

**РЕБАЛАНС**

**ПРОГРАМ ПОСЛОВАЊА**  
**ЈКП "БЕОГРАДСКЕ ПИЈАЦЕ" БЕОГРАД**  
**ЗА 2026. ГОДИНУ**

пословно име : ЈКП "БЕОГРАДСКЕ ПИЈАЦЕ" БЕОГРАД

седиште : Београд, Живка Карабибировића бр.3

претежна делатност : ИЗНАЈМЉИВАЊЕ НЕКРЕТНИНА

матични број : 07034628

ПИБ : 101721046

ЈББК : 81681

надлежно министарство / надлежни орган јединице локалне самоуправе :  
Секретаријат за комуналне и стамбене послове

Београд, јун 2026. године

## УВОДНЕ НАПОМЕНЕ

До израде Ребаланса Програма пословања предузећа за 2026. годину ЈКП „Београдске пијаце“ Београд у односу на План Програма пословања за 2026. годину, број 7754-4/25, од 10.12.2025. године, на који је добијена сагласност Оснивача, Решењем број: 023-992/25-С, од 22.12.2025. године, дошло је због измене планираних прихода, расхода, средстава за набавку добара, радова и услуга и измене плана инвестиционих улагања, насталих као последица неопходности измештања пијаце Скадарлија на алтернативне локације због почетка радова на изградњи метроа, пројекта од националног значаја, а урађен је на бази остварења у периоду I-IV 2026. и процене кретања физичког обима, прихода и расхода до краја године.

Групе прихода на којима је вршена корекција:

| ГРУПА РАЧУНА | НАЗИВ                                                    | ПЛАН<br>2026. г.        | РЕБАЛАНС<br>2026. г.    | Разлика<br>4-3       |
|--------------|----------------------------------------------------------|-------------------------|-------------------------|----------------------|
| 1            | 2                                                        | 3                       | 4                       | 5                    |
| I            | <b>ПОСЛОВНИ ПРИХОДИ</b>                                  | <b>1,995,740,668.01</b> | <b>2,041,736,382.00</b> | <b>45,995,714.00</b> |
|              | ПРИХОДИ ОД ПРОДАЈЕ ПРОИЗВОДА И УСЛУГА НА ДОМАЋЕМ ТРЖИШТУ | 1,524,296,434.77        | 1,544,662,797.00        | 20,366,362.24        |
|              | ПРИХОДИ ПО ОСНОВУ УСЛОВЉЕНИХ ДОНАЦИЈА                    | 232,206,650.56          | 292,206,651.00          | 60,000,000.44        |
|              | ОСТАЛИ ПОСЛОВНИ ПРИХОДИ                                  | 192,347,582.68          | 204,866,934.00          | 12,519,351.32        |
|              | ПРИХ. ОД УСКЛ.ВР.НЕКРЕТ., ПОСТР. И ОПРЕМЕ                | 46,890,000.00           | 0.00                    | -46,890,000.00       |
| II           | <b>ФИНАНСИЈСКИ ПРИХОДИ</b>                               | <b>17,600,000.00</b>    | <b>19,078,559.00</b>    | <b>1,478,559.00</b>  |
| III          | <b>ОСТАЛИ ПРИХОДИ</b>                                    | <b>16,000,000.00</b>    | <b>14,898,102.00</b>    | <b>-1,101,898.00</b> |
|              | <b>УКУПНО I+II</b>                                       |                         |                         | <b>46,372,375.00</b> |

Групе трошкова на којима је вршена корекција:

| ГРУПА РАЧУНА | НАЗИВ                                                    | ПЛАН<br>2026. г.        | РЕБАЛАНС<br>2026. г.    | Разлика<br>4-3       |
|--------------|----------------------------------------------------------|-------------------------|-------------------------|----------------------|
| 1            | 2                                                        | 3                       | 4                       | 5                    |
| I            | <b>ПОСЛОВНИ РАСХОДИ</b>                                  | <b>1,643,370,200.00</b> | <b>1,672,243,765.00</b> | <b>28,873,565.00</b> |
| 501          | НАБАВНА ВРЕДНОСТ ПРОДАТЕ РОБЕ                            | 1,200,000.00            | 1,396,496.00            | 196,496.00           |
| 512          | ТРОШКОВИ ОСТАЛОГ МАТЕРИЈАЛА ( РЕЖИЈСКОГ )                | 15,560,000.00           | 16,538,774.00           | 978,774.00           |
| 513          | ТРОШКОВИ ГОРИВА И ЕНЕРГИЈЕ                               | 182,415,410.00          | 184,297,406.00          | 1,881,996.00         |
| 515          | ТРОШКОВИ ЈЕДНОКРАТНОГ ОТПИСА АЛАТА И ИНВЕНТАРА           | 2,520,000.00            | 3,140,984.00            | 620,984.00           |
| 520          | ТРОШК.ЗАРАДА И НАКН.ЗАРАДА (БРУТО)                       | 468,282,851.00          | 462,132,007.00          | -6,150,844.00        |
| 521          | ТРОШ.ПОР.И ДОПР.НА ЗАР. И НАК.ЗАР.НА ТЕРЕТ ПОСЛОД.       | 70,944,851.00           | 70,142,710.00           | -802,141.00          |
| 524          | ТРОШК. НАКН.ПО УГОВОРУ О ПРИВР.И ПОВР. ПОСЛОВИМА         | 31,680,000.00           | 30,097,899.00           | -1,582,101.00        |
| 529          | ОСТАЛИ ЛИЧНИ РАСХОДИ И НАКНАДЕ                           | 21,503,670.00           | 18,728,719.00           | -2,774,951.00        |
| 531          | ТРОШКОВИ ТРАНСПОРТНИХ УСЛУГА                             | 9,540,000.00            | 8,961,374.00            | -578,626.00          |
| 532          | ТРОШКОВИ УСЛУГА ОДРЖАВАЊА                                | 108,000,000.00          | 108,335,785.00          | 335,785.00           |
| 535          | ТРОШКОВИ РЕКЛАМЕ И ПРОПАГАНДЕ                            | 5,582,870.00            | 5,715,091.00            | 132,221.00           |
| 539          | ТРОШКОВИ ОСТАЛИХ УСЛУГА                                  | 655,229,452.00          | 625,878,969.00          | -29,350,483.00       |
| 545          | РЕЗЕРВ. ЗА НАКНАДЕ И ДРУГЕ БЕНЕФИЦИЈЕ ЗАПОСЛЕНИХ         | 10,435,629.00           | 38,000,000.00           | 27,564,371.00        |
| 550          | ТРОШКОВИ НЕПРОИЗВОДНИХ УСЛУГА                            | 28,740,000.00           | 39,216,695.00           | 10,476,695.00        |
| 551          | ТРОШКОВИ РЕПРЕЗЕНТАЦИЈЕ                                  | 2,050,000.00            | 1,693,754.00            | -356,246.00          |
| 553          | ТРОШКОВИ ПЛАТНОГ ПРОМЕТА                                 | 3,005,000.00            | 3,029,108.00            | 24,108.00            |
| 554          | ТРОШКОВИ ЧЛНАРИНА                                        | 4,496,761.00            | 4,357,103.00            | -139,658.00          |
| 555          | ТРОШКОВИ ПОРЕЗА                                          | 17,201,485.00           | 18,966,238.00           | 1,764,753.00         |
| 559          | ОСТАЛИ НЕМАТЕРИЈАЛНИ ТРОШКОВИ                            | 4,982,221.00            | 5,114,653.00            | 132,432.00           |
| 582          | ОБЕЗВРЕЂЕЊЕ НЕКРЕТНИНА, ПОСТРОЈЕЊА И ОПРЕМЕ              | 0.00                    | 26,500,000.00           | 26,500,000.00        |
| II           | <b>ФИНАНСИЈСКИ РАСХОДИ</b>                               | <b>93,807,445.00</b>    | <b>86,280,070.00</b>    | <b>-7,527,375.00</b> |
| 562          | РАСХОДИ КАМАТА (према трећим лицима)                     | 93,807,445.00           | 86,280,070.00           | -7,527,375.00        |
| 563          | НЕГАТИВНЕ КУРСНЕ РАЗЛИКЕ (према трећим лицима)           | 5,000.00                | 5,000.00                | 0.00                 |
| III          | <b>ОСТАЛИ РАСХОДИ</b>                                    | <b>23,828,000.00</b>    | <b>48,507,141.00</b>    | <b>24,679,141.00</b> |
| 570          | ГУБИЦИ НА ОСН.РАСХ.И ПРОД.НЕМАТ.ИМОВ.,НЕКР.ПОСТ.И ОПРЕМЕ | 2,700,000.00            | 22,263,000.00           | 19,563,000.00        |
| 579          | ОСТАЛИ НЕПОМЕНУТИ РАСХОДИ                                | 1,128,000.00            | 1,244,141.00            | 116,141.00           |
| 585          | ОБЕЗВРЕЂ. ПОТРАЖИ И КРАТКОРОЧ. ФИНАНСИЈ. ПЛАСМАНА        | 20,000,000.00           | 25,000,000.00           | 5,000,000.00         |
|              | <b>УКУПНО I+II+III</b>                                   | <b>1,761,005,645.00</b> | <b>1,807,030,976.00</b> | <b>46,025,331.00</b> |

Рекапитулација:

|   | НАЗИВ                 | ПЛАН<br>2026. г.        | РЕБАЛАНС<br>2026. г.    | Разлика<br>4-3       |
|---|-----------------------|-------------------------|-------------------------|----------------------|
| 1 | 2                     | 3                       | 4                       | 5                    |
| 1 | <b>УКУПНИ ПРИХОДИ</b> | <b>2,029,340,668.00</b> | <b>2,075,713,043.00</b> | <b>46,372,375.00</b> |
| 2 | <b>УКУПНИ РАСХОДИ</b> | <b>2,028,055,684.00</b> | <b>2,074,081,015.00</b> | <b>46,025,331.00</b> |
| 3 | БРУТО ДОБИТ           | 1,284,984.00            | 1,632,028.00            | 347,044.00           |
| 4 | ПОРЕЗ НА ДОБИТ 15%    | 192,747.60              | 244,804.20              | 52,056.60            |
| 5 | <b>НЕТО ДОБИТ</b>     | <b>1,092,236.40</b>     | <b>1,387,223.80</b>     | <b>294,987.40</b>    |

|   | НАЗИВ                                                          | ПЛАН<br>2026. г.        | РЕБАЛАНС<br>2026. г.    | Разлика<br>4-3        |
|---|----------------------------------------------------------------|-------------------------|-------------------------|-----------------------|
| 1 | 2                                                              | 3                       | 4                       | 5                     |
|   | <b>ФИНАНСИЈСКА СРЕДСТВА НА НАБАВКУ ДОБАРА, УСЛУГА И РАДОВА</b> | <b>1,727,876,000.00</b> | <b>2,284,676,000.00</b> | <b>556,800,000.00</b> |
|   | ДОБРА                                                          | 404,045,000.00          | 487,535,000.00          | 83,490,000.00         |
|   | РАДОВИ                                                         | 52,990,000.00           | 602,990,000.00          | 550,000,000.00        |
|   | УСЛУГЕ                                                         | 1,270,841,000.00        | 1,194,151,000.00        | -76,690,000.00        |

| ГРУПА РАЧУНА | НАЗИВ                       | ПЛАН<br>2026. г.      | РЕБАЛАНС<br>2026. г.  | Разлика<br>4-3        |
|--------------|-----------------------------|-----------------------|-----------------------|-----------------------|
| 1            | 2                           | 3                     | 4                     | 5                     |
|              | <b>ИНВЕСТИЦИОНА УЛАГАЊА</b> | <b>171,287,000.00</b> | <b>481,218,000.00</b> | <b>309,931,000.00</b> |

## **САДРЖАЈ:**

|                                                                                                               |             |           |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------|-----------|
| <b>1. ОПШТИ ПОДАЦИ</b>                                                                                        | <b>стр.</b> | <b>1</b>  |
| <b>2. АНАЛИЗА ПОСЛОВАЊА У 2025. ГОДИНИ</b>                                                                    | <b>стр.</b> | <b>5</b>  |
| Физички обим активности у 2025. години                                                                        | стр.        | 5         |
| Прилог 1. - БИЛАНС СТАЊА на дан 31.12.2025. године                                                            | стр.        | 6         |
| Прилог 1а. - БИЛАНС УСПЕХА у периоду 01.01.2025. - 31.12.2025. године                                         | стр.        | 9         |
| Прилог 1б. - Извештај о токовима готовине у периоду 01.01.- 31.12.2025. године                                | стр.        | 11        |
| <b>3. ЦИЉЕВИ И ПЛАНИРАНЕ АКТИВНОСТИ ЗА 2026. ГОДИНУ</b>                                                       | <b>стр.</b> | <b>12</b> |
| Прилог 2. - Циљеви јавног предузећа са кључним индикаторима остварења циљева                                  | стр.        | 12        |
| Прилог 3. - Пословни ризици и план управљања ризицима                                                         | стр.        | 12        |
| План маркетиншких активности за 2026. годину                                                                  | стр.        | 13        |
| Прилог 4. приказ планираних и реализованих индикатора пословања                                               | стр.        | 15        |
| <b>4. ПЛАНИРАНИ ИЗВОРИ ПРИХОДА И ПОЗИЦИЈЕ РАСХОДА ПО НАМЕНАМА</b>                                             | <b>стр.</b> | <b>16</b> |
| Прилог 5. - БИЛАНС СТАЊА - Ребаланс плана за 2026. годину                                                     | стр.        | 16        |
| Прилог 5а. - БИЛАНС УСПЕХА - Ребаланс плана за 2026. годину                                                   | стр.        | 19        |
| Прилог 5б. - Извештај о токовима готовине - Ребаланс плана за 2026. годину                                    | стр.        | 22        |
| Физички обим активности - Ребаланс плана за 2026. годину                                                      | стр.        | 23        |
| ПРИХОДИ - Ребаланс плана прихода за 2026. годину                                                              | стр.        | 24        |
| ПРИХОДИ - Планирани приходи за 2026 годину - преглед по групама                                               | стр.        | 26        |
| ТРОШКОВИ - Ребаланс плана за 2026. годину - преглед по групама трошкова                                       | стр.        | 28        |
| ТРОШКОВИ - Ребаланс плана за 2026. годину                                                                     | стр.        | 29        |
| Прилог 6. - Субвенције и остали приходи из Буџета                                                             | стр.        | 34        |
| Прилог 7. - Трошкови запослених - Ребаланс плана за 2026. годину                                              | стр.        | 35        |
| <b>5. ПЛАНИРАНИ НАЧИН РАСПОДЕЛЕ ДОБИТИ - РЕБАЛАНС ПЛАНА ЗА 2026. ГОДИНУ</b>                                   | <b>стр.</b> | <b>36</b> |
| <b>6. ПЛАН ЗАРАДА И ЗАПОШЉАВАЊА</b>                                                                           | <b>стр.</b> | <b>37</b> |
| Прилог 8. - Структура запослених по секторима / организационим јединицама                                     | стр.        | 37        |
| Структура запослених, динамика запошљавања и родна равноправност                                              | стр.        | 37        |
| Прилог 9. - Квалификациона, полна, старосна и структура по времену у радном односу                            | стр.        | 38        |
| Прилог 9а. - Преглед исплаћене просечне нето зараде запослених према школској спреми                          | стр.        | 39        |
| Прилог 10. - Динамика запошљавања - Ребаланс плана за 2026. годину                                            | стр.        | 39        |
| Прилог 11. - Исплаћена маса за зараде, број запослених и просечна зарада за 2025. год                         | стр.        | 40        |
| Прилог 11б. Планирана маса за зараде, број запослених и просечна зарада за 2026. год - Бруто I - Ребаланс     | стр.        | 40        |
| Планирана маса за зараде, број запослених за 2026. год. - Бруто II - Ребаланс                                 | стр.        | 41        |
| Прилог 11а. - Распон исплаћених и планираних зарада                                                           | стр.        | 41        |
| Прилог 12. - Накнаде Надзорног одбора у нето износу                                                           | стр.        | 42        |
| Прилог 13. - Накнаде Комисије за ревизију у нето износу                                                       | стр.        | 43        |
| <b>7. КРЕДИТНА ЗАДУЖЕНОСТ</b>                                                                                 | <b>стр.</b> | <b>44</b> |
| Прилог 14. - Кредитна задуженост                                                                              | стр.        | 44        |
| <b>8. ПЛАНИРАНЕ НАБАВКЕ</b>                                                                                   | <b>стр.</b> | <b>45</b> |
| Прилог 15. - Планирана финансијска средства за набавку добара, радова и услуга - Ребаланс плана за 2026. год. | стр.        | 45        |
| <b>9. ПЛАН ИНВЕСТИЦИОНИХ УЛАГАЊА У 2026. ГОДИНИ</b>                                                           | <b>стр.</b> | <b>48</b> |
| Прилог 16. - Ребаланс плана инвестиционих улагања у 2026. години                                              | стр.        | 48        |
| Ребаланс плана инвестиција у 2026. години                                                                     | стр.        | 51        |
| <b>10. КРИТЕРИЈУМИ ЗА КОРИШЋЕЊЕ СРЕДСТАВА ЗА ПОСЕБНЕ НАМЕНЕ</b>                                               | <b>стр.</b> | <b>55</b> |
| Прилог 17. - Критеријуми за коришћење средстава за посебне намене                                             | стр.        | 55        |

## 1. ОПШТИ ПОДАЦИ

### Статус, правна форма и делатност предузећа

Јавно предузеће „Градске пијаце“, основано је Решењем о организовању радне организације „Градских пијаца и тржних центара Београд“ као Јавног комуналног предузећа број 3-568/89-XXVII-01 од 21.12.1989. год. („Службени лист града Београда“, број 25/89), које је уписано у Регистар Трговинског суда у Београду, Решењем број Фи-8166/89, од 29.12.1989. године, у регистарском улошку бр.1-26-00, и у Регистар Агенције за привредне регистре Решењем бр. БД 18949, од 23.07.2005. године.

Правни положај и статус предузећа регулисан је Статутом број 930/1 од 10.02.2022. године („Сл.лист града Београда“ бр. 20/22 од 17.02.2022.год.), Одлуком о измени Статута ЈКП "Београдске пијаце" Београд, број 1106-25/25 од 24.02.2025. године ("Сл.лист града Београда", бр.11/25 од 17.03.2025. године) и Одлуком о промени Оснивачког акта („Сл.лист града Београда“, број 57/16, 93/20, 4/22 и 164/24). Предузеће послује у правној форми - „Јавно предузеће“.

Оснивач Јавног комуналног предузећа „Београдске пијаце“ је Град Београд, ул. Драгослава Јовановића број 2, матични број: 17565800 (у даљем тексту: оснивач), са уделом у капиталу 100%.

Одлуком о измени Одлуке о промени Оснивачког акта ЈКП „Градске пијаце“ број 3-22/22-С од 31.01.2022. године, извршена је промена пословног имена Предузећа у Јавно комунално предузеће „Београдске пијаце“ Београд (Звездара) и Решењем број БД 17692/2022 од 07.03.2022. године Агенције за привредне регистре Републике Србије.

Предузеће обавља комуналну делатност управљања пијацама, која обухвата комунално опремање, одржавање и организацију делатности на затвореним и отвореним просторима, који су намењени за обављање промета пољопривредно-прехранбених и других производа, и то:

\* 68.20 Изнајмљивање властитих или изнајмљених некретнина и управљање њима.

Поред изнајмљивања некретнина и управљања њима, предузеће обавља и следеће делатности:

\* 81.10 Услуге одржавања објеката

\* 82.30 Организовање састанака и сајмова

Обухвата организацију привредних изложби и традиционалних манифестација пољопривредних производа, производа занатства и домаће радиности и других непрехрамбених производа, као и услуга у промету робе.

\* 82.99 Остале услужне активности и подршке пословању

### Мисија и визија

#### Мисија

Квалитетом својих услуга пружити најквалитетнију понуду својим корисницима. Уз стручне и мотивисане раднике пружити најбољу услугу и пријатну куповину грађанима у угодном окружењу. Растом и добрим пословањем осигурати добит за предузеће. Сталним унапређењем пословања и квалитета услуга усмерени смо ка стварању већих вредности. Наша обавеза је да поштујемо и негујемо критеријуме и мерила квалитета услуга и заштите животне средине. Да би смо то остварили потребно је да своје понашање подредимо очекивањима и циљевима свих заинтересованих. То су на првом месту корисници наших услуга као и грађани града Београда.

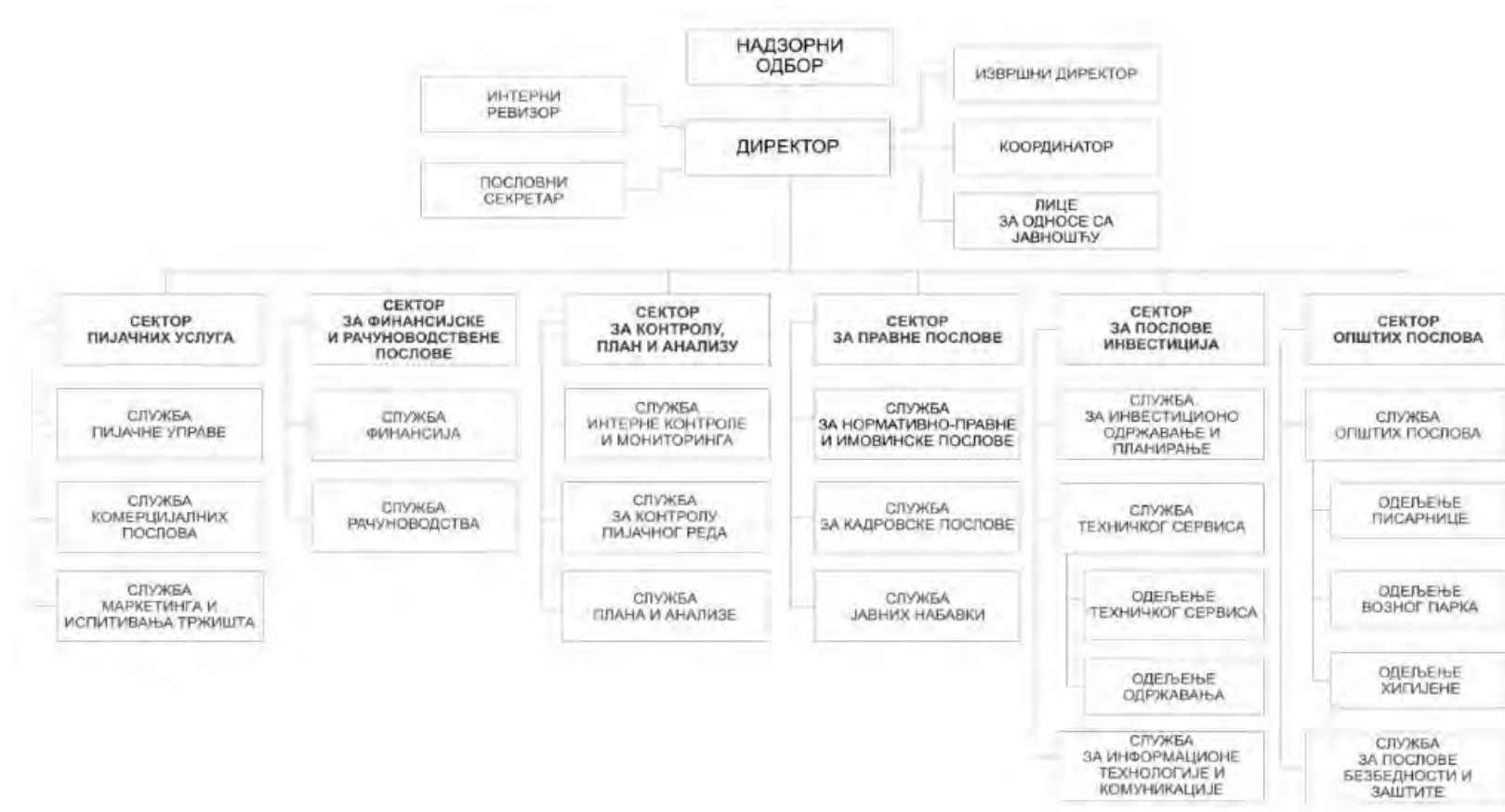
#### Визија

Наша визија је да будемо синоним за предузеће које стално поставља више стандарде како у области пословања, пружања услуга и инвестиција, тако и у области живљења и које, не само да уводи нове навике и трендове, него их и предвиђа и креира. Да будемо синоним за предузеће које прати модерне трендове и будемо лидер на овим просторима. Из наведених разлога увели смо сертификован систем менаџмента квалитета и заштите животне средине у складу са захтевима стандарда ISO 9001:2008 и ISO 14001:2004.

## Преглед основних прописа од већег утицаја на пословање предузећа

- \* Закон о комуналним делатностима („Сл.гласник РС“ бр.88/2011, 104/2016, 95/2018 и 94/2024);
- \* Закон о јавним предузећима („Сл.гласник РС“ бр.15/2016, 88/19 и 62/2023 - др.закон);
- \* Одлука о пијацама („Сл.лист града Београда“ број бр. 9/2001, 11/2005, 23/2005, 2/2011, 34/2014 и 19/2017);
- \* Закон о јавној својини („Сл. гласник РС“, бр. 72/2011, 88/2013, 105/2014, 104/2016-др.закон, 108/2016, 113/2017, 95/2018, 153/2020 и 94/2024);
- \* Закон о јавним набавкама („Сл.гласник РС“, број 91/2019 и 92/2023);
- \* Закон о раду („Сл. гласник РС“, 24/2005, 61/2005, 54/2009, 32/2013, 75/2014, 13/2017- одлука УС, 113/2017 и 95/2018- аутентично тумачење) и 109/2025 - др.закон (примена од 01.01.2026.);
- \* Закон о порезу на доходак грађана („Сл. гласник РС“, бр. 24/2001, 80/2002, 80/2002 -др.закон, 135/2004, 62/2006, 65/2006 - испр., 31/2009, 44/2009, 18/2010, 50/2011, 91/2011-одлука УС, 7/2012-усклађени дин.изн., 93/2012, 114/2012- одлука УС, 8/2013-усклађени дин.изн., 47/2013, 48/2013- исправка, 108/2013, 6/2014-усклађени дин.изн., 57/2014, 68/2014 - др.закон, 5/2015- усклађени дин. изн., 112/2015, 5/2016- усклађени дин.изн., 7/2017- усклађени дин.изн., 113/2017, 7/2018 - усклађени дин.изн., 95/2018, 4/2019 – усклађени дин.изн., 86/2019, 5/2020 – усклађени дин.изн., 153/2020, 156/2020 - усклађени дин.изн., 6/2021- усклађени дин.изн., 44/2021, 118/2021, 132/2021- усклађени дин.изн. 10/2022 – усклађени дин.изн., 138/2022, 144/2022 - усклађени дин.изн., 6/2023 - усклађени дин.изн., 92/2023, 116/2023-усклађени дин.изн., 6/2024-усклађени дин.изн., 94/2024, 19/2025 и 109/2025);
- \* Закон о пензијском и инвалидском осигурању („Сл.гласник РС“, бр. 34/2003, 64/2004 – одлука УСРС, 84/2004 – др. закон, 85/2005, 101/2005 – др. закон, 63/2006 – одлука УСРС, 5/2009, 107/2009, 30/2010- др.закон, 101/2010, 93/2012, 62/2013, 108/2013, 75/2014, 142/2014, 73/2018, 46/2019 - одлука УС, 86/2019 и 62/2021, 125/2022, 138/2022, 76/2023 и 94/2024);
- \* Закон о електронском фактурисању („Сл.гласник РС“, бр. 44/2021, 129/2021, 138/2022, 92/2023 и 94/2024, 109/2025),
- \* Закон о доприносима за обавезно социјално осигурање („Сл. гласник РС“, бр. 84/2004, 61/2005, 62/2006, 5/2009, 52/2011, 101/2011, 7/2012—усклађени дин.изн., 8/2013 - усклађени дин.изн, 47/2013, 108/2013, 6/2014- усклађени дин.изн, 57/2014, 68/2014- др.закон, 5/2015- усклађени дин.изн., 112/2015, 5/2016- усклађени дин.изн., 7/2017- усклађени дин.изн, 113/2017, 7/2018- усклађени дин.изн., 95/2018, 4/2019- усклађени дин.изн., 86/2019, 5/2020- усклађени дин.изн., 153/2020, 6/2021- усклађени дин.изн., 44/2021, 118/2021 и 10/2022- усклађени дин.изн., 138/2022, 6/2023-усклађени дин.изн., 92/2023, 6/2024-усклађени дин.изн., 94/2024 и 109/2025);
- \* Закон о буџетском систему („Сл.гласник РС“, бр. 54/2009, 73/2010, 101/2010, 101/2011, 93/2012, 62/2013, 63/2013-исправка, 108/2013, 142/2014, 68/2015-др.закон, 103/2015, 99/2016, 113/2017, 95/2018, 31/2019, 72/2019, 149/2020, 118/2021, 138/2022, 118/2021(др.закон), 92/2023 и 94/2024);
- \* Закон о порезу на додату вредност („Сл. гласник РС“, бр.84/2004, 86/2004- исправка, 61/2005, 61/2007, 93/2012, 108/2013, 6/2014- усклађени дин.изн., 68/2014- др.закон, 142/2014, 5/2015 - усклађени дин.изн., 83/2015, 5/2016 - усклађени дин.изн., 108/2016, 7/2017- усклађени дин.изн, 113/2017, 13/2018- усклађени дин.изн., 30/2018, 4/2019 - усклађени дин.изн., 72/2019, 8/2020 - усклађени дин.изн. и 153/2020, 138/2022, 94/2024 и );
- \* Закон о рачуноводству („Сл.гласник РС“, бр. 73/2019 и 44/2021 - др. закон);
- \* Закон о утврђивању максималне зараде у јавном сектору („Сл.гласник РС“, бр. 93/2012);
- \* Закон о планирању и изградњи („Сл. гласник РС“, бр. 72/2009, 81/2009- испр., 64/2010-одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 – одлука УС, 50/2013 - одлука УС, 98/2013-одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019 - др.закон, 9/2020, 52/2021, 62/2023), као и сва подзаконска акта које прописије Министарство грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре и 91/2025;
- \* Закон о посебним условима за евидентирање и упис права на непокретностима („Сл. гласник РС“, бр. 91/2025);
- \* Закон о слободном приступу информацијама од јавног значаја („Сл. гласник РС“, бр. 120/2004, 54/2007, 104/2009, 36/2010 и 105/2021);
- \* Закон о заштити података о личности („Сл. гласник РС“, бр 87/2018);
- Закон о родној равноправности („Сл. гласник РС“, бр 52/2021);
- \* Закон о заштити пословне тајне („Сл. гласник РС“, бр. 53/2021);
- \* Закон о извршењу и обезбеђењу („Сл. гласник РС“, бр. 106/2015, 106/2016 - аутентично тумачење, 113/2017 - аутентично тумачење 54/2019, 9/2020-аут.тумачење, 10/2023-др.закон и 91/2025);
- \* Закон о парничном поступку („Сл. Гласник РС“, бр.72/2011, 49/2013 – одлука УС, 74/2013 - одлука УС, 55/2014, 87/2018, 18/2020 и 10/2023-др.закон);
- \* Закон о облигационим односима („Сл. лист СФРЈ“, бр. 29/78, 39/85, 45/89 - одлука УСЈ и 57/89, "Сл. лист СРЈ", бр. 31/93, "Сл. гласник РС", бр. 18/2020);
- \* Закон о општем управном поступку („Сл. гласник РС“, бр. 18/2016, 95/2018 - аутентично тумачење и 2/2023-ОУС);
- \* Закон о привредним друштвима („Сл. гласник РС“, бр. 36/2011, 99/2011, 83/2014 - др. закон, 5/2015, 44/2018, 95/2018, 91/2019, 109/2021 и 19/2025);

- \* Закон о трговини („Сл.гласник РС“, бр. 52/19);
- \* Закон о заштити потрошача ("Сл. гласник РС", бр. 88/2021);
- \* Закон о пољопривреди и руралном развоју ("Сл. гласник РС", бр. 41/2009, 10/2013 - др. закон, 101/2016, 67/2021 - др. Закон, 114/2021 и 19/2025) ;
- \* Закон о безбедности хране („Службени гласник РС“, број 41/2009 и 17/2019);
- \* Закон о ветеринарству: 91/2005, 30/2010, 93/2012, 17/2019 (др. закон) и 109/2025 (др.закон);
- \* Закон о безбедности и здрављу на раду („Сл.гласник РС“, број 35/2023);
- \* Закон о заштити од пожара („Сл. Гласник РС“, бр. 111/2009, 20/2015, 87/2018 и 87/2018 - др. закони);
- \* Закон о смањењу ризика од катастрофа и управљању ванредним ситуацијама ("Сл. гласник РС", бр. 87/2018);
- \* Закон о тајности података ("Сл. гласник РС" бр. 104/09);
- \* Закон о управљању отпадом ("Сл. гласник РС", бр. 109/2025);
- \* Закон о оглашавању ("Сл.гласник РС" бр. 6/2016 и 52/2019 - др. закон);
- \* Закон о туризму ( Сл. гласник број 17/2019);
- \* Уредба о условима прибављања и отуђења непокретности непосредном погодбом и давања у закуп ствари у јавној својини, односно прибављања и уступања искоришћавања других имовинских права, као и поступцима јавног надметања и прикупљања писмених понуда ("Сл. гласник РС", бр. 16/2018 и 79/2023);
- \* Уредба о капиталним пројектима ("Сл. гласник РС", број 79/2023.), као и припадајући Правилник о претходној студији изводљивости и студији изводљивости (103/23 Сл. гласник РС) ;
- \* Одлука о оглашавању на територији града Београда („Сл. лист Града Београда“, бр. 86/16, 126/16, 36/17, 96/17, 109/18, 26/19, 62/19, 17/20, 89/20, 106/20, 152/20, 39/21, 111/21 и 120/21);
- \* Посебан колективни уговор за јавна предузећа у комуналној и стамбеној делатности града Београда (Сл. лист града Београда", бр.151/2024, Сл.гласник РС бр.102/2024);
- \* Статут ЈКП „Београдске пијаце“, број 930/1 од 10.02.2022. године („Сл.лист града Београда“ бр. 20/22 од 17.02.2022.год.);
- \* Колективни уговор ЈКП „Београдске пијаце“ број 10386/2024 од 20.12.2024.год. и број Г 401.1-4280 од 24.12.2024.год. (Сл. лист града Београда“ број 153/2024 од 24.12.2024);
- \* Правилник о рачуноводству и рачуноводственим политикама, бр: 2533/25 од 28.4.2025.год.
- \* Правилник о ближе уређивању начина и процедуре планирања, спровођења поступка јавне набавке, праћења извршења уговора о јавној набавци и начина планирања и спровођења набавки на које се Закон о јавним набавкама не примењује и набавки друштвених и других посебних услуга, број 8075-3/25 од 24.12.2025.године;
- \* Правилник о издавању пијачног пословног простора бр.7431-5/23 од 30.10.2023.год.
- \* Ценовник услуга ЈКП „Београдске пијаце“ Београд, број 4470-3-25 од 21.07.2025.год. („Сл.лист града Београда број 64/25);
- \* Ценовник комерцијалних услуга ЈКП „Београдске пијаце“ Београд, бр.5834-4/23 од 30.08.2023.год. са применом од 01.09.2023. год;
- \* Правилник о оглашавању на просторима пијаца којима управља ЈКП „Београдске пијаце“ Београд, бр. 3734/7 од 26.05.2022. године;
- \* Правилник о условима и начину коришћења службених возила ЈКП „Београдске пијаце“ Београд бр. 5072/22 од 13.07.2022. године;
- \* Правилник о службеним путовањима ЈКП „Београдске пијаце“ Београд бр. 5053/22 од 13.07.2022. године;
- \* Правилник о начину евидентирања, класификовања, архивирања и чувања архивске грађе и документарног материјала бр. 5076/22 од 13.07.2022. године;
- \* Правилник о начину евидентирања, заштите и коришћења електронских докумената бр. 5074/22 од 13.07.2022. године;
- \* Правилник о магацинском пословању ЈКП „Београдске пијаце“ Београд бр. 5061/22 од 13.07.2022. године;
- \* Правилник о поступку унутрашњег узбуђивања код ЈКП „Београдске пијаце“ Београд бр. 5118/22 од 14.07.2022. године;
- \* Правилник о продаји возила у ЈКП „Београдске пијаце“ Београд бр. 1755-7/26;
- \* Правилник о парафирању и потписивању аката бр. 1682/26 од 23.03.2026;
- \* Правилник о унутрашњој организацији и систематизацији послова у ЈКП "Београдске пијаце" Београд, бр. 1706/26 од 24.03.2026.



Директор: Бојан Бајагић, именован Решењем Скупштине града Београда бр.112-149/24-С од 16.09.2024.

Извршни директори: Марина Ковачевић, Предраг Јеремић и Борко Милосављевић

Надзорни одбор:

Председник: Миљан Милић, именован Решењем бр.112-131/22-С, од 14.02.2022. (именован на 4 године).

Члан: Члан: Јована Лазић, именована Решењем бр. 112-1099/25-С од 22.12.2025. (именована на 4 године).

Члан: Бранислав Бибић, именован Решењем бр.112-131/22-С, од 14.02.2022. (именован на 4 године).

## 2. АНАЛИЗА ПОСЛОВАЊА У 2025. ГОДИНИ

### Физички обим активности у 2025. години

| Врста наплате                            | ЈМ              | Остварено<br>2024 г. | Ребаланс III<br>2025 г. | Остварено<br>2025 г. | ИНДЕКС |        |
|------------------------------------------|-----------------|----------------------|-------------------------|----------------------|--------|--------|
|                                          |                 |                      |                         |                      | 5 / 3  | 5 / 4  |
| 1                                        | 2               | 3                    | 4                       | 5                    | 6      | 7      |
| <b>ЗЕЛЕНЕ ПИЈАЦЕ</b>                     | *               |                      |                         |                      |        |        |
| <b>Дневна наплата</b>                    |                 |                      |                         |                      |        |        |
| * тезге                                  | тезга           | 516,714              | 502,128                 | 516,094              | 99.88  | 102.78 |
| * раскладне витрине                      | прод. место     | 100,914              | 98,497                  | 100,438              | 99.53  | 101.97 |
| * рамови                                 | рам             | 30,170               | 28,742                  | 29,054               | 96.30  | 101.09 |
| * боксови за цвеће и кабасте производе   | бокс            | 63                   | 0                       | 0                    | 0.00   | 0.00   |
| * продајно место ( Крњача )              | м2              | 37,349               | 37,452                  | 37,604               | 100.68 | 100.41 |
| * продаја из возила (Душановац)          | возило          | 2,763                | 2,421                   | 2,398                | 86.79  | 99.05  |
| * паркинг у гаражама                     | возило          | 251,188              | 282,859                 | 289,439              | 115.23 | 102.33 |
| * паркинг на отвореном по h              | возило          | 264,025              | 341,738                 | 350,388              | 132.71 | 102.53 |
| * остало                                 | *               | 21,630               | 22,174                  | 23,224               | 107.37 | 104.74 |
| <b>Резервације (месечни закуп)</b>       | *               |                      |                         |                      |        |        |
| * тезге                                  | тезга           | 2,747                | 2,747                   | 2,742                | 99.82  | 99.82  |
| * раскладне витрине                      | прод. место     | 564                  | 558                     | 565                  | 100.18 | 101.25 |
| * рамови                                 | рам             | 182                  | 199                     | 198                  | 108.79 | 99.50  |
| * боксови за цвеће и кабасте производе   | бокс            | 10                   | 10                      | 10                   | 100.00 | 100.00 |
| * продајно место ( Крњача )              | м2              | 1,765                | 1,753                   | 1,781                | 100.91 | 101.60 |
| * ИПП магацини / бункери / сандуци       | 2м <sup>3</sup> | 734                  | 744                     | 761                  | 103.68 | 102.28 |
| * подрезервације                         | тезга           | 394                  | 371                     | 371                  | 94.16  | 100.00 |
| <b>Правна лица (месечни закуп тезги)</b> | тезга           | 693                  | 650                     | 650                  | 93.80  | 100.00 |
| <b>РОБНА ПИЈАЦА</b>                      | *               |                      |                         |                      |        |        |
| * тезге -месечни закуп                   | тезга           | 225                  | 217                     | 218                  | 96.89  | 100.46 |
| * паркинг - дневна наплата               | возило          | 142,327              | 143,226                 | 144,164              | 101.29 | 100.65 |
| <b>ПОСЛОВНИ ПРОСТОР</b>                  | *               |                      |                         |                      |        |        |
| Објекти - месечни закуп                  | м2              | 28,207               | 28,349                  | 28,346               | 100.49 | 99.99  |

С обзиром да је до израде Ребаланса III Програма пословања за 2025. годину дошло у октобру 2025. године, остварени физички обим пијачних услуга је на нивоу плана за 2025. годину.

Значајнија одступања у односу на остварено претходне године чине:

\* пад броја дневне наплате рамова за 3.70%,на шта је у највећој мери утицао пад броја издатих рамова на пијацама Каленић и Видиковац, као и ефекат трајног уклањања рамова са пијаце Баново брдо од августа 2024. године, док резервације рамова бележе раст од 8.79% (повећање тражње на пијаци Крњача),

\* благи раст издатих м2 продајних места на пијаци Крњача од дневне наплате за 0.68% и резервације истих за 0.91%,

\* пад издатих рачуна од продаје из возила на пијаци Душановац од 13.21% (пад тражње),

\* повећање броја рачуна од наплате паркинга у гаражама од 15.23% (утицај издатих рачуна од гараже на пијаци ТЦ Нови Београд која није радила током целе године, већ је је отворена крајем маја 2024. године),

\* повећање издатих рачуна на паркинзима на отвореном од 32.71% (утицај повећања броја издатих рачуна на пијацама Земун, Палилула и Душановац, као и активирања паркинга на пијаци Бањица од 18.03.2025),

\* раст броја издатих рачуна од осталог прихода од 7.37% (појачана наплата на пијаци ТЦ Нови Београд, као и пијацама Блок 44 и Земун, где су, у сарадњи са Комуналном службом, продавци који су вршили продају око пијаце, премештени у исту),

\* раст издатих резервација ИПП магацина / бункера / сандука од 3.68%,

\* пад броја издатих подрезервација за 5.84% (ефекат пада резервација тезги током 2024. године чиме је одређени број подрезерваната добио прилику да пређе у статус резерванта),

\* пад броја издатих тезги за правна лица за 6.20% (пад тражње),

\* пад броја издатих боксова на пијаци ОТЦ Миљаковац за 3.11%, док број издатих рачуна од паркинга на отвореном на тој пијаци бележи раст од 1.29%,

\* раст издатих м2 пословног простора од 0.49% у односу на остварено у истом периоду 2024. године.

## БИЛАНС СТАЊА на дан 31.12.2025. године

у хиљадама динара

| Група рачуна, рачун              | ПОЗИЦИЈА                                                                                                                             | АОП  | Износ                   |                      | Индекс<br>5 / 4 |
|----------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-------------------------|----------------------|-----------------|
|                                  |                                                                                                                                      |      | Ребаланс III<br>2025.г. | Остварено<br>2025.г. |                 |
| 1                                | 2                                                                                                                                    | 3    | 4                       | 5                    | 6               |
|                                  | <b>АКТИВА</b>                                                                                                                        |      |                         |                      |                 |
| 00                               | <b>А. УПИСАНИ А НЕУПЛАЋЕНИ КАПИТАЛ</b>                                                                                               | 0001 |                         |                      | *               |
|                                  | <b>Б. СТАЛНА ИМОВИНА<br/>(0003 + 0009 + 0017 + 0018 + 0028)</b>                                                                      | 0002 | <b>7,427,915</b>        | <b>7,417,652</b>     | <b>99.86</b>    |
| 01                               | <b>И. НЕМАТЕРИЈАЛНА ИМОВИНА<br/>(0004 + 0005 + 0006 + 0007 + 0008)</b>                                                               | 0003 | <b>27,778</b>           | <b>14,517</b>        | 52.26           |
| 010                              | 1. Улагања у развој                                                                                                                  | 0004 |                         |                      |                 |
| 011, 012 и 014                   | 2. Концесије, патенти, лиценце, робне и услужне марке, софтвер и остала                                                              | 0005 | 14,030                  | 14,517               | 103.47          |
| 013                              | 3. Гудвил                                                                                                                            | 0006 |                         |                      |                 |
| 015 и 016                        | 4. Нематеријална имовина узета у лизинг и нематеријална имовина у припреми                                                           | 0007 | 13,748                  | 0                    | 0.00            |
| 017                              | 5. Аванси за нематеријалну имовину                                                                                                   | 0008 |                         |                      |                 |
| 02                               | <b>II. НЕКРЕТНИНЕ, ПОСТРОЈЕЊА И ОПРЕМА<br/>(0010 + 0011 + 0012 + 0013 + 0014 + 0015 + 0016)</b>                                      | 0009 | <b>7,400,137</b>        | <b>7,403,135</b>     | <b>100.04</b>   |
| 020, 021 и 022                   | 1. Земљиште и грађевински објекти                                                                                                    | 0010 | 3,436,224               | 3,500,829            | 101.88          |
| 023                              | 2. Постројења и опрема                                                                                                               | 0011 | 519,911                 | 535,885              | 103.07          |
| 024                              | 3. Инвестиционе некретнине                                                                                                           | 0012 | 2,706,285               | 2,700,267            | 99.78           |
| 025 и 027                        | 4. Некретнине, постројења и опрема узети у лизинг и некретнине, постројења и опрема у припреми                                       | 0013 | 465,480                 | 118,152              | 25.38           |
| 026 и 028                        | 5. Остале некретнине, постројења и опрема и улагања на туђим некретнинама, постројењима и опреми                                     | 0014 | 272,237                 | 548,002              | 201.30          |
| 029 (део)                        | 6. Аванси за некретнине, постројења и опрему у земљи                                                                                 | 0015 |                         |                      |                 |
| 029 (део)                        | 7. Аванси за некретнине, постројења и опрему у иностранству                                                                          | 0016 |                         |                      |                 |
| 03                               | <b>III. БИОЛОШКА СРЕДСТВА</b>                                                                                                        | 0017 |                         |                      |                 |
| 04 и 05                          | <b>IV. ДУГОРОЧНИ ФИНАНСИЈСКИ ПЛАСМАНИ И ДУГОРОЧНА ПОТРАЖИВАЊА<br/>(0019 + 0020 + 0021 + 0022 + 0023 + 0024 + 0025 + 0026 + 0027)</b> | 0018 |                         |                      |                 |
| 040 (део), 041 (део) и 042 (део) | 1. Учешћа у капиталу правних лица (осим учешћа у капиталу која се вреднују методом учешћа)                                           | 0019 |                         |                      |                 |
| 040 (део), 041 (део), 042        | 2. Учешћа у капиталу која се вреднују методом учешћа                                                                                 | 0020 |                         |                      |                 |
| 043, 050 (део) и 051 (део)       | 3. Дугорочни пласмани матичном, зависним и осталим повезаним лицима и дугорочна потраживања од тих лица у земљи                      | 0021 |                         |                      |                 |
| 044, 050 (део), 051 (део)        | 4. Дугорочни пласмани матичном, зависним и осталим повезаним лицима и дугорочна потраживања од тих лица у иностранству               | 0022 |                         |                      |                 |
| 045 (део) и 053 (део)            | 5. Дугорочни пласмани (дати кредити и зајмови) у земљи                                                                               | 0023 |                         |                      |                 |
| 045 (део) и 053 (део)            | 6. Дугорочни пласмани (дати кредити и зајмови) у иностранству                                                                        | 0024 |                         |                      |                 |
| 046                              | 7. Дугорочна финансијска улагања (хартије од вредности које се вреднују по амортизованом вредности)                                  | 0025 |                         |                      |                 |
| 047                              | 8. Откупљене сопствене акције и откупљени сопствени удели                                                                            | 0026 |                         |                      |                 |
| 048, 052, 054, 055 и 056         | 9. Остали дугорочни финансијски пласмани и остала дугорочна потраживања                                                              | 0027 |                         |                      |                 |
| 28 (део) осим 288                | <b>V. ДУГОРОЧНА АКТИВНА ВРЕМЕНСКА РАЗГРАНИЧЕЊА</b>                                                                                   | 0028 |                         |                      |                 |
| 288                              | <b>В. ОДЛОЖЕНА ПОРЕСКА СРЕДСТВА</b>                                                                                                  | 0029 |                         |                      |                 |
|                                  | <b>Г. ОБРТНА ИМОВИНА<br/>(0031 + 0037 + 0038 + 0044 + 0048 + 0057 + 0058)</b>                                                        | 0030 | <b>554,061</b>          | <b>417,066</b>       | <b>75.27</b>    |
| Класа 1, осим групе              | <b>I. ЗАЛИХЕ (0032 + 0033 + 0034 + 0035 + 0036)</b>                                                                                  | 0031 | 21,000                  | 18,612               | 88.63           |
| 10                               | 1. Материјал, резервни делови, алат и ситан инвентар                                                                                 | 0032 | 18,000                  | 16,805               | 93.36           |
| 11 и 12                          | 2. Недовршена производња и готови производи                                                                                          | 0033 |                         |                      |                 |
| 13                               | 3. Роба                                                                                                                              | 0034 |                         |                      |                 |
| 150, 152 и 154                   | 4. Плаћени аванси за залихе и услуге у земљи                                                                                         | 0035 | 3,000                   | 1,807                | 60.23           |
| 151, 153 и 155                   | 5. Плаћени аванси за залихе и услуге у иностранству                                                                                  | 0036 |                         |                      |                 |
| 14                               | <b>II. СТАЛНА ИМОВИНА КОЈА СЕ ДРЖИ ЗА ПРОДАЈУ И ПРЕСТАНАК ПОСЛОВАЊА</b>                                                              | 0037 |                         |                      |                 |
| 20                               | <b>III. ПОТРАЖИВАЊА ПО ОСНОВУ ПРОДАЈЕ<br/>(0039 + 0040 + 0041 + 0042 + 0043)</b>                                                     | 0038 | 80,000                  | 84,939               | 106.17          |
| 204                              | 1. Потраживања од купаца у земљи                                                                                                     | 0039 | 80,000                  | 84,939               | 106.17          |
| 205                              | 2. Потраживања од купаца у иностранству                                                                                              | 0040 |                         |                      |                 |
| 200 и 202                        | 3. Потраживања од матичног, зависних и осталих повезаних лица у земљи                                                                | 0041 |                         |                      |                 |
| 201 и 203                        | 4. Потраживања од матичног, зависних и осталих повезаних лица у иностранству                                                         | 0042 |                         |                      |                 |
| 206                              | 5. Остала потраживања по основу продаје                                                                                              | 0043 |                         |                      |                 |
| 21, 22 и 27                      | <b>IV. ОСТАЛА КРАТКОРОЧНА ПОТРАЖИВАЊА<br/>(0045 + 0046 + 0047)</b>                                                                   | 0044 | 8,000                   | 10,702               | 133.78          |
| 21, 22 осим 223 и 224, и 223     | 1. Остала потраживања                                                                                                                | 0045 | 8,000                   | 9,943                | 124.29          |
| 224                              | 2. Потраживања за више плаћен порез на добитак                                                                                       | 0046 |                         | 759                  | 0.00            |
| 224                              | 3. Потраживања по основу преплаћених осталих пореза и доприноса                                                                      | 0047 |                         |                      |                 |
| 23                               | <b>V. КРАТКОРОЧНИ ФИНАНСИЈСКИ ПЛАСМАНИ<br/>(0049 + 0050 + 0051 + 0052 + 0053 + 0054 + 0055 + 0056)</b>                               | 0048 | 200,000                 | 200,000              | 100.00          |
| 230                              | 1. Краткорочни кредити и пласмани - матично и зависна правна лица                                                                    | 0049 |                         |                      |                 |
| 231                              | 2. Краткорочни кредити и пласмани - остала повезана правна лица                                                                      | 0050 |                         |                      |                 |
| 232, 234 (део)                   | 3. Краткорочни кредити, зајмови и пласмани у земљи                                                                                   | 0051 |                         |                      |                 |
| 233, 234 (део)                   | 4. Краткорочни кредити, зајмови и пласмани у иностранству                                                                            | 0052 |                         |                      |                 |
| 235                              | 5. Хартије од вредности које се вреднују по амортизованом вредности                                                                  | 0053 |                         |                      |                 |
| 236 (део)                        | 6. Финансијска средства која се вреднују по фер вредности кроз Биланс успеха                                                         | 0054 |                         |                      |                 |
| 237                              | 7. Откупљене сопствене акције и откупљени сопствени удели                                                                            | 0055 |                         |                      |                 |
| 236 (део), 238 и 239             | 8. Остали краткорочни финансијски пласмани                                                                                           | 0056 | 200,000                 | 200,000              | 100.00          |

| Група рачуна, рачун                                                 | ПОЗИЦИЈА                                                                                                                                               | АОП  | Износ                   |                      | Индекс<br>5 / 4 |
|---------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-------------------------|----------------------|-----------------|
|                                                                     |                                                                                                                                                        |      | Ребаланс III<br>2025.г. | Остварено<br>2025.г. |                 |
| 1                                                                   | 2                                                                                                                                                      | 3    | 4                       | 5                    | 6               |
| 24                                                                  | VI. ГОТОВИНА И ГОТОВИНСКИ ЕКВИВАЛЕНТИ                                                                                                                  | 0057 | 244,261                 | 102,219              | 41.85           |
| 28 (део), осим 288                                                  | VII. КРАТКОРОЧНА АКТИВНА ВРЕМЕНСКА РАЗГРАНИЧЕЊА                                                                                                        | 0058 | 800                     | 594                  |                 |
|                                                                     | <b>Д. УКУПНА АКТИВА = ПОСЛОВНА ИМОВИНА (0001 + 0002 + 0029 + 0030)</b>                                                                                 | 0059 | 7,981,976               | 7,834,718            | 98.16           |
| 88                                                                  | <b>Ђ. ВАНБИЛАНСНА АКТИВА</b>                                                                                                                           | 0060 | 413,725                 | 413,726              | 100.00          |
|                                                                     | <b>ПАСИВА</b>                                                                                                                                          |      |                         |                      |                 |
|                                                                     | <b>А. КАПИТАЛ<br/>(0402 + 0403 + 0404 + 0405 + 0406 - 0407 + 0408 + 0411 - 0412) ≥ 0</b>                                                               | 0401 | 5,337,748               | 5,321,629            | <b>99.70</b>    |
| 30, осим 306                                                        | I. ОСНОВНИ КАПИТАЛ                                                                                                                                     | 0402 | 2,305,151               | 2,305,151            | 100.00          |
| 31                                                                  | II. УПИСАНИ А НЕУПЛАЋЕНИ КАПИТАЛ                                                                                                                       | 0403 |                         |                      |                 |
| 306                                                                 | III. ЕМИСИОНА ПРЕМИЈА                                                                                                                                  | 0404 |                         |                      |                 |
| 32                                                                  | IV. РЕЗЕРВЕ                                                                                                                                            | 0405 | 253,522                 | 253,522              | 100.00          |
| 330 и потражни салдо<br>рачуна 331,332, 333,<br>334, 335, 336 и 337 | V. ПОЗИТИВНЕ РЕВАЛОРИЗАЦИОНЕ РЕЗЕРВЕ И НЕРЕАЛИЗОВАНИ ДОБИЦИ ПО<br>ОСНОВУ ФИНАНСИЈСКИХ СРЕДСТАВА И ДРУГИХ КОМПОНЕНТИ ОСТАЛОГ<br>СВЕОБУХВАТНОГ РЕЗУЛТАТА | 0406 | 2,582,702               | 2,567,037            | 99.39           |
| дуговни салдо рачуна<br>331, 332, 333, 334, 335,<br>336 и 337       | VI. НЕРЕАЛИЗОВАНИ ГУБИЦИ ПО ОСНОВУ ФИНАНСИЈСКИХ СРЕДСТАВА И<br>ДРУГИХ КОМПОНЕНТИ ОСТАЛОГ СВЕОБУХВАТНОГ РЕЗУЛТАТА                                       | 0407 | 11,030                  | 13,924               | 126.24          |
| 34                                                                  | VII. НЕРАСПОРЕЂЕНИ ДОБИТАК (0409 + 0410)                                                                                                               | 0408 | 875,232                 | 877,672              | 100.28          |
| 340                                                                 | 1. Нераспоређени добитак ранијих година                                                                                                                | 0409 | 874,154                 | 876,511              | 100.27          |
| 341                                                                 | 2. Нераспоређени добитак текуће године                                                                                                                 | 0410 | 1,078                   | 1,161                | 107.70          |
|                                                                     | VIII. УЧЕШЋА БЕЗ ПРАВА КОНТРОЛЕ                                                                                                                        | 0411 |                         |                      |                 |
| 35                                                                  | IX. ГУБИТАК (0413 + 0414)                                                                                                                              | 0412 | 667,829                 | 667,829              | 100.00          |
| 350                                                                 | 1. Губитак ранијих година                                                                                                                              | 0413 | 667,829                 | 667,829              | 100.00          |
| 351                                                                 | 2. Губитак текуће године                                                                                                                               | 0414 |                         |                      |                 |
|                                                                     | <b>Б. ДУГОРОЧНА РЕЗЕРВИСАЊА И ДУГОРОЧНЕ ОБАВЕЗЕ<br/>(0416 + 0420 + 0428)</b>                                                                           | 0415 | 1,701,821               | 1,732,008            | <b>101.77</b>   |
| 40                                                                  | I. ДУГОРОЧНА РЕЗЕРВИСАЊА<br>(0417+0418+0419)                                                                                                           | 0416 | 531,800                 | 562,014              | 105.68          |
| 404                                                                 | 1. Резервисања за накнаде и друге бенефиције запослених                                                                                                | 0417 | 78,800                  | 96,393               | 122.33          |
| 400                                                                 | 2. Резервисања за трошкове у гарантном року                                                                                                            | 0418 |                         |                      |                 |
| 40, осим 400 и 404                                                  | 3. Остала дугорочна резервисања                                                                                                                        | 0419 | 453,000                 | 465,621              | 102.79          |
| 41                                                                  | II. ДУГОРОЧНЕ ОБАВЕЗЕ<br>(0421 + 0422 + 0423 + 0424 + 0425 + 0426 + 0427)                                                                              | 0420 | 1,170,021               | 1,169,994            | <b>100.00</b>   |
| 410                                                                 | 1. Обавезе које се могу конвертовати у капитал                                                                                                         | 0421 |                         |                      |                 |
| 411 (део) и 412 (део)                                               | 2. Дугорочни кредити и остале дугорочне обавезе према матичном, зависним и осталим<br>повезаним лицима у земљи                                         | 0422 |                         |                      |                 |
| 411 (део) и 412 (део)                                               | 3. Дугорочни кредити и остале дугорочне обавезе према матичном, зависним и осталим<br>повезаним лицима у иностранству                                  | 0423 |                         |                      |                 |
| 414 и 416 (део)                                                     | 4. Дугорочни кредити, зајмови и обавезе по основу лизинга у земљи                                                                                      | 0424 | 1,170,021               | 1,169,994            | 100.00          |
| 415 и 416 (део)                                                     | 5. Дугорочни кредити, зајмови и обавезе по основу лизинга у иностранству                                                                               | 0425 |                         |                      |                 |
| 413                                                                 | 6. Обавезе по емитованим хартијама од вредности                                                                                                        | 0426 |                         |                      |                 |
| 419                                                                 | 7. Остале дугорочне обавезе                                                                                                                            | 0427 |                         |                      |                 |
| 49 (део), осим 498 и 495<br>(део)                                   | III. ДУГОРОЧНА ПАСИВНА ВРЕМЕНСКА РАЗГРАНИЧЕЊА                                                                                                          | 0428 |                         |                      |                 |
| 498                                                                 | <b>В. ОДЛОЖЕНЕ ПОРЕСКЕ ОБАВЕЗЕ</b>                                                                                                                     | 0429 | 353,865                 | 341,371              | 96.47           |
| 495 (део)                                                           | <b>Г. ДУГОРОЧНИ ОДЛОЖЕНИ ПРИХОДИ И ПРИМЉЕНЕ ДОНАЦИЈЕ</b>                                                                                               | 0430 | 384,207                 | 236,053              | 61.44           |
|                                                                     | <b>Д. КРАТКОРОЧНА РЕЗЕРВИСАЊА И КРАТКОРОЧНЕ ОБАВЕЗЕ<br/>(0432 + 0433 + 0441 + 0442 + 0449 + 0453 + 0454)</b>                                           | 0431 | 204,335                 | 203,657              | 99.67           |
| 467                                                                 | I. КРАТКОРОЧНА РЕЗЕРВИСАЊА                                                                                                                             | 0432 |                         |                      |                 |
| 42, осим 427                                                        | II. КРАТКОРОЧНЕ ФИНАНСИЈСКЕ ОБАВЕЗЕ<br>(0434 + 0435 + 0436 + 0437 + 0438 + 0439 + 0440)                                                                | 0433 | <b>16,500</b>           | <b>23,902</b>        | 144.86          |
| 420 (део) и 421 (део)                                               | 1. Обавезе по основу кредита према матичном, зависним и осталим повезаним лицима<br>у земљи                                                            | 0434 |                         |                      |                 |
| 420 (део) и 421 (део)                                               | 2. Обавезе по основу кредита према матичном, зависним и осталим повезаним лицима<br>у иностранству                                                     | 0435 |                         |                      |                 |
| 422 (део), 424 (део), 425<br>(део), и 429 (део)                     | 3. Обавезе по основу кредита и зајмова од лица која нису домаће банке                                                                                  | 0436 | 16,500                  | 23,902               | 144.86          |
| 422 (део), 424 (део), 425<br>(део) и 429 (део)                      | 4. Обавезе по основу кредита од домаћих банака                                                                                                         | 0437 |                         |                      |                 |
| 423, 424 (део), 425 (део)<br>и 429 (део)                            | 5. Кредити, зајмови и обавезе из иностранства                                                                                                          | 0438 |                         |                      |                 |
| 426                                                                 | 6. Обавезе по краткорочним хартијама од вредности                                                                                                      | 0439 |                         |                      |                 |
| 428                                                                 | 7. Обавезе по основу финансијских деривата                                                                                                             | 0440 |                         |                      |                 |
| 430                                                                 | III. ПРИМЉЕНИ АВАНСИ, ДЕПОЗИТИ И КАУЦИЈЕ                                                                                                               | 0441 | 11,000                  | 2,007                | 18.25           |
| 43, осим 430                                                        | IV. ОБАВЕЗЕ ИЗ ПОСЛОВАЊА<br>(0443 + 0444 + 0445 + 0446 + 0447 + 0448)                                                                                  | 0442 | <b>142,835</b>          | <b>130,763</b>       | <b>91.55</b>    |
| 431 и 433                                                           | 1. Обавезе према добављачима - матична, зависна правна лица и остала повезана<br>лица у земљи                                                          | 0443 |                         |                      |                 |
| 432 и 434                                                           | 2. Обавезе према добављачима - матична, зависна правна лица и остала повезана<br>лица у иностранству                                                   | 0444 |                         |                      |                 |
| 435                                                                 | 3. Обавезе према добављачима у земљи                                                                                                                   | 0445 | 142,835                 | 130,763              | 91.55           |
| 436                                                                 | 4. Обавезе према добављачима у иностранству                                                                                                            | 0446 |                         |                      |                 |
| 439 (део)                                                           | 5. Обавезе по меницама                                                                                                                                 | 0447 |                         |                      |                 |
| 439 (део)                                                           | 6. Остале обавезе из пословања                                                                                                                         | 0448 |                         |                      |                 |

| Група рачуна, рачун         | ПОЗИЦИЈА                                                                                                                                       | АОП  | Износ                   |                      | Индекс<br>5 / 4 |
|-----------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-------------------------|----------------------|-----------------|
|                             |                                                                                                                                                |      | Ребаланс III<br>2025.г. | Остварено<br>2025.г. |                 |
| 1                           | 2                                                                                                                                              | 3    | 4                       | 5                    | 6               |
| 44,45,46, осим 467, 47 и 48 | V. ОСТАЛЕ КРАТКОРОЧНЕ ОБАВЕЗЕ<br>(0450 + 0451 + 0452)                                                                                          | 0449 | 34,000                  | 29,209               | 85.91           |
| 44, 45 и 46 осим 467        | 1. Остале краткорочне обавезе                                                                                                                  | 0450 | 20,000                  | 21,617               | 108.09          |
| 47,48 осим 481              | 2. Обавезе по основу пореза на додатну вредност и осталих јавних прихода                                                                       | 0451 | 14,000                  | 7,592                | 54.23           |
| 481                         | 3. Обавезе по основу пореза на добитак                                                                                                         | 0452 |                         |                      |                 |
| 427                         | VI. ОБАВЕЗЕ ПО ОСНОВУ СРЕДСТАВА НАМЕЊЕНИХ ПРОДАЈИ И СРЕДСТАВА ПОСЛОВАЊА КОЈЕ ЈЕ ОБУСТАВЉЕНО                                                    | 0453 |                         |                      |                 |
| 49 (део) осим 498           | VII. КРАТКОРОЧНА ПАСИВНА ВРЕМЕНСКА РАЗГРАНИЧЕЊА                                                                                                | 0454 |                         | 17,776               |                 |
|                             | Ћ. ГУБИТАК ИЗНАД ВИСИНЕ КАПИТАЛА<br>(0415 + 0429 + 0430 + 0431 - 0059) ≥ 0 = 0407 + 0412 - 0402 - 0403 - 0404 - 0405 - 0406 - 0408 - 0411) ≥ 0 | 0455 |                         |                      |                 |
|                             | Е. УКУПНА ПАСИВА<br>(0401 + 0415 + 0429 + 0430 + 0431 - 0455)                                                                                  | 0456 | 7,981,976               | 7,834,718            | 98.16           |
| 89                          | Ж. ВАНБИЛАНСНА ПАСИВА                                                                                                                          | 0457 | 413,725                 | 413,726              | 100.00          |

Претплата за више плаћен порез на добитак, садржи претплате из 2022 и 2023 године - АОП 0046.

Увећање основног капитала на име конверзије дуга према Граду (85% нето добити из 2017.године) у износу од 164.099 хиљада динара - АОП 0402.

Актуарски добитци и губитци, прокњижени на основу извештаја актуара за резервисања на име отпремина и јубиларних награда АОП 0407.

Остала дугорочна резервисања односе се на резервисања на име судских спорова велике вредности АОП 0419.

Дугорочни кредит код Банке Поштанске штедионице прати динамику изведених радова за које је планиран, увећан за обавезу за возила узета на лизинг - АОП 0424.

Одложене пореске обавезе умањене за одложени порески приход према обрачуна за 2025.годину АОП 0429.

Обавезе по основу депозита узетог од купаца, на име средства обезбеђења наплате - АОП 0436.

Ванбилансна актива/пасива увећана на име евидентираних објеката иснижених из пословних књига Предузећа, а према подацима добијених од градске Управе - Секретаријата за финансије АОП 0060/0457.

**БИЛАНС УСПЕХА - за период 01.01.2025. до 31.12.2025. године**

у хиљадама динара

| Група рачуна,<br>рачун  | ПОЗИЦИЈА                                                                                                            | АОП  | Износ                   |                      | Индекс<br>5 / 4 |
|-------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-------------------------|----------------------|-----------------|
|                         |                                                                                                                     |      | Ребаланс III<br>2025.г. | Остварено<br>2025.г. |                 |
| 1                       | 2                                                                                                                   | 3    | 4                       | 5                    | 6               |
|                         | <b>А. ПОСЛОВНИ ПРИХОДИ</b><br><b>(1002 + 1005 + 1008 + 1009 - 1010 + 1011 + 1012)</b>                               | 1001 | <b>1,857,564</b>        | <b>1,730,513</b>     | <b>93.16</b>    |
| 60                      | I. ПРИХОДИ ОД ПРОДАЈЕ РОБЕ (1003 + 1004)                                                                            | 1002 |                         |                      |                 |
| 600, 602 и 604          | 1. Приходи од продаје робе на домаћем тржишту                                                                       | 1003 |                         |                      |                 |
| 601, 603 и 605          | 2. Приходи од продаје роба на иностраном тржишту                                                                    | 1004 |                         |                      |                 |
| 61                      | II. ПРИХОДИ ОД ПРОДАЈЕ ПРОИЗВОДА И УСЛУГА (1006 + 1007)                                                             | 1005 | <b>1,342,263</b>        | <b>1,359,405</b>     | <b>101.28</b>   |
| 610, 612 и 614          | 1. Приходи од продаје производа и услуга на домаћем тржишту                                                         | 1006 | 1,342,263               | 1,359,405            | 101.28          |
| 611, 613 и 615          | 2. Приходи од продаје производа и услуга на иностраном тржишту                                                      | 1007 |                         |                      |                 |
| 62                      | III. ПРИХОДИ ОД АКТИВИРАЊА УЧИНАКА И РОБЕ                                                                           | 1008 |                         |                      |                 |
| 630                     | IV. ПОВЕЋАЊЕ ВРЕДНОСТИ ЗАЛИХА НЕДОВРШЕНИХ И ГОТОВИХ ПРОИЗВОДА                                                       | 1009 |                         |                      |                 |
| 631                     | V. СМАЊЕЊЕ ВРЕДНОСТИ ЗАЛИХА НЕДОВРШЕНИХ И ГОТОВИХ ПРОИЗВОДА                                                         | 1010 |                         |                      |                 |
| 64 и 65                 | VI. ОСТАЛИ ПОСЛОВНИ ПРИХОДИ                                                                                         | 1011 | 515,301                 | 362,271              | 70.30           |
| 68, осим 683, 685 и 686 | VII. ПРИХОДИ ОД УСКЛАЂИВАЊА ВРЕДНОСТИ ИМОВИНЕ (ОСИМ ФИНАНСИЈСКЕ)                                                    | 1012 |                         | 8,837                | #DIV/0!         |
|                         | <b>Б. ПОСЛОВНИ РАСХОДИ (1014 + 1015 + 1016 + 1020 + 1021 + 1022 + 1023 + 1024)</b>                                  | 1013 | <b>1,793,164</b>        | <b>1,676,589</b>     | <b>93.50</b>    |
| 50                      | I. НАБАВНА ВРЕДНОСТ ПРОДАТЕ РОБЕ                                                                                    | 1014 | 1,118                   | 1,145                | 102.42          |
| 51                      | II. ТРОШКОВИ МАТЕРИЈАЛА, ГОРИВА И ЕНЕРГИЈЕ                                                                          | 1015 | 186,434                 | 177,029              | 94.96           |
| 52                      | III. ТРОШКОВИ ЗАРАДА, НАКНАДА ЗАРАДА И ОСТАЛИ ЛИЧНИ РАСХОДИ (1017 + 1018 + 1019)                                    | 1016 | 524,678                 | 491,716              | 93.72           |
| 520                     | 1. Трошкови зарада и накнада зарада                                                                                 | 1017 | 419,870                 | 395,936              | 94.30           |
| 521                     | 2. Трошкови пореза и доприноса на зараде и накнаде зарада                                                           | 1018 | 63,610                  | 60,201               | 94.64           |
| 52 осим 520 и 521       | 3. Остали лични расходи и накнаде                                                                                   | 1019 | 41,198                  | 35,579               | 86.36           |
| 540                     | IV. ТРОШКОВИ АМОРТИЗАЦИЈЕ                                                                                           | 1020 | 249,000                 | 219,156              | 88.01           |
| 58, осим 583, 585 и 586 | V. РАСХОДИ ОД УСКЛАЂИВАЊА ВРЕДНОСТИ ИМОВИНЕ (ОСИМ ФИНАНСИЈСКЕ)                                                      | 1021 | 62,850                  | 45,885               | 0.00            |
| 53                      | VI. ТРОШКОВИ ПРОИЗВОДНИХ УСЛУГА                                                                                     | 1022 | 692,685                 | 651,325              | 94.03           |
| 54, осим 540            | VII. ТРОШКОВИ РЕЗЕРВИСАЊА                                                                                           | 1023 | 10,436                  | 35,310               | 338.35          |
| 55                      | VIII. НЕМАТЕРИЈАЛНИ ТРОШКОВИ                                                                                        | 1024 | 65,963                  | 55,023               | 83.41           |
|                         | <b>В. ПОСЛОВНИ ДОБИТАК (1001 - 1013) ≥ 0</b>                                                                        | 1025 | <b>64,400</b>           | <b>53,924</b>        | <b>83.73</b>    |
|                         | <b>Г. ПОСЛОВНИ ГУБИТАК (1013 - 1001) ≥ 0</b>                                                                        | 1026 |                         |                      |                 |
|                         | <b>Д. ФИНАНСИЈСКИ ПРИХОДИ</b><br><b>(1028 + 1029 + 1030 + 1031)</b>                                                 | 1027 | <b>21,591</b>           | <b>22,309</b>        | <b>103.33</b>   |
| 660 и 661               | I. ФИНАНСИЈСКИ ПРИХОДИ ИЗ ОДНОСА СА МАТИЧНИМ, ЗАВИСНИМ И ОСТАЛИМ ПОВЕЗАНИМ ЛИЦИМА                                   | 1028 |                         |                      |                 |
| 662                     | II. ПРИХОДИ ОД КАМАТА                                                                                               | 1029 | 21,591                  | 22,300               | 103.28          |
| 663 и 664               | III. ПОЗИТИВНЕ КУРСНЕ РАЗЛИКЕ И ПОЗИТИВНИ ЕФЕКТИ ВАЛУТНЕ КЛАУЗУЛЕ                                                   | 1030 |                         | 9                    |                 |
| 665 и 669               | IV. ОСТАЛИ ФИНАНСИЈСКИ ПРИХОДИ                                                                                      | 1031 |                         |                      |                 |
|                         | <b>Ђ. ФИНАНСИЈСКИ РАСХОДИ</b><br><b>(1033 + 1034 + 1035 + 1036)</b>                                                 | 1032 | <b>75,153</b>           | <b>70,324</b>        | <b>93.57</b>    |
| 560 и 561               | I. ФИНАНСИЈСКИ РАСХОДИ ИЗ ОДНОСА СА МАТИЧНИМ, ЗАВИСНИМ И ОСТАЛИМ ПОВЕЗАНИМ ЛИЦИМА                                   | 1033 |                         |                      |                 |
| 562                     | II. РАСХОДИ КАМАТА                                                                                                  | 1034 | 75,148                  | 70,324               | 93.58           |
| 563 и 564               | III. НЕГАТИВНЕ КУРСНЕ РАЗЛИКЕ И НЕГАТИВНИ ЕФЕКТИ ВАЛУТНЕ КЛАУЗУЛЕ                                                   | 1035 | 5                       | 0                    | 0.00            |
| 565 и 569               | IV. ОСТАЛИ ФИНАНСИЈСКИ РАСХОДИ                                                                                      | 1036 |                         |                      |                 |
|                         | <b>Ж. ДОБИТАК ИЗ ФИНАНСИРАЊА (1027 - 1032) ≥ 0</b>                                                                  | 1037 |                         |                      |                 |
|                         | <b>З. ГУБИТАК ИЗ ФИНАНСИРАЊА (1032 - 1027) ≥ 0</b>                                                                  | 1038 | 53,562                  | 48,015               | 89.64           |
| 683, 685 и 686          | <b>З. ПРИХОДИ ОД УСКЛАЂИВАЊА ВРЕДНОСТИ ФИНАНСИЈСКЕ ИМОВИНЕ КОЈА СЕ ИСКАЗУЈЕ ПО ФЕР ВРЕДНОСТИ КРОЗ БИЛАНС УСПЕХА</b> | 1039 | 12,609                  | 14,404               | 114.24          |
| 583, 585 и 586          | <b>И. РАСХОДИ ОД УСКЛАЂИВАЊА ВРЕДНОСТИ ФИНАНСИЈСКЕ ИМОВИНЕ КОЈА СЕ ИСКАЗУЈЕ ПО ФЕР ВРЕДНОСТИ КРОЗ БИЛАНС УСПЕХА</b> | 1040 | 20,000                  | 21,737               | 108.69          |
| 67                      | J. ОСТАЛИ ПРИХОДИ                                                                                                   | 1041 | <b>2,971</b>            | <b>3,727</b>         | <b>125.45</b>   |
| 57                      | K. ОСТАЛИ РАСХОДИ                                                                                                   | 1042 | <b>4,455</b>            | <b>2,933</b>         | <b>65.84</b>    |
|                         | <b>Л. УКУПНИ ПРИХОДИ</b><br><b>(1001 + 1027 + 1039 + 1041)</b>                                                      | 1043 | <b>1,894,735</b>        | <b>1,770,953</b>     | <b>93.47</b>    |
|                         | <b>Љ. УКУПНИ РАСХОДИ</b><br><b>(1013 + 1032 + 1040 + 1042)</b>                                                      | 1044 | <b>1,892,772</b>        | <b>1,771,583</b>     | <b>93.60</b>    |

| Група рачуна,<br>рачун | ПОЗИЦИЈА                                                                                                                                                           | АОП  | Износ                   |                      | Индекс<br>5 / 4 |
|------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-------------------------|----------------------|-----------------|
|                        |                                                                                                                                                                    |      | Ребаланс III<br>2025.г. | Остварено<br>2025.г. |                 |
| 1                      | 2                                                                                                                                                                  | 3    | 4                       | 5                    | 6               |
|                        | <b>М. ДОБИТАК ИЗ РЕДОВНОГ ПОСЛОВАЊА ПРЕ ОПОРЕЗИВАЊА (1043 - 1044) ≥ 0</b>                                                                                          | 1045 | 1,963                   |                      | 0.00            |
|                        | <b>Н. ГУБИТАК ИЗ РЕДОВНОГ ПОСЛОВАЊА ПРЕ ОПОРЕЗИВАЊА (1044 - 1043) ≥ 0</b>                                                                                          | 1046 |                         | 630                  | 0.00            |
| 69-59                  | <b>Њ. ПОЗИТИВАН НЕТО ЕФЕКАТ НА РЕЗУЛТАТ ПО ОСНОВУ ДОБИТКА ПОСЛОВАЊА КОЈЕ СЕ ОБУСТАВЉА, ПРОМЕНА РАЧУНОВОДСТВЕНИХ ПОЛИТИКА И ИСПРАВКИ ГРЕШАКА ИЗ РАНИЈИХ ПЕРИОДА</b> | 1047 |                         | 806                  |                 |
| 59- 69                 | <b>О. НЕГАТИВАН НЕТО ЕФЕКАТ НА РЕЗУЛТАТ ПО ОСНОВУ ГУБИТКА ПОСЛОВАЊА КОЈЕ СЕ ОБУСТАВЉА, ПРОМЕНА РАЧУНОВОДСТВЕНИХ ПОЛИТИКА И ИСПРАВКИ ГРЕШАКА ИЗ РАНИЈИХ ПЕРИОДА</b> | 1048 | 695                     |                      | 0.00            |
|                        | <b>П. ДОБИТАК ПРЕ ОПОРЕЗИВАЊА (1045 - 1046 + 1047 - 1048) ≥ 0</b>                                                                                                  | 1049 | 1,268                   | 176                  | 13.88           |
|                        | <b>Р. ГУБИТАК ПРЕ ОПОРЕЗИВАЊА (1046 - 1045 + 1048 - 1047) ≥ 0</b>                                                                                                  | 1050 |                         |                      | 0.00            |
|                        | <b>С. ПОРЕЗ НА ДОБИТАК</b>                                                                                                                                         |      |                         |                      |                 |
| 721                    | <b>I. ПОРЕСКИ РАСХОД ПЕРИОДА</b>                                                                                                                                   | 1051 | 190                     | 11,509               | 6,057.37        |
| 722 дуг. салдо         | <b>II. ОДЛОЖЕНИ ПОРЕСКИХ РАСХОДИ ПЕРИОДА</b>                                                                                                                       | 1052 |                         |                      |                 |
| 722 пот. салдо         | <b>III. ОДЛОЖЕНИ ПОРЕСКИ ПРИХОДИ ПЕРИОДА</b>                                                                                                                       | 1053 |                         | 12,494               | 0.00            |
| 723                    | <b>Т. ИСПЛАЋЕНА ЛИЧНА ПРИМАЊА ПОСЛОДАВЦА</b>                                                                                                                       | 1054 |                         |                      |                 |
|                        | <b>Ћ. НЕТО ДОБИТАК (1049 - 1050 -1051 - 1052 + 1053 - 1054) ≥ 0</b>                                                                                                | 1055 | <b>1,078</b>            | <b>1,161</b>         | <b>107.70</b>   |
|                        | <b>У. НЕТО ГУБИТАК (1050 - 1049 + 1051 + 1052 - 1053 + 1054) ≥ 0</b>                                                                                               | 1056 |                         |                      | <b>0.00</b>     |
|                        | <b>I. НЕТО ДОБИТАК КОЈИ ПРИПАДА УЧЕШЋИМА БЕЗ ПРАВА КОНТРОЛЕ</b>                                                                                                    | 1057 |                         |                      |                 |
|                        | <b>II. НЕТО ДОБИТАК КОЈИ ПРИПАДА МАТИЧНОМ ПРАВНОМ ЛИЦУ</b>                                                                                                         | 1058 |                         |                      |                 |
|                        | <b>III. НЕТО ГУБИТАК КОЈИ ПРИПАДА УЧЕШЋИМА БЕЗ ПРАВА КОНТРОЛЕ</b>                                                                                                  | 1059 |                         |                      |                 |
|                        | <b>IV. НЕТО ГУБИТАК КОЈИ ПРИПАДА МАТИЧНОМ ПРАВНОМ ЛИЦУ</b>                                                                                                         | 1060 |                         |                      |                 |
|                        | <b>V. ЗАРАДА ПО АКЦИЈИ</b>                                                                                                                                         |      |                         |                      |                 |
|                        | <b>1. Основна зарада по акцији</b>                                                                                                                                 | 1061 |                         |                      |                 |
|                        | <b>2. Умањена (разводњена) зарада по акцији</b>                                                                                                                    | 1062 |                         |                      |                 |

Пословни приходи, остварени у 2025. години, износе 1.730.513 хиљада динара и мањи су за 6.84% у односу на планиране. На овакав резултат су утицали приходи од условљених донација, где је у 2025. години планирана субвенција Оснивача за текуће трошкове у износу од 300.000 хиљада динара, од чега је Предузећу уплаћено 150.000 хиљада динара. Процењени пословни расходи износе 1.676.589 хиљаду динара и мањи су 6.50% у односу на планиране (уштеде су остварене на свим групама трошкова) из чега проистиче пословни добитак у износу од 53.924 хиљаде динара.

Финансијски приходи износе 22.309 хиљада динара, финансијски расходи износе 70.324 хиљада динара, а губитак из финансирања 48.015 хиљада динара.

Остали приходи износе 3.727 хиљада динара и већи су за 25.45% (утицај осталих ванредних прихода по разним основама - повећана наплата од утужења), остали расходи износе 2.933 хиљаде динара и мањи су 34.16% у односу на планиране (расходи по основу директног отписа потраживања су мањи од планираних).

Укупни приходи за 2025. годину, износе 1.770.953 хиљада динара, а укупни расходи 1.771.583 хиљада динара, из чега произилази губитак из редовног пословања пре опорезивања, који износи 630 хиљада динара.

Позитиван нето ефекат на резултат по основу губитка пословања које се обуставља, промена рачуноводствених политика и исправки грешака из ранијих периода износи 806 хиљада динара.

Добитак пре опорезивања износи 176 хиљада динара, а порески расход периода 11.509 хиљаду динара.

Одложени порески приходи периода износе 12.494 хиљада динара.

Из свега горе наведеног проистиче нето добитак за 2025. годину износи 1.161 хиљада динара и већи је за 7.70% у односу на планиран.

## Извештај о токовима готовине у периоду 01.01-31.12.2025. године

у хиљадама динара

| ПОЗИЦИЈА                                                                           | АОП         | Износ                |                   |
|------------------------------------------------------------------------------------|-------------|----------------------|-------------------|
|                                                                                    |             | Ребаланс III 2025.г. | Остварено 2025.г. |
| 1                                                                                  | 2           | 3                    | 4                 |
| <b>А. ТОКОВИ ГОТОВИНЕ ИЗ ПОСЛОВНИХ АКТИВНОСТИ</b>                                  |             |                      |                   |
| <b>I. Приливи готовине из пословних активности (1 до 4)</b>                        | <b>3001</b> | <b>1,825,000</b>     | <b>1,865,408</b>  |
| 1. Продаја и примљени аванси у земљи                                               | 3002        | 1,801,700            | 1,849,514         |
| 2. Продаја и примљени аванси у иностранству                                        | 3003        |                      |                   |
| 3. Примљене камате из пословних активности                                         | 3004        | 3,300                | 10,588            |
| 4. Остали приливи из редовног пословања                                            | 3005        | 20,000               | 5,306             |
| <b>II. Одливи готовине из пословних активности (1 до 8)</b>                        | <b>3006</b> | <b>1,708,818</b>     | <b>1,753,367</b>  |
| 1. Исплате добављачима и дати аванси у земљи                                       | 3007        | 925,000              | 1,002,396         |
| 2. Исплате добављачима и дати аванси у иностранству                                | 3008        |                      |                   |
| 3. Зараде, накнаде зарада и остали лични расходи                                   | 3009        | 524,678              | 493,061           |
| 4. Плаћене камате у земљи                                                          | 3010        | 83,000               | 81,045            |
| 5. Плаћене камате у иностранству                                                   | 3011        |                      |                   |
| 6. Порез на добитак                                                                | 3012        | 6,140                | 6,140             |
| 7. Одливи по основу осталих јавних прихода                                         | 3013        | 170,000              | 170,725           |
| 8. Остали одливи из пословних активности                                           | 3014        |                      |                   |
| III. Нето прилив готовине из пословних активности (I - II)                         | 3015        | 116,182              | 112,041           |
| IV. Нето одлив готовине из пословних активности (II - I)                           | 3016        |                      |                   |
| <b>Б. ТОКОВИ ГОТОВИНЕ ИЗ АКТИВНОСТИ ИНВЕСТИРАЊА</b>                                |             |                      |                   |
| <b>I. Приливи готовине из активности инвестирања (1 до 5)</b>                      | <b>3017</b> | <b>311,500</b>       | <b>161,461</b>    |
| 1. Продаја акција и удела                                                          | 3018        |                      |                   |
| 2. Продаја немат. имовине, некретнина, постројења, опреме и биолошких средстава    | 3019        |                      |                   |
| 3. Остали финансијски пласмани                                                     | 3020        | 300,000              | 150,000           |
| 4. Примљене камате из активности инвестирања                                       | 3021        | 11,500               | 11,461            |
| 5. Примљене дивиденде                                                              | 3022        |                      |                   |
| <b>II. Одливи готовине из активности инвестирања (1 до 3)</b>                      | <b>3023</b> | <b>330,115</b>       | <b>316,907</b>    |
| 1. Куповина акција и удела                                                         | 3024        |                      |                   |
| 2. Куповина немат. имовине, некретнина, постројења, опреме и биолошких средстава   | 3025        | 330,115              | 316,907           |
| 3. Остали финансијски пласмани                                                     | 3026        |                      |                   |
| III. Нето прилив готовине из активности инвестирања (I - II)                       | 3027        |                      |                   |
| IV. Нето одлив готовине из активности инвестирања (II - I)                         | 3028        | 18,615               | 155,446           |
| <b>В. ТОКОВИ ГОТОВИНЕ ИЗ АКТИВНОСТИ ФИНАНСИРАЊА</b>                                |             |                      |                   |
| <b>I. Приливи готовине из активности финансирања (1 до 7)</b>                      | <b>3029</b> | <b>4,500</b>         | <b>4,091</b>      |
| 1. Увећање основног капитала                                                       | 3030        |                      |                   |
| 2. Дугорочни кредити у земљи                                                       | 3031        |                      |                   |
| 3. Дугорочни кредити у иностранству                                                | 3032        |                      |                   |
| 4. Краткорочни кредити у земљи                                                     | 3033        |                      |                   |
| 5. Краткорочни кредити у иностранству                                              | 3034        |                      |                   |
| 6. Остале дугорочне обавезе                                                        | 3035        | 4,500                | 4,091             |
| 7. Остале краткорочне обавезе                                                      | 3036        |                      |                   |
| <b>II. Одливи готовине из активности финансирања (1 до 8)</b>                      | <b>3037</b> | <b>6,500</b>         | <b>7,161</b>      |
| 1. Откуп сопствених акција и удела                                                 | 3038        |                      |                   |
| 2. Дугорочни кредити у земљи                                                       | 3039        |                      |                   |
| 3. Дугорочни кредити у иностранству                                                | 3040        |                      |                   |
| 4. Краткорочни кредити у земљи                                                     | 3041        |                      |                   |
| 5. Краткорочни кредити у иностранству                                              | 3042        |                      |                   |
| 6. Остале обавезе                                                                  | 3043        | 6,500                | 7,161             |
| 7. Финансијски лизинг                                                              | 3044        |                      |                   |
| 8. Исплаћене дивиденде                                                             | 3045        |                      |                   |
| III. Нето прилив готовине из активности финансирања (I - II)                       | 3046        |                      |                   |
| IV. Нето одлив готовине из активности финансирања (II - I)                         | 3047        | 2,000                | 3,070             |
| <b>Г. СВЕГА ПРИЛИВ ГОТОВИНЕ (3001 + 3017 + 3029)</b>                               | <b>3048</b> | <b>2,141,000</b>     | <b>2,030,960</b>  |
| <b>Д. СВЕГА ОДЛИВ ГОТОВИНЕ (3006 + 3023 + 3037)</b>                                | <b>3049</b> | <b>2,045,433</b>     | <b>2,077,435</b>  |
| <b>Ђ. НЕТО ПРИЛИВ ГОТОВИНЕ (3048 - 3049) ≥ 0</b>                                   | <b>3050</b> | <b>95,567</b>        |                   |
| <b>Е. НЕТО ОДЛИВ ГОТОВИНЕ (3049 - 3048) ≥ 0</b>                                    | <b>3051</b> |                      | <b>46,475</b>     |
| <b>Ж. ГОТОВИНА НА ПОЧЕТКУ ОБРАЧУНСКОГ ПЕРИОДА</b>                                  | <b>3052</b> | <b>148,694</b>       | <b>148,694</b>    |
| <b>З. ПОЗИТИВНЕ КУРСНЕ РАЗЛИКЕ ПО ОСНОВУ ПРЕРАЧУНА ГОТОВИНЕ</b>                    | <b>3053</b> |                      |                   |
| <b>И. НЕГАТИВНЕ КУРСНЕ РАЗЛИКЕ ПО ОСНОВУ ПРЕРАЧУНА ГОТОВИНЕ</b>                    | <b>3054</b> |                      |                   |
| <b>Ј. ГОТОВИНА НА КРАЈУ ОБРАЧУНСКОГ ПЕРИОДА (3050 - 3051 + 3052 + 3053 - 3054)</b> | <b>3055</b> | <b>244,261</b>       | <b>102,219</b>    |

Плаћене камате у земљи, односе се на камате на добијен кредит код Банке Поштанске штедионице - АОП 3010.

Прилив у оквиру осталих финансијских пласмана чине износи – АОП 3020:

- Субвенција за текуће пословање 150.000 хиљада динара

Прилив од осталих дугорочних обавеза односи се на депозит од закупаца, уплаћен на име средства обезбеђења наплате (АОП 3035)

3. ЦИЉЕВИ И ПЛАНИРАНЕ АКТИВНОСТИ ЗА 2026. ГОДИНУ

Прилог 2.

Циљеви јавног предузећа са кључним индикаторима остварења циљева

Циљ Предузећа у 2026. години је остварење позитивног резултата пословања кроз несметано текуће пословање, које подразумева обављање комуналне делатности, тј. одржавање и опремање пијаца и објеката на пијацама и простора за промет пољопривредно прехранбених производа на мало, изградња и реконструкција пијаца, издавање у закуп објеката и простора за промет производа занатства, постављање, одржавање и издавање у закуп тезги и киоска на местима предвиђеним за промет производа и др;

| Циљ                                                      | Индикатор                                               | Базна година | Вредност индикатора |              |              |              | Извор провере                              | Активност за достизање циља                                                                                                                                                        |
|----------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------|--------------|---------------------|--------------|--------------|--------------|--------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                          |                                                         |              | Базна година        | 2026. година | 2027. година | 2028. година |                                            |                                                                                                                                                                                    |
| реализација планираног физичког обима пијачних услуга ** | бр. изд. рачуна од днев. наплате тезги и раскл. витрина | 2025         | 616,532             | 609,536      | *            | *            | Извештај о пословању (квартални / годишњи) | Побољшање услова рада за закупце, Појачана контрола наплате и праћења учинака, Редовно оглашавање слободних капацитета Појачане активности на промоцији пијаца као места куповине. |
|                                                          | издати м2 посл. простора                                | 2025         | 28,345              | 28,385       | *            | *            |                                            |                                                                                                                                                                                    |
|                                                          | број резервац. тезги и раскл. витрина                   | 2025         | 3,307               | 3,298        | *            | *            |                                            |                                                                                                                                                                                    |
|                                                          | бр.издатих тезги за предузетнике                        | 2025         | 650                 | 623          | *            | *            |                                            |                                                                                                                                                                                    |
| реализација планираних прихода                           | 000 дин                                                 | 2025         | 1,772,399           | 2,075,713    | *            | *            | Извештај о пословању (квартални / годишњи) | Појачана контрола наплате и праћења учинака                                                                                                                                        |
| реализација трошкова у планираним оквирима               | 000 дин                                                 | 2025         | 1,772,224           | 2,074,082    | *            | *            | Извештај о пословању (квартални / годишњи) | Кретање у планираним оквирима са тенденцијом рационалне штедње                                                                                                                     |
| реализација планираних инвестиција                       | 000 дин                                                 | 2025         | 316,907             | 681,218      | *            | *            | Извештај о пословању (квартални / годишњи) | Обезбеђење средстава за финансирање инвестиција, благовремено добијање сагласности...                                                                                              |

\*\* Наведене су само најзначајније ставке

Прилог 3.

Пословни ризици и план управљања ризицима

| Ризик                                                  | Вероватноћа ризика (1) |                     | Утицај ризика (2) |              | Укупно (3) |               | Процењен финансијски ефекат у случају настанка ризика (у 000 дин) | Планиране активности у случају појаве ризика                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|--------------------------------------------------------|------------------------|---------------------|-------------------|--------------|------------|---------------|-------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                        | Избор                  | Вероватноћа         | Избор             | Утицај       | 3 + 1*2    | Ефекат ризика |                                                                   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| Сервисирање кредитних обавеза                          | 2                      | Умерена вероватноћа | 3                 | Висок утицај | 6          | Висок ризик   | 100,000                                                           | Повећање продуктивности, додатно задуживање путем рефинансирања.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
| Радови на изградњи метро станице код пијаце Скадарлија | 2                      | Умерена вероватноћа | 3                 | Висок утицај | 6          | Висок ризик   | 100,000                                                           | Оснивач је у 2024. години најавио почетак радова на изградњи метро станице код пијаце Скадарлија. У тренутку израде програма пословања за 2026 годину нису тачно дефинисани термини почетака радова, као ни локација за потенцијално измештање пијаце за време трајања радова, тако да није познато да ли ће пијаца радити и у ком обиму. По утврђивању коначних нформација, приступиће се изради ребаланса Програма пословања. |
| Реконтрукција пијаце Каленић                           | 2                      | Умерена вероватноћа | 3                 | Висок утицај | 6          | Висок ризик   | 175,000                                                           | Оснивач је у 2024. години најавио почетак радова на реконстукцији пијаце Каленић. У тренутку израде програма пословања за 2026. годину нису тачно дефинисани термини почетака радова, као ни локација за потенцијално измештање пијаце за време трајања радова, тако да није познато да ли ће пијаца радити и у ком обиму. По утврђивању коначних информација приступиће се изради ребаланса Програма пословања.                |

У пословању, Предузеће је перманентно изложено ризицима као што су:

**тржишни ризици**

- варирање тражње за услугама које предузеће нуди у свом пословању;

**оперативни ризици**

- ризик раста трошкова услед неадекватног мониторинга и контроле,
- ризик успоравања или заустављања пословног процеса услед људског или технолошког пропуста;

**ризичи пада ликвидности**

- ризик немогућности плаћања обавеза;
- ризик наплате потраживања;
- ризик прегрејаног инвестирања.

**ризик земље**

- ризик погоршавања макроекономског, правног и политичког амбијента за пословање у држави;

**пројектни ризици**

- ризик добијања дозвола и сагласности;
- ризик завршетка радова;
- ризик финансирања;
- ризик више силе;
- политички ризик.

**Управљање ризицима**

Управљање ризицима у пословању предузећа, уколико дође до одступања у реализацији планираних резултата пословања, подразумева препознавање и анализу ризика који могу да проузрокују штету или губитак и избор и примену најбољег начина за елиминисање ризика путем **избегавања или смањења ризика**, које се остварује контролом, обуком запослених и добром праксом руковођења и **прихватањем ризика** - када не постоји други начин предузеће мора да преузме одређене ризике, тј. да их препозна и минимизира.

Пошто се ризици стално понављају или јављају нови, неопходно је континуирано испитивање и управљање ризицима, као део стратешког управљања.

Из планираног пословања предузећа у 2026. години проистиче неопходност управљања ризицима везаним за планирану реализацију:

- \* физичког обима пијачних услуга (пад тражње, временске прилике, законска регулатива);
- \* трошкова пословања (кретање у планираним оквирима, са тенденцијом рационалне штедње);
- \* инвестиционих улагања (израда пројеката, добијање сагласности и обезбеђење средстава за финансирање инвестиција);
- \* динамике прилива и одлива средстава;
- \* техничке опремљености (модернизација пијачне опреме и радних услова).

**План маркетиншких активности за 2026. годину**

Београдске пијаче су једно од најзначајнијих и сигурно најпосећенијих места било ког дела Београда, „жила куцавица“ сваке београдске општине, оне су место где можете осетити како Београд дише, испробати обичне и необичне српске укусе, упознати обичаје и навике наших људи.

Београдске пијаче су све више препознате од стране млађе популације Београђана, који су схватили да су наши простори нова, урбана места окупљања добре и позитивне атмосфере.

Пијаче су постале и својеврстан бренд Београда и гастрономије. Оне су изузетно интересантне за туристе, јер обилазећи њих имају прилику да упознају Београђане, наше вредности, гастрономију. Оно што је извесно и чему тежи ЈКП „Београдске пијаче“ јесте да пијаче постану омиљена гастрономска места Београђана и гостију Београда. Потврда да идемо у добром правцу, говори чињеница да су на пијачама почели да се отварају угоститељски локали са посебним „food street“ концептом. На пијаци „Земун“ се налази посебан концепт рибарнице – „Житни кантар“, ресторанићи „Координата street“ и „Претоп“, о чијем садржају и укуси су већ писали многобројни медији. Отварањем пијаче „Палилула“, ЈКП „Београдске пијаче“ је већ отпочело процес мењања концепта пијаче спајајући модерно и традиционално. На пијаци „Палилула“ отворени су и угоститељски локали познатих гастрономских брендова : „Mandarina Cake Shop“, „Херцеговачка кућа“, „Мезетлук Херцеговина“, „Фиго“, „Панилулац“, „ Ђир“, „ Исток out post“, „Мехурић“, „ Морава“, „Пријатељи“, „Koza Nostra“, „Зрно Ра“, „ Ригум“, „Качамак“, „ Srk“. Сви они су препознали пијаче као нова тржишта за развој угоститељства, поред пијачне куповине. Тренд спајања традиције и модерног је концепт будућности развоја београдских пијача.

ЈКП „Београдске пијаче“, као друштвено одговорно предузеће које води рачуна о интересима купаца и свих суграђана, марта 2025. године завршило је радове на изградњи новог паркинг простора на пијаци „Бањица“ који има 64 места, намењених за паркирање и за продају робе из возила. Крајем лета ове године, на пијаци „Ђерам“, ЈКП „Београдске пијаче“ започело је радове на уређењу пијачног платоа, те ће се, при комплетној реорганизацији пијаче, изградити и нови паркинг простор. Поседоваће 96 места, од којих ће 3 бити намењена особама са инвалидитетом.

Ово су само неке од многих инвестиција које је ово предузеће реализовало по питању уређења и модернизације београдских пијача. Поред пијаче „Палилула“, у потпуности су реконструисане пијаче „ТЦ Нови Београд“ и „Борча“, док је „Отворени тржни центар“ измештен са Новог Београда на Миљаковац.

Планирање и стратегија маркетиншких активности усмерени су ка модернизацији, оптимизацији и развијању мреже пијача на територији града Београда са циљем да се унапреди економска одрживост система пијача, рационализује мрежа постојећих локација, да се развију нове типологије пијача и њихових локација и да се повећа конкурентност у савременим условима пословања.

Навике и потребе данашњег потрошача су у перманентном мењању, а купци су умногоме захтевнији него некада. Конкуренција на тржишту је велика и ЈКП „Београдске пијаце“ се мора изборити за своје место на тржишту кроз нове услуге, нове јединствене концепте који ће спајати село и град, традицију и урбани дух Београда.

Током 2026. године, ЈКП „Београдске пијаце“ настављају са својим промотивним активностима које за циљ имају позиционирање београдских пијаца на тржишту, односно очување традиционалних вредности код потрошача, али уводимо и нове пројекте и моделе пословања.

Наредне године наставиће се са покренутим кампањама које су се показале добро за ЈКП „Београдске пијаце“: „Тезга на дан“, „Све што ми треба је на пијаци“, „Много јак Бувљак“, „Старо место за нове сусрете“, „Палилулска пијаца- У ритму града“, „Добар дан комшије! Све за леп живот пијаца“ - ТЦ Нови Београд, „Земунска пијаца Само Гушт“ и др. Такође, ЈКП Београдске пијаце, како би ишло у корак са временом и модернизовало бренд, ради постизања бољих економских ефеката, као и веће видљивости на тржишту, у 2026. години планира поставке нових промотивних кампања, осмишљавање слогана, имена, новог дизајна промотивног и пропагандног материјала (билборда, постера, промо материјала...). Осим ових наведених кампања за поједине пијаце, у 2026. години наставићемо са концептом промотивне кампање ЈКП " Београдске пијаце", осмишљавајући нове слогане и начине промоције београдских пијаца, креирање стратегије и планова за маркетиншке кампање, новог дизајна промотивног и пропагандног материјала (билборда, постера, промо материјала...), а све у циљу постизања бољих ефеката и веће видљивости на тржишту.

У 2026. години планиране су и даље различите кампање на друштвеним мрежама као део дигиталног маркетинга у циљу промоције активности овог предузећа. ЈКП „Београдске пијаце“ планирају да организују промоцију малих пољопривредних произвођача на својим просторима. ЈКП „Београдске пијаце“ припрема низ пројеката усмерених ка развоју и модернизацији простора београдских пијаца у сарадњи са Министарством пољопривреде и водопривреде, Привредним коморама, Секретаријатом за пољопривреду, Секретаријатом за привреду, Секретаријатом за образовање и дечију заштиту, амбасадама, а све у циљу промоције пијаца, традиције и очувања пољопривредне производње и домаћих произвођача.

Београдске пијаце постале су и својеврстан туристички бренд Београда. Нашле су се у брошури Туристичке организације Београда. Такође смо нашли своје место у апликацији Sustainable Tourism & Mobility Hand by Hand development, ("SUSTOURISMO"), на позив Саобраћајног факултета Универзитета у Београду. У питању је апликација за мобилни телефон у оквиру које се налазе туре обиласка Београда (и других градова и земаља, партнера Пројекта: Словеније, Италије, Хрватске, Црне Горе, Албаније и Грчке). На тај начин се промовишу пијаце као места које треба посетити приликом обиласка Београда. У 2026. години планиран је наставак сарадње са Привредном комором Београда и туристичким агенцијама како би београдске пијаце остале део туристичког производа које нуде туристичке агенције. Применом оваквог начина функционисања предузећа, директно ћемо остварити резултате повећања броја туриста на београдским пијацама.

Током 2026. године ЈКП „Београдске пијаце“ наставиће са својим манифестацијама, догађајима и промоцијама чији је крајњи циљ обogaћивање садржаја на београдским пијацама, подршка предузетницима, малим породичним радионицама, креативцима, почетницима који просторе пијаца виде као идеална места за непосредан контакт са будућим купцима и представљање свог бренда на тржишту.

Такође, ЈКП „Београдске пијаце“ настављају започете активности које су омогућене Одлуком о оглашавању на територији града Београда. Усвајањем Правилника о оглашавању, ЈКП „Београдске пијаце“, од 2020. године врши наплату закупа простора за постављање реклама.

## **Унапређење корпоративног управљања**

Унапређење корпоративног управљања се састоји у:

- \* организацији и руковођењу процесом рада и пословања предузећа уз примену законитости рада;
- \* доношењу дугорочног и средњорочног Плана пословне стратегије и развоја и њиховог спровођења;
- \* доношењу годишњег Програма пословања предузећа и његовог спровођења;
- \* праћењу реализације тромесечних извештаја о реализацији годишњег Програма пословања предузећа;
- \* транспарентности и јавности у пословању;
- \* успостављању механизма надзора и контроле.

## Приказ планираних и реализованих индикатора пословања

у 000 дин

|                                                                  |             | 2023. година | 2024. година | 2025. година | 2026. година |
|------------------------------------------------------------------|-------------|--------------|--------------|--------------|--------------|
| Укупни капитал                                                   | План        | 6,133,017    | 5,596,932    | 5,337,748    | 5,253,749    |
|                                                                  | Реализација | 5,597,151    | 5,333,250    | 5,321,629    |              |
| % одступања реализације од плана                                 |             | -9%          | -5%          | -0%          | -            |
| % одступања реализације у односу на реализацију претходне године |             | -            | -5%          | -0%          | -1%          |
| Укупна имовина                                                   | План        | 7,981,019    | 7,425,562    | 7,427,915    | 7,581,842    |
|                                                                  | Реализација | 7,120,016    | 7,351,860    | 7,417,652    |              |
| % одступања реализације од плана                                 |             | -11%         | -1%          | -0%          | -            |
| % одступања реализације у односу на реализацију претходне године |             | -            | +3%          | +1%          | +2%          |
| Пословни приходи                                                 | План        | 1,438,792    | 1,625,164    | 1,857,564    | 2,041,736    |
|                                                                  | Реализација | 1,366,983    | 1,666,272    | 1,730,513    |              |
| % одступања реализације од плана                                 |             | -5%          | +3%          | -7%          | -            |
| % одступања реализације у односу на реализацију претходне године |             | -            | +22%         | +4%          | +18%         |
| Пословни расходи                                                 | План        | 1,375,989    | 1,565,876    | 1,793,164    | 1,936,589    |
|                                                                  | Реализација | 1,467,991    | 1,931,869    | 1,676,589    |              |
| % одступања реализације од плана                                 |             | +7%          | +23%         | -7%          | -            |
| % одступања реализације у односу на реализацију претходне године |             | -            | +32%         | -13%         | +16%         |
| Пословни резултат                                                | План        | 62,803       | 59,288       | 64,400       | 105,147      |
|                                                                  | Реализација | -101,008     | -265,597     | 53,924       |              |
| % одступања реализације од плана                                 |             | -261%        | -548%        | -16%         | -            |
| % одступања реализације у односу на реализацију претходне године |             | -            | +163%        | -120%        | +95%         |
| Нето резултат                                                    | План        | 20,081       | 871          | 1,078        | 1,387        |
|                                                                  | Реализација | 981          | -312,040     | 1,161        |              |
| % одступања реализације од плана                                 |             | -95%         | -35925%      | +8%          | -            |
| % одступања реализације у односу на реализацију претходне године |             | -            | -31908%      | -100%        | +19%         |
| Број запослених на дан 31.12.                                    | План        | 208          | 216          | 216          | 216          |
|                                                                  | Реализација | 204          | 202          | 203          |              |
| % одступања реализације од плана                                 |             | -2%          | -6%          | -6%          | -            |
| % одступања реализације у односу на реализацију претходне године |             | -            | -1%          | +0%          | +6%          |
| Просечна нето зарада                                             | План        | 93,412       | 101,991      | 115,290      | 126,841      |
|                                                                  | Реализација | 91,929       | 103,467      | 115,591      |              |
| % одступања реализације од плана                                 |             | -2%          | +1%          | +0%          | -            |
| % одступања реализације у односу на реализацију претходне године |             | -            | +13%         | +12%         | +10%         |
| Инвестиције                                                      | План        | 1,179,977    | 356,409      | 348,594      | 481,218      |
|                                                                  | Реализација | 1,148,358    | 241,269      | 316,907      |              |
| % одступања реализације од плана                                 |             | -3%          | -32%         | -9%          | -            |
| % одступања реализације у односу на реализацију претходне године |             | -            | -79%         | +31%         | +52%         |

| Рацио анализа                  | Реализација<br>2023. година | Реализација<br>2024. година | Процена<br>2025. година | План<br>2026. година |
|--------------------------------|-----------------------------|-----------------------------|-------------------------|----------------------|
| EBITDA                         | 71,613.00                   | 316,284.00                  | 289,656.00              | 338,912.00           |
| ROA                            | 0.01                        | -3.99                       | 0.01                    | 0.02                 |
| ROE                            | 0.02                        | -5.85                       | 0.02                    | 0.03                 |
| Оперативни новчани ток         | 168,824                     | -70,153                     | 112,041                 | 16,473               |
| Дуг / капитал                  | 30.52                       | 41.56                       | 42.79                   | 44.84                |
| Ликвидност                     | 222.14                      | 284.53                      | 204.79                  | 184.67               |
| % зарада у пословним приходима | 29.30                       | 26.49                       | 28.41                   | 28.54                |

у 000 динара

|                                        | Стање на дан<br>31.12.2023. год. | Стање на дан<br>31.12.2024. год. | Стање на дан<br>31.12.2025. год. | Стање на дан<br>31.12.2026. год. |
|----------------------------------------|----------------------------------|----------------------------------|----------------------------------|----------------------------------|
| Кредитно задужење без гаранције државе | 1,002,393                        | 1,162,290,291                    | 1,162,290,291                    | 1,162,290,291                    |
| Кредитно задужење са гаранцијом државе | 0                                | 0                                | 0                                | 0                                |
| Укупно кредитно задужење               | 1,002,393                        | 1,162,290,291                    | 1,162,290,291                    | 1,162,290,291                    |

у динарима

|                                    |             | 2023. година | 2024. година | 2025. година | 2026. година |
|------------------------------------|-------------|--------------|--------------|--------------|--------------|
| Субвенције                         | План        | 0            | 100,000,000  | 150,000,000  | 260,000,000  |
|                                    | Пренето     | 18,000,000   | 18,000,000   | 18,000,000   | 0            |
|                                    | Реализовано | -            | 100,000,000  | 167,974,000  |              |
| Наменски трансфер Републике Србије | План        | -            | -            | -            | 250,000,000  |
|                                    | Пренето     | -            | -            | -            |              |
|                                    | Реализовано | -            | -            | -            |              |
| Укупно приходи из буџета           | План        | 18,000,000   | 18,000,000   | 150,000,000  | 510,000,000  |
|                                    | Пренето     | 18,000,000   | 18,000,000   | 18,000,000   | 0            |
|                                    | Реализовано | 0            | 0            | 167,974,000  | 0            |

#### 4. ПЛАНИРАНИ ИЗВОРИ ПРИХОДА И ПОЗИЦИЈЕ РАСХОДА ПО НАМЕНАМА

Прилог 5.

##### БИЛАНС СТАЊА - Ребаланс плана за 2026. годину

у хиљадама динара

| Група рачуна,<br>рачун           | П О З И Ц И Ј А                                                                                                                      | АОП  | Ребаланс плана за 2026. годину |                      |                      |                      |
|----------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|--------------------------------|----------------------|----------------------|----------------------|
|                                  |                                                                                                                                      |      | Остварено<br>01.01-31.03.      | План<br>01.01-30.06. | План<br>01.01-30.09. | План<br>01.01-31.12. |
| 1                                | 2                                                                                                                                    | 3    | 4                              | 5                    | 6                    | 7                    |
|                                  | <b>АКТИВА</b>                                                                                                                        |      |                                |                      |                      |                      |
| 00                               | <b>А. УПИСАНИ А НЕУПЛАЋЕНИ КАПИТАЛ</b>                                                                                               | 0001 |                                |                      |                      |                      |
|                                  | <b>Б. СТАЛНА ИМОВИНА<br/>(0003 + 0009 + 0017 + 0018 + 0028)</b>                                                                      | 0002 | <b>7,359,401</b>               | <b>7,380,774</b>     | <b>7,720,797</b>     | <b>7,581,842</b>     |
| 01                               | <b>И. НЕМАТЕРИЈАЛНА ИМОВИНА<br/>(0004 + 0005 + 0006 + 0007 + 0008)</b>                                                               | 0003 | <b>14,106</b>                  | <b>16,019</b>        | <b>25,608</b>        | <b>25,197</b>        |
| 010                              | 1. Улагања у развој                                                                                                                  | 0004 |                                |                      |                      |                      |
| 011, 012 и 014                   | 2. Концесије, патенти, лиценце, робне и услужне марке, софтвер и остала нематеријална имовина                                        | 0005 | 14,106                         | 16,019               | 25,608               | 25,197               |
| 013                              | 3. Гудвил                                                                                                                            | 0006 |                                |                      |                      |                      |
| 015 и 016                        | 4. Нематеријална имовина узета у лизинг и нематеријална имовина у припреми                                                           | 0007 |                                |                      |                      |                      |
| 017                              | 5. Аванси за нематеријалну имовину                                                                                                   | 0008 |                                |                      |                      |                      |
| 02                               | <b>II. НЕКРЕТНИНЕ, ПОСТРОЈЕЊА И ОПРЕМА<br/>(0010 + 0011 + 0012 + 0013 + 0014 + 0015 + 0016)</b>                                      | 0009 | <b>7,345,295</b>               | <b>7,364,755</b>     | <b>7,695,189</b>     | <b>7,556,645</b>     |
| 020, 021 и 022                   | 1. Земљиште и грађевински објекти                                                                                                    | 0010 | 3,464,737                      | 3,428,645            | 3,412,573            | 3,291,284            |
| 023                              | 2. Постројења и опрема                                                                                                               | 0011 | 511,613                        | 505,760              | 563,629              | 541,349              |
| 024                              | 3. Инвестиционе некретнине                                                                                                           | 0012 | 2,700,267                      | 2,700,267            | 2,700,267            | 2,700,267            |
| 025 и 027                        | 4. Некретнине, постројења и опрема узети у лизинг и некретнине, постројења и опрема у припреми                                       | 0013 | 130,802                        | 185,572              | 475,529              | 481,874              |
| 026 и 028                        | 5. Остале некретнине, постројења и опрема и улагања на туђим некретнинама, постројењима и опреми                                     | 0014 | 537,876                        | 544,511              | 543,191              | 541,871              |
| 029 (део)                        | 6. Аванси за некретнине, постројења и опрему у земљи                                                                                 | 0015 |                                |                      |                      |                      |
| 029 (део)                        | 7. Аванси за некретнине, постројења и опрему у иностранству                                                                          | 0016 |                                |                      |                      |                      |
| 03                               | <b>III. БИОЛОШКА СРЕДСТВА</b>                                                                                                        | 0017 |                                |                      |                      |                      |
| 04 и 05                          | <b>IV. ДУГОРОЧНИ ФИНАНСИЈСКИ ПЛАСМАНИ И ДУГОРОЧНА ПОТРАЖИВАЊА<br/>(0019 + 0020 + 0021 + 0022 + 0023 + 0024 + 0025 + 0026 + 0027)</b> | 0018 |                                |                      |                      |                      |
| 040 (део), 041 (део) и 042 (део) | 1. Учешћа у капиталу правних лица (осим учешћа у капиталу која се вреднују методом учешћа)                                           | 0019 |                                |                      |                      |                      |
| 040 (део), 041 (део), 042 (део)  | 2. Учешћа у капиталу која се вреднују методом учешћа                                                                                 | 0020 |                                |                      |                      |                      |
| 043, 050 (део) и 051 (део)       | 3. Дугорочни пласмани матичном, зависним и осталим повезаним лицима и дугорочна потраживања од тих лица у земљи                      | 0021 |                                |                      |                      |                      |
| 044, 050 (део), 051 (део)        | 4. Дугорочни пласмани матичном, зависним и осталим повезаним лицима и дугорочна потраживања од тих лица у иностранству               | 0022 |                                |                      |                      |                      |
| 045 (део) и 053 (део)            | 5. Дугорочни пласмани (дати кредити и зајмови) у земљи                                                                               | 0023 |                                |                      |                      |                      |
| 045 (део) и 053 (део)            | 6. Дугорочни пласмани (дати кредити и зајмови) у иностранству                                                                        | 0024 |                                |                      |                      |                      |
| 046                              | 7. Дугорочна финансијска улагања (хартције од вредности које се вреднују по амортизованом вредности)                                 | 0025 |                                |                      |                      |                      |
| 047                              | 8. Откупљене сопствене акције и откупљени сопствени удели                                                                            | 0026 |                                |                      |                      |                      |
| 048, 052, 054, 055               | 9. Остали дугорочни финансијски пласмани и остала дугорочна                                                                          | 0027 |                                |                      |                      |                      |
| 28 (део) осим 288                | <b>V. ДУГОРОЧНА АКТИВНА ВРЕМЕНСКА РАЗГРАНИЧЕЊА</b>                                                                                   | 0028 |                                |                      |                      |                      |
| 288                              | <b>В. ОДЛОЖЕНА ПОРЕСКА СРЕДСТВА</b>                                                                                                  | 0029 |                                |                      |                      |                      |
|                                  | <b>Г. ОБРТНА ИМОВИНА<br/>(0031 + 0037 + 0038 + 0044 + 0048 + 0057+ 0058)</b>                                                         | 0030 | <b>502,695</b>                 | <b>563,248</b>       | <b>428,816</b>       | <b>484,760</b>       |
| Класа 1, осим групе рачуна 14    | <b>И. ЗАЛИХЕ (0032 + 0033 + 0034 + 0035 + 0036)</b>                                                                                  | 0031 | 20,023                         | 20,000               | 20,000               | 20,000               |
| 10                               | 1. Материјал, резервни делови, алат и ситан инвентар                                                                                 | 0032 | 17,811                         | 18,000               | 18,000               | 18,000               |
| 11 и 12                          | 2. Недовршена производња и готови производи                                                                                          | 0033 |                                |                      |                      |                      |
| 13                               | 3. Роба                                                                                                                              | 0034 |                                |                      |                      |                      |
| 150, 152 и 154                   | 4. Плаћени аванси за залихе и услуге у земљи                                                                                         | 0035 | 2,212                          | 2,000                | 2,000                | 2,000                |
| 151, 153 и 155                   | 5. Плаћени аванси за залихе и услуге у иностранству                                                                                  | 0036 |                                |                      |                      |                      |
| 14                               | <b>II. СТАЛНА ИМОВИНА КОЈА СЕ ДРЖИ ЗА ПРОДАЈУ И ПРЕСТАНАК ПОСЛОВАЊА</b>                                                              | 0037 |                                |                      |                      |                      |
| 20                               | <b>III. ПОТРАЖИВАЊА ПО ОСНОВУ ПРОДАЈЕ<br/>(0039 + 0040 + 0041 + 0042 + 0043)</b>                                                     | 0038 | 98,643                         | 95,000               | 95,000               | 89,000               |
| 204                              | 1. Потраживања од купаца у земљи                                                                                                     | 0039 | 98,643                         | 95,000               | 95,000               | 89,000               |
| 205                              | 2. Потраживања од купаца у иностранству                                                                                              | 0040 |                                |                      |                      |                      |
| 200 и 202                        | 3. Потраживања од матичног, зависних и осталих повезаних лица у земљи                                                                | 0041 |                                |                      |                      |                      |
| 201 и 203                        | 4. Потраживања од матичног, зависних и осталих повезаних лица у                                                                      | 0042 |                                |                      |                      |                      |
| 206                              | 5. Остала потраживања по основу продаје                                                                                              | 0043 |                                |                      |                      |                      |
| 21, 22 и 27                      | <b>IV. ОСТАЛА КРАТКОРОЧНА ПОТРАЖИВАЊА<br/>(0045 + 0046 + 0047)</b>                                                                   | 0044 | 10,557                         | 9,000                | 9,000                | 19,000               |
| 21, 22 осим 223 и 224, и 27      | 1. Остала потраживања                                                                                                                | 0045 | 6,453                          | 9,000                | 9,000                | 9,000                |
| 223                              | 2. Потраживања за више плаћен порез на добитак                                                                                       | 0046 | 4,104                          |                      |                      | 10,000               |
| 224                              | 3. Потраживања по основу преплаћених осталих пореза и доприноса                                                                      | 0047 |                                |                      |                      |                      |

| Група рачуна,<br>рачун                                         | П О З И Ц И Ј А                                                                                                                                  | АОП  | Ребаланс плана за 2026. годину |                      |                      |                      |
|----------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|--------------------------------|----------------------|----------------------|----------------------|
|                                                                |                                                                                                                                                  |      | Остварено<br>01.01-31.03.      | План<br>01.01-30.06. | План<br>01.01-30.09. | План<br>01.01-31.12. |
| 1                                                              | 2                                                                                                                                                | 3    | 4                              | 5                    | 6                    | 7                    |
| 23                                                             | V. КРАТКОРОЧНИ ФИНАНСИЈСКИ ПЛАСМАНИ<br>(0049 + 0050 + 0051 + 0052 + 0053 + 0054 + 0055 + 0056)                                                   | 0048 | 200,000                        | 200,000              | 200,000              | 200,000              |
| 230                                                            | 1. Краткорочни кредити и пласмани - матично и зависна правна лица                                                                                | 0049 |                                |                      |                      |                      |
| 231                                                            | 2. Краткорочни кредити и пласмани - остала повезана правна лица                                                                                  | 0050 |                                |                      |                      |                      |
| 232, 234 (део)                                                 | 3. Краткорочни кредити, зајмови и пласмани у земљи                                                                                               | 0051 |                                |                      |                      |                      |
| 233, 234 (део)                                                 | 4. Краткорочни кредити, зајмови и пласмани у иностранству                                                                                        | 0052 |                                |                      |                      |                      |
| 235                                                            | 5. Хартије од вредности које се вреднују по амортизованој вредности                                                                              | 0053 |                                |                      |                      |                      |
| 236 (део)                                                      | 6. Финансијска средства која се вреднују по фер вредности кроз Биланс успеха                                                                     | 0054 |                                |                      |                      |                      |
| 237                                                            | 7. Откупљене сопствене акције и откупљени сопствени удели                                                                                        | 0055 |                                |                      |                      |                      |
| 236 (део), 238 и 239                                           | 8. Остали краткорочни финансијски пласмани                                                                                                       | 0056 | 200,000                        | 200,000              | 200,000              | 200,000              |
| 24                                                             | VI. ГОТОВИНА И ГОТОВИНСКИ ЕКВИВАЛЕНТИ                                                                                                            | 0057 | 173,472                        | 239,248              | 104,816              | 155,760              |
| 28 (део), осим 288                                             | VII. КРАТКОРОЧНА АКТИВНА ВРЕМЕНСКА РАЗГРАНИЧЕЊА                                                                                                  | 0058 |                                |                      |                      | 1,000                |
|                                                                | <b>D. УКУПНА АКТИВА = ПОСЛОВНА ИМОВИНА (0001 + 0002 + 0029 + 0030)</b>                                                                           | 0059 | 7,862,096                      | 7,944,022            | 8,149,613            | 8,066,602            |
| 88                                                             | <b>Ђ. ВАНБИЛАНСНА АКТИВА</b>                                                                                                                     | 0060 | 413,726                        | 413,726              | 413,726              | 413,726              |
|                                                                | <b>ПАСИВА</b>                                                                                                                                    |      |                                |                      |                      |                      |
|                                                                | <b>A. КАПИТАЛ</b><br><b>(0402 + 0403 + 0404 + 0405 + 0406 - 0407 + 0408 + 0411 - 0412) ≥ 0</b>                                                   | 0401 | 5,338,808                      | 5,395,396            | 5,401,987            | 5,253,749            |
| 30, осим 306                                                   | I. ОСНОВНИ КАПИТАЛ                                                                                                                               | 0402 | 2,305,151                      | 2,305,151            | 2,305,151            | 2,305,151            |
| 31                                                             | II. УПИСАНИ А НЕУПЛАЋЕНИ КАПИТАЛ                                                                                                                 | 0403 |                                |                      |                      |                      |
| 306                                                            | III. ЕМИСИОНА ПРЕМИЈА                                                                                                                            | 0404 |                                |                      |                      |                      |
| 32                                                             | IV. РЕЗЕРВЕ                                                                                                                                      | 0405 | 253,522                        | 253,522              | 253,522              | 253,522              |
| 330 и потражни салдо рачуна 331, 332, 333, 334, 335, 336 и 337 | V. ПОЗИТИВНЕ РЕВАЛОРИЗАЦИОНЕ РЕЗЕРВЕ И НЕРЕАЛИЗОВАНИ ДОБИЦИ ПО ОСНОВУ ФИНАНСИЈСКИХ СРЕДСТАВА И ДРУГИХ КОМПОНЕНТИ ОСТАЛОГ СВЕОБУХВАТНОГ РЕЗУЛТАТА | 0406 | 2,567,037                      | 2,567,037            | 2,567,037            | 2,361,956            |
| дуговни салдо рачуна 331, 332, 333, 334, 335, 336 и 337        | VI. НЕРЕАЛИЗОВАНИ ГУБИЦИ ПО ОСНОВУ ФИНАНСИЈСКИХ СРЕДСТАВА И ДРУГИХ КОМПОНЕНТИ ОСТАЛОГ СВЕОБУХВАТНОГ РЕЗУЛТАТА                                    | 0407 | 13,748                         | 13,700               | 13,650               | 15,000               |
| 34                                                             | VII. НЕРАСПОРЕЂЕНИ ДОБИТАК (0409 + 0410)                                                                                                         | 0408 | 894,501                        | 951,041              | 957,582              | 1,015,775            |
| 340                                                            | 1. Нераспоређени добитак ранијих година                                                                                                          | 0409 | 876,511                        | 876,511              | 876,511              | 1,014,388            |
| 341                                                            | 2. Нераспоређени добитак текуће године                                                                                                           | 0410 | 17,990                         | 74,530               | 81,071               | 1,387                |
|                                                                | VIII. УЧЕШЋА БЕЗ ПРАВА КОНТРОЛЕ                                                                                                                  | 0411 |                                |                      |                      |                      |
| 35                                                             | IX. ГУБИТАК (0413 + 0414)                                                                                                                        | 0412 | 667,655                        | 667,655              | 667,655              | 667,655              |
| 350                                                            | 1. Губитак ранијих година                                                                                                                        | 0413 | 667,655                        | 667,655              | 667,655              | 667,655              |
| 351                                                            | 2. Губитак текуће године                                                                                                                         | 0414 |                                |                      |                      |                      |
|                                                                | <b>Б. ДУГОРОЧНА РЕЗЕРВИСАЊА И ДУГОРОЧНЕ ОБАВЕЗЕ</b><br><b>(0416 + 0420 + 0428)</b>                                                               | 0415 | 1,728,230                      | 1,725,794            | 1,719,794            | 1,752,021            |
| 40                                                             | I. ДУГОРОЧНА РЕЗЕРВИСАЊА<br>(0417+0418+0419)                                                                                                     | 0416 | 558,236                        | 555,800              | 549,800              | 575,000              |
| 404                                                            | 1. Резервисања за накнаде и друге бенефиције запослених                                                                                          | 0417 | 92,684                         | 90,800               | 85,000               | 110,000              |
| 400                                                            | 2. Резервисања за трошкове у гарантном року                                                                                                      | 0418 |                                |                      |                      |                      |
| 40, осим 400 и 404                                             | 3. Остала дугорочна резервисања                                                                                                                  | 0419 | 465,552                        | 465,000              | 464,800              | 465,000              |
| 41                                                             | II. ДУГОРОЧНЕ ОБАВЕЗЕ<br>(0421 + 0422 + 0423 + 0424 + 0425 + 0426 + 0427)                                                                        | 0420 | 1,169,994                      | 1,169,994            | 1,169,994            | 1,177,021            |
| 410                                                            | 1. Обавезе које се могу конвертовати у капитал                                                                                                   | 0421 |                                |                      |                      |                      |
| 411 (део) и 412 (део)                                          | 2. Дугорочни кредити и остале дугорочне обавезе према матичном, зависним и осталим повезаним лицима у земљи                                      | 0422 |                                |                      |                      |                      |
| 411 (део) и 412 (део)                                          | 3. Дугорочни кредити и остале дугорочне обавезе према матичном, зависним и осталим повезаним лицима у иностранству                               | 0423 |                                |                      |                      |                      |
| 414 и 416 (део)                                                | 4. Дугорочни кредити, зајмови и обавезе по основу лизинга у земљи                                                                                | 0424 | 1,169,994                      | 1,169,994            | 1,169,994            | 1,177,021            |
| 415 и 416 (део)                                                | 5. Дугорочни кредити, зајмови и обавезе по основу лизинга у иностранству                                                                         | 0425 |                                |                      |                      |                      |
| 413                                                            | 6. Обавезе по емитованим хартијама од вредности                                                                                                  | 0426 |                                |                      |                      |                      |
| 419                                                            | 7. Остале дугорочне обавезе                                                                                                                      | 0427 |                                |                      |                      |                      |
| 49 (део), осим 498 и 495 (део)                                 | III. ДУГОРОЧНА ПАСИВНА ВРЕМЕНСКА РАЗГРАНИЧЕЊА                                                                                                    | 0428 |                                |                      |                      |                      |
| 498                                                            | <b>В. ОДЛОЖЕНЕ ПОРЕСКЕ ОБАВЕЗЕ</b>                                                                                                               | 0429 | 341,371                        | 341,371              | 341,371              | 341,371              |
| 495 (део)                                                      | <b>Г. ДУГОРОЧНИ ОДЛОЖЕНИ ПРИХОДИ И ПРИМЉЕНЕ ДОНАЦИЈЕ</b>                                                                                         | 0430 | 196,534                        | 236,961              | 486,961              | 456,961              |
|                                                                | <b>Д. КРАТКОРОЧНА РЕЗЕРВИСАЊА И КРАТКОРОЧНЕ ОБАВЕЗЕ</b><br><b>(0432 + 0433 + 0441 + 0442 + 0449 + 0453 + 0454)</b>                               | 0431 | 257,153                        | 244,500              | 199,500              | 262,500              |
| 467                                                            | I. КРАТКОРОЧНА РЕЗЕРВИСАЊА                                                                                                                       | 0432 |                                |                      |                      |                      |
| 42, осим 427                                                   | II. КРАТКОРОЧНЕ ФИНАНСИЈСКЕ ОБАВЕЗЕ<br>(0434 + 0435 + 0436 + 0437 + 0438 + 0439 + 0440)                                                          | 0433 | <b>21,394</b>                  | <b>21,000</b>        | <b>21,000</b>        | <b>22,000</b>        |
| 420 (део) и 421 (део)                                          | 1. Обавезе по основу кредита према матичном, зависним и осталим повезаним лицима у земљи                                                         | 0434 |                                |                      |                      |                      |
| 420 (део) и 421 (део)                                          | 2. Обавезе по основу кредита према матичном, зависним и осталим повезаним лицима у иностранству                                                  | 0435 |                                |                      |                      |                      |
| 422 (део), 424 (део), 425 (део), и 429 (део)                   | 3. Обавезе по основу кредита и зајмова од лица која нису домаће банке                                                                            | 0436 | 21,394                         | 21,000               | 21,000               | 22,000               |
| 422 (део), 424 (део), 425 (део) и 429 (део)                    | 4. Обавезе по основу кредита од домаћих банака                                                                                                   | 0437 |                                |                      |                      |                      |
| 423, 424 (део), 425 (део) и 429 (део)                          | 5. Кредити, зајмови и обавезе из иностранства                                                                                                    | 0438 |                                |                      |                      |                      |
| 426                                                            | 6. Обавезе по краткорочним хартијама од вредности                                                                                                | 0439 |                                |                      |                      |                      |
| 428                                                            | 7. Обавезе по основу финансијских деривата                                                                                                       | 0440 |                                |                      |                      |                      |
| 430                                                            | III. ПРИМЉЕНИ АВАНСИ, ДЕПОЗИТИ И КАУЦИЈЕ                                                                                                         | 0441 | 3,582                          | 3,500                | 3,500                | 3,500                |

| Група рачуна,<br>рачун      | ПОЗИЦИЈА                                                                                                                                       | АОП  | Ребаланс плана за 2026. годину |                      |                      |                      |
|-----------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|--------------------------------|----------------------|----------------------|----------------------|
|                             |                                                                                                                                                |      | Остварено<br>01.01-31.03.      | План<br>01.01-30.06. | План<br>01.01-30.09. | План<br>01.01-31.12. |
| 1                           | 2                                                                                                                                              | 3    | 4                              | 5                    | 6                    | 7                    |
| 43, осим 430                | IV. ОБАВЕЗЕ ИЗ ПОСЛОВАЊА<br>(0443 + 0444 + 0445 + 0046 + 0447 + 0448)                                                                          | 0442 | 196,543                        | 195,000              | 150,000              | 180,000              |
| 431 и 433                   | 1. Обавезе према добављачима - матична, зависна правна лица и остала повезана лица у земљи                                                     | 0443 |                                |                      |                      |                      |
| 432 и 434                   | 2. Обавезе према добављачима - матична, зависна правна лица и остала повезана лица у иностранству                                              | 0444 |                                |                      |                      |                      |
| 435                         | 3. Обавезе према добављачима у земљи                                                                                                           | 0445 | 196,543                        | 195,000              | 150,000              | 180,000              |
| 436                         | 4. Обавезе према добављачима у иностранству                                                                                                    | 0446 |                                |                      |                      |                      |
| 439 (део)                   | 5. Обавезе по меницама                                                                                                                         | 0447 |                                |                      |                      |                      |
| 439 (део)                   | 6. Остале обавезе из пословања                                                                                                                 | 0448 |                                |                      |                      |                      |
| 44,45,46, осим 467, 47 и 48 | V. ОСТАЛЕ КРАТКОРОЧНЕ ОБАВЕЗЕ<br>(0450 + 0451 + 0452)                                                                                          | 0449 | 35,634                         | 25,000               | 25,000               | 32,000               |
| 44, 45 и 46 осим 467        | 1. Остале краткорочне обавезе                                                                                                                  | 0450 | 23,129                         | 23,000               | 23,000               | 23,000               |
| 47,48 осим 481              | 2. Обавезе по основу пореза на додату вредност и осталих јавних прихода                                                                        | 0451 | 12,505                         | 2,000                | 2,000                | 9,000                |
| 481                         | 3. Обавезе по основу пореза на добитак                                                                                                         | 0452 |                                |                      |                      |                      |
| 427                         | VI. ОБАВЕЗЕ ПО ОСНОВУ СРЕДСТАВА НАМЕЋЕНИХ ПРОДАЈИ И СРЕДСТАВА ПОСЛОВАЊА КОЈЕ ЈЕ ОБУСТАВЉЕНО                                                    | 0453 |                                |                      |                      |                      |
| 49 (део) осим 498           | VII. КРАТКОРОЧНА ПАСИВНА ВРЕМЕНСКА РАЗГРАНИЧЕЊА                                                                                                | 0454 |                                |                      |                      | 25,000               |
|                             | Ђ. ГУБИТАК ИЗНАД ВИСИНЕ КАПИТАЛА<br>(0415 + 0429 + 0430 + 0431 - 0059) ≥ 0 = 0407 + 0412 - 0402 - 0403 - 0404 - 0405 - 0406 - 0408 - 0411) ≥ 0 | 0455 |                                |                      |                      |                      |
|                             | Е. УКУПНА ПАСИВА<br>(0401 + 0415 + 0429 + 0430 + 0431 - 0455)                                                                                  | 0456 | 7,862,096                      | 7,944,022            | 8,149,613            | 8,066,602            |
| 89                          | Ж. ВАНБИЛАНСНА ПАСИВА                                                                                                                          | 0457 | 413,726                        | 413,726              | 413,726              | 413,726              |

\* Последњи дан тромесечја за који се извештај саставља

Планирана реализација набавке некретнина, постројења и опреме, према плану јавних набавки - АОП 0002.

Остала потраживања увећана на име камате на кашњење при плаћању фактура закупаца. Камата је урађена на редовна потраживања - АОП 0045.

Губитак ранијих година, умањен за 15% исказане нето добити из 2025.године - АОП 0413.

Резервисања за отпремнине и јубиларне награде, увећана на крају године на основу извештаја актуара - АОП 0417.

Остала дугорочна резервисања, увећана за резервисање на име великих судских спорова у 2024.години - АОП 0419.

Дугорочни кредит код Банке Поштанске штедионице, одобрен на име инвестиција и са грејс периодом до 2027. године - АОП 0424.

Обавезе по основу лизинга возила, део који доспева до годину дана и депозита узетог од закупаца, на име средства обезбеђења наплате - АОП 0436.

Дугорочни одложени приходи и примљене донације, салдо на име примљене субвенције Града из ранијих година, која се односи на основна средства. Субвенција планирана у 2026.години у износу од 260.000 хиљада динара покрива трошкове текућег пословања, и наменски трансфер Републике Србије на име улагања у инвестиције у износу од 250.000 хиљада динара у III кварталу - АОП 0430.

Обавезе из пословања, односе се на очекиван салдо обавеза према добављачима у земљи - АОП 0445.

Остале краткорочне обавезе односе се на обавезу плаћања ПДВ-а, која се односи на текући обрачунски период, а исплата је у наредном периоду - АОП 0451.

Ванбилансна актива и пасива, састоји се из евиденције објеката који се воде на Град Београд искњижених из пословних књига Предузећа, затим објеката у власништву трећих лица и добијене пијачне опреме - АОП 0060 и 0457.

**БИЛАНС УСПЕХА - Ребаланс плана за 2026. годину**

 Прилог 5б.  
у хиљадама динара

| Група<br>рачуна,<br>рачун | ПОЗИЦИЈА                                                                                                     | АОП  | Остварено<br>2025. г. | Ребаланс<br>2026. г. | Ребаланс за 2026. годину  |                      |                      |                      | Индекс<br>5 / 4 |
|---------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-----------------------|----------------------|---------------------------|----------------------|----------------------|----------------------|-----------------|
|                           |                                                                                                              |      |                       |                      | Остварено<br>01.01-31.03. | План<br>01.01-30.06. | План<br>01.01-30.09. | План<br>01.01-31.12. |                 |
| 1                         | 2                                                                                                            | 3    | 4                     | 5                    | 6                         | 7                    | 8                    | 9                    | 10              |
|                           | <b>А. ПОСЛОВНИ ПРИХОДИ<br/>(1002 + 1005 + 1008 + 1009 - 1010 + 1011 + 1012)</b>                              | 1001 | <b>1,730,513</b>      | <b>2,041,736</b>     | <b>452,971</b>            | <b>979,358</b>       | <b>1,497,285</b>     | <b>2,041,736</b>     | <b>117.98</b>   |
| 60                        | I. ПРИХОДИ ОД ПРОДАЈЕ РОБЕ (1003 + 1004)                                                                     | 1002 |                       |                      |                           |                      |                      |                      |                 |
| 600, 602 и 604            | 1. Приходи од продаје робе на домаћем тржишту                                                                | 1003 |                       |                      |                           |                      |                      |                      |                 |
| 601, 603 и 605            | 2. Приходи од продаје роба на иностраном тржишту                                                             | 1004 |                       |                      |                           |                      |                      |                      |                 |
| 61                        | II. ПРИХОДИ ОД ПРОДАЈЕ ПРОИЗВОДА И УСЛУГА<br>(1006 + 1007)                                                   | 1005 | <b>1,359,405</b>      | <b>1,544,663</b>     | <b>363,779</b>            | <b>760,632</b>       | <b>1,145,029</b>     | <b>1,544,663</b>     | <b>113.63</b>   |
| 610, 612 и 614            | 1. Приходи од продаје производа и услуга на домаћем тржишту                                                  | 1006 | 1,359,405             | 1,544,663            | 363,779                   | 760,632              | 1,145,029            | 1,544,663            | 113.63          |
| 611, 613 и 615            | 2. Приходи од продаје производа и услуга на иностраном тржишту                                               | 1007 |                       |                      |                           |                      |                      |                      |                 |
| 62                        | III. ПРИХОДИ ОД АКТИВИРАЊА УЧИНАКА И РОБЕ                                                                    | 1008 |                       |                      |                           |                      |                      |                      |                 |
| 630                       | IV. ПОВЕЋАЊЕ ВРЕДНОСТИ ЗАЛИХА НЕДОВРШЕНИХ И ГОТОВИХ ПРОИЗВОДА                                                | 1009 |                       |                      |                           |                      |                      |                      |                 |
| 631                       | V. СМАЊЕЊЕ ВРЕДНОСТИ ЗАЛИХА НЕДОВРШЕНИХ И ГОТОВИХ ПРОИЗВОДА                                                  | 1010 |                       |                      |                           |                      |                      |                      |                 |
| 64 и 65                   | VI. ОСТАЛИ ПОСЛОВНИ ПРИХОДИ                                                                                  | 1011 | 362,271               | 497,073              | 89,192                    | 218,726              | 352,256              | 497,073              | 137.21          |
| 68, осим 683, 685 и 686   | VII. ПРИХОДИ ОД УСКЛАЂИВАЊА ВРЕДНОСТИ ИМОВИНЕ (ОСИМ ФИНАНСИЈСКЕ)                                             | 1012 | 8,837                 |                      |                           |                      |                      |                      |                 |
|                           | <b>Б. ПОСЛОВНИ РАСХОДИ (1014 + 1015 + 1016 + 1020 + 1021 + 1022 + 1023 + 1024)</b>                           | 1013 | <b>1,676,589</b>      | <b>1,936,588</b>     | <b>418,378</b>            | <b>867,305</b>       | <b>1,361,135</b>     | <b>1,936,588</b>     | <b>115.51</b>   |
| 50                        | I. НАБАВНА ВРЕДНОСТ ПРОДАТЕ РОБЕ                                                                             | 1014 | 1,145                 | 1,396                | 415                       | 676                  | 1,036                | 1,396                | 121.92          |
| 51                        | II. ТРОШКОВИ МАТЕРИЈАЛА, ГОРИВА И ЕНЕРГИЈЕ                                                                   | 1015 | 177,029               | 203,977              | 46,776                    | 91,023               | 146,939              | 203,977              | 115.22          |
| 52                        | III. ТРОШКОВИ ЗАРАДА, НАКНАДА ЗАРАДА И ОСТАЛИ ЛИЧНИ РАСХОДИ (1017 + 1018 + 1019)                             | 1016 | 491,716               | 582,635              | 134,538                   | 277,338              | 424,425              | 582,635              | 118.49          |
| 520                       | 1. Трошкови зарада и накнада зарада                                                                          | 1017 | 395,936               | 462,132              | 111,302                   | 227,971              | 345,180              | 462,132              | 116.72          |
| 521                       | 2. Трошкови пореза и доприноса на зараде и накнаде зарада                                                    | 1018 | 60,201                | 70,143               | 16,959                    | 34,667               | 52,424               | 70,143               | 116.51          |
| 52 осим 520 и 521         | 3. Остали лични расходи и накнаде                                                                            | 1019 | 35,579                | 50,360               | 6,277                     | 14,700               | 26,821               | 50,360               | 141.54          |
| 540                       | IV. ТРОШКОВИ АМОРТИЗАЦИЈЕ                                                                                    | 1020 | 219,156               | 251,000              | 62,750                    | 125,500              | 188,250              | 251,000              | 114.53          |
| 58, осим 583, 585 и 586   | V. РАСХОДИ ОД УСКЛАЂИВАЊА ВРЕДНОСТИ ИМОВИНЕ (ОСИМ ФИНАНСИЈСКЕ)                                               | 1021 | 45,885                | 26,500               |                           |                      |                      | 26,500               | 57.75           |
| 53                        | VI. ТРОШКОВИ ПРОИЗВОДНИХ УСЛУГА                                                                              | 1022 | 651,325               | 753,135              | 159,181                   | 339,778              | 539,607              | 753,135              | 115.63          |
| 54, осим 540              | VII. ТРОШКОВИ РЕЗЕРВИСАЊА                                                                                    | 1023 | 35,310                | 38,000               |                           |                      |                      | 38,000               | 107.62          |
| 55                        | VIII. НЕМАТЕРИЈАЛНИ ТРОШКОВИ                                                                                 | 1024 | 55,023                | 79,945               | 14,718                    | 32,990               | 60,878               | 79,945               | 145.29          |
|                           | <b>В. ПОСЛОВНИ ДОБИТАК (1001 - 1013) ≥ 0</b>                                                                 | 1025 | <b>53,924</b>         | <b>105,148</b>       | <b>34,593</b>             | <b>112,053</b>       | <b>136,150</b>       | <b>105,148</b>       | <b>194.99</b>   |
|                           | <b>Г. ПОСЛОВНИ ГУБИТАК (1013 - 1001) ≥ 0</b>                                                                 | 1026 |                       |                      |                           |                      |                      |                      |                 |
|                           | <b>Д. ФИНАНСИЈСКИ ПРИХОДИ<br/>(1028 + 1029 + 1030 + 1031)</b>                                                | 1027 | <b>22,309</b>         | <b>19,078</b>        | <b>4,684</b>              | <b>10,060</b>        | <b>14,479</b>        | <b>19,078</b>        | <b>85.52</b>    |
| 660 и 661                 | I. ФИНАНСИЈСКИ ПРИХОДИ ИЗ ОДНОСА СА МАТИЧНИМ, ЗАВИСНИМ И ОСТАЛИМ ПОВЕЗАНИМ ЛИЦИМА                            | 1028 |                       |                      |                           |                      |                      |                      |                 |
| 662                       | II. ПРИХОДИ ОД КАМАТА                                                                                        | 1029 | 22,300                | 19,078               | 4,684                     | 10,060               | 14,479               | 19,078               | 85.55           |
| 663 и 664                 | III. ПОЗИТИВНЕ КУРСНЕ РАЗЛИКЕ И ПОЗИТИВНИ ЕФЕКТИ ВАЛУТНЕ КЛАУЗУЛЕ                                            | 1030 | 9                     |                      |                           |                      |                      |                      |                 |
| 665 и 669                 | IV. ОСТАЛИ ФИНАНСИЈСКИ ПРИХОДИ                                                                               | 1031 |                       |                      |                           |                      |                      |                      |                 |
|                           | <b>Ђ. ФИНАНСИЈСКИ РАСХОДИ<br/>(1033 + 1034 + 1035 + 1036)</b>                                                | 1032 | <b>70,324</b>         | <b>86,285</b>        | <b>19,094</b>             | <b>38,875</b>        | <b>62,419</b>        | <b>86,285</b>        | <b>122.70</b>   |
| 560 и 561                 | I. ФИНАНСИЈСКИ РАСХОДИ ИЗ ОДНОСА СА МАТИЧНИМ, ЗАВИСНИМ И ОСТАЛИМ ПОВЕЗАНИМ ЛИЦИМА                            | 1033 |                       |                      |                           |                      |                      |                      |                 |
| 562                       | II. РАСХОДИ КАМАТА                                                                                           | 1034 | 70,324                | 86,280               | 19,094                    | 38,875               | 62,419               | 86,280               | 122.69          |
| 563 и 564                 | III. НЕГАТИВНЕ КУРСНЕ РАЗЛИКЕ И НЕГАТИВНИ ЕФЕКТИ ВАЛУТНЕ КЛАУЗУЛЕ                                            | 1035 | 0                     | 5                    |                           |                      |                      | 5                    | #DIV/0!         |
| 565 и 569                 | IV. ОСТАЛИ ФИНАНСИЈСКИ РАСХОДИ                                                                               | 1036 |                       |                      |                           |                      |                      |                      |                 |
|                           | <b>Е. ДОБИТАК ИЗ ФИНАНСИРАЊА (1027 - 1032) ≥ 0</b>                                                           | 1037 |                       |                      |                           |                      |                      |                      |                 |
|                           | <b>Ж. ГУБИТАК ИЗ ФИНАНСИРАЊА (1032 - 1027) ≥ 0</b>                                                           | 1038 | <b>48,015</b>         | <b>67,207</b>        | <b>14,410</b>             | <b>28,815</b>        | <b>47,940</b>        | <b>67,207</b>        | <b>139.97</b>   |
| 683, 685 и 686            | З. ПРИХОДИ ОД УСКЛАЂИВАЊА ВРЕДНОСТИ ФИНАНСИЈСКЕ ИМОВИНЕ КОЈА СЕ ИСКАЗУЈЕ ПО ФЕР ВРЕДНОСТИ КРОЗ БИЛАНС УСПЕХА | 1039 | 14,404                | 11,066               | 2,616                     | 5,666                | 7,866                | 11,066               | 76.83           |
| 583, 585 и 586            | И. РАСХОДИ ОД УСКЛАЂИВАЊА ВРЕДНОСТИ ФИНАНСИЈСКЕ ИМОВИНЕ КОЈА СЕ ИСКАЗУЈЕ ПО ФЕР ВРЕДНОСТИ КРОЗ БИЛАНС УСПЕХА | 1040 | 21,737                | 25,000               | 2,079                     | 2,484                | 2,484                | 25,000               | 115.01          |
| 67                        | Ј. ОСТАЛИ ПРИХОДИ                                                                                            | 1041 | 3,727                 | 2,888                | 567                       | 1,589                | 2,223                | 2,888                | 77.49           |
| 57                        | К. ОСТАЛИ РАСХОДИ                                                                                            | 1042 | 2,933                 | 24,307               | 170                       | 501                  | 852                  | 24,307               | 828.74          |
|                           | <b>Л. УКУПНИ ПРИХОДИ<br/>(1001 + 1027 + 1039 + 1041)</b>                                                     | 1043 | <b>1,770,953</b>      | <b>2,074,768</b>     | <b>460,838</b>            | <b>996,673</b>       | <b>1,521,853</b>     | <b>2,074,768</b>     | <b>117.16</b>   |
|                           | <b>Љ. УКУПНИ РАСХОДИ<br/>(1013 + 1032 + 1040 + 1042)</b>                                                     | 1044 | <b>1,771,583</b>      | <b>2,072,180</b>     | <b>439,721</b>            | <b>909,165</b>       | <b>1,426,890</b>     | <b>2,072,180</b>     | <b>116.97</b>   |

| Група<br>рачуна,<br>рачун | ПОЗИЦИЈА                                                                                                                                                           | АОП  | Остварено<br>2025. г. | Ребаланс<br>2026. г. | Ребаланс плана за 2026. годину |                      |                      |                      | Индекс<br>5 / 4 |
|---------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-----------------------|----------------------|--------------------------------|----------------------|----------------------|----------------------|-----------------|
|                           |                                                                                                                                                                    |      |                       |                      | Остварено<br>01.01-31.03.      | План<br>01.01-30.06. | План<br>01.01-30.09. | План<br>01.01-31.12. |                 |
| 1                         | 2                                                                                                                                                                  | 3    | 4                     | 5                    | 6                              | 7                    | 8                    | 9                    | 10              |
|                           | <b>М. ДОБИТАК ИЗ РЕДОВНОГ ПОСЛОВАЊА ПРЕ ОПОРЕЗИВАЊА (1043 - 1044) ≥ 0</b>                                                                                          | 1045 |                       | 2,588                | 21,117                         | 87,508               | 94,963               | 2,588                | *               |
|                           | <b>Н. ГУБИТАК ИЗ РЕДОВНОГ ПОСЛОВАЊА ПРЕ ОПОРЕЗИВАЊА (1044 - 1043) ≥ 0</b>                                                                                          | 1046 | 630                   |                      |                                |                      |                      |                      | 0.00            |
| 69-59                     | <b>Њ. ПОЗИТИВАН НЕТО ЕФЕКАТ НА РЕЗУЛТАТ ПО ОСНОВУ ДОБИТКА ПОСЛОВАЊА КОЈЕ СЕ ОБУСТАВЉА, ПРОМЕНА РАЧУНОВОДСТВЕНИХ ПОЛИТИКА И ИСПРАВКИ ГРЕШАКА ИЗ РАНИЈИХ ПЕРИОДА</b> | 1047 | 806                   |                      | 48                             | 174                  | 415                  |                      | *               |
| 59- 69                    | <b>О. НЕГАТИВАН НЕТО ЕФЕКАТ НА РЕЗУЛТАТ ПО ОСНОВУ ГУБИТКА ПОСЛОВАЊА КОЈЕ СЕ ОБУСТАВЉА, ПРОМЕНА РАЧУНОВОДСТВЕНИХ ПОЛИТИКА И ИСПРАВКИ ГРЕШАКА ИЗ РАНИЈИХ ПЕРИОДА</b> | 1048 |                       | 956                  |                                |                      |                      | 956                  | *               |
|                           | <b>П. ДОБИТАК ПРЕ ОПОРЕЗИВАЊА (1045 - 1046 + 1047 - 1048) ≥ 0</b>                                                                                                  | 1049 | 176                   | 1,632                | 21,165                         | 87,682               | 95,378               | 1,632                | 927.27          |
|                           | <b>Р. ГУБИТАК ПРЕ ОПОРЕЗИВАЊА (1046 - 1045 + 1048 - 1047) ≥ 0</b>                                                                                                  | 1050 |                       |                      |                                |                      |                      |                      |                 |
|                           | <b>С. ПОРЕЗ НА ДОБИТАК</b>                                                                                                                                         |      |                       |                      |                                |                      |                      |                      |                 |
| 721                       | <b>И. ПОРЕСКИ РАСХОД ПЕРИОДА</b>                                                                                                                                   | 1051 | 11,509                | 245                  | 3,175                          | 13,152               | 14,307               | 245                  | 2.13            |
| 722 дуг. салдо            | <b>II. ОДЛОЖЕНИ ПОРЕСКИХ РАСХОДИ ПЕРИОДА</b>                                                                                                                       | 1052 |                       |                      |                                |                      |                      |                      |                 |
| 722 пот. салдо            | <b>III. ОДЛОЖЕНИ ПОРЕСКИ ПРИХОДИ ПЕРИОДА</b>                                                                                                                       | 1053 | 12,494                |                      |                                |                      |                      |                      |                 |
| 723                       | <b>Т. ИСПЛАЋЕНА ЛИЧНА ПРИМАЊА ПОСЛОДАВЦА</b>                                                                                                                       | 1054 |                       |                      |                                |                      |                      |                      |                 |
|                           | <b>Ћ. НЕТО ДОБИТАК (1049 - 1050 -1051 - 1052 + 1053 - 1054) ≥ 0</b>                                                                                                | 1055 | 1,161                 | 1,387                | 17,990                         | 74,530               | 81,071               | 1,387                | 119.47          |
|                           | <b>У. НЕТО ГУБИТАК (1050 - 1049 + 1051 + 1052 - 1053 + 1054) ≥ 0</b>                                                                                               | 1056 |                       |                      |                                |                      |                      |                      |                 |
|                           | <b>I. НЕТО ДОБИТАК КОЈИ ПРИПАДА УЧЕШЋИМА БЕЗ ПРАВА КОНТРОЛЕ</b>                                                                                                    | 1057 |                       |                      |                                |                      |                      |                      |                 |
|                           | <b>II. НЕТО ДОБИТАК КОЈИ ПРИПАДА МАТИЧНОМ ПРАВНОМ ЛИЦУ</b>                                                                                                         | 1058 |                       |                      |                                |                      |                      |                      |                 |
|                           | <b>III. НЕТО ГУБИТАК КОЈИ ПРИПАДА УЧЕШЋИМА БЕЗ ПРАВА КОНТРОЛЕ</b>                                                                                                  | 1059 |                       |                      |                                |                      |                      |                      |                 |
|                           | <b>IV. НЕТО ГУБИТАК КОЈИ ПРИПАДА МАТИЧНОМ ПРАВНОМ ЛИЦУ</b>                                                                                                         | 1060 |                       |                      |                                |                      |                      |                      |                 |
|                           | <b>V. ЗАРАДА ПО АКЦИЈИ</b>                                                                                                                                         |      |                       |                      |                                |                      |                      |                      |                 |
|                           | 1. Основна зарада по акцији                                                                                                                                        | 1061 |                       |                      |                                |                      |                      |                      |                 |
|                           | 2. Умањена (разводњена) зарада по акцији                                                                                                                           | 1062 |                       |                      |                                |                      |                      |                      |                 |

Планирани пословни приходи за 2026. годину износе 2.041.736 хиљада динара и већи су у односу на остварене у 2025. години за 17.98%. У оквиру њих:

Приходи од продаје производа и услуга за 2026. годину износе 1.544.663 хиљаде динара и већи су у односу на 2025. годину за 13.63% (ефекат повећања цена применом Ценовника бр.4470-3/25, прихода од паркинга на пијаци Бањица који у 2025. години није радио целе године и очекиваног прихода од проширења паркинга на пијаци Смедеревски ћерам).

Остали пословни приходи износе 497.073 хиљаде динара и већи су у односу на остварене у 2025. години за 37.21% (највећи утицај - планирани приходи од субвенција Оснивача у износу од 260.000 хиљада динара за финансирање трошкова текућег пословања у 2026. години и утицај прихода од рефундираних трошкова закупцима пословног простора који прате повећање трошкова изношења смећа, електричне енергије, трошкова третмана и одлагања комуналног отпада и др., као и планираних прихода од рекламирања на објектима, оградама, тендама и слободним површинама на пијацама).

Планирани пословни расходи износе 1.936.588 хиљада динара и већи су за 15.51% у односу на остварење за 2025. годину.

У оквиру пословних расхода, раст бележе: трошкови набавне вредности продате робе за 21,92% (услед повећања цена производа), трошкови материјала, горива и енергије за 15,22% (највећи утицај - повећање трошкова електро, браварског и зидарског материјала за поправке и редовно одржавање опреме и објеката и надкривање пролаза између тезги, трошкова материјала за одржавање хигијене, материјала за одржавање компјутерских система, повећања цене електричне енергије и трошкова горива за кола, трошкова алата и инвентара), трошкови зарада, накнада зарада и остали лични расходи за 18.49% (повећање основне зараде за 5.1% у складу са Смерницама за израду годишњег програма пословања за 2026. годину, повећање месечне накнаде за трошкове исхране у току рада, применом члана 23. Колективног уговора ЈКП Београдске пијаци, увећање по основу повећања коефицијената за запослене због природе и специфичности посла које врше, у складу са Систематизацијом од 16.10.2025. године и повећања минималне зараде и складу са Законом о раду. Такође, повећани су и остали лични расходи и накнаде услед потребе за ангажовањем додатних радника по уговору о привременим и повременим пословима и због повећања висине њихове накнаде, као и повећања трошкова отпремнина за одлазак у пензију због већег броја прималаца у односу на претходну годину и планираних трошкова за службена путовања у земљи и иностранству у циљу размене искустава и знања ради унапређења пијачне делатности. Повећани су и трошкови амортизације за 14.53%, трошкови производних услуга за 15.63% (повећање трошкова транспортних услуга, трошкова услуга одржавања основних средстава у земљи, трошкова текућег одржавања возила, расхладних уређаја, лифтова текућег и инвестиционог одржавања, трошкова чишћења и изношења смећа, санитарног одржавања пијаци и чувања имовине и трошкови третмана отпада услед повећања цена услуга).

Раст бележе и нематеријални трошкови за 45.29% - повећање непроизводних услуга услед повећања трошкова здравствених услуга, којих у 2025. години није било, трошкова саветовања и др.интелектуалних услуга правних лица (стратегија дугорочног развоја пијаца, анализа исплативости по месту профитабилности и акциони план), трошкова стручног образовања запослених и услуга у вези са стручним усавршавањем, трошкова имплементације новог пословног софтвера, трошкова репрезентације, трошкова премија осигурања, трошкова за банкарске услуге и трошкова пореза на имовину). Пад бележе расходи од усклађивања вредности имовине (услед промене начина накнадног вредновања инвестиционих некретнина, процењује се негативан ефекат у износу од 26.500.000,00 динара, а стварни ефекат ће се утврдити након извршене процене).

Планирани пословни добитак за 2026. годину износи 105.148 хиљада динара и већи је 94.99% у односу на остварени у 2025. години.

Планирани финансијски приходи за 2026. годину износе 19.078 хиљада динара и мањи су за 14.48% у односу на остварене за 2025. годину (приходи од затезних камата - у I кварталу 2025. године су обрачунате заостале камате из претходне године).

Планирани финансијски расходи износе 86.285 хиљада динара и већи су 22.70% у односу на 2025. годину (расходи камата по финансијским кредитима у земљи због кредитног задужења Предузећа, и расходи камата по основу финансијског лизинга због планиране куповине нових возила на лизинг ).

Губитак из финансирања износи 67.207 хиљада динара.

Приходи од усклађивања вредности остале имовине која се исказује по фер вредности кроз биланс успеха износе 11.066 хиљада динара и већи су 23.17% у односу на 2025. годину.

Расходи од усклађивања вредности остале имовине која се исказује по фер вредности кроз биланс успеха износе 25.000 хиљада динара и већи су 15.01% у односу на остварење за 2025. годину.

Остали приходи износе 2.888 хиљада динара и мањи су за 22.51% у односу на 2025. годину (највећи утицај - пад осталих непоменутих прихода - ванредних прихода по разним основама, и утицај прихода од укидања дугорочних резервисања - коначан износ биће евидентиран на крају пословне године).

Остали расходи износе 24.307 хиљада динара и већи су за 628.74% у односу на остварене у 2025. години (утицај повећања осталих непоменутих расхода - трошкова спорова и губитака од расходовања некретнина, постројења и опреме, услед планираног рушења пијаце Скадарлија због изградње метроа и дотрајалог намештаја и друге опреме).

Укупни приходи износе 2.074.768 хиљада динара и већи су за 17.16% у односу на 2025. годину.

Укупни расходи износе 2.072.180 хиљада динара и већи су за 16.97% у односу на остварено за 2025. годину.

Добитак из редовног пословања пре опорезивања износи 2.588 хиљада динара.

Негативан нето ефекат на резултат по основу губитка пословања које се обуставља, промена рачуноводствених политика и исправки грешака из ранијих периода износи 956 хиљада динара.

Добитак пре опорезивања износи 1.632 хиљаде динара.

Порески расход периода износи 245 хиљада динара.

Планирани нето добитак износи 1.387 хиљада динара.

## Извештај о токовима готовине - Ребаланс плана за 2026. годину

Прилог 36.  
у хиљадама динара

| ПОЗИЦИЈА                                                                                | АОП         | Ребаланс за 2026. годину  |                      |                      |                      |
|-----------------------------------------------------------------------------------------|-------------|---------------------------|----------------------|----------------------|----------------------|
|                                                                                         |             | Остварено<br>01.01-31.03. | План<br>01.01-30.06. | План<br>01.01-30.09. | План<br>01.01-31.12. |
| 1                                                                                       | 2           | 3                         | 4                    | 5                    | 6                    |
| <b>A. ТОКОВИ ГОТОВИНЕ ИЗ ПОСЛОВНИХ АКТИВНОСТИ</b>                                       |             |                           |                      |                      |                      |
| <b>I. Приливи готовине из пословних активности (1 до 4)</b>                             | <b>3001</b> | <b>490,052</b>            | <b>939,380</b>       | <b>1,408,480</b>     | <b>1,877,280</b>     |
| 1. Продаја и примљени аванси у земљи                                                    | 3002        | 486,701                   | 932,700              | 1,399,000            | 1,865,000            |
| 2. Продаја и примљени аванси у иностранству                                             | 3003        |                           |                      |                      |                      |
| 3. Примљене камате из пословних активности                                              | 3004        | 2,015                     | 3,980                | 5,480                | 6,980                |
| 4. Остали приливи из редовног пословања                                                 | 3005        | 1,336                     | 2,700                | 4,000                | 5,300                |
| <b>II. Одливи готовине из пословних активности (1 до 8)</b>                             | <b>3006</b> | <b>399,761</b>            | <b>856,846</b>       | <b>1,350,407</b>     | <b>1,860,807</b>     |
| 1. Исплате добављачима и дати аванси у земљи                                            | 3007        | 205,107                   | 451,296              | 728,649              | 1,012,101            |
| 2. Исплате добављачима и дати аванси у иностранству                                     | 3008        |                           |                      |                      |                      |
| 3. Зараде, накнаде зарада и остали лични расходи                                        | 3009        | 134,539                   | 277,338              | 424,425              | 582,635              |
| 4. Плаћене камате у земљи                                                               | 3010        | 19,094                    | 38,875               | 62,419               | 86,280               |
| 5. Плаћене камате у иностранству                                                        | 3011        |                           |                      |                      |                      |
| 6. Порез на добитак                                                                     | 3012        | 3,346                     | 4,037                | 6,914                | 9,791                |
| 7. Одливи по основу осталих јавних прихода                                              | 3013        | 37,675                    | 85,300               | 128,000              | 170,000              |
| 8. Остали одливи из пословних активности                                                | 3014        |                           |                      |                      |                      |
| III. Нето прилив готовине из пословних активности (I - II)                              | 3015        | 90,291                    | 82,534               | 58,073               | 16,473               |
| IV. Нето одлив готовине из пословних активности (II - I)                                | 3016        |                           |                      |                      |                      |
| <b>B. ТОКОВИ ГОТОВИНЕ ИЗ АКТИВНОСТИ ИНВЕСТИРАЊА</b>                                     |             |                           |                      |                      |                      |
| <b>I. Приливи готовине из активности инвестирања (1 до 5)</b>                           | <b>3017</b> | <b>2,908</b>              | <b>86,080</b>        | <b>419,000</b>       | <b>522,099</b>       |
| 1. Продаја акција и удела                                                               | 3018        |                           |                      |                      |                      |
| 2. Продаја нематеријалне имовине, некретнина, постројења, опреме и биолошких средстава  | 3019        |                           |                      |                      |                      |
| 3. Остали финансијски пласмани                                                          | 3020        | 0                         | 80,000               | 410,000              | 510,000              |
| 4. Примљене камате из активности инвестирања                                            | 3021        | 2,908                     | 6,080                | 9,000                | 12,099               |
| 5. Примљене дивиденде                                                                   | 3022        |                           |                      |                      |                      |
| <b>II. Одливи готовине из активности инвестирања (1 до 3)</b>                           | <b>3023</b> | <b>21,196</b>             | <b>30,085</b>        | <b>472,226</b>       | <b>481,218</b>       |
| 1. Куповина акција и удела                                                              | 3024        |                           |                      |                      |                      |
| 2. Куповина нематеријалне имовине, некретнина, постројења, опреме и биолошких средстава | 3025        | 21,196                    | 30,085               | 472,226              | 481,218              |
| 3. Остали финансијски пласмани                                                          | 3026        |                           |                      |                      |                      |
| III. Нето прилив готовине из активности инвестирања (I - II)                            | 3027        | 0                         | 55,995               | 0                    | 40,881               |
| IV. Нето одлив готовине из активности инвестирања (II - I)                              | 3028        | 18,288                    | 0                    | 53,226               | 0                    |
| <b>B. ТОКОВИ ГОТОВИНЕ ИЗ АКТИВНОСТИ ФИНАНСИРАЊА</b>                                     |             |                           |                      |                      |                      |
| <b>I. Приливи готовине из активности финансирања (1 до 7)</b>                           | <b>3029</b> | <b>1,000</b>              | <b>2,000</b>         | <b>3,000</b>         | <b>4,000</b>         |
| 1. Увећање основног капитала                                                            | 3030        |                           |                      |                      |                      |
| 2. Дугорочни кредити у земљи                                                            | 3031        |                           |                      |                      |                      |
| 3. Дугорочни кредити у иностранству                                                     | 3032        |                           |                      |                      |                      |
| 4. Краткорочни кредити у земљи                                                          | 3033        |                           |                      |                      |                      |
| 5. Краткорочни кредити у иностранству                                                   | 3034        |                           |                      |                      |                      |
| 6. Остале дугорочне обавезе                                                             | 3035        | 1,000                     | 2,000                | 3,000                | 4,000                |
| 7. Остале краткорочне обавезе                                                           | 3036        |                           |                      |                      |                      |
| <b>II. Одливи готовине из активности финансирања (1 до 8)</b>                           | <b>3037</b> | <b>1,750</b>              | <b>3,500</b>         | <b>5,250</b>         | <b>7,813</b>         |
| 1. Откуп сопствених акција и удела                                                      | 3038        |                           |                      |                      |                      |
| 2. Дугорочни кредити у земљи                                                            | 3039        |                           |                      |                      |                      |
| 3. Дугорочни кредити у иностранству                                                     | 3040        |                           |                      |                      |                      |
| 4. Краткорочни кредити у земљи                                                          | 3041        |                           |                      |                      |                      |
| 5. Краткорочни кредити у иностранству                                                   | 3042        |                           |                      |                      |                      |
| 6. Остале обавезе                                                                       | 3043        | 1,750                     | 3,500                | 5,250                | 7,000                |
| 7. Финансијски лизинг                                                                   | 3044        |                           |                      |                      |                      |
| 8. Исплаћене дивиденде                                                                  | 3045        |                           |                      |                      | 813                  |
| III. Нето прилив готовине из активности финансирања (I - II)                            | 3046        | 0                         | 0                    | 0                    | 0                    |
| IV. Нето одлив готовине из активности финансирања (II - I)                              | 3047        | 750                       | 1,500                | 2,250                | 3,813                |
| <b>Г. СВЕГА ПРИЛИВ ГОТОВИНЕ (3001 + 3017 + 3029)</b>                                    | <b>3048</b> | <b>493,960</b>            | <b>1,027,460</b>     | <b>1,830,480</b>     | <b>2,403,379</b>     |
| <b>Д. СВЕГА ОДЛИВ ГОТОВИНЕ (3006 + 3023 + 3037)</b>                                     | <b>3049</b> | <b>422,707</b>            | <b>890,431</b>       | <b>1,827,883</b>     | <b>2,349,838</b>     |
| <b>Ћ. НЕТО ПРИЛИВ ГОТОВИНЕ (3048 - 3049) ≥ 0</b>                                        | <b>3050</b> | <b>71,253</b>             | <b>137,029</b>       | <b>2,597</b>         | <b>53,541</b>        |
| <b>Е. НЕТО ОДЛИВ ГОТОВИНЕ (3049 - 3048) ≥ 0</b>                                         | <b>3051</b> |                           |                      |                      |                      |
| <b>Ж. ГОТОВИНА НА ПОЧЕТКУ ОБРАЧУНСКОГ ПЕРИОДА</b>                                       | <b>3052</b> | <b>102,219</b>            | <b>102,219</b>       | <b>102,219</b>       | <b>102,219</b>       |
| <b>З. ПОЗИТИВНЕ КУРСНЕ РАЗЛИКЕ ПО ОСНОВУ ПРЕРАЧУНА ГОТОВИНЕ</b>                         | <b>3053</b> |                           |                      |                      |                      |
| <b>И. НЕГАТИВНЕ КУРСНЕ РАЗЛИКЕ ПО ОСНОВУ ПРЕРАЧУНА ГОТОВИНЕ</b>                         | <b>3054</b> |                           |                      |                      |                      |
| <b>Ј. ГОТОВИНА НА КРАЈУ ОБРАЧУНСКОГ ПЕРИОДА</b><br>(3050 - 3051 + 3052 + 3053 - 3054)   | <b>3055</b> | <b>173,472</b>            | <b>239,248</b>       | <b>104,816</b>       | <b>155,760</b>       |

Примљене камате из пословних активности се односе на наплаћене камате по основу утужених потраживања - АОП 3004.

Остали приливи из редовног пословања односе се на рефундације за боловања, као и прумељене авансе - АОП 3005.

Плаћене камате у земљи, односе се на камате на добијен кредит код Банке Поштанске штедионице - АОП 3010.

Одливи на основу осталих јавних прихода, односе се на исплате за судске спорове, платни промет, накнаде штета, вештачења, порез на имовину, ПДВ и остале таксе - АОП 3013.

Прилив од субвенције добијеног од Града 260.000 хиљада динара за покриће текућих трошкова пословања, као и наменски трансфер Републике Србије од 250.000 хиљада динара на име улагања у инвестиције - АОП 3020.

Примљене камате из активности инвестирања, односи се на камату добијену од банке на име ороченог депозита - АОП 3021.

Улагања у инвестиције планирана за 2026.годину - АОП 3025.

Остале дугорочне обавезе, прилив на име депозита од купаца као средство обезбеђења наплате потраживања - АОП 3035.

## Планирани физички обим активности за 2026. годину - Ребаланс

| ЗЕЛЕНЕ ПИЈАЦЕ                            | ЈМ          | Остварено<br>2025. год. | Ребаланс<br>2026. год. | Ребаланс за 2026. годину  |                      |                      |                      | Индекс<br>4 / 3 |
|------------------------------------------|-------------|-------------------------|------------------------|---------------------------|----------------------|----------------------|----------------------|-----------------|
|                                          |             |                         |                        | Остварено<br>01.01-31.03. | План<br>01.01-30.06. | План<br>01.01-30.09. | План<br>01.01-31.12. |                 |
| 1                                        | 2           | 3                       | 4                      | 6                         | 7                    | 8                    | 9                    | 10              |
| <b>Дневна наплата</b>                    |             |                         |                        |                           |                      |                      |                      |                 |
| * тезге                                  | тезга       | 516,094                 | 508,311                | 95,631                    | 229,506              | 368,378              | 508,311              | 98.49           |
| * расхладне витрине                      | прод. место | 100,438                 | 101,225                | 25,235                    | 50,465               | 74,476               | 101,225              | 100.78          |
| * рамови                                 | рам         | 29,054                  | 23,710                 | 2,496                     | 10,340               | 16,699               | 23,710               | 81.61           |
| * продајно место до 10м2 ( Крњача )      | ком         | 0                       | 3,748                  | 980                       | 2,154                | 2,928                | 3,748                | *               |
| * продајно место ( Крњача )              | м2          | 37,604                  | 39,481                 | 6,895                     | 27,444               | 33,805               | 39,481               | 104.99          |
| * продаја из возила (Душановац)          | возило      | 2,398                   | 2,218                  | 314                       | 914                  | 1,583                | 2,218                | 92.49           |
| * паркинг у гаражама                     | возило      | 289,439                 | 308,732                | 79,435                    | 156,933              | 219,606              | 308,732              | 106.67          |
| * паркинг на отвореном по h              | возило      | 350,388                 | 422,868                | 91,234                    | 204,021              | 307,354              | 422,868              | 120.69          |
| * остало                                 | *           | 23,224                  | 19,687                 | 4,347                     | 9,709                | 14,268               | 19,687               | 84.77           |
| <b>Резервације (месечни закуп)</b>       |             |                         |                        |                           |                      |                      |                      |                 |
| * тезге                                  | тезга       | 2,742                   | 2,715                  | 2,711                     | 2,714                | 2,715                | 2,715                | 99.02           |
| * расхладне витрине                      | прод. место | 565                     | 583                    | 575                       | 581                  | 582                  | 583                  | 103.19          |
| * рамови                                 | рам         | 198                     | 104                    | 109                       | 105                  | 104                  | 104                  | 52.53           |
| * продајно место до 10м2 ( Крњача )      | бокс        | 0                       | 87                     | 92                        | 89                   | 88                   | 87                   | *               |
| * продајно место ( Крњача )              | м2          | 1,789                   | 1,762                  | 1,789                     | 1,774                | 1,766                | 1,762                | 98.48           |
| * ИПП магацини / бункери / сандуци       | 2м³         | 761                     | 842                    | 825                       | 848                  | 846                  | 842                  | 110.64          |
| * подрезервације                         | тезга       | 371                     | 352                    | 348                       | 359                  | 356                  | 352                  | 94.88           |
| <b>Правна лица (месечни закуп тезги)</b> | тезга       | 650                     | 623                    | 635                       | 628                  | 624                  | 623                  | 95.85           |
| <b>Робне пијаци</b>                      |             |                         |                        |                           |                      |                      |                      |                 |
| * тезге -месечни закуп                   | тезга       | 218                     | 214                    | 216                       | 215                  | 214                  | 214                  | 98.17           |
| * паркинг - дневна наплата               | возило      | 144,164                 | 146,341                | 33,815                    | 71,273               | 106,806              | 146,341              | 101.51          |
| <b>Пословни простор</b>                  |             |                         |                        |                           |                      |                      |                      |                 |
| * Објекти - месечни закуп                | м2          | 28,346                  | 28,385                 | 28,185                    | 28,385               | 28,432               | 28,385               | 100.14          |

Планирани физички обим пијачних услуга за 2026. годину је урађен на бази реализације за период I-IV 2026. године уз процену кретања физичког обима услуга до краја 2026. године.

На зеленим пијацама, у делу дневне наплате, планира се следеће:

\* пад броја издатих рачуна од дневне наплате тезги од 1.51% односу на остварење за 2025. годину (Ценовником бр. 4470-3/25 од 21.07.2025. године, као дестимулативна мера у циљу смањења сиве економије, значајно је увећана цена дневне накнаде за кориснике пијачне опреме који нису регистровани закупци, па се очекује пад броја издатих рачуна);

\* број издатих рачуна од дневне наплате расхладних витрина, у плану за 2026. годину бележи благи раст у односу на 2025. годину;

\* планирани број издатих рачуна од дневне наплате рамова је 18,39% мањи у односу на остварење у 2025. години (од 01.01.2026. године, продаја са рамова на пијаци Крњача се пребацује на капацитет - продајна места до 10м2);

\* раст броја издатих рачуна од продајних места на пијаци Крњача за 4.99%;

\* планирани број издатих рачуна од продаје из возила на пијаци Душановац је 7.51% мањи у односу на остварење за 2025. годину;

\* раст броја издатих рачуна од наплате паркинга у гаражама за 6.67% у односу на остварени број у 2025. години;

\* Планиран број издатих рачуна од дневне наплате паркинга на отвореном по часу је 20.69% већи у односу на остварење за 2025. годину - утицај проширења капацитета паркинга на пијаци Смедеревски Ђерам и чињенице да паркинг на пијаци Бањица у 2025. години није радио целе године (почео је са радом од марта 2025. године);

\* пад броја издатих рачуна од осталог прихода за 15.23% у односу на остварење за 2025. годину (очекивани ефекат дестимулативне мере за кориснике пијачне опреме који нису регистровани закупци).

У делу месечне наплате планира се следеће:

\* исти ниво броја издатих рачуна од резервација тезги, док се код расхладних витрина планиран благи раст од 3.19% у односу на остварење у 2025. години;

\* пад броја издатих рачуна од резервација рамова је за 47,47% (утицај преласка наплате са рамова на продајна места до 10м2 на пијаци Крњача);

\* пад броја издатих продајних места који се наплаћују по м2 на пијаци Крњача за 1.52% у односу на остварење за 2025. годину;

\* раст броја издатих резервација ИПП магацина / бункера / сандука од 10.64% у односу на 2025. годину;

\* пад броја издатих подрезервација за 5.12% (пад тражње и ефекат пада резервација тезги током 2025. године чиме је одређени број подрезерваната добио прилику да пређе у статус резерванта);

\* пад броја издатих тезги за правна лица од 4.15% (пад тражње).

У делу робних пијаца, планиран је пад месечног закупа тезги у 2026. години за 1.83%, док је број рачуна од дневне наплате паркинга, у плану већи за 1.51% у односу на остварење за 2025. годину.

Планирани физички обим издатог пословног простора за 2026. годину је на нивоу остварење у 2025. години.

ПРИХОДИ - Ребаланс плана прихода за 2026. годину

| Р<br>Б              | НАЗИВ ПИЈАЦЕ                                                       | Ребаланс III<br>2025. год. | Остварено<br>2025. год. | Ребаланс<br>2026. год. | Ребаланс плана за 2026. годину |                      |                      |                      | ИНДЕКС  |        |
|---------------------|--------------------------------------------------------------------|----------------------------|-------------------------|------------------------|--------------------------------|----------------------|----------------------|----------------------|---------|--------|
|                     |                                                                    |                            |                         |                        | Остварено<br>01.01-31.03.      | План<br>01.01-30.06. | План<br>01.01-30.09. | План<br>01.01-31.12. | 4 / 3   | 5 / 4  |
|                     |                                                                    |                            |                         |                        | 6                              | 7                    | 9                    | 11                   | 10      | 11     |
| 1                   | 2                                                                  | 3                          | 4                       | 5                      | 6                              | 7                    | 9                    | 11                   | 10      | 11     |
| 1                   | ЗЕЛЕНЕ ПИЈАЦЕ                                                      | 859,020,570.70             | 873,359,268.43          | 1,001,901,267.00       | 228,968,323.66                 | 489,087,863.00       | 737,632,030.00       | 1,001,901,267.00     | 101.67  | 114.72 |
|                     | а) дневна наплата<br>(тезге,рамови, про.<br>из возила, паркинг...) | 478,438,320.08             | 492,235,898.80          | 571,941,439.00         | 121,563,452.50                 | 273,402,469.00       | 414,773,047.00       | 571,941,439.00       | 102.88  | 116.19 |
|                     | б) месечни закуп<br>(резервације и<br>подрезервације)              | 229,963,531.19             | 230,736,276.31          | 270,798,138.00         | 66,736,330.73                  | 135,383,685.00       | 203,127,284.00       | 270,798,138.00       | 100.34  | 117.36 |
|                     | в) месечни закуп<br>Правна лица                                    | 150,618,719.43             | 150,387,093.32          | 159,161,690.00         | 40,668,540.43                  | 80,301,709.00        | 119,731,699.00       | 159,161,690.00       | 99.85   | 105.83 |
| 2                   | РОБНЕ ПИЈАЦЕ                                                       | 79,636,788.45              | 80,922,588.19           | 80,508,572.00          | 19,858,940.82                  | 40,096,404.00        | 59,991,129.00        | 80,508,572.00        | 101.61  | 99.49  |
|                     | б) месечни закуп                                                   | 60,942,772.99              | 60,942,788.19           | 60,124,515.00          | 15,177,849.15                  | 30,200,366.00        | 45,162,441.00        | 60,124,515.00        | 100.00  | 98.66  |
|                     | а) дневна наплата<br>(паркинг)                                     | 18,694,015.46              | 19,979,800.00           | 20,384,057.00          | 4,681,091.67                   | 9,896,038.00         | 14,828,688.00        | 20,384,057.00        | 106.88  | 102.02 |
| 3                   | ПОСЛОВНИ ПРОСТОР                                                   | 396,268,957.51             | 398,628,639.30          | 459,821,904.00         | 114,287,529.77                 | 229,986,173.00       | 345,517,238.00       | 459,821,904.00       | 100.60  | 115.35 |
| 4                   | ПРИХОД<br>КАФЕ КУХИЊЕ                                              | 442,722.83                 | 440,249.00              | 450,417.00             | 115,416.66                     | 225,417.00           | 335,417.00           | 450,417.00           | 99.44   | 102.31 |
| 5                   | ПРИХОД ОД ПРОМОТИВНИХ<br>АКТИВНОСТИ                                | 6,893,896.43               | 6,054,314.94            | 1,980,637.00           | 548,367.49                     | 1,236,402.00         | 1,553,519.00         | 1,980,637.00         | 87.82   | 32.71  |
| 6                   | ПРИХОДИ ПО ОСНОВУ<br>УСЛОВЉЕНИХ ДОНАЦИЈА                           | 330,406,650.99             | 178,153,668.34          | 292,206,651.00         | 39,493,082.90                  | 119,065,782.00       | 200,000,000.00       | 292,206,651.00       | 53.92   | 164.02 |
| 7                   | ОСТАЛИ ПОСЛОВНИ<br>ПРИХОД                                          | 184,894,698.16             | 184,116,968.22          | 204,866,934.00         | 49,699,365.63                  | 99,660,138.00        | 152,256,128.00       | 204,866,934.00       | 99.58   | 111.27 |
| 8                   | ПРИХ. ОД УСКЛ.ВР.НЕКРЕТ.,<br>ПОСТР. И ОПРЕМЕ                       | 0.00                       | 8,836,930.15            | 0.00                   | 0.00                           | 0.00                 | 0.00                 | 0.00                 | #DIV/0! | 0.00   |
| 9                   | ФИНАНСИЈСКИ ПРИХОД                                                 | 21,590,523.88              | 22,308,943.41           | 19,078,559.00          | 4,683,560.38                   | 10,059,929.00        | 14,479,244.00        | 19,078,559.00        | 103.33  | 85.52  |
| 10                  | ОСТАЛИ ПРИХОД                                                      | 16,814,537.41              | 19,577,661.93           | 14,898,102.00          | 3,419,122.49                   | 7,659,102.00         | 10,733,102.00        | 14,898,102.00        | 116.43  | 76.10  |
| У К У П Н О         |                                                                    | 1,895,969,346.36           | 1,772,399,231.91        | 2,075,713,043.00       | 461,073,709.80                 | 997,077,210.00       | 1,522,497,807.00     | 2,075,713,043.00     | 93.48   | 117.11 |
| ПОСЛОВНИ ПРИХОДИ    |                                                                    | 1,857,564,285.07           | 1,730,512,626.57        | 2,041,736,382.00       | 452,971,026.93                 | 979,358,179.00       | 1,497,285,461.00     | 2,041,736,382.00     | 93.16   | 117.98 |
| ФИНАНСИЈСКИ ПРИХОДИ |                                                                    | 21,590,523.88              | 22,308,943.41           | 19,078,559.00          | 4,683,560.38                   | 10,059,929.00        | 14,479,244.00        | 19,078,559.00        | 103.33  | 85.52  |
| ОСТАЛИ ПРИХОДИ      |                                                                    | 16,814,537.41              | 19,577,661.93           | 14,898,102.00          | 3,419,122.49                   | 7,659,102.00         | 10,733,102.00        | 14,898,102.00        | 116.43  | 76.10  |
| УКУПАН ПРИХОД       |                                                                    | 1,895,969,346.36           | 1,772,399,231.91        | 2,075,713,043.00       | 461,073,709.80                 | 997,077,210.00       | 1,522,497,807.00     | 2,075,713,043.00     | 93.48   | 117.11 |

**УКУПНИ ПРИХОДИ** за 2025. годину износе 1.772.399.231,91 динар и мањи су 6.52% у односу на планиране, а у оквиру њих:

Пословни приходи износе 1.730.512.626,57 динара и мањи су 6,84% у односу на планиране (У 2025. годину, планирана је Субвенција Оснивача у износу од 300.000.000,00 динара, од чега је Предузећу уплаћено 150.000.000,00). Финансијски приходи износе 22.308.943,41 динар и већи су за 3.33% у односу на планиране. Остали приходи износе 19.577.661,93 динара и већи су за 16.43% у односу на планиране (највећи утицај - остали ванредни приходи по разним основама, појачана наплата потраживања од купаца у земљи и приходи по основу исправљања грешака из ранијих година).

У оквиру пословних прихода, приходи на **зеленим пијацама** износе 873.359.268,43 динара, приходи на **робним пијацама** износе 80.922.588,19 динара, приходи од издавања **пословног простора** износе 398.628.639,30 динара и на нивоу су планираних за 2025. годину

Приходи од **промотивних активности** износе 6.054.314,94,00 динара и мањи су за 12,18% у односу на план.

Приходи по основу **условљених донација** износе 178.153.668,34 динара и мањи су 46.08% у односу на планиране (у 2025. години је планирана субвенција Оснивача у износу од 300.000.000,00 динара, од чега је Предузећу уплаћено 150.000.000,00).

**Остали пословни приходи** износе 184.116.967,22 динара и на нивоу су планираних.

**Приходи од усклађивања вредности некретнина, постројења и опреме** износе 8.836.930,15 динара.

Планирани **УКУПНИ ПРИХОДИ** за 2026. годину износе 2.075.713.043,00 динара и већи су у односу на остварене у 2025. години за 17,11%.

У оквиру њих, **пословни приходи** износе 2.041.736.382,00 динара и већи су за 17,98% у односу на 2025. годину.

**Финансијски приходи** износе 19.078.559,00 динара и мањи су за 14,48% у односу на остварене у 2025. години (У I кварталу 2025. године су обрачунате заостале камате из претходне године, а после тога су се редовно обрачунавале и у складу са тим се на даље и планирају).

**Остали приходи** износе 14.898.102,00 динара и мањи су 23,90% у односу на 2025. годину (утицај пада прихода по основу накнаде штете од правних и физичких лица, осталих ванредних прихода по разним основама, прихода од укидања дугорочних резервисања, као и прихода од усклађивања вредности потраживања од купаца у земљи).

Планирани **пословни приходи** за 2026. годину су урађени на бази реализације у периоду 01.01-30.04.2026. године и планираног физичког обима пијачних услуга до краја године, уз примену Ценовника услуга број 4470-3/25 од 21.07.2025. (на који је добијена сагласност Оснивача бр. 38-4593/25-Г од 28.08.2025. године).

У оквиру **пословних прихода**, планирани приходи на **зеленим пијацама** износе 1.001.901.267,00 динара и већи су за 14.72% у односу на остварене 2025. године, а у оквиру њих:

Планирани приходи од **дневне наплате** (тезги, рамова, паркинга...) износе 571.941.439,00 динара и већи су за 16,19% у односу на остварене у 2025. (ефекат повећања цена применом Ценовника бр.4470-3/25, прихода од паркинга на пијаци Бањица који у 2025. години није радио целе године и очекиваног прихода од проширења паркинга на пијаци Смедеревски Ђерам).

Планирани приходи од **месечног закупа (резервације и подрезервације пијачне опреме)** износе 270.798.138,00 динара и већи су за 17,36% у односу на 2025. годину (ефекат повећања цена).

Планирани приходи од **месечног закупа за Правна лица** износе 159.161.690 динара и већи су за 5,83% (ефекат повећања цена уз пад физичког обима услуга).

Планирани приходи на **робним пијацама** износе 80.508.572,00 динара и на нивоу су остварења за 2025. годину.

Планирани **приходи од закупа пословног простора** износе 459.821.904,00 динара и већи су за 15,35% у односу на 2025. годину (ефекат повећања цена).

Планирани **приходи од промотивних активности** износе 1.980.637,00 динара и мањи су 67,29% у односу на остварено у 2025. години (током 2026. године нису планиране манифестације у вечерњим часовима, попут Београдског ноћног маркета и др.)

Планирани приходи од **условљених донација** износе 292.206.651,00 динара и већи су за 64,02% у односу на остварене у 2025. години (највећи утицај - планирани приходи од субвенција Оснивача у 2026. години у износу од 260.000.000,00 динара за текуће пословање).

Планирани **остали пословни приходи** износе 204.866.934,00 динара и већи су за 11,27% у односу на остварене у 2025. години - утицај прихода од рефундираних трошкова закупцима пословног простора који прате повећање трошкова електричне енергије, сакупљања и транспорта комуналног отпада, трошкова третмана и одлагања комуналног отпада и сл., као и планираних прихода од рекламирања на објектима, оградама, тендама и слободним површинама на пијацама).

# Ребаланс плана прихода за 2026. годину - преглед по групама

у хиљадама динара

| Група<br>рачуна |                                                                                                  | Ребаланс III<br>2025. год. | Остварено<br>2025. год. | Ребаланс<br>2026. год. | Ребаланс плана за 2026. годину |                      |                      |                      | ИНДЕКС        |               |
|-----------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------|-------------------------|------------------------|--------------------------------|----------------------|----------------------|----------------------|---------------|---------------|
|                 |                                                                                                  |                            |                         |                        | Остварено<br>01.01-31.03.      | План<br>01.01-30.06. | План<br>01.01-30.09. | План<br>01.01-31.12. | 4 / 3         | 5 / 4         |
| 1               | 2                                                                                                | 3                          | 4                       | 5                      | 6                              | 7                    | 8                    | 9                    | 10            | 11            |
| 600             | Приходи од продаје робе матичним и зависним правним лицима на домаћем тржишту                    |                            |                         |                        |                                |                      |                      |                      |               |               |
| 601             | Приходи од продаје робе матичним и зависним правним лицима на иностраном тржишту                 |                            |                         |                        |                                |                      |                      |                      |               |               |
| 602             | Приходи од продаје робе осталим повезаним правним лицима на домаћем тржишту                      |                            |                         |                        |                                |                      |                      |                      |               |               |
| 603             | Приходи од продаје робе осталим повезаним правним лицима на иностраном тржишту                   |                            |                         |                        |                                |                      |                      |                      |               |               |
| 604             | Приходи од продаје робе на домаћем тржишту                                                       |                            |                         |                        |                                |                      |                      |                      |               |               |
| 605             | Приходи од продаје робе на иностраном тржишту                                                    |                            |                         |                        |                                |                      |                      |                      |               |               |
| 610             | Приходи од продаје производа и услуга матичним и зависним правним лицима на домаћем тржишту      |                            |                         |                        |                                |                      |                      |                      |               |               |
| 611             | Приходи од продаје производа и услуга матичним и зависним правним лицима на иностраном тржишту   |                            |                         |                        |                                |                      |                      |                      |               |               |
| 612             | Приходи од продаје производа и услуга осталим повезаним правним лицима на домаћем тржишту        |                            |                         |                        |                                |                      |                      |                      |               |               |
| 613             | Приходи од продаје производа и услуга осталим повезаним правним лицима на иностраном тржишту     |                            |                         |                        |                                |                      |                      |                      |               |               |
| 614             | Приходи од продаје производа и услуга на домаћем тржишту                                         | 1,342,263                  | 1,359,405               | 1,544,663              | 363,779                        | 760,632              | 1,145,029            | 1,544,663            | 101.28        | 113.63        |
| 615             | Приходи од продаје готових производа и услуга на иностраном тржишту                              |                            |                         |                        |                                |                      |                      |                      |               |               |
| 621             | Приходи од актив. или потрош. произ.и усл. за сопств. потребе                                    |                            |                         |                        |                                |                      |                      |                      |               |               |
| 640             | Приходи од премија, субвенција, дотација, регреса, компензација и повраћаја пореских дажбина     |                            |                         |                        |                                |                      |                      |                      |               |               |
| 641             | Приходи по основу условљених донација                                                            | 330,406                    | 178,154                 | 292,206                | 39,493                         | 119,066              | 200,000              | 292,206              | 53.92         | 164.02        |
| 650             | Приходи од закупнина                                                                             |                            |                         |                        |                                |                      |                      |                      |               |               |
| 651             | Приходи од чланарина                                                                             |                            |                         |                        |                                |                      |                      |                      |               |               |
| 651             | Приходи од тантијема                                                                             |                            |                         |                        |                                |                      |                      |                      |               |               |
| 659             | Остали пословни приходи                                                                          | 184,895                    | 184,117                 | 204,867                | 49,699                         | 99,660               | 152,256              | 204,867              | 99.58         | 111.27        |
| 682             | Прих. од усл. вредн. некрет., постр.и опреме                                                     | 0                          | 8,837                   | 0                      |                                |                      |                      |                      | #DIV/0!       | 0.00          |
|                 | <b>ПОСЛОВНИ ПРИХОДИ</b>                                                                          | <b>1,857,564</b>           | <b>1,730,513</b>        | <b>2,041,736</b>       | <b>452,971</b>                 | <b>979,358</b>       | <b>1,497,285</b>     | <b>2,041,736</b>     | <b>93.16</b>  | <b>117.98</b> |
| 660             | Финансијски приходи од матичних и зависних правних лица                                          |                            |                         |                        |                                |                      |                      |                      |               |               |
| 661             | Финансијски приходи од осталих повезаних правних лица                                            |                            |                         |                        |                                |                      |                      |                      |               |               |
| 662             | Приходи од камата                                                                                | 21,591                     | 22,309                  | 19,079                 | 4,684                          | 10,060               | 14,479               | 19,079               | 103.33        | 85.52         |
| 663             | Позитивне курсне разлике                                                                         |                            |                         |                        |                                |                      |                      |                      |               |               |
| 664             | Приходи од ефеката уговорене валутне клаузуле                                                    |                            |                         |                        |                                |                      |                      |                      |               |               |
| 665             | Приходи од учешћа у добитку придружених правних лица и заједничких подухвата                     |                            |                         |                        |                                |                      |                      |                      |               |               |
| 669             | Остали финансијски приходи                                                                       |                            |                         |                        |                                |                      |                      |                      |               |               |
|                 | <b>ФИНАНСИЈСКИ ПРИХОДИ</b>                                                                       | <b>21,591</b>              | <b>22,309</b>           | <b>19,079</b>          | <b>4,684</b>                   | <b>10,060</b>        | <b>14,479</b>        | <b>19,079</b>        | <b>103.33</b> | <b>85.52</b>  |
| 670             | Добици од продаје нематеријалних улагања, некретнина, постројења и опреме                        | 13                         | 13                      | 0                      | 0                              | 0                    | 0                    | 0                    | *             | *             |
| 671             | Добици од продаје биолошких средстава                                                            |                            |                         |                        |                                |                      |                      |                      |               |               |
| 672             | Добици од продаје учешћа и дуг хартија од вредности                                              |                            |                         |                        |                                |                      |                      |                      |               |               |
| 673             | Добици од продаје материјала                                                                     | 277                        | 291                     | 300                    | 40                             | 120                  | 210                  | 300                  | 105.05        | 103.09        |
| 674             | Вишкови                                                                                          |                            |                         |                        |                                |                      |                      |                      |               |               |
| 675             | Наплаћена отписана потраживања                                                                   |                            |                         |                        |                                |                      |                      |                      |               |               |
| 676             | Приходи по основу ефеката уговорене заштите од ризика                                            |                            |                         |                        |                                |                      |                      |                      |               |               |
| 677             | Приходи од смањења обавеза                                                                       |                            |                         |                        |                                |                      |                      |                      |               |               |
| 678             | Приходи од укидања дугорочних резервисања                                                        | 653                        | 653                     | 471                    | 111                            | 471                  | 471                  | 471                  | 100           | 72.129        |
| 679             | Остали непоменути приходи                                                                        | 2,028                      | 2,770                   | 2,117                  | 415                            | 998                  | 1,542                | 2,117                | 136.59        | 76.43         |
|                 | <b>ОСТАЛИ ПРИХОДИ</b>                                                                            | <b>2,971</b>               | <b>3,727</b>            | <b>2,888</b>           | <b>566</b>                     | <b>1,589</b>         | <b>2,223</b>         | <b>2,888</b>         | <b>125.45</b> | <b>77.49</b>  |
| 683             | Приходи од усл. Вредности дуг фин пласмана и хов распол за продају                               |                            |                         |                        |                                |                      |                      |                      |               |               |
| 684             | Приходи од усклађивања вредности залиха                                                          |                            |                         |                        |                                |                      |                      |                      |               |               |
| 685             | Приходи од усклађивања вредности потраживања и кратк фин пласмана                                | 12,609                     | 14,404                  | 11,066                 | 2,616                          | 5,666                | 7,867                | 11,066               | 114.24        | 76.83         |
| 690             | Добитак пословања који се обуставља                                                              |                            |                         |                        |                                |                      |                      |                      |               |               |
| 692             | Приходи по основу исправки грешака из ранијих година које нису материјално значајне              | 1,234                      | 1,446                   | 944                    | 237                            | 404                  | 644                  | 944                  | 117.18        | 65.28         |
|                 | <b>ПРИХ. ОД УСКЛАЂ. ВРЕДН. ФИНАНС. ИМОВИНЕ КОЈА СЕ ИСКАЗУЈЕ ПО ФЕР ВРЕДН. КРОЗ БИЛАНС УСПЕХА</b> | <b>13,843</b>              | <b>15,850</b>           | <b>12,010</b>          | <b>2,853</b>                   | <b>6,070</b>         | <b>8,511</b>         | <b>12,010</b>        | <b>114.50</b> | <b>75.77</b>  |
|                 | <b>УКУПНИ ПРИХОДИ</b>                                                                            | <b>1,895,969</b>           | <b>1,772,399</b>        | <b>2,075,713</b>       | <b>461,074</b>                 | <b>997,077</b>       | <b>1,522,498</b>     | <b>2,075,713</b>     | <b>93.48</b>  | <b>117.11</b> |

**УКУПНИ ПРИХОДИ** за 2025. годину износе 1.772.399 хиљада динара и мањи су за 6.52% у односу на планиране за 2025. годину.

У структури укупних прихода, остварени **пословни приходи** износе 1.730.513 хиљада динара и мањи су 6.84% у односу на планиране, **финансијски приходи** износе 22.309 хиљада динара и већи су 3.33%, **остали приходи** износе 3.727 хиљада динара и већи су 25.45% (повећање осталих ванредних прихода по разним основама) и **приходи од усклађивања вредности имовине која се исказује по фер вредности кроз биланс успеха** износе 15.850 хиљада динара и већи су 17.18% у односу на планиране (утицај прихода од усклађивања вредности потраживања од купаца у земљи и прихода од исправки грешака из ранијих година који нису материјално значајни).

У оквиру пословних прихода **приходи од продаје производа и услуга** износе 1.359.405 хиљада динара и на нивоу су планираних. **Приходи по основу условљених донација** износе 178.154 хиљада динара и мањи су 46.08% у односу на планиране (од планираних 300.000.000,00 динара субвенције Оснивача за текуће трошкове, Предузеће је добило 150.000.000,00 динара). **Остали пословни приходи** износе 184.117 хиљада динара и на нивоу су планираних. **Приходи од усклађивања вредности некретнина, постројења и опреме** износе 8.837 хиљада динара.

Планирани **УКУПНИ ПРИХОДИ** за 2026. годину износе 2.075.713 хиљада динара и већи су за 17.11% у односу на остварене у 2025. години, а у оквиру њих:

**Пословни приходи** су планирани на бази реализације у периоду 01.01-30.04.2026. године и планираног физичког обима пијачних услуга до краја године, уз примену Ценовника услуга број 4470-3/25 од 21.07.2025. (на који је добијена сагласност Оснивача бр. 38-4593/25-Г од 28.08.2025. године), износе 2.041.736 хиљада динара и већи су за 17.98% у односу на 2025. годину.

У структури пословних прихода, **приходи од продаје производа и услуга на домаћем тржишту** износе 1.544.663 хиљаде динара и већи су за 13.63% (највећи утицај - ефекат повећања цена применом Ценовника бр.4470-3/25, прихода од паркинга на пијаци Бањица који у 2025. години није радио целе године и очекиваног прихода од проширења паркинга на пијаци Смедеревски Ђерам).

**Приходи по основу условљених донација** износе 292.206 хиљада динара и већи су за 64.02% у односу на остварене у 2025. години (највећи утицај - планирани приходи од субвенција Оснивача у износу од 260.000 хиљада динара за финансирање трошкова текућег пословања у 2026. години).

**Остали пословни приходи** износе 204.867 хиљада динара и већи су за 11.27% у односу на 2025. годину (утицај прихода од рефундираних трошкова закупцима пословног простора који прате повећање трошкова струје, изношења смећа, чишћења, трошкова третмана и одлагања комуналног отпада, као и планираних прихода од рекламирања на објектима, оградама, тендама и слободним површинама на пијацама).

Планирани **Финансијски приходи** за 2026. годину износе 19.079 хиљада динара и мањи су за 14.48% у односу на 2025. годину (у I кварталу 2025. године су обрачунате заостале камате из претходне године, а после тога су се редовно обрачунавале и у складу са тим се на даље и планирају).

Планирани **Остали приходи** за 2026. годину износе 2.888 хиљада динара и мањи су 22.51% (пад осталих непоменутих прихода прихода од укидања дугорочних резервисања).

Планирани **Приходи од усклађивања вредности финанс. имовине која се исказује по фер вредности кроз биланс успеха** за 2026. годину износе 12.010 хиљада динара и мањи су 24.23% у односу на остварене у 2025. години (пад прихода од усклађивања вредности имовине и прихода по основу исправки грешака из ранијих година).

ТРОШКОВИ - Ребаланс плана за 2026. годину - преглед по групама трошкова

| ГРУПА<br>РАЧУНА | НАЗИВ                                                    | Ребаланс III<br>2025. г. | Остварено<br>2025. г.   | Ребаланс<br>2026. г.    | Ребаланс плана за 2026. годину |                       |                         |                         | ИНДЕКС       |               |
|-----------------|----------------------------------------------------------|--------------------------|-------------------------|-------------------------|--------------------------------|-----------------------|-------------------------|-------------------------|--------------|---------------|
|                 |                                                          |                          |                         |                         | Остварено<br>01.01-31.03.      | План<br>01.01-30.06.  | План<br>01.01-30.09.    | План<br>01.01-31.12.    | 4 / 3        | 5 / 4         |
| 1               | 2                                                        | 3                        | 4                       | 5                       | 6                              | 7                     | 8                       | 9                       | 10           | 11            |
| 501             | НАБАВНА ВРЕДНОСТ ПРОДАТЕ РОБЕ                            | 1,117,472.96             | 1,144,810.30            | 1,396,496.00            | 414,827.38                     | 676,496.00            | 1,036,496.00            | 1,396,496.00            | 102.45       | 121.98        |
| 512             | ТРОШКОВИ ОСТАЛОГ МАТЕРИЈАЛА ( РЕЖИЈСКОГ)                 | 14,602,263.74            | 11,762,354.31           | 16,538,774.00           | 2,724,193.96                   | 6,893,774.00          | 11,348,774.00           | 16,538,774.00           | 80.55        | 140.61        |
| 513             | ТРОШКОВИ ГОРИВА И ЕНЕРГИЈЕ                               | 169,378,229.55           | 163,987,312.22          | 184,297,406.00          | 43,482,211.02                  | 82,248,194.00         | 133,079,318.00          | 184,297,406.00          | 96.82        | 112.39        |
| 515             | ТРОШКОВИ ЈЕДНОКРАТНОГ ОТПИСА АЛАТА И ИНВЕНТАРА           | 2,453,569.58             | 1,278,968.22            | 3,140,984.00            | 562,197.98                     | 1,880,984.00          | 2,510,984.00            | 3,140,984.00            | 52.13        | 245.59        |
| 520             | ТРОШК.ЗАРАДА И НАКН.ЗАРАДА (БРУТО)                       | 419,869,821.63           | 395,935,718.94          | 462,132,007.00          | 111,302,304.45                 | 227,971,278.00        | 345,179,796.00          | 462,132,007.00          | 94.30        | 116.72        |
| 521             | ТРОШ.ПОР.И ДОПР.НА ЗАР. И НАК.ЗАР.НА ТЕРЕТ ПОСЛОД.       | 63,610,307.20            | 60,201,391.41           | 70,142,710.00           | 16,958,797.86                  | 34,667,360.00         | 52,424,451.00           | 70,142,710.00           | 94.64        | 116.51        |
| 522             | ТРОШКОВИ НАКНАДЕ ПО УГОВОРУ О ДЕЛУ                       | 230,000.00               | 0.00                    | 230,000.00              | 0.00                           | 0.00                  | 0.00                    | 230,000.00              | 0.00         | 0.00          |
| 523             | ТРОШКОВИ НАКНАДА ПО АУТОРСКИМ ДЕЛИМА                     | 100,000.00               | 0.00                    | 100,000.00              | 0.00                           | 100,000.00            | 100,000.00              | 100,000.00              | 0.00         | 0.00          |
| 524             | ТРОШК. НАКН.ПО УГОВОРУ О ПРИВР.И ПОВР. ПОСЛОВИМА         | 20,964,997.05            | 18,824,020.20           | 30,097,899.00           | 5,164,534.21                   | 12,145,899.00         | 21,121,899.00           | 30,097,899.00           | 89.79        | 159.89        |
| 525             | ТРОШК.НАКН. ФИЗ.ЛИЦ.ПО ОСНОВУ ОСТАЛИХ УГОВОРА            | 0.00                     | 0.00                    | 0.00                    | 0.00                           | 0.00                  | 0.00                    | 0.00                    | 0.00         | 0.00          |
| 526             | ТРОШК.НАКН. ЧЛАН.ОРГАНА УПРАВЉАЊА И НАДЗОРА              | 1,203,703.78             | 1,203,703.56            | 1,203,704.00            | 300,925.89                     | 601,852.00            | 902,778.00              | 1,203,704.00            | 100.00       | 100.00        |
| 528             | ТРОШКОВИ АГЕНЦИЈСКОГ ЗАПОШЉАВАЊА                         | 0.00                     | 0.00                    | 0.00                    | 0.00                           | 0.00                  | 0.00                    | 0.00                    | 0.00         | 0.00          |
| 529             | ОСТАЛИ ЛИЧНИ РАСХОДИ И НАКНАДЕ                           | 18,699,537.82            | 15,551,245.83           | 18,728,719.00           | 811,539.78                     | 1,852,464.00          | 4,696,236.00            | 18,728,719.00           | 83.16        | 120.43        |
| 531             | ТРОШКОВИ ТРАНСПОРТНИХ УСЛУГА                             | 6,073,526.93             | 5,658,402.74            | 8,961,374.00            | 1,278,189.33                   | 3,298,683.00          | 5,548,683.00            | 8,961,374.00            | 93.17        | 158.37        |
| 532             | ТРОШКОВИ УСЛУГА ОДРЖАВАЊА                                | 110,018,702.08           | 85,481,571.58           | 108,335,785.00          | 8,597,259.20                   | 39,434,877.00         | 75,035,337.00           | 108,335,785.00          | 77.70        | 126.74        |
| 533             | ТРОШКОВИ ЗАКУПНИНА                                       | 3,820,588.23             | 2,920,588.23            | 4,244,118.00            | 836,029.41                     | 1,672,058.00          | 2,508,088.00            | 4,244,118.00            | 76.44        | 145.32        |
| 535             | ТРОШКОВИ РЕКЛАМЕ И ПРОПАГАНДЕ                            | 5,691,259.51             | 4,172,625.25            | 5,715,091.00            | 1,631,098.58                   | 2,508,576.00          | 3,214,480.00            | 5,715,091.00            | 73.32        | 136.97        |
| 539             | ТРОШКОВИ ОСТАЛИХ УСЛУГА                                  | 567,081,269.29           | 553,092,117.38          | 625,878,969.00          | 142,694,971.31                 | 292,863,399.00        | 453,300,030.00          | 625,878,969.00          | 97.53        | 113.16        |
| 540             | ТРОШКОВИ АМОРТИЗАЦИЈЕ                                    | 249,000,000.00           | 219,156,180.56          | 251,000,000.00          | 62,750,000.00                  | 125,500,000.00        | 188,250,000.00          | 251,000,000.00          | 88.01        | 114.53        |
| 545             | РЕЗЕРВ. ЗА НАКНАДЕ И ДРУГЕ БЕНЕФИЦИЈЕ ЗАПОСЛЕНИХ         | 10,435,629.00            | 35,310,336.93           | 38,000,000.00           | 0.00                           | 0.00                  | 0.00                    | 38,000,000.00           | 338.36       | 107.62        |
| 550             | ТРОШКОВИ НЕПРОИЗВОДНИХ УСЛУГА                            | 27,131,044.95            | 19,826,609.40           | 39,216,695.00           | 5,168,166.18                   | 13,646,844.00         | 31,893,343.00           | 39,216,695.00           | 73.08        | 197.80        |
| 551             | ТРОШКОВИ РЕПРЕЗЕНТАЦИЈЕ                                  | 1,384,090.00             | 780,180.00              | 1,693,754.00            | 4,070.00                       | 243,754.00            | 543,754.00              | 1,693,754.00            | 56.37        | 217.10        |
| 552             | ТРОШКОВИ ПРЕМИЈЕ ОСИГУРАЊА                               | 6,962,922.40             | 6,576,845.02            | 7,567,217.00            | 1,624,284.93                   | 3,327,266.00          | 4,990,181.00            | 7,567,217.00            | 94.46        | 115.06        |
| 553             | ТРОШКОВИ ПЛАТНОГ ПРОМЕТА                                 | 2,338,639.35             | 2,518,134.71            | 3,029,108.00            | 737,481.15                     | 1,529,108.00          | 2,279,108.00            | 3,029,108.00            | 107.68       | 120.29        |
| 554             | ТРОШКОВИ ЧЛАНАРИНА                                       | 3,986,301.36             | 3,844,909.63            | 4,357,103.00            | 1,045,680.65                   | 2,312,407.00          | 3,334,755.00            | 4,357,103.00            | 96.45        | 113.32        |
| 555             | ТРОШКОВИ ПОРЕЗА                                          | 18,092,931.58            | 17,171,929.09           | 18,966,238.00           | 4,301,003.74                   | 9,329,221.00          | 14,197,529.00           | 18,966,238.00           | 94.91        | 110.45        |
| 559             | ОСТАЛИ НЕМАТЕРИЈАЛНИ ТРОШКОВИ                            | 6,067,323.63             | 4,304,876.17            | 5,114,653.00            | 1,623,858.58                   | 2,601,477.00          | 3,639,343.00            | 5,114,653.00            | 70.95        | 118.81        |
| 582             | ОБЕЗВРЕЂЕЊЕ НЕКРЕТНИНА, ПОСТРОЈЕЊА И ОПРЕМЕ              | 62,850,000.00            | 45,884,850.23           | 26,500,000.00           | 0.00                           | 0.00                  | 0.00                    | 26,500,000.00           | 73.01        | 57.75         |
| <b>I</b>        | <b>ПОСЛОВНИ РАСХОДИ</b>                                  | <b>1,793,164,131.62</b>  | <b>1,676,589,681.91</b> | <b>1,936,588,804.00</b> | <b>414,013,625.59</b>          | <b>867,305,971.00</b> | <b>1,361,135,363.00</b> | <b>1,936,588,804.00</b> | <b>93.50</b> | <b>115.51</b> |
| 562             | РАСХОДИ КАМАТА (према трећим лицима)                     | 75,147,950.79            | 70,323,653.37           | 86,280,070.00           | 19,093,935.27                  | 38,874,874.00         | 62,419,184.00           | 86,280,070.00           | 93.58        | 122.69        |
| 563             | НЕГАТИВНЕ КУРСНЕ РАЗЛИКЕ (према трећим лицима)           | 5,000.00                 | 0.00                    | 5,000.00                | 0.00                           | 0.00                  | 0.00                    | 5,000.00                | 0.00         | 0.00          |
| <b>II</b>       | <b>ФИНАНСИЈСКИ РАСХОДИ</b>                               | <b>75,152,950.79</b>     | <b>70,323,653.37</b>    | <b>86,285,070.00</b>    | <b>19,093,935.27</b>           | <b>38,874,874.00</b>  | <b>62,419,184.00</b>    | <b>86,285,070.00</b>    | <b>93.57</b> | <b>122.70</b> |
| 570             | ГУБИЦИ НА ОСН.РАСХ.И ПРОД.НЕМАТ.ИМОВ.,НЕКР.ПОСТ.И ОПРЕМЕ | 2,708,871.60             | 1,909,833.53            | 22,263,000.00           | 0.00                           | 0.00                  | 0.00                    | 22,263,000.00           | 70.50        | 1,165.70      |
| 574             | МАЊКОВИ                                                  | 0.00                     | 0.00                    | 0.00                    | 0.00                           | 0.00                  | 0.00                    | 0.00                    | 0.00         | 0.00          |
| 576             | РАСХОДИ ПО ОСНОВУ ДИРЕКТНИХ ОТПИСА ПОТРАЖИВАЊА           | 500,000.00               | 25,264.63               | 500,000.00              | 0.00                           | 0.00                  | 0.00                    | 500,000.00              | 5.05         | 1,979.05      |
| 577             | РАСХОДИ ПО ОСН.РАСХОД.ЗАЛИХА, МАТЕРИЈАЛА И РОБЕ          | 300,000.00               | 183,232.26              | 300,000.00              | 0.00                           | 0.00                  | 0.00                    | 300,000.00              | 61.08        | 163.73        |
| 579             | ОСТАЛИ НЕПОМЕНУТИ РАСХОДИ                                | 945,732.48               | 814,911.93              | 1,244,141.00            | 169,663.49                     | 500,499.00            | 852,499.00              | 1,244,141.00            | 86.17        | 152.67        |
| 585             | ОБЕЗВРЕЂ. ПОТРАЖ.И КРАТКОРОЧ. ФИНАНСИЈ. ПЛАСМАНА         | 20,000,000.00            | 21,736,798.77           | 25,000,000.00           | 2,078,691.59                   | 2,484,176.00          | 2,484,176.00            | 25,000,000.00           | 108.68       | 115.01        |
| 592             | РАСХ.ПО ОСН.ИСПР.ГРЕШ.ИЗ РАН.ГОД.КОЈЕ НИСУ МАТ.ЗНАЧ.     | 1,929,303.20             | 640,615.78              | 1,900,000.00            | 188,995.31                     | 229,074.00            | 229,074.00              | 1,900,000.00            | 33.20        | 296.59        |
| <b>III</b>      | <b>ОСТАЛИ РАСХОДИ</b>                                    | <b>26,383,907.28</b>     | <b>25,310,656.90</b>    | <b>51,207,141.00</b>    | <b>2,437,350.39</b>            | <b>3,213,749.00</b>   | <b>3,565,749.00</b>     | <b>51,207,141.00</b>    | <b>95.93</b> | <b>202.31</b> |
|                 | <b>УКУПНИ РАСХОДИ</b>                                    | <b>1,894,700,989.69</b>  | <b>1,772,223,992.18</b> | <b>2,074,081,015.00</b> | <b>435,544,911.25</b>          | <b>909,394,594.00</b> | <b>1,427,120,296.00</b> | <b>2,074,081,015.00</b> | <b>93.54</b> | <b>117.03</b> |

ТРОШКОВИ - Ребаланс плана за 2026.годину

| ГРУПА<br>РАЧУНА | НАЗИВ                                                         | Ребаланс III<br>2025. г. | Остварено<br>2025. г. | Ребаланс<br>2026. г.  | Ребаланс плана за 2026. годину |                       |                       |                       | ИНДЕКС        |               |
|-----------------|---------------------------------------------------------------|--------------------------|-----------------------|-----------------------|--------------------------------|-----------------------|-----------------------|-----------------------|---------------|---------------|
|                 |                                                               |                          |                       |                       | Остварено<br>01.01-31.03.      | План<br>01.01-30.06.  | План<br>01.01-30.09.  | План<br>01.01-31.12.  | 4 / 3         | 5 / 4         |
|                 |                                                               |                          |                       |                       | 6                              | 7                     | 8                     | 9                     | 10            | 11            |
| 501 900         | Набавна вредност продате робе у кафе кухињи                   | 1,117,472.96             | 1,144,810.30          | 1,396,496.00          | 414,827.38                     | 676,496.00            | 1,036,496.00          | 1,396,496.00          | 102.45        | 121.98        |
| <b>501</b>      | <b>НАБАВНА ВРЕДНОСТ ПРОДАТЕ РОБЕ</b>                          | <b>1,117,472.96</b>      | <b>1,144,810.30</b>   | <b>1,396,496.00</b>   | <b>414,827.38</b>              | <b>676,496.00</b>     | <b>1,036,496.00</b>   | <b>1,396,496.00</b>   | <b>102.45</b> | <b>121.98</b> |
| 512 000         | Утрош.матер.за тех.одржавање - електро матер.                 | 1,022,837.46             | 780,522.69            | 1,200,000.00          | 300,000.00                     | 600,000.00            | 900,000.00            | 1,200,000.00          | 76.31         | 153.74        |
| 512 001         | Утрош.матер. за тех.одржав. - браварски матер.                | 4,266,252.06             | 1,596,091.78          | 4,520,902.00          | 200,901.42                     | 1,640,902.00          | 3,080,902.00          | 4,520,902.00          | 37.41         | 283.25        |
| 512 002         | Утрош.матер.за тех. одржав.- зидарски матер.                  | 904,341.28               | 1,273,831.39          | 1,200,000.00          | 200,444.86                     | 600,000.00            | 900,000.00            | 1,200,000.00          | 140.86        | 94.20         |
| 512 003         | Утрош.матер. за тех. одржавање - водоводни матер.             | 787,209.44               | 761,230.54            | 780,000.00            | 195,000.00                     | 390,000.00            | 585,000.00            | 780,000.00            | 96.70         | 102.47        |
| 512 004         | Утрош.матер. за тех.одржавање- резервни ауто делови           | 743,882.07               | 795,103.79            | 768,974.00            | 183,974.20                     | 378,974.00            | 573,974.00            | 768,974.00            | 106.89        | 96.71         |
| 512 005         | Утрош.матер. за тех.одржав.компјутерског система              | 1,459,417.14             | 1,153,167.14          | 1,407,114.00          | 192,477.14                     | 637,114.00            | 1,027,114.00          | 1,407,114.00          | 79.02         | 122.02        |
| 512 010         | Трошкови материјала за одржавање хигијене                     | 618,987.77               | 472,942.22            | 617,322.00            | 77,322.21                      | 257,322.00            | 437,322.00            | 617,322.00            | 76.41         | 130.53        |
| 512 011         | Индустријска со                                               | 500,000.00               | 283,412.50            | 853,810.00            | 279,116.98                     | 353,810.00            | 353,810.00            | 853,810.00            | 56.68         | 301.26        |
| 512 100         | Утрошен остали материјал                                      | 330,066.58               | 529,134.72            | 660,484.00            | 90,000.00                      | 220,484.00            | 370,484.00            | 660,484.00            | 160.31        | 124.82        |
| 512 102         | Трошкови за канцеларијско пословање                           | 3,569,269.94             | 4,116,917.54          | 4,110,168.00          | 1,004,957.15                   | 1,710,168.00          | 2,910,168.00          | 4,110,168.00          | 115.34        | 99.84         |
| 512 500         | Утрош.материјал за одр.возила - ауто гуме                     | 400,000.00               | 0.00                  | 420,000.00            | 0.00                           | 105,000.00            | 210,000.00            | 420,000.00            | 0.00          | 0.00          |
| <b>512</b>      | <b>ТРОШКОВИ ОСТАЛОГ МАТЕРИЈАЛА (режијског)</b>                | <b>14,602,263.74</b>     | <b>11,762,354.31</b>  | <b>16,538,774.00</b>  | <b>2,724,193.96</b>            | <b>6,893,774.00</b>   | <b>11,348,774.00</b>  | <b>16,538,774.00</b>  | <b>80.55</b>  | <b>140.61</b> |
| 513 000         | Трошкови горива за кола                                       | 4,215,883.56             | 4,282,682.23          | 5,173,518.00          | 1,231,824.54                   | 2,533,518.00          | 3,853,518.00          | 5,173,518.00          | 101.58        | 120.80        |
| 513 300         | Трошкови електричне енергије                                  | 158,047,310.53           | 152,587,286.17        | 171,697,667.00        | 40,400,720.88                  | 76,008,455.00         | 123,659,579.00        | 171,697,667.00        | 96.55         | 112.52        |
| 513 400         | Трошкови употребљене паре и топле воде                        | 7,115,035.46             | 7,117,343.82          | 7,426,221.00          | 1,849,665.60                   | 3,706,221.00          | 5,566,221.00          | 7,426,221.00          | 100.03        | 104.34        |
| <b>513</b>      | <b>ТРОШКОВИ ГОРИВА И ЕНЕРГИЈЕ</b>                             | <b>169,378,229.55</b>    | <b>163,987,312.22</b> | <b>184,297,406.00</b> | <b>43,482,211.02</b>           | <b>82,248,194.00</b>  | <b>133,079,318.00</b> | <b>184,297,406.00</b> | <b>96.82</b>  | <b>112.39</b> |
| 515 000         | Трошкови алата и инвентара                                    | 806,991.89               | 494,228.18            | 1,587,478.00          | 169,730.00                     | 1,167,478.00          | 1,377,478.00          | 1,587,478.00          | 61.24         | 321.20        |
| 515 400         | Утрошак заштитних средстава - ХТЗ                             | 1,646,577.69             | 784,740.04            | 1,553,506.00          | 392,467.98                     | 713,506.00            | 1,133,506.00          | 1,553,506.00          | 47.66         | 197.96        |
| <b>515</b>      | <b>ТРОШКОВИ ЈЕДНОКРАТНОГ ОТПИСА АЛАТА И ИНВЕНТАРА</b>         | <b>2,453,569.58</b>      | <b>1,278,968.22</b>   | <b>3,140,984.00</b>   | <b>562,197.98</b>              | <b>1,880,984.00</b>   | <b>2,510,984.00</b>   | <b>3,140,984.00</b>   | <b>52.13</b>  | <b>245.59</b> |
| 520 000         | Трош.брutto зар. и накн. зар.(брutto) на терет запосл.        | 419,869,821.63           | 395,935,718.94        | 462,132,007.00        | 111,302,304.45                 | 227,971,278.00        | 345,179,796.00        | 462,132,007.00        | 94.30         | 116.72        |
| <b>520</b>      | <b>ТРОШК. ЗАРАДА. И НАКНАДА ЗАРАДА (БРУТО)</b>                | <b>419,869,821.63</b>    | <b>395,935,718.94</b> | <b>462,132,007.00</b> | <b>111,302,304.45</b>          | <b>227,971,278.00</b> | <b>345,179,796.00</b> | <b>462,132,007.00</b> | <b>94.30</b>  | <b>116.72</b> |
| 521 000         | Трош.пореза.и допр.на зараде на терет послодавца              | 63,610,307.20            | 60,201,391.41         | 70,142,710.00         | 16,958,797.86                  | 34,667,360.00         | 52,424,451.00         | 70,142,710.00         | 94.64         | 116.51        |
| <b>521</b>      | <b>ТР. ПОРЕЗА И ДОПР.НА ЗАР. И НАКН.ЗАР. НА ТЕРЕТ ПОСЛОД.</b> | <b>63,610,307.20</b>     | <b>60,201,391.41</b>  | <b>70,142,710.00</b>  | <b>16,958,797.86</b>           | <b>34,667,360.00</b>  | <b>52,424,451.00</b>  | <b>70,142,710.00</b>  | <b>94.64</b>  | <b>116.51</b> |
| 522 000         | Трошкови накнада по уговору о делу                            | 230,000.00               | 0.00                  | 230,000.00            | 0.00                           | 0.00                  | 0.00                  | 230,000.00            | 0.00          | 0.00          |
| <b>522</b>      | <b>ТРОШКОВИ НАКНАДЕ ПО УГОВОРУ О ДЕЛУ</b>                     | <b>230,000.00</b>        | <b>0.00</b>           | <b>230,000.00</b>     | <b>0.00</b>                    | <b>0.00</b>           | <b>0.00</b>           | <b>230,000.00</b>     | <b>0.00</b>   | <b>0.00</b>   |
| 523 000         | Трошкови накнаде по ауторским уговорима                       | 100,000.00               | 0.00                  | 100,000.00            | 0.00                           | 100,000.00            | 100,000.00            | 100,000.00            | 0.00          | 0.00          |
| <b>523</b>      | <b>ТРОШКОВИ НАКНАДА ПО АУТОРСКИМ ДЕЛИМА</b>                   | <b>100,000.00</b>        | <b>0.00</b>           | <b>100,000.00</b>     | <b>0.00</b>                    | <b>100,000.00</b>     | <b>100,000.00</b>     | <b>100,000.00</b>     | <b>0.00</b>   | <b>0.00</b>   |
| 524 100         | Трошкови накнада по уг.о привр.и повр.пословима               | 20,964,997.05            | 18,824,020.20         | 30,097,899.00         | 5,164,534.21                   | 12,145,899.00         | 21,121,899.00         | 30,097,899.00         | 89.79         | 159.89        |
| <b>524</b>      | <b>ТРОШК. НАКН. ПО УГОВОРУ О ПРИВР. И ПОВРЕМ. ПОСЛ.</b>       | <b>20,964,997.05</b>     | <b>18,824,020.20</b>  | <b>30,097,899.00</b>  | <b>5,164,534.21</b>            | <b>12,145,899.00</b>  | <b>21,121,899.00</b>  | <b>30,097,899.00</b>  | <b>89.79</b>  | <b>159.89</b> |

у динарима

| ГРУПА<br>РАЧУНА | НАЗИВ                                                                               | Ребаланс III<br>2025. г. | Остварено<br>2025. г. | Ребаланс<br>2026. г.  | Ребаланс плана за 2026. годину |                      |                      |                       | ИНДЕКС        |               |
|-----------------|-------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------|-----------------------|-----------------------|--------------------------------|----------------------|----------------------|-----------------------|---------------|---------------|
|                 |                                                                                     |                          |                       |                       | Остварено<br>01.01-31.03.      | План<br>01.01-30.06. | План<br>01.01-30.09. | План<br>01.01-31.12.  | 4 / 3         | 5 / 4         |
| 1               | 2                                                                                   | 3                        | 4                     | 5                     | 6                              | 7                    | 8                    | 9                     | 10            | 11            |
| 526 000         | Трошкови накнада члановима органа управљања и надзора                               | 1,203,703.78             | 1,203,703.56          | 1,203,704.00          | 300,925.89                     | 601,852.00           | 902,778.00           | 1,203,704.00          | 100.00        | 100.00        |
| <b>526</b>      | <b>ТРОШ. НАКН. ЧЛАНОВ ОРГАНА УПРАВЉ.И НАДЗОРА</b>                                   | <b>1,203,703.78</b>      | <b>1,203,703.56</b>   | <b>1,203,704.00</b>   | <b>300,925.89</b>              | <b>601,852.00</b>    | <b>902,778.00</b>    | <b>1,203,704.00</b>   | <b>100.00</b> | <b>100.00</b> |
| 529 010         | Отпремнина приликом одласка у пензију                                               | 763,742.08               | 828,753.01            | 1,803,867.00          | 372,026.32                     | 524,287.00           | 1,202,059.00         | 1,803,867.00          | 108.51        | 217.66        |
| 529 030         | Јубиларне награде                                                                   | 2,500,000.00             | 2,498,603.64          | 533,895.00            | 166,997.46                     | 188,895.00           | 288,895.00           | 533,895.00            | 99.94         | 21.37         |
| 529 040         | Солидарна помоћ                                                                     | 12,300,669.25            | 10,388,093.25         | 11,074,444.00         | 272,056.00                     | 574,444.00           | 874,444.00           | 11,074,444.00         | 84.45         | 106.61        |
| 529 110         | Накн. трошк. смештаја, исхране и пореза на сл.путу (у земљи)                        | 1,055,980.02             | 636,432.10            | 1,200,000.00          | 460.00                         | 370,060.00           | 670,060.00           | 1,200,000.00          | 60.27         | 188.55        |
| 529 111         | Накн.трош.превоза на службеном путу (у земљи и иностранству)                        | 203,980.00               | 8,700.00              | 1,200,000.00          | 0.00                           | 0.00                 | 600,000.00           | 1,200,000.00          | 4.27          | 13,793.10     |
| 529 112         | Накн.трош.смештаја, исхране и пореза на сл.путу (у иностранству)                    | 500,000.00               | 0.00                  | 1,200,000.00          | 0.00                           | 0.00                 | 600,000.00           | 1,200,000.00          | 0.00          | 0.00          |
| 529 113         | Накнаде трошкова запосленима - дневнице                                             | 285,166.47               | 143,533.23            | 600,000.00            | 0.00                           | 168,265.00           | 384,265.00           | 600,000.00            | 50.33         | 418.02        |
| 529 120         | Трошкови за коришћење сопственог возила у службене сврхе                            | 100,000.00               | 57,148.80             | 126,513.00            | 0.00                           | 26,513.00            | 76,513.00            | 126,513.00            | 57.15         | 221.37        |
| 529 200         | Остале накнаде трошкова запослених (8. март, Нова година)                           | 990,000.00               | 989,981.80            | 990,000.00            | 0.00                           | 0.00                 | 0.00                 | 990,000.00            | 100.00        | 100.00        |
| <b>529</b>      | <b>ОСТАЛИ ЛИЧНИ РАСХОДИ И НАКНАДЕ</b>                                               | <b>18,699,537.82</b>     | <b>15,551,245.83</b>  | <b>18,728,719.00</b>  | <b>811,539.78</b>              | <b>1,852,464.00</b>  | <b>4,696,236.00</b>  | <b>18,728,719.00</b>  | <b>83.16</b>  | <b>120.43</b> |
| 531 000         | Трошкови услуга превоза у земљи                                                     | 1,002,998.00             | 822,000.00            | 4,200,000.00          | 164,000.00                     | 996,000.00           | 2,046,000.00         | 4,200,000.00          | 81.95         | 510.95        |
| 531 300         | Трошкови телефона и поштанских марака                                               | 3,603,319.25             | 3,569,676.95          | 3,600,000.00          | 841,653.68                     | 1,741,309.00         | 2,641,309.00         | 3,600,000.00          | 99.07         | 100.85        |
| 531 900         | Трошкови осталих транспортних услуга - интернет                                     | 923,909.68               | 917,125.79            | 1,161,374.00          | 272,535.65                     | 561,374.00           | 861,374.00           | 1,161,374.00          | 99.27         | 126.63        |
| 531 901         | Трошак за L2VPNE- вод, директан пренос података са пијаца                           | 543,300.00               | 349,600.00            | 0.00                  | 0.00                           | 0.00                 | 0.00                 | 0.00                  | 64.35         | 0.00          |
| <b>531</b>      | <b>ТРОШКОВИ ТРАНСПОРТНИХ УСЛУГА</b>                                                 | <b>6,073,526.93</b>      | <b>5,658,402.74</b>   | <b>8,961,374.00</b>   | <b>1,278,189.33</b>            | <b>3,298,683.00</b>  | <b>5,548,683.00</b>  | <b>8,961,374.00</b>   | <b>93.17</b>  | <b>158.37</b> |
| 532 000         | Трошкови услуга одржавања основних средстава у земљи                                | 43,531,933.05            | 32,723,601.05         | 42,000,000.00         | 4,572,652.20                   | 16,694,492.00        | 30,497,252.00        | 42,000,000.00         | 75.17         | 128.35        |
| 532 001         | Трошкови текућег одржавања - возила                                                 | 1,839,367.00             | 1,243,469.50          | 1,605,793.00          | 170,215.00                     | 705,793.00           | 1,155,793.00         | 1,605,793.00          | 67.60         | 129.14        |
| 532 002         | Трошкови текућег одржавања - фискалне касе                                          | 0.00                     | 0.00                  | 0.00                  | 0.00                           | 0.00                 | 0.00                 | 0.00                  | 0.00          | 0.00          |
| 532 003         | Трошкови текућег одржавања - расхладни уређаји                                      | 35,340,850.00            | 30,949,980.00         | 36,000,000.00         | 2,106,900.00                   | 13,404,600.00        | 24,702,300.00        | 36,000,000.00         | 87.58         | 116.32        |
| 532 004         | Трошкови текућег одржавања - лифтови                                                | 4,128,660.00             | 2,370,544.00          | 4,729,992.00          | 1,747,492.00                   | 2,629,992.00         | 3,679,992.00         | 4,729,992.00          | 57.42         | 199.53        |
| 532 100         | Трошкови инвестиционог одржавања                                                    | 25,177,892.03            | 18,193,977.03         | 24,000,000.00         | 0.00                           | 6,000,000.00         | 15,000,000.00        | 24,000,000.00         | 72.26         | 131.91        |
| <b>532</b>      | <b>ТРОШКОВИ УСЛУГА ОДРЖАВАЊА</b>                                                    | <b>110,018,702.08</b>    | <b>85,481,571.58</b>  | <b>108,335,785.00</b> | <b>8,597,259.20</b>            | <b>39,434,877.00</b> | <b>75,035,337.00</b> | <b>108,335,785.00</b> | <b>77.70</b>  | <b>126.74</b> |
| 533 000         | Трошкови закупа пословног простора                                                  | 2,920,588.23             | 2,920,588.23          | 3,344,118.00          | 836,029.41                     | 1,672,058.00         | 2,508,088.00         | 3,344,118.00          | 100.00        | 114.50        |
| 533 900         | Други трошкови закупнина                                                            | 900,000.00               | 0.00                  | 900,000.00            | 0.00                           | 0.00                 | 0.00                 | 900,000.00            | 0.00          | 0.00          |
| <b>533</b>      | <b>ТРОШКОВИ ЗАКУПНИНА</b>                                                           | <b>3,820,588.23</b>      | <b>2,920,588.23</b>   | <b>4,244,118.00</b>   | <b>836,029.41</b>              | <b>1,672,058.00</b>  | <b>2,508,088.00</b>  | <b>4,244,118.00</b>   | <b>76.44</b>  | <b>145.32</b> |
| 535 000         | Трош.огласа у новинама, часоп.,радију,телевизији и интернету (реклама и пропаганда) | 3,963,154.51             | 3,740,370.25          | 3,546,772.00          | 824,674.58                     | 1,702,152.00         | 2,408,056.00         | 3,546,772.00          | 94.38         | 94.82         |
| 535 200         | Трошкови улагања у предмете са пропагандним порукама                                | 1,068,105.00             | 342,255.00            | 1,508,319.00          | 806,424.00                     | 806,424.00           | 806,424.00           | 1,508,319.00          | 32.04         | 440.70        |
| 535 400         | Трошкови приручника и др.публикација које се дају бесплатно                         | 300,000.00               | 0.00                  | 300,000.00            | 0.00                           | 0.00                 | 0.00                 | 300,000.00            | 0.00          | 0.00          |
| 535 500         | Тр.за сним.и приказив. филм. и видео касета са реклам.порукама                      | 360,000.00               | 90,000.00             | 360,000.00            | 0.00                           | 0.00                 | 0.00                 | 360,000.00            | 25.00         | 400.00        |
| <b>535</b>      | <b>ТРОШКОВИ РЕКЛАМЕ И ПРОПАГАНДЕ</b>                                                | <b>5,691,259.51</b>      | <b>4,172,625.25</b>   | <b>5,715,091.00</b>   | <b>1,631,098.58</b>            | <b>2,508,576.00</b>  | <b>3,214,480.00</b>  | <b>5,715,091.00</b>   | <b>73.32</b>  | <b>136.97</b> |

| ГРУПА<br>РАЧУНА | НАЗИВ                                                            | Ребаланс III<br>2025. г. | Остварено<br>2025. г. | Ребаланс<br>2026. г.  | Ребаланс плана за 2026. годину |                       |                       |                       | ИНДЕКС        |               |
|-----------------|------------------------------------------------------------------|--------------------------|-----------------------|-----------------------|--------------------------------|-----------------------|-----------------------|-----------------------|---------------|---------------|
|                 |                                                                  |                          |                       |                       | Остварено<br>01.01-31.03.      | План<br>01.01-30.06.  | План<br>01.01-30.09.  | План<br>01.01-31.12.  | 4 / 3         | 5 / 4         |
| 1               | 2                                                                | 3                        | 4                     | 5                     | 6                              | 7                     | 8                     | 9                     | 10            | 11            |
| 539 200         | Трошкови за утрошену воду                                        | 34,485,723.51            | 33,682,389.79         | 34,631,967.00         | 8,141,742.21                   | 16,631,967.00         | 25,631,967.00         | 34,631,967.00         | 97.67         | 102.82        |
| 539 201         | Трошкови чишћења и изношења смећа                                | 77,224,345.20            | 68,224,280.00         | 83,327,617.00         | 18,082,882.38                  | 39,049,519.00         | 61,188,568.00         | 83,327,617.00         | 88.35         | 122.14        |
| 539 202         | Санитарно одржавање пијаца                                       | 295,425,344.97           | 292,273,831.73        | 329,161,866.00        | 74,342,075.88                  | 149,304,174.00        | 233,161,866.00        | 329,161,866.00        | 98.93         | 112.62        |
| 539 204         | Трошкови чувања имовине                                          | 122,918,283.80           | 123,159,950.48        | 139,735,108.00        | 32,275,664.00                  | 68,115,328.00         | 103,925,218.00        | 139,735,108.00        | 100.20        | 113.46        |
| 539 206         | Трошкови - третман отпада                                        | 31,752,951.81            | 31,317,050.38         | 33,076,828.00         | 7,939,178.84                   | 16,276,828.00         | 24,676,828.00         | 33,076,828.00         | 98.63         | 105.62        |
| 539 400         | Трошкови коришћења компјутерских програма (лиценце до 1 године)  | 0.00                     |                       | 237,003.00            | 57,348.00                      | 237,003.00            | 237,003.00            | 237,003.00            | 0.00          | 0.00          |
| 539 900         | Трошкови осталих непоменутих услуга                              | 5,274,620.00             | 4,434,615.00          | 5,708,580.00          | 1,856,080.00                   | 3,248,580.00          | 4,478,580.00          | 5,708,580.00          | 84.07         | 128.73        |
| <b>539</b>      | <b>ТРОШКОВИ ОСТАЛИХ ПРОИЗВОДНИХ УСЛУГА</b>                       | <b>567,081,269.29</b>    | <b>553,092,117.38</b> | <b>625,878,969.00</b> | <b>142,694,971.31</b>          | <b>292,863,399.00</b> | <b>453,300,030.00</b> | <b>625,878,969.00</b> | <b>97.53</b>  | <b>113.16</b> |
| <b>540</b>      | <b>ТРОШКОВИ АМОРТИЗАЦИЈЕ</b>                                     | <b>249,000,000.00</b>    | <b>219,156,180.56</b> | <b>251,000,000.00</b> | <b>62,750,000.00</b>           | <b>125,500,000.00</b> | <b>188,250,000.00</b> | <b>251,000,000.00</b> | <b>88.01</b>  | <b>114.53</b> |
| 545 000         | Резервисања за отпремнине приликом одласка у пензију             | 2,635,629.00             | 8,178,088.48          | 8,000,000.00          | 0.00                           | 0.00                  | 0.00                  | 8,000,000.00          | 310.29        | 97.82         |
| 545 100         | Резервисања за трошкове судских спорова                          | 2,000,000.00             | 12,116,226.85         | 15,000,000.00         | 0.00                           | 0.00                  | 0.00                  | 15,000,000.00         | 605.81        | 123.80        |
| 545 200         | Резервисања за јубиларне награде                                 | 5,800,000.00             | 15,016,021.60         | 15,000,000.00         | 0.00                           | 0.00                  | 0.00                  | 15,000,000.00         | 258.90        | 99.89         |
| <b>545</b>      | <b>РЕЗЕРВИСАЊА ЗА НАКНАДЕ И ДРУГЕ БЕНЕФИЦИЈЕ ЗАПОСЛЕНИХ</b>      | <b>10,435,629.00</b>     | <b>35,310,336.93</b>  | <b>38,000,000.00</b>  | <b>0.00</b>                    | <b>0.00</b>           | <b>0.00</b>           | <b>38,000,000.00</b>  | <b>338.36</b> | <b>107.62</b> |
| 550 000         | Трошкови рачуноводствене ревизије                                | 979,000.00               | 979,000.00            | 979,000.00            | 979,000.00                     | 979,000.00            | 979,000.00            | 979,000.00            | 100.00        | 100.00        |
| 550 100         | Трошкови адвокатских услуга                                      | 2,090,322.55             | 2,090,322.55          | 2,160,000.00          | 540,000.00                     | 1,080,000.00          | 1,620,000.00          | 2,160,000.00          | 100.00        | 103.33        |
| 550 200         | Трошкови саветовања и др.интелек.услуга правних лица             | 6,351,000.00             | 5,101,000.00          | 11,870,000.00         | 1,870,000.00                   | 1,870,000.00          | 11,870,000.00         | 11,870,000.00         | 80.32         | 232.70        |
| 550 300         | Трошкови здравствених услуга                                     | 2,378,800.00             | 318,800.00            | 3,179,700.00          | 0.00                           | 2,419,700.00          | 2,839,700.00          | 3,179,700.00          | 13.40         | 997.40        |
| 550 500         | Трошкови стручног образовања запослених                          | 283,000.00               | 1,145,100.00          | 1,951,100.00          | 3,150.00                       | 334,250.00            | 1,114,250.00          | 1,951,100.00          | 404.63        | 170.39        |
| 550 510         | Услуге у вези са стручним усавршавањем (семинари, симпоз. и сл.) | 621,980.00               | 336,910.00            | 1,950,000.00          | 0.00                           | 150,000.00            | 1,200,000.00          | 1,950,000.00          | 54.17         | 578.79        |
| 550 700         | Трошк.услуга за измене које се врше на пост.прогр. за рачунар    | 7,564,200.00             | 4,395,600.00          | 8,976,667.00          | 430,500.00                     | 2,863,666.00          | 5,920,165.00          | 8,976,667.00          | 58.11         | 204.22        |
| 550 900         | Трошкови осталих непроизводних услуга                            | 6,862,742.40             | 5,459,876.85          | 8,150,228.00          | 1,345,516.18                   | 3,950,228.00          | 6,350,228.00          | 8,150,228.00          | 79.56         | 149.27        |
| <b>550</b>      | <b>ТРОШКОВИ НЕПРОИЗВОДНИХ УСЛУГА</b>                             | <b>27,131,044.95</b>     | <b>19,826,609.40</b>  | <b>39,216,695.00</b>  | <b>5,168,166.18</b>            | <b>13,646,844.00</b>  | <b>31,893,343.00</b>  | <b>39,216,695.00</b>  | <b>73.08</b>  | <b>197.80</b> |
| 551 000         | Трошкови репрезентације у пословним просторијама                 | 32,500.00                | 13,000.00             | 106,634.00            | 0.00                           | 46,634.00             | 76,634.00             | 106,634.00            | 40.00         | 820.26        |
| 551 200         | Трошкови репрезентације - угоститељске услуге                    | 501,590.00               | 13,520.00             | 737,120.00            | 4,070.00                       | 197,120.00            | 467,120.00            | 737,120.00            | 2.70          | 5,452.07      |
| 551 400         | Трошкови по осн.угоститељ.услуга приликом јубил.прослава         | 500,000.00               | 493,500.00            | 500,000.00            | 0.00                           | 0.00                  | 0.00                  | 500,000.00            | 98.70         | 101.32        |
| 551 500         | Трошкови поклоне - репрезентација                                | 350,000.00               | 260,160.00            | 350,000.00            | 0.00                           | 0.00                  | 0.00                  | 350,000.00            | 74.33         | 134.53        |
| <b>551</b>      | <b>ТРОШКОВИ РЕПРЕЗЕНТАЦИЈЕ</b>                                   | <b>1,384,090.00</b>      | <b>780,180.00</b>     | <b>1,693,754.00</b>   | <b>4,070.00</b>                | <b>243,754.00</b>     | <b>543,754.00</b>     | <b>1,693,754.00</b>   | <b>56.37</b>  | <b>217.10</b> |
| 552 000         | Трошкови премија осигурања основних средстава                    | 6,465,150.40             | 6,418,133.02          | 6,969,891.00          | 1,624,284.93                   | 3,248,570.00          | 4,872,855.00          | 6,969,891.00          | 99.27         | 108.60        |
| 552 010         | Премије осигурања возила                                         | 497,772.00               | 158,712.00            | 597,326.00            | 0.00                           | 78,696.00             | 117,326.00            | 597,326.00            | 31.88         | 376.36        |
| <b>552</b>      | <b>ТРОШКОВИ ПРЕМИЈА ОСИГУРАЊА</b>                                | <b>6,962,922.40</b>      | <b>6,576,845.02</b>   | <b>7,567,217.00</b>   | <b>1,624,284.93</b>            | <b>3,327,266.00</b>   | <b>4,990,181.00</b>   | <b>7,567,217.00</b>   | <b>94.46</b>  | <b>115.06</b> |
| 553 100         | Трошкови платног промета са иностранством                        | 5,000.00                 | 0.00                  | 0.00                  | 0.00                           | 0.00                  | 0.00                  | 0.00                  | 0.00          | 0.00          |
| 553 200         | Трошкови за банкарске услуге                                     | 2,333,639.35             | 2,518,134.71          | 3,029,108.00          | 737,481.15                     | 1,529,108.00          | 2,279,108.00          | 3,029,108.00          | 107.91        | 120.29        |
| <b>553</b>      | <b>ТРОШКОВИ ПЛАТНОГ ПРОМЕТА</b>                                  | <b>2,338,639.35</b>      | <b>2,518,134.71</b>   | <b>3,029,108.00</b>   | <b>737,481.15</b>              | <b>1,529,108.00</b>   | <b>2,279,108.00</b>   | <b>3,029,108.00</b>   | <b>107.68</b> | <b>120.29</b> |
| 554 000         | Чланар. Привр.комори Србије на зарад.и накн.зар. запосл.         | 570,684.00               | 570,684.00            | 582,648.00            | 145,662.00                     | 291,324.00            | 436,986.00            | 582,648.00            | 100.00        | 102.10        |
| 554 200         | Чланарине пословним удружењима                                   | 586,654.38               | 613,672.62            | 450,894.00            | 144,894.04                     | 446,894.00            | 448,894.00            | 450,894.00            | 104.61        | 73.47         |
| 554 900         | Остале чланарине - синдикат                                      | 2,828,962.98             | 2,660,553.01          | 3,323,561.00          | 755,124.61                     | 1,574,189.00          | 2,448,875.00          | 3,323,561.00          | 94.05         | 124.92        |
| <b>554</b>      | <b>ТРОШКОВИ ЧЛАНАРИНА</b>                                        | <b>3,986,301.36</b>      | <b>3,844,909.63</b>   | <b>4,357,103.00</b>   | <b>1,045,680.65</b>            | <b>2,312,407.00</b>   | <b>3,334,755.00</b>   | <b>4,357,103.00</b>   | <b>96.45</b>  | <b>113.32</b> |

| ГРУПА<br>РАЧУНА | НАЗИВ                                                               | Ребаланс III<br>2025. г. | Остварено<br>2025. г.   | Ребаланс<br>2026. г.    | Ребаланс плана за 2026. годину |                       |                         |                         | ИНДЕКС        |                 |
|-----------------|---------------------------------------------------------------------|--------------------------|-------------------------|-------------------------|--------------------------------|-----------------------|-------------------------|-------------------------|---------------|-----------------|
|                 |                                                                     |                          |                         |                         | Остварено<br>01.01-31.03.      | План<br>01.01-30.06.  | План<br>01.01-30.09.    | План<br>01.01-31.12.    | 4 / 3         | 5 / 4           |
| 1               | 2                                                                   | 3                        | 4                       | 5                       | 6                              | 7                     | 8                       | 9                       | 10            | 11              |
| 555 000         | Трошкови пореза на имовину                                          | 16,658,854.76            | 15,768,721.08           | 17,393,814.00           | 3,974,670.00                   | 8,640,276.00          | 13,017,045.00           | 17,393,814.00           | 94.66         | 110.31          |
| 555 100         | Трошкови накнаде за коришћење воде                                  | 130,250.00               | 130,250.05              | 130,250.00              | 0.00                           | 0.00                  | 130,250.00              | 130,250.00              | 100.00        | 100.00          |
| 555 902         | Комунална такса на фирму                                            | 294,177.82               | 335,463.96              | 335,469.00              | 82,294.74                      | 167,733.00            | 251,601.00              | 335,469.00              | 114.03        | 100.00          |
| 555 905         | Накнада за заштиту и унапређење животне средине                     | 124,914.00               | 125,000.00              | 125,000.00              | 0.00                           | 31,507.00             | 62,928.00               | 125,000.00              | 100.07        | 100.00          |
| 555 906         | Порези ИОСИ (инвалиди)                                              | 884,735.00               | 812,494.00              | 981,705.00              | 244,039.00                     | 489,705.00            | 735,705.00              | 981,705.00              | 91.83         | 120.83          |
| <b>555</b>      | <b>ТРОШКОВИ ПОРЕЗА И НАКНАДА</b>                                    | <b>18,092,931.58</b>     | <b>17,171,929.09</b>    | <b>18,966,238.00</b>    | <b>4,301,003.74</b>            | <b>9,329,221.00</b>   | <b>14,197,529.00</b>    | <b>18,966,238.00</b>    | <b>94.91</b>  | <b>110.45</b>   |
| 559 000         | Трош.огласа у штампи и др.медијима (осим за рекламу и пропаг)       | 1,539,237.50             | 96,337.50               | 219,676.00              | 52,657.50                      | 71,558.00             | 114,038.00              | 219,676.00              | 6.26          | 228.03          |
| 559 100         | Таксе администрат., регистрац.возила, сагласности, РТВ претплата    | 1,936,704.30             | 1,792,473.54            | 1,879,750.00            | 402,455.49                     | 714,692.00            | 1,110,078.00            | 1,879,750.00            | 92.55         | 104.87          |
| 559 200         | Судски трошкови,трошкови вештачења и извршитељи                     | 2,146,954.56             | 1,971,637.86            | 2,269,112.00            | 559,030.14                     | 1,069,112.00          | 1,669,112.00            | 2,269,112.00            | 91.83         | 115.09          |
| 559 300         | Трошк. претплате на часоп. и струч. публикације (и електр. верзије) | 444,427.27               | 444,427.27              | 746,115.00              | 609,715.45                     | 746,115.00            | 746,115.00              | 746,115.00              | 100.00        | 167.88          |
| <b>559</b>      | <b>ОСТАЛИ НЕМАТЕРИЈАЛНИ ТРОШКОВИ</b>                                | <b>6,067,323.63</b>      | <b>4,304,876.17</b>     | <b>5,114,653.00</b>     | <b>1,623,858.58</b>            | <b>2,601,477.00</b>   | <b>3,639,343.00</b>     | <b>5,114,653.00</b>     | <b>70.95</b>  | <b>118.81</b>   |
| 562 000         | Расходи камата по финансијским кредитима у земљи                    | 74,299,318.68            | 69,508,534.19           | 85,091,172.00           | 18,844,525.11                  | 38,376,624.00         | 61,733,898.00           | 85,091,172.00           | 93.55         | 122.42          |
| 562 100         | Расходи камата по основу финансијског лизинга                       | 750,627.62               | 775,199.55              | 1,020,000.00            | 207,091.66                     | 389,352.00            | 546,388.00              | 1,020,000.00            | 103.27        | 131.58          |
| 562 700         | Камате за неблаговремено плаћене јавне приходе                      | 98,004.49                | 39,919.63               | 168,898.00              | 42,318.50                      | 108,898.00            | 138,898.00              | 168,898.00              | 40.73         | 423.10          |
| <b>562</b>      | <b>РАСХОДИ КАМАТА (према трећим лицима)</b>                         | <b>75,147,950.79</b>     | <b>70,323,653.37</b>    | <b>86,280,070.00</b>    | <b>19,093,935.27</b>           | <b>38,874,874.00</b>  | <b>62,419,184.00</b>    | <b>86,280,070.00</b>    | <b>93.58</b>  | <b>122.69</b>   |
| 563 000         | Негатив.курс.разлике по основу новч.сред.у иностраној валути        | 5,000.00                 | 0.00                    | 5,000.00                | 0.00                           | 0.00                  | 0.00                    | 5,000.00                | 0.00          | 0.00            |
| <b>563</b>      | <b>НЕГАТИВНЕ КУРСНЕ РАЗЛИКЕ (према трећим лицима)</b>               | <b>5,000.00</b>          | <b>0.00</b>             | <b>5,000.00</b>         | <b>0.00</b>                    | <b>0.00</b>           | <b>0.00</b>             | <b>5,000.00</b>         | <b>0.00</b>   | <b>0.00</b>     |
| 570 100         | Губитак од расходовања (рушења) некретнине                          | 1,208,871.60             | 720,308.77              | 17,263,000.00           | 0.00                           | 0.00                  | 0.00                    | 17,263,000.00           | 59.59         | 2,396.61        |
| 570 200         | Губитак од расходовања постројења и опреме                          | 1,500,000.00             | 1,189,524.76            | 5,000,000.00            | 0.00                           | 0.00                  | 0.00                    | 5,000,000.00            | 79.30         | 420.34          |
| <b>570</b>      | <b>ГУБИЦИ НА ОСН. РАСХ.И ПРОД.НЕМАТ.ИМОВИНЕ,НЕКР.ПОСТР.И ОПРЕМЕ</b> | <b>2,708,871.60</b>      | <b>1,909,833.53</b>     | <b>22,263,000.00</b>    | <b>0.00</b>                    | <b>0.00</b>           | <b>0.00</b>             | <b>22,263,000.00</b>    | <b>70.50</b>  | <b>1,165.70</b> |
| 576 100         | Расх. по осн. директ.отписа потраж.по докум.о ненаплативости        | 500,000.00               | 25,264.63               | 500,000.00              | 0.00                           | 0.00                  | 0.00                    | 500,000.00              | 5.05          | 1,979.05        |
| <b>576</b>      | <b>РАСХОДИ ПО ОСНОВУ ДИРЕКТНИХ ОТПИСА ПОТРАЖИВАЊА</b>               | <b>500,000.00</b>        | <b>25,264.63</b>        | <b>500,000.00</b>       | <b>0.00</b>                    | <b>0.00</b>           | <b>0.00</b>             | <b>500,000.00</b>       | <b>5.05</b>   | <b>1,979.05</b> |
| 577 000         | Расх. по основу растура,квара,лома и сл.залиха материјала           | 300,000.00               | 183,232.26              | 300,000.00              | 0.00                           | 0.00                  | 0.00                    | 300,000.00              | 61.08         | 163.73          |
| <b>577</b>      | <b>РАСХОДИ ПО ОСН.РАСХОД.ЗАЛИХА МАТЕРИЈАЛА И РОБЕ</b>               | <b>300,000.00</b>        | <b>183,232.26</b>       | <b>300,000.00</b>       | <b>0.00</b>                    | <b>0.00</b>           | <b>0.00</b>             | <b>300,000.00</b>       | <b>61.08</b>  | <b>163.73</b>   |
| 579 000         | Трошкови спорова                                                    | 798,114.00               | 769,145.03              | 1,108,747.00            | 164,358.17                     | 463,105.00            | 773,105.00              | 1,108,747.00            | 96.37         | 144.15          |
| 579 100         | Казне за привредне преступе и прекршаје                             | 105,000.00               | 5,000.00                | 100,000.00              | 5,000.00                       | 32,000.00             | 59,000.00               | 100,000.00              | 4.76          | 2,000.00        |
| 579 900         | Непоменути остали ванредни расходи                                  | 42,618.48                | 40,766.90               | 35,394.00               | 305.32                         | 5,394.00              | 20,394.00               | 35,394.00               | 95.66         | 86.82           |
| <b>579</b>      | <b>ОСТАЛИ НЕПОМЕНУТИ РАСХОДИ</b>                                    | <b>945,732.48</b>        | <b>814,911.93</b>       | <b>1,244,141.00</b>     | <b>169,663.49</b>              | <b>500,499.00</b>     | <b>852,499.00</b>       | <b>1,244,141.00</b>     | <b>86.17</b>  | <b>152.67</b>   |
| 582 000         | Обезвређење некретнина                                              | 62,850,000.00            | 45,884,850.23           | 26,500,000.00           | 0.00                           | 0.00                  | 0.00                    | 26,500,000.00           | 73.01         | 57.75           |
| <b>582</b>      | <b>ОБЕЗВРЕЂЕЊЕ НЕКРЕТНИНА, ПОСТРОЈЕЊА, ОПРЕМЕ</b>                   | <b>62,850,000.00</b>     | <b>45,884,850.23</b>    | <b>26,500,000.00</b>    | <b>0.00</b>                    | <b>0.00</b>           | <b>0.00</b>             | <b>26,500,000.00</b>    | <b>73.01</b>  | <b>57.75</b>    |
| 585 010         | Обезвређење потраживања од домаћих купаца                           | 20,000,000.00            | 21,736,798.77           | 25,000,000.00           | 2,078,691.59                   | 2,484,176.00          | 2,484,176.00            | 25,000,000.00           | 108.68        | 115.01          |
| <b>585</b>      | <b>ОБЕЗВРЕЂ. ПОТРАЖ.И КРАТКОРОЧ. ФИНАНСИЈ. ПЛАСМАНА</b>             | <b>20,000,000.00</b>     | <b>21,736,798.77</b>    | <b>25,000,000.00</b>    | <b>2,078,691.59</b>            | <b>2,484,176.00</b>   | <b>2,484,176.00</b>     | <b>25,000,000.00</b>    | <b>108.68</b> | <b>115.01</b>   |
| 592 000         | Расх.по осн.исправки греш.из ран.год. које нису мат.значајне        | 1,929,303.20             | 640,615.78              | 1,900,000.00            | 188,995.31                     | 229,074.00            | 229,074.00              | 1,900,000.00            | 33.20         | 296.59          |
| <b>592</b>      | <b>РАСХ.ПО ОСН.ИСПР.ГРЕШ.ИЗ РАН.ГОД.КОЈЕ НИСУ МАТ.ЗНАЧ.</b>         | <b>1,929,303.20</b>      | <b>640,615.78</b>       | <b>1,900,000.00</b>     | <b>188,995.31</b>              | <b>229,074.00</b>     | <b>229,074.00</b>       | <b>1,900,000.00</b>     | <b>33.20</b>  | <b>296.59</b>   |
| <b>УКУПНО</b>   |                                                                     | <b>1,894,700,989.69</b>  | <b>1,772,223,992.18</b> | <b>2,074,081,015.00</b> | <b>435,544,911.25</b>          | <b>909,394,594.00</b> | <b>1,427,120,296.00</b> | <b>2,074,081,015.00</b> | <b>93.54</b>  | <b>117.03</b>   |

Укупни расходи за 2025. годину износе 1.772.223.992,18 динара и мањи су за 6.46% у односу на планиране.

Пословни расходи за 2025. годину износе 1.676.589.681,91 динара и мањи су 6.50% у односу на планиране. Уштеде су остварене на готово свим групама расхода, а највише су утицали трошкови обезвређења некретнина, трошкови зарада и накнада зарада, трошкови пореза и доприноса на зараде и накнаде зарада, трошкови накнада по уговору о привременим и повременим пословима, трошкови осталих личних расхода и накнада, трошкови услуга одржавања, трошкови непроизводних услуга и остали нематеријални трошкови). Раст бележе трошкови резервисања и трошкови платног промета (трошкови за банкарске услуге).

Финансијски расходи за 2025. годину износе 70.323.653,37 динара и мањи су 6.42% у односу на планиране (утицај расхода камата по финансијским кредитима у земљи).

Остали расходи износе 25.310.656,90 динара и мањи су 4.07% у односу на планиране за 2025. годину (утицај обезвређења потраживања од домаћих купаца).

Планирани укупни расходи за 2026. годину износе 2.074.081.015,00 динара и већи су за 17,03% у односу на остварење за 2025. годину.

Планирани пословни расходи износе 1.936.588.804,00 динара и већи су у односу на остварене у 2025. години за 15.51%.

Планирани финансијски расходи за 2026. годину износе 86.285.070,00 динара и већи су у односу на 2025. годину за 22.70%. (највећи утицај - расходи камата по финансијским кредитима у земљи због кредитног задужења Предузећа, и расходи камата по основу финансијског лизинга због планиране куповине нових возила на лизинг ).

Планирани остали расходи за 2026. годину износе 51.207.141,00 динар и већи су 2.31% у односу на остварење за 2025. годину (утицај губитака од расходовања некретнина, због планираног рушења пијаце Скадарлија која се премешта на нову локацију).

У структури планираних пословних расхода:

- \* трошкови набавне вредности продате робе су већи за 21.98% (услед повећања цена производа);

- \* трошкови осталог материјала (режијског) већи су за 40.61% услед повећања трошкова електро материјала, браварског материјала који су планирани за поправке и редовно одржавање пијачне опреме и објеката и надкривање пролаза између тезги, као и трошкова материјала за одржавање хигијене и материјала за одржавање компјутерских система;

- \* трошкови горива и енергије су већи 12.39% услед повећања цене електричне енергије и трошкова за горива за кола.

- \* трошкови једнократног отписа алата и инвентара су већи за 145.59%, на шта је утицала набавка уређаја за непрекидно напајање система за наплату паркирања у гаражама на пијаци Зелени венац и Палилула и набавка потапајућих стубића за паркинг на пијаци ОТЦ Миљаковац - Београдски буваљак;

- \* трошкови зарада и накнада зарада (брuto) и трошкови пореза и доприноса на зараде и накнаде зарада на терет послодавца) планирани су на бази остварења за период I - IV 2026. године и плана до краја године, а у складу са Смерницама за израду годишњег програма пословања за 2026. годину, које је донела Влада Р. Србије, 20. новембра 2025. под бројем 110-12412/202-1. Основна зарада је увећана за 5,1%, а повећана је и месечна накнада за трошкове исхране у току рада, применом члана 23. Колективног уговора ЈКП Београдских пијаца. Поред тога, укупна маса зарада је увећана за запослене којима је коефицијент, због природе и специфичности посла, увећан новом Систематизацијом која је ступила на снагу 16.10.2025. године. Приликом планирања трошкова зарада узето је у обзир и повећање минималне зараде, у складу са Законом о раду.

- \* трошкови накнаде по уговору о привременим и повременим пословима су већи за 59.89% услед потребе за ангажовањем додатних радника, као и због повећања висине накнаде због повећања минималне зараде;

- \* остали лични расходи и накнаде су већи за 20.43%, услед повећања трошкова отпремнина за одлазак у пензију због већег броја прималаца у односу на претходну годину и планираних трошкова за службена путовања у земљи и иностранству циљу размене искустава и знања ради унапређења пијачне делатности;

- \* трошкови транспортних услуга су већи за 58.37%, где раст бележе трошкови превоза у земљи услед организовања манифестација предвиђених планом за 2026. годину и планираног организовања пијаца - тргова у сарадњи са Оснивачем;

- \* трошкови услуга одржавања су већи за 26.74%, услед повећања трошкова одржавања основних средстава у земљи, трошкова текућег одржавања возила, расхладних уређаја, лифтова и трошкова инвестиционог одржавања;

- \* трошкови закупнина су већи за 145.32% због планираног закупа возила на лизинг;

- \* трошкови рекламе и пропаганде су 36.97% већи, услед повећања трошкова улагања у предмете са пропагандним порукама годину (део трошкова улагања у предмете са пропагандним порукама, који су били, планирани за 2025. годину су стицајем околности реализовани у јануару 2026. године, што је довело до оваквог ефекта).;

- \* трошкови осталих производних услуга већи су за 13.16% а повећање се у највећој мери односи на трошкове чишћења и изношења смећа, санитарног одржавања пијаца, трошкови чувања имовине и третмана отпада услед повећања цена услуга);

- \* трошкови резервисања за накнаде и друге бенефиције запослених су планиране на бази остварења за 2025. годину;

- \* трошкови непроизводних услуга већи су за 97.80% услед повећања трошкова здравствених услуга (у 2025. години нису били реализовани), трошкова саветовања и других интелектуалних услуга правних лица (стратегија дугорочног развоја пијаца, анализа исплативости по месту профитабилности и акциони план), трошкова стручног образовања запослених и услуга у вези са стручним усавршавањем, трошкова имплементације новог пословног софтвера и трошкова осталих непроизводних услуга;

- \* трошкови репрезентације су већи су за 117.10%, а највећи утицај има повећање трошкова за угоститељске услуге;

- \* трошкови премија осигурања су 15.06% већи, због повећања премије осигурања основних средстава и премије осигурања возила;
- \* трошкови платног промета су 20.29% већи због повећања трошкова банкарских услуга;
- \* трошкови чланарина већи су за 13.32% услед повећања трошкова чланарина за синдикат у 2026. услед повећања зарада;
- \* трошкови пореза и накнада су већи за 10.45%, услед повећања трошкова пореза на имовину;
- \* остали нематеријални трошкови су већи за 18.81% услед повећања трошкова огласа, судских трошкова, трошкова вештачења и извршитеља и повећања трошкова претплате на часописе и стручне публикације;
- \* расходи камата су већи 22.69% услед повећања расхода по финансијским кредитима у земљи и расхода камата по основу финансијског лизинга због планиране набавке возила;
- \* губици на основу расхода и продаје нематеријалне имовине, некретнина, постројења и опреме су 1065.70% већи због планираног рушења пијаце Скадарлија због изградње метроа и дотрајалог намештаја и друге опреме;
- \* расходи по основу директних отписа потраживања и расходи по основу расхода материјала и робе су планирани до нивоа плана за 2025. годину;
- \* остали непоменути расходи су 52.67% већи на шта у највећој мери утичу трошкови спорова;
- \* услед промене начина накнадног вредновања инвестиционих некретнина, процењује се негативан ефекат у износу од 26.500.000,00 динара, а стварни ефекат ће се утврдити након извршене процене).
- \* Обезвређивање потраживања и краткорочних финансијских пласмана је 15.01% веће (обезвређење потраживања од домаћих купаца).

## Субвенције и остали приходи из буџета

Прилог 6.

| 2025. година              |                       |                       |                       |             |                                                                       |
|---------------------------|-----------------------|-----------------------|-----------------------|-------------|-----------------------------------------------------------------------|
| Приход                    | Планирано             | Пренето из буџета     | Реализовано           | Неутрошено  | Износ неутрошених средстава из ранијих година (у односу на претходну) |
|                           | 1                     | 2                     | 3                     | 4 (2-3)     | 5                                                                     |
| Субвенције                | 300,000,000.00        | 150,000,000.00        | 150,000,000.00        | 0.00        | 0.00                                                                  |
| Остали приходи из буџета* | 0.00                  | 0.00                  | 0.00                  | 0.00        | 0.00                                                                  |
| <b>УКУПНО</b>             | <b>300,000,000.00</b> | <b>150,000,000.00</b> | <b>150,000,000.00</b> | <b>0.00</b> | <b>0.00</b>                                                           |

| План за период 01.01-31.12.2026. године |                      |                       |                       |                       |
|-----------------------------------------|----------------------|-----------------------|-----------------------|-----------------------|
|                                         | 01.01 до 31.03.      | 01.01. до 30.06.      | 01.01. до 30.09.      | 01.01. до 31.12       |
| Субвенције                              | 39,493,082.90        | 119,065,782.00        | 200,000,000.00        | 260,000,000.00        |
| Наменски трансфер Републике Србије      | 0.00                 | 0.00                  | 250,000,000.00        | 250,000,000.00        |
| Остали приходи из буџета *              | 0.00                 | 0.00                  | 0.00                  | 0.00                  |
| <b>УКУПНО</b>                           | <b>39,493,082.90</b> | <b>119,065,782.00</b> | <b>450,000,000.00</b> | <b>510,000,000.00</b> |

\* Под осталим прих. из буџета сматрају се сви приходи који нису субвенције (нпр. Додела средстава из буџета по јавном позиву, конкурс и сл.)

ЈКП „Београдске пијаце“ иницирале су Захтев према Оснивачу који се односи на текућу субвенцију. Пресељење ОТЦ-Бувљака, у претходном периоду постао је општи проблем са потенцијално озбиљним реперкусијама на Град Београд. У циљу решавања овог проблема, менаџмент ЈКП Београдске пијаце, налази решење у виду нове локације и повлачи инвестициони кредит као извор финансирања (10 милиона ЕУР) и питање измештања ОТЦ успешно оперативном окончава његовим измештањем на Миљаковац.

На овај начин проблем је решен на опште задовољство и наших суграђана, Општине Нови Београд, тако и Града Београда и руководства ЈКП Београдске пијаце.

Као последица горе наведеног, јавља се проблем негативног удара на пословање Предузећа и ликвидност, стога нам је потребна хитна интервенција Оснивача како се негативни сценарио не би догодио. Наш предлог је да док траје отплата кредита, Оснивач изврши једним делом докапитализацију новчаног капитала, а да једним делом одобри текућу субвенцију, чиме би се делимично компензовао финансијски издатак који је ЈКП Београдске пијаце имало приликом измештања пијаце ОТЦ, решавајући тиме један од акутних проблема Града Београда у том периоду.

Паралелно са овим, Град Београд, након спроведеног поступка јавног надметања дана 28.07.2020.године донео је Решење бр. 463-4630/20-Г, којим се на Новом Београду отуђује грађевинско земљиште површине од 20.500м<sup>2</sup> на којем се налазила пијаца ОТЦ. Том приликом изицитиран је износ цене земљишта у укупном износу од 2.360.000.000 динара. Целокупни приход остварио је Град Београд поменутом трансакцијом, док је целокупни трошак спровођења поступка измештања бувљака преузело ЈКП Београдске пијаце.

Због почетка радова на изградњи метроа, пројекта од националног значаја, као последица се јавила неопходност измештања пијаце Скадарлија на алтернативне локације. С тога, обратили смо се Граду Београду, а они проследили захтев Републици Србији, за одобрење наменског трансфера за пројекат измештања пијаце, с обзиром да је то један од кључних предуслова за почетак градње метроа – метро станице.

**Трошкови запослених - Ребаланс плана за 2026. годину**

 Прилог 7.  
у динарима

| Р. бр. | Трошкови запослених                                                                      | Ребаланс III 2025. год. | Остварено 2025. год. | Ребаланс 2026. год. | Ребаланс плана 2026. год. - кумулативно |                   |                   |                   | ИНДЕКС |        |
|--------|------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------|----------------------|---------------------|-----------------------------------------|-------------------|-------------------|-------------------|--------|--------|
|        |                                                                                          |                         |                      |                     | Остварено 01.01-31.03.                  | План 01.01-30.06. | План 01.01-30.09. | План 01.01-31.12. | 4 / 3  | 5 / 4  |
| 1      | 2                                                                                        | 3                       | 4                    | 5                   | 6                                       | 7                 | 8                 | 9                 | 10     | 11     |
| 1      | Маса НЕТО зарада (зарада по одбитку припадајућих пореза и доприноса на терет запосленог) | 298,831,130.53          | 281,578,969.48       | 328,772,855.85      | 79,117,224.98                           | 162,050,416.80    | 245,502,881.62    | 328,772,855.85    | 94.23  | 116.76 |
| 2      | Маса БРУТО 1 зарада (зарада са припадајућим порезом и доприносима на терет запосленог)   | 419,706,644.00          | 395,476,080.73       | 461,759,629.00      | 111,119,698.00                          | 227,598,900.00    | 344,807,418.00    | 461,759,629.00    | 94.23  | 116.76 |
| 3      | Маса БРУТО 2 зарада (зарада са припадајућим порезом и доприносима на терет послодавца)   | 483,292,201.00          | 455,607,837.25       | 531,794,770.00      | 128,013,010.73                          | 262,158,691.00    | 397,124,300.00    | 531,794,770.00    | 94.27  | 116.72 |
| 4      | Број запослених по кадровској евиденцији - УКУПНО*                                       | 216                     | 203                  | 216                 | 216                                     | 216               | 216               | 216               | 93.98  | 106.40 |
| 4.1.   | - на неодређено време                                                                    | 215                     | 202                  | 214                 | 214                                     | 214               | 214               | 214               | 93.95  | 105.94 |
| 4.2.   | - на одређено време                                                                      | 1                       | 1                    | 2                   | 2                                       | 2                 | 2                 | 2                 | 100.00 | 200.00 |
| 5      | Накнаде по уговору о делу                                                                | 230,000.00              | 0.00                 | 230,000.00          | 0.00                                    | 0.00              | 0.00              | 230,000.00        | 0.00   | 0.00   |
| 6      | Број прималаца накнаде по уговору о делу *                                               | 1                       | 0                    | 1                   | 0                                       | 0                 | 0                 | 1                 | 0.00   | 0.00   |
| 7      | Накнаде по ауторским уговорима                                                           | 100,000.00              | 0.00                 | 100,000.00          | 0.00                                    | 100,000.00        | 100,000.00        | 100,000.00        | 0.00   | 0.00   |
| 8      | Број прималаца накнаде по ауторским уговорима *                                          | 1                       | 0                    | 1                   | 0                                       | 1                 | 1                 | 1                 | 0      | 0.00   |
| 9      | Накнаде по уговору о привр. и поврем. пословима                                          | 20,964,997.05           | 18,824,020.20        | 30,097,899.00       | 5,164,534.21                            | 12,145,899.00     | 21,121,899.00     | 30,097,899.00     | 89.79  | 159.89 |
| 10     | Број прималаца накнаде по уговору о привременим и повременим пословима *                 | 240                     | 227                  | 255                 | 60                                      | 123               | 189               | 255               | 94.58  | 112.33 |
| 11     | Накнаде физичким лицима по основу осталих уговора                                        | 0.00                    | 0.00                 | 0.00                | 0.00                                    | 0.00              | 0.00              | 0.00              | 0.00   | 0.00   |
| 12     | Број прималаца накнаде по основу осталих уговора *                                       | 0                       | 0                    | 0                   | 0                                       | 0                 | 0                 | 0                 | 0.00   | 0.00   |
| 13     | Накнаде члановима скупштине                                                              | 0.00                    | 0.00                 | 0.00                | 0.00                                    | 0.00              | 0.00              | 0.00              | 0.00   | 0.00   |
| 14     | Број чланова скупштине *                                                                 | 0                       | 0                    | 0                   | 0                                       | 0                 | 0                 | 0                 | 0.00   | 0.00   |
| 15     | Накнаде члановима надзорног одбора                                                       | 1,203,703.78            | 1,203,703.56         | 1,203,704.00        | 300,925.89                              | 601,852.00        | 902,778.00        | 1,203,704.00      | 100.00 | 100.00 |
| 16     | Број чланова надзорног одбора *                                                          | 36                      | 36                   | 36                  | 9                                       | 18                | 27                | 36                | 100.00 | 100.00 |
| 17     | Накнаде члановима Комисије за ревизију                                                   | 0                       | 0                    | 0                   | 0.00                                    | 0.00              | 0.00              | 0.00              | 0.00   | 0.00   |
| 18     | Број чланова Комисије за ревизију *                                                      | 0                       | 0                    | 0                   | 0.00                                    | 0.00              | 0.00              | 0.00              | 0.00   | 0.00   |
| 19     | Превоз запослених на посао и са посла                                                    | 0.00                    | 0.00                 | 0.00                | 0.00                                    | 0.00              | 0.00              | 0.00              | 0.00   | 0.00   |
| 20     | Дневнице на службеном путу                                                               | 285,166.47              | 143,533.23           | 600,000.00          | 0.00                                    | 168,265.00        | 384,265.00        | 600,000.00        | 50.33  | 418.02 |
| 21     | Накнаде трошкова на службеном путу                                                       | 1,759,960.02            | 645,132.10           | 3,600,000.00        | 460.00                                  | 370,060.00        | 1,870,060.00      | 3,600,000.00      | 36.66  | 558.03 |
| 22     | Отпремнина за одлазак у пензију                                                          | 763,742.08              | 828,753.01           | 1,803,867.00        | 372,026.32                              | 524,287.00        | 1,202,059.00      | 1,803,867.00      | 108.51 | 217.66 |
| 23     | Број прималаца                                                                           | 5                       | 5                    | 16                  | 3                                       | 5                 | 11                | 16                | 100.00 | 320.00 |
| 24     | Јубиларне награде                                                                        | 2,500,000.00            | 2,498,603.64         | 533,895.00          | 166,997.46                              | 188,895.00        | 288,895.00        | 533,895.00        | 99.94  | 21.37  |
| 25     | Број прималаца                                                                           | 16                      | 16                   | 14                  | 4                                       | 6                 | 8                 | 14                | 100    | 87.50  |
| 26     | Смештај и исхрана на терену                                                              | 0.00                    | 0.00                 | 0.00                | 0.00                                    | 0.00              | 0.00              | 0.00              | 0.00   | 0.00   |
| 27     | Помоћ радницима и породици радника                                                       | 12,300,669.25           | 10,388,093.25        | 11,074,444.00       | 272,056.00                              | 574,444.00        | 874,444.00        | 11,074,444.00     | 84.45  | 106.61 |
| 28     | Стипендије                                                                               | 0.00                    | 0.00                 | 0.00                | 0.00                                    | 0.00              | 0.00              | 0.00              | 0.00   | 0.00   |
| 29     | Остале накн. трош. запосленима и осталим физ. лицима                                     | 1,441,365.66            | 1,519,254.90         | 1,469,950.00        | 248,654.00                              | 479,950.00        | 479,950.00        | 1,469,950.00      | 105.40 | 96.75  |
| 30     | Трошкови стручног усавршавања запослених                                                 | 904,980.00              | 1,482,010.00         | 3,901,000.00        | 3,150.00                                | 484,150.00        | 2,314,150.00      | 3,901,000.00      | 163.76 | 263.22 |

План трошкова зарада (НЕТО, БРУТО I и БРУТО II) за 2026. годину урађен је на бази остварења за период I - IV 2026. године и плана до краја године, а у складу са Смерницама за израду годишњег програма пословања за 2026.годину, које је донела Влада Р. Србије, 20. новембра 2025. под бројем 110-12412/202-1

Основна зарада је увећана за 5,1%, а повећана је и месечна накнада за трошкове исхране у току рада, применом члана 23. Колективног уговора ЈКП Београдских пијаца. Поред тога, укупна маса зарада је увећана за запослене којима је коефицијент, због природе и специфичности посла, увећан новом Систематизацијом, која је ступила на снагу 16.10.2025. године. Приликом планирања трошкова зарада узето је у обзир и повећање минималне зараде, у складу са Законом о раду.

Накнаде по уговору о делу су планиране у износу од 230.000,00 динара, док су накнаде за ауторске уговоре планиране у износу од 100.000, динара.

Издавања за накнаде по уговору о привременим и повременим пословима су већа за 59.89% у односу на остварење за 2025. годину, а број прималаца накнаде већи за 12.33% услед потребе за ангажовањем додатних радника, као и због повећања висине накнаде.

Издавања за накнаде члановима Надзорног одбора и број чланова за 2025. годину су на нивоу остварених у 2025. години.

Трошкови превоза запослених на посао и са посла нису планирани.

Трошкови накнада на службеном путу већи су за 458,03% у односу на остварене за 2025. годину, као и трошкови дневница на службеном путу који су већи за 318,02%. У циљу размене искустава и знања ради унапређења пијачне делатности, у 2026. години планиран је већи број службених путовања, како у земљи тако и у иностранству. Планирана је и обнова сарадње са "WUWM" - светским удружењем велетржница.

Трошкови отпремнина за одлазак у пензију су већи за 117,66% у односу на остварене за 2025. годину због већег броја прималаца, који је за 220% већи у односу на број прималаца у 2025. години.

Трошкови јубиларних награда су мањи за 78,63% у односу на остварене 2025. години за 7.59%, док је број прималаца мањи за 12.50% (веће учешће прималаца који раде 10 година у Предузећу).

Трошкови помоћи радницима и породицама радника су већи за 6,61% у односу на остварење у 2025. години.

Издавања за остале накнаде трошкова запосленима и осталим физичким лицима, су мања за 3,25% у односу на остварене за 2025. годину.

Трошкови стручног усавршавања запослених су већи за 163.22% у односу на остварене у 2025. години - планирани одлазак запослених на семинаре ради додатног усавршавања.

## 5. ПЛАНИРАНИ НАЧИН РАСПОДЕЛЕ ДОБИТИ ЗА 2026. ГОД.

Планирана НЕТО ДОБИТ за 2026. годину износи 1.387.223,80 динара.

У складу са Одлуком о буџету града Београд за 2026. годину, Програмом пословања за 2026. годину Предузеће 85% нето добити у износу од 1.179.140,23 динара усмерава Оснивачу, а 15% у износу од 208.083,57 динара се планира за покриће губитка из ранијих година.

| Пословна година | Укупна остварена нето добит | Година уплате у буџет | Износ уплаћен у буџет по осн. добити из претходне године | Правни основ (број одлуке Владе) | Датум уплате | Износ упл. у буџет по основу добити из претх. година | Правни основ уплате из претходних година <sup>2</sup> | Укупно уплаћено у буџет | Покриће губитка | Инвестиције    |
|-----------------|-----------------------------|-----------------------|----------------------------------------------------------|----------------------------------|--------------|------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------|-------------------------|-----------------|----------------|
| 1               | 2                           | 3                     | 4                                                        | 5                                | 6            | 7                                                    | 8                                                     | 9=4+7                   | 10              | 11             |
| 2014            | 52,888,435.42               | 2015                  | 44,955,170.11                                            | 3-1035/15-С                      | 01.12.2015.  |                                                      |                                                       | <b>44,955,170.11</b>    |                 | 7,933,265.31   |
| 2015            | -599,532,076.47             |                       |                                                          |                                  |              |                                                      |                                                       | <b>0.00</b>             | *               | *              |
| 2016            | 222,701,956.71              |                       |                                                          | 3-459/17-С                       |              |                                                      |                                                       | <b>0.00</b>             | 189,296,663.20  | 33,405,293.51  |
| 2017            | 193,057,746.63              |                       |                                                          |                                  |              |                                                      |                                                       | <b>0.00</b>             | 28,958,661.99   | 164,099,084.64 |
| 2018            | 151,740,308.02              |                       |                                                          |                                  |              |                                                      |                                                       | <b>0.00</b>             | 22,761,046.20   | 128,979,261.82 |
| 2019            | 48,735,623.00               | 2020                  | 41,425,279.55                                            | 3-447/20-С                       | 17.12.2020   |                                                      |                                                       | <b>41,425,279.55</b>    | 7,310,343.45    | 0.00           |
| 2020            | 1,009,158.60                | 2021                  | 857,784.81                                               | 4-613/21-С                       | 29.11.2021   |                                                      |                                                       | <b>857,784.81</b>       | 151,373.79      | 0.00           |
| 2021            | 7,340,705.41                | 2022                  | 6,239,599.60                                             | 4-716/22-С                       | 23.11.2022.  |                                                      |                                                       | <b>6,239,599.60</b>     | 1,101,105.81    | 0.00           |
| 2022            | 22,783,434.33               | 2023                  | 19,365,919.18                                            | 4-493/23-С                       | 24.11.2023.  |                                                      |                                                       | <b>19,365,919.18</b>    | 3,417,515.15    | 0.00           |
| 2023            | 980,908.15                  | 2024                  | 833,771.93                                               | 4-357/24-С                       | 28.11.2024   |                                                      |                                                       | <b>833,771.93</b>       | 147,136.22      | 0.00           |
| 2024            | -312,040,067.80             |                       |                                                          |                                  |              |                                                      |                                                       |                         |                 |                |
| 2025            | 1,084,938.77                |                       | 922,197.95                                               |                                  |              |                                                      |                                                       |                         | 162,740.82      | 0.00           |
| 2026            | 1,387,223.80                |                       | 1,179,140.23                                             |                                  |              |                                                      |                                                       |                         | 208,083.57      | 0.00           |

## 6. РЕБАЛАНС ПЛАНА ЗАРАДА И ЗАПОШЉАВАЊА

Прилог 8.

Број запослених по секторима / организационим јединицама на дан 31.12.2026. године

| РБ | Сектор /<br>Организациона јединица                 | Број<br>систематизованих<br>радних места | Број извршилаца | Број запослених<br>по кадровској<br>евиденцији | Број запослених на<br>неодређено време | Број запослених на<br>одређено време |
|----|----------------------------------------------------|------------------------------------------|-----------------|------------------------------------------------|----------------------------------------|--------------------------------------|
| 1  | Директор                                           | 1                                        | 1               | 1                                              | 0                                      | 1                                    |
| 2  | Интерни ревизор                                    | 1                                        | 1               | 1                                              | 1                                      |                                      |
| 3  | Извршни директор                                   | 3                                        | 3               | 3                                              | 3                                      |                                      |
| 4  | Координатор                                        | 6                                        | 6               | 5                                              | 5                                      |                                      |
| 5  | Пословни секретар                                  | 1                                        | 1               | 1                                              | 1                                      |                                      |
| 6  | Референт за<br>административно<br>техничке послове | 1                                        | 1               | 1                                              | 1                                      |                                      |
| 7  | Лице за људске ресурсе                             | 1                                        | 1               | 1                                              | 1                                      |                                      |
| 8  | Лице за односе са јавношћу                         | 1                                        | 1               | 1                                              | 1                                      |                                      |
| 9  | Сектор пијачних услуга                             | 119                                      | 119             | 113                                            | 113                                    |                                      |
| 10 | Сектор за финансијске и<br>рачуноводствене послове | 14                                       | 14              | 14                                             | 14                                     |                                      |
| 11 | Сектор за контролу, план и<br>анализу              | 16                                       | 16              | 14                                             | 14                                     |                                      |
| 12 | Сектор за правне послове                           | 9                                        | 9               | 9                                              | 9                                      |                                      |
| 13 | Сектор јавних набавки                              | 10                                       | 10              | 8                                              | 8                                      |                                      |
| 14 | Сектор за инвестиције                              | 34                                       | 34              | 28                                             | 28                                     |                                      |
| 15 | Сектор за опште послове                            | 18                                       | 18              | 16                                             | 16                                     |                                      |
|    | <b>УКУПНО:</b>                                     | <b>235</b>                               | <b>235</b>      | <b>216</b>                                     | <b>215</b>                             | <b>1</b>                             |

Поред исказаног броја запослених, у предузећу постоје још три радна односа на мировању.

### Структура запослених, динамика запошљавања и родна равноправност

Према полу, у Предузећу је запослено 37,97% жена и 62,03% мушкараца, односно 82 жена и 134 мушкараца.

Приказ структуре (квалификационе, према полу, старости, времену у радном односу) и динамике запослених дат је у Прилозима 9 и 10.

Закон о родној равноправности („Службени гласник РС“ број 52/21) подразумева интегрисање родне перспективе у кључне политике и прописе Предузећа, праћење спровођења политика и мера за остваривање и унапређивање родне равноправности и достављање извештаја надлежном министарству.

В.д. Директора ЈКП "Београдске пијаче" Београд је у складу са одредбама Закона о родној равноправности („Службени гласник РС“ број 52/21), донео План управљања ризицима од повреде принципа родне равноправности којим су прописане једнаке могућности са циљем остваривања родне равноправности у Предузећу и спречавање дискриминације по било ком основу, а по потреби и додатне едукације запослених. Одлуком бр.7546/22 од 31.10.2022.одређено је лице задужено за родну равноправност.

**Квалификациона структура**

| Редни број | Опис          | Запослени                |                         | Надзорни одбор           |                         |
|------------|---------------|--------------------------|-------------------------|--------------------------|-------------------------|
|            |               | Остварено<br>31.12.2025. | Ребаланс<br>31.12.2026. | Остварено<br>31.12.2025. | Ребаланс<br>31.12.2026. |
| 1          | ВСС           | 60                       | 66                      | 3                        | 3                       |
| 2          | ВС            | 30                       | 43                      |                          |                         |
| 3          | ВКВ           | 5                        | 5                       |                          |                         |
| 4          | ССС           | 88                       | 85                      |                          |                         |
| 5          | КВ            | 15                       | 14                      |                          |                         |
| 6          | ПК            |                          |                         |                          |                         |
| 7          | НК            | 3                        | 3                       |                          |                         |
|            | <b>УКУПНО</b> | <b>201</b>               | <b>216</b>              | <b>3</b>                 | <b>3</b>                |

**Структура по полу**

| Редни број | Опис          | Запослени                |                         | Надзорни одбор           |                         |
|------------|---------------|--------------------------|-------------------------|--------------------------|-------------------------|
|            |               | Остварено<br>31.12.2025. | Ребаланс<br>31.12.2026. | Остварено<br>31.12.2025. | Ребаланс<br>31.12.2026. |
| 1          | Женски        | 70                       | 82                      |                          | 1                       |
| 2          | Мушки         | 131                      | 134                     | 3                        | 2                       |
|            | <b>УКУПНО</b> | <b>201</b>               | <b>216</b>              | <b>3</b>                 | <b>3</b>                |

**Старосна структура**

| Редни број | Опис                    | Број запослених          |                         |
|------------|-------------------------|--------------------------|-------------------------|
|            |                         | Остварено<br>31.12.2025. | Ребаланс<br>31.12.2026. |
| 1          | До 30 година            | 9                        | 16                      |
| 2          | 30 до 40 година         | 28                       | 39                      |
| 3          | 40 до 50 година         | 51                       | 55                      |
| 4          | 50 до 60 година         | 77                       | 81                      |
| 5          | Преко 60 година         | 36                       | 25                      |
|            | <b>УКУПНО</b>           | <b>201</b>               | <b>216</b>              |
|            | <b>Просечна старост</b> | <b>49</b>                | <b>47</b>               |

**Структура по времену у радном односу**

| Редни број | Опис            | Број запослених          |                         |
|------------|-----------------|--------------------------|-------------------------|
|            |                 | Остварено<br>31.12.2025. | Ребаланс<br>31.12.2026. |
| 1          | До 5 година     | 15                       | 18                      |
| 2          | 5 до 10 година  | 24                       | 29                      |
| 3          | 10 до 15 година | 23                       | 28                      |
| 4          | 15 до 20 година | 14                       | 19                      |
| 5          | 20 до 25 година | 25                       | 27                      |
| 6          | 25 до 30 година | 33                       | 29                      |
| 7          | 30 до 35 година | 33                       | 33                      |
| 8          | Преко 35 година | 34                       | 33                      |
|            | <b>УКУПНО</b>   | <b>201</b>               | <b>216</b>              |

## Преглед исплаћене просечне нето зараде запослених према школској спреми

| Ред. бр. | Степен стручне спреме | Број запосл. на дан 31.12.2024. | Просечна исплаћена нето зарада у 2024. | Број запосл. Процена на дан 31.12.2025. | Просечна исплаћена нето зарада Процена 2025. | Број запосл. на дан 31.12.2026. | План просечне нето зараде у 2026. | Индекс |        |
|----------|-----------------------|---------------------------------|----------------------------------------|-----------------------------------------|----------------------------------------------|---------------------------------|-----------------------------------|--------|--------|
|          |                       |                                 |                                        |                                         |                                              |                                 |                                   | 6/4    | 8 / 6  |
| 1        | 2                     | 3                               | 4                                      | 5                                       | 6                                            | 7                               | 8                                 | 10     | 11     |
| 1        | BCC                   | 59                              | 134,200.00                             | 62                                      | 139,018.00                                   | 66                              | 146,803.00                        | 1.04   | 105.60 |
| 2        | BC                    | 41                              | 107,165.00                             | 30                                      | 126,858.00                                   | 43                              | 133,962.00                        | 1.18   | 105.60 |
| 3        | BKV                   | 5                               | 94,602.00                              | 5                                       | 105,224.14                                   | 5                               | 111,116.00                        | 1.11   | 105.60 |
| 4        | CCC                   | 77                              | 92,856.00                              | 88                                      | 104,211.00                                   | 85                              | 110,046.00                        | 1.12   | 105.60 |
| 5        | KV                    | 18                              | 88,066.00                              | 15                                      | 94,230.62                                    | 14                              | 99,507.00                         | 1.07   | 105.60 |
| 6        | PK                    | 0                               | 0.00                                   | 0                                       | 0.00                                         | 0                               | 0.00                              | 0.00   | 0.00   |
| 7        | NK                    | 2                               | 76,398.00                              | 3                                       | 88,264.00                                    | 3                               | 96,200.00                         | 1.16   | 108.99 |
|          | УКУПНО                | 202                             | 593,287.00                             | 203                                     | 657,805.76                                   | 216                             | 697,634.00                        | 1.11   | 106.05 |

## Динамика запошљавања - Ребаланс плана за 2026. годину

Прилог 10.

| Р.Б. | Основ одлива / пријема кадрова              | Број запослених | Р.Б. | Основ одлива / пријема кадрова              | Број запослених |
|------|---------------------------------------------|-----------------|------|---------------------------------------------|-----------------|
|      | Стање на дан 31.12.2025. године             | 201             |      | Стање на дан 30.06.2026. године             | 216             |
| 1.   | Одлив кадрова у периоду 01.01.-31.03.2026.  | 5               | 1.   | Одлив кадрова у периоду 01.07.-30.09.2026.  | 6               |
| 2.   | пензија                                     | 4               | 2.   | пензија                                     | 6               |
| 3.   | одлазак на неплаћено одсуство               | 1               | 3.   |                                             |                 |
| 4.   |                                             |                 | 4.   |                                             |                 |
| 5.   |                                             |                 | 5.   |                                             |                 |
| 6.   | Пријем кадрова у периоду 01.01.-31.03.2026. | 9               | 6.   | Пријем кадрова у периоду 01.07.-30.09.2026. | 6               |
| 7.   | попуњавање радних места                     | 8               | 7.   | попуњавање радних места                     | 6               |
| 8.   | повратак са неплаћеног одсуства             | 1               | 8.   |                                             |                 |
| 9.   |                                             |                 | 9.   |                                             |                 |
|      | Стање на дан 31.03.2026. године             | 205             |      | Стање на дан 30.09.2026. године             | 216             |

| Р.Б. | Основ одлива / пријема кадрова              | Број запослених | Р.Б. | Основ одлива / пријема кадрова              | Број запослених |
|------|---------------------------------------------|-----------------|------|---------------------------------------------|-----------------|
|      | Стање на дан 31.03.2026. године             | 205             |      | Стање на дан 30.09.2026. године             | 216             |
| 1.   | Одлив кадрова у периоду 01.04.-30.06.2026.  | 2               | 1.   | Одлив кадрова у периоду 01.10.-31.12.2026.  | 5               |
| 2.   | пензија                                     | 2               | 2.   | пензија                                     | 5               |
| 3.   |                                             |                 | 3.   |                                             |                 |
| 4.   |                                             |                 | 4.   |                                             |                 |
| 5.   |                                             |                 | 5.   |                                             |                 |
| 6.   | Пријем кадрова у периоду 01.04.-30.06.2026. | 13              | 6.   | Пријем кадрова у периоду 01.10.-31.12.2026. | 5               |
| 7.   | попуњавање радних места                     | 13              | 7.   | попуњавање радних места                     | 5               |
| 8.   |                                             |                 | 8.   |                                             |                 |
|      | Стање на дан 30.06.2026. године             | 216             |      | Стање на дан 31.12.2026. године             | 216             |

Поред исказаног броја запослених, у предузећу постоји још два радна односа на мировању.

Исплаћена маса за зараде, број запослених и просечна зарада по месецима - Остварено за 2025. годину\* - Бруто I

| Остварено<br>2025. | УКУПНО             |                |                 | СТАРОЗАПОСЛЕНИ **  |                |                 | НОВОЗАПОСЛЕНИ      |              |                    | ПОСЛОВОДСТВО       |               |                 |
|--------------------|--------------------|----------------|-----------------|--------------------|----------------|-----------------|--------------------|--------------|--------------------|--------------------|---------------|-----------------|
|                    | број<br>запослених | Маса зарада    | просечна зарада | број<br>запослених | Маса зарада    | просечна зарада | број<br>запослених | Маса зарада  | просечна<br>зарада | број<br>запослених | Маса зарада   | просечна зарада |
| I                  | 201                | 32,393,313.00  | 161,160.76      | 198                | 31,498,488.00  | 159,083.27      | 0                  | 0.00         | 0.00               | 3                  | 894,825.00    | 298,275.00      |
| II                 | 201                | 31,452,373.00  | 156,479.47      | 197                | 30,486,653.00  | 154,754.58      | 1                  | 87,425.00    | 87,425.00          | 3                  | 878,295.00    | 292,765.00      |
| III                | 200                | 31,958,570.00  | 159,792.85      | 196                | 30,923,675.00  | 157,773.85      | 1                  | 137,350.00   | 137,350.00         | 3                  | 897,545.00    | 299,181.67      |
| IV                 | 200                | 33,364,673.00  | 166,823.37      | 195                | 32,072,316.00  | 164,473.42      | 1                  | 145,800.00   | 145,800.00         | 4                  | 1,146,557.00  | 286,639.25      |
| V                  | 200                | 33,489,894.00  | 167,449.47      | 195                | 32,196,729.00  | 165,111.43      | 1                  | 143,988.00   | 143,988.00         | 4                  | 1,149,177.00  | 287,294.25      |
| VI                 | 198                | 32,281,775.00  | 163,039.27      | 193                | 31,010,497.00  | 160,676.15      | 1                  | 132,015.00   | 132,015.00         | 4                  | 1,139,263.00  | 284,815.75      |
| VII                | 200                | 33,327,967.00  | 166,639.84      | 191                | 31,464,642.00  | 164,736.35      | 5                  | 688,321.00   | 137,664.20         | 4                  | 1,175,004.00  | 293,751.00      |
| VIII               | 201                | 32,927,645.00  | 163,819.13      | 190                | 30,851,089.00  | 162,374.15      | 7                  | 934,294.00   | 133,470.57         | 4                  | 1,142,262.00  | 285,565.50      |
| IX                 | 201                | 33,150,379.00  | 164,927.26      | 189                | 30,944,844.00  | 163,729.33      | 8                  | 1,050,335.00 | 131,291.88         | 4                  | 1,155,200.00  | 288,800.00      |
| X                  | 200                | 33,405,361.00  | 167,026.81      | 188                | 31,127,167.00  | 165,570.04      | 8                  | 1,119,594.00 | 139,949.25         | 4                  | 1,158,600.00  | 289,650.00      |
| XI                 | 200                | 33,469,088.00  | 167,345.44      | 188                | 31,067,444.00  | 165,252.36      | 8                  | 1,254,580.00 | 156,822.50         | 4                  | 1,147,064.00  | 286,766.00      |
| XII                | 203                | 34,251,461.00  | 168,726.41      | 188                | 31,651,705.00  | 168,360.13      | 11                 | 1,433,200.00 | 130,290.91         | 4                  | 1,166,556.00  | 291,639.00      |
| УКУПНО             | 2,405              | 395,472,499.00 | 1,973,230.06    | 2,308              | 375,295,249.00 | 1,951,895.07    | 52                 | 7,126,902.00 | 1,476,067.31       | 45                 | 13,050,348.00 | 3,485,142.42    |
| ПРОСЕК             | 200                | 32,956,041.58  | 164,435.84      | 192                | 31,274,604.08  | 162,657.92      | 4                  | 593,908.50   | 123,005.61         | 4                  | 1,087,529.00  | 290,428.53      |

\* старозапослени у 2025. години су они запослени који су били у радном односу у децембру 2024. године

Ребаланс - Планирана маса за зараде, број запослених и просечна зарада по месецима за 2026. годину - Бруто 1

| План 2026.<br>по<br>месецима | УКУПНО             |                |                 | СТАРОЗАПОСЛЕНИ *   |                |                 | НОВОЗАПОСЛЕНИ      |               |                    | ПОСЛОВОДСТВО       |               |                 |
|------------------------------|--------------------|----------------|-----------------|--------------------|----------------|-----------------|--------------------|---------------|--------------------|--------------------|---------------|-----------------|
|                              | број<br>запослених | Маса зарада    | просечна зарада | број<br>запослених | Маса зарада    | просечна зарада | број<br>запослених | Маса зарада   | просечна<br>зарада | број<br>запослених | Маса зарада   | просечна зарада |
| I                            | 208                | 37,501,680.00  | 180,296.54      | 197                | 35,804,407.00  | 181,748.26      | 7                  | 464,542.00    | 66,363.14          | 4                  | 1,232,731.00  | 308,182.75      |
| II                           | 206                | 36,985,810.00  | 179,542.77      | 195                | 34,660,556.00  | 177,746.44      | 7                  | 1,117,325.00  | 159,617.86         | 4                  | 1,207,929.00  | 301,982.25      |
| III                          | 206                | 36,632,208.00  | 177,826.25      | 194                | 34,302,761.00  | 176,818.36      | 8                  | 1,101,579.00  | 137,697.38         | 4                  | 1,227,868.00  | 306,967.00      |
| IV                           | 206                | 38,465,987.00  | 186,728.09      | 193                | 35,739,856.00  | 185,180.60      | 9                  | 1,487,709.00  | 165,301.00         | 4                  | 1,238,422.00  | 309,605.50      |
| V                            | 216                | 38,913,442.00  | 180,154.82      | 191                | 34,445,209.15  | 180,341.41      | 21                 | 3,240,004.42  | 154,285.92         | 4                  | 1,228,228.43  | 307,057.11      |
| VI                           | 216                | 39,099,773.00  | 181,017.47      | 191                | 34,744,600.29  | 181,908.90      | 21                 | 3,123,493.72  | 148,737.80         | 4                  | 1,231,678.99  | 307,919.75      |
| VII                          | 216                | 39,286,103.00  | 181,880.11      | 191                | 34,769,743.80  | 182,040.54      | 21                 | 3,281,229.65  | 156,249.03         | 4                  | 1,235,129.55  | 308,782.39      |
| VIII                         | 216                | 38,868,042.00  | 179,944.64      | 188                | 33,940,736.78  | 180,535.83      | 24                 | 3,699,076.79  | 154,128.20         | 4                  | 1,228,228.43  | 307,057.11      |
| IX                           | 216                | 39,054,373.00  | 180,807.28      | 188                | 34,102,913.86  | 181,398.48      | 24                 | 3,719,780.15  | 154,990.84         | 4                  | 1,231,678.99  | 307,919.75      |
| X                            | 216                | 39,005,435.00  | 180,580.72      | 185                | 33,560,545.94  | 181,408.36      | 27                 | 4,213,210.07  | 156,044.82         | 4                  | 1,231,678.99  | 307,919.75      |
| XI                           | 216                | 38,794,688.00  | 179,605.04      | 183                | 33,085,498.71  | 180,795.07      | 29                 | 4,482,001.35  | 154,551.77         | 4                  | 1,227,187.94  | 306,796.99      |
| XII                          | 216                | 39,152,088.00  | 181,259.67      | 181                | 33,055,401.52  | 182,626.53      | 31                 | 4,861,556.93  | 156,824.42         | 4                  | 1,235,129.55  | 308,782.39      |
| УКУПНО                       | 2,554              | 461,759,629.00 | 2,169,643.39    | 2,277              | 412,212,230.07 | 2,172,548.78    | 229                | 34,791,508.06 | 1,764,792.17       | 48                 | 14,755,890.87 | 3,688,972.72    |
| ПРОСЕК                       | 213                | 38,479,969.08  | 180,803.62      | 190                | 34,351,019.17  | 181,045.73      | 19                 | 2,899,292.34  | 147,066.01         | 4                  | 1,229,657.57  | 307,414.39      |

\*старозапослени у 2026. години су они запослени који су били у радном односу у предузећу у децембру 2025. године

Ребаланс - Планирана маса за зараде увећана за доприносе на зараде, број запослених и просечна зарада по месецима за 2026. год. - Бруто  
2

| План<br>2026. по<br>месецима | УКУПНО             |                                   |                    | СТАРОЗАПОСЛЕНИ     |                                    |                    | НОВОЗАПОСЛЕНИ      |                                    |                    | ПОСЛОВОДСТВО       |                             |                 |
|------------------------------|--------------------|-----------------------------------|--------------------|--------------------|------------------------------------|--------------------|--------------------|------------------------------------|--------------------|--------------------|-----------------------------|-----------------|
|                              | Број<br>запослених | Планирана маса бруто<br>II зарада | просечна<br>зарада | Број<br>запослених | Обрачуната маса<br>бруто II зарада | просечна<br>зарада | Број<br>запослених | Обрачуната маса<br>бруто II зарада | просечна<br>зарада | Број<br>запослених | Обрачуната<br>маса бруто II | просечна зарада |
| I                            | 208                | 43,203,133.00                     | 207,707.37         | 197                | 41,248,723.14                      | 209,384.38         | 7                  | 534,920.11                         | 76,417.16          | 4                  | 1,419,489.75                | 354,872.44      |
| II                           | 206                | 42,608,401.00                     | 206,836.90         | 195                | 39,930,871.02                      | 204,773.70         | 7                  | 1,286,599.74                       | 183,799.96         | 4                  | 1,390,930.24                | 347,732.56      |
| III                          | 206                | 42,201,476.73                     | 204,861.54         | 194                | 39,519,118.51                      | 203,706.80         | 8                  | 1,268,468.22                       | 158,558.53         | 4                  | 1,413,890.00                | 353,472.50      |
| IV                           | 206                | 44,313,463.94                     | 215,113.90         | 193                | 41,174,324.10                      | 213,338.47         | 9                  | 1,713,096.91                       | 190,344.10         | 4                  | 1,426,042.93                | 356,510.73      |
| V                            | 216                | 44,808,829.00                     | 207,448.28         | 191                | 39,663,658.88                      | 207,663.14         | 21                 | 3,730,865.09                       | 177,660.24         | 4                  | 1,414,305.04                | 353,576.26      |
| VI                           | 216                | 45,023,388.00                     | 208,441.61         | 191                | 40,008,406.63                      | 209,468.10         | 21                 | 3,596,703.02                       | 171,271.57         | 4                  | 1,418,278.36                | 354,569.59      |
| VII                          | 216                | 45,237,948.00                     | 209,434.94         | 191                | 40,037,360.38                      | 209,619.69         | 21                 | 3,778,335.94                       | 179,920.76         | 4                  | 1,422,251.68                | 355,562.92      |
| VIII                         | 216                | 44,756,551.00                     | 207,206.25         | 188                | 39,082,759.04                      | 207,887.02         | 24                 | 4,259,486.92                       | 177,478.62         | 4                  | 1,414,305.04                | 353,576.26      |
| IX                           | 216                | 44,971,110.00                     | 208,199.58         | 188                | 39,269,504.80                      | 208,880.34         | 24                 | 4,283,326.84                       | 178,471.95         | 4                  | 1,418,278.36                | 354,569.59      |
| X                            | 216                | 44,914,758.00                     | 207,938.69         | 185                | 38,644,968.25                      | 208,891.72         | 27                 | 4,851,511.39                       | 179,685.61         | 4                  | 1,418,278.36                | 354,569.59      |
| XI                           | 216                | 44,672,083.00                     | 206,815.20         | 183                | 38,097,951.53                      | 208,185.53         | 29                 | 5,161,024.55                       | 177,966.36         | 4                  | 1,413,106.91                | 353,276.73      |
| XII                          | 216                | 45,083,629.00                     | 208,720.50         | 181                | 38,063,294.52                      | 210,294.44         | 31                 | 5,598,082.80                       | 180,583.32         | 4                  | 1,422,251.68                | 355,562.92      |
| УКУПНО                       | 2,554              | 531,794,770.67                    | 2,498,724.78       | 2,277              | 474,740,940.81                     | 2,502,093.32       | 229                | 40,062,421.53                      | 2,032,158.18       | 48                 | 16,991,408.33               | 4,247,852.08    |
| ПРОСЕК                       | 213                | 44,316,230.89                     | 208,227.07         | 190                | 39,561,745.07                      | 208,507.78         | 19                 | 3,338,535.13                       | 169,346.52         | 4                  | 1,415,950.69                | 353,987.67      |

\*старозапослени у 2026. години су они запослени који су били у радном односу у предузећу у децембру 2025. године

Распон исплаћених и планираних зарада - Ребаланс

Прилог 11а.

|                               |                | Исплаћена у 2025. години |            | Планирана у 2026. години |            |
|-------------------------------|----------------|--------------------------|------------|--------------------------|------------|
|                               |                | Бруто 1                  | Нето       | Бруто 1                  | Нето       |
| Запослени без<br>пословодства | Најнижа зарада | 121,775.00               | 88,522.00  | 131,024.00               | 95,270.00  |
|                               | Највиша зарада | 265,135.00               | 189,018.00 | 284,071.00               | 202,555.00 |
| Пословодство                  | Најнижа зарада | 247,318.00               | 176,526.00 | 263,616.00               | 188,217.00 |
|                               | Највиша зарада | 392,872.00               | 278,246.00 | 418,294.00               | 296,646.00 |

## Накнаде Надзорног одбора у нето износу

у динарима

|        | Надзорни одбор      |                     |               |              |                     |                     |               |              |
|--------|---------------------|---------------------|---------------|--------------|---------------------|---------------------|---------------|--------------|
|        | Остварено 2025. год |                     |               |              | Ребаланс 2026. год. |                     |               |              |
|        | Укупан износ        | Накнада председника | Накнада члана | Број чланова | Укупан износ        | Накнада председника | Накнада члана | Број чланова |
|        | 1+(2*3)             | 1                   | 2             | 3            | 1+(2*3)             | 1                   | 2             | 3            |
| I      | 65,000.00           | 25,000.00           | 20,000.00     | 2            | 65,000.00           | 25,000.00           | 20,000.00     | 2            |
| II     | 65,000.00           | 25,000.00           | 20,000.00     | 2            | 65,000.00           | 25,000.00           | 20,000.00     | 2            |
| III    | 65,000.00           | 25,000.00           | 20,000.00     | 2            | 65,000.00           | 25,000.00           | 20,000.00     | 2            |
| IV     | 65,000.00           | 25,000.00           | 20,000.00     | 2            | 65,000.00           | 25,000.00           | 20,000.00     | 2            |
| V      | 65,000.00           | 25,000.00           | 20,000.00     | 2            | 65,000.00           | 25,000.00           | 20,000.00     | 2            |
| VI     | 65,000.00           | 25,000.00           | 20,000.00     | 2            | 65,000.00           | 25,000.00           | 20,000.00     | 2            |
| VII    | 65,000.00           | 25,000.00           | 20,000.00     | 2            | 65,000.00           | 25,000.00           | 20,000.00     | 2            |
| VIII   | 65,000.00           | 25,000.00           | 20,000.00     | 2            | 65,000.00           | 25,000.00           | 20,000.00     | 2            |
| IX     | 65,000.00           | 25,000.00           | 20,000.00     | 2            | 65,000.00           | 25,000.00           | 20,000.00     | 2            |
| X      | 65,000.00           | 25,000.00           | 20,000.00     | 2            | 65,000.00           | 25,000.00           | 20,000.00     | 2            |
| XI     | 65,000.00           | 25,000.00           | 20,000.00     | 2            | 65,000.00           | 25,000.00           | 20,000.00     | 2            |
| XII    | 65,000.00           | 25,000.00           | 20,000.00     | 2            | 65,000.00           | 25,000.00           | 20,000.00     | 2            |
| УКУПНО | 780,000.00          | 300,000.00          | 240,000.00    | 24           | 780,000.00          | 300,000.00          | 240,000.00    | 24           |
| ПРОСЕК | 65,000.00           | 25,000.00           | 20,000.00     | 2            | 65,000.00           | 25,000.00           | 20,000.00     | 2            |

## Накнаде Надзорног одбора у бруто износу

|        | Надзорни одбор      |                     |               |              |                     |                     |               |              |
|--------|---------------------|---------------------|---------------|--------------|---------------------|---------------------|---------------|--------------|
|        | Остварено 2025. год |                     |               |              | Ребаланс 2026. год. |                     |               |              |
|        | Укупан износ        | Накнада председника | Накнада члана | Број чланова | Укупан износ        | Накнада председника | Накнада члана | Број чланова |
|        | 1+(2*3)             | 1                   | 2             | 3            | 1+(2*3)             | 1                   | 2             | 3            |
| I      | 100,308.63          | 38,435.82           | 30,936.41     | 2            | 100,308.63          | 38,435.82           | 30,936.41     | 2            |
| II     | 100,308.63          | 38,435.82           | 30,936.41     | 2            | 100,308.63          | 38,435.82           | 30,936.41     | 2            |
| III    | 100,308.63          | 38,435.82           | 30,936.41     | 2            | 100,308.63          | 38,435.82           | 30,936.41     | 2            |
| IV     | 100,308.63          | 38,435.82           | 30,936.41     | 2            | 100,308.63          | 38,435.82           | 30,936.41     | 2            |
| V      | 100,308.63          | 38,435.82           | 30,936.41     | 2            | 100,308.63          | 38,435.82           | 30,936.41     | 2            |
| VI     | 100,308.63          | 38,435.82           | 30,936.41     | 2            | 100,308.63          | 38,435.82           | 30,936.41     | 2            |
| VII    | 100,308.63          | 38,435.82           | 30,936.41     | 2            | 100,308.63          | 38,435.82           | 30,936.41     | 2            |
| VIII   | 100,308.63          | 38,435.82           | 30,936.41     | 2            | 100,308.63          | 38,435.82           | 30,936.41     | 2            |
| IX     | 100,308.63          | 38,435.82           | 30,936.41     | 2            | 100,308.63          | 38,435.82           | 30,936.41     | 2            |
| X      | 100,308.63          | 38,435.82           | 30,936.41     | 2            | 100,308.63          | 38,435.82           | 30,936.41     | 2            |
| XI     | 100,308.63          | 38,435.82           | 30,936.41     | 2            | 100,308.63          | 38,435.82           | 30,936.41     | 2            |
| XII    | 100,308.63          | 38,435.82           | 30,936.41     | 2            | 100,308.63          | 38,435.82           | 30,936.41     | 2            |
| УКУПНО | 1,203,703.56        | 461,229.79          | 371,236.89    | 24           | 1,203,703.56        | 461,229.79          | 371,236.89    | 24           |
| ПРОСЕК | 100,308.63          | 38,435.82           | 30,936.41     | 2            | 100,308.63          | 38,435.82           | 30,936.41     | 2            |

### Накнаде Комисије за ревизију у нето износу

|        | Комисија за ревизију |                     |               |              |                     |                     |               |              |
|--------|----------------------|---------------------|---------------|--------------|---------------------|---------------------|---------------|--------------|
|        | Остварено 2025. год  |                     |               |              | Ребаланс 2026. год. |                     |               |              |
|        | Укупан износ         | Накнада председника | Накнада члана | Број чланова | Укупан износ        | Накнада председника | Накнада члана | Број чланова |
|        | 1+(2*3)              | 1                   | 2             | 3            | 1+(2*3)             | 1                   | 2             | 3            |
| I      | *                    | *                   | *             | *            | *                   | *                   | *             | *            |
| II     | *                    | *                   | *             | *            | *                   | *                   | *             | *            |
| III    | *                    | *                   | *             | *            | *                   | *                   | *             | *            |
| IV     | *                    | *                   | *             | *            | *                   | *                   | *             | *            |
| V      | *                    | *                   | *             | *            | *                   | *                   | *             | *            |
| VI     | *                    | *                   | *             | *            | *                   | *                   | *             | *            |
| VII    | *                    | *                   | *             | *            | *                   | *                   | *             | *            |
| VIII   | *                    | *                   | *             | *            | *                   | *                   | *             | *            |
| IX     | *                    | *                   | *             | *            | *                   | *                   | *             | *            |
| X      | *                    | *                   | *             | *            | *                   | *                   | *             | *            |
| XI     | *                    | *                   | *             | *            | *                   | *                   | *             | *            |
| XII    | *                    | *                   | *             | *            | *                   | *                   | *             | *            |
| УКУПНО | *                    | *                   | *             | *            | *                   | *                   | *             | *            |
| ПРОСЕК | *                    | *                   | *             | *            | *                   | *                   | *             | *            |

### Накнаде Комисије за ревизију у бруто износу

|        | Комисија за ревизију |                     |               |              |                     |                     |               |              |
|--------|----------------------|---------------------|---------------|--------------|---------------------|---------------------|---------------|--------------|
|        | Остварено 2025. год  |                     |               |              | Ребаланс 2026. год. |                     |               |              |
|        | Укупан износ         | Накнада председника | Накнада члана | Број чланова | Укупан износ        | Накнада председника | Накнада члана | Број чланова |
|        | 1+(2*3)              | 1                   | 2             | 3            | 1+(2*3)             | 1                   | 2             | 3            |
| I      | *                    | *                   | *             | *            | *                   | *                   | *             | *            |
| II     | *                    | *                   | *             | *            | *                   | *                   | *             | *            |
| III    | *                    | *                   | *             | *            | *                   | *                   | *             | *            |
| IV     | *                    | *                   | *             | *            | *                   | *                   | *             | *            |
| V      | *                    | *                   | *             | *            | *                   | *                   | *             | *            |
| VI     | *                    | *                   | *             | *            | *                   | *                   | *             | *            |
| VII    | *                    | *                   | *             | *            | *                   | *                   | *             | *            |
| VIII   | *                    | *                   | *             | *            | *                   | *                   | *             | *            |
| IX     | *                    | *                   | *             | *            | *                   | *                   | *             | *            |
| X      | *                    | *                   | *             | *            | *                   | *                   | *             | *            |
| XI     | *                    | *                   | *             | *            | *                   | *                   | *             | *            |
| XII    | *                    | *                   | *             | *            | *                   | *                   | *             | *            |
| УКУПНО | *                    | *                   | *             | *            | *                   | *                   | *             | *            |
| ПРОСЕК | *                    | *                   | *             | *            | *                   | *                   | *             | *            |

7. КРЕДИТНА ЗАДУЖЕНОСТ

Прилог 14.

Кредитна задуженост

у динарима

| Кредитор                      | Назив кредита / Пројекта | Оригинална валута | Гаранција државе Да/Не | Стање кредитне задужености у оригиналној валути на дан 31.12.2025. | Стање кредитне задужености у динарима на дан 31.12.2025. | Година повлачења кредита | Рок отплате без периода почека | Период почека (Grace period) | Датум прве отплате | Каматна стопа    | Број отплата током једне године | План плаћања по кредиту за 2026. год.у дина |               | Стање кредитне задужености у оригиналној валути на дан 31.12.2026. | Стање кредитне задужености у динарима на дан 31.12.2026. |
|-------------------------------|--------------------------|-------------------|------------------------|--------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------|--------------------------|--------------------------------|------------------------------|--------------------|------------------|---------------------------------|---------------------------------------------|---------------|--------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------|
|                               |                          |                   |                        |                                                                    |                                                          |                          |                                |                              |                    |                  |                                 | Укупно главница                             | Укупно камата |                                                                    |                                                          |
| Домаћи кредитор               |                          |                   |                        |                                                                    |                                                          |                          |                                |                              |                    |                  |                                 |                                             |               |                                                                    |                                                          |
| Банка поштанска штедионица    | Уређење пијаца           | ЕУР               | НЕ                     | 10,000,000                                                         | 1,162,290,291                                            | 2023                     | 7г                             | 2023                         | 2024               | 4.40+6M EURLIBOR | 12                              | 0                                           | 92,667,445    | 10,000,000                                                         | 1,162,290,291                                            |
| .....                         |                          |                   |                        |                                                                    |                                                          |                          |                                |                              |                    |                  |                                 |                                             |               |                                                                    |                                                          |
| .....                         |                          |                   |                        |                                                                    |                                                          |                          |                                |                              |                    |                  |                                 |                                             |               |                                                                    |                                                          |
| .....                         |                          |                   |                        |                                                                    |                                                          |                          |                                |                              |                    |                  |                                 |                                             |               |                                                                    |                                                          |
| .....                         |                          |                   |                        |                                                                    |                                                          |                          |                                |                              |                    |                  |                                 |                                             |               |                                                                    |                                                          |
| Страни кредитор               |                          |                   |                        |                                                                    |                                                          |                          |                                |                              |                    |                  |                                 |                                             |               |                                                                    |                                                          |
| .....                         |                          |                   |                        |                                                                    |                                                          |                          |                                |                              |                    |                  |                                 |                                             |               |                                                                    |                                                          |
| .....                         |                          |                   |                        |                                                                    |                                                          |                          |                                |                              |                    |                  |                                 |                                             |               |                                                                    |                                                          |
| .....                         |                          |                   |                        |                                                                    |                                                          |                          |                                |                              |                    |                  |                                 |                                             |               |                                                                    |                                                          |
| .....                         |                          |                   |                        |                                                                    |                                                          |                          |                                |                              |                    |                  |                                 |                                             |               |                                                                    |                                                          |
| .....                         |                          |                   |                        |                                                                    |                                                          |                          |                                |                              |                    |                  |                                 |                                             |               |                                                                    |                                                          |
| Укупно кредитно задужење      |                          |                   |                        | 10,000,000                                                         | 1,162,290,291                                            |                          |                                |                              |                    |                  |                                 | 0                                           | 92,667,445    | 10,000,000                                                         | 1,162,290,291                                            |
| од чега за ликвидност         |                          |                   |                        | 0                                                                  | 0                                                        |                          |                                |                              |                    |                  |                                 | 0                                           | 0             | 0                                                                  | 0                                                        |
| од чега за капиталне пројекте |                          |                   |                        | 10,000,000                                                         | 1,172,000,000                                            |                          |                                |                              |                    |                  |                                 | 0                                           | 92,667,445    | 10,000,000                                                         | 1,162,290,291                                            |

## 8. ПЛАНИРАНЕ НАБАВКЕ

Ребаланс плана финансијских средства за набавку добара, радова и услуга за 2026. годину

| РБ | ПРЕДМЕТ НАБАВКЕ                                                                                                         | План<br>2026. год       | Ребаланс плана<br>2026.год | Ребаланс плана 2026. год       |                           |                           |                           |
|----|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------|----------------------------|--------------------------------|---------------------------|---------------------------|---------------------------|
|    |                                                                                                                         |                         |                            | Остварено<br>01.01-30.03.2026. | План<br>01.01-30.06.2026. | План<br>01.01-30.09.2026. | План<br>01.01-31.12.2026. |
|    | <b>ДОБРА</b>                                                                                                            | <b>404,045,000.00</b>   | <b>487,535,000.00</b>      | <b>2,743,437.80</b>            | <b>69,364,500.00</b>      | <b>475,714,500.00</b>     | <b>487,535,000.00</b>     |
| 1  | Електро материјал                                                                                                       | 990,000.00              | 990,000.00                 | 0.00                           | 0.00                      | 0.00                      | 990,000.00                |
| 2  | Браварски материјал                                                                                                     | 5,000,000.00            | 5,000,000.00               | 0.00                           | 0.00                      | 5,000,000.00              | 5,000,000.00              |
| 3  | Грађевински и зидарски материјал                                                                                        | 990,000.00              | 990,000.00                 | 0.00                           | 990,000.00                | 990,000.00                | 990,000.00                |
| 4  | Водоводни материјал                                                                                                     | 990,000.00              | 990,000.00                 | 990,000.00                     | 990,000.00                | 990,000.00                | 990,000.00                |
| 5  | Канцеларијски материјал                                                                                                 | 3,000,000.00            | 3,000,000.00               | 0.00                           | 3,000,000.00              | 3,000,000.00              | 3,000,000.00              |
| 6  | Набавка моторних горива - 2 године                                                                                      | 11,000,000.00           | 11,000,000.00              | 0.00                           | 11,000,000.00             | 11,000,000.00             | 11,000,000.00             |
| 7  | Набавка електричне енергије - 2 године                                                                                  | 300,000,000.00          | 300,000,000.00             | 0.00                           | 0.00                      | 300,000,000.00            | 300,000,000.00            |
| 8  | Лиценце - остали програми за рачунаре                                                                                   | 900,000.00              | 900,000.00                 | 179,655.00                     | 900,000.00                | 900,000.00                | 900,000.00                |
| 9  | Канцеларијски намештај                                                                                                  | 990,000.00              | 990,000.00                 | 0.00                           | 990,000.00                | 990,000.00                | 990,000.00                |
| 10 | Резервни делови за одржавање компјутерског система                                                                      | 990,000.00              | 990,000.00                 | 0.00                           | 0.00                      | 0.00                      | 990,000.00                |
| 11 | Индустријска со                                                                                                         | 700,000.00              | 700,000.00                 | 0.00                           | 0.00                      | 0.00                      | 700,000.00                |
| 12 | Ручни алат                                                                                                              | 990,000.00              | 990,000.00                 | 0.00                           | 990,000.00                | 990,000.00                | 990,000.00                |
| 13 | Потрошни материјал за одржавање возила                                                                                  | 700,000.00              | 700,000.00                 | 0.00                           | 0.00                      | 0.00                      | 700,000.00                |
| 14 | Рачунари-лаптоп и таблет                                                                                                | 600,000.00              | 600,000.00                 | 0.00                           | 600,000.00                | 600,000.00                | 600,000.00                |
| 15 | Клима уређаји                                                                                                           | 990,000.00              | 990,000.00                 | 0.00                           | 990,000.00                | 990,000.00                | 990,000.00                |
| 16 | Гуме за путника и теретна возила                                                                                        | 550,000.00              | 550,000.00                 | 0.00                           | 0.00                      | 550,000.00                | 550,000.00                |
| 17 | Шофершајбне за путника и теретна возила                                                                                 | 290,000.00              | 290,000.00                 | 0.00                           | 290,000.00                | 290,000.00                | 290,000.00                |
| 18 | Промо производи                                                                                                         | 900,000.00              | 900,000.00                 | 0.00                           | 900,000.00                | 900,000.00                | 900,000.00                |
| 19 | Компјутерска периферија (штампачи, скенери, екстерни хард дискови)                                                      | 990,000.00              | 990,000.00                 | 0.00                           | 0.00                      | 0.00                      | 990,000.00                |
| 20 | Стручна литература                                                                                                      | 70,000.00               | 70,000.00                  | 0.00                           | 70,000.00                 | 70,000.00                 | 70,000.00                 |
| 21 | Испорука, монтажа и демонтажа мрежа за смањење инсолације                                                               | 4,800,000.00            | 4,800,000.00               | 0.00                           | 4,800,000.00              | 4,800,000.00              | 4,800,000.00              |
| 22 | Папирна галантерија                                                                                                     | 700,000.00              | 700,000.00                 | 0.00                           | 700,000.00                | 700,000.00                | 700,000.00                |
| 23 | Средства за одржавање хигијене                                                                                          | 250,000.00              | 250,000.00                 | 0.00                           | 250,000.00                | 250,000.00                | 250,000.00                |
| 24 | Прибор за одржавање хигијене                                                                                            | 350,000.00              | 350,000.00                 | 0.00                           | 350,000.00                | 350,000.00                | 350,000.00                |
| 25 | Млеко                                                                                                                   | 115,000.00              | 115,000.00                 | 0.00                           | 0.00                      | 0.00                      | 115,000.00                |
| 26 | Колонијална роба                                                                                                        | 1,300,000.00            | 1,300,000.00               | 0.00                           | 1,300,000.00              | 1,300,000.00              | 1,300,000.00              |
| 27 | Мрежна опрема                                                                                                           | 300,000.00              | 300,000.00                 | 0.00                           | 0.00                      | 0.00                      | 300,000.00                |
| 28 | Пакетићи за децу                                                                                                        | 990,000.00              | 990,000.00                 | 0.00                           | 0.00                      | 0.00                      | 990,000.00                |
| 29 | Агрегат за пијацу Смедеревски Њерам                                                                                     | 990,000.00              | 990,000.00                 | 979,282.80                     | 990,000.00                | 990,000.00                | 990,000.00                |
| 30 | УПС уређаји                                                                                                             | 990,000.00              | 990,000.00                 | 0.00                           | 990,000.00                | 990,000.00                | 990,000.00                |
| 31 | Палетари - ручни и хидраулични                                                                                          | 0.00                    | 0.00                       | 0.00                           | 0.00                      | 0.00                      | 0.00                      |
| 32 | Оперативни лизинг - возила                                                                                              | 10,000,000.00           | 12,500,000.00              | 0.00                           | 12,500,000.00             | 12,500,000.00             | 12,500,000.00             |
| 33 | Испорука резервних делова и потрошног материјала за системе наплате простора за возила закупаца и потрошача по пијацама | 6,000,000.00            | 6,000,000.00               | 0.00                           | 0.00                      | 0.00                      | 6,000,000.00              |
| 34 | Заставе                                                                                                                 | 800,000.00              | 800,000.00                 | 0.00                           | 800,000.00                | 800,000.00                | 800,000.00                |
| 35 | Додатна опрема за видео надзор                                                                                          | 500,000.00              | 500,000.00                 | 0.00                           | 0.00                      | 500,000.00                | 500,000.00                |
| 36 | Лична заштитна опрема                                                                                                   | 0.00                    | 0.00                       | 0.00                           | 0.00                      | 0.00                      | 0.00                      |
| 37 | Испорука и уградња система за орошавање на пијаци Блок 44                                                               | 0.00                    | 0.00                       | 0.00                           | 0.00                      | 0.00                      | 0.00                      |
| 38 | Испорука и уградња система за наплату простора за возила купаца и закупаца                                              | 0.00                    | 0.00                       | 0.00                           | 0.00                      | 0.00                      | 0.00                      |
| 39 | Испорука вертикалне сигнализације                                                                                       | 500,000.00              | 500,000.00                 | 500,000.00                     | 500,000.00                | 500,000.00                | 500,000.00                |
| 40 | Куповина опреме за манифестације                                                                                        | 300,000.00              | 300,000.00                 | 0.00                           | 0.00                      | 300,000.00                | 300,000.00                |
| 41 | Резервни делови за УПС уређаје                                                                                          | 0.00                    | 0.00                       | 0.00                           | 0.00                      | 0.00                      | 0.00                      |
| 42 | Испорука и уградња система за наплату простора за возила купаца и закупаца за пијацу Смедеревски Њерам                  | 0.00                    | 0.00                       | 0.00                           | 0.00                      | 0.00                      | 0.00                      |
| 43 | Контејнери метални за отпад                                                                                             | 2,100,000.00            | 2,100,000.00               | 0.00                           | 2,100,000.00              | 2,100,000.00              | 2,100,000.00              |
| 44 | Јарболи и заставе                                                                                                       | 0.00                    | 0.00                       | 0.00                           | 0.00                      | 0.00                      | 0.00                      |
| 45 | Фискални уређаји                                                                                                        | 300,000.00              | 300,000.00                 | 0.00                           | 300,000.00                | 300,000.00                | 300,000.00                |
| 46 | Набавка и уградња лифтова за пијацу ТЦ НБГД и пијацу Зелени венац                                                       | 20,000,000.00           | 20,000,000.00              | 0.00                           | 20,000,000.00             | 20,000,000.00             | 20,000,000.00             |
| 47 | Набавка раскладних витрина                                                                                              | 20,000,000.00           | 0.00                       | 0.00                           | 0.00                      | 0.00                      | 0.00                      |
| 48 | Основно пуњење за ормарић за пружање прве помоћи                                                                        | 140,000.00              | 140,000.00                 | 94,500.00                      | 94,500.00                 | 94,500.00                 | 140,000.00                |
| 49 | Испорука фабрички репарираних тонера                                                                                    | 990,000.00              | 990,000.00                 | 0.00                           | 990,000.00                | 990,000.00                | 990,000.00                |
| 50 | Пнеуматски уређаји и опрема                                                                                             | 0.00                    | 990,000.00                 | 0.00                           | 990,000.00                | 990,000.00                | 990,000.00                |
| 51 | Пијачна опрема                                                                                                          | 0.00                    | 100,000,000.00             | 0.00                           | 0.00                      | 100,000,000.00            | 100,000,000.00            |
|    | <b>УСЛУГЕ</b>                                                                                                           | <b>1,270,841,000.00</b> | <b>1,194,151,000.00</b>    | <b>104,701,500.00</b>          | <b>860,279,500.00</b>     | <b>950,283,500.00</b>     | <b>1,194,151,000.00</b>   |
| 1  | Одржавање рачунарске опреме и ИП телефоније                                                                             | 0.00                    | 0.00                       | 0.00                           | 0.00                      | 0.00                      | 0.00                      |
| 2  | Услуга одржавања путничких и теретних возила                                                                            | 990,000.00              | 990,000.00                 | 0.00                           | 0.00                      | 0.00                      | 990,000.00                |
| 3  | Транспортне услуге                                                                                                      | 5,000,000.00            | 5,000,000.00               | 0.00                           | 0.00                      | 5,000,000.00              | 5,000,000.00              |
| 4  | Услуге мобилне телефоније                                                                                               | 3,000,000.00            | 3,000,000.00               | 0.00                           | 3,000,000.00              | 3,000,000.00              | 3,000,000.00              |
| 5  | Одржавање фотокопир апарата и штампача                                                                                  | 300,000.00              | 300,000.00                 | 0.00                           | 0.00                      | 0.00                      | 300,000.00                |
| 6  | Услуга пуњења тонера за штампаче                                                                                        | 0.00                    | 0.00                       | 0.00                           | 0.00                      | 0.00                      | 0.00                      |
| 7  | Одржавање и баждарење електронских вага                                                                                 | 200,000.00              | 200,000.00                 | 200,000.00                     | 200,000.00                | 200,000.00                | 200,000.00                |
| 8  | Вулканизерске услуге и реглажа трапа                                                                                    | 400,000.00              | 400,000.00                 | 0.00                           | 0.00                      | 400,000.00                | 400,000.00                |
| 9  | Праће путничких и теретних возила                                                                                       | 650,000.00              | 650,000.00                 | 650,000.00                     | 650,000.00                | 650,000.00                | 650,000.00                |

| РБ | ПРЕДМЕТ НАБАВКЕ                                                                                                                                                    | План<br>2026. год | Ребаланс плана<br>2026.год | Ребаланс плана 2026. год       |                           |                           |                           |
|----|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|----------------------------|--------------------------------|---------------------------|---------------------------|---------------------------|
|    |                                                                                                                                                                    |                   |                            | Остварено<br>01.01-30.03.2026. | План<br>01.01-30.06.2026. | План<br>01.01-30.09.2026. | План<br>01.01-31.12.2026. |
| 10 | Услуге штампе                                                                                                                                                      | 3,000,000.00      | 3,000,000.00               | 0.00                           | 3,000,000.00              | 3,000,000.00              | 3,000,000.00              |
| 11 | Одржавање лифтова и ескалатора                                                                                                                                     | 5,000,000.00      | 5,000,000.00               | 0.00                           | 5,000,000.00              | 5,000,000.00              | 5,000,000.00              |
| 12 | Одржавање ручног алата                                                                                                                                             | 500,000.00        | 500,000.00                 | 500,000.00                     | 500,000.00                | 500,000.00                | 500,000.00                |
| 13 | Услуга ревизије финансијских извештаја ЈКП "Београдске пијаце"                                                                                                     | 980,000.00        | 980,000.00                 | 0.00                           | 0.00                      | 980,000.00                | 980,000.00                |
| 14 | Здравствене услуге за запослене                                                                                                                                    | 3,000,000.00      | 3,000,000.00               | 3,000,000.00                   | 3,000,000.00              | 3,000,000.00              | 3,000,000.00              |
| 15 | Осигурање возила                                                                                                                                                   | 650,000.00        | 650,000.00                 | 650,000.00                     | 650,000.00                | 650,000.00                | 650,000.00                |
| 16 | Технички преглед и регистрација возила                                                                                                                             | 320,000.00        | 320,000.00                 | 320,000.00                     | 320,000.00                | 320,000.00                | 320,000.00                |
| 17 | Услуге праћења медијских објава у штампаним и електронским медијима о раду ЈКП "Београдске пијаце" у оквиру праћења медија, кључних тема и речи (klipping service) | 900,000.00        | 900,000.00                 | 0.00                           | 0.00                      | 900,000.00                | 900,000.00                |
| 18 | Услуга изнајмљивања опреме за манифестације                                                                                                                        | 700,000.00        | 700,000.00                 | 0.00                           | 0.00                      | 700,000.00                | 700,000.00                |
| 19 | Адвокатске услуге                                                                                                                                                  | 0.00              | 2,200,000.00               | 0.00                           | 2,200,000.00              | 2,200,000.00              | 2,200,000.00              |
| 20 | Супервизија службе обезбеђења                                                                                                                                      | 990,000.00        | 990,000.00                 | 0.00                           | 990,000.00                | 990,000.00                | 990,000.00                |
| 21 | Услуге маркетинга путем радио емисија                                                                                                                              | 0.00              | 0.00                       | 0.00                           | 0.00                      | 0.00                      | 0.00                      |
| 22 | Услуге маркетинга путем ТВ емисија                                                                                                                                 | 990,000.00        | 990,000.00                 | 0.00                           | 0.00                      | 990,000.00                | 990,000.00                |
| 23 | Обезбеђење услова за прославе                                                                                                                                      | 500,000.00        | 500,000.00                 | 0.00                           | 0.00                      | 0.00                      | 500,000.00                |
| 24 | Услуга интернета и L3VPN по пијацама                                                                                                                               | 2,000,000.00      | 2,000,000.00               | 0.00                           | 2,000,000.00              | 2,000,000.00              | 2,000,000.00              |
| 25 | Услуга обележавања хоризонталне сигнализације (места за возила)                                                                                                    | 990,000.00        | 990,000.00                 | 990,000.00                     | 990,000.00                | 990,000.00                | 990,000.00                |
| 26 | Монтажа, демонтажа и одржавање система за орошавање                                                                                                                | 2,900,000.00      | 2,900,000.00               | 0.00                           | 2,900,000.00              | 2,900,000.00              | 2,900,000.00              |
| 27 | Одржавање интернет презентације предузећа                                                                                                                          | 500,000.00        | 500,000.00                 | 420,000.00                     | 420,000.00                | 420,000.00                | 500,000.00                |
| 28 | Услуга консалтинга                                                                                                                                                 | 980,000.00        | 980,000.00                 | 925,000.00                     | 925,000.00                | 925,000.00                | 980,000.00                |
| 29 | Сервис аларма у магацину                                                                                                                                           | 50,000.00         | 50,000.00                  | 0.00                           | 0.00                      | 0.00                      | 50,000.00                 |
| 30 | Услуге превоза и смештаја у земљи и иностранству                                                                                                                   | 0.00              | 0.00                       | 0.00                           | 0.00                      | 0.00                      | 0.00                      |
| 31 | Услуге културе                                                                                                                                                     | 600,000.00        | 600,000.00                 | 0.00                           | 0.00                      | 600,000.00                | 600,000.00                |
| 32 | Услуга хигијенског одржавања млечних хала, пијачних платоа и пијачне опреме - 2 године                                                                             | 720,000,000.00    | 720,000,000.00             | 0.00                           | 720,000,000.00            | 720,000,000.00            | 720,000,000.00            |
| 33 | Услуга одржавања система наплате простора за возила закупаца и потрошача по пијацама                                                                               | 13,000,000.00     | 13,000,000.00              | 13,000,000.00                  | 13,000,000.00             | 13,000,000.00             | 13,000,000.00             |
| 34 | Осигурање имовине и лица                                                                                                                                           | 7,200,000.00      | 7,200,000.00               | 0.00                           | 0.00                      | 7,200,000.00              | 7,200,000.00              |
| 35 | Услуга одржавања и испитивања противпожарне опреме                                                                                                                 | 2,900,000.00      | 2,900,000.00               | 0.00                           | 0.00                      | 0.00                      | 2,900,000.00              |
| 36 | Кабловски интернет                                                                                                                                                 | 70,000.00         | 70,000.00                  | 0.00                           | 0.00                      | 0.00                      | 70,000.00                 |
| 37 | Филтрирање електронске поште                                                                                                                                       | 120,000.00        | 120,000.00                 | 0.00                           | 0.00                      | 120,000.00                | 120,000.00                |
| 38 | Одржавање дизел агрегата                                                                                                                                           | 990,000.00        | 990,000.00                 | 0.00                           | 0.00                      | 0.00                      | 990,000.00                |
| 39 | Пражњење сепаратора масноће и нафтних деривата                                                                                                                     | 0.00              | 0.00                       | 0.00                           | 0.00                      | 0.00                      | 0.00                      |
| 40 | Одржавање централног система надзора и управљања CSNU на пијаци Палилула                                                                                           | 700,000.00        | 700,000.00                 | 0.00                           | 0.00                      | 0.00                      | 700,000.00                |
| 41 | Услуге актуара                                                                                                                                                     | 0.00              | 0.00                       | 0.00                           | 0.00                      | 0.00                      | 0.00                      |
| 42 | Обука и провера знања из области ЗОП                                                                                                                               | 96,000.00         | 96,000.00                  | 96,000.00                      | 96,000.00                 | 96,000.00                 | 96,000.00                 |
| 43 | Одржавање опреме за кафе кухињу                                                                                                                                    | 150,000.00        | 150,000.00                 | 0.00                           | 0.00                      | 150,000.00                | 150,000.00                |
| 44 | Услуга процене инвестиционих некретнина                                                                                                                            | 970,000.00        | 970,000.00                 | 945,000.00                     | 945,000.00                | 945,000.00                | 970,000.00                |
| 45 | Одржавање топлотних пумпи на пијаци Палилула                                                                                                                       | 500,000.00        | 0.00                       | 0.00                           | 0.00                      | 0.00                      | 0.00                      |
| 46 | Услуге коришћења друштвених мрежа                                                                                                                                  | 990,000.00        | 990,000.00                 | 0.00                           | 0.00                      | 0.00                      | 990,000.00                |
| 47 | Пружање медијских услуга и објаве медијских садржаја                                                                                                               | 2,970,000.00      | 2,970,000.00               | 0.00                           | 2,970,000.00              | 2,970,000.00              | 2,970,000.00              |
| 48 | Услуге оглашавања у штампаним медијима                                                                                                                             | 990,000.00        | 990,000.00                 | 0.00                           | 990,000.00                | 990,000.00                | 990,000.00                |
| 49 | Одржавање препумпног постројења и сепаратора на пијаци Палилула                                                                                                    | 500,000.00        | 500,000.00                 | 0.00                           | 0.00                      | 0.00                      | 500,000.00                |
| 50 | Услуга пуњења боца са CO2 и замена резервних делова на опреми за варење                                                                                            | 70,000.00         | 400,000.00                 | 70,000.00                      | 400,000.00                | 400,000.00                | 400,000.00                |
| 51 | Чишћење одводних тунела за напе                                                                                                                                    | 990,000.00        | 990,000.00                 | 988,500.00                     | 988,500.00                | 988,500.00                | 990,000.00                |
| 52 | Закуп земљишта                                                                                                                                                     | 1,650,000.00      | 1,650,000.00               | 1,650,000.00                   | 1,650,000.00              | 1,650,000.00              | 1,650,000.00              |
| 53 | Услуге праћења бонитета комитената предузећа                                                                                                                       | 100,000.00        | 100,000.00                 | 0.00                           | 0.00                      | 100,000.00                | 100,000.00                |
| 54 | Одржавање аутоматских врата на пијацама Палилула и ТЦ Нови Београд                                                                                                 | 990,000.00        | 990,000.00                 | 0.00                           | 0.00                      | 0.00                      | 990,000.00                |
| 55 | Услуга одржавања фискалних уређаја                                                                                                                                 | 990,000.00        | 990,000.00                 | 0.00                           | 990,000.00                | 990,000.00                | 990,000.00                |
| 56 | Услуга изнајмљивања радне снаге                                                                                                                                    | 990,000.00        | 990,000.00                 | 0.00                           | 990,000.00                | 990,000.00                | 990,000.00                |
| 57 | Одржавање гаражних врата по пијацама                                                                                                                               | 0.00              | 0.00                       | 0.00                           | 0.00                      | 0.00                      | 0.00                      |
| 58 | Отклањање недостатака на трафо станицама                                                                                                                           | 700,000.00        | 990,000.00                 | 0.00                           | 990,000.00                | 990,000.00                | 990,000.00                |
| 59 | Одржавање објеката на којима су инсталирани уређаји за заштиту од птица                                                                                            | 900,000.00        | 900,000.00                 | 0.00                           | 900,000.00                | 900,000.00                | 900,000.00                |
| 60 | Месечно одржавање фискалних уређаја од тренутка активације уређаја- месечна лиценца                                                                                | 0.00              | 0.00                       | 0.00                           | 0.00                      | 0.00                      | 0.00                      |
| 61 | Техничко обезбеђење пијаца - 2 године                                                                                                                              | 60,000,000.00     | 60,000,000.00              | 0.00                           | 0.00                      | 60,000,000.00             | 60,000,000.00             |
| 62 | Проширење, надоградња и увођење нових лиценци у пословно-информациони систем                                                                                       | 10,000,000.00     | 10,000,000.00              | 0.00                           | 0.00                      | 10,000,000.00             | 10,000,000.00             |
| 63 | Физичко обезбеђење - 2 год                                                                                                                                         | 223,000,000.00    | 223,000,000.00             | 0.00                           | 0.00                      | 0.00                      | 223,000,000.00            |
| 64 | Пружање услуга из области безбедости и здравља на раду                                                                                                             | 964,000.00        | 964,000.00                 | 0.00                           | 0.00                      | 964,000.00                | 964,000.00                |
| 65 | Одлагање неопасног отпада са пијаца - отпадни рециклирајући материјали                                                                                             | 250,000.00        | 250,000.00                 | 0.00                           | 0.00                      | 0.00                      | 250,000.00                |
| 66 | Саобраћајни елаборати за потребе манифестација                                                                                                                     | 990,000.00        | 990,000.00                 | 0.00                           | 0.00                      | 0.00                      | 990,000.00                |
| 67 | Процена вредности имовине ЈКП "Београдске пијаце" Београд                                                                                                          | 0.00              | 0.00                       | 0.00                           | 0.00                      | 0.00                      | 0.00                      |
| 68 | Сређивање архивске грађе и израда електронске архивске књиге за претходну годину                                                                                   | 160,000.00        | 160,000.00                 | 147,000.00                     | 147,000.00                | 147,000.00                | 160,000.00                |
| 69 | Пребацивање целокупне архивске грађе предузећа у нови архивски депо и слагање документације у складу са прописима                                                  | 0.00              | 0.00                       | 0.00                           | 0.00                      | 0.00                      | 0.00                      |

| РБ                                      | ПРЕДМЕТ НАБАВКЕ                                                                                                                    | План<br>2026. год       | Реабаланс плана<br>2026.год | Ребаланс плана 2026. год       |                           |                           |                           |
|-----------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------|-----------------------------|--------------------------------|---------------------------|---------------------------|---------------------------|
|                                         |                                                                                                                                    |                         |                             | Остварено<br>01.01-30.03.2026. | План<br>01.01-30.06.2026. | План<br>01.01-30.09.2026. | План<br>01.01-31.12.2026. |
| 70                                      | Преузимање, транспорт и складиштење отпадних тонера са пијаца                                                                      | 0.00                    | 0.00                        | 0.00                           | 0.00                      | 0.00                      | 0.00                      |
| 71                                      | Израда Плана заштите од пожара за пијацу ТЦ Нови Београд                                                                           | 300,000.00              | 300,000.00                  | 0.00                           | 300,000.00                | 300,000.00                | 300,000.00                |
| 72                                      | Ажурирање докумената из области ванредних ситуација - Процена ризика од катастрофа и Планови заштите и спасавања                   | 0.00                    | 0.00                        | 0.00                           | 0.00                      | 0.00                      | 0.00                      |
| 73                                      | Ванредни преглед објеката на пијацама са изразом елабората                                                                         | 0.00                    | 0.00                        | 0.00                           | 0.00                      | 0.00                      | 0.00                      |
| 74                                      | Геодетске услуге                                                                                                                   | 0.00                    | 0.00                        | 0.00                           | 0.00                      | 0.00                      | 0.00                      |
| 75                                      | Развој и унапређење уметничког индетитета пијаца                                                                                   | 0.00                    | 0.00                        | 0.00                           | 0.00                      | 0.00                      | 0.00                      |
| 76                                      | Одржавање роло врата на пијацама                                                                                                   | 990,000.00              | 990,000.00                  | 0.00                           | 990,000.00                | 990,000.00                | 990,000.00                |
| 77                                      | Израда Правила заштите од пожара за пијаце Коњарник и Бањица                                                                       | 0.00                    | 0.00                        | 0.00                           | 0.00                      | 0.00                      | 0.00                      |
| 78                                      | Испитивање електричних и громобранских инсталација по пијацама                                                                     | 0.00                    | 0.00                        | 0.00                           | 0.00                      | 0.00                      | 0.00                      |
| 79                                      | Посебна обука и полагање стручног испита из области заштите од пожара                                                              | 0.00                    | 0.00                        | 0.00                           | 0.00                      | 0.00                      | 0.00                      |
| 80                                      | Испитивање нивоа буке на пијаци Палилуа                                                                                            | 200,000.00              | 200,000.00                  | 0.00                           | 0.00                      | 200,000.00                | 200,000.00                |
| 81                                      | Услуге ажурирања ФУК-а                                                                                                             | 0.00                    | 0.00                        | 0.00                           | 0.00                      | 0.00                      | 0.00                      |
| 82                                      | Израда пројектне документације за извођење за пијаце Земун, Блок 44, Душановац и Зелени венац                                      | 50,000,000.00           | 0.00                        | 0.00                           | 0.00                      | 0.00                      | 0.00                      |
| 83                                      | Израду Новог ПГР-а мреже пијаца                                                                                                    | 36,000,000.00           | 0.00                        | 0.00                           | 0.00                      | 0.00                      | 0.00                      |
| 84                                      | Геодетске и геомеханичке услуге                                                                                                    | 10,000,000.00           | 0.00                        | 0.00                           | 0.00                      | 0.00                      | 0.00                      |
| 85                                      | Услуге редовног и ванредног хемијског дубинског сервиса раскладних витрина, клима уређаја и ваздушних завеса и техничког одржавања | 80,000,000.00           | 80,000,000.00               | 80,000,000.00                  | 80,000,000.00             | 80,000,000.00             | 80,000,000.00             |
| 86                                      | Одржавање рачунарске опреме                                                                                                        | 550,000.00              | 550,000.00                  | 0.00                           | 0.00                      | 0.00                      | 550,000.00                |
| 87                                      | Одржавање ИП уређаја и телефоније                                                                                                  | 400,000.00              | 400,000.00                  | 0.00                           | 0.00                      | 0.00                      | 400,000.00                |
| 88                                      | Преузимање отпадних тонер касета и флуоресцентних цеви са пијаца                                                                   | 200,000.00              | 200,000.00                  | 0.00                           | 0.00                      | 0.00                      | 200,000.00                |
| 89                                      | Израда Правила ЗОП за пијацу Смедеревски Њерам                                                                                     | 58,000.00               | 58,000.00                   | 0.00                           | 58,000.00                 | 58,000.00                 | 58,000.00                 |
| 90                                      | Преглед и контрола исправности опреме за рад                                                                                       | 173,000.00              | 173,000.00                  | 150,000.00                     | 150,000.00                | 150,000.00                | 173,000.00                |
| 91                                      | Услуге стручне подршке у јавним набавкама                                                                                          | 990,000.00              | 990,000.00                  | 0.00                           | 990,000.00                | 990,000.00                | 990,000.00                |
| 92                                      | Израда пројекта адаптације пословног простора                                                                                      | 0.00                    | 5,000,000.00                | 0.00                           | 5,000,000.00              | 5,000,000.00              | 5,000,000.00              |
| 93                                      | Геодетске услуге                                                                                                                   | 0.00                    | 990,000.00                  | 0.00                           | 990,000.00                | 990,000.00                | 990,000.00                |
| 94                                      | Одржавање уређаја за беспрекидно напајање и резервни делови                                                                        | 0.00                    | 800,000.00                  | 0.00                           | 0.00                      | 800,000.00                | 800,000.00                |
| 95                                      | Контрола и испитивање електричних и громобранских инсталација по пијацама након отклањања кварова                                  | 0.00                    | 300,000.00                  | 0.00                           | 0.00                      | 300,000.00                | 300,000.00                |
| 96                                      | Ажурирање ФУК-а                                                                                                                    | 0.00                    | 600,000.00                  | 0.00                           | 0.00                      | 600,000.00                | 600,000.00                |
| 97                                      | Организовање и спровођење вежбе евакуације запослених                                                                              | 0.00                    | 300,000.00                  | 0.00                           | 0.00                      | 0.00                      | 300,000.00                |
| 98                                      | Стручни надзор над радовима на пијаци Земун                                                                                        | 0.00                    | 7,000,000.00                | 0.00                           | 0.00                      | 0.00                      | 7,000,000.00              |
| 99                                      | Превентивно и ванредно одржавање топлотних пумпи на пијаци Палилула                                                                | 0.00                    | 2,000,000.00                | 0.00                           | 0.00                      | 0.00                      | 2,000,000.00              |
| <b>РАДОВИ</b>                           |                                                                                                                                    | <b>52,990,000.00</b>    | <b>602,990,000.00</b>       | <b>0.00</b>                    | <b>52,990,000.00</b>      | <b>602,990,000.00</b>     | <b>602,990,000.00</b>     |
| 1                                       | Одржавање електроенергетских инсталација                                                                                           | 2,990,000.00            | 2,990,000.00                | 0.00                           | 2,990,000.00              | 2,990,000.00              | 2,990,000.00              |
| 2                                       | Одржавање и интервенције на објектима ЈКП "Београдске пијаце" - 2 године                                                           | 50,000,000.00           | 50,000,000.00               | 0.00                           | 50,000,000.00             | 50,000,000.00             | 50,000,000.00             |
| 3                                       | Отклањање недостатака на громобр. инсталац. по налогу надлежних институција на објектима ЈКП Београдске пијаце                     | 0.00                    | 0.00                        | 0.00                           | 0.00                      | 0.00                      | 0.00                      |
| 4                                       | Уређење дела платоа на пијаци Смедеревски Њерам пијаце и адаптација магацинских просторија                                         | 0.00                    | 0.00                        | 0.00                           | 0.00                      | 0.00                      | 0.00                      |
| 5                                       | Грађевински , занатски и други радови на пијацама и пијачним објектима - 2 године                                                  | 0.00                    | 550,000,000.00              | 0.00                           | 0.00                      | 550,000,000.00            | 550,000,000.00            |
| <b>УКУПНО = ДОБРА + УСЛУГЕ + РАДОВИ</b> |                                                                                                                                    | <b>1,727,876,000.00</b> | <b>2,284,676,000.00</b>     | <b>107,444,937.80</b>          | <b>982,634,000.00</b>     | <b>2,028,988,000.00</b>   | <b>2,284,676,000.00</b>   |

9. РЕБАЛАНС ПЛАНА ИНВЕСТИЦИОНИХ УЛАГАЊА ЗА 2026. год.

Прилог 16.  
у хиљадама динара

| Редни број | Назив инвестиције                                                            | Година почетка финансирања пројекта | Година завршетка финансирања | Укупна вредност пројекта | Реализовано закључно са 31.12.2025. | Структура финансирања        | Износ према извору финансирања | План за 2026. годину |               |              |              | План за 2027. год. | План за 2028. год. |
|------------|------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------|------------------------------|--------------------------|-------------------------------------|------------------------------|--------------------------------|----------------------|---------------|--------------|--------------|--------------------|--------------------|
|            |                                                                              |                                     |                              |                          |                                     |                              |                                | 01.01-31.03.         | 01.01.-30.06. | 01.01-30.09. | 01.01-31.12. |                    |                    |
| 1          | Лиценце - остали програми за рачунаре                                        | 2026                                | 2026                         | 900                      |                                     | Сопствена средства           | 900                            | 0                    | 900           | 900          | 900          |                    |                    |
|            |                                                                              |                                     |                              |                          |                                     | Позајмљена средства          |                                |                      |               |              |              |                    |                    |
|            |                                                                              |                                     |                              |                          |                                     | Средства Буџета (по контима) |                                |                      |               |              |              |                    |                    |
|            |                                                                              |                                     |                              |                          |                                     | Остало - Субвенција          |                                |                      |               |              |              |                    |                    |
|            |                                                                              |                                     |                              |                          |                                     | Укупно                       | 900                            | 0                    | 900           | 900          | 900          | 0                  | 0                  |
| 2          | Microsoft лиценце                                                            | 2024                                | 2026                         | 4,272                    | 2,848                               | Сопствена средства           | 1,424                          | 0                    | 1,424         | 1,424        | 1,424        | 0                  |                    |
|            |                                                                              |                                     |                              |                          |                                     | Позајмљена средства          |                                |                      |               |              |              |                    |                    |
|            |                                                                              |                                     |                              |                          |                                     | Средства Буџета (по контима) |                                |                      |               |              |              |                    |                    |
|            |                                                                              |                                     |                              |                          |                                     | Остало - Субвенција          |                                |                      |               |              |              |                    |                    |
|            |                                                                              |                                     |                              |                          |                                     | Укупно                       | 1,424                          | 0                    | 1,424         | 1,424        | 1,424        | 0                  | 0                  |
| 3          | Рачунари - лаптоп и таблет рачунари                                          | 2026                                | 2026                         | 600                      |                                     | Сопствена средства           | 600                            | 0                    | 0             | 600          | 600          |                    |                    |
|            |                                                                              |                                     |                              |                          |                                     | Позајмљена средства          |                                |                      |               |              |              |                    |                    |
|            |                                                                              |                                     |                              |                          |                                     | Средства Буџета (по контима) |                                |                      |               |              |              |                    |                    |
|            |                                                                              |                                     |                              |                          |                                     | Остало - Субвенција          |                                |                      |               |              |              |                    |                    |
|            |                                                                              |                                     |                              |                          |                                     | Укупно                       | 600                            | 0                    | 0             | 600          | 600          | 0                  | 0                  |
| 4          | Канцеларијски намештај                                                       | 2025                                | 2026                         | 5,990                    |                                     | Сопствена средства           | 5,990                          | 0                    | 2,195         | 5,000        | 5,990        |                    |                    |
|            |                                                                              |                                     |                              |                          |                                     | Позајмљена средства          |                                |                      |               |              |              |                    |                    |
|            |                                                                              |                                     |                              |                          |                                     | Средства Буџета (по контима) |                                |                      |               |              |              |                    |                    |
|            |                                                                              |                                     |                              |                          |                                     | Остало - Субвенција          |                                |                      |               |              |              |                    |                    |
|            |                                                                              |                                     |                              |                          |                                     | Укупно                       | 5,990                          | 0                    | 2,195         | 5,000        | 5,990        | 0                  | 0                  |
| 5          | Проширење, надоградња и увођење нових лиценци у пословно-информациони систем | 2026                                | 2027                         | 20,000                   |                                     | Сопствена средства           | 10,000                         | 0                    | 0             | 10,000       | 10,000       | 10,000             |                    |
|            |                                                                              |                                     |                              |                          |                                     | Позајмљена средства          |                                |                      |               |              |              |                    |                    |
|            |                                                                              |                                     |                              |                          |                                     | Средства Буџета (по контима) |                                |                      |               |              |              |                    |                    |
|            |                                                                              |                                     |                              |                          |                                     | Остало - Субвенција          |                                |                      |               |              |              |                    |                    |
|            |                                                                              |                                     |                              |                          |                                     | Укупно                       | 10,000                         | 0                    | 0             | 10,000       | 10,000       | 10,000             | 0                  |
| 6          | Клима уређаји                                                                | 2025                                | 2026                         | 1,559                    |                                     | Сопствена средства           | 1,559                          | 569                  | 569           | 1,559        | 1,559        |                    |                    |
|            |                                                                              |                                     |                              |                          |                                     | Позајмљена средства          |                                |                      |               |              |              |                    |                    |
|            |                                                                              |                                     |                              |                          |                                     | Средства Буџета (по контима) |                                |                      |               |              |              |                    |                    |
|            |                                                                              |                                     |                              |                          |                                     | Остало - Субвенција          |                                |                      |               |              |              |                    |                    |
|            |                                                                              |                                     |                              |                          |                                     | Укупно                       | 1,559                          | 569                  | 569           | 1,559        | 1,559        | 0                  | 0                  |
| 7          | Компјутерска периферија                                                      | 2026                                | 2026                         | 990                      |                                     | Сопствена средства           | 990                            | 0                    | 0             | 0            | 990          | 0                  |                    |
|            |                                                                              |                                     |                              |                          |                                     | Позајмљена средства          |                                |                      |               |              |              |                    |                    |
|            |                                                                              |                                     |                              |                          |                                     | Средства Буџета (по контима) |                                |                      |               |              |              |                    |                    |
|            |                                                                              |                                     |                              |                          |                                     | Остало - Субвенција          |                                |                      |               |              |              |                    |                    |
|            |                                                                              |                                     |                              |                          |                                     | Укупно                       | 990                            | 0                    | 0             | 0            | 990          | 0                  | 0                  |
| 8          | Мрежна опрема                                                                | 2026                                | 2026                         | 300                      |                                     | Сопствена средства           | 300                            | 0                    | 300           | 300          | 300          |                    |                    |
|            |                                                                              |                                     |                              |                          |                                     | Позајмљена средства          |                                |                      |               |              |              |                    |                    |
|            |                                                                              |                                     |                              |                          |                                     | Средства Буџета (по контима) |                                |                      |               |              |              |                    |                    |
|            |                                                                              |                                     |                              |                          |                                     | Остало - Субвенција          |                                |                      |               |              |              |                    |                    |
|            |                                                                              |                                     |                              |                          |                                     | Укупно                       | 300                            | 0                    | 300           | 300          | 300          | 0                  | 0                  |
| 9          | Палетари - ручни и хидраулични                                               | 2025                                | 2026                         | 297                      | 297                                 | Сопствена средства           | 0                              | 0                    | 0             | 0            | 0            |                    |                    |
|            |                                                                              |                                     |                              |                          |                                     | Позајмљена средства          |                                |                      |               |              |              |                    |                    |
|            |                                                                              |                                     |                              |                          |                                     | Средства Буџета (по контима) |                                |                      |               |              |              |                    |                    |
|            |                                                                              |                                     |                              |                          |                                     | Остало - Субвенција          |                                |                      |               |              |              |                    |                    |
|            |                                                                              |                                     |                              |                          |                                     | Укупно                       | 0                              | 0                    | 0             | 0            | 0            | 0                  | 0                  |
| 10         | Набавка опреме за манифестације - столови, столице                           | 2026                                | 2026                         | 300                      |                                     | Сопствена средства           | 300                            | 0                    | 0             | 300          | 300          | 0                  |                    |
|            |                                                                              |                                     |                              |                          |                                     | Позајмљена средства          |                                |                      |               |              |              |                    |                    |
|            |                                                                              |                                     |                              |                          |                                     | Средства Буџета (по контима) |                                |                      |               |              |              |                    |                    |
|            |                                                                              |                                     |                              |                          |                                     | Остало - Субвенција          |                                |                      |               |              |              |                    |                    |
|            |                                                                              |                                     |                              |                          |                                     | Укупно                       | 300                            | 0                    | 0             | 300          | 300          | 0                  | 0                  |
| 11         | Додатна опрема за видео надзор                                               | 2026                                | 2026                         | 500                      |                                     | Сопствена средства           | 500                            | 0                    | 0             | 500          | 500          | 0                  |                    |
|            |                                                                              |                                     |                              |                          |                                     | Позајмљена средства          |                                |                      |               |              |              |                    |                    |
|            |                                                                              |                                     |                              |                          |                                     | Средства Буџета (по контима) |                                |                      |               |              |              |                    |                    |
|            |                                                                              |                                     |                              |                          |                                     | Остало - Субвенција          |                                |                      |               |              |              |                    |                    |
|            |                                                                              |                                     |                              |                          |                                     | Укупно                       | 500                            | 0                    | 0             | 500          | 500          | 0                  | 0                  |

| Редни број | Назив инвестиције                                                                             | Година почетка финансирања пројекта | Година завршетка финансирања пројекта | Укупна вредност пројекта | Реализовано закључно са 31.12.2025. | Структура финансирања        | Износ према извору финансирања | План за 2026. годину |                   |                   |                   | План за 2027. год. | План за 2028. год. |
|------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------|---------------------------------------|--------------------------|-------------------------------------|------------------------------|--------------------------------|----------------------|-------------------|-------------------|-------------------|--------------------|--------------------|
|            |                                                                                               |                                     |                                       |                          |                                     |                              |                                | План 01.01-31.03.    | План 01.01-30.06. | План 01.01-30.09. | План 01.01-31.12. |                    |                    |
| 12         | УПС уређаји                                                                                   | 2026                                | 2026                                  | 990                      |                                     | Сопствена средства           | 990                            | 0                    | 0                 | 990               | 990               |                    |                    |
|            |                                                                                               |                                     |                                       |                          |                                     | Позајмљена средства          |                                |                      |                   |                   |                   |                    |                    |
|            |                                                                                               |                                     |                                       |                          |                                     | Средства Буџета (по контима) |                                |                      |                   |                   |                   |                    |                    |
|            |                                                                                               |                                     |                                       |                          |                                     | Остало - Субвенција          |                                |                      |                   |                   |                   |                    |                    |
|            |                                                                                               |                                     |                                       |                          |                                     | Укупно                       | 990                            | 0                    | 0                 | 990               | 990               | 0                  | 0                  |
| 13         | Јарболи                                                                                       | 2026                                | 2026                                  | 360                      |                                     | Сопствена средства           | 360                            | 0                    | 0                 | 360               | 360               |                    |                    |
|            |                                                                                               |                                     |                                       |                          |                                     | Позајмљена средства          |                                |                      |                   |                   |                   |                    |                    |
|            |                                                                                               |                                     |                                       |                          |                                     | Средства Буџета (по контима) |                                |                      |                   |                   |                   |                    |                    |
|            |                                                                                               |                                     |                                       |                          |                                     | Остало - Субвенција          |                                |                      |                   |                   |                   |                    |                    |
|            |                                                                                               |                                     |                                       |                          |                                     | Укупно                       | 360                            | 0                    | 0                 | 360               | 360               | 0                  | 0                  |
| 14         | Метални контејнери за отпад                                                                   | 2026                                | 2026                                  | 2,100                    |                                     | Сопствена средства           | 2,100                          | 0                    | 2,100             | 2,100             | 2,100             |                    |                    |
|            |                                                                                               |                                     |                                       |                          |                                     | Позајмљена средства          |                                |                      |                   |                   |                   |                    |                    |
|            |                                                                                               |                                     |                                       |                          |                                     | Средства Буџета (по контима) |                                |                      |                   |                   |                   |                    |                    |
|            |                                                                                               |                                     |                                       |                          |                                     | Остало - Субвенција          |                                |                      |                   |                   |                   |                    |                    |
|            |                                                                                               |                                     |                                       |                          |                                     | Укупно                       | 2,100                          | 0                    | 2,100             | 2,100             | 2,100             | 0                  | 0                  |
| 15         | Набавка и уградња лифтова за пијацу ТЦ НБГД и пијацу Зелени венац                             | 2026                                | 2026                                  | 20,000                   |                                     | Сопствена средства           | 20,000                         | 0                    | 0                 | 20,000            | 20,000            | 0                  |                    |
|            |                                                                                               |                                     |                                       |                          |                                     | Позајмљена средства          |                                |                      |                   |                   |                   |                    |                    |
|            |                                                                                               |                                     |                                       |                          |                                     | Средства Буџета (по контима) |                                |                      |                   |                   |                   |                    |                    |
|            |                                                                                               |                                     |                                       |                          |                                     | Остало - Субвенција          |                                |                      |                   |                   |                   |                    |                    |
|            |                                                                                               |                                     |                                       |                          |                                     | Укупно                       | 20,000                         | 0                    | 0                 | 20,000            | 20,000            | 0                  | 0                  |
| 16         | Набавка раскладних витрина                                                                    | 2026                                | 2026                                  | 0                        |                                     | Сопствена средства           | 0                              | 0                    | 0                 | 0                 | 0                 |                    |                    |
|            |                                                                                               |                                     |                                       |                          |                                     | Позајмљена средства          |                                |                      |                   |                   |                   |                    |                    |
|            |                                                                                               |                                     |                                       |                          |                                     | Средства Буџета (по контима) |                                |                      |                   |                   |                   |                    |                    |
|            |                                                                                               |                                     |                                       |                          |                                     | Остало - Субвенција          |                                |                      |                   |                   |                   |                    |                    |
|            |                                                                                               |                                     |                                       |                          |                                     | Укупно                       | 0                              | 0                    | 0                 | 0                 | 0                 | 0                  | 0                  |
| 17         | Испорука вертикалне саобраћајне сигнализације                                                 | 2026                                | 2026                                  | 500                      |                                     | Сопствена средства           | 500                            | 0                    | 500               | 500               | 500               |                    |                    |
|            |                                                                                               |                                     |                                       |                          |                                     | Позајмљена средства          |                                |                      |                   |                   |                   |                    |                    |
|            |                                                                                               |                                     |                                       |                          |                                     | Средства Буџета (по контима) |                                |                      |                   |                   |                   |                    |                    |
|            |                                                                                               |                                     |                                       |                          |                                     | Остало - Субвенција          |                                |                      |                   |                   |                   |                    |                    |
|            |                                                                                               |                                     |                                       |                          |                                     | Укупно                       | 500                            | 0                    | 500               | 500               | 500               | 0                  | 0                  |
| 18         | Фискални уређаји                                                                              | 2026                                | 2026                                  | 300                      |                                     | Сопствена средства           | 300                            | 0                    | 0                 | 300               | 300               |                    |                    |
|            |                                                                                               |                                     |                                       |                          |                                     | Позајмљена средства          |                                |                      |                   |                   |                   |                    |                    |
|            |                                                                                               |                                     |                                       |                          |                                     | Средства Буџета (по контима) |                                |                      |                   |                   |                   |                    |                    |
|            |                                                                                               |                                     |                                       |                          |                                     | Остало - Субвенција          |                                |                      |                   |                   |                   |                    |                    |
|            |                                                                                               |                                     |                                       |                          |                                     | Укупно                       | 300                            | 0                    | 0                 | 300               | 300               | 0                  | 0                  |
| 19         | Агрегат за пијацу Смедеревски ћерам                                                           | 2026                                | 2026                                  | 979                      |                                     | Сопствена средства           | 979                            | 0                    | 979               | 979               | 979               |                    |                    |
|            |                                                                                               |                                     |                                       |                          |                                     | Позајмљена средства          |                                |                      |                   |                   |                   |                    |                    |
|            |                                                                                               |                                     |                                       |                          |                                     | Средства Буџета (по контима) |                                |                      |                   |                   |                   |                    |                    |
|            |                                                                                               |                                     |                                       |                          |                                     | Остало - Субвенција          |                                |                      |                   |                   |                   |                    |                    |
|            |                                                                                               |                                     |                                       |                          |                                     | Укупно                       | 979                            | 0                    | 979               | 979               | 979               | 0                  | 0                  |
| 20         | Уређење дела платоа на пијаци Смедеревски ћерам и адаптација магацинских просторија           | 2025                                | 2026                                  | 72,846                   | 63,504                              | Сопствена средства           | 9,342                          | 9,342                | 9,342             | 9,342             | 9,342             |                    |                    |
|            |                                                                                               |                                     |                                       |                          |                                     | Позајмљена средства          |                                |                      |                   |                   |                   |                    |                    |
|            |                                                                                               |                                     |                                       |                          |                                     | Средства Буџета (по контима) |                                |                      |                   |                   |                   |                    |                    |
|            |                                                                                               |                                     |                                       |                          |                                     | Остало - Субвенција          |                                |                      |                   |                   |                   |                    |                    |
|            |                                                                                               |                                     |                                       |                          |                                     | Укупно                       | 9,342                          | 9,342                | 9,342             | 9,342             | 9,342             | 0                  | 0                  |
| 21         | Израда пројектне документације за извођење за пијаце Земун, Блок 44, Душановац и Зелени венац | 2026                                | 2026                                  | 0                        |                                     | Сопствена средства           | 0                              | 0                    | 0                 | 0                 | 0                 | 0                  |                    |
|            |                                                                                               |                                     |                                       |                          |                                     | Позајмљена средства          |                                |                      |                   |                   |                   |                    |                    |
|            |                                                                                               |                                     |                                       |                          |                                     | Средства Буџета (по контима) |                                |                      |                   |                   |                   |                    |                    |
|            |                                                                                               |                                     |                                       |                          |                                     | Остало - Субвенција          | 0                              |                      |                   |                   |                   |                    |                    |
|            |                                                                                               |                                     |                                       |                          |                                     | Укупно                       | 0                              | 0                    | 0                 | 0                 | 0                 | 0                  | 0                  |
| 22         | Израду Новог ПГР-а мреже пијаца                                                               | 2026                                | 2026                                  | 0                        |                                     | Сопствена средства           | 0                              | 0                    | 0                 | 0                 | 0                 | 0                  |                    |
|            |                                                                                               |                                     |                                       |                          |                                     | Позајмљена средства          |                                |                      |                   |                   |                   |                    |                    |
|            |                                                                                               |                                     |                                       |                          |                                     | Средства Буџета (по контима) |                                |                      |                   |                   |                   |                    |                    |
|            |                                                                                               |                                     |                                       |                          |                                     | Остало - Субвенција          |                                |                      |                   |                   |                   |                    |                    |
|            |                                                                                               |                                     |                                       |                          |                                     | Укупно                       | 0                              | 0                    | 0                 | 0                 | 0                 | 0                  | 0                  |
| 23         | Пијачна опрема                                                                                | 2026                                | 2027                                  | 100,000                  |                                     | Сопствена средства           | 10,000                         | 0                    | 0                 | 10,000            | 10,000            | 0                  |                    |
|            |                                                                                               |                                     |                                       |                          |                                     | Позајмљена средства          |                                |                      |                   |                   |                   |                    |                    |
|            |                                                                                               |                                     |                                       |                          |                                     | Средства Буџета (по контима) |                                |                      |                   |                   |                   |                    |                    |
|            |                                                                                               |                                     |                                       |                          |                                     | Остало - Субвенција          | 45,000                         |                      |                   | 45,000            | 45,000            | 45,000             |                    |
|            |                                                                                               |                                     |                                       |                          |                                     | Укупно                       | 55,000                         | 0                    | 0                 | 55,000            | 55,000            | 45,000             | 0                  |

| Редни број | Назив инвестиције                                                                                           | Година почетка финансирања пројекта | Година завршетка финансирања пројекта | Укупна вредност пројекта | Реализовано закључно са 31.12.2025. | Структура финансирања        | Износ према извору финансирања | План за 2026. годину |                   |                   |                   | План за 2027. год. | План за 2028. год. |
|------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------|---------------------------------------|--------------------------|-------------------------------------|------------------------------|--------------------------------|----------------------|-------------------|-------------------|-------------------|--------------------|--------------------|
|            |                                                                                                             |                                     |                                       |                          |                                     |                              |                                | План 01.01-31.03.    | План 01.01-30.06. | План 01.01-30.09. | План 01.01-31.12. |                    |                    |
| 24         | Грађевински, занатски и други радови на пијацама и пијачним објектима - 2 године                            | 2026                                | 2028                                  | 550,000                  |                                     | Сопствена средства           | 140,000                        | 0                    | 0                 | 140,000           | 140,000           | 0                  |                    |
|            |                                                                                                             |                                     |                                       |                          |                                     | Позајмљена средства          |                                |                      |                   |                   |                   |                    |                    |
|            |                                                                                                             |                                     |                                       |                          |                                     | Средства Буџета (по контима) |                                |                      |                   |                   |                   |                    |                    |
|            |                                                                                                             |                                     |                                       |                          |                                     | Остало - Субвенција          | 205,000                        | 0                    | 0                 | 205,000           | 205,000           | 205,000            |                    |
|            |                                                                                                             |                                     |                                       |                          |                                     | Укупно                       | 345,000                        | 0                    | 0                 | 345,000           | 345,000           | 205,000            | 0                  |
| 25         | Пројекат адаптације пословног простора                                                                      | 2026                                | 2026                                  | 5,000                    |                                     | Сопствена средства           | 5,000                          | 0                    | 0                 | 5,000             | 5,000             | 0                  |                    |
|            |                                                                                                             |                                     |                                       |                          |                                     | Позајмљена средства          |                                |                      |                   |                   |                   |                    |                    |
|            |                                                                                                             |                                     |                                       |                          |                                     | Средства Буџета (по контима) |                                |                      |                   |                   |                   |                    |                    |
|            |                                                                                                             |                                     |                                       |                          |                                     | Остало - Субвенција          |                                |                      |                   |                   |                   |                    |                    |
|            |                                                                                                             |                                     |                                       |                          |                                     | Укупно                       | 5,000                          | 0                    | 0                 | 5,000             | 5,000             | 0                  | 0                  |
| 26         | Испорука и уградња система за наплату простора за возила купаца и купаца за пијацу Смедеревски Ђерам        | 2025                                | 2026                                  | 6,226                    |                                     | Сопствена средства           | 6,226                          | 6,226                | 6,226             | 6,226             | 6,226             | 0                  |                    |
|            |                                                                                                             |                                     |                                       |                          |                                     | Позајмљена средства          |                                |                      |                   |                   |                   |                    |                    |
|            |                                                                                                             |                                     |                                       |                          |                                     | Средства Буџета (по контима) |                                |                      |                   |                   |                   |                    |                    |
|            |                                                                                                             |                                     |                                       |                          |                                     | Остало - Субвенција          |                                |                      |                   |                   |                   |                    |                    |
|            |                                                                                                             |                                     |                                       |                          |                                     | Укупно                       | 6,226                          | 6,226                | 6,226             | 6,226             | 6,226             | 0                  | 0                  |
| 27         | Испорука резервних делова за системе за наплату простора за возила купаца и купаца пијаце Смедеревски Ђерам | 2026                                | 2026                                  | 1,373                    |                                     | Сопствена средства           | 1,373                          | 1,373                | 1,373             | 1,373             | 1,373             | 0                  |                    |
|            |                                                                                                             |                                     |                                       |                          |                                     | Позајмљена средства          |                                |                      |                   |                   |                   |                    |                    |
|            |                                                                                                             |                                     |                                       |                          |                                     | Средства Буџета (по контима) |                                |                      |                   |                   |                   |                    |                    |
|            |                                                                                                             |                                     |                                       |                          |                                     | Остало - Субвенција          |                                |                      |                   |                   |                   |                    |                    |
|            |                                                                                                             |                                     |                                       |                          |                                     | Укупно                       | 1,373                          | 1,373                | 1,373             | 1,373             | 1,373             | 0                  | 0                  |
| 28         | Наткривање пролаза на пијаци Смедеревски Ђерам                                                              | 2026                                | 2026                                  | 3,140                    |                                     | Сопствена средства           | 3,140                          | 2,990                | 3,140             | 3,140             | 3,140             | 0                  |                    |
|            |                                                                                                             |                                     |                                       |                          |                                     | Позајмљена средства          |                                |                      |                   |                   |                   |                    |                    |
|            |                                                                                                             |                                     |                                       |                          |                                     | Средства Буџета (по контима) |                                |                      |                   |                   |                   |                    |                    |
|            |                                                                                                             |                                     |                                       |                          |                                     | Остало - Субвенција          |                                |                      |                   |                   |                   |                    |                    |
|            |                                                                                                             |                                     |                                       |                          |                                     | Укупно                       | 3,140                          | 2,990                | 3,140             | 3,140             | 3,140             | 0                  | 0                  |
| 29         | Израда полица за архиву                                                                                     | 2026                                | 2026                                  | 696                      |                                     | Сопствена средства           | 696                            | 696                  | 696               | 696               | 696               | 0                  |                    |
|            |                                                                                                             |                                     |                                       |                          |                                     | Позајмљена средства          |                                |                      |                   |                   |                   |                    |                    |
|            |                                                                                                             |                                     |                                       |                          |                                     | Средства Буџета (по контима) |                                |                      |                   |                   |                   |                    |                    |
|            |                                                                                                             |                                     |                                       |                          |                                     | Остало - Субвенција          |                                |                      |                   |                   |                   |                    |                    |
|            |                                                                                                             |                                     |                                       |                          |                                     | Укупно                       | 696                            | 696                  | 696               | 696               | 696               | 0                  | 0                  |
| 30         | Израда надстрешница на киосцима на пијаци Зелени венац                                                      | 2026                                | 2026                                  | 296                      |                                     | Сопствена средства           | 296                            | 0                    | 0                 | 296               | 296               | 0                  |                    |
|            |                                                                                                             |                                     |                                       |                          |                                     | Позајмљена средства          |                                |                      |                   |                   |                   |                    |                    |
|            |                                                                                                             |                                     |                                       |                          |                                     | Средства Буџета (по контима) |                                |                      |                   |                   |                   |                    |                    |
|            |                                                                                                             |                                     |                                       |                          |                                     | Остало - Субвенција          |                                |                      |                   |                   |                   |                    |                    |
|            |                                                                                                             |                                     |                                       |                          |                                     | Укупно                       | 296                            | 0                    | 0                 | 296               | 296               | 0                  | 0                  |
| 31         | Стручни надзор над радovima на пијаци Земун                                                                 | 2026                                | 2026                                  | 7,000                    |                                     | Сопствена средства           | 7,000                          | 0                    | 0                 | 0                 | 7,000             | 0                  |                    |
|            |                                                                                                             |                                     |                                       |                          |                                     | Позајмљена средства          |                                |                      |                   |                   |                   |                    |                    |
|            |                                                                                                             |                                     |                                       |                          |                                     | Средства Буџета (по контима) |                                |                      |                   |                   |                   |                    |                    |
|            |                                                                                                             |                                     |                                       |                          |                                     | Остало - Субвенција          |                                |                      |                   |                   |                   |                    |                    |
|            |                                                                                                             |                                     |                                       |                          |                                     | Укупно                       | 7,000                          | 0                    | 0                 | 0                 | 7,000             | 0                  | 0                  |
| 32         | Резервни делови за УПС уређаје                                                                              | 2026                                | 2026                                  | 341                      |                                     | Сопствена средства           | 341                            | 0                    | 341               | 341               | 341               |                    |                    |
|            |                                                                                                             |                                     |                                       |                          |                                     | Позајмљена средства          |                                |                      |                   |                   |                   |                    |                    |
|            |                                                                                                             |                                     |                                       |                          |                                     | Средства Буџета (по контима) |                                |                      |                   |                   |                   |                    |                    |
|            |                                                                                                             |                                     |                                       |                          |                                     | Остало - Субвенција          |                                |                      |                   |                   |                   |                    |                    |
|            |                                                                                                             |                                     |                                       |                          |                                     | Укупно                       | 341                            | 0                    | 341               | 341               | 341               | 0                  | 0                  |
| 33         | Апарат за кафу                                                                                              | 2026                                | 2026                                  | 12                       |                                     | Сопствена средства           | 12                             | 0                    | 0                 | 0                 | 12                |                    |                    |
|            |                                                                                                             |                                     |                                       |                          |                                     | Позајмљена средства          |                                |                      |                   |                   |                   |                    |                    |
|            |                                                                                                             |                                     |                                       |                          |                                     | Средства Буџета (по контима) |                                |                      |                   |                   |                   |                    |                    |
|            |                                                                                                             |                                     |                                       |                          |                                     | Остало - Субвенција          |                                |                      |                   |                   |                   |                    |                    |
|            |                                                                                                             |                                     |                                       |                          |                                     | Укупно                       | 12                             | 0                    | 0                 | 0                 | 12                | 0                  | 0                  |
|            | УКУПНО ИНВЕСТИЦИЈЕ                                                                                          |                                     |                                       | 807,867                  | 66,649                              | Сопствена средства           | 231,218                        | 21,196               | 30,085            | 222,226           | 231,218           | 10,000             | 0                  |
|            |                                                                                                             |                                     |                                       |                          |                                     | Позајмљена средства          | 0                              | 0                    | 0                 | 0                 | 0                 | 0                  | 0                  |
|            |                                                                                                             |                                     |                                       |                          |                                     | Средства Буџета (по контима) | 0                              | 0                    | 0                 | 0                 | 0                 | 0                  | 0                  |
|            |                                                                                                             |                                     |                                       |                          |                                     | Остало - Субвенција          | 250,000                        | 0                    | 0                 | 250,000           | 250,000           | 250,000            | 0                  |
|            |                                                                                                             |                                     |                                       |                          |                                     | Укупно                       | 481,218                        | 21,196               | 30,085            | 472,226           | 481,218           | 260,000            | 0                  |

## ИНВЕСТИЦИЈЕ - Ребаланс плана за 2026. годину

| Приоритет | Назив инвестиционог улагања /<br>Структура финансирања                                  | Ребаланс III<br>2025. год. | Остварено<br>2025. год. | Ребаланс<br>2026. год. |
|-----------|-----------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------|-------------------------|------------------------|
| 1         | 2                                                                                       | 3                          | 4                       | 5                      |
| 1         | <b>Лиценце страних лица</b>                                                             | <b>900</b>                 | <b>239</b>              | <b>900</b>             |
|           | Сопствена средства                                                                      | 900                        | 239                     | 900                    |
|           | Позајмљена средства                                                                     |                            |                         |                        |
|           | Средства Буџета (по контима)                                                            |                            |                         |                        |
| 2         | <b>Microsoft licence</b>                                                                | <b>2,848</b>               | <b>2,848</b>            | <b>1,424</b>           |
|           | Сопствена средства                                                                      | 2,848                      | 2,848                   | 1,424                  |
|           | Позајмљена средства                                                                     |                            |                         |                        |
|           | Средства Буџета (по контима)                                                            |                            |                         |                        |
| 3         | <b>ПИЈАЦА ТЦ НОВИ БЕОГРАД</b>                                                           | <b>1,520</b>               | <b>1,520</b>            | <b>0</b>               |
|           | Технички преглед објекта на пијаци ТЦ Нови Београд                                      | 980                        | 980                     | 0                      |
|           | Стручни надзор над радовима на пијаци ТЦ Нови Београд                                   | 540                        | 540                     | 0                      |
|           | Сопствена средства                                                                      | 1,520                      | 1,520                   | 0                      |
|           | Позајмљена средства                                                                     |                            |                         |                        |
|           | Средства Буџета (по контима)                                                            |                            |                         |                        |
| 4         | <b>Грађевински, занатски и други радови на пијацама и пијачним објектима - 3 године</b> | <b>174,270</b>             | <b>174,270</b>          | <b>0</b>               |
|           | Сопствена средства                                                                      | 174,270                    | 174,270                 | 0                      |
|           | Позајмљена средства                                                                     |                            |                         |                        |
|           | Средства Буџета (по контима)                                                            |                            |                         |                        |
|           | Остало - докапитализација                                                               |                            |                         |                        |
| 5         | <b>Рачунари</b>                                                                         | <b>600</b>                 | <b>569</b>              | <b>600</b>             |
|           | Сопствена средства                                                                      | 600                        | 569                     | 600                    |
|           | Позајмљена средства                                                                     |                            |                         |                        |
|           | Средства Буџета (по контима)                                                            |                            |                         |                        |
| 6         | <b>Серверска опрема</b>                                                                 | <b>750</b>                 | <b>748</b>              | <b>0</b>               |
|           | Сопствена средства                                                                      | 750                        | 748                     | 0                      |
|           | Позајмљена средства                                                                     |                            |                         |                        |
|           | Средства Буџета (по контима)                                                            |                            |                         |                        |
| 7         | <b>Канцеларијски намештај</b>                                                           | <b>4,000</b>               | <b>0</b>                | <b>5,990</b>           |
|           | Сопствена средства                                                                      | 4,000                      | 0                       | 5,990                  |
|           | Позајмљена средства                                                                     |                            |                         |                        |
|           | Средства Буџета (по контима)                                                            |                            |                         |                        |
| 8         | <b>Клима уређаји</b>                                                                    | <b>397</b>                 | <b>397</b>              | <b>1,559</b>           |
|           | Сопствена средства                                                                      | 397                        | 397                     | 1,559                  |
|           | Позајмљена средства                                                                     |                            |                         |                        |
|           | Средства Буџета (по контима)                                                            |                            |                         |                        |
| 9         | <b>Компјутерска периферија (штампачи, скенери, екстерни хард дискови)</b>               | <b>990</b>                 | <b>986</b>              | <b>990</b>             |
|           | Сопствена средства                                                                      | 990                        | 986                     | 990                    |
|           | Позајмљена средства                                                                     |                            |                         |                        |
|           | Средства Буџета (по контима)                                                            |                            |                         |                        |
| 10        | <b>УПС уређаји</b>                                                                      | <b>989</b>                 | <b>989</b>              | <b>990</b>             |
|           | Сопствена средства                                                                      | 989                        | 989                     | 990                    |
|           | Позајмљена средства                                                                     |                            |                         |                        |
|           | Средства Буџета (по контима)                                                            |                            |                         |                        |
| 11        | <b>Пијачна опрема - субвенција</b>                                                      | <b>18,000</b>              | <b>17,974</b>           | <b>0</b>               |
|           | Сопствена средства                                                                      |                            |                         | 0                      |
|           | Позајмљена средства                                                                     |                            |                         |                        |
|           | Средства Буџета (по контима)                                                            | 18,000                     | 17,974                  |                        |
| 12        | <b>Штампач фискални и софтвер - 25 лиценци</b>                                          | <b>266</b>                 | <b>266</b>              | <b>0</b>               |
|           | Сопствена средства                                                                      | 266                        | 266                     | 0                      |
|           | Позајмљена средства                                                                     |                            |                         |                        |
|           | Средства Буџета (по контима)                                                            |                            |                         |                        |
| 13        | <b>Палетари</b>                                                                         | <b>300</b>                 | <b>297</b>              | <b>0</b>               |
|           | Сопствена средства                                                                      | 300                        | 297                     | 0                      |
|           | Позајмљена средства                                                                     |                            |                         |                        |
|           | Средства Буџета (по контима)                                                            |                            |                         |                        |

| Приоритет | Назив инвестиционог улагања /<br>Структура финансирања                                                      | Ребаланс III<br>2025. год. | Остварено<br>2025. год. | Ребаланс<br>2026. год. |
|-----------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------|-------------------------|------------------------|
| 1         | 2                                                                                                           | 3                          | 4                       | 5                      |
| 14        | <b>Проширење, надоградња и увођење нових лиценци у пословно-информациони систем</b>                         | <b>10,000</b>              | <b>0</b>                | <b>10,000</b>          |
|           | Сопствена средства                                                                                          | 10,000                     | 0                       | 10,000                 |
|           | Позајмљена средства                                                                                         |                            |                         |                        |
|           | Средства Буџета (по контима)                                                                                |                            |                         |                        |
| 15        | <b>Систем за гашење и дојаву пожара на пијаци Коњарник</b>                                                  | <b>4,975</b>               | <b>4,975</b>            | <b>0</b>               |
|           | Сопствена средства                                                                                          | 4,975                      | 4,975                   | 0                      |
|           | Позајмљена средства                                                                                         |                            |                         |                        |
|           | Средства Буџета (по контима)                                                                                |                            |                         |                        |
| 16        | <b>GSM за рампу на паркингу дирекције</b>                                                                   | <b>49</b>                  | <b>49</b>               | <b>0</b>               |
|           | Сопствена средства                                                                                          | 49                         | 49                      | 0                      |
|           | Позајмљена средства                                                                                         |                            |                         |                        |
|           | Средства Буџета (по контима)                                                                                |                            |                         |                        |
| 17        | <b>Агрегати</b>                                                                                             | <b>2,940</b>               | <b>2,940</b>            | <b>979</b>             |
|           | Сопствена средства                                                                                          | 2,940                      | 2,940                   | 979                    |
|           | Позајмљена средства                                                                                         |                            |                         |                        |
|           | Средства Буџета (по контима)                                                                                |                            |                         |                        |
| 18        | <b>Додатна опрема за видео надзор</b>                                                                       | <b>500</b>                 | <b>80</b>               | <b>500</b>             |
|           | Сопствена средства                                                                                          | 500                        | 80                      | 500                    |
|           | Позајмљена средства                                                                                         |                            |                         |                        |
|           | Средства Буџета (по контима)                                                                                |                            |                         |                        |
| 19        | <b>Одржавање електро енергетских инсталација</b>                                                            | <b>1,491</b>               | <b>1,491</b>            | <b>0</b>               |
|           | Сопствена средства                                                                                          | 1,491                      | 1,491                   | 0                      |
|           | Позајмљена средства                                                                                         |                            |                         |                        |
|           | Средства Буџета (по контима)                                                                                |                            |                         |                        |
| 20        | <b>Испорука и уградња система за наплату простора за возила купаца и купаца на пијаци Бањица</b>            | <b>5,393</b>               | <b>5,393</b>            | <b>0</b>               |
|           | Сопствена средства                                                                                          | 5,393                      | 5,393                   | 0                      |
|           | Позајмљена средства                                                                                         |                            |                         |                        |
|           | Средства Буџета (по контима)                                                                                |                            |                         |                        |
| 21        | <b>Испорука вертикалне сигнализације</b>                                                                    | <b>990</b>                 | <b>1,195</b>            | <b>0</b>               |
|           | Сопствена средства                                                                                          | 990                        | 1,195                   | 0                      |
|           | Позајмљена средства                                                                                         |                            |                         |                        |
|           | Средства Буџета (по контима)                                                                                |                            |                         |                        |
| 22        | <b>Куповина опреме за манифестације - столови, столице</b>                                                  | <b>300</b>                 | <b>0</b>                | <b>300</b>             |
|           | Сопствена средства                                                                                          | 300                        | 0                       | 300                    |
|           | Позајмљена средства                                                                                         |                            |                         |                        |
|           | Средства Буџета (по контима)                                                                                |                            |                         |                        |
| 23        | <b>Испорука и уградња система за орошавање на пијаци Блок 44</b>                                            | <b>5,079</b>               | <b>5,079</b>            | <b>0</b>               |
|           | Сопствена средства                                                                                          | 5,079                      | 5,079                   | 0                      |
|           | Позајмљена средства                                                                                         |                            |                         |                        |
|           | Средства Буџета (по контима)                                                                                |                            |                         |                        |
| 24        | <b>Испорука и замена кабине лифта на пијаци Палилула</b>                                                    | <b>689</b>                 | <b>689</b>              | <b>0</b>               |
|           | Сопствена средства                                                                                          | 689                        | 689                     | 0                      |
|           | Позајмљена средства                                                                                         |                            |                         |                        |
|           | Средства Буџета (по контима)                                                                                |                            |                         |                        |
| 25        | <b>Монтажа светиљке на пијаци Бањица</b>                                                                    | <b>3,494</b>               | <b>3,494</b>            | <b>0</b>               |
|           | Сопствена средства                                                                                          | 3,494                      | 3,494                   | 0                      |
|           | Позајмљена средства                                                                                         |                            |                         |                        |
|           | Средства Буџета (по контима)                                                                                |                            |                         |                        |
| 26        | <b>Демонтажа керамике у магацину дирекције</b>                                                              | <b>2,657</b>               | <b>2,657</b>            | <b>0</b>               |
|           | Сопствена средства                                                                                          | 2,657                      | 2,657                   | 0                      |
|           | Позајмљена средства                                                                                         |                            |                         |                        |
|           | Средства Буџета (по контима)                                                                                |                            |                         |                        |
| 27        | <b>Измештање ПП централе на пијаци ОТЦ Миљаковац</b>                                                        | <b>897</b>                 | <b>897</b>              | <b>0</b>               |
|           | Сопствена средства                                                                                          | 897                        | 897                     | 0                      |
|           | Позајмљена средства                                                                                         |                            |                         |                        |
|           | Средства Буџета (по контима)                                                                                |                            |                         |                        |
| 28        | <b>Резервни делови за рампе</b>                                                                             | <b>517</b>                 | <b>1,760</b>            | <b>0</b>               |
|           | Сопствена средства                                                                                          | 517                        | 1,760                   | 0                      |
|           | Позајмљена средства                                                                                         |                            |                         |                        |
|           | Средства Буџета (по контима)                                                                                |                            |                         |                        |
| 29        | <b>Испорука и уградња система за наплату простора за возила купаца и купаца за пијаци Смедеревски Ђерам</b> | <b>7,000</b>               | <b>0</b>                | <b>6,226</b>           |
|           | Сопствена средства                                                                                          | 7,000                      | 0                       | 6,226                  |
|           | Позајмљена средства                                                                                         |                            |                         |                        |
|           | Средства Буџета (по контима)                                                                                |                            |                         |                        |
| 30        | <b>Јарболи</b>                                                                                              | <b>480</b>                 | <b>0</b>                | <b>360</b>             |
|           | Сопствена средства                                                                                          | 480                        | 0                       | 360                    |
|           | Позајмљена средства                                                                                         |                            |                         |                        |
|           | Средства Буџета (по контима)                                                                                |                            |                         |                        |

| Приоритет | Назив инвестиционог улагања /<br>Структура финансирања                                                                                                              | Ребаланс III<br>2025. год. | Остварено<br>2025. год. | Ребаланс<br>2026. год. |
|-----------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------|-------------------------|------------------------|
| 1         | 2                                                                                                                                                                   | 3                          | 4                       | 5                      |
| 31        | Контејнери за метални отпад                                                                                                                                         | 990                        | 990                     | 2,100                  |
|           | Сопствена средства                                                                                                                                                  | 990                        | 990                     | 2,100                  |
|           | Позајмљена средства                                                                                                                                                 |                            |                         |                        |
|           | Средства Буџета (по контима)                                                                                                                                        |                            |                         |                        |
| 32        | Одржавање и интервенције на објектима ЈКП "Београдске пијаце" -<br>реконструкција локала на пијаци С.Ђерам.                                                         | 8,933                      | 8,933                   | 0                      |
|           | Сопствена средства                                                                                                                                                  | 8,933                      | 8,933                   | 0                      |
|           | Позајмљена средства                                                                                                                                                 |                            |                         |                        |
|           | Средства Буџета (по контима)                                                                                                                                        |                            |                         |                        |
| 33        | Грађевински радови - смећара на пијаци Блок 44                                                                                                                      | 5,489                      | 5,489                   | 0                      |
|           | Сопствена средства                                                                                                                                                  | 5,489                      | 5,489                   | 0                      |
|           | Позајмљена средства                                                                                                                                                 |                            |                         |                        |
|           | Средства Буџета (по контима)                                                                                                                                        |                            |                         |                        |
| 34        | Додатно осветљење на пијаци Бањица                                                                                                                                  | 536                        | 536                     | 0                      |
|           | Сопствена средства                                                                                                                                                  | 536                        | 536                     |                        |
|           | Позајмљена средства                                                                                                                                                 |                            |                         |                        |
|           | Средства Буџета (по контима)                                                                                                                                        |                            |                         |                        |
| 35        | Уређење дела платоа на пијаци Смедеревски Ђерам и адаптација<br>магацинских просторија                                                                              | 78,000                     | 63,504                  | 9,342                  |
|           | Сопствена средства                                                                                                                                                  | 78,000                     | 63,504                  | 9,342                  |
|           | Позајмљена средства                                                                                                                                                 |                            |                         |                        |
|           | Средства Буџета (по контима)                                                                                                                                        |                            |                         |                        |
| 36        | Апарат за кафу                                                                                                                                                      | 10                         | 10                      | 0                      |
|           | Сопствена средства                                                                                                                                                  | 10                         | 10                      | 0                      |
|           | Позајмљена средства                                                                                                                                                 |                            |                         |                        |
|           | Средства Буџета (по контима)                                                                                                                                        |                            |                         |                        |
| 37        | Одржавање и интервенције на објектима ЈКП Београдске пијаце" - израда<br>новог крова на управи пијаце Душановац                                                     | 1,355                      | 1,355                   | 0                      |
|           | Сопствена средства                                                                                                                                                  | 1,355                      | 1,355                   | 0                      |
|           | Позајмљена средства                                                                                                                                                 |                            |                         |                        |
|           | Средства Буџета (по контима)                                                                                                                                        |                            |                         |                        |
| 38        | Одржавање и интервенције на објектима ЈКП Београдске пијаце" -<br>санација објеката, постављање плочица, водоводна и канализациона<br>мрежа на пијаци ТЦ Н. Београд | 0                          | 1,961                   | 0                      |
|           | Сопствена средства                                                                                                                                                  | 0                          | 1,961                   | 0                      |
|           | Позајмљена средства                                                                                                                                                 |                            |                         |                        |
|           | Средства Буџета (по контима)                                                                                                                                        |                            |                         |                        |
| 39        | Одржавање електроенергетских инсталација - електро радови на<br>локалима пијаце С.Ђерам                                                                             | 0                          | 467                     | 0                      |
|           | Сопствена средства                                                                                                                                                  | 0                          | 467                     | 0                      |
|           | Позајмљена средства                                                                                                                                                 |                            |                         |                        |
|           | Средства Буџета (по контима)                                                                                                                                        |                            |                         |                        |
| 40        | Одржавање електроенергетских инсталација - спољна лед расвета на<br>пијаци Миљаковац                                                                                | 0                          | 446                     | 0                      |
|           | Сопствена средства                                                                                                                                                  | 0                          | 446                     | 0                      |
|           | Позајмљена средства                                                                                                                                                 |                            |                         |                        |
|           | Средства Буџета (по контима)                                                                                                                                        |                            |                         |                        |
| 41        | С. Ђерам паркинг - уградња граничника                                                                                                                               | 0                          | 985                     | 0                      |
|           | Сопствена средства                                                                                                                                                  | 0                          | 985                     | 0                      |
|           | Позајмљена средства                                                                                                                                                 |                            |                         |                        |
|           | Средства Буџета (по контима)                                                                                                                                        |                            |                         |                        |
| 42        | С. Ђерам паркинг - обележавање хоризонталне сигнализације                                                                                                           | 0                          | 428                     | 0                      |
|           | Сопствена средства                                                                                                                                                  | 0                          | 428                     | 0                      |
|           | Позајмљена средства                                                                                                                                                 |                            |                         |                        |
|           | Средства Буџета (по контима)                                                                                                                                        |                            |                         |                        |
| 43        | Мрежна опрема                                                                                                                                                       | 0                          | 0                       | 300                    |
|           | Сопствена средства                                                                                                                                                  | 0                          |                         | 300                    |
|           | Позајмљена средства                                                                                                                                                 |                            |                         |                        |
|           | Средства Буџета (по контима)                                                                                                                                        |                            |                         |                        |
| 44        | Набавка и уградња лифтова за пијацу ТЦ НБГД и пијацу Зелени венац                                                                                                   | 0                          | 0                       | 20,000                 |
|           | Сопствена средства                                                                                                                                                  | 0                          |                         | 20,000                 |
|           | Позајмљена средства                                                                                                                                                 |                            |                         |                        |
|           | Средства Буџета (по контима)                                                                                                                                        |                            |                         |                        |
| 45        | Набавка расхладних витрина                                                                                                                                          | 0                          | 0                       | 0                      |
|           | Сопствена средства                                                                                                                                                  | 0                          |                         | 0                      |
|           | Позајмљена средства                                                                                                                                                 |                            |                         |                        |
|           | Средства Буџета (по контима)                                                                                                                                        |                            |                         |                        |
| 46        | Испорука вертикалне саобраћајне сигнализације                                                                                                                       | 0                          | 0                       | 500                    |
|           | Сопствена средства                                                                                                                                                  | 0                          |                         | 500                    |
|           | Позајмљена средства                                                                                                                                                 |                            |                         |                        |
|           | Средства Буџета (по контима)                                                                                                                                        |                            |                         |                        |

| Приоритет     | Назив инвестиционог улагања /<br>Структура финансирања                                                               | Ребаланс III<br>2025. год. | Остварено<br>2025. год. | Ребаланс<br>2026. год. |
|---------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------|-------------------------|------------------------|
| 1             | 2                                                                                                                    | 3                          | 4                       | 5                      |
| 47            | <b>Фискални уређаји</b>                                                                                              | 0                          | 0                       | 300                    |
|               | Сопствена средства                                                                                                   | 0                          |                         | 300                    |
|               | Позајмљена средства                                                                                                  |                            |                         |                        |
|               | Средства Буџета (по контима)                                                                                         |                            |                         |                        |
| 48            | <b>Израда пројектне документације за извођење за пијаце Земун, Блок 44, Душановац и Зелени венац</b>                 | 0                          | 0                       | 0                      |
|               | Сопствена средства                                                                                                   | 0                          |                         | 0                      |
|               | Позајмљена средства                                                                                                  |                            |                         |                        |
|               | Средства Буџета (по контима)                                                                                         |                            |                         |                        |
| 49            | <b>Израду Новог ПГР-а мреже пијаца</b>                                                                               | 0                          | 0                       | 0                      |
|               | Сопствена средства                                                                                                   | 0                          |                         | 0                      |
|               | Позајмљена средства                                                                                                  |                            |                         |                        |
|               | Средства Буџета (по контима)                                                                                         |                            |                         |                        |
| 50            | <b>Пијачна опрема</b>                                                                                                | 0                          | 0                       | 55,000                 |
|               | Сопствена средства                                                                                                   | 0                          | 0                       | 10,000                 |
|               | Позајмљена средства                                                                                                  |                            |                         |                        |
|               | Средства Буџета (по контима)                                                                                         |                            |                         | 45,000                 |
| 51            | <b>Грађевински, занатски и други радови на пијацама и пијачним објектима - 2 године</b>                              | 0                          | 0                       | 345,000                |
|               | Сопствена средства                                                                                                   | 0                          | 0                       | 140,000                |
|               | Позајмљена средства                                                                                                  |                            |                         |                        |
|               | Средства Буџета (по контима)                                                                                         |                            |                         | 205,000                |
| 52            | <b>Пројекат адаптације пословног простора</b>                                                                        | 0                          | 0                       | 5,000                  |
|               | Сопствена средства                                                                                                   | 0                          | 0                       | 5,000                  |
|               | Позајмљена средства                                                                                                  |                            |                         |                        |
|               | Средства Буџета (по контима)                                                                                         |                            |                         |                        |
| 53            | <b>Испорука резервних делова за системе за наплату простора за возила купаца и закупаца пијаце Смедеревски ћерам</b> | 0                          | 0                       | 1,373                  |
|               | Сопствена средства                                                                                                   | 0                          | 0                       | 1,373                  |
|               | Позајмљена средства                                                                                                  |                            |                         |                        |
|               | Средства Буџета (по контима)                                                                                         |                            |                         |                        |
| 54            | <b>Наткривање пролаза на пијаци Смедеревски ћерам</b>                                                                | 0                          | 0                       | 3,140                  |
|               | Сопствена средства                                                                                                   | 0                          | 0                       | 3,140                  |
|               | Позајмљена средства                                                                                                  |                            |                         |                        |
|               | Средства Буџета (по контима)                                                                                         |                            |                         |                        |
| 55            | <b>Израда полица за архиву</b>                                                                                       | 0                          | 0                       | 696                    |
|               | Сопствена средства                                                                                                   | 0                          | 0                       | 696                    |
|               | Позајмљена средства                                                                                                  |                            |                         |                        |
|               | Средства Буџета (по контима)                                                                                         |                            |                         |                        |
|               | <b>Израда надстрешница на киосцима на пијаци Зелени венац</b>                                                        | 0                          | 0                       | 296                    |
|               | Сопствена средства                                                                                                   | 0                          | 0                       | 296                    |
|               | Позајмљена средства                                                                                                  |                            |                         |                        |
|               | Средства Буџета (по контима)                                                                                         |                            |                         |                        |
|               | <b>Стручни надзор над радовима на пијаци Земун</b>                                                                   | 0                          | 0                       | 7,000                  |
|               | Сопствена средства                                                                                                   | 0                          | 0                       | 7,000                  |
|               | Позајмљена средства                                                                                                  |                            |                         |                        |
|               | Средства Буџета (по контима)                                                                                         |                            |                         |                        |
|               | <b>Резервни делови за УПС уређаје</b>                                                                                | 0                          | 0                       | 341                    |
|               | Сопствена средства                                                                                                   | 0                          | 0                       | 341                    |
|               | Позајмљена средства                                                                                                  |                            |                         |                        |
|               | Средства Буџета (по контима)                                                                                         |                            |                         |                        |
|               | <b>Апарат за кафу</b>                                                                                                | 0                          | 0                       | 12                     |
|               | Сопствена средства                                                                                                   | 0                          | 0                       | 12                     |
|               | Позајмљена средства                                                                                                  |                            |                         |                        |
|               | Средства Буџета (по контима)                                                                                         |                            |                         |                        |
| <b>УКУПНО</b> |                                                                                                                      | <b>348,594</b>             | <b>316,906</b>          | <b>481,218</b>         |

| ИЗВОРИ ФИНАНСИРАЊА           | Ребаланс III<br>2025. год. | Остварено<br>2025. год. | Ребаланс<br>2026. год. |
|------------------------------|----------------------------|-------------------------|------------------------|
| 1                            | 3                          | 4                       | 5                      |
| Сопствена средства           | 330,594                    | 298,932                 | 231,218                |
| Позајмљена средства          | 0                          | 0                       | 0                      |
| Средства Буџета (по контима) | 18,000                     | 17,974                  | 250,000                |
| <b>УКУПНО</b>                | <b>348,594</b>             | <b>316,906</b>          | <b>481,218</b>         |

## 10. КРИТЕРИЈУМИ ЗА КОРИШЋЕЊЕ СРЕДСТАВА ЗА ПОСЕБНЕ НАМЕНЕ

### Средства за посебне намене

у динарима

| Р. Б. | Позиција                  | Ребаланс III<br>2025. год. | Остварено<br>2025. год. | Ребаланс<br>2026. год. | Ребаланс 2026. год. - кумулативно |              |              |              |
|-------|---------------------------|----------------------------|-------------------------|------------------------|-----------------------------------|--------------|--------------|--------------|
|       |                           |                            |                         |                        | 01.01 - 30.03.                    | 01.01-30.06. | 01.01-30.09. | 01.01-31.12. |
| 1.    | Спонзорство               |                            |                         |                        |                                   |              |              |              |
| 2.    | Хуманитарне активности    |                            |                         |                        |                                   |              |              |              |
| 3.    | Спортске активности       |                            |                         |                        |                                   |              |              |              |
| 4.    | Репрезентација            | 1,384,090.00               | 780,180.00              | 1,693,754.00           | 4,070.00                          | 243,754.00   | 543,754.00   | 1,693,754.00 |
| 5.    | Реклама и пропаганда      | 5,691,259.51               | 4,172,625.25            | 5,715,091.00           | 1,631,098.58                      | 2,508,576.00 | 3,214,480.00 | 5,715,091.00 |
| 6.    | Остало (образовне намене) |                            |                         |                        |                                   |              |              |              |

ЈКП "Београдске пијаци"

Београд

Број: 3686-3/26

Београд, 16.06.2026. године



Председник  
Надзорног одбора

Милан Милић