

ЈКП „БЕОГРАДСКЕ ПИЈАЦЕ”
БЕОГРАД

Број: 8075-2/25
Београд, 24.12.2025. године

ЦЕНОВНИК КОМЕРЦИЈАЛНИХ УСЛУГА
ЈКП „БЕОГРАДСКЕ ПИЈАЦЕ”
БЕОГРАД

РБ	НАЗИВ	ЈЕД. МЕРЕ	ЦЕНЕ
	Ђ. Изнајмљивање пијачне опреме за суорганизатора за манифестације на пијачном платоу са превозом, корисник плаћа дневну накнаду: * караван тезга * тезга од 2м2 * раскладна витрина од 1м² * трибина 3 x 1,5м * мобилна тезга * рам од 2м2 У цену које су дефинисане тачком Ђ. нису урачунати трошкови утрошка електричне енергије. Цена за утошак ел. енергије ће се обрачунавати према стварним потребама излагача, а у складу са њиховом спецификацијом. Е. Изнајмљивање опреме са превозом за потребе организовања манифестација, сајмова, вашара и др активности ван пијачног платоа на територији града Београда, корисник плаћа дневну накнаду: * караван тезга од 2м² * тезга са кровом од 2м² * мобилна тезга * раскладна витрина од 1м² * трибина 3 x 1,5м * рам од 2м² Ж. Изнајмљивање опреме без превоза за потребе организовања манифестација, сајмова, вашара и др активности ван пијачног платоа на територији града Београда, корисник плаћа дневну накнаду: * тезга / караван тезга од 2м² * раскладна витрина од 1м² * трибина 3 x 1,5м * мобилна тезга * рам од 2м²	комад комад комад комад комад комад комад комад комад комад комад комад комад комад комад комад	5,200.00 6,200.00 8,000.00 23,000.00 3,400.00 2,400.00 7,000.00 8,000.00 2,800.00 8,000.00 25,000.00 3,000.00 3,000.00 5,000.00 5,000.00 1,500.00 1,500.00
	5. За закуп пијачног простора за потребе снимања реклама, филмова, серија, спотова и др. корисник плаћа дневну накнаду: * 1 - 1000 м2 * више од 1000 м2 Цена укључује трошкове чишћења и трошкове који се односе на физички рад (померање пијачне опреме у оквиру пијачног платоа само под условом да за то постоје техничке могућности).	м² м²	800.00 650.00
	6. За закуп пијачног платоа за потребе организовања маркетиншких активности на пијацама корисник плаћа дневну накнаду: * промотер * постављање промо пулта са промотером	дан дан	1,500.00 3,000.00
	7. За закуп рекламних површина на изложима и фасадама објеката, који су у систему ЈКП „Београдске пијаче“ Београд, а ради брендирања, сходно члану 8. ставу 1. тачки 1. Правилника о оглашавању, корисник плаћа месечни закуп: * објекти површине до 15 м² а) пијаче: Зелени венац, Палилула, Блок 44, Каленић, Скадарлија, Карабурма, Борча, Крњача, Смедеревски Ћерам, Звездара, Миријево, Видиковац, Душановац, Браће Јерковић, Бањица, Баново брдо, ТЦ Нови Београд, ОТЦ Миљаковац, Београдски буваљак, Земун и Горња варош б) пијаче: Сењак, Вождовац, Железник, Беле воде, Коњарник, М.М.Луг, Кошутњак, Бежанија, Ново Кијево * објекти површине 16 - 40 м² а) пијаче: Зелени венац, Палилула, Блок 44, Каленић, Скадарлија, Карабурма, Борча, Крњача, Смедеревски Ћерам, Звездара, Миријево, Видиковац, Душановац, Браће Јерковић, Бањица, Баново брдо, ТЦ Нови Београд, ОТЦ Миљаковац, Београдски буваљак, Земун и Горња варош б) пијаче: Сењак, Вождовац, Железник, Беле воде, Коњарник, М.М.Луг, Кошутњак, Бежанија, Ново Кијево * објекти површине 41 - 80 м² а) пијаче: Зелени венац, Палилула, Блок 44, Каленић, Скадарлија, Карабурма, Борча, Крњача, Смедеревски Ћерам, Звездара, Миријево, Видиковац, Душановац, Браће Јерковић, Бањица, Баново брдо, ТЦ Нови Београд, ОТЦ Миљаковац, Београдски буваљак, Земун и Горња варош б) пијаче: Сењак, Вождовац, Железник, Беле воде, Коњарник, М.М.Луг, Кошутњак, Бежанија, Ново Кијево * објекти површине преко 80 м² а) пијаче: Зелени венац, Палилула, Блок 44, Каленић, Скадарлија, Карабурма, Борча, Крњача, Смедеревски Ћерам, Звездара, Миријево, Видиковац, Душановац, Браће Јерковић, Бањица, Баново брдо, ТЦ Нови Београд, ОТЦ Миљаковац, Београдски буваљак, Земун и Горња варош б) пијаче: Сењак, Вождовац, Железник, Беле воде, Коњарник, М.М.Луг, Кошутњак, Бежанија, Ново Кијево Цене се односе само на закупце зиданих и монтажних објеката, који се налазе на простору ЈКП "Београдске пијаче". Цена не укључује трошкове израде, постављања и уклањања реклама. Цена за брендирање, за период од најмање 6 месеци, умањује се за 10%, а за период од 12 месеци за 20%. Одобрени попуст се односи на закупце сталних и пијачних објеката, као и пијачне опреме ЈКП "Београдске пијаче".	објекат објекат објекат објекат објекат објекат објекат објекат објекат	500.00 200.00 700.00 300.00 800.00 400.00 1,000.00 500.00

РБ	НАЗИВ	ЈЕД. МЕРЕ	ЦЕНЕ
8.	За закуп рекламних површина на фасадама објеката, оградама, тендама, цирадама, зиду, подзиду и сл. слободним површинама, а ради постављања рекламе, корисник плаћа месечни закуп: * површине 1 - 12 м² * површине 13 - 50 м² * површине преко 50 м² Цена не укључује трошкове израде визуала, постављања и уклањања реклама. Цене су исказане за сваки цео и започети м2 закупа површине ради постављања средства за оглашавање. Цена за брендирање, за период од најмање 6 месеци, умањује се за 10%, а за период од најмање 12 месеци за 20%. Одобрени попусти се односе на закупце сталних и пијачних објеката, као и пијачне опреме ЈКП "Београдске пијаце" У цену није укључен утрошак електричне енергије, уколико је средство за оглашавање користи. Цена утрошка електричне енергије ће се обрачунавати у складу са стварном потрошњом средства за оглашавање.	м² м² м²	600.00 500.00 400.00
9.	За закуп рекламних површина за постављање посебних наменских изграђених објеката за оглашавање корисник плаћа месечни закуп: * рекламни стуб * лед дисплеј до 6м2 једностран * лед дисплеј до 6м2 двостран * кровна конструкција * тотем до 5м2 - једностран * тотем до 5м2 двостран * рекламни апарат * апарати за кафу, млеко (млекомати), ледомати и сл. * рекламна витрина од 1 м2 * пакетомат до 5м2 * Специјализовано возило за обављање делатности трговине на мало и друге делатности до 15м2 * Паркинг за електричне тротинете и бицикле до 10м2 Цена не укључује трошкове израде визуала, постављања и уклањања реклама, пакетомана и сл. Цене су исказане за сваки цео и започети м2 закупа површине ради постављања посебних наменских изграђених објеката за оглашавање. Цена закупа за постављање посебних наменских изграђених објеката за оглашавање умањује се за 10% уколико се поставља на две или више пијаца. Цене закупа за постављање апарата за кафу, млекомати, ледомати и сл. као и паркинга умањује се за 10% ако се поставља на две пијаце, а 20% ако се поставља на три и више пијаца. У цену није укључен утрошак електричне енергије, уколико је средство за оглашавање користи. Цена утрошка електричне енергије ће се обрачунавати у складу са стварном потрошњом средства за оглашавање.	м² комат комат м² комат комат комат комат комат комат комат комат комат комат	1,500.00 3,600.00 4,800.00 700.00 3,600.00 4,800.00 6,000.00 15,000.00 4,000.00 4,800.00 15,000.00 10,000.00
10.	За постављање реклама на пијачној опреми, корисник плаћа месечни закуп: * караван тезга од 2м² * тезга од 2м² * рам од 2м² Цена за брендирање, за период од најмање 6 месеци, умањује се за 10%, а за период од 12 месеци за 20%. Закуп слободне површине на пијачној опреми, а ради брендирања, рекламирања својих производа (тезге, рамови), могу вршити само лица која су у систему ЈКП "Београдске пијаце" Београд на опреми који су резервисали или закупили. Закуп слободне површине на пијачној опреми, а ради брендирања, рекламирања својих производа (тезге, рамови) и на пијачној опреми која не припада подносиоцу захтева уколико поседује писану сагласност лица које је резервант или купац предметне опреме. Цена не укључује трошкове израде визуала, постављања и уклањања реклама. Уколико се реклама поставља на две и више тезги на истој пијаци цена се умањује за 30%.	комат комат комат	500.00 500.00 600.00
11.	За постављање рекламних застава, roll-up, дељење промо материјала и других видова маркетиншких активности, корисник плаћа месечни закуп: Уколико се постављање рекламног материјала, као и вршење маркетиншких активности споводи на две и више пијаца, цена се умањује за 30%	месец	1,000.00
12.	За постављање банера на сајт ЈКП „Београдске пијаце“, на страници „Простор за оглашавање“, корисник плаћа месечни закуп: * 120 x 120 пиксела * 300 x 300 пиксела * 500 x 500 пиксела * видео банер 300 x 250 пиксела Цена за постављање банера за период од најмање 6 месеци умањује се за 10%, а за период од 12 месеци за 20%.	пиксел пиксел пиксел пиксел	2,000.00 2,500.00 3,000.00 4,000.00
13.	За постављање рекламе у Пијачном информатору и осталом пропагандном материјалу ЈКП „Београдске пијаце“: * 1 А4 страница * ½ А4 странице * ¼ А4 странице	А4 страница А4 страница А4 страница	4,000.00 2,000.00 1,000.00
14.	За закуп времена за емитовање рекламе на разгласу на пијаци, корисник плаћа месечни закуп: * 20 термина дневно по 20 секунди	месец	10,000.00

РБ	НАЗИВ	ЈЕД. МЕРЕ	ЦЕНЕ
15.	Коришћење паркинга на отвореном и гаражама за кориснике и посетиоце пијаца, у току радног времена паркиралишта/гаража, корисник плаћа : А. За сваки започети час: Корисник приликом доставе робе у периоду од 06h - 08h први започети час не плаћа, а од наредног започетог часа плаћа накнаду из тачке А. Б. У случају да возач моторног возила не поседује доказ о уласку возила у пијацу (картицу), плаћа се накнада из тачке А од почетка радног времена гараже или паркинга па до времена изласка из истих. У гаражама и паркиралиштима који раде 00-24h плаћа се накнада: а) почев од 00 часова текућег дана, уколико се возило не налази у књижи пописа, па до изласка из гараже или паркинга; б) почев од 00 часова претходног дана, када је возило први пут уписано у књигу пописа, па до изласка из гараже или паркинга. в) Накнада за игуљену РФ-Транспондер претплатничку картицу Б. За коришћење паркиралишта на отвореном и паркинга у гаражама за кориснике и посетиоце у току радног времена паркиралишта / гаража, корисник плаћа: а) Месечна право коришћења паркинг места у гаражама у току радног времена пијаце: * за возила физичких лица: * за возила правних лица: Месечна право коришћења паркинг места у гаражама, омогућава кориснику да на паркинг месту остане у току радног времена пијаце али му не омогућава нити гарантује слободно паркинг место, већ исто зависи од расположивости паркинг простора. б) Месечну накнаду на паркиралишту пијаце "Земун" и у гаражама пијаца "Палилула" и ТЦ "Нови Београд", радним даном од 17 до 08 часова: * за возила физичких лица: * за возила правних лица: Месечна накнада коришћења паркинг места на отвореном и у гаражама, омогућава кориснику да на паркинг месту остане у периоду од 17 до 8 h наредног дана, али му не омогућава нити гарантује слободно паркинг место, већ исто зависи од расположивости паркинг простора. Уколико возило остане на паркинг месту након 8h за сваки започети сат плаћа накнаду из тачке А Г. За оштећење рампе плаћа се накнада: За оштећење система за наплату паркинга накнада се утврђује на основу испостављене фактуре сервисера. Д. За возило које заузме два места плаћа се дупла цена по започетом часу. За возила која се погрешно паркирају, трошкове у случају уклањања возила сноси власник возила. Ђ. За коришћење паркинг места на отвореном у току радног времена пијаце корисник плаћа месечну накнаду: Месечна накнада за коришћење паркинг места на отвореном, омогућава кориснику да на паркинг месту остане у току радног времена пијаце, али му не омогућава нити гарантује слободно паркинг место, већ исто зависи од расположивости паркинг простора.	h комед паркинг место паркинг место паркинг место паркинг место комед паркинг место	150.00 1,300.00 13,276.00 21,248.00 8,800.00 9,600.00 72,000.00 5,300.00
16.	Накнада за једну употребу WC-а		50.00
17.	Изнајмљивање пијачне опреме ван пијачног платоа ТЦ "Нови Београд"- Бокс са изложбени делом.	месечно	28,912.00
18.	Изнајмљивање караван тезга / тезга / бокс са изложбеним делом за учешће на манифестацијама, сајмовима, вашарима и др. активностима ван пијачног платоа на територији Градске општине Нови Београд, (Блок 45, 70,29,37,21,23 и Бежанија), корисник плаћа месечну накнаду		
	Блок 45	месечно	19,914.00
	Блок 70	месечно	19,914.00
	Блок 29	месечно	19,914.00
	Блок 37	месечно	19,914.00
	Блок 21	месечно	28,912.00
	Блок 23	месечно	19,914.00
	Бежанија	месечно	28,912.00
19.	За сваки започети сат радног времена, након званично утврђеног радног времена пијаце, а до максималног радног времена за угоститељске објекте за пружање услуге исхране и пића, који се не налазе у стамбеним, стамбено - пословним зградама, а налазе се до 50 м ваздушном линијом од најближе стамбене, стамбено - пословне зграде, утврђеног Одлуком о радном времену угоститељских објеката на територији града Београда (најдуже до 24.00 сата, а петком и суботом до 01.00 сат после поноћи), купаца на пијаци "Палилула" купаца плаћа:	h	20,429.00

Члан 3.

Корисници пијачне опреме за обављање угоститељске делатности, а за потребе учествовања на манифестацијама, плаћају цену утрошка електричне енергије. Цена за утрошак електричне енергије ће се обрачунавати према стварним потребама излагача, а у складу са њиховом спецификацијом.

Члан 4.

У цене пијачних услуга је урачунат порез на додату вредност.

Члан 5.

Овај Ценовник ступа на снагу даном објављивања на огласној табли и званичном сајту Предузећа, а примењиваће се од 01.01.2026. године. Ступањем на снагу овог Ценовника, престаје да важи Ценовник комерцијалних услуга број 5834-4/23 од 30.08.2023. године, Одлука о измени Ценовника комерцијалних услуга број 2192-1/24 од 25.03.2024. године, Одлука о измени Ценовника комерцијалних услуга број 10290-3/24 од 16.12.2024. године и Одлука измени Ценовника комерцијалних услуга број 425-4/25 од 29.01.2025. године

Председник Надзорног одбора

Миљан Милић