

Образац 12

ЈКП „Београдске пијаче“ Београд

**ИЗВЕШТАЈ О СТЕПЕНУ УСКЛАЂЕНОСТИ ПЛАНИРАНИХ И РЕАЛИЗОВАНИХ  
АКТИВНОСТИ ИЗ ПРОГРАМА ПОСЛОВАЊА**

За период од 01.01. до 30.09.2025.

Београд, октобар 2025. год.

## I ОСНОВНИ СТАТУСНИ ПОДАЦИ

<u>Пословно име:</u>	ЈКП „Београдске пијаче“ Београд
<u>Седиште:</u>	Београд, Живка Карабиберићева 3
<u>Претежна делатност:</u>	Изнајмљивање некретнина
<u>Матични број:</u>	07034628
<u>ПИБ:</u>	101721046
<u>Надлежно министарство:</u>	Секретаријат за комуналне и стамбене послове

### Делатност јавног комуналног предузећа

Предузеће обавља комуналну делатност управљања пијацама, која обухвата комунално опремање, одржавање и организацију делатности на затвореним и отвореним просторима, који су намењени за обављање промета пољопривредно прехранбених и других производа и то:

6820 – Изнајмљивање властитих или изнајмљених некретнина и управљање њима.

8110 – Услуге одржавања објеката.

8230 – Организовање састанака и сајмова

8299 – Остале услужне активности и подршке пословању

### Годишњи програм пословања

Програм пословања ЈКП „Београдске пијаче“ Београд за 2025. годину број 10290-4/24, од 16.12.2024. на који је Скупштина града Београда дала сагласност Решењем број: 023-639/24-С, од 25.12.2024. године.

Ребаланс програма пословања ЈКП „Београдске пијаче“ Београд за 2025. годину број 1106-2/25 од 24.02.2025. године на који је Скупштина града Београда дала сагласност Решењем број: 023-46/25-С-20, од 06.03.2025. године.

Ребаланс II програма пословања ЈКП „Београдске пијаче“ Београд за 2025. годину број 3648-8/25 од 12.06.2025. године, на који је Скупштина града Београда дала сагласност Решењем број: 023-434/25-С од 27.07.2025. године.

## II ОБРАЗЛОЖЕЊЕ ПОСЛОВАЊА

Предузеће обавља комуналну делатност управљања пијацама, која обухвата комунално опремање, одржавање и организацију делатности на затвореним и отвореним просторима, који су намењени за обављање промета пољопривредно-прехранбених и других производа.

Поред услуга које чине основну делатност Предузеће обавља и следеће делатности: услуге одржавања објеката, организовање састанака и сајмова (организацију привредних изложби и традиционалних манифестација пољопривредних производа, производа занатства и домаће радиности и других непрехрамбених производа, као и услуга у промету робе) и остале услужне активности и подршке пословању.

Предузеће се финансира из сопствених средстава, издавањем пијачних капацитета и пословног простора уз примену цена које одобрава Оснивач. Део прихода се остварује и од промотивних активности, организовањем низа манифестација (Београдски ноћни маркет, Ноћ укуса, Најјачи укуси Србија, пијачни каравани и др.).

### III ОБРАЗЛОЖЕЊЕ ОБРАЗАЦА

#### 1. БИЛАНС УСПЕХА

Остварени Пословни приходи у периоду 01.01 – 30.09.2025. године износе 1.287.690 хиљада динара и незнатно су већи у односу на планиране.

У оквиру њих, приходи од продаје производа и услуга износе 999.680 хиљада, а остали пословни приходи 288.010 хиљада динара.

Остварени Пословни расходи у периоду 01.01 – 30.09.2025. године износе 1.199.963 хиљаде динара и мањи су 6% у односу на планиране.

У структури пословних расхода су остварене уштеде на готово свим групама трошкова: трошкови набавне вредности продате робе су мањи за 5%, трошкови материјала, горива и енергије су мањи 12%, трошкови зарада, накнада зарада и остали лични расходи мањи су за 7%, (планирана динамика запошљавања за период 01.01-30.09. 2025. године није реализована), трошкови амортизације су на нивоу планираних, трошкови производних услуга су 5% мањи (трошкови транспортних услуга, услуга одржавања, трошкови закупнина, рекламе и пропаганде, трошкови осталих услуга) и нематеријални трошкови, који су 21% мањи у односу на планиране (највећи утицај: трошкови непроизводних услуга - услуга саветовања и других интелек. услуга правних лица, здравствених услуга, услуга за измене које се врше на постојећим програмима за рачунар нису реализовани планираном динамиком, трошкови репрезентације и остали нематеријални трошкови – трошкови огласа у штампи и другим медијима...)

Пословни добитак износи 87.727 хиљада динара.

Финансијски приходи износе 17.060 хиљада динара и већи су за 13% у односу на планиране (утицај прихода од затезних камата у земљи).

Финансијски расходи износе 52.076 хиљада динара и мањи су за 14% у односу на планиране (утицај расхода камата по финансијским кредитима у земљи).

Приходи од усклађивања вредности финансијске имовине која се исказује по фер вредности кроз биланс успеха износе 10.511 хиљада динара и већи су за 18% у односу на планиране (појачана наплата потраживања од купаца у земљи).

Расходи од усклађивања вредности финансијске имовине која се исказује по фер вредности кроз биланс успеха износе 6.086 хиљада динара и већи су 132,11% у односу на планиране (обезвређење потраживања од домаћих купаца).

Остали приходи износе 2.790 динара и већи су у односу на план за 43% (утицај прихода од укидања дугорочних резервисања и осталих ванредних прихода по разним основама).

Остали расходи износе 411 хиљада динара и мањи су за 36% у односу на планиране (мањи трошкови спорова, казни за привредне преступе и прекршаје није било...).

УКУПНИ ПРИХОДИ износе 1.318.051 хиљаду динара и на нивоу су планираних.

УКУПНИ РАСХОДИ износе 1.258.536 хиљада динара и мањи су 6% у односу на планиране.

Нето добитак износи 51.093 хиљада динара.

## **2. БИЛАНС СТАЊА**

Планиране инвестиције за износе ситуација и набавку опреме, реализоване према плану набавке, АОП 0002.

Остала потраживања увећана на име камате на кашњење при плаћању фактура закупаца. Камата је урађена на редовна потраживања, АОП 0045.

Претплата за више плаћен порез на добитак, садржи претплате из ранијих година, АОП 0046.

Ванбилансна евиденција – урађена евиденција искњижених објеката на Град, увећање у односу на план, АОП 0060.

Дугорочни кредит код Банке Поштанске штедионице и возила узета на лизинг, АОП 0424.

Обавезе по основу лизинга (део који доспева до годину дана) и депозита узетог од закупаца, на име средства обезбеђења наплате, АОП 0436.

Обавеза на име ПДВ-а, плаћена у наредном месецу за претходни месец, АОП 0450.

## **3. ИЗВЕШТАЈ О ТОКОВИМА ГОТОВИНЕ**

Наплаћене камате од закупаца, на име утужених потраживања, АОП 3004.

Плаћене камате у земљи, односе се на камате на добијен кредит код Банке Поштанске штедионице АОП 3010.

Порез на добитак, обавеза изведена на основу обрачуна пореза за 2024.годину и аконтација плаћања за 2025.годину АОП 3012.

Прилив од субвенције добијеног од Града 150.000 хиљада динара АОП 3020, на име покрића текућих трошкова пословања.

Остале дугорочне обавезе, прилив на име депозита од закупаца као средство обезбеђења наплате потраживања АОП 3035.

Део депозита, враћен закупцима, на име донетих меница на име покрића дуговања, АОП 3043.

#### **4. ТРОШКОВИ ЗАПОСЛЕНИХ**

Реализована маса НЕТО ЗАРАДА у периоду 01.01. – 30.09.2025. године износи 209.577.321,32 динара, БРУТО I ЗАРАДА износи 294.350.170,39,00 динара и БРУТО II ЗАРАДА износи 339.105.365,85 динара и мања је 5,22% у односу на планирану (планирана динамика запошљавања нових радника није реализована).

Број запослених по кадровској евиденцији – УКУПНО износи 200 радника и мања је у односу на план за 2025. годину за 7,41%.

Накнаде по уговору о привременим и повременим пословима су мање за 21,64%, а број ангажованих радника је на нивоу планираних.

Накнаде члановима и број чланова Надзорног одбора су на нивоу плана за 2025. годину.

Трошкови превоза запослених на посао и са посла и накнаде физичким лицима по основу осталих уговора у посматраном периоду нису реализовани.

Отпремнине за одлазак у пензију су 172,85% веће у односу на планиране док је број прималаца већи за 33,33% (ванредни одлазак у инвалидску пензију).

Јубиларне награде су 149,62% веће а број прималаца истих је на нивоу планираних (у посматраном периоду није урађено резервисање за 1 примаоца јубиларне награде за 30 година рада).

Трошкови за помоћ радницима и породици радника су 25,86% мањи од планираних.

Остале накнаде трошкова запосленима и осталим физичким лицима износе 451.365,66 динара и односе се на трошкове погребних услуга за запослене који се књиже на конто 520 и 521 а нису зараде).

Трошкови стручног усавршавања запослених у посматраном периоду нису реализовани планираном динамком и мањи су 54,12% у односу на планиране.

#### **5. ДИНАМИКА ЗАПОСЛЕНИХ**

Број запослених радника на дан 30.06.2025. године износио је 199 радника (197. на неодређено, и 2. на одређено). У периоду 01. – 30.09.2025. године дошло до одлива троје запослених на неодређено и пријема шест радника, тако да је број запослених на дан 30.09.2025.године 202. (од којих су три у статусу мировања).

#### **6. РАСПОН ПЛАНИРАНИХ И ИСПЛАЋЕНИХ ЗАРАДА**

Распон планираних и исплаћених зарада у периоду 01.01. - 30.09.2025. године је у складу са планираним.

#### **7. СУБВЕНЦИЈЕ И ОСТАЛИ ПРИХОДИ ИЗ БУЏЕТА**

Предузеће је у првом кварталу 2025. године је, од планираних 300.000.000,00 динара, добило субвенцију Оснивача за текуће трошкове у износу од 150.000.000,00 динара, која је у посматраном периоду и реализована.

#### **8. СРЕДСТВА ЗА ПОСЕБНЕ НАМЕНЕ**

Трошкови репрезентације мањи су за 96,05%, а трошкови рекламе и пропаганде мањи за 28,99% у односу на планиране за 2025. годину (уштеде су остварене на свим позицијама које се тичу репрезентације и рекламе и пропаганде).

## **9. КРЕДИТНА ЗАДУЖЕНОСТ**

У периоду 2023.-2024. године Предузеће се кредитно задужило у износу од 10 милиона евра за уређење пијаца (ОТЦ Миљаковац, Борча, ТЦ Нови Београд и Земун). Стање кредитне задужености на дан 31.12.2024 износи 10.000.000,00 евра, односно 1.162.290.291,00 динара. Плаћена камата за први квартал 2025. године износи 21.346.893,60 динара, за други квартал 2025, године износи 20.899.124,23 динара, док је камата за трећи квартал износи 19.546.611,62 динара.

## **10. ИЗВЕШТАЈ О ИНВЕСТИЦИЈАМА**

Инвестициона улагања у периоду 01.01.-30.09.2025. године износе 226.760.140,68 динара, од чега се 2.847.746,00 динара односи на нематеријална улагања, 198.406.887,42 динара на улагања у грађевинске радове и 25.505.507,26,00 динара на улагања у опрему.

Улагања у грађевинске радове се односе на радове на пијацама ТЦ Нови Београд (израда прилаза и излаза гараже, репарација степеништа и платформе, израда надстрешнице на утоварној рампи, ограда...) и ОТЦ Миљаковац - Београдски бувљак (надстрешнице испред локала и наплатне кућице на паркингу, осветљење на пијаци, громобран...), изградњу паркинга на пијаци Бањица, замену кабине лифта на пијаци Палилула, реконструкцију локала на пијаци Смедеревски Ђерам, израду смећаре на пијаци Блок 44, израду идејног пројекта за наткривање пијаце Земун, израду новог крова на пијаци Душановац и реконструкцију магацина у дирекцији.

Улагања у опрему се односе на набавку система за наплату паркирања за пијацу Бањица, система за орошавање на пијаци Блок 44, система за дојаву и гашење пожара на пијаци коњарник, набавку агрегата, GSM уређаја за контролу рампе путем мобилног телефона, измештање ПП централе на пијаци ОТЦ Миљаковац, компјутерске периферије и монофазног online УПС уређаја, Пос терминале, спољну ЛЕД расвету на пијаци Звездара, као и набавку спољних инфо табли са ЛЕД осветљењем за паркинге на пијацама.

## **11. ПОТРАЖИВАЊА, ОБАВЕЗЕ И СУДСКИ СПОРОВИ**

На дан 30.09.2025. године, потраживања до три месеца, износе 88.729.650,00 динара, од три до 12 месеци потраживања износе 24.831.681,00 динара, док потраживања дужа од 12 месеци износе 146.371.203,00 динара.

Неизмирене обавезе на дан 30.09.2025. године износе: - до три месеца – 126.759.000,00 динара.

На дан 30.09.2025. године, ЈКП „Београдске пијаце“ воде 78 спорова. Број спорова где је предузеће страна која тужи је 31, а укупна вредност тих спорова је 24.510.490,50 динара, док је Предузеће тужена страна у 47. спорова, чија укупна вредност износи 516.234.724,30 динара.

## **III ЗАКЉУЧНА РАЗМАТРАЊА И НАПОМЕНЕ**

У периоду 01.01.-30.09.2025. године, Предузеће је остварило нето добит од 51.093.481,95 динара.

Остварени УКУПНИ ПРИХОДИ износе 1.319.275.852,19 динара и 1% су већи од планираних.

Остварени УКУПНИ РАСХОДИ износе 1.259.165.873,43 динара и мањи су 6.53% у односу на план.

Предузеће је у посматраном периоду добило субвенцију Оснивача за текуће трошкове у износу од 150.000.000,00 динара, која је и реализована.

Инвестициона улагања у периоду 01.01.-30.09.2025. године износе 226.760.140,68 динара, од чега се 2.847.746,00 динара односи на нематеријална улагања, 198.406.887,42 динара на улагања у грађевинске радове и 25.505.507,26 динара на улагања у опрему.

Број:

Датум 30.10.2025.год.



A handwritten signature in blue ink, written over a horizontal line.

Потпис и печат

**БИЛАНС УСПЕХА**  
за период од 01.01. до 30.09.2025. године\*

у 000 динара

Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	Стање на дан 31.12.2024. Претходна година	Планирано стање на дан 31.12.2025. Текућа година	01.01.2025.- 30.09.2025. године*		Процент реализације (реализација / план 30.09.2025*)
					План	Реализација	
1	2	3	4	5	6	7	8
	<b>A. ПОСЛОВНИ ПРИХОДИ</b> (1002 + 1005 + 1008 + 1009 + 1010 + 1011 + 1012)	1001	1,666,272	1,850,624	1,279,304	1,287,690	101%
60	I ПРИХОДИ ОД ПРОДАЈЕ РОБЕ (1003 + 1004)	1002					
600, 602 и 604	1. Приходи од продаје робе на домаћем тржишту	1003					
601, 603 и 605	2. Приходи од продаје роба на иностраном тржишту	1004					
61	II ПРИХОДИ ОД ПРОДАЈЕ ПРОИЗВОДА И УСЛУГА (1006 + 1007)	1005	1,195,771	1,334,823	991,045	999,680	101%
610, 612 и 614	1. Приходи од продаје производа и услуга на домаћем тржишту	1006	1,195,771	1,334,823	991,045	999,680	101%
611, 613 и 615	2. Приходи од продаје производа и услуга на иностраном тржишту	1007					
62	III ПРИХОДИ ОД АКТИВИРАЊА УЧИНАКА И РОБЕ	1008					
630	IV. ПОВЕЋАЊЕ ВРЕДНОСТИ ЗАЛИХА НЕДОВРШЕНИХ И ГОТОВИХ ПРОИЗВОДА	1009					
631	V СМАЊЕЊЕ ВРЕДНОСТИ ЗАЛИХА НЕДОВРШЕНИХ И ГОТОВИХ ПРОИЗВОДА	1010					
64 и 65	VI ОСТАЛИ ПОСЛОВНИ ПРИХОДИ	1011	305,715	515,801	288,259	288,010	100%
683, 685 и 686	VII ПРИХОДИ ОД УСКЛАЂИВАЊА ВРЕДНОСТИ ИМОВИНЕ (ОСИМ ФИНАНСИЈСКЕ)	1012	164,786				
	<b>B. ПОСЛОВНИ РАСХОДИ</b> (1014 + 1015 + 1016 + 1020 + 1021 + 1022 + 1023 + 1024)	1013	1,931,869	1,773,152	1,281,665	1,199,963	94%
50	I НАБАВНА ВРЕДНОСТ ПРОДАТЕ РОБЕ	1014	1,137	1,168	856	817	95%
51	II ТРОШКОВИ МАТЕРИЈАЛА, ГОРИВА И ЕНЕРГИЈЕ	1015	183,108	205,044	150,318	132,404	88%
52	III ТРОШКОВИ ЗАРАДА, НАКНАДА ЗАРАДА И ОСТАЛИ ЛИЧНИ РАСХОДИ (1017 + 1018 + 1019)	1016	441,408	541,608	383,330	357,537	93%
520	1. Трошкови зарада и накнада зарада	1017	352,464	419,707	310,713	294,742	95%
521	2. Трошкови пореза и доприноса на зараде и накнаде зарада	1018	53,598	63,585	47,073	44,815	95%
52 осим 520 и 521	3. Остали лични расходи и накнаде	1019	35,346	58,316	25,544	17,980	70%
540	IV ТРОШКОВИ АМОРТИЗАЦИЈЕ	1020	239,389	249,000	186,750	186,750	100%
58, осим 583, 585 и 586	V РАСХОДИ ОД УСКЛАЂИВАЊА ВРЕДНОСТИ ИМОВИНЕ (ОСИМ ФИНАНСИЈСКЕ)	1021	18,252				
53	VI ТРОШКОВИ ПРОИЗВОДНИХ УСЛУГА	1022	597,301	694,675	507,780	480,924	95%
54, осим 540	VII ТРОШКОВИ РЕЗЕРВИСАЊА	1023	395,883	10,436			
55	VIII НЕМАТЕРИЈАЛНИ ТРОШКОВИ	1024	55,391	71,221	52,631	41,531	79%
	<b>B. ПОСЛОВНИ ДОБИТАК</b> (1001 - 1013) ≥ 0	1025	0	77,472	0	87,727	
	<b>Г. ПОСЛОВНИ ГУБИТАК</b> (1013 - 1001) ≥ 0	1026	265,597	0	2,361	0	0%
	<b>Д. ФИНАНСИЈСКИ ПРИХОДИ</b> (1028 + 1029 + 1030 + 1031)	1027	24,027	17,979	15,142	17,060	113%
660 и 661	I ФИНАНСИЈСКИ ПРИХОДИ ИЗ ОДНОСА СА МАТИЧНИМ, ЗАВИСНИМ И ОСТАЛИМ ПОВЕЗАНИМ ЛИЦИМА	1028					
662	II ПРИХОДИ ОД КАМАТА	1029	24,027	17,979	15,142	17,060	113%
663 и 664	III ПОЗИТИВНЕ КУРСНЕ РАЗЛИКЕ И ПОЗИТИВНИ ЕФЕКТИ ВАЛУТНЕ КЛАУЗУЛЕ	1030					
665 и 669	IV ОСТАЛИ ФИНАНСИЈСКИ ПРИХОДИ	1031					
	<b>Ђ. ФИНАНСИЈСКИ РАСХОДИ</b> (1033 + 1034 + 1035 + 1036)	1032	76,901	83,874	60,875	52,076	86%
560 и 561	I ФИНАНСИЈСКИ РАСХОДИ ИЗ ОДНОСА СА МАТИЧНИМ, ЗАВИСНИМ И ОСТАЛИМ ПОВЕЗАНИМ ЛИЦИМА	1033					
562	II РАСХОДИ КАМАТА	1034	76,895	83,872	60,875	52,076	86%
563 и 564	III НЕГАТИВНЕ КУРСНЕ РАЗЛИКЕ И НЕГАТИВНИ ЕФЕКТИ ВАЛУТНЕ КЛАУЗУЛЕ	1035	6	2			
565 и 569	IV ОСТАЛИ ФИНАНСИЈСКИ РАСХОДИ	1036					
	<b>Е. ДОБИТАК ИЗ ФИНАНСИРАЊА</b> (1027 - 1032) ≥ 0	1037	0	0	0	0	
	<b>Ж. ГУБИТАК ИЗ ФИНАНСИРАЊА</b> (1032 - 1027) ≥ 0	1038	52,874	65,895	45,733	35,016	77%
683, 685 и 686	З. ПРИХОДИ ОД УСКЛАЂИВАЊА ВРЕДНОСТИ ФИНАНСИЈСКЕ ИМОВИНЕ КОЈА СЕ ИСКАЗУЈЕ ПО ФЕР ВРЕДНОСТИ КРОЗ БИЛАНС УСПЕХА	1039	13,829	11,000	8,890	10,511	118%
583, 585 и 586	И. РАСХОДИ ОД УСКЛАЂИВАЊА ВРЕДНОСТИ ФИНАНСИЈСКЕ ИМОВИНЕ КОЈА СЕ ИСКАЗУЈЕ ПО ФЕР ВРЕДНОСТИ КРОЗ БИЛАНС УСПЕХА	1040	25,183	20,000	2,622	6,086	232%
67	<b>Ј. ОСТАЛИ ПРИХОДИ</b>	1041	4,503	2,577	1,952	2,790	143%
57	<b>К. ОСТАЛИ РАСХОДИ</b>	1042	1,971	2,853	646	411	64%
	<b>Л. УКУПНИ ПРИХОДИ</b> (1001 + 1027 + 1039 + 1041)	1043	1,708,631	1,882,180	1,305,288	1,318,051	101%
	<b>Љ. УКУПНИ РАСХОДИ</b> (1013 + 1032 + 1040 + 1042)	1044	2,035,924	1,879,879	1,345,808	1,258,536	94%

	М. ДОБИТАК ИЗ РЕДОВНОГ ПОСЛОВАЊА ПРЕ ОПОРЕЗИВАЊА (1043 - 1044) ≥ 0	1045	0	2,301	0	59,515	
	Н. ГУБИТАК ИЗ РЕДОВНОГ ПОСЛОВАЊА ПРЕ ОПОРЕЗИВАЊА (1044 - 1043) ≥ 0	1046	327,293	0	40,520	0	0%
69-59	Ь. ПОЗИТИВАН НЕТО ЕФЕКАТ НА РЕЗУЛТАТ ПО ОСНОВУ ДОБИТКА ПОСЛОВАЊА КОЈЕ СЕ ОБУСТАВЉА, ПРОМЕНА РАЧУНОВОДСТВЕНИХ ПОЛИТИКА И ИСПРАВКИ ГРЕШАКА ИЗ РАНИЈИХ ПЕРИОДА	1047		0		595	
59- 69	О. НЕГАТИВАН НЕТО ЕФЕКАТ НА РЕЗУЛТАТ ПО ОСНОВУ ГУБИТКА ПОСЛОВАЊА КОЈЕ СЕ ОБУСТАВЉА, ПРОМЕНА РАЧУНОВОДСТВЕНИХ ПОЛИТИКА И ИСПРАВКИ ГРЕШАКА ИЗ РАНИЈИХ ПЕРИОДА	1048	1,432	1,122	532		0%
	П. ДОБИТАК ПРЕ ОПОРЕЗИВАЊА (1045 - 1046 + 1047 - 1048) ≥ 0	1049	0	1,179	0	60,110	
	Р. ГУБИТАК ПРЕ ОПОРЕЗИВАЊА (1046 - 1045 + 1048 - 1047) ≥ 0	1050	328,725	0	41,052	0	0%
	С. ПОРЕЗ НА ДОБИТАК						
721	І. ПОРЕСКИ РАСХОД ПЕРИОДА	1051	13,383	177		9,017	
722 дуг. салдо	ІІ. ОДЛОЖЕНИ ПОРЕСКИХ РАСХОДИ ПЕРИОДА	1052					
722 пот. салдо	ІІІ. ОДЛОЖЕНИ ПОРЕСКИ ПРИХОДИ ПЕРИОДА	1053	30,068				
723	Т. ИСПЛАЋЕНА ЛИЧНА ПРИМАЊА ПОСЛОДАВЦА	1054					
	Ћ. НЕТО ДОБИТАК (1049 - 1050 - 1051 - 1052 + 1053 - 1054) ≥ 0	1055	0	1,002	0	51,093	
	У. НЕТО ГУБИТАК (1050 - 1049 + 1051 + 1052 - 1053 + 1054) ≥ 0	1056	312,040	0	41,052	0	0%
	І. НЕТО ДОБИТАК КОЈИ ПРИПАДА УЧЕШЋИМА БЕЗ ПРАВА КОНТРОЛЕ	1057					
	ІІ. НЕТО ДОБИТАК КОЈИ ПРИПАДА МАТИЧНОМ ПРАВНОМ ЛИЦУ	1058					
	ІІІ. НЕТО ГУБИТАК КОЈИ ПРИПАДА УЧЕШЋИМА БЕЗ ПРАВА КОНТРОЛЕ	1059					
	ІV. НЕТО ГУБИТАК КОЈИ ПРИПАДА МАТИЧНОМ ПРАВНОМ ЛИЦУ	1060					
	V. ЗАРАДА ПО АКЦИЈИ						
	1. Основна зарада по акцији	1061					
	2. Умњена (разводњена) зарада по акцији	1062					

\* Последњи дан тромесечеја за који се извештај саставља

Датум: 30.10.2025. год.

БИЛАНС СТАЊА на дан 30.09.2025. године\*

у 000 динара

Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	Стање на дан 31.12.2024. Претходна година	Планирано стање на дан 31.12.2025. Текућа година	30.09.2025. године*		Процент реализације (реализација / план 30.09.2025*)
					План	Реализација	
1	2	3	4	5	6	7	8
	<b>АКТИВА</b>						
00	<b>А. УПИСАНИ А НЕУПЛАЋЕНИ КАПИТАЛ</b>	0001					
	<b>Б. СТАЛНА ИМОВИНА (0003 + 0009 + 0017 + 0018 + 0028)</b>	0002	<b>7,351,860</b>	<b>7,560,145</b>	<b>7,406,454</b>	<b>7,380,291</b>	100%
01	<b>I НЕМАТЕРИЈАЛНА ИМОВИНА (0004 + 0005 + 0006 + 0007 + 0008)</b>	0003	<b>15,661</b>	<b>28,600</b>	<b>26,589</b>	<b>17,286</b>	65%
010	1. Улагања у развој	0004					
011, 012 и 014	2. Концесије, патенти, лиценце, робне и услужне марке, софтвер и остала нематеријална имовина	0005	15,661	28,600	26,589	14,438	54%
013	3. Гудвил	0006					
015 и 016	4. Нематеријална имовина узета у лизинг и нематеријална имовина у припреми	0007				2,848	
017	5. Аванси за нематеријалну имовину	0008					
02	<b>II НЕКРЕТНИНЕ, ПОСТРОЈЕЊА И ОПРЕМА (0010 + 0011 + 0012 + 0013 + 0014 + 0015 + 0016)</b>	0009	<b>7,336,199</b>	<b>7,531,545</b>	<b>7,379,865</b>	<b>7,363,005</b>	100%
020, 021 и 022	1. Земљиште и грађевински објекти	0010	3,506,742	3,636,442	3,514,017	3,467,029	99%
023	2. Постројења и опрема	0011	576,325	536,955	504,800	529,534	105%
024	3. Инвестиционе некретнине	0012	2,705,139	2,705,139	2,705,139	2,695,685	100%
025 и 027	4. Некретнине, постројења и опрема узети у лизинг и некретнине, постројења и опрема у припреми	0013	270,519	384,270	384,986	397,211	103%
026 и 028	5. Остале некретнине, постројења и опрема и улагања на туђим некретностима, постројењима и опреми	0014	277,474	268,739	270,923	273,546	101%
029 (део)	6. Аванси за некретнине, постројења и опрему у земљи	0015					
029 (део)	7. Аванси за некретнине, постројења и опрему у иностранству	0016					
03	<b>III БИОЛОШКА СРЕДСТВА</b>	0017					
04 и 05	<b>IV ДУГОРОЧНИ ФИНАНСИЈСКИ ПЛАСМАНИ И ДУГОРОЧНА ПОТРАЖИВАЊА (0019 + 0020 + 0021 + 0022 + 0023 + 0024 + 0025 + 0026 + 0027)</b>	0018					
040 (део), 041 (део) и 042 (део)	1. Учешћа у капиталу правних лица (осим учешћа у капиталу која се вреднују методом учешћа)	0019					
040 (део), 041 (део), 042 (део)	2. Учешћа у капиталу која се вреднују методом учешћа	0020					
043, 050 (део) и 051 (део)	3. Дугорочни пласмани матичном, зависним и осталим повезаним лицима и дугорочна потраживања од тих лица у земљи	0021					
044, 050 (део), 051 (део)	4. Дугорочни пласмани матичном, зависним и осталим повезаним лицима и дугорочна потраживања од тих лица у иностранству	0022					
045 (део) и 053 (део)	5. Дугорочни пласмани (дати кредити и зајмови) у земљи	0023					
045 (део) и 053 (део)	6. Дугорочни пласмани (дати кредити и зајмови) у иностранству	0024					
046	7. Дугорочна финансијска улагања (хартије од вредности које се вреднују по амортизованом вредности)	0025					
047	8. Откупљене сопствене акције и откупљени сопствени удели	0026					
048, 052, 054, 055 и 056	9. Остали дугорочни финансијски пласмани и остала дугорочна потраживања	0027					
28 (део) осим 288	<b>V ДУГОРОЧНА АКТИВНА ВРЕМЕНСКА РАЗГРАНИЧЕЊА</b>	0028					
288	<b>В. ОДЛОЖЕНА ПОРЕСКА СРЕДСТВА</b>	0029					
	<b>Г. ОБРТНА ИМОВИНА (0031 + 0037 + 0038 + 0044 + 0048 + 0057 + 0058)</b>	0030	<b>462,181</b>	<b>370,576</b>	<b>344,736</b>	<b>497,068</b>	144%
Класа 1, осим групе рачуна 14	<b>I ЗАЛИХЕ (0032 + 0033 + 0034 + 0035 + 0036)</b>	0031	<b>19,402</b>	<b>21,000</b>	<b>19,000</b>	<b>19,297</b>	102%
10	1. Материјал, резервни делови, алат и ситан инвентар	0032	17,572	18,000	17,000	17,048	100%
11 и 12	2. Недовршена произвођа и готови производи	0033					
13	3. Роба	0034					
150, 152 и 154	4. Плаћени аванси за залихе и услуге у земљи	0035	1,830	3,000	2,000	2,249	112%
151, 153 и 155	5. Плаћени аванси за залихе и услуге у иностранству	0036					
14	<b>II СТАЛНА ИМОВИНА КОЈА СЕ ДРЖИ ЗА ПРОДАЈУ И ПРЕСТАНАК ПОСЛОВАЊА</b>	0037					
20	<b>III ПОТРАЖИВАЊА ПО ОСНОВУ ПРОДАЈЕ (0039 + 0040 + 0041 + 0042 + 0043)</b>	0038	<b>79,329</b>	<b>78,000</b>	<b>75,000</b>	<b>106,899</b>	143%
204	1. Потраживања од купца у земљи	0039	79,329	78,000	75,000	106,899	143%
205	2. Потраживања од купца у иностранству	0040					
200 и 202	3. Потраживања од матичног, зависних и осталих повезаних лица у земљи	0041					
201 и 203	4. Потраживања од матичног, зависних и осталих повезаних лица у иностранству	0042					
206	5. Остала потраживања по основу продаје	0043					
21, 22 и 27	<b>IV ОСТАЛА КРАТКОРОЧНА ПОТРАЖИВАЊА (0045 + 0046 + 0047)</b>	0044	<b>14,041</b>	<b>14,160</b>	<b>13,160</b>	<b>20,212</b>	154%
21, 22 осим 223 и 224, и 27	1. Остала потраживања	0045	7,881	8,000	7,000	11,290	161%
223	2. Потраживања за више плаћен порез на добитак	0046	6,160	6,160	6,160	8,922	145%
224	3. Потраживања по основу преплаћених осталих пореза и доприноса	0047					

23	V. КРАТКОРОЧНИ ФИНАНСИЈСКИ ПЛАСМАНИ (0049 + 0050 + 0051 + 0052 + 0053 + 0054 + 0055 + 0056)	0048	200,000	200,000	200,000	200,000	100%
230	1. Краткорочни кредити и пласмани - матично и зависна правна лица	0049					
231	2. Краткорочни кредити и пласмани - остала повезана правна лица	0050					
232, 234 (део)	3. Краткорочни кредити, зајмови и пласмани у земљи	0051					
233, 234 (део)	4. Краткорочни кредити, зајмови и пласмани у иностранству	0052					
235	5. Хартije од вредности које се вреднују по амортизованој вредности	0053					
236 (део)	6. Финансијска средства која се вреднују по фер вредности кроз Биланс успеха	0054					
237	7. Откупљене сопствене акције и откупљени сопствени удели	0055					
236 (део), 238 и 239	8. Остали краткорочни финансијски пласмани	0056	200,000	200,000	200,000	200,000	100%
24	VI. ГОТОВИНА И ГОТОВИНСКИ ЕКВИВАЛЕНТИ	0057	148,694	56,616	37,576	150,660	401%
28 (део), осим 288	VII. КРАТКОРОЧНА АКТИВНА ВРЕМЕНСКА РАЗГРАНИЧЕЊА	0058	715	800			
	D. УКУПНА АКТИВА = ПОСЛОВНА ИМОВИНА (0001 + 0002 + 0029 + 0030)	0059	7,814,041	7,930,721	7,751,190	7,877,359	102%
88	Ђ. ВАНБИЛАНСНА АКТИВА	0060	414,754	414,754	414,754	414,754	100%
	ПАСИВА						
	A. КАПИТАЛ (0402 + 0403 + 0404 + 0405 + 0406 - 0407 + 0408 + 0411 - 0412) ≥ 0	0401	5,333,250	5,333,379	5,292,648	5,385,763	102%
30, осим 306	I. ОСНОВНИ КАПИТАЛ	0402	2,305,151	2,305,151	2,305,151	2,305,151	100%
31	II. УПИСАНИ А НЕУПЛАЋЕНИ КАПИТАЛ	0403					
306	III. ЕМИСИОНА ПРЕМИЈА	0404					
32	IV. РЕЗЕРВЕ	0405	253,522	253,522	253,522	253,522	100%
330 и потражни саizzo рачуна 331, 332, 333, 334, 335, 336 и 337	V. ПОЗИТИВНЕ РЕВАЛОРИЗАЦИОНЕ РЕЗЕРВЕ И НЕРЕАЛИЗОВАНИ ДОБИЦИ ПО ОСНОВУ ФИНАНСИЈСКИХ СРЕДСТАВА И ДРУГИХ КОМПОНЕНТИ ОСТАЛОГ СВЕОБУХВАТНОГ РЕЗУЛТАТА	0406	2,580,702	2,579,702	2,580,702	2,580,702	100%
дуговни саizzo рачуна 331, 332, 333, 334, 335, 336 и 337	VI. НЕРЕАЛИЗОВАНИ ГУБИЦИ ПО ОСНОВУ ФИНАНСИЈСКИХ СРЕДСТАВА И ДРУГИХ КОМПОНЕНТИ ОСТАЛОГ СВЕОБУХВАТНОГ РЕЗУЛТАТА	0407	12,450	12,500	12,000	11,030	92%
34	VII. НЕРАСПОРЕЂЕНИ ДОБИТАК (0409 + 0410)	0408	874,154	875,333	874,154	925,247	106%
340	1. Нераспоређени добитак ранијих година	0409	874,154	874,154	874,154	874,154	100%
341	2. Нераспоређени добитак текуће године	0410		1,179		51,093	
	VIII. УЧЕШЋА БЕЗ ПРАВА КОНТРОЛЕ	0411					
35	IX. ГУБИТАК (0413 + 0414)	0412	667,829	667,829	708,881	667,829	94%
350	1. Губитак ранијих година	0413	355,789	667,829	667,829	667,829	100%
351	2. Губитак текуће године	0414	312,040		41,052		0%
	B. ДУГОРОЧНА РЕЗЕРВИСАЊА И ДУГОРОЧНЕ ОБАВЕЗЕ (0416 + 0420 + 0428)	0415	1,700,283	1,706,021	1,693,721	1,694,345	100%
40	I. ДУГОРОЧНА РЕЗЕРВИСАЊА (0417+0418+0419)	0416	530,262	536,000	523,700	524,324	100%
404	1. Резервисања за накнаде и друге бенефиције запослених	0417	76,534	91,000	72,700	70,819	97%
400	2. Резервисања за трошкове у гарантног року	0418					
40, осим 400 и 404	3. Остала дугогорочна резервисања	0419	453,728	445,000	451,000	453,505	101%
41	II. ДУГОРОЧНЕ ОБАВЕЗЕ (0421 + 0422 + 0423 + 0424 + 0425 + 0426 + 0427)	0420	1,170,021	1,170,021	1,170,021	1,170,021	100%
410	1. Обавезе које се могу конвертовати у капитал	0421					
411 (део) и 412 (део)	2. Дугогорочни кредити и остале дугогорочне обавезе према матичном, зависним и осталим повезаним лицима у земљи	0422					
411 (део) и 412 (део)	3. Дугогорочни кредити и остале дугогорочне обавезе према матичном, зависним и осталим повезаним лицима у иностранству	0423					
414 и 416 (део)	4. Дугогорочни кредити, зајмови и обавезе по основу лизинга у земљи	0424	1,170,021	1,170,021	1,170,021	1,170,021	100%
415 и 416 (део)	5. Дугогорочни кредити, зајмови и обавезе по основу лизинга у иностранству	0425					
413	6. Обавезе по емитованим хартијама од вредности	0426					
419	7. Остале дугогорочне обавезе	0427					
49 (део), осим 498 и 495 (део)	III. ДУГОРОЧНА ПАСИВНА ВРЕМЕНСКА РАЗГРАНИЧЕЊА	0428					
498	V. ОДЛОЖЕНЕ ПОРЕСКЕ ОБАВЕЗЕ	0429	353,865	353,865	353,865	353,865	100%
495 (део)	Г. ДУГОРОЧНИ ОДЛОЖЕНИ ПРИХОДИ И ПРИМЉЕНЕ ДОНАЦИЈЕ	0430	264,207	378,456	258,456	264,207	102%
	Д. КРАТКОРОЧНА РЕЗЕРВИСАЊА И КРАТКОРОЧНЕ ОБАВЕЗЕ (0432 + 0433 + 0441 + 0442 + 0449 + 0453 + 0454)	0431	162,436	159,000	152,500	179,179	117%
467	I. КРАТКОРОЧНА РЕЗЕРВИСАЊА	0432					
42, осим 427	II. КРАТКОРОЧНЕ ФИНАНСИЈСКЕ ОБАВЕЗЕ (0434 + 0435 + 0436 + 0437 + 0438 + 0439 + 0440)	0433	24,359	20,000	19,500	17,668	91%
420 (део) и 421 (део)	1. Обавезе по основу кредита према матичном, зависним и осталим повезаним лицима у земљи	0434					
420 (део) и 421 (део)	2. Обавезе по основу кредита према матичном, зависним и осталим повезаним лицима у иностранству	0435					
422 (део), 424 (део), 425 (део), и 429 (део)	3. Обавезе по основу кредита и зајмова од лица која нису домаће банке	0436	24,359	20,000	19,500	17,668	91%
422 (део), 424 (део), 425 (део) и 429 (део)	4. Обавезе по основу кредита од домаћих банака	0437					
423, 424 (део), 425 (део) и 429 (део)	5. Кредити, зајмови и обавезе из иностранства	0438					

426	6. Обавезе по краткорочним хартијама од вредности	0439					
428	7. Обавезе по основу финансијских деривата	0440					
430	III. ПРИМЉЕНИ АВАНСИ, ДЕПОЗИТИ И КАУЦИЈЕ	0441	950	11,000	5,000	1,628	33%
43, осим 430	IV. ОБАВЕЗЕ ИЗ ПОСЛОВАЊА (0443 + 0444 + 0445 + 0446 + 0447 + 0448)	0442	<b>90,716</b>	<b>100,000</b>	<b>100,000</b>	<b>126,759</b>	127%
431 и 433	1. Обавезе према добављачима - матична, зависна правна лица и остала повезана лица у земљи	0443					
432 и 434	2. Обавезе према добављачима - матична, зависна правна лица и остала повезана лица у иностранству	0444					
435	3. Обавезе према добављачима у земљи	0445	90,716	100,000	100,000	126,759	127%
436	4. Обавезе према добављачима у иностранству	0446					
439 (аоо)	5. Обавезе по менџама	0447					
439 (аоо)	6. Остале обавезе из пословања	0448					
44, 45, 46, осим 467, 47 и 48	V. ОСТАЛЕ КРАТКОРОЧНЕ ОБАВЕЗЕ (0450 + 0451 + 0452)	0449	<b>29,109</b>	<b>28,000</b>	<b>28,000</b>	<b>33,124</b>	118%
44, 45 и 46 осим 467	1. Остале краткорочне обавезе	0450	19,928	20,000	20,000	19,338	97%
47, 48 осим 481	2. Обавезе по основу пореза на додату вредност и осталих јавних пореза	0451	9,181	8,000	8,000	13,786	172%
481	3. Обавезе по основу пореза на добитак	0452					
427	VI. ОБАВЕЗЕ ПО ОСНОВУ СРЕДСТАВА НАМЕЊЕНИХ ПРОДАЈИ И СРЕДСТАВА ПОСЛОВАЊА КОЈЕ ЈЕ ОБУСТАВЉЕНО	0453					
49 (аоо) осим 498	VII. КРАТКОРОЧНА ПАСИВНА ВРЕМЕНСКА РАЗГРАНИЧЕЊА	0454	17,302				
	Б. ГУБИТАК ИЗНАД ВИСИНЕ КАПИТАЛА (0415 + 0429 + 0430 + 0431 - 0059) ≥ 0 = 0407 + 0412 - 0402 - 0403 - 0404 - 0405 - 0406 - 0408 - 0411) ≥ 0	0455					
	Е. УКУПНА ПАСИВА (0401 + 0415 + 0429 + 0430 + 0431 - 0455)	0456	7,814,041	7,930,721	7,751,190	7,877,359	102%
89	Ж. ВАНБИЛАНСНА ПАСИВА	0457	414,754	414,754	414,754	414,754	100%

\* Последњи дан тромесечја за који се извештај саставља

Датум: 30.10.2025. год.

ИЗВЕШТАЈ О ТОКОВИМА ГОТОВИНЕ  
у периоду од 01.01. до 30.09.2025. године\*

у 000 динара

ПОЗИЦИЈА	АОП	Реализација 01.01-31.12.2024. Претходна година	План за 01.01.- 31.12.2025. Текућа година	01.01-30.09.2025. године*		Процент реализације (реализација / план 30.09.2025*)
				План	Реализација	
1	2	3	4	5	6	7
<b>A. ТОКОВИ ГОТОВИНЕ ИЗ ПОСЛОВНИХ АКТИВНОСТИ</b>						
<b>I. Приливи готовине из пословних активности (1 до 4)</b>						
1. Продаја и примљени аванси у земљи	3001	1,622,293	1,633,300	1,224,925	1,371,823	112%
1. Продаја и примљени аванси у земљи	3002	1,616,796	1,625,000	1,218,700	1,353,540	111%
2. Продаја и примљени аванси у иностранству	3003					
3. Примљене камате из пословних активности	3004	3,250	3,300	2,475	1,084	44%
4. Остали приливи из редовног пословања	3005	2,247	5,000	3,750	17,199	459%
<b>II. Одливи готовине из пословних активности (1 до 8)</b>						
1. Исплате добављачима и дати аванси у земљи	3006	1,692,446	1,708,310	1,215,524	1,289,281	106%
1. Исплате добављачима и дати аванси у земљи	3007	1,019,835	965,830	701,318	737,234	105%
2. Исплате добављачима и дати аванси у иностранству	3008					
3. Зараде, накнаде зарада и остали лични расходи	3009	453,731	538,608	383,330	357,537	93%
4. Плаћене камате у земљи	3010	85,421	83,872	60,876	61,831	102%
5. Плаћене камате у иностранству	3011					
6. Порез на добитак	3012				2,794	
7. Одливи по основу осталих јавних прихода	3013	133,459	120,000	70,000	129,885	186%
8. Остали одливи из пословних активности	3014					
<b>III. Нето прилив готовине из пословних активности (I - II)</b>						
III. Нето прилив готовине из пословних активности (I - II)	3015	0	0	9,401	82,542	878%
<b>IV. Нето одлив готовине из пословних активности (II - I)</b>						
IV. Нето одлив готовине из пословних активности (II - I)	3016	70,153	75,010	0	0	
<b>Б. ТОКОВИ ГОТОВИНЕ ИЗ АКТИВНОСТИ ИНВЕСТИРАЊА</b>						
<b>I. Приливи готовине из активности инвестирања (1 до 5)</b>						
1. Продаја акција и удела	3017	163,853	314,680	161,010	158,348	98%
1. Продаја акција и удела	3018					
2. Продаја нематеријалне имовине, некретнина, постројења, опреме и биолошких средстава	3019					
3. Остали финансијски пласмани	3020	150,000	300,000	150,000	150,000	100%
4. Примљене камате из активности инвестирања	3021	13,853	14,680	11,010	8,348	76%
5. Примљене дивиденде	3022					
<b>II. Одливи готовине из активности инвестирања (1 до 3)</b>						
1. Куповина акција и удела	3023	241,309	329,748	279,329	237,094	85%
1. Куповина акција и удела	3024					
2. Куповина нематеријалне имовине, некретнина, постројења, опреме и биолошких средстава	3025	241,269	329,748	279,329	237,094	85%
3. Остали финансијски пласмани	3026	40				
<b>III. Нето прилив готовине из активности инвестирања (I - II)</b>						
III. Нето прилив готовине из активности инвестирања (I - II)	3027	0	0	0	0	
<b>IV. Нето одлив готовине из активности инвестирања (II - I)</b>						
IV. Нето одлив готовине из активности инвестирања (II - I)	3028	77,456	15,068	118,319	78,746	67%
<b>В. ТОКОВИ ГОТОВИНЕ ИЗ АКТИВНОСТИ ФИНАНСИРАЊА</b>						
<b>I. Приливи готовине из активности финансирања (1 до 7)</b>						
1. Увећање основног капитала	3029	195,230	4,500	3,000	3,774	126%
1. Увећање основног капитала	3030					
2. Дугорочни кредити у земљи	3031	184,309				
3. Дугорочни кредити у иностранству	3032					
4. Краткорочни кредити у земљи	3033					
5. Краткорочни кредити у иностранству	3034					
6. Остале дугорочне обавезе	3035	10,921	4,500	3,000	3,774	126%
7. Остале краткорочне обавезе	3036					
<b>II. Одливи готовине из активности финансирања (1 до 8)</b>						
1. Откуп сопствених акција и удела	3037	15,583	6,500	5,200	5,604	108%
1. Откуп сопствених акција и удела	3038					
2. Дугорочни кредити у земљи	3039	9,449				
3. Дугорочни кредити у иностранству	3040					
4. Краткорочни кредити у земљи	3041					
5. Краткорочни кредити у иностранству	3042					
6. Остале обавезе	3043	5,300	6,500	5,200	5,604	108%
7. Финансијски лизинг	3044					
8. Исплаћене дивиденде	3045	834				
<b>III. Нето прилив готовине из активности финансирања (I - II)</b>						
III. Нето прилив готовине из активности финансирања (I - II)	3046	179,647	0	0	0	
<b>IV. Нето одлив готовине из активности финансирања (II - I)</b>						
IV. Нето одлив готовине из активности финансирања (II - I)	3047	0	2,000	2,200	1,830	83%
<b>Г. СВЕГА ПРИЛИВ ГОТОВИНЕ (3001 + 3017 + 3029)</b>						
Г. СВЕГА ПРИЛИВ ГОТОВИНЕ (3001 + 3017 + 3029)	3048	1,981,376	1,952,480	1,388,935	1,533,945	110%
<b>Д. СВЕГА ОДЛИВ ГОТОВИНЕ (3006 + 3023 + 3037)</b>						
Д. СВЕГА ОДЛИВ ГОТОВИНЕ (3006 + 3023 + 3037)	3049	1,949,338	2,044,558	1,500,053	1,531,979	102%
<b>Б. НЕТО ПРИЛИВ ГОТОВИНЕ (3048 - 3049) ≥ 0</b>						
Б. НЕТО ПРИЛИВ ГОТОВИНЕ (3048 - 3049) ≥ 0	3050	32,038			1,966	
<b>Е. НЕТО ОДЛИВ ГОТОВИНЕ (3049 - 3048) ≥ 0</b>						
Е. НЕТО ОДЛИВ ГОТОВИНЕ (3049 - 3048) ≥ 0	3051		92,078	111,118		0%
<b>Ж. ГОТОВИНА НА ПОЧЕТКУ ОБРАЧУНСКОГ ПЕРИОДА</b>						
Ж. ГОТОВИНА НА ПОЧЕТКУ ОБРАЧУНСКОГ ПЕРИОДА	3052	116,656	148,694	148,694	148,694	100%
<b>З. ПОЗИТИВНЕ КУРСНЕ РАЗЛИКЕ ПО ОСНОВУ ПРЕРАЧУНА ГОТОВИНЕ</b>						
З. ПОЗИТИВНЕ КУРСНЕ РАЗЛИКЕ ПО ОСНОВУ ПРЕРАЧУНА ГОТОВИНЕ	3053					
<b>И. НЕГАТИВНЕ КУРСНЕ РАЗЛИКЕ ПО ОСНОВУ ПРЕРАЧУНА ГОТОВИНЕ</b>						
И. НЕГАТИВНЕ КУРСНЕ РАЗЛИКЕ ПО ОСНОВУ ПРЕРАЧУНА ГОТОВИНЕ	3054					
<b>Ј. ГОТОВИНА НА КРАЈУ ОБРАЧУНСКОГ ПЕРИОДА (3050 - 3051 + 3052 + 3053 - 3054)</b>						
Ј. ГОТОВИНА НА КРАЈУ ОБРАЧУНСКОГ ПЕРИОДА (3050 - 3051 + 3052 + 3053 - 3054)	3055	148,694	56,616	37,576	150,660	401%

\* Последњи дан тромесечја за који се извештај саставља

Датум: 30.10.2025 год.

ТРОШКОВИ ЗАПОСЛЕНИХ

у динарима

Р. бр.	Трошкови запослених	Остварено 01.01-31.12.2024. Претходна година	План за 01.01-31.12.2025. Текућа година	01.01 - 30.09.2025		Индекс реализација / план 30.09.2025
				План	Реализација	
1.	Маса НЕТО зарада (зарада по одбитку припадајућих пореза и доприноса на терет запосленог)	250,803,563.04	298,831,130.53	221,227,413.21	209,577,321.32	94.73
2.	Маса БРУТО 1 зарада (зарада са припадајућим порезом и доприносима на терет запосленог)	352,252,195.28	419,706,644.00	310,712,659.00	294,350,170.39	94.73
3.	Маса БРУТО 2 зарада (зарада са припадајућим порезом и доприносима на терет послодавца)	405,817,602.48	483,292,201.00	357,785,627.00	339,105,365.85	94.78
4.	Број запослених по кадровској евиденцији - УКУПНО*	202	216	216	200	92.59
4.1.	- на неодређено време	201	215	215	199	92.56
4.2.	- на одређено време	1	1	1	1	100.00
5.	Накнаде по уговору о делу	0.00	230,000.00	0.00	0.00	*
6.	Број прималаца накнаде по уговору о делу	0	1	0	0	*
7.	Накнаде по ауторским уговорима	0.00	100,000.00	0.00	0.00	*
8.	Број прималаца накнаде по ауторским уговорима *	0	1	0	0	*
9.	Накнаде по уговору о привременим и повременим пословима	14,549,516.08	24,684,599.00	17,184,599.00	13,464,997.05	78.36
10.	Број прималаца накнаде по уговору о привременим и повременим пословима *	198	229	169	169	100.00
11.	Накнаде физичким лицима по основу осталих уговора	0.00	12,000,000.00	4,800,000.00	0.00	*
12.	Број прималаца накнаде по основу осталих уговора *	0	0	0	0	*
13.	Накнаде члановима скупштине	0.00	0.00	0.00	0.00	*
14.	Број чланова скупштине *	0.00	0.00	0.00	0.00	*
15.	Накнаде члановима надзорног одбора	1,203,703.56	1,203,704.00	902,778.00	902,777.78	100.00
16.	Број чланова надзорног одбора *	36	36	27	27	100.00
17.	Накнаде члановима комисије за ревизију	0	0	0.00	0	
18.	Број чланова комисије за ревизију *	0	0	0.00	0	
19.	Превоз запослених на посао и са посла	4,785,000.00	0.00	0.00	0.00	#DIV/0!
20.	Дневнице на службеном путу	14,610.00	261,352.00	61,352.00	35,166.47	57.32
21.	Накнаде трошкова на службеном путу	7,036.56	1,352,480.00	252,480.00	3,980.00	1.58
22.	Отпремнина за одлазак у пензију	1,259,495.61	544,266.00	243,266.00	663,742.08	272.85
23.	Број прималаца	7	5	3	4	133.33
24.	Јубиларне награде	1,443,071.74	1,200,000.00	699,297.00	1,745,587.99	249.62
25.	Број прималаца	29	16	13	13	100.00
26.	Смештај и исхрана на терену	0.00	0.00			*
27.	Помоћ радницима и породици радника	11,003,797.88	12,649,756.00	1,349,756.00	1,000,669.25	74.14
28.	Стипендије	0.00	0.00		0.00	*
29.	Остале накнаде трошкова запосленима и осталим физичким лицима	1,283,577.57	990,000.00	0.00	451,365.66	#DIV/0!
30.	Трошкови стручног усавршавања запослених	220,965.00	461.00	316,000.00	144,980.00	45.88

\* број запослених последњег дана извештајног периода

\*\* позиције од 5 до 29 које се исказују у новчаним јединицама приказати у бруто износу

Предузеће: ЈКП "Београдске пијанце" Београд  
Матични број: 07034628

## ДИНАМИКА ЗАПОСЛЕНИХ

Р. бр.	Основ одлива / пријема кадрова	Број запослених на неодређено време		Број запослених на одређено време		Број ангажованих по основу уговора (рад ван радног односа)		
		Укупан број	Број жена	Укупан број	Број жена	Укупан број	Број жена	Број мушкараца
	Стање на дан 31.06.2025. године*	200	68	197	2	18	6	12
	Одлив кадрова							
1.	пензија			3	0			8
2.	споразумни раскид			2				3
3.	истек уговора о раду на одређено време							
4.	истек уговора о ППП							5
5.	отказ уговора о раду			1				
	<b>Пријем</b>							
1.	пријем			6	0			7
2.	попуњавање упраж. радних места			6				7
3.								
4.								
...								
	<b>Стање на дан 30.09.2025. године**</b>	200	68	132	0	18	6	12

Напомена: У укупном броју радника се налазе три радника који су у статусу мировања.

\* последњи дан претходног тромесечја

\*\* последњи дан тромесечја за који се извештај доставља

Датум: 30.10.2025. год.

Предузеће: ЈКП "Београдске пијаце" Београд  
Матични број: 07034628

Распон планираних и исплаћених зарада у периоду 01.01. до 30.09.2025\*

у динарима

		План		Реализација	
		Бруто I	Нето	Бруто I	Нето
Запослени без пословодства	Најнижа појединачна зарада	121,775	88,522	114,534	83,131
	Највиша појединачна зарада	265,135	189,018	260,236	185,268
	Просечна зарада	193,455	138,770	187,385	134,200
Пословодство	Најнижа појединачна зарада	247,318	176,526	244,263	174,071
	Највиша појединачна зарада	392,872	278,246	388,027	274,849
	Просечна зарада	320,095	227,386	316,145	224,460

\* последњи дан тромесечја за који се извештај саставља

Датум: 30.10.2025.год.

Предузеће: ЈКП "Београдске пијаци" Београд  
Матични број: 07034628

### ПРИХОДИ ИЗ БУЏЕТА

Намена средстава	Економска класификација	Буџет (РС, АП или ЈЛС)	План за 2025. годину			Износ неутрошених средстава из ранијих година
			01.01. до 31.03.	01.01. до 30.06.	01.01. до 31.12.	
Текућа субвенција			100,000,000.00	150,000,000.00	300,000,000.00	
Намена						
Намена						
Намена						
Намена						
УКУПНО:			100,000,000	150,000,000	300,000,000	

\* Напомена: За приходе из буџета је потребно навести намену коришћења средстава

Приход из буџета	Економска класификација	Буџет (РС, АП или ЈЛС)	Реализација за период 01.01 - 30.09.2025. године*					Износ неутрошених средстава из ранијих година
			Планирано	Пренето из буџета	Реализовано (процена)	Неутрошено	5	
Текућа субвенција			300,000,000.00	150,000,000.00	150,000,000.00	0.00		
Намена								
Намена								
Намена								
Намена								
УКУПНО:			0	0	0	0		

Напомена: За приходе из буџета је потребно навести намену коришћења средстава  
\* последњи дан тромесеља за који се извештај саставља

Датум: 30.10.2025. год.

СРЕДСТВА ЗА ПОСЕБНЕ НАМЕНЕ

у динарима

Р. бр.	Позиција	План за 01.01-31.12.2024. Претходна година	Реализација 01.01-31.12.2024. Претходна година	План за 01.01-31.12.2025. Текућа година	01.01. - 30.09.2025.		Индекс реализација 01.01. - 30.09.2025 / ребаланс 01.01. - 30.09.2025
					План	Реализација	
1.	Спонзорство						
2.	Донације						
3.	Хуманитарне активности						
4.	Спортске активности						
5.	Репрезентација	1,257,854.68	900,670.28	1,439,590.00	369,090.00	14,590.00	3.95
6.	Реклама и пропаганда	10,181,302.55	9,224,231.76	6,786,105.00	4,467,105.00	3,172,259.51	71.01
7.	Остало (образовне намене)						
							-96.05
							-28.99

Редни број	Спонзорство			Донације			Хуманитарне активности		
	1 Прималац	2 Намена	3 Износ	4 Прималац	6 Износ	7 Прималац	8 Намена	9 Износ	
1	*	*	*	*	*	*	*	*	
2	*	*	*	*	*	*	*	*	
3	*	*	*	*	*	*	*	*	
4	*	*	*	*	*	*	*	*	
5	*	*	*	*	*	*	*	*	
6	*	*	*	*	*	*	*	*	
7	*	*	*	*	*	*	*	*	
8	*	*	*	*	*	*	*	*	
9	*	*	*	*	*	*	*	*	
10	*	*	*	*	*	*	*	*	

## РАСПОДЕЛА ОСТВАРЕНЕ ДОБИТИ / ПОКРИЋЕ ГУБИТКА

### ОДЛУКЕ О РАСПОДЕЛИ ОСТВАРЕНЕ ДОБИТИ ИЛИ ПОКРИЋУ ГУБИТКА

Добитак / губитак из пословне године	Правни основ				Нето резултат		Расподела остварене добити / покриће губитка				
	Датум доношења одлуке	Број одлуке НО / Скупштинне	Датум добијања сагласности оснивача	Број акта којим је добијена сагласности оснивача	Добитак / Губитак	Укупно остварена добит / губитак (у динарима)	Добит - за буџет		Преостала добит / начин покрића губитка		
							% добити	Износ (у динарима)	% добити	Износ (у динарима)	Опис
2019	21.9.2020.	5936/2	28.9.2020.	3-447/20-С	Добитак	48,735,623.00	85%	41,425,279.55	15%	7,310,343.45	Покриће губитка из ранијих година
2020	30.6.2021.	4308/4	25.10.2021.	4-613/21-С	Добитак	1,009,158.60	85%	857,785.00	15%	151,373.60	Покриће губитка из ранијих година
2021	29.3.2022.	1933/4	25.10.2022.	4-716/22-С	Добитак	7,340,705.41	85%	6,239,599.60	15%	1,101,105.81	Покриће губитка из ранијих година
2022	30.03.2023.	1975-4/23	13.09.2023.	4-493/23-С	Добитак	22,783,434.33	85%	19,365,919.18	15%	3,417,515.15	Покриће губитка из ранијих година
2023	29.03.2024.	2276-4/24	28.11.2024	4-357/24-С	Добитак	980,908.15	85%	833,771.93	15%	147,136.22	Покриће губитка из ранијих година
2024	12.06.2025.	3648-5/25			Губитак	-312,040,068					

### УПЛАТЕ У БУЏЕТ ПО ОСНОВУ ОДЛУКА О РАСПОДЕЛИ ДОБИТИ

Година уплате	Уплата по основу добити		Основ уплате	
	Износ	Датум уплате	Број одлуке	Опис*
2024	833,771.93	28.11.2024.	2276-4/24	85% нето добити из 2023. године
	<b>833,771.93</b>	= Укупно		
2023	19,365,919.18	24.11.2023.	1975-4/23	85% нето добити из 2022. године
	<b>19,365,919.18</b>	= Укупно		
2022	6,239,599.60	23.11.2022.	1933/4	85% нето добити из 2021. године
	<b>6,239,599.60</b>	= Укупно		
2021	857,784.81	29.11.2021.	4308/4	85% нето добити из 2020. године
	<b>857,784.81</b>	= Укупно		
2020	41,425,280.00	17.12.2020.	5936/2	85% нето добити из 2019. године
	<b>41,425,280.00</b>	= Укупно		

\* Добит из претходне године, добит из ранијих година, расподела нераспоређене добити...

Датум: 30.10.2025.год.



### ГОТОВИНСКИ ЕКВИВАЛЕНТИ И ГОТОВИНА

СТАЊЕ НА ДАН	АОП	Врста средстава (текући рачун, благајна, девизни рачун, акредитиви..)	Назив банке	Износ у оригиналној валути	Износ у динарима
1	2	3	4	5	6
31.12.2024. (претходна година)	068	текући рачун	Банка Интеса 160-6816-95	59,513,397.17	59,513,397.17
	068	текући рачун	Комерцијална банка 205-39344-08	1,737,841.64	1,737,841.64
	068	текући рачун (депозит)	Банка Интеса 160-312608-48	18,021,645.17	18,021,645.17
	068	текући рачун	Минист финанси. Упр. за трезор 840-147640-13	17,999,261.40	17,999,261.40
	068	текући рачун	Комерцијална банка 205-263753-58	66,590.63	66,590.63
	068	текући рачун	Банка Поштанска штедионица 200-2360740102754-66	46,330,175.67	46,330,175.67
	068	текући рачун	Српска банка 295-1250198-23	823,099.32	823,099.32
	068	текући рачун (девизни)	Комерцијална банка	4,207,802.48	4,207,802.48
	<b>Укупно у динарима</b>			<b>148,699,813.48</b>	<b>148,699,813.48</b>
31.03.2025.	068	текући рачун	Банка Интеса 160-6816-95	47,097,292.59	47,097,292.59
	068	текући рачун	Комерцијална банка 205-39344-08	3,275,146.56	3,275,146.56
	068	текући рачун (депозит)	Банка Интеса 160-312608-48	15,580,306.31	15,580,306.31
	068	текући рачун	Минист финанси. Упр. за трезор 840-147640-13	94,774,951.34	94,774,951.34
	068	текући рачун	Комерцијална банка 205-263753-58	66,590.63	66,590.63
	068	текући рачун	Банка Поштанска штедионица 200-2360740102754-66	9,652,091.28	9,652,091.28
	068	текући рачун	Српска банка 295-1250198-23	820,549.32	820,549.32
	068	текући рачун (девизни)	Комерцијална банка	4,207,802.48	4,207,802.48
	<b>Укупно у динарима</b>			<b>175,474,730.51</b>	<b>175,474,730.51</b>
30.06.2025.	068	текући рачун	Банка Интеса 160-6816-95	67,580,886.69	67,580,886.69
	068	текући рачун	Комерцијална банка 205-39344-08	1,505,454.64	1,505,454.64
	068	текући рачун (депозит)	Банка Интеса 160-312608-48	16,294,237.23	16,294,237.23
	068	текући рачун	Минист финанси. Упр. за трезор 840-147640-13	18,946,373.37	18,946,373.37
	068	текући рачун	Комерцијална банка 205-263753-58	66,590.63	66,590.63
	068	текући рачун	Банка Поштанска штедионица 200-2360740102754-66	15,802,838.89	15,802,838.89
	068	текући рачун	Српска банка 295-1250198-23	818,349.32	818,349.32
	068	текући рачун (девизни)	Комерцијална банка	3,924,545.38	3,924,545.38
	<b>Укупно у динарима</b>			<b>124,939,276.15</b>	<b>124,939,276.15</b>
30.09.2025.	068	текући рачун	Банка Интеса 160-6816-95	79,582,886.58	79,582,886.58
	068	текући рачун	Комерцијална банка 205-39344-08	1,422,887.86	1,422,887.86
	068	текући рачун (депозит)	Банка Интеса 160-312608-48	18,145,737.64	18,145,737.64
	068	текући рачун	Минист финанси. Упр. за трезор 840-147640-13	17,998,117.80	17,998,117.80
	068	текући рачун	Комерцијална банка 205-263753-58	66,590.63	66,590.63
	068	текући рачун	Банка Поштанска штедионица 200-2360740102754-66	28,703,292.99	28,703,292.99
	068	текући рачун	Српска банка 295-1250198-23	816,149.32	816,149.32
	068	текући рачун (девизни)	Комерцијална банка	3,924,545.38	3,924,545.38
	<b>Укупно у динарима</b>			<b>150,660,208.20</b>	<b>150,660,208.20</b>
31.12.2025.	068	текући рачун	Банка Интеса 160-6816-95		
	068	текући рачун	Комерцијална банка 205-39344-08		
	068	текући рачун (депозит)	Банка Интеса 160-312608-48		
	068	текући рачун	Минист финанси. Упр. за трезор 840-147640-13		
	068	текући рачун	Комерцијална банка 205-263753-58		
	068	текући рачун	Банка Поштанска штедионица 200-2360740102754-66		
	068	текући рачун	Српска банка 295-1250198-23		
	068	текући рачун (девизни)	Комерцијална банка		
	<b>Укупно у динарима</b>			<b>0.00</b>	<b>0.00</b>

# ИЗВЕШТАЈ О ИНВЕСТИЦИЈАМА

у 000 дина

Редни број	Назив инвестиционог улагања	Извор средстава <sup>1</sup>	Година почетка финансирања	Година завршетка финансирања	Укупна вредност	Износ инвестиционог улагања закључно са претходном годишном	
						План	Реализација
1							
2							
3							
4	*	*	*	*	*	*	*
5	*	*	*	*	*	*	*
6	*	*	*	*	*	*	*
7	*	*	*	*	*	*	*
8	*	*	*	*	*	*	*
	Укупно:	*	*	*	0		

<sup>1</sup> 1 - сопствена средства; 2 - удружена средства; 3 - финансијски кредити (искључујући оперативни лининг); 4 - из средстава државних органа и органа локалне самоуправе;

Редни број	Назив инвестиционог улагања	Текућа година - укупно		01.01.-31.03.2025		01.01.-30.06.2025		01.01.-30.09.2025		01.01.-31.12.2025	
		План	Реализација	План	Реализација	План	Реализација	План	Реализација	План	Реализација
1	Лиценце - остали програми за рачунаре	900	0	0	0	900	0	900	0	900	0
2	Microsoft license	1,666	1,424	0	0	1,666	1,424	3,332	2,848	3,332	3,332
3	Рачунари - лаптоп и таблет рачунари	600	0	0	0	600	0	600	0	600	0
4	Канцеларијски намештај	1,500	0	0	0	2,000	0	2,000	0	2,000	0
5	Испорука и уградња система за орошавање на пијаци Блок 44	5,100	5,079	0	0	5,100	5,079	5,100	5,079	5,100	5,100
6	Машина за прање бетонских подова	2,200	0	0	0	0	0	0	0	0	0
7	Испорука и уградња система за наплату простора за возила кућна и закупаца на пијаци Бањина	5,500	5,393	5,393	5,393	5,393	5,393	5,393	5,393	5,393	5,393
8	Проширење, надградња и увођење нових лиценци у пословно-дипломатски систем	19,804	0	0	0	7,500	0	10,000	0	10,000	0
9	Увођење гараже пијаци Зелени венац	35,000	0	0	0	0	0	0	0	0	0
10	Клима уређаји	990	397	0	0	450	397	990	397	990	990
11	Компјутерска периферија	990	986	871	871	871	986	871	986	990	990
12	Мрежна опрема	300	0	0	0	0	0	0	0	300	0
13	Штампац фискални и софтвер	451	0	0	0	451	0	451	266	451	451
14	Палетари - ручни и хидраулични	300	0	0	0	300	0	300	0	300	0
15	Испорука вертикалне сигнализације	990	979	0	0	990	979	990	979	990	990
16	Куповина опреме за манифестације - столови, столице	250	0	0	0	0	0	300	0	300	0

Редни број	Назив инвестиционог улагања	Текућа година - укупно		01.01.-31.03.2025		01.01.-30.06.2025		01.01.-30.09.2025		01.01.-31.12.2025	
		План	Реализација	План	Реализација	План	Реализација	План	Реализација	План	Реализација
17	Додатна опрема за видео надзор	500	0	0	0	0	0	0	500	0	500
18	Лифтови за пијаци ТЦ Нови Београд	9,480	0	0	0	0	0	0	0	0	0
19	Грађевински, занатски и други радови на пијацима и пијачним објектима	241,337	174,270	174,270	174,270	174,270	174,270	174,270	174,270	174,270	174,270
20	Пијачна и друга додатна опрема (тегље, боксови и др.)	28,433	0	0	0	0	0	0	0	0	0
21	Пијачна опрема - еубениција	18,000	0	0	0	0	0	0	18,000	0	18,000
22	Стручни надзор над радницама на пијаци ТЦ Нови Београд	540	540	540	540	540	540	540	540	540	540
23	Систем за гашење и дојаву пожара на пијаци Коњарник	4,975	4,975	0	0	4,975	4,975	4,975	4,975	4,975	4,975
24	Агрегати	3,000	2,940	2,940	2,940	2,940	2,940	2,940	2,940	2,940	2,940
25	Технички преглед објекта на пијаци ТЦ Нови Београд	0	980	980	980	980	980	980	980	980	980
26	Испорука и замена кабине лифта на пијаци Палилула	0	689	689	689	689	689	689	689	689	689
27	Монтажа светлање	0	3,494	3,494	3,494	3,494	3,494	3,494	3,494	3,494	3,494
28	Демонтажа керамике у магацину дирекције	0	2,657	2,657	2,657	2,657	2,657	2,657	2,657	2,657	2,657
29	GSM уређај за контролу рампе на паркингу дирекције	0	49	49	49	49	49	49	49	49	49
30	Измењаче ПП централе на пијаци ОТП Мислаковац	0	897	897	897	897	897	897	897	897	897
31	Резервни делови за рампе	0	517	172	172	172	517	172	172	517	172
32	УПС уређај	0	989	989	989	989	989	989	989	989	989
33	Уређење дела платоа, просторија сутерена пијаче Смелевски Беоам и крова на магацину пијаче Коњарник	0	0	0	0	0	0	0	28,000	0	28,000
34	Испорука и уградња система за исплату простора за возила кулша и захвала за пијачу Смелевски Беоам	0	0	0	0	0	0	0	7,000	0	7,000
35	Уређење јавних тоалета по пијацима	0	0	0	0	0	0	0	0	0	15,000
36	Испорука и постављање монтажних објеката по захтеву кулша	0	0	0	0	0	0	0	0	0	35,000
37	Ларболи и заставе	0	0	0	0	0	0	0	960	0	960
38	Контејнери за метали отпад	0	0	0	0	0	0	0	990	0	990
39	Грађевински радови - реконструкција локала на пијаци С.Ђедам	0	8,933	0	0	0	8,933	0	0	8,933	0
40	Грађевински радови - смећара и пијаци Блок 44	0	5,489	0	0	0	5,489	0	0	5,489	0
41	Додатно осветљење на пијаци Бањика	0	536	0	0	0	536	0	0	536	0
42	Апарат за кафу	0	0	0	0	0	0	0	0	10	0
43	Одржавање и интервенције на објектима ЈКП Београдске пијаче" - крова на главни пијаче Душановац	0	0	0	0	0	0	0	0	1,355	0
44	Одржавање електроенергетских инсталација - спољна лед пасета на пијаци Звезда	0	0	0	0	0	0	0	0	1,491	0
<b>УКУПНО</b>		<b>382,806</b>	<b>222,213</b>	<b>193,941</b>	<b>193,941</b>	<b>219,833</b>	<b>222,213</b>	<b>279,329</b>	<b>226,759</b>	<b>329,748</b>	<b>0</b>

Датум: 30.10.2025. год.

## ПОТРАЖИВАЊА, ОБАВЕЗЕ И СУДСКИ СПОРОВИ

## ПОТРАЖИВАЊА за 2025. годину\*

у динарима

Потраживања (стање на последњи дан извештаја)	на дан 31.03.2025	на дан 30.06.2025.	на дан 30.09.2025.	на дан 31.12.2025.
до 3 месеца	81,419,407	83,854,564	88,729,650	
од 3 месеца до 12 месеци	26,948,307	17,637,593	24,831,681	
дуже од 12 месеци	135,922,151	144,033,495	146,371,203	
УКУПНО:	244,289,865	245,525,652	259,932,534	0

\* година за коју се извештај саставља

## ОБАВЕЗЕ за 2025. годину\*

у динарима

Неизмирене обавезе (стање на последњи дан извештаја)	на дан 31.03.2025	на дан 30.06.2025.	на дан 30.09.2025.	на дан 31.12.2025.
до 3 месеца	149,868,000	125,997,000	126,759,000	
од 3 месеца до 12 месеци				
дуже од 12 месеци				
УКУПНО:	149,868,000	125,997,000	126,759,000	0

\* година за коју се извештај саставља

## СУДСКИ СПОРОВИ

у динарима

	Број спорова где је јавно предузеће страна која тужи	Укупна вредност спорова**	Број спорова где је јавно предузеће тужена страна	Укупна вредност спорова**
Укупан број спорова у 2025. *	31	24,510,490.50	47	516,234,724.30

\* година за коју се извештај саставља

у динарима

Опис спора*	Укупна вредност спора**
Тужилац: КОРОЛИЈА ЛАЗАР, ИЛИЋ ЂОРЂЕ, ИЛИЋ ПАВЛЕ, и РАСТОВИЋ ВЕМА, МИЛАКОВИЋ ВЕСНА И ДР. Тужба ради исплате накнаде за земљиште одузето Решењем Среске комисије за пољопривредни земљишни фонд број 81/53 од 17.09.1953. године, а које чине парцеле 2830/1,3,5,6,7,10,11,12,14,15,16 КО Нови Београд, 2833/1, 2846, 1731, 1732 КО Нови Београд 1, 2364/3, 2099,2100, 6685 КО Нови Београд за укупно одузету површину земљишта од 4.805м2 и катарстарске парцеле број 2428,2094 и 2095 површине 2134м2 и 740м2 Груба процена за успех у овом спору је мала, јер се овај поступак сада води као поновни поступак по Решењу Вишег суда у Београду Гж 13576/15 од дана 18.11.2016. године којим је укинута Решење Трећег основног суда у Београду Р1-278/13 од 11.06.2015. године, а из разлога што је учињена битна повреда поступка у односу на ВИСИНУ НАКНАДЕ, а након тога је донето РЕШЕЊЕ Р1 247/16 од стране Трећег основног суда у Београду дана 15.04.2024.године којим се одређује накнада за одузето земљиште и обавезују крајњи корисници да исплате одређене износе све у једнаким тромесечним ратама у року од 10 година почев од оравноснажности одлуке, при чему треба имати у виду да је иста одлука у поступку преиспитивања тј. одлучивања пред Вишим судом у Београду по уложеној жалби од стране ЈКП Београдске пијацие и осталих учесника у поступку. Такође у другом поступку предлагача Растовић Веме предмет поступка је накнада за земљиште одузето по правноснажном решењу из 1953. године, с тим што је и тај поступак поновљени поступак по Решењу Врховног касационог суда РЕВ 663/15 којим је укинута Решење Вишегсуда у Београду Гж 1452/14 с тим што је овај поступак и даље у току пред Трећим основним судом у Београду под бројем Р1 119/17 и није донета нова мериторна одлука суда и у фази је прибављања нове процене надлежне Пореске управе.	359,857,090
Тужилац: ПРЕДУЗЕЋЕ JINPROS ДОО НОВИ БЕОГРАД Тужба ради исплате накнаде услед фактичке експропријације дела катастарске парцеле број 7249/1 КО Вождовац у површини од 1987м2 Груба процена за успех у овом спору је неизвесна 50% на страни ЈКП БЕГРАДСКЕ ПИЈАЦЕ у овом тренутку имајући у виду РЕШЕЊЕ Апелационог суда у Београду Гж 2181/22 од 13.03.2024.године којим се укида ПРЕСУДА КОЈОМ ЈЕ ОДБИЈЕН ТУЖБЕНИ ЗАХТЕВ у потпуности од дана 09.02.2022. године и предмет ВРАЋА НА ПОНОВНО СУЂЕЊЕ, с тим што треба имати у виду да ће се након спроведеног новог поступка донети од стране првостепеног суда нова мериторна одлука и да ће током поновног поступка бити реалније дати прецизнији исход спора.	85,540,350
Тужилац: ATALIAN GLOBAL SERVICES MOPEX doo Пред Привредним судом у Београду, воде се парнични поступци по тужбама Мопех-а, против Београдских пијаца, а по различитим основама (два поступка за утврђење да су Уговор о пружању услуга одржавања хигијене у млечним халама и раскладним витринама број 2163 од 13.03.2015. године и Уговор о извршењу услуге одржавања пијачних платова број 4488 од 08.06.2015. године раскинути и седам поступака ради дуга по испостављеним рачунима од стране Мопех-а за месеце јануар, фебруар, март и део априла 2017. године).Напомињемо да у тренутку израде овог Извештаја није донета ниједна првостепена пресуда, а да је у неколико поступака донето Решење којим се ПРЕКИДА поступак до даљњег све док нека од странака не обавести суд поднеском о постигнутом поравнању или образложи разлоге за наставак парничног поступка у случају да се не постигне договор мирним путем, с тим што су у неким поступцима заказана рочишта у циљу извођења доказа даље неизвесан исход - 50%	52,728,569

\* Непходно је навести и описати спорове од значаја за предузеће (највећи, најкритичнији, спорови који могу утицати на пословање и резултате предузећа), основ спора, навести њихов статус (активни, решени спорови...) као и друге информације од значаја.

\*\*Укупна вредност спора обухвата главни тужбени захтев и споредне тужбене захтеве

Датум: 30.10.2025.год.