укупно	35,000	0	15,000	35,000	35,000	0	0

Редни број	Назив инвестиције	Година почетка финансирања пројекта	Година завршетка финансирања пројекта	Укупна вредност пројекта	Укупна вредност пројекта	Реализовано закључно са 31.12.2024.	Структура финансирања	Износ према извору финансирања	Ребаланс 2025. год.				План за 2026. год.	План за 2027. год.
									01.01-31.03.2025.	01.01-30.06.2025.	01.01-30.09.2025.	01.01-31.12.2025.		
10	Клима уређаји	2025	2025	990	990		Сопствена средства	990	0	450	990	990		
							Позајмљена средства							
							Средства Буџета (по контима)							
							Остало - докапитализација							
							Укупно	990	0	450	990	990	0	0
11	Компјутерска периферија	2025	2025	990	990		Сопствена средства	990	0	0	0	990		
							Позајмљена средства							
							Средства Буџета (по контима)							
							Остало - докапитализација							
							Укупно	990	0	0	0	990	0	0
12	Мрежна опрема	2025	2025	300	300		Сопствена средства	300	0	0	0	300		
							Позајмљена средства							
							Средства Буџета (по контима)							
							Остало - докапитализација							
							Укупно	300	0	0	0	300	0	0
13	Штампач фискални и софтвер	2024	2025	451	451		Сопствена средства	451	151	300	451	451		
							Позајмљена средства							
							Средства Буџета (по контима)							
							Остало - докапитализација							
							Укупно	451	151	300	451	451	0	0
14	Палетари - ручни и хидраулични	2025	2025	300	300		Сопствена средства	300	300	300	300	300		
							Позајмљена средства							
							Средства Буџета (по контима)							
							Остало - докапитализација							
							Укупно	300	300	300	300	300	0	0
15	Испорука вертикалне сигнализације	2025	2025	990	990		Сопствена средства	990	990	990	990	990		
							Позајмљена средства							
							Средства Буџета (по контима)							
							Остало - докапитализација							
							Укупно	990	990	990	990	990	0	0
16	Куповина опреме за манифестације - столови, столице	2025	2025	250	250		Сопствена средства	250	250	250	250	250		
							Позајмљена средства							
							Средства Буџета (по контима)							
							Остало - докапитализација							
							Укупно	250	250	250	250	250	0	0
17	Додатна опрема за видео надзор	2025	2025	500	500		Сопствена средства	500	0	0	500	500		
							Позајмљена средства							
							Средства Буџета (по контима)							
							Остало - докапитализација							
							Укупно	500	0	0	500	500	0	0
18	Лифтови за пијацу ТЦ Нови Београд	2024	2025	9,480	9,480		Сопствена средства	9,480	9,480	9,480	9,480	9,480		
							Позајмљена средства							
							Средства Буџета (по контима)							
							Остало							
							Укупно	9,480	9,480	9,480	9,480	9,480	0	0
19	Грађевински , занатски и други радови на пијацама и пијачним објектима	2023	2025	1,450,011	1,450,011	1,208,652	Сопствена средства	241,337	174,266	241,337	241,337	241,337		
							Позајмљена средства							
							Средства Буџета (по контима)							
							Остало - докапитализација	0						
							Укупно	241,337	174,266	241,337	241,337	241,337	0	0
20	Пијачна и друга додатна опрема (тезге, боксови и др.)	2022	2025	100,000	100,000	80,587	Сопствена средства	28,433	28,433	28,433	28,433	28,433	25,000	
							Позајмљена средства							
							Средства Буџета (по контима)							
							Остало							
							Укупно	28,433	28,433	28,433	28,433	28,433	25,000	0

Редни број	Назив инвестиције	Година почетка финансирања пројекта	Година завршетка финансирања пројекта	Укупна вредност пројекта	Укупна вредност пројекта	Реализовано закључно са 31.12.2024.	Структура финансирања	Износ према извору финансирања	Ребаланс 2025. год.				План за 2026. год.	План за 2027. год.			
									01.01-31.03.2025.	01.01-30.06.2025.	01.01-30.09.2025.	01.01-31.12.2025.					
21	Пијачна опрема - субвенција	2021	2025	18,000	18,000	0	Сопствена средства										
							Позајмљена средства										
							Средства Буџета (по контима)	18,000	18,000	18,000	18,000	18,000					
							Остало										
							Укупно	18,000	18,000	18,000	18,000	18,000	0	0			
23	Стручни надзор над радовима на пијаци ТЦ Нови Београд	2023	2025	5,400	5,400	4,860	Сопствена средства	540	0	540	540	540					
							Позајмљена средства										
							Средства Буџета (по контима)										
							Остало										
							Укупно	540	0	540	540	540	0	0			
24	Систем за гашење и дојаву пожара на пијаци Коњарник	2024	2025	4,975	4,975	0	Сопствена средства	4,975	0	4,975	4,975	4,975					
							Позајмљена средства										
							Средства Буџета (по контима)										
							Остало										
							Укупно	4,975	0	4,975	4,975	4,975	0	0			
25	Агрегати	2024	2025	3,980	3,980	980	Сопствена средства	3,000	3,000	3,000	3,000	3,000					
							Позајмљена средства										
							Средства Буџета (по контима)										
							Остало										
							Укупно	3,000	3,000	3,000	3,000	3,000	0	0			
	УКУПНО ИНВЕСТИЦИЈЕ			1,673,889	1,673,889	1,300,637	Сопствена средства	364,806	233,880	329,697	357,588	364,806	25,000	0			
							Позајмљена средства	0	0	0	0	0	0	0			
							Средства Буџета (по контима)	18,000	18,000	18,000	18,000	18,000	0	0			
							Остало - докапитализација	0	0	0	0	0	0	0			
							Укупно	382,806	251,880	347,697	375,588	382,806	25,000	0			

ИНВЕСТИЦИЈЕ - Ребаланс плана за 2025. годину

Приоритет	Назив инвестиционог улагања / Структура финансирања	Ребаланс II 2024. год.	Процена 2024. год.	Ребаланс 2025. год.
1	2	3	4	6
1	Лиценце страних лица	550	550	900
	Сопствена средства	550	550	900
	Позајмљена средства			
	Средства Буџета (по контима)			
2	Microsoft licence	1,666	1,666	1,666
	Сопствена средства	1,666	1,666	1,666
	Позајмљена средства			
	Средства Буџета (по контима)			
3	ПИЈАЦА МИЉАКОВАЦ	7,220	7,220	0
	Израда идејног пројекта реконструкције пијаце Миљаковац са израдом ажурног катастарско топографског плана			
	Технички преглед објекта на пијаци Миљаковац	980	980	0
	Стручни надзор над радовима на пијаци Миљаковац	6,240	6,240	0
	Сопствена средства	7,220	7,220	
	Позајмљена средства			
	Средства Буџета (по контима)			
4	ПИЈАЦА ТЦ НОВИ БЕОГРАД	7,980	5,840	540
	Технички преглед објекта на пијаци ТЦ Нови Београд	980	980	0
	Стручни надзор над радовима на пијаци ТЦ Нови Београд	7,000	4,860	540
	Сопствена средства	7,980	5,840	540
	Позајмљена средства			
	Средства Буџета (по контима)			
6	Грађевински, занатски и други радови на пијацама и пијачним објектима - 3 године	215,404	215,404	241,337
	Сопствена средства	100,000	100,000	241,337
	Позајмљена средства	115,404	115,404	
	Средства Буџета (по контима)			
	Остало - докапитализација			
7	Рачунари	500	500	600
	Сопствена средства	500	500	600
	Позајмљена средства			
	Средства Буџета (по контима)			
8	Серверска опрема	750	750	0
	Сопствена средства	750	750	0
	Позајмљена средства			
	Средства Буџета (по контима)			
9	Канцеларијски намештај	500	500	1,500
	Сопствена средства	500	500	1,500
	Позајмљена средства			
	Средства Буџета (по контима)			
10	Клима уређаји	990	990	990
	Сопствена средства	990	990	990
	Позајмљена средства			
	Средства Буџета (по контима)			
11	Компјутерска периферија (штампачи, скенери, екстерни хард дискови)	990	990	990
	Сопствена средства	990	990	990
	Позајмљена средства			
	Средства Буџета (по контима)			
12	Пијачна и друга додатна опрема(тезге,боксови и др.)	35,100	15,687	28,433
	Сопствена средства	35,100	15,687	28,433
	Позајмљена средства			
	Средства Буџета (по контима)			
13	Мрежна опрема	750	750	300
	Сопствена средства	750	750	300
	Позајмљена средства			
	Средства Буџета (по контима)			

Приоритет	Назив инвестиционог улагања / Структура финансирања	Ребаланс II 2024. год.	Процена 2024. год.	Ребаланс 2025. год.
1	2	3	4	6
14	УПС уређаји	990	990	0
	Сопствена средства	990	990	0
	Позајмљена средства			
	Средства Буџета (по контима)			
15	Пијачна опрема - субвенција	18,000	0	18,000
	Сопствена средства			
	Позајмљена средства			
	Средства Буџета (по контима)	18,000	0	18,000
16	Штампач фискални и софтвер - 25 лиценци	250	0	451
	Сопствена средства	250	0	451
	Позајмљена средства			
	Средства Буџета (по контима)			
17	Испорука и уградња система за наплату простора за возила купаца и купаца по пијацама са централним сервером за све системе	27,301	22,845	0
	Сопствена средства	27,301	22,845	
	Позајмљена средства			
	Средства Буџета (по контима)			
18	Палетари	700	699	300
	Сопствена средства	700	699	300
	Позајмљена средства			
	Средства Буџета (по контима)			
19	Испорука и уградња система за орошавање на пијаци ТЦ Нови Београд	2,000	1,983	
	Сопствена средства	2,000	1,983	
	Позајмљена средства			
	Средства Буџета (по контима)			
20	Лифтови за пијаци ТЦ Нови Београд	9,500	0	9,480
	Сопствена средства	9,500	0	9,480
	Позајмљена средства			
	Средства Буџета (по контима)			
21	Проширење, надоградња и увођење нових лиценци у пословно-информациони систем	6,000	240	19,804
	Сопствена средства	6,000	240	19,804
	Позајмљена средства			
	Средства Буџета (по контима)			
22	Систем за гашење и дојаву пожара на пијаци Коњарник	5,000	0	4,975
	Сопствена средства	5,000	0	4,975
	Позајмљена средства			
	Средства Буџета (по контима)			
23	Возила за превоз робе и путника	3,500	0	0
	Сопствена средства	3,500	0	
	Позајмљена средства			
	Средства Буџета (по контима)			
24	GSM за рампу на паркингу дирекције	50	50	0
	Сопствена средства	50	50	
	Позајмљена средства			
	Средства Буџета (по контима)			
25	Агрегати	3,990	980	3,000
	Сопствена средства	3,990	980	3,000
	Позајмљена средства			
	Средства Буџета (по контима)			
26	УПС уређаји за нужно напајање лифтова	231	231	0
	Сопствена средства	231	231	
	Позајмљена средства			
	Средства Буџета (по контима)			
27	Увећање вредности постојећег централног расхладног система	1,067	1,067	
	Сопствена средства	1,067	1,067	
	Позајмљена средства			
	Средства Буџета (по контима)			
28	Уређаји за одржавање водоводне и канализационе мреже	909	909	0
	Сопствена средства	909	909	
	Позајмљена средства			
	Средства Буџета (по контима)			

Приоритет	Назив инвестиционог улагања / Структура финансирања	Ребаланс II 2024. год.	Процена 2024. год.	Ребаланс 2025. год.
1	2	3	4	6
29	Браварски материјал за израду надсрешница	332	332	0
	Сопствена средства	332	332	
	Позајмљена средства			
	Средства Буџета (по контима)			
30	Потапајућа пумпа	99	99	0
	Сопствена средства	99	99	
	Позајмљена средства			
	Средства Буџета (по контима)			
31	Машина за прање бетонских подова	2,200	2,200	2,200
	Сопствена средства	2,200	2,200	2,200
	Позајмљена средства			
	Средства Буџета (по контима)			
32	Додатна опрема за систем за заштиту од птица за пијацу ТЦ Нови Београд	990	990	0
	Сопствена средства	990	990	
	Позајмљена средства			
	Средства Буџета (по контима)			
33	Додатна опрема за видео надзор	900	900	500
	Сопствена средства	900	900	500
	Позајмљена средства			
	Средства Буџета (по контима)			
34	Испорука и уградња система за наплату простора за возила купаца			5,500
	Сопствена средства			5,500
	Позајмљена средства			
	Средства Буџета (по контима)			
35	Уређење гараже пијаце Зелени венац			35,000
	Сопствена средства			35,000
	Позајмљена средства			
	Средства Буџета (по контима)			
36	Испорука вертикалне сигнализације			990
	Сопствена средства			990
	Позајмљена средства			
	Средства Буџета (по контима)			
37	Куповина опреме за манифестације - столови, столице			250
	Сопствена средства			250
	Позајмљена средства			
	Средства Буџета (по контима)			
38	Испорука и уградња система за оршавање на пијаци Блок 44			5,100
	Сопствена средства			5,100
	Позајмљена средства			
	Средства Буџета (по контима)			
УКУПНО		356,409	285,362	382,806

ИЗВОРИ ФИНАНСИРАЊА	Ребаланс II 2024. год.	Процена 2024. год.	Ребаланс 2025. год.
1	2	3	4
Сопствена средства	223,005	169,958	364,806
Позајмљена средства	115,404	115,404	0
Средства Буџета (по контима)	18,000	0	18,000
Остало - докапитализација	0	0	0
УКУПНО	356,409	285,362	382,806

10. КРИТЕРИЈУМИ ЗА КОРИШЋЕЊЕ СРЕДСТАВА ЗА ПОСЕБНЕ НАМЕНЕ

Средства за посебне намене

у динарима

Р. Б.	Позиција	Ребаланс II 2024.	Процена 2024. год.	Ребаланс 2025. год.	Ребаланс 2025. год. - кумулативно			
					01.01 - 30.03.	01.01-30.06.	01.01-30.09.	01.01-31.12.
1.	Спонзорство							
2.	Хуманитарне активности							
3.	Спортске активности							
4.	Репрезентација	1,257,854.68	1,257,854.68	1,882,000.00	370,500.00	591,000.00	811,500.00	1,882,000.00
5.	Реклама и пропаганда	10,181,302.55	10,181,302.55	7,278,000.00	1,741,000.00	3,460,000.00	5,059,000.00	7,278,000.00
6.	Остало (образовне намене)							

ЈКП "Београдске пијаце"

Београд

Број: 1106-2/25

Београд, 24.02.2025. године

Председник
Надзорног одбора

Миљан Милић