

Образац 12

ЈКП „Београдске пијаце“ Београд

**ИЗВЕШТАЈ О СТЕПЕНУ УСКЛАЂЕНОСТИ ПЛАНИРАНИХ И РЕАЛИЗОВАНИХ
АКТИВНОСТИ ИЗ ПРОГРАМА ПОСЛОВАЊА**

За период од 01.01. до 31.12.2025.

Београд, јануар 2026. год.

I ОСНОВНИ СТАТУСНИ ПОДАЦИ

<u>Пословно име:</u>	ЈКП „Београдске пијаче“ Београд
<u>Седиште:</u>	Београд, Живка Карабибровића 3
<u>Претежна делатност:</u>	Изнајмљивање некретнина
<u>Матични број:</u>	07034628
<u>ПИБ:</u>	101721046
<u>Надлежно министарство:</u>	Секретаријат за комуналне и стамбене послове

Делатност јавног комуналног предузећа

Предузеће обавља комуналну делатност управљања пијацама, која обухвата комунално опремање, одржавање и организацију делатности на затвореним и отвореним просторима, који су намењени за обављање промета пољопривредно прехрамбених и других производа и то:

6820 – Изнајмљивање властитих или изнајмљених некретнина и управљање њима.

8110 – Услуге одржавања објеката.

8230 – Организовање састанака и сајмова

8299 – Остале услужне активности и подршке пословању

Годишњи програм пословања

Програм пословања ЈКП „Београдске пијаче“ Београд за 2025. годину број 10290-4/24, од 16.12.2024. на који је Скупштина града Београда дала сагласност Решењем број: 023-639/24-С, од 25.12.2024. године.

Ребаланс програма пословања ЈКП „Београдске пијаче“ Београд за 2025. годину број 1106-2/25 од 24.02.2025. године на који је Скупштина града Београда дала сагласност Решењем број: 023-46/25-С-20, од 06.03.2025. године.

Ребаланс II програма пословања ЈКП „Београдске пијаче“ Београд за 2025. годину број 3648-8/25 од 12.06.2025. године, на који је Скупштина града Београда дала сагласност Решењем број: 023-434/25-С од 27.07.2025. године.

Ребаланс III програма пословања ЈКП „Београдске пијаче“ Београд за 2025. годину број 6562-3/25 од 20.10.2025. године, на који је Скупштина града Београда дала сагласност Решењем број: 023-739/25-С од 30.10.2025. године.

II ОБРАЗЛОЖЕЊЕ ПОСЛОВАЊА

Предузеће обавља комуналну делатност управљања пијацама, која обухвата комунално опремање, одржавање и организацију делатности на затвореним и отвореним просторима, који су намењени за обављање промета пољопривредно-прехрамбених и других производа.

Поред услуга које чине основну делатност Предузеће обавља и следеће делатности: услуге одржавања објеката, организовање састанака и сајмова (организацију привредних изложби и традиционалних манифестација пољопривредних производа, производа занатства и домаће радиности и других непрехрамбених производа, као и услуга у промету робе) и остале услужне активности и подршке пословању.

Предузеће се финансира из сопствених средстава, издавањем пијачних капацитета и пословног простора уз примену цена које одобрава Оснивач. Део прихода се остварује и од промотивних активности, организовањем низа манифестација (Београдски ноћни маркет, Ноћ укуса, Најјачи укуси Србија, пијачни каравани и др.).

III ОБРАЗЛОЖЕЊЕ ОБРАЗАЦА

1. БИЛАНС УСПЕХА

Остварени Пословни приходи у периоду 01.01 – 31.12.2025. године износе 1.721.597 хиљада динара и 7% су мањи у односу на планиране.

У оквиру њих, приходи од продаје производа и услуга износе 1.359.326 хиљада динара и незнатно су већи од планираних. Остали пословни приходи 362.271 хиљаду динара и мањи су 30% у односу на план, на шта су утицали приходи од субвенције Оснивача – од планираних 300.000 хиљада динара, Предузећу је уплаћено 150.000 хиљада динара.

Остварени Пословни расходи у периоду 01.01 – 31.12.2025. године износе 1.665.061 хиљаду динара и мањи су 7% у односу на планиране.

У структури пословних расхода су остварене уштеде на готово свим групама трошкова: трошкови материјала, горива и енергије су мањи за 5%, трошкови зарада, накнада зарада и остали лични расходи мањи су за 6%,(планирана динамика запошљавања за 2025. године није реализована), трошкови амортизације су мањи за 12%, трошкови производних услуга су мањи за 5% (трошкови транспортних услуга, услуга одржавања, трошкови закупнина, рекламе и пропаганде, трошкови осталих услуга) и нематеријални трошкови, који су 17% мањи у односу на планиране (највећи утицај: трошкови непроизводних услуга - услуга саветовања и других интелек. услуга правних лица, здравствених услуга, услуга за измене које се врше на постојећим програмима за рачунар нису реализовани планираном динамиком, трошкови репрезентације и остали нематеријални трошкови – трошкови огласа у штампи и другим медијима...). Раст бележе трошкови набавне вредности продате робе за 2%, а трошкови резервисања су на нивоу планираних за 2025. годину.

Пословни добитак износи 56.536 хиљада динара.

Финансијски приходи износе 22.309 хиљада динара и већи су за 3% у односу на планиране (утицај прихода од затезних камата у земљи).

Финансијски расходи износе 70.324 хиљаде динара и мањи су за 6% у односу на планиране (утицај расхода камата по финансијским кредитима у земљи).

Приходи од усклађивања вредности финансијске имовине која се исказује по фер вредности кроз биланс успеха износе 13.403 хиљаде динара и већи су за 6% у односу на планиране (појачана наплата потраживања од купаца у земљи).

Расходи од усклађивања вредности финансијске имовине која се исказује по фер вредности кроз биланс успеха износе 21.374 хиљаде динара и већи су за 7% у односу на планиране (обезвређење потраживања од домаћих купаца).

Остали приходи износе 3.727 хиљада динара и већи су у односу на план за 25% (утицај осталих ванредних прихода по разним основама).

Остали расходи износе 3.809 хиљада динара и мањи су за 15% у односу на планиране (мањи трошкови од расходовања некретнина, казни за привредне преступе и прекршаје није било...).

УКУПНИ ПРИХОДИ износе 1.761.036 хиљада динара и мањи су за 7% у односу на планиране.

УКУПНИ РАСХОДИ износе 1.760.568 хиљада динара и мањи су за 7% у односу на планиране.

Добитак из редовног пословања пре опорезивања износи 468 хиљада динара.

Позитиван нето ефекат на резултат по основу добитка пословања које се обуставља износи 806 хиљада динара.

Добитак пре опорезивања износи 1.274 хиљада динара.

Након примене пореског расхода периода, који износи 191 хиљаду динара, Нето добитак износи 1.083 хиљаде динара.

2. БИЛАНС СТАЊА

Планиране инвестиције за износе ситуација и набавку опреме, реализоване према плану набавке, АОП 0002.

Остала потраживања увећана на име камате на кашњење при плаћању фактура закупаца. Камата је урађена на редовна потраживања; на истој позицији је и ПДВ на фактуре издате у 2026.години, чији трошак улази у 2025.годину, АОП 0045.

Претплата за више плаћен порез на добитак, садржи претплате из ранијих година, АОП 0046.

Дугорочни кредит код Банке Поштанске штедионице и возила узета на лизинг, АОП 0424.

Обавезе по основу лизинга (део који доспева до годину дана) и депозита узетог од купаца, на име средства обезбеђења наплате, АОП 0436.

Обавеза на име ПДВ-а, плаћена у наредном месецу (јануар 2026) за претходни месец (децембар 2025), АОП 0450.

3. ИЗВЕШТАЈ О ТОКОВИМА ГОТОВИНЕ

Готовина од дневних пазара, картица за паркирање, резервација тезги, рамова, магацинског простора, промотивних активности, као и уплате на име коришћења локала, АОП 3002.

Наплаћене камате од купаца, на име утужених потраживања, АОП 3004.

Плаћене камате у земљи, односе се на камате на добијен кредит код Банке Поштанске штедионице АОП 3010.

Порез на добитак, обавеза изведена на основу обрачуна пореза за 2024.годину и аконтација плаћања за 2025.годину АОП 3012.

Прилив од субвенције добијеног од Града 150.000 хиљада динара АОП 3020, на име покрића текућих трошкова пословања.

Остале дугорочне обавезе, прилив на име депозита од купаца као средство обезбеђења наплате потраживања АОП 3035.

Део депозита, враћен купцима, на име донетих меница на име покрића дуговања, АОП 3043.

4. ТРОШКОВИ ЗАПОСЛЕНИХ

Реализована маса НЕТО ЗАРАДА у периоду 01.01. – 31.12.2025. године износи 281.578.969,48 динара, БРУТО I ЗАРАДА износи 395.476.080,73 динара и БРУТО II ЗАРАДА износи 455.607.837,25 динара и мања је 5,73% у односу на планирану (планирана динамика запошљавања нових радника није реализована).

Број запослених по кадровској евиденцији – УКУПНО износи 203 радника и мања је у односу на план за 2025. годину за 6,02%.

Накнаде по уговору о привременим и повременим пословима су мање за 10,21%, а број ангажованих радника је 5,42% мања од планираних.

Накнаде члановима и број чланова Надзорног одбора су на нивоу плана за 2025. годину.

Отпремнине за одлазак у пензију су 8,51% веће у односу на планиране док је број прималаца на нивоу плана.

Јубиларне награде су на нивоу планираних

Трошкови за помоћ радницима и породици радника су 15,55% мањи од планираних.

Остале накнаде трошкова запосленима и осталим физичким лицима су 5,40% веће од планираних (утицај трошкова погребних услуга за запослене који се књиже на конто 520 и 521 а нису зараде).

Трошкови стручног усавшавања запослених су 63,76% већи у односу на планиране (пред крај године, организоване су обуке запослених, неопходне за пословање предузећа).

5. ДИНАМИКА ЗАПОСЛЕНИХ

Број запослених радника на дан 30.09.2025. године износио је 202. радника (198. на неодређено, и 2. на одређено). У периоду 01.10. – 31.12.2025. године дошло до одлива 5. Запослених и пријема шест радника, тако да је број запослених на дан 31.12.2025.године 203. (од којих су три у статусу мировања).

6. РАСПОН ПЛАНИРАНИХ И ИСПЛАЋЕНИХ ЗАРАДА

Распон планираних и исплаћених зарада у периоду 01.01. - 31.12.2025. године је у складу са планираним.

7. СУБВЕНЦИЈЕ И ОСТАЛИ ПРИХОДИ ИЗ БУЏЕТА

Предузеће је у првом кварталу 2025. године је, од планираних 300.000.000,00 динара, добило субвенцију Оснивача за текуће трошкове у износу од 150.000.000,00 динара, која је у посматраном периоду и реализована.

8. СРЕДСТВА ЗА ПОСЕБНЕ НАМЕНЕ

Трошкови репрезентације мањи су за 43,63%, а трошкови рекламе и пропаганде мањи за 26,68% у односу на планиране за 2025. годину (уштеде су остварене на свим позицијама које се тичу репрезентације и рекламе и пропаганде).

9. КРЕДИТНА ЗАДУЖЕНОСТ

У периоду 2023.-2024. године Предузеће се кредитно задужило у износу од 10 милиона евра за уређење пијаца (ОТЦ Миљаковац, Борча, ТЦ Нови Београд и Земун). Стање кредитне задужености на дан 31.12.2024 износи 10.000.000,00 евра, односно 1.162.290.291,00 динара. Плаћена камата за први квартал 2025. године износи 21.346.893,60 динара, за други квартал 2025, године износи 20.899.124,23 динара, за трећи квартал износи 19.546.611,62 динара, а за четврти 19.212.531,75 динара.

10. ИЗВЕШТАЈ О ИНВЕСТИЦИЈАМА

Инвестициона улагања у периоду 01.01.-31.12.2025. године износе 316.906.990,93 динара, од чега се 3.087.226,00 динара односи на нематеријална улагања, 265.751.625,72 динара на улагања у грађевинске радове и 48.068.139,21 динара на улагања у опрему.

Улагања у грађевинске радове се односе на радове на пијацама ТЦ Нови Београд (израда прилаза и излаза гараже, репарација степеништа и платформе, израда надстрешнице на утоварној рампи, ограда...), ОТЦ Миљаковац - Београдски бувљак (надстрешнице испред локала и наплатне кућице на паркингу, осветљење на пијаци, громобран...), изградњу паркинга на пијаци Бањица, реконструкцију локала и уређење платоа за паркинг на пијаци Смедеревски Ђерам, замену кабине лифта на пијаци Палилула, израду смећаре на пијаци Блок 44, израду идејног пројекта за наткривање пијаце Земун, израду новог крова на пијаци Душановац и реконструкцију магацина у Дирекцији.

Улагања у опрему се односе на набавку система за наплату паркирања за пијацу Бањица, система за орошавање на пијаци Блок 44, система за дојаву и гашење пожара на пијаци Коњарник, типских изложбених кућица, набавку агрегата, контејнера за комунални отпад, GSM уређаја за контролу рампе путем мобилног телефона, измештање ПП централе на пијаци ОТЦ Миљаковац, серверске и компјутерске опреме и периферије, монофазног online УПС уређаја, Пос терминале, спољну ЛЕД расвету на пијаци Звездара, Бањица и ОТЦ Миљаковац, као и набавку надзидних РЕК опрмана и спољних инфо табли са ЛЕД осветљењем и дистрибутера картица за паркинге на пијацама.

11. ПОТРАЖИВАЊА, ОБАВЕЗЕ И СУДСКИ СПОРОВИ

На дан 31.12.2025. године, потраживања до три месеца, износе 81.502.545,00 динара, од три до 12 месеци потраживања износе 19.831.234,00 динара, док потраживања дужа од 12 месеци износе 148.418.009,00 динара.

Неизмирене обавезе на дан 31.12.2025. године износе: - до три месеца – 148.302.000,00 динара.

На дан 31.12.2025. године, ЈКП „Београдске пијаце“ воде 79 спорова. Број спорова где је предузеће страна која тужи је 32, а укупна вредност тих спорова је 25.331.182,34 динара, док је Предузеће тужена страна у 47. спорова, чија укупна вредност износи 516.234.724,30 динара.

III ЗАКЉУЧНА РАЗМАТРАЊА И НАПОМЕНЕ

У периоду 01.01.-31.12.2025. године, Предузеће је успешно пословало и остварило нето добит од 1.083.463,60 динара.

Остварени УКУПНИ ПРИХОДИ износе 1.762.482.764,82 динара, УКУПНИ РАСХОДИ износе 1.761.208.101,76 динара и мањи су 7% у односу на планиране.

Предузеће је у посматраном периоду добило субвенцију Оснивача за текуће трошкове у износу од 150.000.000,00 динара, која је и реализована.

Инвестициона улагања у периоду 01.01.-31.12.2025. године износе 316.906.990,93 динара, од чега се 3.087.226,00 динара односи на нематеријална улагања, 265.751.625,72 динара на улагања у грађевинске радове и 48.068.139,21 динара на улагања у опрему.

Број: 437-2/26

Датум 30.01.2026.год.



Потпис и печат

Предузеће: ЈКП "Београдске пијаце" Београд
Матични број: 07034628

БИЛАНС УСПЕХА
за период од 01.01. до 31.12.2025. године*

у 000 динара

Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	Стање на дан 31.12.2024. Претходна година	Планирано стање на дан 31.12.2025. Текућа година	01.01.2025.- 31.12.2025. године*		Процент реализације (реализација / план 2025*)
					План	Реализација	
1	2	3	4	5	6	7	8
	А. ПОСЛОВНИ ПРИХОДИ (1002 + 1005 + 1008 + 1009 - 1010 + 1011 + 1012)	1001	1,666,272	1,857,564	1,857,564	1,721,597	93%
60	I. ПРИХОДИ ОД ПРОДАЈЕ РОБЕ (1003 + 1004)	1002					
600, 602 и 604	1. Приходи од продаје робе на домаћем тржишту	1003					
601, 603 и 605	2. Приходи од продаје роба на иностраном тржишту	1004					
61	II. ПРИХОДИ ОД ПРОДАЈЕ ПРОИЗВОДА И УСЛУГА (1006 + 1007)	1005	1,195,771	1,342,263	1,342,263	1,359,326	101%
610, 612 и 614	1. Приходи од продаје производа и услуга на домаћем тржишту	1006	1,195,771	1,342,263	1,342,263	1,359,326	101%
611, 613 и 615	2. Приходи од продаје производа и услуга на иностраном тржишту	1007					
62	III. ПРИХОДИ ОД АКТИВИРАЊА УЧИНАКА И РОБЕ	1008					
630	IV. ПОВЕЋАЊЕ ВРЕДНОСТИ ЗАЛИХА НЕДОВРШЕНИХ И ГОТОВИХ ПРОИЗВОДА	1009					
631	V. СМАЊЕЊЕ ВРЕДНОСТИ ЗАЛИХА НЕДОВРШЕНИХ И ГОТОВИХ ПРОИЗВОДА	1010					
64 и 65	VI. ОСТАЛИ ПОСЛОВНИ ПРИХОДИ	1011	305,715	515,301	515,301	362,271	70%
сим 683, 685 и 686	VII. ПРИХОДИ ОД УСКЛАЂИВАЊА ВРЕДНОСТИ ИМОВИНЕ (ОСИМ ФИНАНСИЈСКЕ)	1012	164,786				
	Б. ПОСЛОВНИ РАСХОДИ (1014 + 1015 + 1016 + 1020 + 1021 + 1022 + 1023 + 1024)	1013	1,931,869	1,793,164	1,793,164	1,665,061	93%
50	I. НАБАВНА ВРЕДНОСТ ПРОДАТЕ РОБЕ	1014	1,137	1,118	1,118	1,145	102%
51	II. ТРОШКОВИ МАТЕРИЈАЛА, ГОРИВА И ЕНЕРГИЈЕ	1015	183,108	186,434	186,434	177,032	95%
52	III. ТРОШКОВИ ЗАРАДА, НАКНАДА ЗАРАДА И ОСТАЛИ ЛИЧНИ РАСХОДИ (1017 + 1018 + 1019)	1016	441,408	524,678	524,678	491,716	94%
520	1. Трошкови зарада и накнада зарада	1017	352,464	419,870	419,870	395,936	94%
521	2. Трошкови пореза и доприноса на зараде и накнаде зарада	1018	53,598	63,610	63,610	60,201	95%
52 осим 520 и 521	3. Остали лични расходи и накнаде	1019	35,346	41,198	41,198	35,579	86%
540	IV. ТРОШКОВИ АМОРТИЗАЦИЈЕ	1020	239,389	249,000	249,000	219,156	88%
58, осим 583, 585 и 586	V. РАСХОДИ ОД УСКЛАЂИВАЊА ВРЕДНОСТИ ИМОВИНЕ (ОСИМ ФИНАНСИЈСКЕ)	1021	18,252	62,850	62,850	53,862	86%
53	VI. ТРОШКОВИ ПРОИЗВОДНИХ УСЛУГА	1022	597,301	692,685	692,685	656,746	95%
54, осим 540	VII. ТРОШКОВИ РЕЗЕРВИСАЊА	1023	395,883	10,436	10,436	10,436	100%
55	VIII. НЕМАТЕРИЈАЛНИ ТРОШКОВИ	1024	55,391	65,963	65,963	54,968	83%
	В. ПОСЛОВНИ ДОБИТАК (1001 - 1013) ≥ 0	1025	0	64,400	64,400	56,536	88%
	Г. ПОСЛОВНИ ГУБИТАК (1013 - 1001) ≥ 0	1026	265,597	0	0	0	
	Д. ФИНАНСИЈСКИ ПРИХОДИ (1028 + 1029 + 1030 + 1031)	1027	24,027	21,591	21,591	22,309	103%
660 и 661	I. ФИНАНСИЈСКИ ПРИХОДИ ИЗ ОДНОСА СА МАТИЧНИМ, ЗАВИСНИМ И ОСТАЛИМ ПОВЕЗАНИМ ЛИЦИМА	1028					
662	II. ПРИХОДИ ОД КАМАТА	1029	24,027	21,591	21,591	22,300	103%
663 и 664	III. ПОЗИТИВНЕ КУРСНЕ РАЗЛИКЕ И ПОЗИТИВНИ ЕФЕКТИ ВАЛУТНЕ КЛАУЗУЛЕ	1030				9	
665 и 669	IV. ОСТАЛИ ФИНАНСИЈСКИ ПРИХОДИ	1031					
	Ђ. ФИНАНСИЈСКИ РАСХОДИ (1033 + 1034 + 1035 + 1036)	1032	76,901	75,153	75,153	70,324	94%
560 и 561	I. ФИНАНСИЈСКИ РАСХОДИ ИЗ ОДНОСА СА МАТИЧНИМ, ЗАВИСНИМ И ОСТАЛИМ ПОВЕЗАНИМ ЛИЦИМА	1033					
562	II. РАСХОДИ КАМАТА	1034	76,895	75,148	75,148	70,324	94%
563 и 564	III. НЕГАТИВНЕ КУРСНЕ РАЗЛИКЕ И НЕГАТИВНИ ЕФЕКТИ ВАЛУТНЕ КЛАУЗУЛЕ	1035	6	5	5	0	0%
565 и 569	IV. ОСТАЛИ ФИНАНСИЈСКИ РАСХОДИ	1036					
	Е. ДОБИТАК ИЗ ФИНАНСИРАЊА (1027 - 1032) ≥ 0	1037	0	0	0	0	
	Ж. ГУБИТАК ИЗ ФИНАНСИРАЊА (1032 - 1027) ≥ 0	1038	52,874	53,562	53,562	48,015	90%
683, 685 и 686	З. ПРИХОДИ ОД УСКЛАЂИВАЊА ВРЕДНОСТИ ФИНАНСИЈСКЕ ИМОВИНЕ КОЈА СЕ ИСКАЗУЈЕ ПО ФЕР ВРЕДНОСТИ КРОЗ БИЛАНС УСПЕХА	1039	13,829	12,609	12,609	13,403	106%
583, 585 и 586	И. РАСХОДИ ОД УСКЛАЂИВАЊА ВРЕДНОСТИ ФИНАНСИЈСКЕ ИМОВИНЕ КОЈА СЕ ИСКАЗУЈЕ ПО ФЕР ВРЕДНОСТИ КРОЗ БИЛАНС УСПЕХА	1040	25,183	20,000	20,000	21,374	107%
67	Ј. ОСТАЛИ ПРИХОДИ	1041	4,503	2,971	2,971	3,727	125%
57	К. ОСТАЛИ РАСХОДИ	1042	1,971	4,455	4,455	3,809	85%
	Л. УКУПНИ ПРИХОДИ (1001 + 1027 + 1039 + 1041)	1043	1,708,631	1,894,735	1,894,735	1,761,036	93%
	Љ. УКУПНИ РАСХОДИ (1013 + 1032 + 1040 + 1042)	1044	2,035,924	1,892,772	1,892,772	1,760,568	93%

	М. ДОБИТАК ИЗ РЕДОВНОГ ПОСЛОВАЊА ПРЕ ОПОРЕЗИВАЊА (1043 - 1044) ≥ 0	1045	0	1,963	1,963	468	24%
	Н. ГУБИТАК ИЗ РЕДОВНОГ ПОСЛОВАЊА ПРЕ ОПОРЕЗИВАЊА (1044 - 1043) ≥ 0	1046	327,293	0	0	0	
69-59	Њ. ПОЗИТИВАН НЕТО ЕФЕКАТ НА РЕЗУЛТАТ ПО ОСНОВУ ДОБИТКА ПОСЛОВАЊА КОЈЕ СЕ ОБУСТАВЉА, ПРОМЕНА РАЧУНОВОДСТВЕНИХ ПОЛИТИКА И ИСПРАВКИ ГРЕШАКА ИЗ РАНИЈИХ ПЕРИОДА	1047				806	
59-69	О. НЕГАТИВАН НЕТО ЕФЕКАТ НА РЕЗУЛТАТ ПО ОСНОВУ ГУБИТКА ПОСЛОВАЊА КОЈЕ СЕ ОБУСТАВЉА, ПРОМЕНА РАЧУНОВОДСТВЕНИХ ПОЛИТИКА И ИСПРАВКИ ГРЕШАКА ИЗ РАНИЈИХ ПЕРИОДА	1048	1,432	695	695		0%
	П. ДОБИТАК ПРЕ ОПОРЕЗИВАЊА (1045 - 1046 + 1047 - 1048) ≥ 0	1049	0	1,268	1,268	1,274	100%
	Р. ГУБИТАК ПРЕ ОПОРЕЗИВАЊА (1046 - 1045 + 1048 - 1047) ≥ 0	1050	328,725	0	0	0	
	С. ПОРЕЗ НА ДОБИТАК						
721	І. ПОРЕСКИ РАСХОД ПЕРИОДА	1051	13,383	190	190	191	101%
722 дуг. салдо	ІІ. ОДЛОЖЕНИ ПОРЕСКИХ РАСХОДИ ПЕРИОДА	1052					
722 пот. салдо	ІІІ. ОДЛОЖЕНИ ПОРЕСКИ ПРИХОДИ ПЕРИОДА	1053	30,068				
723	Т. ИСПЛАЋЕНА ЛИЧНА ПРИМАЊА ПОСЛОДАВЦА	1054					
	Ћ. НЕТО ДОБИТАК (1049 - 1050 - 1051 - 1052 + 1053 - 1054) ≥ 0	1055	0	1,078	1,078	1,083	100%
	У. НЕТО ГУБИТАК (1050 - 1049 + 1051 + 1052 - 1053 + 1054) ≥ 0	1056	312,040	0	0	0	
	І. НЕТО ДОБИТАК КОЈИ ПРИПАДА УЧЕШЋИМА БЕЗ ПРАВА КОНТРОЛЕ	1057					
	ІІ. НЕТО ДОБИТАК КОЈИ ПРИПАДА МАТИЧНОМ ПРАВНОМ ЛИЦУ	1058					
	ІІІ. НЕТО ГУБИТАК КОЈИ ПРИПАДА УЧЕШЋИМА БЕЗ ПРАВА КОНТРОЛЕ	1059					
	ІV. НЕТО ГУБИТАК КОЈИ ПРИПАДА МАТИЧНОМ ПРАВНОМ ЛИЦУ	1060					
	V ЗАРАДА ПО АКЦИЈИ						
	1. Основна зарада по акцији	1061					
	2. Умањена (разводњена) зарада по акцији	1062					

* Последњи дан тромесечја за који се извештај саставља

Датум: 30.01.2026. год.

БИЛАНС СТАЊА на дан 31.12.2025. године*

у 000 динара

Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	Стање на дан 31.12.2024. Претходна година	Планирано стање на дан 31.12.2025. Текућа година	31.12.2025. године*		Процент реализације (реализација / план 2025*)
					План	Реализација	
1	2	3	4	5	6	7	8
	АКТИВА						
00	А. УПИСАНИ А НЕУПЛАЋЕНИ КАПИТАЛ	0001					
	Б. СТАЛНА ИМОВИНА (0003 + 0009 + 0017 + 0018 + 0028)	0002	7,351,860	7,427,915	7,427,915	7,394,782	100%
01	I. НЕМАТЕРИЈАЛНА ИМОВИНА (0004 + 0005 + 0006 + 0007 + 0008)	0003	15,661	27,778	27,778	14,584	53%
010	1. Улагања у развој	0004					
011, 012 и 014	2. Концесије, патенти, лиценце, робне и услужне марке, софтвер и остала нематеријална имовина	0005	15,661	14,030	14,030	14,584	104%
013	3. Гудвил	0006					
015 и 016	4. Нематеријална имовина узета у лизинг и нематеријална имовина у припреми	0007		13,748	13,748		0%
017	5. Аванси за нематеријалну имовину	0008					
02	II. НЕКРЕТНИНЕ, ПОСТРОЈЕЊА И ОПРЕМА (0010 + 0011 + 0012 + 0013 + 0014 + 0015 + 0016)	0009	7,336,199	7,400,137	7,400,137	7,380,198	100%
020, 021 и 022	1. Земљиште и грађевински објекти	0010	3,506,742	3,436,224	3,436,224	3,506,611	102%
023	2. Постројења и опрема	0011	576,325	519,911	519,911	523,981	101%
024	3. Инвестиционе некретнине	0012	2,705,139	2,706,285	2,706,285	2,683,453	99%
025 и 027	4. Некретнине, постројења и опрема узети у лизинг и некретнине, постројења и опрема у припреми	0013	270,519	465,480	465,480	118,152	25%
026 и 028	5. Остале некретнине, постројења и опрема и улагања на туђим некретностима, постројењима и опреми	0014	277,474	272,237	272,237	548,001	201%
029 (део)	6. Аванси за некретнине, постројења и опрему у земљи	0015					
029 (део)	7. Аванси за некретнине, постројења и опрему у иностранству	0016					
03	III. БИОЛОШКА СРЕДСТВА	0017					
04 и 05	IV. ДУГОРОЧНИ ФИНАНСИЈСКИ ПЛАСМАНИ И ДУГОРОЧНА ПОТРАЖИВАЊА (0019 + 0020 + 0021 + 0022 + 0023 + 0024 + 0025 + 0026 + 0027)	0018					
040 (део), 041 (део) и 042 (део)	1. Учешћа у капиталу правних лица (осим учешћа у капиталу која се вреднују методом учешћа)	0019					
040 (део), 041 (део), 042 (део)	2. Учешћа у капиталу која се вреднују методом учешћа	0020					
043, 050 (део) и 051 (део)	3. Дугорочни пласмани матичном, зависним и осталим повезаним лицима и дугорочна потраживања од тих лица у земљи	0021					
044, 050 (део), 051 (део)	4. Дугорочни пласмани матичном, зависним и осталим повезаним лицима и дугорочна потраживања од тих лица у иностранству	0022					
045 (део) и 053 (део)	5. Дугорочни пласмани (дати кредити и зајмови) у земљи	0023					
045 (део) и 053 (део)	6. Дугорочни пласмани (дати кредити и зајмови) у иностранству	0024					
046	7. Дугорочна финансијска улагања (хартije од вредности које се вреднују по амортизовану вредности)	0025					
047	8. Откупљене сопствене акције и откупљени сопствени удели	0026					
048, 052, 054, 055 и 056	9. Остали дугорочни финансијски пласмани и остала дугорочна потраживања	0027					
28 (део) осим 288	V. ДУГОРОЧНА АКТИВНА ВРЕМЕНСКА РАЗГРАНИЧЕЊА	0028					
288	В. ОДЛОЖЕНА ПОРЕСКА СРЕДСТВА	0029					
	Г. ОБРТНА ИМОВИНА (0031 + 0037 + 0038 + 0044 + 0048 + 0057 + 0058)	0030	462,181	554,061	554,061	427,740	77%
Класа I, осим групе рачуна 14	I. ЗАЛИХЕ (0032 + 0033 + 0034 + 0035 + 0036)	0031	19,402	21,000	21,000	18,344	87%
10	1. Материјал, резервни делови, алат и ситан инвентар	0032	17,572	18,000	18,000	16,485	92%
11 и 12	2. Недовршена производња и готови производи	0033					
13	3. Роба	0034					
150, 152 и 154	4. Плаћени аванси за залихе и услуге у земљи	0035	1,830	3,000	3,000	1,859	62%
151, 153 и 155	5. Плаћени аванси за залихе и услуге у иностранству	0036					
14	II. СТАЛНА ИМОВИНА КОЈА СЕ ДРЖИ ЗА ПРОДАЈУ И ПРЕСТАНАК ПОСЛОВАЊА	0037					
20	III. ПОТРАЖИВАЊА ПО ОСНОВУ ПРОДАЈЕ (0039 + 0040 + 0041 + 0042 + 0043)	0038	79,329	80,000	80,000	84,614	106%
204	1. Потраживања од купаца у земљи	0039	79,329	80,000	80,000	84,614	106%
205	2. Потраживања од купаца у иностранству	0040					
200 и 202	3. Потраживања од матичног, зависних и осталих повезаних лица у земљи	0041					
201 и 203	4. Потраживања од матичног, зависних и осталих повезаних лица у иностранству	0042					
206	5. Остала потраживања по основу продаје	0043					
21, 22 и 27	IV. ОСТАЛА КРАТКОРОЧНА ПОТРАЖИВАЊА (0045 + 0046 + 0047)	0044	14,041	8,000	8,000	22,048	276%
21, 22 осим 223 и 224, и 27	1. Остала потраживања	0045	7,881	8,000	8,000	9,972	125%
223	2. Потраживања за више плаћен порез на добитак	0046	6,160	0	0	12,076	
224	3. Потраживања по основу преплаћених осталих пореза и доприноса	0047					

23	V КРАТКОРОЧНИ ФИНАНСИЈСКИ ПЛАСМАНИ (0049 + 0050 + 0051 + 0052 + 0053 + 0054 + 0055 + 0056)	0048	200,000	200,000	200,000	200,000	100%
230	1 Краткорочни кредити и пласмани - матично и зависна правна лица	0049					
231	2 Краткорочни кредити и пласмани - остала повезана правна лица	0050					
232, 234 (део)	3 Краткорочни кредити, зајмови и пласмани у земљи	0051					
233, 234 (део)	4 Краткорочни кредити, зајмови и пласмани у иностранству	0052					
235	5 Хартије од вредности које се вреднују по амортизованој вредности	0053					
236 (део)	6 Финансијска средства која се вреднују по фер вредности кроз Биланс успеха	0054					
237	7 Откупљене сопствене акције и откупљени сопствени удели	0055					
236 (део), 238 и 239	8. Остали краткорочни финансијски пласмани	0056	200,000	200,000	200,000	200,000	100%
24	VI. ГОТОВИНА И ГОТОВИНСКИ ЕКВИВАЛЕНТИ	0057	148,694	244,261	244,261	102,219	42%
28 (део), осим 288	VII. КРАТКОРОЧНА АКТИВНА ВРЕМЕНСКА РАЗГРАНИЧЕЊА	0058	715	800	800	515	64%
	Д. УКУПНА АКТИВА = ПОСЛОВНА ИМОВИНА (0001 + 0002 + 0029 + 0030)	0059	7,814,041	7,981,976	7,981,976	7,822,522	98%
88	Ђ. ВАНБИЛАНСНА АКТИВА	0060	414,754	413,725	413,725	413,726	100%
	ПАСИВА						
	А. КАПИТАЛ (0402 + 0403 + 0404 + 0405 + 0406 - 0407 + 0408 + 0411 - 0412) ≥ 0	0401	5,333,250	5,337,748	5,337,748	5,324,737	100%
30, осим 306	I ОСНОВНИ КАПИТАЛ	0402	2,305,151	2,305,151	2,305,151	2,305,151	100%
31	II УПИСАНИ А НЕУПЛАЋЕНИ КАПИТАЛ	0403					
306	III ЕМИСИОНА ПРЕМИЈА	0404					
32	IV РЕЗЕРВЕ	0405	253,522	253,522	253,522	253,522	100%
330 и потражни салдо рачуна 331, 332, 333, 334, 335, 336 и 337	V ПОЗИТИВНЕ РЕВАЛОРИЗАЦИОНЕ РЕЗЕРВЕ И НЕРЕАЛИЗОВАНИ ДОБИЦИ ПО ОСНОВУ ФИНАНСИЈСКИХ СРЕДСТАВА И ДРУГИХ КОМПОНЕНТИ ОСТАЛОГ СВЕОБУХВАТНОГ РЕЗУЛТАТА	0406	2,580,702	2,582,702	2,582,702	2,567,037	99%
дуговни салдо рачуна 331, 332, 333, 334, 335, 336 и 337	VI НЕРЕАЛИЗОВАНИ ГУБИЦИ ПО ОСНОВУ ФИНАНСИЈСКИХ СРЕДСТАВА И ДРУГИХ КОМПОНЕНТИ ОСТАЛОГ СВЕОБУХВАТНОГ РЕЗУЛТАТА	0407	12,450	11,030	11,030	10,737	97%
34	VII. НЕРАСПОРЕЂЕНИ ДОБИТАК (0409 + 0410)	0408	874,154	875,232	875,232	877,593	100%
340	1. Нераспоређени добитак ранијих година	0409	874,154	874,154	874,154	876,510	100%
341	2. Нераспоређени добитак текуће године	0410		1,078	1,078	1,083	100%
	VIII. УЧЕШЋА БЕЗ ПРАВА КОНТРОЛЕ	0411					
35	IX. ГУБИТАК (0413 + 0414)	0412	667,829	667,829	667,829	667,829	100%
350	1. Губитак ранијих година	0413	355,789	667,829	667,829	667,829	100%
351	2. Губитак текуће године	0414	312,040				
	Б. ДУГОРОЧНА РЕЗЕРВИСАЊА И ДУГОРОЧНЕ ОБАВЕЗЕ (0416 + 0420 + 0428)	0415	1,700,283	1,701,821	1,701,821	1,703,947	100%
40	I. ДУГОРОЧНА РЕЗЕРВИСАЊА (0417+0418+0419)	0416	530,262	531,800	531,800	533,953	100%
404	1. Резервисања за накнаде и друге бенефиције запослених	0417	76,534	78,800	78,800	78,448	100%
400	2. Резервисања за трошкове у гарантног року	0418					
40, осим 400 и 404	3. Остала дугорочна резервисања	0419	453,728	453,000	453,000	455,505	101%
41	II. ДУГОРОЧНЕ ОБАВЕЗЕ (0421 + 0422 + 0423 + 0424 + 0425 + 0426 + 0427)	0420	1,170,021	1,170,021	1,170,021	1,169,994	100%
410	1. Обавезе које се могу конвертовати у капитал	0421					
411 (део) и 412 (део)	2. Дугорочни кредити и остале дугорочне обавезе према матичном, зависним и осталим повезаним лицима у земљи	0422					
411 (део) и 412 (део)	3. Дугорочни кредити и остале дугорочне обавезе према матичном, зависним и осталим повезаним лицима у иностранству	0423					
414 и 416 (део)	4. Дугорочни кредити, зајмови и обавезе по основу лизинга у земљи	0424	1,170,021	1,170,021	1,170,021	1,169,994	100%
415 и 416 (део)	5. Дугорочни кредити, зајмови и обавезе по основу лизинга у иностранству	0425					
413	6. Обавезе по емитованим хартијама од вредности	0426					
419	7. Остале дугорочне обавезе	0427					
49 (део), осим 498 и 495 (део)	III. ДУГОРОЧНА ПАСИВНА ВРЕМЕНСКА РАЗГРАНИЧЕЊА	0428					
498	V. ОДЛОЖЕНЕ ПОРЕСКЕ ОБАВЕЗЕ	0429	353,865	353,865	353,865	353,865	100%
495 (део)	Г. ДУГОРОЧНИ ОДЛОЖЕНИ ПРИХОДИ И ПРИМЉЕНЕ ДОНАЦИЈЕ	0430	264,207	384,207	384,207	236,053	61%
	Д. КРАТКОРОЧНА РЕЗЕРВИСАЊА И КРАТКОРОЧНЕ ОБАВЕЗЕ (0432 + 0433 + 0441 + 0442 + 0449 + 0453 + 0454)	0431	162,436	204,335	204,335	203,897	100%
467	I. КРАТКОРОЧНА РЕЗЕРВИСАЊА	0432					
42, осим 427	II. КРАТКОРОЧНЕ ФИНАНСИЈСКЕ ОБАВЕЗЕ (0434 + 0435 + 0436 + 0437 + 0438 + 0439 + 0440)	0433	24,359	16,500	16,500	23,902	145%
420 (део) и 421 (део)	1. Обавезе по основу кредита према матичном, зависним и осталим повезаним лицима у земљи	0434					
420 (део) и 421 (део)	2. Обавезе по основу кредита према матичном, зависним и осталим повезаним лицима у иностранству	0435					
422 (део), 424 (део), 425 (део), и 429 (део)	3. Обавезе по основу кредита и зајмова од лица која нису домаће банке	0436	24,359	16,500	16,500	23,902	145%
422 (део), 424 (део), 425 (део) и 429 (део)	4. Обавезе по основу кредита од домаћих банака	0437					
423, 424 (део), 425 (део) и 429 (део)	5. Кредити, зајмови и обавезе из иностранства	0438					

426	6. Обавезе по краткорочним хартијама од вредности	0439						
428	7. Обавезе по основу финансијских деривата	0440						
430	III. ПРИМЉЕНИ АВАНСИ, ДЕПОЗИТИ И КАУЦИЈЕ	0441	950	11,000	11,000	2,392	22%	
43, осим 430	IV. ОБАВЕЗЕ ИЗ ПОСЛОВАЊА (0443 + 0444 + 0445 + 0046 + 0447 + 0448)	0442	90,716	142,835	142,835	130,619	91%	
431 и 433	1. Обавезе према добављачима - матична, зависна правна лица и остала повезана лица у земљи	0443						
432 и 434	2. Обавезе према добављачима - матична, зависна правна лица и остала повезана лица у иностранству	0444						
435	3. Обавезе према добављачима у земљи	0445	90,716	142,835	142,835	130,619	91%	
436	4. Обавезе према добављачима у иностранству	0446						
439 (део)	5. Обавезе по меницама	0447						
439 (део)	6. Остале обавезе из пословања	0448						
44,45,46, осим 467, 47 и 48	V. ОСТАЛЕ КРАТКОРОЧНЕ ОБАВЕЗЕ (0450 + 0451 + 0452)	0449	29,109	34,000	34,000	29,208	86%	
44, 45 и 46 осим 467	1. Остале краткорочне обавезе	0450	19,928	20,000	20,000	21,616	108%	
47,48 осим 481	2. Обавезе по основу пореза на додату вредност и осталих јавних прихода	0451	9,181	14,000	14,000	7,592	54%	
481	3. Обавезе по основу пореза на добитак	0452						
427	VI. ОБАВЕЗЕ ПО ОСНОВУ СРЕДСТАВА НАМЕЊЕНИХ ПРОДАЈИ И СРЕДСТАВА ПОСЛОВАЊА КОЈЕ ЈЕ ОБУСТАВЉЕНО	0453						
49 (део) осим 498	VII. КРАТКОРОЧНА ПАСИВНА ВРЕМЕНСКА РАЗГРАНИЧЕЊА	0454	17,302			17,776		
	Б. ГУБИТАК ИЗНАД ВИСИНЕ КАПИТАЛА (0415 + 0429 + 0430 + 0431 - 0059) ≥ 0 = 0407 + 0412 - 0402 - 0403 - 0404 - 0405 - 0406 - 0408 - 0411) ≥ 0	0455						
	Е. УКУПНА ПАСИВА (0401 + 0415 + 0429 + 0430 + 0431 - 0455)	0456	7,814,041	7,981,976	7,981,976	7,822,499	98%	
89	Ж. ВАНБИЛАНСНА ПАСИВА	0457	414,754	413,725	413,725	413,726	100%	

* Последњи дан тромесечеја за који се извештај саставља

Датум: 30.01.2026. год.

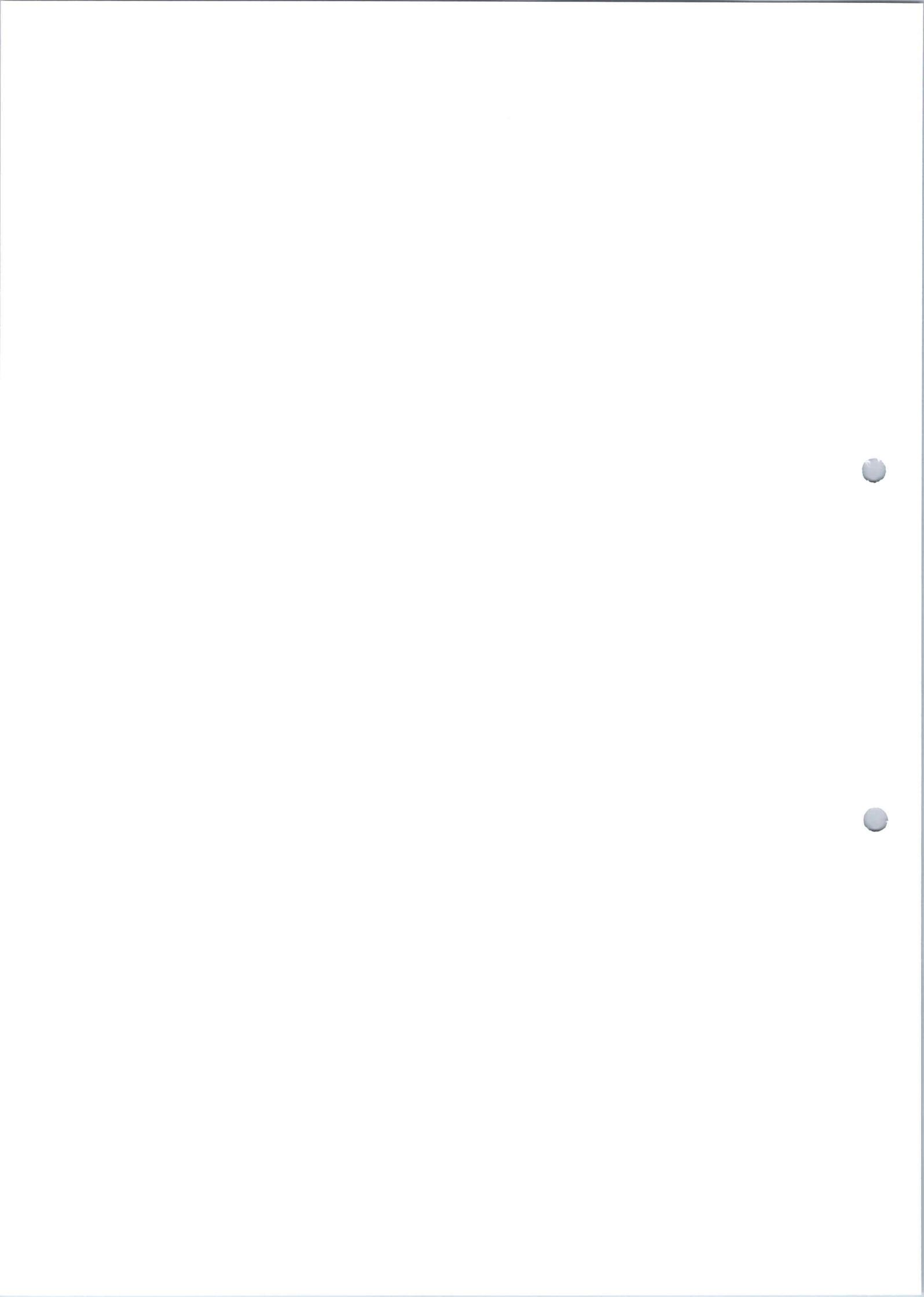
ИЗВЕШТАЈ О ТОКОВИМА ГОТОВИНЕ
у периоду од 01.01. до 31.12.2025. године*

у 000 динара

ПОЗИЦИЈА	АОП	Реализација 01.01-31.12.2024. Претходна година	План за 01.01.- 31.12.2025. Текућа година	01.01-31.12.2025. године*		Процент реализације (реализација / план 2025*)
				План	Реализација	
1	2	3	4	5	6	7
А. ТОКОВИ ГОТОВИНЕ ИЗ ПОСЛОВНИХ АКТИВНОСТИ						
I. Приливи готовине из пословних активности (1 до 4)						
1. Продаја и примљени аванси у земљи	3001	1,622,293	1,825,000	1,825,000	1,865,408	102%
2. Продаја и примљени аванси у иностранству	3002	1,616,796	1,801,700	1,801,700	1,849,514	103%
3. Примљене камате из пословних активности	3003					
4. Остали приливи из редовног пословања	3004	3,250	3,300	3,300	10,588	321%
	3005	2,247	20,000	20,000	5,306	27%
II. Одливи готовине из пословних активности (1 до 8)						
1. Исплате добављачима и дати аванси у земљи	3006	1,692,446	1,708,818	1,708,818	1,753,367	103%
2. Исплате добављачима и дати аванси у иностранству	3007	1,019,835	925,000	925,000	1,002,396	108%
3. Зараде, накнаде зарада и остали лични расходи	3008					
4. Плаћене камате у земљи	3009	453,731	524,678	524,678	493,061	94%
5. Плаћене камате у иностранству	3010	85,421	83,000	83,000	81,045	98%
6. Порез на добитак	3011					
7. Одливи по основу осталих јавних прихода	3012		6,140	6,140	6,140	100%
8. Остали одливи из пословних активности	3013	133,459	170,000	170,000	170,725	100%
	3014					
III. Нето прилив готовине из пословних активности (I - II)	3015	0	116,182	116,182	112,041	96%
IV. Нето одлив готовине из пословних активности (II - I)	3016	70,153	0	0	0	
Б. ТОКОВИ ГОТОВИНЕ ИЗ АКТИВНОСТИ ИНВЕСТИРАЊА						
I. Приливи готовине из активности инвестирања (1 до 5)						
1. Продаја акција и удела	3017	163,853	311,500	311,500	161,461	52%
2. Продаја нематеријалне имовине, некретнина, постројења, опреме и биолошких средстава	3018					
3. Остали финансијски пласмани	3019					
4. Примљене камате из активности инвестирања	3020	150,000	300,000	300,000	150,000	50%
5. Примљене дивиденде	3021	13,853	11,500	11,500	11,461	100%
	3022					
II. Одливи готовине из активности инвестирања (1 до 3)						
1. Куповина акција и удела	3023	241,309	330,115	330,115	316,907	96%
2. Куповина нематеријалне имовине, некретнина, постројења, опреме и биолошких средстава	3024					
3. Остали финансијски пласмани	3025	241,269	330,115	330,115	316,907	96%
III. Нето прилив готовине из активности инвестирања (I - II)	3026	40				
IV. Нето одлив готовине из активности инвестирања (II - I)	3027	0	0	0	0	
	3028	77,456	18,615	18,615	155,446	835%
В. ТОКОВИ ГОТОВИНЕ ИЗ АКТИВНОСТИ ФИНАНСИРАЊА						
I. Приливи готовине из активности финансирања (1 до 7)						
1. Увећање основног капитала	3029	195,230	4,500	4,500	4,091	91%
2. Дугорочни кредити у земљи	3030					
3. Дугорочни кредити у иностранству	3031	184,309				
4. Краткорочни кредити у земљи	3032					
5. Краткорочни кредити у иностранству	3033					
6. Остале дугорочне обавезе	3034					
7. Остале краткорочне обавезе	3035	10,921	4,500	4,500	4,091	91%
	3036					
II. Одливи готовине из активности финансирања (1 до 8)						
1. Откуп сопствених акција и удела	3037	15,583	6,500	6,500	7,161	110%
2. Дугорочни кредити у земљи	3038					
3. Дугорочни кредити у иностранству	3039	9,449				
4. Краткорочни кредити у земљи	3040					
5. Краткорочни кредити у иностранству	3041					
6. Остале обавезе	3042					
7. Финансијски лизинг	3043	5,300	6,500	6,500	7,161	110%
8. Исплаћене дивиденде	3044					
	3045	834				
III. Нето прилив готовине из активности финансирања (I - II)	3046	179,647	0	0	0	
IV. Нето одлив готовине из активности финансирања (II - I)	3047	0	2,000	2,000	3,070	154%
Г. СВЕГА ПРИЛИВ ГОТОВИНЕ (3001 + 3017 + 3029)	3048	1,981,376	2,141,000	2,141,000	2,030,960	95%
Д. СВЕГА ОДЛИВ ГОТОВИНЕ (3006 + 3023 + 3037)	3049	1,949,338	2,045,433	2,045,433	2,077,435	102%
Ђ. НЕТО ПРИЛИВ ГОТОВИНЕ (3048 - 3049) ≥ 0	3050	32,038	95,567	95,567		0%
Е. НЕТО ОДЛИВ ГОТОВИНЕ (3049 - 3048) ≥ 0	3051				46,475	
Ж. ГОТОВИНА НА ПОЧЕТКУ ОБРАЧУНСКОГ ПЕРИОДА	3052	116,656	148,694	148,694	148,694	100%
З. ПОЗИТИВНЕ КУРСНЕ РАЗЛИКЕ ПО ОСНОВУ ПРЕРАЧУНА ГОТОВИНЕ	3053					
И. НЕГАТИВНЕ КУРСНЕ РАЗЛИКЕ ПО ОСНОВУ ПРЕРАЧУНА ГОТОВИНЕ	3054					
Ј. ГОТОВИНА НА КРАЈУ ОБРАЧУНСКОГ ПЕРИОДА (3050 - 3051 + 3052 + 3053 - 3054)	3055	148,694	244,261	244,261	102,219	42%

* Последњи дан тромесечја за који се извештај саставља

Датум: 30.01.2026. год.



Предузеће: ЈКП "Београдске пијаци" Београд
Матични број: 07034628

ТРОШКОВИ ЗАПОСЛЕНИХ

у динарима

Р. бр.	Трошкови запослених	Остварено 01.01-31.12.2024. Претходна година	План за 01.01-31.12.2025. Текућа година	01.01 - 31.12.2025		Индекс реализација / план 2025
				План	Реализација	
1.	Маса НЕТО зарада (зарада по одбитку припадајућих пореза и доприноса на терет запосленог)	250,803,563.04	298,831,130.53	298,831,130.53	281,578,969.48	94.23
2.	Маса БРУТО 1 зарада (зарада са припадајућим порезом и доприносима на терет запосленог)	352,252,195.28	419,706,644.00	419,706,644.00	395,476,080.73	94.23
3.	Маса БРУТО 2 зарада (зарада са припадајућим порезом и доприносима на терет послодавца)	405,817,602.48	483,292,201.00	483,292,201.00	455,607,837.25	94.27
4.	Број запослених по кадровској евиденцији - УКУПНО*	202	216	216	203	93.98
4.1.	- на неодређено време	201	215	215	202	93.95
4.2.	- на одређено време	1	1	1	1	100.00
5	Накнаде по уговору о делу	0.00	230,000.00	230,000.00	0.00	*
6	Број прималаца накнаде по уговору о делу	0	1	1	0	*
7	Накнаде по ауторским уговорима	0.00	100,000.00	100,000.00	0.00	*
8	Број прималаца накнаде по ауторским уговорима *	0	1	1	0	*
9	Накнаде по уговору о привременим и повременим пословима	14,549,516.08	20,964,997.05	20,964,997.05	18,824,020.20	89.79
10	Број прималаца накнаде по уговору о привременим и повременим пословима *	198	240	240	227	94.58
11	Накнаде физичким лицима по основу осталих уговора	0.00	0.00	0.00	0.00	*
12	Број прималаца накнаде по основу осталих уговора *	0	0	0	0	*
13	Накнаде члановима скупштине	0.00	0.00	0.00	0.00	*
14	Број чланова скупштине *	0.00	0.00	0.00	0.00	*
15	Накнаде члановима надзорног одбора	1,203,703.56	1,203,703.78	1,203,703.78	1,203,703.56	100.00
16	Број чланова надзорног одбора *	36	36	36	36	100.00
17	Накнаде члановима комисије за ревизију	0	0	0	0	
18	Број чланова комисије за ревизију *	0	0	0	0	
19	Превоз запослених на посао и са посла	4,785,000.00	0.00	0.00	0.00	#DIV/0!
20	Дневнице на службеном путу	14,610.00	285,166.47	285,166.47	143,533.23	50.33
21	Накнаде трошкова на службеном путу	7,036.56	203,980.00	203,980.00	8,700.00	4.27
22	Отпремнина за одлазак у пензију	1,259,495.61	763,742.08	763,742.08	828,753.01	108.51
23	Број прималаца	7	5	5	5	100.00
24	Јубиларне награде	1,443,071.74	2,500,000.00	2,500,000.00	2,498,603.64	99.94
25	Број прималаца	29	16	16	16	100.00
26	Смештај и исхрана на терену	0.00	0.00	0.00	0.00	*
27	Помоћ радницима и породици радника	11,003,797.88	12,300,669.25	12,300,669.25	10,388,093.25	84.45
28	Стипендије	0.00	0.00	0.00	0.00	*
29	Остале накнаде трошкова запосленима и осталим физичким лицима	1,283,577.57	1,441,365.66	1,441,365.66	1,519,254.90	105.40
30	Трошкови стручног усавршавања запослених	220,965.00	904,980.00	904,980.00	1,482,010.00	163.76

* број запослених последњег дана извештајног периода

** позиције од 5 до 29 које се исказују у новчаним јединицама приказати у бруто износу

Датум: 30.01.2026. год.

Предузеће: ЈКП "Београдске пијаци" Београд
Матични број: 07034628

ДИНАМИКА ЗАПОСЛЕНИХ

Р. бр.	Основ одлива / пријема кадрова	Број запослених на неодређено време		Број запослених на одређено време		Број ангажованих по основу уговора (рад ван радног односа)		
		Број жена	Број мушкараца	Број жена	Број мушкараца	Укупан број	Број жена	Број мушкараца
	Стање на дан 30.09.2025. године*	200		2		18		
	Одлив кадрова	2		3		4		
1.	пензија	1						
2.	споразумни раскид			1		3		
3.	истек уговора о раду на одређено време			2		1		
4.	истек уговора о ППП							
5.	отказ уговора о раду	1						
	Пријем	4		2		7		
1.	пријем					7		
2.	попуњавање упраж. радних места	4						
3.	Уговор о раду на одређено време			2				
4.								
...								
	Стање на дан 31.12.2025. године**	202	133	1	0	21	7	14

Напомена: У укупном броју радника се налазе три радника који су у статусу мировања.

*последњи дан претходног тромесећа

** последњи дан тромесећа за који се извештај доставља

Датум: 30.01.2026. год.

Предузеће: ЈКП "Београдске пијаце" Београд
Матични број: 07034628

Распон планираних и исплаћених зарада у периоду 01.01. до 31.12.2025*

у динарима

		План		Реализација	
		Бруто 1	Нето	Бруто 1	Нето
Запослени без пословодства	Најнижа појединачна зарада	121,775	88,522	118,015	85,619
	Највиша појединачна зарада	265,135	189,018	262,234	186,717
	Просечна зарада	193,455	138,770	190,124	136,168
Пословодство	Најнижа појединачна зарада	247,318	176,526	246,454	175,655
	Највиша појединачна зарада	392,872	278,246	389,666	276,046
	Просечна зарада	320,095	227,386	318,060	225,850

* последњи дан тромесечја за који се извештај саставља

Датум: 30.01.2026. год.

ПРИХОДИ ИЗ БУЏЕТА

у динарима

Намена средстава	Економска класификација	Буџет (РС, АП или ЈЛС)	План за 2025. годину			Износ неутрошених средстава из ранијих година
			01.01. до 31.03.	01.01. до 30.06.	01.01. до 30.09.	
Текућа субвенција			100,000,000.00	150,000,000.00	150,000,000.00	300,000,000.00
<i>Намена</i>						
<i>Намена</i>						
<i>Намена</i>						
<i>Намена</i>						
<i>Намена</i>						
УКУПНО:			100,000,000	150,000,000	150,000,000	300,000,000

*Напомена: За приходе из буџета је потребно навести намену коришћења средстава

у динарима

Приход из буџета	Економска класификација	Буџет (РС, АП или ЈЛС)	Реализација за период 01.01 - 30.09.2025. године*					Износ неутрошених средстава из ранијих година
			Планирано	Пренето из буџета	Реализовано (процена)	Неутрошено	5	
Текућа субвенција			1	2	3	4 (2-3)	5	
<i>Намена</i>			300,000,000.00	150,000,000.00	150,000,000.00	0.00		
<i>Намена</i>								
<i>Намена</i>								
<i>Намена</i>								
<i>Намена</i>								
УКУПНО:			0	0	0	0		

Напомена: За приходе из буџета је потребно навести намену коришћења средстава

* последњи дан тромесечја за који се извештај саставља

СРЕДСТВА ЗА ПОСЕБНЕ НАМЕНЕ

у динарима

Р. бр.	Позиција	План за	Реализација	План за	01.01. - 31.12.2025.		Индекс реализација / ребаланс 2025
		01.01-31.12.2024. Претходна година	01.01-31.12.2024. Претходна година	01.01-31.12.2025. Текућа година	План	Реализација	
1.	Спонзорство						
2.	Донације						
3.	Хуманитарне активности						
4.	Спортске активности						
5.	Репрезентација	1,257,854.68	900,670.28	1,384,090.00	1,384,090.00	780,180.00	56.37
6.	Реклама и пропаганда	10,181,302.55	9,224,231.76	5,691,259.51	5,691,259.51	4,172,625.25	73.32
7.	Остало (образовне намене)						
							-43.63
							-26.68

Редни број	Спонзорство			Донације			Хуманитарне активности		
	1	2	3	4	6	7	8	9	
	Прималац	Намена	Износ	Прималац	Износ	Прималац	Намена	Износ	
1	*	*	*	*	*	*	*	*	
2	*	*	*	*	*	*	*	*	
3	*	*	*	*	*	*	*	*	
4	*	*	*	*	*	*	*	*	
5	*	*	*	*	*	*	*	*	
6	*	*	*	*	*	*	*	*	
7	*	*	*	*	*	*	*	*	
8	*	*	*	*	*	*	*	*	
9	*	*	*	*	*	*	*	*	
10	*	*	*	*	*	*	*	*	

Предузеће: ЈКП "Београдске пијаце" Београд
Матични број: 07034628

РАСПОДЕЛА ОСТВАРЕНЕ ДОБИТИ / ПОКРИЋЕ ГУБИТКА

ОДЛУКЕ О РАСПОДЕЛИ ОСТВАРЕНЕ ДОБИТИ ИЛИ ПОКРИЋУ ГУБИТКА

Добитак / губитак из пословне године	Правни основ				Нето резултат		Расподела остварене добити / покриће губитка				
	Датум доношења одлуке	Број одлуке НО / Скупштине	Датум добијања сагласности оснивача	Број акта којим је добијена сагласности оснивача	Добитак / Губитак	Укупно остварена добит / губитак (у динарима)	Добит - за буџет		Преостала добит / начин покрића губитка		
							% добити	Износ (у динарима)	% добити	Износ (у динарима)	Опис
2019	21.9.2020	5936/2	28.9.2020.	3-447/20-С	Добитак	48,735,623.00	85%	41,425,279.55	15%	7,310,343.45	Покриће губитка из ранијих година
2020	30.6.2021.	4308/4	25.10.2021.	4-613/21-С	Добитак	1,009,158.60	85%	857,785.00	15%	151,373.60	Покриће губитка из ранијих година
2021	29.3.2022.	1933/4	25.10.2022.	4-716/22-С	Добитак	7,340,705.41	85%	6,239,599.60	15%	1,101,105.81	Покриће губитка из ранијих година
2022	30.03.2023.	1975-4/23	13.09.2023.	4-493/23-С	Добитак	22,783,434.33	85%	19,365,919.18	15%	3,417,515.15	Покриће губитка из ранијих година
2023	29.03.2024.	2276-4/24	28.11.2024	4-357/24-С	Добитак	980,908.15	85%	833,771.93	15%	147,136.22	Покриће губитка из ранијих година
2024	12.06.2025.	3648-5/25			Губитак	-312,040,068					

УПЛАТЕ У БУЏЕТ ПО ОСНОВУ ОДЛУКА О РАСПОДЕЛИ ДОБИТИ

Година уплате	Уплата по основу добити		Основ уплате	
	Износ	Датум уплате	Број одлуке	Опис*
2024	833,771.93	28.11.2024.	2276-4/24	85% нето добити из 2023. године
	833,771.93	= Укупно		
2023	19,365,919.18	24.11.2023	1975-4/23	85% нето добити из 2022. године
	19,365,919.18	= Укупно		
2022	6,239,599.60	23.11.2022	1933/4	85% нето добити из 2021. године
	6,239,599.60	= Укупно		
2021	857,784.81	29.11.2021.	4308/4	85% нето добити из 2020. године
	857,784.81	= Укупно		
2020	41,425,280.00	17.12.2020.	5936/2	85% нето добити из 2019. године
	41,425,280.00	= Укупно		

* Добит из претходне године, добит из ранијих година, расподела нераспоређене добити...

Датум: 30.01.2026. год.

ГОТОВИНСКИ ЕКВИВАЛЕНТИ И ГОТОВИНА

СТАЊЕ НА ДАН	АОП	Врста средстава (текући рачун, благајна, девизни рачун, акредитиви..)	Назив банке	Износ у оригиналној валути	Износ у динарима
1	2	3	4	5	6
31.12.2024. (претходна година)	068	текући рачун	Банка Интеса 160-6816-95	59,513,397.17	59,513,397.17
	068	текући рачун	Комерцијална банка 205-39344-08	1,737,841.64	1,737,841.64
	068	текући рачун (депозит)	Банка Интеса 160-312608-48	18,021,645.17	18,021,645.17
	068	текући рачун	Минист финанси. Упр. за трезор 840-147640-13	17,999,261.40	17,999,261.40
	068	текући рачун	Комерцијална банка 205-263753-58	66,590.63	66,590.63
	068	текући рачун	Банка Поштанска штедионица 200-2360740102754-66	46,330,175.67	46,330,175.67
	068	текући рачун	Српска банка 295-1250198-23	823,099.32	823,099.32
	068	текући рачун (девизни)	Комерцијална банка	4,207,802.48	4,207,802.48
	Укупно у динарима			148,699,813.48	148,699,813.48
31.03.2025.	068	текући рачун	Банка Интеса 160-6816-95	47,097,292.59	47,097,292.59
	068	текући рачун	Комерцијална банка 205-39344-08	3,275,146.56	3,275,146.56
	068	текући рачун (депозит)	Банка Интеса 160-312608-48	15,580,306.31	15,580,306.31
	068	текући рачун	Минист финанси. Упр. за трезор 840-147640-13	94,774,951.34	94,774,951.34
	068	текући рачун	Комерцијална банка 205-263753-58	66,590.63	66,590.63
	068	текући рачун	Банка Поштанска штедионица 200-2360740102754-66	9,652,091.28	9,652,091.28
	068	текући рачун	Српска банка 295-1250198-23	820,549.32	820,549.32
	068	текући рачун (девизни)	Комерцијална банка	4,207,802.48	4,207,802.48
	Укупно у динарима			175,474,730.51	175,474,730.51
30.06.2025.	068	текући рачун	Банка Интеса 160-6816-95	67,580,886.69	67,580,886.69
	068	текући рачун	Комерцијална банка 205-39344-08	1,505,454.64	1,505,454.64
	068	текући рачун (депозит)	Банка Интеса 160-312608-48	16,294,237.23	16,294,237.23
	068	текући рачун	Минист финанси. Упр. за трезор 840-147640-13	18,946,373.37	18,946,373.37
	068	текући рачун	Комерцијална банка 205-263753-58	66,590.63	66,590.63
	068	текући рачун	Банка Поштанска штедионица 200-2360740102754-66	15,802,838.89	15,802,838.89
	068	текући рачун	Српска банка 295-1250198-23	818,349.32	818,349.32
	068	текући рачун (девизни)	Комерцијална банка	3,924,545.38	3,924,545.38
	Укупно у динарима			124,939,276.15	124,939,276.15
30.09.2025.	068	текући рачун	Банка Интеса 160-6816-95	79,582,886.58	79,582,886.58
	068	текући рачун	Комерцијална банка 205-39344-08	1,422,887.86	1,422,887.86
	068	текући рачун (депозит)	Банка Интеса 160-312608-48	18,145,737.64	18,145,737.64
	068	текући рачун	Минист финанси. Упр. за трезор 840-147640-13	17,998,117.80	17,998,117.80
	068	текући рачун	Комерцијална банка 205-263753-58	66,590.63	66,590.63
	068	текући рачун	Банка Поштанска штедионица 200-2360740102754-66	28,703,292.99	28,703,292.99
	068	текући рачун	Српска банка 295-1250198-23	816,149.32	816,149.32
	068	текући рачун (девизни)	Комерцијална банка	3,924,545.38	3,924,545.38
	Укупно у динарима			150,660,208.20	150,660,208.20
31.12.2025.	068	текући рачун	Банка Интеса 160-6816-95	67,634,900.89	67,634,900.89
	068	текући рачун	Комерцијална банка 205-39344-08	487,336.58	487,336.58
	068	текући рачун (депозит)	Банка Интеса 160-312608-48	17,965,872.81	17,965,872.81
	068	текући рачун	Минист финанси. Упр. за трезор 840-147640-13	24,051.80	24,051.80
	068	текући рачун	Комерцијална банка 205-263753-58	66,590.63	66,590.63
	068	текући рачун	Банка Поштанска штедионица 200-2360740102754-66	11,292,572.75	11,292,572.75
	068	текући рачун	Српска банка 295-1250198-23	813,949.32	813,949.32
	068	текући рачун (девизни)	Комерцијална банка	3,933,967.84	3,933,967.84
	Укупно у динарима			102,219,242.62	102,219,242.62





Редни број	Назив инвестиционог улагања	Текућа година - укупно		01.01.-31.03.2025		01.01.-30.06.2025		01.01.-30.09.2025		01.01.-31.12.2025	
		План	Реализација	План	Реализација	План	Реализација	План	Реализација	План	Реализација
17	Додатна опрема за видео надзор	500	80	0	0	0	0	0	0	500	80
18	Лифтови за пијачу ТЦ Нови Београд	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
19	Грађевински, занатски и други радови на пијачама и пијачним објектима	174,270	174,270	174,270	174,270	174,270	174,270	174,270	174,270	174,270	174,270
20	Пијачна и друга додатна опрема (тегте, боксови и др.)	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
21	Пијачна опрема - субвенција	18,000	17,974	0	0	0	0	0	0	18,000	17,974
22	Стручни надзор над радовима на пијачи ТЦ Нови Београд	540	540	540	540	540	540	540	540	540	540
23	Систем за гашење и дојаву пожара на пијачи Коњарник	4,975	4,975	0	0	4,975	4,975	4,975	4,975	4,975	4,975
24	Агрегати	2,940	2,940	2,940	2,940	2,940	2,940	2,940	2,940	2,940	2,940
25	Технички преглед објекта на пијачи ТЦ Нови Београд	980	980	980	980	980	980	980	980	980	980
26	Испорука и замена кабине лифта на пијачи Палилула	689	689	689	689	689	689	689	689	689	689
27	Монтажа светилке	3,494	3,494	3,494	3,494	3,494	3,494	3,494	3,494	3,494	3,494
28	Демонтажа керамике у магацину дирекције	2,657	2,657	2,657	2,657	2,657	2,657	2,657	2,657	2,657	2,657
29	GSM уређај за контролу рампе на паркингу дирекције	49	49	49	49	49	49	49	49	49	49
30	Измештање ПП централе на пијачи ОТЦ Миљаковац	897	897	897	897	897	897	897	897	897	897
31	Резервни делови за рампе	517	1,760	172	172	517	517	517	517	517	1,760
32	УПС уређај	989	989	989	989	989	989	989	989	989	989
33	Уређење дела платоа, просторија сугерена пијаче Смедеревски Ђерам и крова на магацину пијаче Коњарник	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
34	Испорука и уградња система за наплату простора за возила кулаца и заграда за пијачу Смедеревски Ђерам	7,000	0	0	0	0	0	0	0	7,000	0
35	Уређење јавних тоалета по пијачама	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
36	Испорука и постављање монтажних објеката по захтеву кулаца	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
37	Јарболи и заставе	480	0	0	0	0	0	0	0	480	0
38	Контејнери за метални отпад	990	990	0	0	0	0	0	0	990	990
39	Грађевински радови - реконструкција локала на пијачи С.Ђерам	8,933	8,933	0	0	8,933	8,933	8,933	8,933	8,933	8,933
40	Грађевински радови - смеђара на пијачи Блок 44	5,489	5,489	0	0	5,489	5,489	5,489	5,489	5,489	5,489
41	Додатно осветљење на пијачи Бањича	536	536	0	0	536	536	536	536	536	536
42	Уређење дела платоа на пијачи Смедеревски Ђерам и магацина магацинских просторија	78,000	63,504	0	0	0	0	0	0	78,000	63,504
43	Апарат за кафе	10	10	0	0	0	0	10	10	10	10
44	Одржавање и интервенције на објектима ЈКП Београдске пијаче - изваја довод крова на улази пијаче Душановач	1,355	1,355	0	0	0	0	1,355	1,355	1,355	1,355
45	Одржавање електроенергетских инсталација - спољна лед расвета на пијачи Звездана	1,491	1,491	0	0	0	0	1,491	1,491	1,491	1,491
46	Серверска опрема	750	748	0	0	0	0	0	0	750	748

Редни број	Назив инвестиционог улагања	Текућа година - укупно		01.01.-31.03.2025		01.01.-30.06.2025		01.01.-30.09.2025		01.01.-31.12.2025	
		План	Реализација	План	Реализација	План	Реализација	План	Реализација	План	Реализација
47	С. Ђерам паркинг - уградња граничника	0	985	0	0	0	0	0	0	0	985
48	С. Ђерам паркинг - обележавање хоризонталне сигнализације	0	428	0	0	0	0	0	0	0	428
49	Одржавање електроенергетских инсталација - електро водовна локална пилане С.Ђерам	0	467	0	0	0	0	0	0	0	467
50	Одржавање електроенергетских инсталација - спољна лед павезета на пијаци Милчаковић	0	446	0	0	0	0	0	0	0	446
51	Одржавање и интервенције на објектима ЈКП Београдске пијане" - санација објекта, постављање плочица, водоводна и канализациона мрежа на пијаци ТЦН. Београд	0	1,961	0	0	0	0	0	0	0	1,961
УКУПНО		348,594	316,906	193,941	193,941	222,213	222,213	226,759	226,759	348,594	316,906

Датум: 30.01.2026. год.

ПОТРАЖИВАЊА, ОБАВЕЗЕ И СУДСКИ СПОРОВИ

ПОТРАЖИВАЊА за 2025. годину*

у динарима

Потраживања (стање на последњи дан извештаја)	на дан 31.03.2025	на дан 30.06.2025.	на дан 30.09.2025.	на дан 31.12.2025.
до 3 месеца	81,419,407	83,854,564	88,729,650	81,502,545
од 3 месеца до 12 месеци	26,948,307	17,637,593	24,831,681	19,831,234
дуже од 12 месеци	135,922,151	144,033,495	146,371,203	148,418,009
УКУПНО:	244,289,865	245,525,652	259,932,534	249,751,788

* година за коју се извештај саставља

ОБАВЕЗЕ за 2025. годину*

у динарима

Неизмирене обавезе (стање на последњи дан извештаја)	на дан 31.03.2025	на дан 30.06.2025.	на дан 30.09.2025.	на дан 31.12.2025.
до 3 месеца	149,868,000	125,997,000	126,759,000	148,302,000
од 3 месеца до 12 месеци				
дуже од 12 месеци				
УКУПНО:	149,868,000	125,997,000	126,759,000	148,302,000

* година за коју се извештај саставља

СУДСКИ СПОРОВИ

у динарима

	Број спорова где је јавно предузеће страна која тужи	Укупна вредност спорова**	Број спорова где је јавно предузеће тужена страна	Укупна вредност спорова**
Укупан број спорова у 2025.*	32	25,331,182.34	47	516,234,724.30

* година за коју се извештај саставља

у динарима

Опис спора*	Укупна вредност спора**
<p>Тужилац: КОРОЛИЈА ЛАЗАР, ИЛИЋ ЂОРЂЕ, ИЛИЋ ПАВЛЕ, и РАСТОВИЋ ВЕМА, МИЛАКОВИЋ ВЕСНА и ДР. Тужба ради исплате накнаде за земљиште одузето Решењем Среске комисије за пољопривредни земљишни фонд број 81/53 од 17.09.1953. године, а које чине парцеле 2830/1,3,5,6,7,10,11,12,14,15,16 КО Нови Београд, 2833/1, 2846, 1731, 1732 КО Нови Београд 1, 2364/3, 2099,2100, 6685 КО Нови Београд за укупно одузету површину земљишта од 4.805м² и катарстарске парцеле број 2428,2094 и 2095 површине 2134м² и 740м² Груба процена за успех у овом спору је мала, јер се овај поступак сада води као поновни поступак по Решењу Вишег суда у Београду Гж 13576/15 од дана 18.11.2016. године којим је укинута Решење Трећег основног суда у Београду Р1-278/13 од 11.06.2015. године, а из разлога што је учињена битна повреда поступка у односу на ВИСИНУ НАКНАДЕ, а након тога је донето РЕШЕЊЕ Р1 247/16 од стране Трећег основног суда у Београду дана 15.04.2024.године којим се одређује накнада за одузето земљиште и обавезују крајњи корисници да исплате одређене износе све у једнаким тромесечним ратама у року од 10 година почев од оравноснажности одлуке, при чему треба имати у виду да је иста одлука у постуку преиспитивања тј. одлучивања пред Вишим судом у Београду по уложеној жалби од стране ЈКП Београдске пијаце и осталих учесника у поступку. Такође у другом поступку предлагача Растовић Веме предмет поступка је накнада за земљиште одузето по правноснажном решењу из 1953. године, с тим што је и тај поступак поновљени поступак по Решењу Врховног касационог суда РЕВ 663/15 којим је укинито Решење Вишегсуда у Београду Гж 1452/14 с тим што је овај поступак и даље у току пред Трећим основним судом у Београду под бројем Р1 119/17 и није донета нова мериторна одлука суда и у фази је прибављања нове процене надлежне Пореске управе.</p>	359,857,090
<p>Тужилац: ПРЕДУЗЕЋЕ JINPROS ДОО НОВИ БЕОГРАД Тужба ради исплате накнаде услед фактичке експропријације дела катастарске парцеле број 7249/1 КО Вождовац у површини од 1987м² Груба процена за успех у овом спору је неизвесна 50% на страни ЈКП БЕГРАДСКЕ ПИЈАЦЕ у овом тренутку имајући у виду РЕШЕЊЕ Апелационог суда у Београду Гж 2181/22 од 13.03.2024.године којим се укида ПРЕСУДА КОЈОМ ЈЕ ОДБИЈЕН ТУЖБЕНИ ЗАХТЕВ у потпуности од дана 09.02.2022. године и предмет ВРАЋА НА ПОНОВНО СУЂЕЊЕ, с тим што треба имати у виду да ће се након спроведеног новог поступка донети од стране првостепеног суда нова мериторна одлука и да ће током поновног поступка бити реалније дати прецизнији исход спора.</p>	85,540,350
<p>Тужилац: ATALIAN GLOBAL SERVICES MOPEX doo Пред Привредним судом у Београду, воде се парнични поступци по тужбама Мопех-а, против Београдских пијаца, а по различитим основама (два поступка за утврђење да су Уговор о пружању услуга одржавања хигијене у млечним халама и раскладним витринама број 2163 од 13.03.2015. године и Уговор о извршењу услуге одржавања пијачних платоа број 4488 од 08.06.2015. године раскинути и седам поступака ради дуга по испостављеним рачунима од стране Мопех-а за месеце јануар, фебруар, март и део априла 2017. године).Напомињемо да у тренутку израде овог Извештаја није донета ниједна првостепена пресуда, а да је у неколико поступака донето Решење којим се ПРЕКИДА поступак до даљњег све док нека од странака не обавести суд поднеском о постигнутом поравнању или образложи разлоге за наставак парничног поступка у случају да се не постигне договор мирним путем, с тим што су у неким поступцима заказана рочишта у циљу извођења доказа даље. неизван исход - 50%</p>	52,728,569

* Непходно је навести и описати спорове од значаја за предузеће (највећи, најкритичнији, спорови који могу утицати на пословање и резултате предузећа), основ спора, навести њихов статус (активни, решени спорови...) као и друге информације од значаја.

**Укупна вредност спора обухвата главни тужбени захтев и споредне тужбене захтеве

Датум: 30.01.2026. год.

