

Образац 12

ЈКП „Београдске пијаче“ Београд

**ИЗВЕШТАЈ О СТЕПЕНУ УСКЛАЂЕНОСТИ ПЛАНИРАНИХ И РЕАЛИЗОВАНИХ
АКТИВНОСТИ ИЗ ПРОГРАМА ПОСЛОВАЊА**

За период од 01.01. до 30.06.2025.

Београд, јул 2025. год.

I ОСНОВНИ СТАТУСНИ ПОДАЦИ

<u>Пословно име:</u>	ЈКП „Београдске пијаце“ Београд
<u>Седиште:</u>	Београд, Живка Карабибировића 3
<u>Претежна делатност:</u>	Изнајмљивање некретнина
<u>Матични број:</u>	07034628
<u>ПИБ:</u>	101721046
<u>Надлежно министарство:</u>	Секретаријат за комуналне и стамбене послове

Делатност јавног комуналног предузећа

Предузеће обавља комуналну делатност управљања пијацама, која обухвата комунално опремање, одржавање и организацију делатности на затвореним и отвореним просторима, који су намењени за обављање промета пољопривредно-прехрамбених и других производа и то:

6820 – Изнајмљивање властитих или изнајмљених некретнина и управљање њима.

8110 – Услуге одржавања објеката.

8230 – Организовање састанака и сајмова

8299 – Остале услужне активности и подршке пословању

Годишњи програм пословања

Програм пословања ЈКП „Београдске пијаце“ Београд за 2025. годину број 10290-4/24, од 16.12.2024. на који је Скупштина града Београда дала сагласност Решењем број: 023-639/24-С, од 25.12.2024. године.

Ребаланс програма пословања ЈКП „Београдске пијаце“ Београд за 2025. годину број 1106-2/25 од 24.02.2025. године на који је Скупштина града Београда дала сагласност Решењем број: 023-46/25-С-20, од 06.03.2025. године.

II ОБРАЗЛОЖЕЊЕ ПОСЛОВАЊА

Предузеће обавља комуналну делатност управљања пијацама, која обухвата комунално опремање, одржавање и организацију делатности на затвореним и отвореним просторима, који су намењени за обављање промета пољопривредно-прехрамбених и других производа.

Поред услуга које чине основну делатност Предузеће обавља и следеће делатности: услуге одржавања објеката, организовање састанака и сајмова (организацију привредних изложби и традиционалних манифестација пољопривредних производа, производа занатства и домаће радиности и других непрехрамбених производа, као и услуга у промету робе) и остале услужне активности и подршке пословању.

Предузеће се финансира из сопствених средстава, издавањем пијачних капацитета и пословног простора уз примену цена које одобрава Оснивач. Део прихода се остварује и од промотивних активности, организовањем низа манифестација (Београдски ноћни маркет, Ноћ укуса, Најјачи укуси Србија, пијачни каравани и др.).

III ОБРАЗЛОЖЕЊЕ ОБРАЗАЦА

1. БИЛАНС УСПЕХА

Остварени Пословни приходи у периоду 01.01 – 30.06.2025. године износе 897.189 хиљада динара и мањи су 15% у односу на планиране.

У оквиру њих, приходи од продаје производа и услуга износе 656.777 хиљада динара и на нивоу су планираних, остали пословни приходи износе 240.412 хиљада динара и мањи су 39% у односу на планиране (планирани приходи од субвенција Оснивача за текуће пословање нису реализовани у планираном износу -реализовано је 150.000 хиљада од планираних 300.000 хиљада динара).

Остварени Пословни расходи у периоду 01.01 – 30.06.2025. године износе 788.936 хиљада динара и мањи су 10,% у односу на планиране.

У структури пословних расхода су остварене уштеде на готово свим групама трошкова: трошкови набавне вредности продате робе су мањи за 12%, трошкови материјала, горива и енергије су мањи 22%, трошкови зарада, накнада зарада и остали лични расходи мањи су за 9%,(планирана динамика запошљавања за период 01.01-30.06. 2025. године није реализована), трошкови амортизације су на нивоу планираних, трошкови производних услуга су 9% мањи (трошкови транспортних услуга, услуга одржавања, трошкови закупнина, рекламе и пропаганде, трошкови осталих услуга) и нематеријални трошкови, који су 32% мањи у односу на планиране (највећи утицај: трошкови непроизводних услуга - услуга саветовања и других интелек. услуга правних лица, услуга за измене које се врше на постојећим програмима за рачунар нису реализовани планираном динамиком, трошкови репрезентације, трошкови чланарина, трошкови комуналне такса на фирму, који су мањи по накнадно испостављеним Решењем о умањењу и остали нематеријални трошкови – трошкови огласа у штампи и другим медијима...)

Пословни добитак износи 108.253 хиљаде динара и мањи је за 39% у односу на план.

Финансијски приходи износе 12,597 хиљада динара и већи су за 30% у односу на планиране.

Финансијски расходи износе 35.545 хиљада динара и мањи су за 22% у односу на планиране.

Приходи од усклађивања вредности финансијске имовине која се исказује по фер вредности кроз биланс успеха износе 8.386 хиљада динара и већи су за 52% у односу на планиране (појачана наплата потраживања од купаца у земљи).

Остали приходи износе 1.423 хиљада динара и већи су у односу на план за 42% (утицај прихода по основу накнаде штете од правних и физичких лица).

Остали расходи износе 186 хиљада динара и мањи су за 81% у односу на планиране (мањи трошкови спорова, казни за привредне преступе и прекршаје није било...).

УКУПНИ ПРИХОДИ износе 919.595 хиљада динара и мањи су за 15% у односу на планиране.

УКУПНИ РАСХОДИ износе 824.667 хиљада динара и мањи су 11% у односу на планиране.

Нето добитак износи 81.549 хиљада динара и мањи је 35% у односу на планиран.

2. БИЛАНС СТАЊА

Планиране инвестиције за износе ситуација и набавку опреме, реализоване према плану набавке, АОП 0002.

Остала потраживања увећана на име камате на кашњење при плаћању фактура закупаца. Камата је урађена на редовна потраживања, АОП 0045.

Претплата за више плаћен порез на добитак, садржи претплате из ранијих година, АОП 0046.

Ванбилансна евиденција – урађена евиденција искњижених објеката на Град, увећање у односу на план, АОП 0060.

Актуарски губитци – увећање урађено према резервисању у извештају актуара, за потребе коригованог финансијског извештаја за 2024.годину, АОП 0407.

Дугорочни кредит код Банке Поштанске штедионице и возила узета на лизинг, АОП 0424.

Обавезе по основу лизинга (део који доспева до годину дана) и депозита узетог од закупаца, на име средства обезбеђења наплате, АОП 0436.

Обавеза на име ПДВ-а, плаћена у наредном месецу за претходни месец, АОП 0450.

3. ИЗВЕШТАЈ О ТОКОВИМА ГОТОВИНЕ

Наплаћене камате од закупаца, на име утужених потраживања, АОП 3004.

Плаћене камате у земљи, односе се на камате на добијен кредит код Банке Поштанске штедионице АОП 3010.

Прилив од субвенције добијеног од Града 150.000 хиљада динара АОП 3020, на име покрића текућих трошкова пословања.

Остале дугорочне обавезе, прилив на име депозита од закупаца као средство обезбеђења наплате потраживања АОП 3035.

Део депозита, враћен закупцима, на име донетих меница на име покрића дуговања, АОП 3043.

4. ТРОШКОВИ ЗАПОСЛЕНИХ

Реализована маса НЕТО ЗАРАДА у периоду 01.01. – 30.06.2025. године износи 138.797.705,78 динара, БРУТО I ЗАРАДА износи 194.940.598,00 динара и БРУТО II ЗАРАДА износи 222.816.609,83 динара и мања је 7,14% у односу на планирану (планирана динамика запошљавања нових радника није реализована).

Број запослених по кадровској евиденцији – УКУПНО износи 200 радника и мања је у односу на план за 2025. годину за 7,41%.

Накнаде по уговору о привременим и повременим пословима су мање за 29,74%, а број ангажованих радника мањи за 14,29%.

Накнаде члановима и број чланова Надзорног одбора су на нивоу плана за 2025. годину.

Трошкови превоза запослених на посао и са посла у посматраном периоду нису реализовани.

Отпремнине за одлазак у пензију су 32,61% мање у односу на планиране док је број прималаца на нивоу плана.

Јубиларне награде су 147,27% веће а број прималаца истих је на нивоу планираних (у посматраном периоду није урађено резервисање за 1 примаоца јубиларне награде за 30 година рада).

Трошкови за помоћ радницима и породици радника су 4,94% већи од планираних.

Остале накнаде трошкова зпосленима и осталим физичким лицима су 123,73% веће од планираних (утицај трошкова погребних услуга за запослене који се књиже на конто 520 и 521 а нису зараде).

Трошкови стручног усавршавања запослених у посматраном периоду нису реализовани планираном динамком и мањи су 42,77%.

5. ДИНАМИКА ЗАПОСЛЕНИХ

Број запослених радника на дан 31.03.2025. године износио је 203. радника (201. на неодређено, и 2. на одређено). У периоду 01. – 30.06.2025. године дошло до одлива четворо запослених на неодређено, док пријема није било, тако да је број запослених на дан 30.06.2025.године 199. (од којих су три у статусу мировања).

6. РАСПОН ПЛАНИРАНИХ И ИСПЛАЋЕНИХ ЗАРАДА

Распон планираних и исплаћених зарада у периоду 01.01. - 30.06.2025. године је у складу са планираним.

7. СУБВЕНЦИЈЕ И ОСТАЛИ ПРИХОДИ ИЗ БУЏЕТА

Предузеће је у првом кварталу 2025. године је, од планираних 300.000.000,00 динара, добило субвенцију Оснивача за текуће трошкове у износу од 150.000.000,00 динара, која је у посматраном периоду и реализована.

8. СРЕДСТВА ЗА ПОСЕБНЕ НАМЕНЕ

Трошкови репрезентације мањи су за 99,73%, а трошкови рекламе и пропаганде мањи за 28,72% у односу на планиране за 2025. годину (уштеде су остварене на свим позицијама које се тичу репрезентације, а код рекламирања, уштеде су остварене код улагања у предмете са пропагандним порукама, док трошкова приручника и публикација које се дају бесплатно није било).

9. КРЕДИТНА ЗАДУЖЕНОСТ

У периоду 2023.-2024. године Предузеће се кредитно задужило у износу од 10 милиона евра за уређење пијаца (ОТЦ Миљаковац, Борча, ТЦ Нови Београд и Земун). Стање кредитне задужености на дан 31.12.2024 износи 10.000.000,00 евра, односно 1.162.290.291,00 динара. Плаћена камата за први квартал 2025. године износи 21.346.893,60 динара, док плаћена камата за други квартал 2025, године износи 20.899.124,23 динара.

10. ИЗВЕШТАЈ О ИНВЕСТИЦИЈАМА

Инвестициона улагања у периоду 01.01.-30.06.2025. године износе 222.213.783,42 динара, од чега се 1.423.873,00 динара односи на нематеријална улагања, 197.051.887,42 динара на улагања у грађевинске радове и 23.738.023,00 динара на улагања у опрему.

Улагања у грађевинске радове се односе на радове на пијацама ТЦ Нови Београд (израда прилаза и излаза гараже, репарација степеништа и платформе, израда надстрешнице на утоварној рампи, ограда...) и ОТЦ Миљаковац - Београдски бувљак (надстрешнице испред локала и наплатне кућице на паркингу, осветљење на пијаци, громобран...), изградњу паркинга на пијаци Бањица, замену кабине лифта на пијаци Палилула, реконструкцију локала на пијаци Смедеревски Ђерам, израду смећаре на пијаци Блок 44, израду идејног пројекта за наткривање пијаци Земун и реконструкцију магацина у дирекцији.

Улагања у опрему се односе на набавку система за наплату паркирања за пијацу Бањица, система за орошавање на пијаци Блок 44, система за дојаву и гашење пожара на пијаци коњарник, набавку агрегата, GSM уређаја за контролу рампе путем мобилног телефона, измештање ПП централе на пијаци ОТЦ Миљаковац, компјутерске периферије и монофазног online УПС уређаја, као и набавку спољних инфо табли са ЛЕД осветљењем за паркинге на пијацама.

II. ПОТРАЖИВАЊА, ОБАВЕЗЕ И СУДСКИ СПОРОВИ

На дан 30.06.2025. године, потраживања до три месеца, износе 83.854.564,00 динара, од три до 12 месеци потраживања износе 17.637.593,00 динара, док потраживања дужа од 12 месеци износе 144.033.495,00 динара.

Неизмирене обавезе на дан 30.06.2025. године износе: - до три месеца – 125.997.000,00 динара.

Укупан број спорова које ЈКП „Београдске пијаци“ воде је 74. Број спорова где је предузеће страна која тужи је 28, а укупна вредност тих спорова је 23.006.422,00 динара, док је Предузеће тужена страна у 47. спорова, чија укупна вредност износи 515.957.900,00 динара.

III ЗАКЉУЧНА РАЗМАТРАЊА И НАПОМЕНЕ

У периоду 01.01.-30.06.2025. године, Предузеће је остварило нето добит од 81.548.520,31 динара.

Остварени УКУПНИ ПРИХОДИ износе 920.605.729,27 динара и мањи су 14,46% у односу на планиране.

Остварени УКУПНИ РАСХОДИ износе 824.666.293,61 динара и мањи су 11,10% у односу на план.

Предузеће је у посматраном периоду добило субвенцију Оснивача за текуће трошкове у износу од 150.000.000,00 динара, која је и реализована.

Инвестициона улагања у периоду 01.01.-30.06.2025. године износе 222.213.783,42 динара, од чега се 1.423.873,00 динара односи на нематеријална улагања, 197.051.887,42 динара на улагања у грађевинске радове и 23.738.023,00 динара на улагања у опрему.

Број: 4540-3/25

Датум 28.07.2025.год.


Потпис и печат

Предузеће: ЈКП "Београдске пијаце" Београд
Матични број: 07034628

БИЛАНС УСПЕХА
за период од 01.01. до 30.06.2025. године*

у 000 динара

Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	Стање на дан 31.12.2024. Претходна години	Планирано стање на дан 31.12.2025. Текућа година	01.01.2025.- 30.06.2025. године*		Процент реализације (реализација / план 30.06.2025*)
					План	Реализација	
1	2	3	4	5	6	7	8
	А. ПОСЛОВНИ ПРИХОДИ (1002 + 1005 + 1008 + 1009 - 1010 + 1011 + 1012)	1001	1,666,272	1,860,953	1,059,640	897,189	85%
60	I. ПРИХОДИ ОД ПРОДАЈЕ РОБЕ (1003 + 1004)	1002					
600, 602 и 604	1. Приходи од продаје робе на домаћем тржишту	1003					
601, 603 и 605	2. Приходи од продаје роба на иностраном тржишту	1004					
61	II. ПРИХОДИ ОД ПРОДАЈЕ ПРОИЗВОДА И УСЛУГА (1006 + 1007)	1005	1,195,771	1,342,133	665,630	656,777	99%
610, 612 и 614	1. Приходи од продаје производа и услуга на домаћем тржишту	1006	1,195,771	1,342,133	665,630	656,777	99%
611, 613 и 615	2. Приходи од продаје производа и услуга на иностраном тржишту	1007					
62	III. ПРИХОДИ ОД АКТИВИРАЊА УЧИНАКА И РОБЕ	1008					
630	IV. ПОВЕЋАЊЕ ВРЕДНОСТИ ЗАЛИХА НЕДОВРШЕНИХ И ГОТОВИХ ПРОИЗВОДА	1009					
631	V. СМАЊЕЊЕ ВРЕДНОСТИ ЗАЛИХА НЕДОВРШЕНИХ И ГОТОВИХ ПРОИЗВОДА	1010					
64 и 65	VI. ОСТАЛИ ПОСЛОВНИ ПРИХОДИ	1011	305,715	518,820	394,010	240,412	61%
68, осим 683, 685 и 686	VII. ПРИХОДИ ОД УСКЛАЂИВАЊА ВРЕДНОСТИ ИМОВИНЕ (ОСИМ ФИНАНСИСКЕ)	1012	164,786				
	Б. ПОСЛОВНИ РАСХОДИ (1014 + 1015 + 1016 + 1020 + 1021 + 1022 + 1023 + 1024)	1013	1,931,869	1,774,992	881,027	788,936	90%
50	I. НАБАВНА ВРЕДНОСТ ПРОДАТЕ РОБЕ	1014	1,137	1,260	634	556	88%
51	II. ТРОШКОВИ МАТЕРИЈАЛА, ГОРИВА И ЕНЕРГИЈЕ	1015	183,108	212,517	108,672	84,595	78%
52	III. ТРОШКОВИ ЗАРАДА, НАКНАДА ЗАРАДА И ОСТАЛИ ЛИЧНИ РАСХОДИ (1017 + 1018 + 1019)	1016	441,408	531,807	258,859	236,225	91%
520	1. Трошкови зарада и накнада зарада	1017	352,464	419,478	208,386	195,333	94%
521	2. Трошкови пореза и доприноса на зараде и накнаде зарада	1018	53,598	63,551	31,571	29,699	94%
52 осим 520 и 521	3. Остали лични расходи и накнаде	1019	35,346	48,778	18,902	11,193	59%
540	IV. ТРОШКОВИ АМОРТИЗАЦИЈЕ	1020	239,389	249,000	124,500	124,500	100%
58, осим 583, 585 и 586	V. РАСХОДИ ОД УСКЛАЂИВАЊА ВРЕДНОСТИ ИМОВИНЕ (ОСИМ ФИНАНСИСКЕ)	1021	18,252				
53	VI. ТРОШКОВИ ПРОИЗВОДНИХ УСЛУГА	1022	597,301	687,738	344,359	313,253	91%
54, осим 540	VII. ТРОШКОВИ РЕЗЕРВИСАЊА	1023	395,883	13,436			
55	VIII. НЕМАТЕРИЈАЛНИ ТРОШКОВИ	1024	55,391	79,234	44,003	29,807	68%
	В. ПОСЛОВНИ ДОБИТАК (1001 - 1013) ≥ 0	1025	0	85,961	178,613	108,253	61%
	Г. ПОСЛОВНИ ГУБИТАК (1013 - 1001) ≥ 0	1026	265,597	0	0	0	
	Д. ФИНАНСИЈСКИ ПРИХОДИ (1028 + 1029 + 1030 + 1031)	1027	24,027	14,067	9,654	12,597	130%
660 и 661	I. ФИНАНСИЈСКИ ПРИХОДИ ИЗ ОДНОСА СА МАТИЧНИМ, ЗАВИСНИМ И ОСТАЛИМ ПОВЕЗАНИМ ЛИЦИМА	1028					
662	II. ПРИХОДИ ОД КАМАТА	1029	24,027	14,067	9,654	12,597	130%
663 и 664	III. ПОЗИТИВНЕ КУРСНЕ РАЗЛИКЕ И ПОЗИТИВНИ ЕФЕКТИ ВАЛУТНЕ КЛАУЗУЛЕ	1030					
665 и 669	IV. ОСТАЛИ ФИНАНСИЈСКИ ПРИХОДИ	1031					
	Ђ. ФИНАНСИЈСКИ РАСХОДИ (1033 + 1034 + 1035 + 1036)	1032	76,901	92,011	45,640	35,545	78%
560 и 561	I. ФИНАНСИЈСКИ РАСХОДИ ИЗ ОДНОСА СА МАТИЧНИМ, ЗАВИСНИМ И ОСТАЛИМ ПОВЕЗАНИМ ЛИЦИМА	1033					
562	II. РАСХОДИ КАМАТА	1034	76,895	92,009	45,640	35,545	78%
563 и 564	III. НЕГАТИВНЕ КУРСНЕ РАЗЛИКЕ И НЕГАТИВНИ ЕФЕКТИ ВАЛУТНЕ КЛАУЗУЛЕ	1035	6	2	0		
565 и 569	IV. ОСТАЛИ ФИНАНСИЈСКИ РАСХОДИ	1036					
	Е. ДОБИТАК ИЗ ФИНАНСИРАЊА (1027 - 1032) ≥ 0	1037	0	0	0	0	
	Ж. ГУБИТАК ИЗ ФИНАНСИРАЊА (1032 - 1027) ≥ 0	1038	52,874	77,944	35,986	22,948	64%
683, 685 и 686	З. ПРИХОДИ ОД УСКЛАЂИВАЊА ВРЕДНОСТИ ФИНАНСИЈСКЕ ИМОВИНЕ КОЈА СЕ ИСКАЗУЈЕ ПО ФЕР ВРЕДНОСТИ КРОЗ БИЛАНС УСПЕХА	1039	13,829	11,000	5,500	8,386	152%
583, 585 и 586	И. РАСХОДИ ОД УСКЛАЂИВАЊА ВРЕДНОСТИ ФИНАНСИЈСКЕ ИМОВИНЕ КОЈА СЕ ИСКАЗУЈЕ ПО ФЕР ВРЕДНОСТИ КРОЗ БИЛАНС УСПЕХА	1040	25,183	15,000	0	0	
67	Ј. ОСТАЛИ ПРИХОДИ	1041	4,503	2,000	1,000	1,423	142%
57	К. ОСТАЛИ РАСХОДИ	1042	1,971	3,724	962	186	19%
	Л. УКУПНИ ПРИХОДИ (1001 + 1027 + 1039 + 1041)	1043	1,708,631	1,888,020	1,075,794	919,595	85%
	Љ. УКУПНИ РАСХОДИ (1013 + 1032 + 1040 + 1042)	1044	2,035,924	1,885,727	927,629	824,667	89%

	М. ДОБИТАК ИЗ РЕДОВНОГ ПОСЛОВАЊА ПРЕ ОПОРЕЗИВАЊА (1043 - 1044) ≥ 0	1045	0	2,293	148,165	94,928	64%
	П. ГУБИТАК ИЗ РЕДОВНОГ ПОСЛОВАЊА ПРЕ ОПОРЕЗИВАЊА (1044 - 1043) ≥ 0	1046	327,293	0	0	0	
69-59	Б. ПОЗИТИВАН НЕТО ЕФЕКАТ НА РЕЗУЛТАТ ПО ОСНОВУ ДОБИТКА ПОСЛОВАЊА КОЈЕ СЕ ОБУСТАВЉА, ПРОМЕНА РАЧУНОВОДСТВЕНИХ ПОЛИТИКА И ИСПРАВКИ ГРЕШАКА ИЗ РАНИЈИХ ПЕРИОДА	1047		0	400	1,011	253%
59-69	О. НЕГАТИВАН НЕТО ЕФЕКАТ НА РЕЗУЛТАТ ПО ОСНОВУ ГУБИТКА ПОСЛОВАЊА КОЈЕ СЕ ОБУСТАВЉА, ПРОМЕНА РАЧУНОВОДСТВЕНИХ ПОЛИТИКА И ИСПРАВКИ ГРЕШАКА ИЗ РАНИЈИХ ПЕРИОДА	1048	1,432	1,200	0		
	П. ДОБИТАК ПРЕ ОПОРЕЗИВАЊА (1045 - 1046 + 1047 - 1048) ≥ 0	1049	0	1,093	148,565	95,939	65%
	Р. ГУБИТАК ПРЕ ОПОРЕЗИВАЊА (1046 - 1045 + 1048 - 1047) ≥ 0	1050	328,725	0	0	0	
	С. ПОРЕЗ НА ДОБИТАК						
721	I. ПОРЕСКИ РАСХОД ПЕРИОДА	1051	13,383	164	22,285	14,390	65%
722 дуг. салдо	II. ОДЛОЖЕНИ ПОРЕСКИХ РАСХОДИ ПЕРИОДА	1052					
722 пот. салдо	III. ОДЛОЖЕНИ ПОРЕСКИ ПРИХОДИ ПЕРИОДА	1053	30,068				
723	Т. ИСПЛАЋЕНА ЛИЧНА ПРИМАЊА ПОСЛОДАВЦА	1054					
	Б. НЕТО ДОБИТАК (1049 - 1050 - 1051 - 1052 + 1053 - 1054) ≥ 0	1055	0	929	126,280	81,549	65%
	У. НЕТО ГУБИТАК (1050 - 1049 + 1051 + 1052 - 1053 + 1054) ≥ 0	1056	312,040	0	0	0	
	I. НЕТО ДОБИТАК КОЈИ ПРИПАДА УЧЕШЊИМА БЕЗ ПРАВА КОНТРОЛЕ	1057					
	II. НЕТО ДОБИТАК КОЈИ ПРИПАДА МАТИЧНОМ ПРАВНОМ ЛИЦУ	1058					
	III. НЕТО ГУБИТАК КОЈИ ПРИПАДА УЧЕШЊИМА БЕЗ ПРАВА КОНТРОЛЕ	1059					
	IV. НЕТО ГУБИТАК КОЈИ ПРИПАДА МАТИЧНОМ ПРАВНОМ ЛИЦУ	1060					
	V. ЗАРАДА ПО АКЦИЈИ						
	1. Основна зарада по акцији	1061					
	2. Умањена (разводљена) зарада по акцији	1062					

* Последњи дан тромесечја за који се извештај саставља

Датум: 28.07.2025. год.

БИЛАНС СТАЊА на дан 30.06.2025. године*

у 000 динара

Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	Стање на дан 31.12.2024. Претходна година	Планирано стање на дан 31.12.2025. Текућа година	30.06.2025. године*		Процент реализације (реализација / план 30.06.2025*)
					План	Реализација	
1	2	3	4	5	6	7	8
	АКТИВА						
00	А. УПИСАНИ А НЕУПЛАЂЕНИ КАПИТАЛ	0001					
	Б. СТАЛНА ИМОВИНА (0003 + 0009 + 0017 + 0018 + 0028)	0002	7,351,860	7,416,130	7,522,821	7,456,453	99%
01	I НЕМАТЕРИЈАЛНА ИМОВИНА (0004 + 0005 + 0006 + 0007 + 0008)	0003	15,661	38,905	29,293	16,270	56%
010	1. Улагања у развој	0004					
011, 012 и 014	2. Концесије, патенти, лиценце, робне и услужне марке, софтвер и остала нематеријална имовина	0005	15,661	38,905	29,293	14,846	51%
013	3. Гудвил	0006					
015 и 016	4. Нематеријална имовина узета у лизинг и нематеријална имовина у припреми	0007				1,424	
017	5. Аванси за нематеријалну имовину	0008					
02	II НЕКРЕТНИНЕ, ПОСТРОЈЕЊА И ОПРЕМА (0010 + 0011 + 0012 + 0013 + 0014 + 0015 + 0016)	0009	7,336,199	7,377,225	7,493,528	7,440,183	99%
020, 021 и 022	1. Земљиште и грађевински објекти	0010	3,506,742	3,587,975	3,639,583	3,435,133	94%
023	2. Постројења и опрема	0011	576,325	424,127	467,602	528,168	113%
024	3. Инвестиционе некретнине	0012	2,705,139	2,799,727	2,799,727	2,705,139	97%
025 и 027	4. Некретнине, постројења и опрема узети у лизинг и некретнине, постројења и опрема у припреми	0013	270,519	72,000	90,000	496,888	552%
026 и 028	5. Остале некретнине, постројења и опрема и улагања на туђим некретностима, постројењима и опреми	0014	277,474	493,396	496,616	274,855	55%
029 (доо)	6. Аванси за некретнине, постројења и опрему у земљи	0015					
029 (доо)	7. Аванси за некретнине, постројења и опрему у иностранству	0016					
03	III БИОЛОШКА СРЕДСТВА	0017					
04 и 05	IV ДУГОРОЧНИ ФИНАНСИЈСКИ ПЛАСМАНИ И ДУГОРОЧНА ПОТРАЖИВАЊА (0019 + 0020 + 0021 + 0022 + 0023 + 0024 + 0025 + 0026 + 0027)	0018					
040 (доо), 041 (доо) и 042 (доо)	1. Учесћа у капиталу правних лица (осим учесћа у капиталу која се вреднују методом учесћа)	0019					
040 (доо), 041 (доо), 042 (доо)	2. Учесћа у капиталу која се вреднују методом учесћа	0020					
043, 050 (доо) и 051 (доо)	3. Дугорочни пласмани матичном, зависним и осталим повезаним лицима и дугорочна потраживања од тих лица у земљи	0021					
044, 050 (доо), 051 (доо)	4. Дугорочни пласмани матичном, зависним и осталим повезаним лицима и дугорочна потраживања од тих лица у иностранству	0022					
045 (доо) и 053 (доо)	5. Дугорочни пласмани (дати кредити и зајмови) у земљи	0023					
045 (доо) и 053 (доо)	6. Дугорочни пласмани (дати кредити и зајмови) у иностранству	0024					
046	7. Дугорочна финансијска улагања (хартје од вредности које се вреднују по амортизованом вредности)	0025					
047	8. Откупљене сопствене акције и откупљени сопствени уделни	0026					
048, 052, 054, 055 и 056	9. Остали дугорочни финансијски пласмани и остала дугорочна потраживања	0027					
28 (доо) осим 288	V ДУГОРОЧНА АКТИВНА ВРЕМЕНСКА РАЗГРАНИЧЕЊА	0028					
288	VI ОДЛОЖЕНА ПОРЕСКА СРЕДСТВА	0029					
	Г. ОБРТНА ИМОВИНА (0031 + 0037 + 0038 + 0044 + 0048 + 0057+ 0058)	0030	462,187	285,695	382,112	450,857	118%
Класа I, осим групе рачуна 14	I ЗАЛИХЕ (0032 + 0033 + 0034 + 0035 + 0036)	0031	19,402	21,000	18,000	17,755	99%
10	1. Материјал, резервни делови, алат и ситан инвентар	0032	17,572	18,000	17,000	15,860	93%
11 и 12	2. Неовршена произвођа и готови производи	0033					
13	3. Роба	0034					
150, 152 и 154	4. Плаћени аванси за залихе и услуге у земљи	0035	1,830	3,000	1,000	1,895	190%
151, 153 и 155	5. Плаћени аванси за залихе и услуге у иностранству	0036					
14	II СТАЛНА ИМОВИНА КОЈА СЕ ДРЖИ ЗА ПРОДАЈУ И ПРЕСТАНАК ПОСЛОВАЊА	0037					
20	III ПОТРАЖИВАЊА ПО ОСНОВУ ПРОДАЈЕ (0039 + 0040 + 0041 + 0042 + 0043)	0038	79,329	70,000	75,000	92,977	124%
204	1. Потраживања од купаца у земљи	0039	79,329	70,000	75,000	92,977	124%
205	2. Потраживања од купаца у иностранству	0040					
200 и 202	3. Потраживања од матичног, зависних и осталих повезаних лица у земљи	0041					
201 и 203	4. Потраживања од матичног, зависних и осталих повезаних лица у иностранству	0042					
206	5. Остала потраживања по основу продаје	0043					
21, 22 и 27	IV ОСТАЛА КРАТКОРОЧНА ПОТРАЖИВАЊА (0045 + 0046 + 0047)	0044	14,041	25,500	26,000	15,186	58%
21, 22 осим 223 и 224, и 27	1. Остала потраживања	0045	7,881	7,000	7,000	9,026	129%
223	2. Потраживања за више плаћен порез на добитак	0046	6,160	18,500	19,000	6,160	32%
224	3. Потраживања по основу преплаћених осталих пореза и доприноса	0047					

23	V. КРАТКОРОЧНИ ФИНАНСИЈСКИ ПЛАСМАНИ (0049 + 0050 + 0051 + 0052 + 0053 + 0054 + 0055 + 0056)	0048	200,000	150,000	200,000	200,000	100%
230	1. Краткорочни кредити и пласмани - матично и зависна правна лица	0049					
231	2. Краткорочни кредити и пласмани - остала повезана правна лица	0050					
232, 234 (део)	3. Краткорочни кредити, зајмови и пласмани у земљи	0051					
233, 234 (део)	4. Краткорочни кредити, зајмови и пласмани у иностранству	0052					
235	5. Хартије од вредности које се вреднују по амортизованој вредности	0053					
236 (део)	6. Финансијска средства која се вреднују по фер вредности кроз биланс успеха	0054					
237	7. Откупљене сопствене акције и откупљени сопствени удели	0055					
236 (део), 238 и 239	8. Остали краткорочни финансијски пласмани	0056	200,000	150,000	200,000	200,000	100%
24	VI. ГОТОВИНА И ГОТОВИНСКИ ЕКВИВАЛЕНТИ	0057	148,700	19,195	63,112	124,939	198%
28 (део), осим 288	VII. КРАТКОРОЧНА АКТИВНА ВРЕМЕНСКА РАЗГРАНИЧЕЊА	0058	715				
	D. УКУПНА АКТИВА = ПОСЛОВНА ИМОВИНА (0001 + 0002 + 0029 + 0030)	0059	7,814,047	7,701,825	7,904,933	7,907,310	100%
88	Б. ВАНБИЛАНСНА АКТИВА	0060	414,754	4,350	4,350	414,754	9535%
	ПАСИВА						
	A. КАПИТАЛ (0402 + 0403 + 0404 + 0405 + 0406 - 0407 + 0408 + 0411 - 0412) ≥ 0	0401	5,333,250	5,596,207	5,722,511	5,415,502	95%
30, осим 306	I. ОСНОВНИ КАПИТАЛ	0402	2,305,151	2,305,151	2,305,151	2,305,151	100%
31	II. УПИСАНИ А НЕУПЛАЋЕНИ КАПИТАЛ	0403					
306	III. ЕМИСИОНА ПРЕМИЈА	0404					
32	IV. РЕЗЕРВЕ	0405	253,522	253,522	253,522	253,522	100%
330 и потраживи са рачуна 331, 332, 333, 334, 335, 336 и 337	V. ПОЗИТИВНЕ РЕВАЛОРИЗАЦИОНЕ РЕЗЕРВЕ И НЕРЕАЛИЗОВАНИ ДОБИЦИ ПО ОСНОВУ ФИНАНСИЈСКИХ СРЕДСТАВА И ДРУГИХ КОМПОНЕНТИ ОСТАЛОГ СВЕОБУХВАТНОГ РЕЗУЛТАТА	0406	2,580,702	2,524,317	2,525,310	2,580,702	102%
дуговни садо рачуна 331, 332, 333, 334, 335, 336 и 337	VI. НЕРЕАЛИЗОВАНИ ГУБИЦИ ПО ОСНОВУ ФИНАНСИЈСКИХ СРЕДСТАВА И ДРУГИХ КОМПОНЕНТИ ОСТАЛОГ СВЕОБУХВАТНОГ РЕЗУЛТАТА	0407	12,450	6,060	6,100	11,747	193%
34	VII. НЕРАСПОРЕЂЕНИ ДОБИТАК (0409 + 0410)	0408	874,154	874,916	1,000,267	955,703	96%
340	1. Нераспоређени добитак ранијих година	0409	874,154	873,987	873,987	874,154	100%
341	2. Нераспоређени добитак текуће године	0410		929	126,280	81,549	65%
	VIII. УЧЕШЋА БЕЗ ПРАВА КОНТРОЛЕ	0411					
35	IX. ГУБИТАК (0413 + 0414)	0412	667,829	355,639	355,639	667,829	188%
350	1. Губитак ранијих година	0413	355,789	355,639	355,639	667,829	188%
351	2. Губитак текуће године	0414	312,040				
	Б. ДУГОРОЧНА РЕЗЕРВИСАЊА И ДУГОРОЧНЕ ОБАВЕЗЕ (0416 + 0420 + 0428)	0415	1,700,283	1,324,403	1,316,387	1,697,806	129%
40	I. ДУГОРОЧНА РЕЗЕРВИСАЊА (0417+0418+0419)	0416	530,262	153,680	143,998	527,785	367%
404	1. Резервисања за накнаде и друге бенефиције запослених	0417	76,534	80,680	72,998	74,272	102%
400	2. Резервисања за трошкове у гарантном року	0418					
40, осим 400 и 404	3. Остала дугорочна резервисања	0419	453,728	73,000	71,000	453,513	639%
41	II. ДУГОРОЧНЕ ОБАВЕЗЕ (0421 + 0422 + 0423 + 0424 + 0425 + 0426 + 0427)	0420	1,170,021	1,170,723	1,172,389	1,170,021	100%
410	1. Обавезе које се могу конвертовати у капитал	0421					
411 (део) и 412 (део)	2. Дугорочни кредити и остале дугорочне обавезе према матичном, зависним и осталим повезаним лицима у земљи	0422					
411 (део) и 412 (део)	3. Дугорочни кредити и остале дугорочне обавезе према матичном, зависним и осталим повезаним лицима у иностранству	0423					
414 и 416 (део)	4. Дугорочни кредити, зајмови и обавезе по основу лизинга у земљи	0424	1,170,021	1,170,723	1,172,389	1,170,021	100%
415 и 416 (део)	5. Дугорочни кредити, зајмови и обавезе по основу лизинга у иностранству	0425					
413	6. Обавезе по емитованим хартијама од вредности	0426					
419	7. Остале дугорочне обавезе	0427					
49 (део), осим 498 и 495 (део)	III. ДУГОРОЧНА ПАСИВНА ВРЕМЕНСКА РАЗГРАНИЧЕЊА	0428					
498	V. ОДЛОЖЕНЕ ПОРЕСКЕ ОБАВЕЗЕ	0429	353,865	374,305	374,305	353,865	95%
495 (део)	Г. ДУГОРОЧНИ ОДЛОЖЕНИ ПРИХОДИ И ПРИМЉЕНЕ ДОНАЦИЈЕ	0430	264,207	234,605	300,000	264,207	88%
	D. КРАТКОРОЧНА РЕЗЕРВИСАЊА И КРАТКОРОЧНЕ ОБАВЕЗЕ (0432 + 0433 + 0441 + 0442 + 0449 + 0453 + 0454)	0431	162,436	172,305	191,730	175,930	92%
467	I. КРАТКОРОЧНА РЕЗЕРВИСАЊА	0432					
42, осим 427	II. КРАТКОРОЧНЕ ФИНАНСИЈСКЕ ОБАВЕЗЕ (0434 + 0435 + 0436 + 0437 + 0438 + 0439 + 0440)	0433	24,359	20,000	20,000	16,343	82%
420 (део) и 421 (део)	1. Обавезе по основу кредита према матичном, зависним и осталим повезаним лицима у земљи	0434					
420 (део) и 421 (део)	2. Обавезе по основу кредита према матичном, зависним и осталим повезаним лицима у иностранству	0435					
422 (део), 424 (део), 425 (део), и 429 (део)	3. Обавезе по основу кредита и зајмова од лица која нису домаће банке	0436	24,359	20,000	20,000	16,343	82%
422 (део), 424 (део), 425 (део) и 429 (део)	4. Обавезе по основу кредита од домаћих банака	0437					
423, 424 (део), 425 (део) и 429 (део)	5. Кредити, зајмови и обавезе из иностранства	0438					

426	6. Обавезе по краткорочним картијама од вредности	0439						
428	7. Обавезе по основу финансијских деривата	0440						
430	III. ПРИМЉЕНИ АВАНСИ, ДЕПОЗИТИ И КАУЦИЈЕ	0441	950	1,000	500	1,850	370%	
43, осим 430	IV. ОБАВЕЗЕ ИЗ ПОСЛОВАЊА (0443 + 0444 + 0445 + 0446 + 0447 + 0448)	0442	90,716	135,305	155,230	128,546	83%	
431 и 433	1. Обавезе према добављачима - матична, зависна правна лица и остала повезана лица у земљи	0443						
432 и 434	2. Обавезе према добављачима - матична, зависна правна лица и остала повезана лица у иностранству	0444						
435	3. Обавезе према добављачима у земљи	0445	90,716	135,305	155,230	128,546	83%	
436	4. Обавезе према добављачима у иностранству	0446						
439 (до)	5. Обавезе по менџама	0447						
439 (до)	6. Остале обавезе из пословања	0448						
44,45,46, осим 467, 47 и 48	V. ОСТАЛЕ КРАТКОРОЧНЕ ОБАВЕЗЕ (0450 + 0451 + 0452)	0449	29,109	16,000	16,000	29,191	182%	
44, 45 и 46 осим 467	1. Остале краткорочне обавезе	0450	19,928	15,000	15,000	19,556	130%	
47,48 осим 481	2. Обавезе по основу пореза на додату вредност и осталих јавних прихода	0451	9,181	1,000	1,000	9,635	964%	
481	3. Обавезе по основу пореза на добитак	0452						
427	VI. ОБАВЕЗЕ ПО ОСНОВУ СРЕДСТАВА НАМЕЊЕНИХ ПРОДАЈИ И СРЕДСТАВА ПОСЛОВАЊА КОЈЕ ЈЕ ОБУСТАВЉЕНО	0453						
49 (до) осим 498	VII. КРАТКОРОЧНА ПАСИВНА ВРЕМЕНСКА РАЗГРАНИЧЕЊА	0454	17,302					
	Ђ. ГУБИТАК ИЗНАД ВИСИНЕ КАПИТАЛА (0415 + 0429 + 0430 + 0431 - 0059) ≥ 0 - 0407 + 0412 - 0402 - 0403 - 0404 - 0405 - 0406 - 0408 - 0411) ≥ 0	0455						
	Е. УКУПНА ПАСИВА (0401 + 0415 + 0429 + 0430 + 0431 - 0455)	0456	7,814,041	7,701,825	7,904,933	7,907,310	100%	
89	Ж. ВАНБИЛАНСНА ПАСИВА	0457	414,754	4,350	4,350	414,754	9535%	

* Последњи дан тромесечеја за који се извештај саставља

Датум: 28.07.2025 год.

Предузеће: ЈКП "Београдске пијаци" Београд
Матични број: 07034628

ИЗВЕШТАЈ О ТОКОВИМА ГОТОВИНЕ
у периоду од 01.01. до 30.06.2025. године*

у 000 динара

ПОЗИЦИЈА	АОП	Реализација 01.01.-31.12.2024. Претходна година	План за 01.01.-31.12.2025. Текућа година	01.01.-30.06.2025. године*		Процент реализације (реализација / план 30.06.2025*)
				План	Реализација	
1	2	3	4	5	6	7
А. ТОКОВИ ГОТОВИНЕ ИЗ ПОСЛОВНИХ АКТИВНОСТИ						
I. Приливи готовине из пословних активности (1 до 4)						
1. Продаја и примљени аванси у земљи	3001	1,622,293	1,616,298	811,423	901,782	111%
2. Продаја и примљени аванси у иностранству	3002	1,616,796	1,597,447	800,573	895,371	112%
3. Примљене камате из пословних активности	3003					
4. Остали приливи из редовног пословања	3004	3,250	5,851	4,850	924	19%
	3005	2,247	13,000	6,000	5,487	91%
II. Одливи готовине из пословних активности (1 до 8)						
1. Исплате добављачима и дати аванси у земљи	3006	1,692,446	1,703,815	837,499	848,751	101%
2. Исплате добављачима и дати аванси у иностранству	3007	1,019,835	950,000	468,000	486,458	104%
3. Зараде, накнаде зарада и остали лични расходи	3008					
4. Плаћене камате у земљи	3009	453,731	531,807	258,859	239,891	93%
5. Плаћене камате у иностранству	3010	85,421	92,008	45,640	42,284	93%
6. Порез на добитак	3011					
7. Одливи по основу осталих јавних прихода	3012					
8. Остали одливи из пословних активности	3013	133,459	130,000	65,000	80,118	123%
	3014					
III. Нето прилив готовине из пословних активности (I - II)	3015	0	0	0	53,031	
IV. Нето одлив готовине из пословних активности (II - I)	3016	70,153	87,517	26,076	0	0%
Б. ТОКОВИ ГОТОВИНЕ ИЗ АКТИВНОСТИ ИНВЕСТИРАЊА						
I. Приливи готовине из активности инвестирања (1 до 5)						
1. Продаја акција и удела	3017	163,853	358,216	304,803	155,463	51%
2. Продаја нематеријалне имовине, некретнина, постројења, опреме и биолошких средстава	3018					
3. Остали финансијски пласмани	3019					
4. Примљене камате из активности инвестирања	3020	150,000	350,000	300,000	150,000	50%
5. Примљене дивиденде	3021	13,853	8,216	4,803	5,463	114%
	3022					
II. Одливи готовине из активности инвестирања (1 до 3)						
1. Куповина акција и удела	3023	241,309	382,806	347,697	229,094	66%
2. Куповина нематеријалне имовине, некретнина, постројења, опреме и биолошких средстава	3024					
3. Остали финансијски пласмани	3025	241,269	382,806	347,697	229,094	66%
	3026	40				
III. Нето прилив готовине из активности инвестирања (I - II)	3027	0	0	0	0	
IV. Нето одлив готовине из активности инвестирања (II - I)	3028	77,456	24,590	42,894	73,631	172%
В. ТОКОВИ ГОТОВИНЕ ИЗ АКТИВНОСТИ ФИНАНСИРАЊА						
I. Приливи готовине из активности финансирања (1 до 7)						
1. Увећање основног капитала	3029	195,230	8,000	8,000	1,700	21%
2. Дугорочни кредити у земљи	3030					
3. Дугорочни кредити у иностранству	3031	184,309				
4. Краткорочни кредити у земљи	3032					
5. Краткорочни кредити у иностранству	3033					
6. Остале дугорочне обавезе	3034					
7. Остале краткорочне обавезе	3035	10,921	8,000	8,000	1,700	21%
II. Одливи готовине из активности финансирања (1 до 8)						
1. Откуп сопствених акција и удела	3036					
2. Дугорочни кредити у земљи	3037	15,583	4,780	4,000	4,855	121%
3. Дугорочни кредити у иностранству	3038					
4. Краткорочни кредити у земљи	3039	9,449				
5. Краткорочни кредити у иностранству	3040					
6. Остале обавезе	3041					
7. Финансијски лизинг	3042	5,300	4,000	4,000	4,855	121%
8. Исплаћене дивиденде	3043	834	780			
III. Нето прилив готовине из активности финансирања (I - II)	3044	179,647	3,220	4,000	0	0%
IV. Нето одлив готовине из активности финансирања (II - I)	3045	0	0	0	3,155	
Г. СВЕГА ПРИЛИВ ГОТОВИНЕ (3001 + 3017 + 3029)	3046	1,981,376	1,982,514	1,124,226	1,058,945	94%
Д. СВЕГА ОДЛИВ ГОТОВИНЕ (3006 + 3023 + 3037)	3047	1,949,338	2,091,401	1,189,196	1,082,700	91%
Ђ. НЕТО ПРИЛИВ ГОТОВИНЕ (3048 - 3049) ≥ 0	3048	32,038				
Е. НЕТО ОДЛИВ ГОТОВИНЕ (3049 - 3048) ≥ 0	3049		108,887	64,970	23,755	37%
Ж. ГОТОВИНА НА ПОЧЕТКУ ОБРАЧУНСКОГ ПЕРИОДА	3050	116,656	128,082	128,082	148,694	116%
З. ПОЗИТИВНЕ КУРСНЕ РАЗЛИКЕ ПО ОСНОВУ ПРЕРАЧУНА ГОТОВИНЕ	3051					
И. НЕГАТИВНЕ КУРСНЕ РАЗЛИКЕ ПО ОСНОВУ ПРЕРАЧУНА ГОТОВИНЕ	3052					
Ј. ГОТОВИНА НА КРАЈУ ОБРАЧУНСКОГ ПЕРИОДА (3050 - 3051 + 3052 + 3053 - 3054)	3053	148,694	19,195	63,112	124,939	198%

* Последњи дан тромесечја за који се извештај саставља

Датум: 28.07.2025. год.

ТРОШКОВИ ЗАПОСЛЕНИХ

у динарима

Р. бр.	Трошкови запослених	Остварено 01.01-31.12.2024. Претходна година	План за 01.01-31.12.2025. Текућа година	01.01 - 30.06.2025		Индекс реализација / план 30.06.2025
				План	Реализација	
1.	Маса НЕТО зарада (зарада по одбитку припадајућих пореза и доприноса на терет запосленог)	250,803,563.04	298,668,240.59	148,371,037.06	138,797,705.78	93.55
2.	Маса БРУТО 1 зарада (зарада са припадајућим порезом и доприносима на терет запосленог)	352,252,195.28	419,477,866.00	208,386,288.00	194,940,598.00	93.55
3.	Маса БРУТО 2 зарада (зарада са припадајућим порезом и доприносима на терет послодавца)	405,817,602.48	483,028,763.00	239,956,810.00	222,816,609.83	92.86
4.	Број запослених по кадровској евиденцији - УКУПНО*	202	216	216	200	92.59
4.1.	- на неодређено време	201	215	215	198	92.09
4.2.	- на одређено време	1	1	1	2	200.00
5	Накнаде по уговору о делу	0.00	230,000.00	0.00	0.00	*
6	Број прималаца накнаде по уговору о делу	0	1	0	0	*
7	Накнаде по ауторским уговорима	0.00	100,000.00	0.00	0.00	*
8	Број прималаца накнаде по ауторским уговорима *	0	1	0	0	*
9	Накнаде по уговору о привременим и повременим пословима	14,549,516.08	24,836,925.00	12,418,462.00	8,725,591.55	70.26
10	Број прималаца накнаде по уговору о привременим и повременим пословима *	198	252	126	108	85.71
11	Накнаде физичким лицима по основу осталих уговора	0.00	0.00	0.00	0.00	*
12	Број прималаца накнаде по основу осталих уговора *	0	0	0	0	*
13	Накнаде члановима скупштине	0.00	0.00	0.00	0.00	*
14	Број чланова скупштине *	0.00	0.00	0.00	0.00	*
15	Накнаде члановима надзорног одбора	1,203,703.56	1,203,704.00	601,852.00	601,851.78	100.00
16	Број чланова надзорног одбора *	36	36	18	18	100.00
17	Накнаде члановима комисије за ревизију	0	0	0.00	0	
18	Број чланова комисије за ревизију *	0	0	0.00	0	
19	Превоз запослених на посао и са посла	4,785,000.00	4,920,000.00	2,460,000.00	0.00	0.00
20	Дневнице на службеном путу	14,610.00	300,000.00	180,000.00	11,352.00	6.31
21	Накнаде трошкова на службеном путу	7,036.56	1,650,000.00	760,000.00	2,480.00	0.33
22	Отпремнина за одлазак у пензију	1,259,495.61	597,771.00	240,771.00	162,259.26	67.39
23	Број прималаца	7	5	2	2	100.00
24	Јубиларне награде	1,443,071.74	1,200,000.00	301,200.00	744,791.46	247.27
25	Број прималаца	29	16	5	5	100.00
26	Смештај и исхрана на терену	0.00	0.00	0.00	0.00	*
27	Помоћ радницима и породици радника	11,003,797.88	12,650,000.00	900,000.00	944,485.25	104.94
28	Стипендије	0.00	0.00	0.00	0.00	*
29	Остале накнаде трошкова запосленима и осталим физичким лицима	1,283,577.57	990,000.00	990,000.00	2,214,966.83	223.73
30	Трошкови стручног усавршавања запослених	220,965.00	315,000.00	159,000.00	91,000.00	57.23

* број запослених последњег дана извештајног периода

** позиције од 5 до 29 које се исказују у новчаним јединицама приказати у бруто износу

Предузеће: ЈКП "Београдске пијаци" Београд
Матични број: 07034628

ДИНАМИКА ЗАПОСЛЕНИХ

Р. бр.	Основ одлива / пријема кадрова	Број запослених на неодређено време		Број запослених на одређено време		Број ангажованих по основу уговора (рад ван радног односа)	
		Укупан број	Број жена	Укупан број	Број жена	Укупан број	Број жена
	Стање на дан 31.03.2025. године*	201		2		19	
	Одлив кадрова	4		0		1	
1.	пензија	1					
2.	споразумни раскид	2				1	
3.	истек уговора о раду на одређено време						
4.	природни одлив	1					
5.	неплаћено одсуство						
	Пријем	0		0		1	
1.	пријем					1	
2.	попуњавање упраж. радних места						
3.							
4.							
...							
	Стање на дан 30.06.2025. године**	197	67	2	0	19	6
			130		2		13

Напомена: У укупном броју радника се налазе три радника који су у статусу мировања.

*последњи дан претходног тромесечја

** последњи дан тромесечја за који се извештај доставља

Датум: 28.07.2025. год.

Предузеће: ЈКП "Београдске пијаце" Београд
Матични број: 07034628

Распон планираних и исплаћених зарада у периоду 01.01. до 30.06.2025*

у динарима

		План		Реализација	
		Бруто 1	Нето	Бруто 1	Нето
Запослени без пословодства	Најнижа појединачна зарада	121,775	88,522	114,534	83,131
	Највиша појединачна зарада	265,135	189,018	260,236	185,268
	Просечна зарада	193,455	138,770	187,385	134,200
Пословодство	Најнижа појединачна зарада	247,318	176,526	244,263	174,071
	Највиша појединачна зарада	392,872	278,246	388,027	274,849
	Просечна зарада	320,095	227,386	316,145	224,460

* последњи дан тромесечја за који се извештај саставља

Датум: 28.07.2025.год.

Предузеће: ЈКП "Београдске пијале" Београд
Матични број: 07034628

ПРИХОДИ ИЗ БУДЖЕТА

Намена средстава	Економска класификација	Буџет (РС, АП или ЈЛС)	План за 2025. годину			Износ неутрошених средстава из ранијих година
			01.01. до 31.03.	01.01. до 30.06.	01.01. до 31.12.	
Текућа субвенција			300,000,000.00	300,000,000.00	300,000,000.00	
Намена						
Намена						
Намена						
Намена						
УКУПНО:			300,000,000	300,000,000	300,000,000	

*Напомена: За приходе из буџета је потребно навести намену коришћења средстава

Приход из буџета	Економска класификација	Буџет (РС, АП или ЈЛС)	Реализација за период 01.01 - 30.06.2025. године*					Износ неутрошених средстава из ранијих година
			Планирано	Пренето из буџета	Реализовано (процена)	Неутрошено	5	
Текућа субвенција			1	2	3	4 (2-3)	5	
Намена			300,000,000.00	150,000,000.00	150,000,000.00	0.00		
Намена								
Намена								
Намена								
УКУПНО:			0	0	0	0		

Напомена: За приходе из буџета је потребно навести намену коришћења средстава

* последњи дан тромесечја за који се извештај саставља

СРЕДСТВА ЗА ПОСЕБНЕ НАМЕНЕ

у динарима

Р. бр.	Позиција	План за 01.01.-31.12.2024. Претходна година		План за 01.01.-31.12.2025. Текућа година		01.01. - 30.06.2025. Реализација		Индекс реализација 01.01.-30.06.2025 / ребаланс 01.01.-30.06.2025
		План	Реализација	План	Реализација	План	Реализација	
1.	Спонзорство							
2.	Донације							
3.	Хуманитарне активности							
4.	Спортске активности							
5.	Репрезентација	1,257,854.68	900,670.28	1,882,000.00	591,000.00	1,590.00	0.27	
6.	Реклама и пропаганда	10,181,302.55	9,224,231.76	7,278,000.00	3,460,000.00	2,466,355.27	71.28	
7.	Остало (образовне намене)							

Редни број	Спонзорство			Донације			Хуманитарне активности		
	1 Прималац	2 Намена	3 Износ	4 Прималац	6 Износ	7 Прималац	8 Намена	9 Износ	
1	*	*	*	*	*	*	*	*	
2	*	*	*	*	*	*	*	*	
3	*	*	*	*	*	*	*	*	
4	*	*	*	*	*	*	*	*	
5	*	*	*	*	*	*	*	*	
6	*	*	*	*	*	*	*	*	
7	*	*	*	*	*	*	*	*	
8	*	*	*	*	*	*	*	*	
9	*	*	*	*	*	*	*	*	
10	*	*	*	*	*	*	*	*	

РАСПОДЕЛА ОСТВАРЕНЕ ДОБИТИ / ПОКРИЋЕ ГУБИТКА

ОДЛУКЕ О РАСПОДЕЛИ ОСТВАРЕНЕ ДОБИТИ ИЛИ ПОКРИЊУ ГУБИТКА

Добитак / губитак из пословне године	Правни основ				Нето резултат		Расподела остварене добити / покриће губитка				
	Датум доношења одлуке	Број одлуке НО / Скупштине	Датум добијања сагласности оснивача	Број акта којим је добијена сагласности оснивача	Добитак / Губитак	Укупно остварена добит / губитак (у динарима)	Добит - за буџет		Преостала добит / начин покрића губитка		
							% добити	Износ (у динарима)	% добити	Износ (у динарима)	Опис
2019	21.9.2020	5936/2	28.9.2020.	3-447/20-С	Добитак	48,735,623.00	85%	41,425,279.55	15%	7,310,343.45	Покриће губитка из ранијих година
2020	30.6.2021.	4308/4	25.10.2021.	4-613/21-С	Добитак	1,009,158.60	85%	857,785.00	15%	151,373.60	Покриће губитка из ранијих година
2021	29.3.2022.	1933/4	25.10.2022.	4-716/22-С	Добитак	7,340,705.41	85%	6,239,599.60	15%	1,101,105.81	Покриће губитка из ранијих година
2022	30.03.2023.	1975-4/23	13.09.2023.	4-493/23-С	Добитак	22,783,434.33	85%	19,365,919.18	15%	3,417,515.15	Покриће губитка из ранијих година
2023	29.03.2024.	2276-4/24	28.11.2024	4-357/24-С	Добитак	980,908.15	85%	833,771.93	15%	147,136.22	Покриће губитка из ранијих година
2024	12.06.2025.	3648-5/25			Губитак	-312,040,068					

УПЛАТЕ У БУЏЕТ ПО ОСНОВУ ОДЛУКА О РАСПОДЕЛИ ДОБИТИ

Година уплате	Уплата по основу добити		Основ уплате	
	Износ	Датум уплате	Број одлуке	Опис*
2024	833,771.93	28.11.2024.	2276-4/24	85% нето добити из 2023. године
	833,771.93	= Укупно		
2023	19,365,919.18	24.11.2023	1975-4/23	85% нето добити из 2022. године
	19,365,919.18	= Укупно		
2022	6,239,599.60	23.11.2022	1933/4	85% нето добити из 2021. године
	6,239,599.60	= Укупно		
2021	857,784.81	29.11.2021.	4308/4	85% нето добити из 2020. године
	857,784.81	= Укупно		
2020	41,425,280.00	17.12.2020.	5936/2	85% нето добити из 2019. године
	41,425,280.00	= Укупно		

* Добит из претходне године, добит из ранијих година, расподела нераспоредене добити...

Датум: 28.07.2025.год.

ГОТОВИНСКИ ЕКВИВАЛЕНТИ И ГОТОВИНА

СТАЊЕ НА ДАН	АОП	Врста средстава (текући рачун, благајна, девизни рачун, акредитиви..)	Назив банке	Износ у оригиналној валути	Износ у динарима
1	2	3	4	5	6
31.12.2024. (претходна година)	068	текући рачун	Банка Интеса 160-6816-95	59,513,397.17	59,513,397.17
	068	текући рачун	Комерцијална банка 205-39344-08	1,737,841.64	1,737,841.64
	068	текући рачун (депозит)	Банка Интеса 160-312608-48	18,021,645.17	18,021,645.17
	068	текући рачун	Минист финанси. Упр. за трезор 840-147640-13	17,999,261.40	17,999,261.40
	068	текући рачун	Комерцијална банка 205-263753-58	66,590.63	66,590.63
	068	текући рачун	Банка Поштанска штедионица 200-2360740102754-66	46,330,175.67	46,330,175.67
	068	текући рачун	Српска банка 295-1250198-23	823,099.32	823,099.32
	068	текући рачун (девизни)	Комерцијална банка	4,207,802.48	4,207,802.48
Укупно у динарима				148,699,813.48	148,699,813.48
31.03.2025.	068	текући рачун	Банка Интеса 160-6816-95	47,097,292.59	47,097,292.59
	068	текући рачун	Комерцијална банка 205-39344-08	3,275,146.56	3,275,146.56
	068	текући рачун (депозит)	Банка Интеса 160-312608-48	15,580,306.31	15,580,306.31
	068	текући рачун	Минист финанси. Упр. за трезор 840-147640-13	94,774,951.34	94,774,951.34
	068	текући рачун	Комерцијална банка 205-263753-58	66,590.63	66,590.63
	068	текући рачун	Банка Поштанска штедионица 200-2360740102754-66	9,652,091.28	9,652,091.28
	068	текући рачун	Српска банка 295-1250198-23	820,549.32	820,549.32
	068	текући рачун (девизни)	Комерцијална банка	4,207,802.48	4,207,802.48
Укупно у динарима				175,474,730.51	175,474,730.51
30.06.2025.	068	текући рачун	Банка Интеса 160-6816-95	67,580,886.69	67,580,886.69
	068	текући рачун	Комерцијална банка 205-39344-08	1,505,454.64	1,505,454.64
	068	текући рачун (депозит)	Банка Интеса 160-312608-48	16,294,237.23	16,294,237.23
	068	текући рачун	Минист финанси. Упр. за трезор 840-147640-13	18,946,373.37	18,946,373.37
	068	текући рачун	Комерцијална банка 205-263753-58	66,590.63	66,590.63
	068	текући рачун	Банка Поштанска штедионица 200-2360740102754-66	15,802,838.89	15,802,838.89
	068	текући рачун	Српска банка 295-1250198-23	818,349.32	818,349.32
	068	текући рачун (девизни)	Комерцијална банка	3,924,545.38	3,924,545.38
Укупно у динарима				124,939,276.15	124,939,276.15
30.09.2025.	068	текући рачун	Банка Интеса 160-6816-95		
	068	текући рачун	Комерцијална банка 205-39344-08		
	068	текући рачун (депозит)	Банка Интеса 160-312608-48		
	068	текући рачун	Минист финанси. Упр. за трезор 840-147640-13		
	068	текући рачун	Комерцијална банка 205-263753-58		
	068	текући рачун	Банка Поштанска штедионица 200-2360740102754-66		
	068	текући рачун	Српска банка 295-1250198-23		
	068	текући рачун (девизни)	Комерцијална банка		
Укупно у динарима				0.00	0.00
31.12.2025.	068	текући рачун	Банка Интеса 160-6816-95		
	068	текући рачун	Комерцијална банка 205-39344-08		
	068	текући рачун (депозит)	Банка Интеса 160-312608-48		
	068	текући рачун	Минист финанси. Упр. за трезор 840-147640-13		
	068	текући рачун	Комерцијална банка 205-263753-58		
	068	текући рачун	Банка Поштанска штедионица 200-2360740102754-66		
	068	текући рачун	Српска банка 295-1250198-23		
	068	текући рачун (девизни)	Комерцијална банка		
Укупно у динарима				0.00	0.00

ИЗВЕШТАЈ О ИНВЕСТИЦИЈАМА

у 000 дина

Редни број	Назив инвестиционог улагања	Извор средстава ¹	Година почетка финансирања		Година завршетка финансирања	Укупна вредност	Износ инвестиционог улагања закључно са претходном годишном
			План	Реализација			
1							
2							
3							
4		*	*	*	*	*	
5		*	*	*	*	*	
6		*	*	*	*	*	
7		*	*	*	*	*	
8		*	*	*	*	*	
	Укупно:	*	*	*	*	0	

¹ - сопствена средства, 2 - удружена средства, 3 - финансијски кредити (искључујући оперативни лизинг); 4 - из средстава државних органа и органа локалне самоуправе;

Редни број	Назив инвестиционог улагања	Текућа година - укупно		01.01.-31.03.2025		01.01.-30.06.2025		01.01.-30.09.2025		01.01.-31.12.2025	
		План	Реализација	План	Реализација	План	Реализација	План	Реализација	План	Реализација
1	Лиценце - остали програми за рачунаре	900	0	900	0	900	0	900	0	900	0
2	Microsoft license	1,666	1,424	1,666	0	1,666	1,424	1,666	1,666	1,666	1,666
3	Рачунари - лаптоп и таблет рачунари	600	0	0	0	600	0	600	0	600	0
4	Калиграфски намештај	1,500	0	1,500	0	1,500	0	1,500	0	1,500	0
5	Испорука и уградња система за орошбање на пијаци Блок 44	5,100	5,079	5,100	0	5,100	5,079	5,100	5,100	5,100	5,100
6	Машина за правље бетонских подова	2,200	0	0	0	0	0	0	0	2,200	2,200
7	Испорука и уградња система за наплату простора за возила купца и закупца на пијаци Бањана	5,500	5,393	5,500	5,393	5,500	5,393	5,500	5,500	5,500	5,500
8	Проширење, надоградња и увођење нових лиценци у пословно-информациони систем	19,804	0	2,344	0	9,376	0	13,876	0	19,804	19,804
9	Увођење гараже пијаци Зелени венци	35,000	0	0	0	15,000	0	35,000	0	35,000	35,000
10	Клама уређаји	990	397	0	0	450	397	990	0	990	990
11	Компјутерска периферија	990	986	0	871	0	986	0	0	990	990
12	Мрежна опрема	300	0	0	0	0	0	0	0	300	300
13	Штампац фискални и софтвер	451	0	151	0	300	0	451	0	451	451
14	Палетари - ручни и хидраулични	300	0	300	0	300	0	300	0	300	300

Редни број	Назив инвестиционог улагања	Текућа година - укупно		01.01.-31.03.2025		01.01.-30.06.2025		01.01.-30.09.2025		01.01.-31.12.2025	
		План	Реализација	План	Реализација	План	Реализација	План	Реализација	План	Реализација
15	Испорука вертикалне сигнализације	990	0	990	0	990	0	990	990	990	990
16	Куповина опреме за манифестације - столови, столице	250	0	250	0	250	0	250	250	250	250
17	Додатна опрема за видео надзор	500	0	0	0	0	0	500	500	500	500
18	Лифтови за пијаци ТЦ Нови Београд	9,480	0	9,480	0	9,480	0	9,480	9,480	9,480	9,480
19	Грађевински, занатски и други радови на пијацима и личним објектима	241,337	174,270	174,266	174,270	241,337	174,270	241,337	241,337	241,337	241,337
20	Пијача и друга додатна опрема (тегге, боксови и др.)	28,433	0	28,433	0	28,433	0	28,433	28,433	28,433	28,433
21	Пијачна опрема - субвенција	18,000	0	18,000	0	18,000	0	18,000	18,000	18,000	18,000
22	Стручни надзор над радovima на пијаци ТЦ Нови Београд	540	540	0	540	540	540	540	540	540	540
23	Систем за гашење и дојаву пожара на пијаци Коварник	4,975	4,975	0	0	4,975	4,975	4,975	4,975	4,975	4,975
24	Агрегати	3,000	2,940	3,000	2,940	3,000	2,940	3,000	3,000	3,000	3,000
25	Технички преглед објекта на пијаци ТЦ Нови Београд	0	980	0	980	0	980	0	980	0	0
26	Испорука и замена кабине лифта на пијаци Палилула	0	689	0	689	0	689	0	689	0	0
27	Монтажа светљак	0	3,494	0	3,494	0	3,494	0	3,494	0	0
28	Демонтажа керамике у магистину дирекције	0	2,657	0	2,657	0	2,657	0	2,657	0	0
29	GSM уређај за контролу рампе на паркингу дирекције	0	49	0	49	0	49	0	49	0	0
30	Измишљање ПП централе на пијаци ОПЦ Милаковац	0	897	0	897	0	897	0	897	0	0
31	Резервни делови за рампе	0	517	0	172	0	517	0	517	0	0
32	УПС уређај	0	989	0	989	0	989	0	989	0	0
33	Испорука вертикалне сигнализације	0	979	0	0	0	979	0	979	0	0
34	Грађевински радови - реконструкција локала на пијаци С.Ђедам	0	8,933	0	0	0	8,933	0	8,933	0	0
35	Грађевински радови - смеђара и пијаци Блок 44	0	5,489	0	0	0	5,489	0	5,489	0	0
36	Додатно ослеђање на пијаци Бањина	0	536	0	0	0	536	0	536	0	0
УКУПНО		382,806	222,213	251,880	193,941	347,697	222,213	375,588	382,806	382,806	0

Датум: 28.07.2025.год.

ПОТРАЖИВАЊА, ОБАВЕЗЕ И СУДСКИ СПОРОВИ

ПОТРАЖИВАЊА за 2025. годину*

у динарима

Потраживања (стање на последњи дан извештаја)	на дан 31.03.2025	на дан 30.06.2025.	на дан 30.09.2025.	на дан 31.12.2025.
до 3 месеца	81,419,407	83,854,564		
од 3 месеца до 12 месеци	26,948,307	17,637,593		
дуже од 12 месеци	135,922,151	144,033,495		
УКУПНО:	244,289,865	245,525,652	0	0

* година за коју се извештај саставља

ОБАВЕЗЕ за 2025. годину*

у динарима

Неизмирене обавезе (стање на последњи дан извештаја)	на дан 31.03.2025	на дан 30.06.2025.	на дан 30.09.2025.	на дан 31.12.2025.
до 3 месеца	149,868,000	125,997,000		
од 3 месеца до 12 месеци				
дуже од 12 месеци				
УКУПНО:	149,868,000	125,997,000	0	0

* година за коју се извештај саставља

СУДСКИ СПОРОВИ

у динарима

	Број спорова где је јавно предузеће страна која тужи	Укупна вредност спорова**	Број спорова где је јавно предузеће тужена страна	Укупна вредност спорова**
Укупан број спорова у 2025.*	28	23,006,422.00	47	515,957,900.00

* година за коју се извештај саставља

Опис спора*	Укупна вредност спора**
<p>Тужилац: КОРОЛИЈА ЛАЗАР, ИЛИЋ ЂОРЂЕ, ИЛИЋ ПАВЛЕ, и РАСТОВИЋ ВЕМА, МИЛАКОВИЋ ВЕСНА И ДР. Тужба ради исплате накнаде за земљиште одузето Решењем Среске комисије за пољопривредни земљишни фонд број 81/53 од 17.09.1953. године, а које чине парцеле 2830/1,3,5,6,7,10,11,12,14,15,16 КО Нови Београд, 2833/1, 2846, 1731, 1732 КО Нови Београд 1, 2364/3, 2099,2100, 6685 КО Нови Београд за укупно одузету површину земљишта од 4.805м² и катарстарске парцеле број 2428,2094 и 2095 површине 2134м² и 740м² Груба процена за успех у овом спору је мала, јер се овај поступак сада води као поновни поступак по Решењу Вишег суда у Београду Гж 13576/15 од дана 18.11.2016. године којим је укинута Решење Трећег основног суда у Београду Р1-278/13 од 11.06.2015. године, а из разлога што је учињена битна повреда поступка у односу на ВИСИНУ НАКНАДЕ, а након тога је донето РЕШЕЊЕ Р1 247/16 од стране Трећег основног суда у Београду дана 15.04.2024.године којим се одређује накнада за одузето земљиште и обавезују крајњи корисници да исплате одређене износе све у једнаким тромесечним ратама у року од 10 година почев од оравноснажности одлуке, при чему треба имати у виду да је иста одлука у постојећу преиспитивања тј. одлучивања пред Вишим судом у Београду по уложеној жалби од стране ЈКП Београдске пијаце и осталих учесника у поступку. Такође у другом поступку предлагача Растовић Веме предмет поступка је накнада за земљиште одузето по правноснажном решењу из 1953. године, с тим што је и тај поступак поновљени поступак по Решењу Врховног касационог суда РЕВ 663/15 којим је укинито Решење Вишег суда у Београду Гж 1452/14 с тим што је овај поступак и даље у току пред Трећим основним судом у Београду под бројем Р1 119/17 и није донета нова мериторна одлука суда и у фази је прибављања нове процене надлежне Пореске управе.</p>	359,857,090
<p>Тужилац: ПРЕДУЗЕЋЕ JINPROS ДОО НОВИ БЕОГРАД Тужба ради исплате накнаде услед фактичке експропријације дела катастарске парцеле број 7249/1 КО Вождовац у површини од 1987м² Груба процена за успех у овом спору је неизвесна 50% на страни ЈКП БЕГРАДСКЕ ПИЈАЦЕ у овом тренутку имајући у виду РЕШЕЊЕ Апелационог суда у Београду Гж 2181/22 од 13.03.2024.године којим се укида ПРЕСУДА КОЈОМ ЈЕ ОДБИЈЕН ТУЖБЕНИ ЗАХТЕВ у потпуности од дана 09.02.2022. године и предмет ВРАЋА НА ПОНОВНО СУЂЕЊЕ, с тим што треба имати у виду да ће се након спроведеног новог поступка донети од стране првостепеног суда нова мериторна одлука и да ће током поновног поступка бити реалније дати прецизнији исход спора.</p>	85,540,350
<p>Тужилац: ATALIAN GLOBAL SERVICES MOPEX doo Пред Привредним судом у Београду, воде се парнични поступци по тужбама Мопех-а, против Београдских пијаца, а по различитим основама (два поступка за утврђење да су Уговор о пружању услуга одржавања хигијене у млечним халама и раскладним витринама број 2163 од 13.03.2015. године и Уговор о извршењу услуге одржавања пијачних платова број 4488 од 08.06.2015. године раскинути и седам поступака ради дуга по испостављеним рачунима од стране Мопех-а за месеце јануар, фебруар, март и део априла 2017. године).Напомињемо да у тренутку израде овог Извештаја није донета ниједна првостепена пресуда, а да је у неколико поступака донето Решење којим се ПРЕКИДА поступак до даљњег све док нека од странака не обавести суд поднеском о постигнутом поравнању или образложи разлоге за наставак парничног поступка у случају да се не постигне договор мирним путем, с тим што су у неким поступцима заказана рочишта у циљу извођења доказа даље. неизвесан исход - 50%</p>	52,728,569

* Непходно је навести и описати спорове од значаја за предузеће (највећи, најкритичнији, спорови који могу утицати на пословање и резултате предузећа), основ спора, навести њихов статус (активни, решени спорови...) као и друге информације од значаја.

**Укупна вредност спора обухвата главни тужбени захтев и споредне тужбене захтеве

Датум: 28.07.2025 год.