

**РЕБАЛАНС**

**ПРОГРАМ ПОСЛОВАЊА**  
**ЈКП "БЕОГРАДСКЕ ПИЈАЦЕ" БЕОГРАД**  
**ЗА 2023. ГОДИНУ**

пословно име : ЈКП "БЕОГРАДСКЕ ПИЈАЦЕ" БЕОГРАД

седиште : Београд, Живка Карабиберића бр.3

претежна делатност : ИЗНАЈМЉИВАЊЕ НЕКРЕТНИНА

матични број : 07034628

ПИБ : 101721046

ЈББК : 81681

надлежно министарство / надлежни орган јединице локалне самоуправе :  
Секретаријат за комуналне и стамбене послове

Београд, август 2023. године

## УВОДНЕ НАПОМЕНЕ

До израде Ребаланса програма пословања за 2023. годину ЈКП „Београдске пијаци“ Београд у односу на Програм пословања за 2023. годину, број 8985-5/22, од 14.12.2022. године, на који је добијена сагласност Оснивача, Решењем број: 023-1047/22-С, од 26.12.2022. године, дошло је на бази остварења у периоду 01-.01 - 31.07.2023. године и процене кретања прихода и расхода до краја године са применом Ценовника бр. 5050-5/23 од 25.07.2023. године (на који је добијена сагласност Оснивача бр. 38-6202/23-Г од 25.08.2023. године), који ступа на снагу од 01.09.2023. године, уз измену планираних средстава за набавку добара, радова и услуга и измену плана инвестиционих улагања.

Измене у пословању предузећа дате Ребалансом програма пословања за 2023. годину, у односу на Програм пословања за 2023. годину, се односе на:

* повећање <b>УКУПНИХ ПРИХОДА</b>	за	71.868.279,00 динара
а у оквиру њих:		
* повећање <b>пословних прихода</b>	за	69.108.120,00 динара
условљено:		
- повећањем прихода од продаје производа и услуга на домаћем тржишту	за	35.393.634,00,00 динара
- смањењем прихода по основу условљених донација	за	56.035,00,00 динара
- повећањем осталих пословних прихода	за	4.570.521,00 динара
- повећањем прихода од усклађивања вредности некретнина, постројења и опреме	за	29.200.000,00 динара
* повећање <b>ФИНАНСИЈСКИХ ПРИХОДА</b>	за	475.387,00 динара
* повећање <b>ОСТАЛИХ ПРИХОДА</b>	за	2.284.772,00,00 динара
* повећање <b>УКУПНИХ РАСХОДА</b>	за	74.745.525,85 динара
а у оквиру њих:		
* повећање <b>пословних расхода</b>	за	13.070.782,69 динара
* смањење <b>финансијских расхода</b>	за	4.387.604,49 динара
* повећање <b>осталих расхода</b>	за	66.062.347,65 динара

### У оквиру **ПОСЛОВНИХ РАСХОДА**:

* смањења <b>трошкова осталог материјала</b>	за	1.070.316,67 динара
* смањење <b>трошкова накнада по уговору о привременим и повременим пословима</b>	за	565.676,62 динара
* смањење <b>трошкова накнада директ. одн. члан. органа управљања и надзора</b>	за	15.053,07 динара
* смањење <b>осталих личних расхода и накнада</b>	за	414.236,13 динара
* смањење <b>трошкова рекламе и пропаганде</b>	за	15.292.191,46 динара
* смањење <b>трошкова непроизводних услуга</b>	за	3.935.700,00 динара
* смањење <b>трошкова репрезентације</b>	за	244.017,84 динара
* смањење <b>трошкова премије осигурања</b>	за	139.962,52 динара
* смањење <b>осталих нематеријалних трошкова</b>	за	4.482.072,46 динара
* повећање <b>трошкова набавне вредности продате робе</b>	за	168.795,55 динара
* повећање <b>трошкова горива и енергије</b>	за	12.504.875,72 динара
* повећање <b>трошкова једнократног отписа алата и инвентара</b>	за	760.000,00 динара
* повећање <b>трошкова транспортних услуга</b>	за	260.000,00 динара
* повећања <b>трошкова услуга одржавања</b>	за	3.824.120,00 динара
* повећање <b>трошкова закупнина</b>	за	717.720,00 динара
* повећање <b>трошкова осталих услуга</b>	за	12.441.511,55 динара
* повећање <b>трошкова амортизације</b>	за	4.364.721,22 динара
* повећање <b>трошкова платног промета</b>	за	3.377.136,32 динара
* повећање <b>трошкова чланарина</b>	за	185.674,43 динара
* повећање <b>трошкова пореза</b>	за	625.454,67 динара

### У оквиру **ОСТАЛИХ РАСХОДА**:

* смањење осталих непоменутих расхода	за	1.194.794,94 динара
* смањење обезвређења некретнина, постројења и опреме	за	1.200.000,00 динара
* повећање губитака на основу расх.и прод.немат.имов.,некр.пост. и опреме	за	60.965.970,57 динара
* повећање расхода по основу исправки грешки из ранијих година	за	491.171,82 динара
* повећање обезвређење потраживања и краткор.финансијских пласмана	за	7.000.000,20 динара

Предузеће је извршило измене у делу **ПЛАНИРАНИХ ФИНАНСИЈСКИХ СРЕДСТАВА ЗА НАБАВКУ ДОБАРА, УСЛУГА И РАДОВА** за

* смањење <b>УКУПНИХ СРЕДСТАВА</b> за набавку добара, услуга и радова	за	35.618.000,00 динара
а у оквиру њих:		
* смањење средстава за набавку <b>добара</b>	за	11.300.000,00 динара
* смањење средстава за набавку <b>услуга</b>	за	24.318.000,00 динара

Ребалансом за 2023. годину су предвиђене измене у делу **ИНВЕСТИЦИОНИХ УЛАГАЊА** и то:

* повећање <b>УКУПНИХ ИНВЕСТИЦИОНИХ УЛАГАЊА</b>	за	195.459,00 динара
---	----	-------------------

## **САДРЖАЈ:**

<b>1. ОПШТИ ПОДАЦИ</b>	<b>стр.</b>	<b>1</b>
<b>2. АНАЛИЗА ПОСЛОВАЊА У 2022. ГОДИНИ</b>	<b>стр.</b>	<b>5</b>
Физички обим активности у 2022. години	стр.	5
Прилог 1. - БИЛАНС СТАЊА на дан 31.12.2022. године	стр.	6
Прилог 1а. - БИЛАНС УСПЕХА у периоду 01.01.2022. - 31.12.2022. године	стр.	9
Прилог 1б. - Извештај о токовима готовине у периоду 01.01.- 31.12.2022. године	стр.	11
<b>3. ЦИЉЕВИ И ПЛАНИРАНЕ АКТИВНОСТИ ЗА 2022. ГОДИНУ</b>	<b>стр.</b>	<b>12</b>
Прилог 2. - Циљеви јавног предузећа са кључним индикаторима остварења циљева	стр.	12
Прилог 3. - Пословни ризици и план управљања ризицима	стр.	12
План маркетиншких активности за 2023. годину	стр.	13
Прилог 4. приказ планираних и реализованих индикатора пословања	стр.	15
<b>4. ПЛАНИРАНИ ИЗВОРИ ПРИХОДА И ПОЗИЦИЈЕ РАСХОДА ПО НАМЕНАМА</b>	<b>стр.</b>	<b>16</b>
Прилог 5. - БИЛАНС СТАЊА - Ребаланс за 2023. годину	стр.	16
Прилог 5а. - БИЛАНС УСПЕХА - Ребаланс за 2023. годину	стр.	19
Прилог 5б. - Извештај о токовима готовине - Ребаланс за 2023. годину	стр.	22
Физички обим активности - Ребаланс за 2023. годину	стр.	23
ПРИХОДИ - План прихода за 2023. годину	стр.	24
ПРИХОДИ - Планирани приходи за 2023 годину - преглед по групама	стр.	26
ТРОШКОВИ - Ребаланс за 2023. годину - преглед по групама трошкова	стр.	28
ТРОШКОВИ - Ребаланс за 2023. годину	стр.	29
Прилог 6. - Субвенције и остали приходи из Буџета	стр.	34
Прилог 7. - Трошкови запослених - Ребаланс за 2023. годину	стр.	35
<b>5. ПЛАНИРАНИ НАЧИН РАСПОДЕЛЕ ДОБИТИ - РЕБАЛАНС ПЛАНА ЗА 2023. ГОДИНУ</b>	<b>стр.</b>	<b>36</b>
<b>6. ПЛАН ЗАРАДА И ЗАПОШЉАВАЊА</b>	<b>стр.</b>	<b>37</b>
Прилог 8. - Структура запослених по секторима / организационим јединицама	стр.	37
Прилог 9. - Квалификациона, полна, старосна и структура по времену у радном односу	стр.	38
Прилог 9а. - Преглед исплаћене просечне нето зараде запослених према школској спреми	стр.	39
Прилог 10. - Динамика запошљавања - Ребаланс за 2023. годину	стр.	39
Прилог 11. - Маса за зараде, број запослених и просечна зарада за 2022. и Ребаланс за 2023. год. - Бруто I	стр.	40
Маса за зараде, број запослених - Ребаланс за 2023. год. - Бруто II	стр.	41
Прилог 11а. - Распон исплаћених и планираних зарада	стр.	41
Прилог 12. - Накнаде Надзорног одбора у нето износу	стр.	42
Прилог 13. - накнаде Комисије за ревизију у нето износу	стр.	43
<b>7. КРЕДИТНА ЗАДУЖЕНОСТ</b>	<b>стр.</b>	<b>44</b>
Прилог 14. - Кредитна задуженост	стр.	44
<b>8. ПЛАНИРАНЕ НАБАВКЕ</b>	<b>стр.</b>	<b>45</b>
Прилог 15. - Планирана финансијска средства за набавку добара, радова и услуга - Ребаланс за 2023. годину	стр.	45
<b>9. ПЛАН ИНВЕСТИЦИОНИХ УЛАГАЊА У 2023. ГОДИНИ</b>	<b>стр.</b>	<b>48</b>
Прилог 16. - Ребаланс плана инвестиционих улагања у 2023. години	стр.	48
План инвестиција у 2023. години	стр.	51
<b>10. КРИТЕРИЈУМИ ЗА КОРИШЋЕЊЕ СРЕДСТАВА ЗА ПОСЕБНЕ НАМЕНЕ</b>	<b>стр.</b>	<b>54</b>
Прилог 17. - Критеријуми за коришћење средстава за посебне намене	стр.	54

## 1. ОПШТИ ПОДАЦИ

### Статус, правна форма и делатност предузећа

Јавно предузеће „Градске пијаце“, основано је Решењем о организовању радне организације „Градских пијаца и тржних центара Београд“ као Јавног комуналног предузећа број 3-568/89-XXVII-01 од 21.12.1989. год. („Службени лист града Београда“, број 25/89), које је уписано у Регистар Трговинског суда у Београду, Решењем број Фи-8166/89, од 29.12.1989. године, у регистарском улошку бр.1-26-00, и у Регистар Агенције за привредне регистре Решењем бр. БД 18949, од 23.07.2005. године.

Правни положај и статус предузећа регулисан је Статутом број 10647/6, од 14.06.2016. године и број 5936/3 од 21.09.2020. године (усклађен са одредбама Закона о јавним предузећима („Службени гласник РС“ број 15/16 и 88/19) и Одлуком о промени Оснивачког акта („Сл.лист града Београда“, број 57/16, 93/20). Предузеће послује у правној форми - „Јавно предузеће“.

Оснивач Јавног комуналног предузећа „Београдске пијаце“ је Град Београд, ул. Драгослава Јовановића број 2, матични број: 17565800 (у даљем тексту: оснивач), са уделом у капиталу 100%.

Предузеће обавља комуналну делатност управљања пијацама, која обухвата комунално опремање, одржавање и организацију делатности на затвореним и отвореним просторима, који су намењени за обављање промета пољопривредно-прехранбених и других производа, и то:

- \* 68.20 Изнајмљивање властитих или изнајмљених некретнина и управљање њима.

Поред изнајмљивања некретнина и управљања њима, предузеће обавља и следеће делатности:

- \* 81.10 Услуге одржавања објеката
- \* 82.30 Организовање састанака и сајмова  
Обухвата организацију привредних изложби и традиционалних манифестација пољопривредних производа, производа занатства и домаће радиности и других непрехрамбених производа, као и услуга у промету робе.
- \* 82.99 Остале услужне активности и подршке пословању

### Мисија и визија

#### Мисија

Квалитетом својих услуга пружити најквалитетнију понуду својим корисницима. Уз стручне и мотивисане раднике пружити најбољу услугу и пријатну куповину грађанима у угодном окружењу. Растом и добрим пословањем осигурати добит за предузеће. Сталним унапређењем пословања и квалитета услуга усмерени смо ка стварању већих вредности. Наша обавеза је да поштујемо и негујемо критеријуме и мерила квалитета услуга и заштите животне средине. Да би смо то остварили потребно је да своје понашање подредимо очекивањима и циљевима свих заинтересованих. То су на првом месту корисници наших услуга као и грађани града Београда.

#### Визија

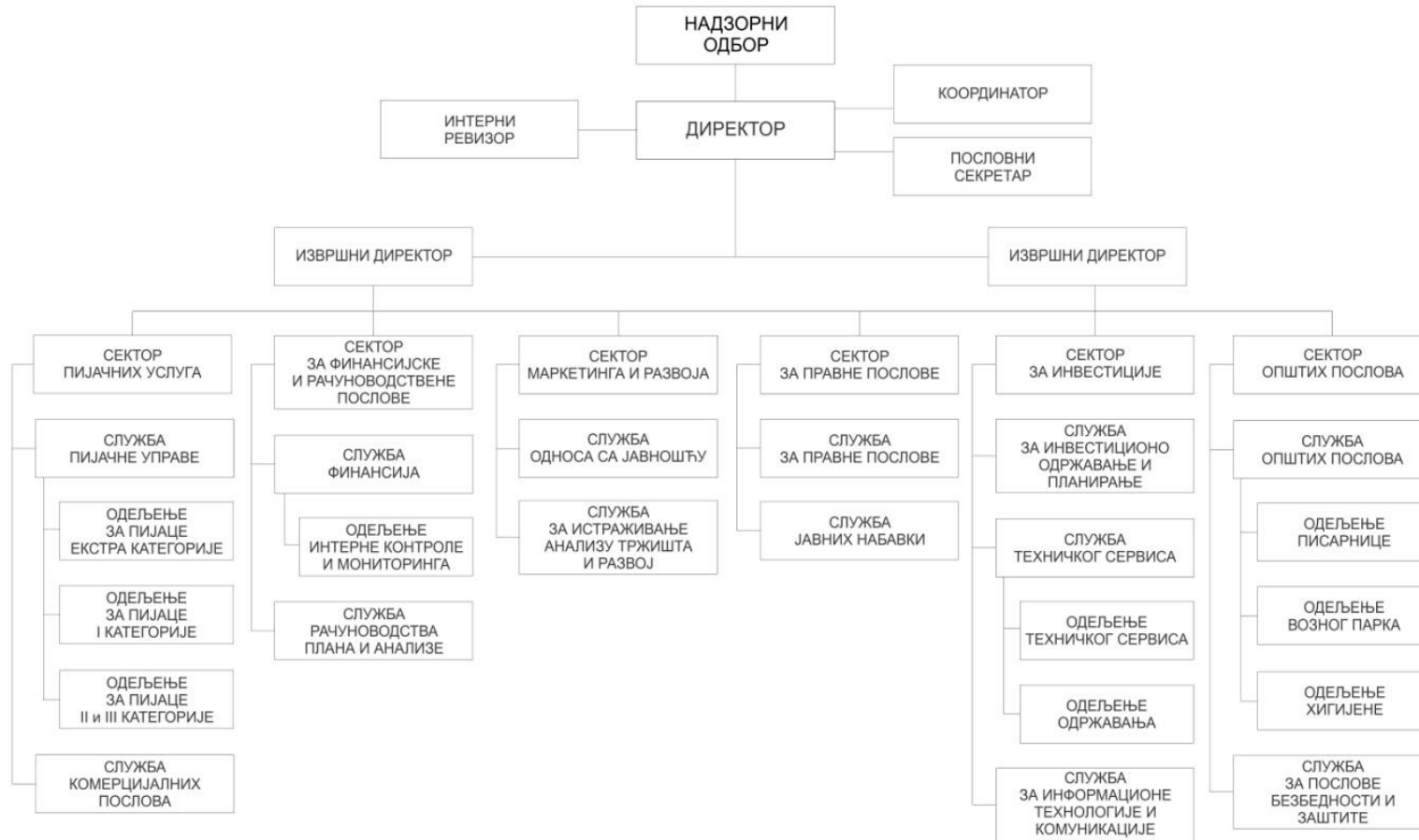
Наша визија је да будемо синоним за предузеће које стално поставља више стандарде како у области пословања, пружања услуга и инвестиција, тако и у области живљења и које, не само да уводи нове навике и трендове, него их и предвиђа и креира. Да будемо синоним за предузеће које прати модерне трендове и будемо лидер на овим просторима. Из наведених разлога увели смо сертификован систем менаџмента квалитета и заштите животне средине у складу са захтевима стандарда ISO 9001:2008 и ISO 14001:2004.

## Преглед основних прописа од већег утицаја на пословање предузећа

- \* Закон о комуналним делатностима („Сл.гласник РС“ бр.88/2011, 104/2016 и 95/2018);
- \* Закон о јавним предузећима („Сл.гласник РС“ бр.15/2016, 88/19);
- \* Одлука о пијацама („Сл.лист града Београда“ број бр. 9/2001, 11/2005, 23/2005, 2/2011, 34/2014 и 19/2017);
- \* Закон о јавној својини („Сл. гласник РС“, бр. 72/2011, 88/2013, 105/2014, 104/2016-др.закон, 108/2016, 113/2017, 95/2018 и 153/2020);
- \* Закон о јавним набавкама („Сл.гласник РС“, број 91/2019);
- \* Закон о раду („Сл. гласник РС“, 24/2005, 61/2005, 54/2009, 32/2013, 75/2014, 13/2017- одлука УС, 113/2017 и 95/2018- аутентично тумачење);
- \* Закон о порезу на доходак грађана („Сл. гласник РС“, бр. 24/2001, 80/2002, 80/2002 -др.закон, 135/2004, 62/2006, 65/2006 - испр., 31/2009, 44/2009, 18/2010, 50/2011, 91/2011-одлука УС, 7/2012-усклађени дин.изн., 93/2012, 114/2012- одлука УС, 8/2013-усклађени дин.изн., 47/2013, 48/2013- исправка, 108/2013, 6/2014-усклађени дин.изн., 57/2014, 68/2014 - др.закон, 5/2015- усклађени дин. изн., 112/2015, 5/2016- усклађени дин.изн., 7/2017- усклађени дин.изн., 113/2017, 7/2018 - усклађени дин.изн., 95/2018, 4/2019 – усклађени дин.изн., 86/2019, 5/2020 – усклађени дин.изн., 153/2020, 156/2020 - усклађени дин.изн., 6/2021- усклађени дин.изн., 44/2021, 118/2021, 132/2021- усклађени дин.изн. и 10/2022 – усклађени дин.изн.);
- \* Закон о пензијском и инвалидском осигурању („Сл.гласник РС“, бр. 34/2003, 64/2004 – одлука УСРС, 84/2004 – др. закон, 85/2005, 101/2005 – др. закон, 63/2006 – одлука УСРС, 5/2009, 107/2009, 101/2010, 93/2012, 62/2013, 108/2013, 75/2014, 142/2014, 73/2018, 46/2019 - одлука УС, 86/2019 и 62/2021);
- \* Закон о електронском фактурисању („Сл.гласник РС“, бр. 44/2021 и 129/2021);
- \* Закон о доприносима за обавезно социјално осигурање („Сл. гласник РС“, бр. 84/2004, 61/2005, 62/2006, 5/2009, 52/2011, 101/2011, 7/2012—усклађени дин.изн., 8/2013 - усклађени дин.изн, 47/2013, 108/2013, 6/2014- усклађени дин.изн, 57/2014, 68/2014- др.закон, 5/2015- усклађени дин.изн., 112/2015, 5/2016- усклађени дин.изн., 7/2017- усклађени дин.изн, 113/2017, 7/2018- усклађени дин.изн., 95/2018, 4/2019- усклађени дин.изн., 86/2019, 5/2020- усклађени дин.изн., 153/2020, 6/2021- усклађени дин.изн., 44/2021, 118/2021 и 10/2022- усклађени дин.изн.);
- \* Закон о буџетском систему („Сл.гласник РС“, бр. 54/2009, 73/2010, 101/2010, 101/2011, 93/2012, 62/2013, 63/2013-исправка, 108/2013, 142/2014, 68/2015-др.закон, 103/2015, 99/2016, 113/2017, 95/2018, 31/2019, 72/2019, 149/2020 и 118/2021);
- \* Закон о порезу на додату вредност („Сл. гласник РС“, бр.84/2004, 86/2004- исправка, 61/2007, 93/2012, 108/2013, 6/2014- усклађени дин.изн., 68/2014- др.закон, 142/2014, 5/2015 - усклађени дин.изн., 83/2015, 5/2016 - усклађени дин.изн., 108/2016, 7/2017- усклађени дин.изн, 113/2017, 13/2018- усклађени дин.изн., 30/2018, 4/2019 - усклађени дин.изн., 72/2019, 8/2020 - усклађени дин.изн. и 153/2020);
- \* Закон о рачуноводству („Сл.гласник РС“, бр. 73/2019 и 44/2021 - др. закон);
- \* Закон о утврђивању максималне зараде у јавном сектору („Сл.гласник РС“, бр. 93/2012);
- \* Закон о привременом уређивању основица за обрачун и исплату плата, односно зарада и других сталних примања код корисника јавних средстава („Сл. гласник РС“, бр. 116/2014 и 95/2018);
- \* Закон о планирању и изградњи („Сл. гласник РС“, бр. 72/2009, 81/2009- испр., 64/2010-одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 – одлука УС, 50/2013 - одлука УС, 98/2013-одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019 - др.закон, 9/2020 и 52/2021), као и сва подзаконска акта које прописије Министарство грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре;
- \* Закон о озакоњењу објеката ("Сл. гласник РС", бр. 96/2015, 83/2018 и 81/2020 - одлука УС);
- \* Закон о слободном приступу информацијама од јавног значаја („Сл. гласник РС“, бр. 120/2004, 54/2007, 104/2009, 36/2010 и 105/2021);
- \* Закон о заштити података о личности („Сл. гласник РС“, бр 87/2018);
- \* Закон о заштити пословне тајне („Сл. гласник РС“, бр. 53/2021);
- \* Закон о извршењу и обезбеђењу ("Сл. гласник РС", бр. 106/2015, 106/2016 - аутентично тумачење, 113/2017 - аутентично тумачење и 54/2019);
- \* Закон о парничном поступку („Сл. Гласник РС“, бр.72/2011, 49/2013 – одлука УС, 74/2013 - одлука УС, 55/2014, 87/2018 и 18/2020);
- \* Закон о облигационим односима ("Сл. лист СФРЈ", бр. 29/78, 39/85, 45/89 - одлука УСЈ и 57/89, "Сл. лист СРЈ", бр. 31/93, "Сл. лист СЦГ", бр. 1/2003 - Уставна повеља и "Сл. гласник РС", бр. 18/2020);
- \* Закон о општем управном поступку ("Сл. гласник РС", бр. 18/2016 и 95/2018 - аутентично тумачење);

- \* Закон о привредним друштвима ("Сл. гласник РС", бр. 36/2011, 99/2011, 83/2014 - др. закон, 5/2015, 44/2018, 95/2018, 91/2019 и 109/2021);
- \* Закон о трговини („Сл.гласник РС“, бр. 52/19);
- \* Закон о заштити потрошача ("Сл. гласник РС", бр. 88/2021);
- \* Закон о пољопривреди и руралном развоју ("Сл. гласник РС", бр. 41/2009, 10/2013 - др. закон, 101/2016, 67/2021 - др. закон и 114/2021) ;
- \* Закон о безбедности хране („Службени гласник РС“, број 41/2009 и 17/2019);
- \* Закон о ветеринарству: 91/2005-3, 30/2010-120, 93/2012-29, 17/2019-10 (др. закон);
- \* Закон о безбедности и здрављу на раду („Сл.гласник РС“, број 101/2005, 91/2015, и 113/2017 - др. закон);
- \* Закон о заштити од пожара („Сл. Гласник РС“, бр. 111/2009, 20/2015, 87/2018 и 87/2018 - др. закони);
  
- \* Закон о смањењу ризика од катастрофа и управљању ванредним ситуацијама ("Сл. гласник РС", бр. 87/2018);
- \* Закон о тајности података ("Сл. гласник РС" бр. 104/09);
- \* Закон о управљању отпадом ("Сл. гласник РС", бр. 36/2009, 88/2010, 14/2016 и 95/2018 - др. закон);
- \* Закон о оглашавању ("Сл.гласник РС" бр. 6/2016 и 52/2019 - др. закон);
- \* Закон о туризму ( Сл. гласник број 17/2019);
- \* Уредба о условима прибављања и отуђења непокретности непосредном погодбом и давања у закуп ствари у јавној својини, односно прибављања и уступања искоришћавања других имовинских права, као и поступцима јавног надметања и прикупљања писмених понуда ("Сл. гласник РС", бр. 16/2018);
  
- \* Уредба о управљању капиталним пројектима ("Сл. гласник РС", број 51/2019.), као и припадајући Правилници о студијама изводљивости и претходној студији изводљивости;
- \* Одлука о изменама и допунама одлуке о оглашавању на територији града Београда („Сл. лист Града Београда“, бр. 86/16, 126/16, 36/17, 96/17, 109/18, 26/19, 62/19, 17/20, 89/20, 106/20, 152/20, 39/21 и 111/21);
- \* Посебан колективни уговор за јавна предузећа у комуналној и стамбеној делатности града Београда (Сл. лист града Београда“, бр. 78/2018);
- \* Анекс I Посебног колективног уговора за јавна предузећа у комуналној и стамбеној делатности града Београда, који је закључен 17.01.2018. године (Сл. лист града Београда“ , бр. 78/18).
- \* Статут ЈКП „Београдске пијаце“, број 930/1 од 10.02.2022. године („Сл.лист града Београда“ бр. 20/22 од 17.02.2022.год.);
- \* Колективни уговор ЈКП „Градске пијаце“ број 8248/2021 од 21.12.2021.год. и број Г бр.4011-9163 од 24.12.2021.год. (Сл. лист града Београда“ број 127/21);
- \* Анекс I Колективног уговора ЈКП „Градске пијаце“ број 4591/2022 од 27.06.2022.год. и број Г бр.4011-9163 од 27.07.2021.год. (Сл. лист града Београда“ број 75/22);
- \* Правилник о рачуноводству и рачуноводственим политикама, бр: 3734/6 од 26.5.2022.год.
- \* Правилник о ближем уређивању начина и процедуре планирања, спровођења поступка јавне набавке, праћења извршења уговора о јавној набавци и начина планирања и спровођења набавки на које се Закон о јавним набавкама не примењује и набавки друштвених и других посебних услуга, број 3734/5 од 26.05.2022.године;
- \* Правилник о издавању пијачног пословног простора бр.5308-4/22 од 27.07.2022.год.
- \* Ценовник услуга ЈКП „Београдске пијаце“ Београд, број 7486-7/22 од 31.10.2022.год. („Сл.лист града Београда број 102/22);
- \* Ценовник комерцијалних услуга ЈКП „Београдске пијаце“ Београд, бр.4557-2/22 од 27.06.2022.год.;
- \* Правилник о оглашавању на просторима пијаца којима управља ЈКП „Београдске пијаце“ Београд, бр. 3734/7 од 26.05.2022. године;
- \* Правилник о условима и начину коришћења службених возила ЈКП „Београдске пијаце“ Београд бр. 5072/22 од 13.07.2022. године;
- \* Правилник о службеним путовањима ЈКП „Београдске пијаце“ Београд бр. 5053/22 од 13.07.2022. године;
- \* Правилник о начину евидентирања, класификовања, архивирања и чувања архивске грађе и документарног материјала бр. 5076/22 од 13.07.2022. године;
- \* Правилник о начину евидентирања, заштите и коришћења електронских докумената бр. 5074/22 од 13.07.2022. године;
- \* Правилник о магацинском пословању ЈКП „Београдске пијаце“ Београд бр. 5061/22 од 13.07.2022. године;
- \* Правилник о поступку унутрашњег узбуњивања код ЈКП „Београдске пијаце“ Београд бр. 5118/22 од 14.07.2022. године.

## ОРГАНИЗАЦИОНА СТРУКТУРА



Директор: Бојан Бајагић, именован Решењем Скупштине града Београда бр.112-747/22-С од 25.10.2022.

Извршни директори: Марина Ковачевић и Предраг Јеремић

Надзорни одбор:

Председник: Миљан Милић, именован Решењем бр.112-131/22-С, од 14.02.2022. (именован на 4 године).

Члан: Никола Ђурковић, именован Решењем бр. 112-131/22-С од 14.02.2022. (именован на 4 године).

Члан: Бранислав Бибић, именован Решењем бр.112-131/22-С, од 14.02.2022. (именован на 4 године).

## 2. АНАЛИЗА ПОСЛОВАЊА У 2022. ГОДИНИ

### Физички обим активности у 2022. години

ЗЕЛЕНЕ ПИЈАЦЕ	ЈМ	ОСТВАРЕНО	РЕБАЛАНС 2	ОСТВАРЕНО	ИНДЕКС	
		2021 г.	2022 г.	2022 г.	5 / 3	5 / 4
1	2	3	4	5	6	7
<b>Дневна наплата</b>	*					
* тезге	тезга	683,292	660,497	660,574	96.68	100.01
* рамови	рам	36,457	37,680	38,018	104.28	100.90
* боксови за цвеће и кабасте производе	бокс	4,376	4,792	4,553	104.04	95.01
* продајно место ( Крњача )	м2	30,112	30,464	30,481	101.23	100.06
* остали приход ( гаража Зелени венац, Палилула )	возило	159,958	177,515	183,356	114.63	103.29
* остали приход (продаја из возила Душановац)	возило	4,714	4,038	4,020	85.28	99.55
* остали приход (паркинг Душановац, Земун)	возило	221,914	188,265	188,895	85.12	100.33
* остали приход (паркинг место на отвореном)	паркинг место	11,449	13,518	14,097	123.13	104.28
* остали приход	*	13,974	26,143	26,468	189.41	101.24
<b>Резервације (месечни закуп)</b>	*					
* тезге	тезга	3,629	3,521	3,524	97.11	100.09
* рамови	рам	199	202	202	101.51	100.00
* боксови за цвеће и кабасте производе	бокс	17	18	18	105.88	100.00
* продајно место ( Крњача )	м2	1,717	1,828	1,828	106.46	100.00
* ИПП магацини / бункери / сандуци	2м <sup>3</sup>	678	710	714	105.31	100.56
* подрезервације	тезга	535	463	463	86.54	100.00
<b>Правна лица (месечни закуп тезги)</b>	тезга	913	773	771	84.45	99.74
<b>Резервације (месечни закуп)</b>	*					
* тезге -месечни закуп	тезга	364	328	326	89.56	99.39
* паркинг - дневна наплата	возило	196,192	199,177	201,559	102.74	101.20
* паркинг - месечни закуп	паркинг место	63	65	65	103.17	100.00
<b>Пословни простор</b>	*					
Објекти - месечни закуп	м2	26,101	28,235	28,263	108.28	100.10

Остварени физички обим пијачних услуга је углавном на нивоу плана за 2022. годину. Изузетак чине: пад издатих рачуна код боксова за цвеће и кабасте производе (утицај радова на Кеју ослобођења у Земуну који су трајали дуже од планираних - део боксова је уклоњен да би се обезбедио прилаз паркингу), раст издатих места у гаражама (повећана тражња на пијаци Палилула), и повећана тражња на паркингу на пијаци Смедеревски ђерам.

У реализацији за 2022. годину, значајнија одступања у односу на остварено претходне године чине:

\* пад броја рачуна од дневне наплате тезги на зеленим пијацама за 3.32% (пад тражње проузрокован најављеним увођењем фискалних каса за кориснике на пијацама, где је дошло до одустајања код резервација пољопривредника што је утицало и на смањење дневне наплате).

\* раст издатих рамова за 4.28% (повећана тражња на пијаци Видиковац).

\* раст издатих рачуна за боксове за цвеће и каб.производе за 4.04% (повећање броја рачуна од проширења).

\* пад издатих рачуна од продаје из возила на пијаци Душановац за 14.72% (пад тражње).

\* раст издатих рачуна од паркинга у гаражама на Зеленом венцу и Палилули од 14.63%.

\* пад броја издатих рачуна од наплате паркинга на пијаци Душановац и Земун за 14.88% (утицај радова на Кеју ослобођења у Земуну приликом чега паркинг није радио пуним капацитетом четири месеца);

\* раст броја издатих рачуна од наплате паркинга на пијаци Смедеревски ђерам за 23.13% (повећана тражња од септембра 2022. године);

\* раст броја издатих рачуна од осталих услуга за 89.41% у односу на 2021. годину (повећање броја издатих рачуна на пијаци Звездара: у циљу одржавања комуналног реда на платоу испред пијаце Звездара, сви улични продавци су од 15. новембра 2021. премештени на плато у оквиру пијаце и наплаћује им се дневна накнада за неовлашћене кориснике)..

\* Најављено ступање на снагу Закона о фискалним уређајима изазвао је значајан број поднетих захтева за одустајање од даљег коришћења, што се највише одразило на пад издатих тезги за Правна лица од 15.55% , пад резервација тезги за 2.89% и пад издатих подрезервација за 13.46% (наставак тренда пада подрезервација из четвртог квартала 2021. и утицај пада резервација тезги, чиме је одређени број подрезерваната добио могућност да пређе у статус резеванта);

\* пад издатих тезги на пијаци ОТЦ за 10.44%(константан пад тражње од 2019. године због најављеног пресељења пијаце);

\* раст обима издатог пословног простора, који је у односу на остварено за 2021. годину већи за 8.28% (највећи утицај - проширење капацитета за издавање на пијаци Звездара - 34 локала који су Решењем градоначелника број 361-3365/21-Г дати Предузећу на коришћење а са чијом применом се почело од 15.11.2021. године).



## БИЛАНС СТАЊА на дан 31.12.2022. године

у хиљадама динара

Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	Износ		Индекс 5 / 4
			Ребаланс 2. 2022. г.	Остварено 2022. г.	
1	2	3	4	5	6
	<b>АКТИВА</b>				
00	<b>А. УПИСАНИ А НЕУПЛАЋЕНИ КАПИТАЛ</b>	0001			*
	<b>Б. СТАЛНА ИМОВИНА (0003 + 0009 + 0017 + 0018 + 0028)</b>	0002	<b>7,013,358</b>	<b>6,874,559</b>	<b>98.02</b>
01	<b>I. НЕМАТЕРИЈАЛНА ИМОВИНА (0004 + 0005 + 0006 + 0007 + 0008)</b>	0003	<b>19,566</b>	<b>21,181</b>	108.25
010	1. Улагања у развој	0004			
011, 012 и 014	2. Концесије, патенти, лиценце, рооње и услужне марке, софтвер и остала нематеријална имовина	0005	8,787	9,174	104.40
013	3. Гудвил	0006			
015 и 016	4. Нематеријална имовина узета у лизинг и нематеријална имовина у припреми	0007	10,779	12,007	111.39
017	5. Аванси за нематеријалну имовину	0008			
02	<b>II. НЕКРЕТНИНЕ, ПОСТРОЈЕЊА И ОПРЕМА (0010 + 0011 + 0012 + 0013 + 0014 + 0015 + 0016)</b>	0009	<b>6,993,792</b>	<b>6,853,378</b>	<b>97.99</b>
020, 021 и 022	1. Земљиште и грађевински објекти	0010	3,679,982	3,563,020	96.82
023	2. Постројења и опрема	0011	544,147	461,430	84.80
024	3. Инвестиционе некретнине	0012	2,598,287	2,598,051	99.99
025 и 027	4. Некретнине, постројења и опрема узети у лизинг и некретнине, постројења и опрема у припреми	0013	166,344	225,800	135.74
026 и 028	5. Остале некретнине, постројења и опрема и улагања на туђим некретнинама, постројењима и опреми	0014	5,032	5,077	100.89
029 (део)	6. Аванси за некретнине, постројења и опрему у земљи	0015			
029 (део)	7. Аванси за некретнине, постројења и опрему у иностранству	0016			
03	<b>III. БИОЛОШКА СРЕДСТВА</b>	0017			
04 и 05	<b>IV. ДУГОРОЧНИ ФИНАНСИЈСКИ ПЛАСМАНИ И ДУГОРОЧНА ПОТРАЖИВАЊА (0019 + 0020 + 0021 + 0022 + 0023 + 0024 + 0025 + 0026 + 0027)</b>	0018			
040 (део), 041 (део) и 042 (део)	1. Учешћа у капиталу правних лица (осим учешћа у капиталу која се вреднују методом учешћа)	0019			
040 (део), 041 (део), 042 (део) и 043 (део)	2. Учешћа у капиталу која се вреднују методом учешћа	0020			
043, 050 (део) и 051 (део)	3. Дугорочни пласмани матичном, зависним и осталим повезаним лицима и дугорочна потраживања од тих лица у земљи	0021			
044, 050 (део), 051 (део)	4. Дугорочни пласмани матичном, зависним и осталим повезаним лицима и дугорочна потраживања од тих лица у иностранству	0022			
045 (део) и 053 (део)	5. Дугорочни пласмани (дати кредити и зајмови) у земљи	0023			
045 (део) и 053 (део)	6. Дугорочни пласмани (дати кредити и зајмови) у иностранству	0024			
046	7. Дугорочна финансијска улагања (хартије од вредности које се вреднују по амортизованом вредности)	0025			
047	8. Откупљене сопствене акције и откупљени сопствени удели	0026			
048, 052, 054, 055 и 056	9. Остали дугорочни финансијски пласмани и остала дугорочна потраживања	0027			
28 (део) осим 288	<b>V. ДУГОРОЧНА АКТИВНА ВРЕМЕНСКА РАЗГРАНИЧЕЊА</b>	0028			
288	<b>В. ОДЛОЖЕНА ПОРЕСКА СРЕДСТВА</b>	0029			
	<b>Г. ОБРТНА ИМОВИНА (0031 + 0037 + 0038 + 0044 + 0048 + 0057 + 0058)</b>	0030	<b>547,554</b>	<b>464,947</b>	<b>84.91</b>
класа 1, осим групе рачуна 14	<b>I. ЗАЛИХЕ (0032 + 0033 + 0034 + 0035 + 0036)</b>	0031	11,200	15,905	142.01
10	1. Материјал, резервни делови, алат и ситан инвентар	0032	11,000	14,841	134.92
11 и 12	2. Недовршена производња и готови производи	0033			
13	3. Роба	0034			
150, 152 и 154	4. Плаћени аванси за залихе и услуге у земљи	0035	200	1,064	532.00
151, 153 и 155	5. Плаћени аванси за залихе и услуге у иностранству	0036			
14	<b>III. СТАЛНА ИМОВИНА КОЈА СЕ ДРЖИ ЗА ПРОДАЈУ И ПРЕСТАНАК ПОСЛОВАЊА</b>	0037			
20	<b>III. ПОТРАЖИВАЊА ПО ОСНОВУ ПРОДАЈЕ (0039 + 0040 + 0041 + 0042 + 0043)</b>	0038	78,000	69,223	88.75
204	1. Потраживања од купаца у земљи	0039	78,000	69,223	88.75
205	2. Потраживања од купаца у иностранству	0040			
200 и 202	3. Потраживања од матичног, зависних и осталих повезаних лица у земљи	0041			
201 и 203	4. Потраживања од матичног, зависних и осталих повезаних лица у иностранству	0042			
206	5. Остала потраживања по основу продаје	0043			
21, 22 и 27	<b>IV. ОСТАЛА КРАТКОРОЧНА ПОТРАЖИВАЊА (0045 + 0046 + 0047)</b>	0044	28,204	29,701	105.31
21, 22 осим 223 и 224, и 27	1. Остала потраживања	0045	2,800	10,158	362.79
223	2. Потраживања за више плаћен порез на добитак	0046	25,404	19,543	76.93
224	3. Потраживања по основу преплаћених осталих пореза и доприноса	0047			
23	<b>V. КРАТКОРОЧНИ ФИНАНСИЈСКИ ПЛАСМАНИ (0049 + 0050 + 0051 + 0052 + 0053 + 0054 + 0055 + 0056)</b>	0048	300,000	250,000	83.33
230	1. Краткорочни кредити и пласмани - матично и зависна правна лица	0049			
231	2. Краткорочни кредити и пласмани - остала повезана правна лица	0050			
232, 234 (део)	3. Краткорочни кредити, зајмови и пласмани у земљи	0051			
233, 234 (део)	4. Краткорочни кредити, зајмови и пласмани у иностранству	0052			
235	5. Хартије од вредности које се вреднују по амортизованом вредности	0053			
236 (део)	6. Финансијска средства која се вреднују по фер вредности кроз Биланс успеха	0054			
237	7. Откупљене сопствене акције и откупљени сопствени удели	0055			
236 (део), 238 и 239	8. Остали краткорочни финансијски пласмани	0056	300,000	250,000	83.33

Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	Износ		Индекс 5 / 4
			Ребаланс 2022. г.	Остварено 2022. г.	
1	2	3	4	5	6
24	VI. ГОТОВИНА И ГОТОВИНСКИ ЕКВИВАЛЕНТИ	0057	129,550	98,941	76.37
28 (део), осим 288	VII. КРАТКОРОЧНА АКТИВНА ВРЕМЕНСКА РАЗГРАНИЧЕЊА	0058	600	1,177	196.17
	<b>Д. УКУПНА АКТИВА = ПОСЛОВНА ИМОВИНА (0001 + 0002 + 0029 + 0030)</b>	0059	7,560,912	7,339,506	97.07
88	<b>Ђ. ВАНБИЛАНСНА АКТИВА</b>	0060	4,350	4,350	100.00
	<b>ПАСИВА</b>				
	<b>А. КАПИТАЛ</b>				
	<b>(0402 + 0403 + 0404 + 0405 + 0406 - 0407 + 0408 + 0411 - 0412) ≥ 0</b>	0401	6,171,785	6,173,102	<b>100.02</b>
30, осим 306	I. ОСНОВНИ КАПИТАЛ	0402	2,141,052	2,141,052	100.00
31	II. УПИСАНИ А НЕУПЛАЋЕНИ КАПИТАЛ	0403			
306	III. ЕМИСИОНА ПРЕМИЈА	0404			
32	IV. РЕЗЕРВЕ	0405	253,522	253,522	100.00
330 и потражни салдо рачуна 331, 332, 333, 334, 335, 336 и 337	V. ПОЗИТИВНЕ РЕВАЛОРИЗАЦИОНЕ РЕЗЕРВЕ И НЕРЕАЛИЗОВАНИ ДОБИЦИ ПО ОСНОВУ ФИНАНСИЈСКИХ СРЕДСТАВА И ДРУГИХ КОМПОНЕНТИ ОСТАЛОГ СВЕОБУХВАТНОГ РЕЗУЛТАТА	0406	3,170,698	3,170,558	100.00
дуговни салдо рачуна 331, 332, 333, 334, 335, 336 и 337	VI. НЕРЕАЛИЗОВАНИ ГУБИЦИ ПО ОСНОВУ ФИНАНСИЈСКИХ СРЕДСТАВА И ДРУГИХ КОМПОНЕНТИ ОСТАЛОГ СВЕОБУХВАТНОГ РЕЗУЛТАТА	0407	2,920	3,151	107.91
34	VII. НЕРАСПОРЕЂЕНИ ДОБИТАК (0409 + 0410)	0408	968,786	970,474	100.17
340	1. Нераспоређени добитак ранијих година	0409	948,589	947,691	99.91
341	2. Нераспоређени добитак текуће године	0410	20,197	22,783	112.80
	VIII. УЧЕШЋА БЕЗ ПРАВА КОНТРОЛЕ	0411			
35	IX. ГУБИТАК (0413 + 0414)	0412	359,353	359,353	100.00
350	1. Губитак ранијих година	0413	359,353	359,353	100.00
351	2. Губитак текуће године	0414			
	<b>Б. ДУГОРОЧНА РЕЗЕРВИСАЊА И ДУГОРОЧНЕ ОБАВЕЗЕ</b>				
	<b>(0416 + 0420 + 0428)</b>	0415	158,035	132,091	<b>83.58</b>
40	I. ДУГОРОЧНА РЕЗЕРВИСАЊА (0417+0418+0419)	0416	154,250	128,541	83.33
404	1. Резервисања за накнаде и друге бенефиције запослених	0417	57,710	56,454	97.82
400	2. Резервисања за трошкове у гарантном року	0418			
40, осим 400 и 404	3. Остала дугорочна резервисања	0419	96,540	72,087	74.67
41	II. ДУГОРОЧНЕ ОБАВЕЗЕ (0421 + 0422 + 0423 + 0424 + 0425 + 0426 + 0427)	0420	3,785	3,550	<b>93.79</b>
410	1. Обавезе које се могу конвертовати у капитал	0421			
411 (део) и 412 (део)	2. Дугорочни кредити и остале дугорочне обавезе према матичном, зависним и осталим повезаним лицима у земљи	0422			
411 (део) и 412 (део)	3. Дугорочни кредити и остале дугорочне обавезе према матичном, зависним и осталим повезаним лицима у иностранству	0423			
414 и 416 (део)	4. Дугорочни кредити, зајмови и обавезе по основу лизинга у земљи	0424	3,785	3,550	93.79
415 и 416 (део)	5. Дугорочни кредити, зајмови и обавезе по основу лизинга у иностранству	0425			
413	6. Обавезе по емитованим хартијама од вредности	0426			
419	7. Остале дугорочне обавезе	0427			
49 (део), осим 498 и 495 (део)	III. ДУГОРОЧНА ПАСИВНА ВРЕМЕНСКА РАЗГРАНИЧЕЊА	0428			
498	<b>В. ОДЛОЖЕНЕ ПОРЕСКЕ ОБАВЕЗЕ</b>	0429	750,789	547,074	72.87
495 (део)	<b>Г. ДУГОРОЧНИ ОДЛОЖЕНИ ПРИХОДИ И ПРИМЉЕНЕ ДОНАЦИЈЕ</b>	0430	324,853	325,020	100.05
	<b>Д. КРАТКОРОЧНА РЕЗЕРВИСАЊА И КРАТКОРОЧНЕ ОБАВЕЗЕ</b>				
	<b>(0432 + 0433 + 0441 + 0442 + 0449 + 0453 + 0454)</b>	0431	155,450	162,219	104.35
467	I. КРАТКОРОЧНА РЕЗЕРВИСАЊА	0432			
42, осим 427	II. КРАТКОРОЧНЕ ФИНАНСИЈСКЕ ОБАВЕЗЕ (0434 + 0435 + 0436 + 0437 + 0438 + 0439 + 0440)	0433	<b>16,300</b>	<b>17,489</b>	107.29
420 (део) и 421 (део)	1. Обавезе по основу кредита према матичном, зависним и осталим повезаним лицима у земљи	0434			
420 (део) и 421 (део)	2. Обавезе по основу кредита према матичном, зависним и осталим повезаним лицима у иностранству	0435			
422 (део), 424 (део), 425 (део), и 429 (део)	3. Обавезе по основу кредита и зајмова од лица која нису домаће банке	0436	16,300	17,489	107.29
422 (део), 424 (део), 425 (део) и 429 (део)	4. Обавезе по основу кредита од домаћих банака	0437			
423, 424 (део), 425 (део) и 429 (део)	5. Кредити, зајмови и обавезе из иностранства	0438			
426	6. Обавезе по краткорочним хартијама од вредности	0439			
428	7. Обавезе по основу финансијских деривата	0440			
430	III. ПРИМЉЕНИ АВАНСИ, ДЕПОЗИТИ И КАУЦИЈЕ	0441	150	492	328.00
43, осим 430	IV. ОБАВЕЗЕ ИЗ ПОСЛОВАЊА (0443 + 0444 + 0445 + 0046 + 0447 + 0448)	0442	<b>90,000</b>	<b>110,139</b>	122.38
431 и 433	1. Обавезе према добављачима - матична, зависна правна лица и остала повезана лица у земљи	0443			
432 и 434	2. Обавезе према добављачима - матична, зависна правна лица и остала повезана лица у иностранству	0444			
435	3. Обавезе према добављачима у земљи	0445	90,000	110,139	122.38
436	4. Обавезе према добављачима у иностранству	0446			
439 (део)	5. Обавезе по меницама	0447			
439 (део)	6. Остале обавезе из пословања	0448			

Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	Износ		Индекс 5 / 4
			Ребаланс 2022. г.	Остварено 2022. г.	
1	2	3	4	5	6
44,45,46, осим 467, 47 и 48	V. ОСТАЛЕ КРАТКОРОЧНЕ ОБАВЕЗЕ (0450 + 0451 + 0452)	0449	39,000	20,514	52.60
44, 45 и 46 осим 467	1. Остале краткорочне обавезе	0450	28,000	15,222	54.36
47,48 осим 481	2. Обавезе по основу пореза на додату вредност и осталих јавних прихода	0451	11,000	5,292	48.11
481	3. Обавезе по основу пореза на добитак	0452			
427	VI. ОБАВЕЗЕ ПО ОСНОВУ СРЕДСТАВА НАМЕЊЕНИХ ПРОДАЈИ И СРЕДСТАВА ПОСЛОВАЊА КОЈЕ ЈЕ ОБУСТАВЉЕНО	0453			
49 (део) осим 498	VII. КРАТКОРОЧНА ПАСИВНА ВРЕМЕНСКА РАЗГРАНИЧЕЊА	0454	10,000	13,585	135.85
	Ђ. ГУБИТАК ИЗНАД ВИСИНЕ КАПИТАЛА (0415 + 0429 + 0430 + 0431 - 0059) ≥ 0 = 0407 + 0412 - 0402 - 0403 - 0404 - 0405 - 0406 - 0408 - 0411) ≥ 0	0455			
	Е. УКУПНА ПАСИВА (0401 + 0415 + 0429 + 0430 + 0431 - 0455)	0456	7,560,912	7,339,506	97.07
89	Ж. ВАНБИЛАНСНА ПАСИВА	0457	4,350	4,350	100.00

Стална имовина - Улагања у основна средства, смањење за износ амортизације и повећање за износ процене инвестиционих некретнина.

Потраживања за више плаћен порез на добит – Претплата на име пореза на добит из 2021.године.

Остали краткорочни финансијски пласмани – Финансијски пласман односи се на орочење код Банке Поштанске штедионице у истом износу од 250.000 хиљада динара.

Нераспоређени добитак ранијих година – Осноси се на део добитка из 2021.године увећан за износ укинутих ревалоризационих резерви по основу расхода у току године и по попису.

Нераспоређени добитак текуће године – Добитак из 2022.године

Дугорочна резервисања за накнаде и друге бенефиције запослених – Односе се на резервисања укинута за исплаћене јубиларне награде за сталност у Предузећу, као и за отпремнине приликом одласка у пензију, увећана за нови износ по обрачуну за 2022.годину.

Остала дугорочна резервисања – Односе се на резервисања за судске спорове укинута за износ спорова који су наплаћена од Предузећа.

Дугорочни кредити, зајмови и обавезе по основу лизинга у земљи – Односе се на возила узета на лизинг.

Остале краткорочне обавезе – Односе се на обрачунате порезе и доприносе на зараде, која ће бити исплаћена у наредном обрачунском периоду.

## БИЛАНС УСПЕХА - за период 01.01.2022. до 31.12.2022. године

у хиљадама динара

Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	Износ		Индекс 5 / 4
			Ребаланс 2. 2022. г.	Остварено 2022. г.	
1	2	3	4	5	6
	<b>А. ПОСЛОВНИ ПРИХОДИ</b> (1002 + 1005 + 1008 + 1009 - 1010 + 1011 + 1012)	1001	<b>1,244,308</b>	<b>1,294,730</b>	<b>104.05</b>
60	I. ПРИХОДИ ОД ПРОДАЈЕ РОБЕ (1003 + 1004)	1002			
600, 602 и 604	1. Приходи од продаје робе на домаћем тржишту	1003			
601, 603 и 605	2. Приходи од продаје роба на иностраном тржишту	1004			
61	II. ПРИХОДИ ОД ПРОДАЈЕ ПРОИЗВОДА И УСЛУГА (1006 + 1007)	1005	<b>1,038,579</b>	<b>1,042,284</b>	<b>100.36</b>
610, 612 и 614	1. Приходи од продаје производа и услуга на домаћем тржишту	1006	1,038,579	1,042,284	100.36
611, 613 и 615	2. Приходи од продаје производа и услуга на иностраном тржишту	1007			
62	III. ПРИХОДИ ОД АКТИВИРАЊА УЧИНАКА И РОБЕ	1008			
630	IV. ПОВЕЋАЊЕ ВРЕДНОСТИ ЗАЛИХА НЕДОВРШЕНИХ И ГОТОВИХ ПРОИЗВОДА	1009			
631	V. СМАЊЕЊЕ ВРЕДНОСТИ ЗАЛИХА НЕДОВРШЕНИХ И ГОТОВИХ ПРОИЗВОДА	1010			
64 и 65	VI. ОСТАЛИ ПОСЛОВНИ ПРИХОДИ	1011	143,729	143,679	99.97
68, осим 683, 685 и 686	VII. ПРИХОДИ ОД УСКЛАЂИВАЊА ВРЕДНОСТИ ИМОВИНЕ (ОСИМ ФИНАНСИЈСКЕ)	1012	62,000	108,767	175.43
	<b>Б. ПОСЛОВНИ РАСХОДИ (1014 + 1015 + 1016 + 1020 + 1021 + 1022 + 1023 + 1024)</b>	1013	<b>1,229,301</b>	<b>1,267,917</b>	<b>103.14</b>
50	I. НАБАВНА ВРЕДНОСТ ПРОДАТЕ РОБЕ	1014	447	408	91.28
51	II. ТРОШКОВИ МАТЕРИЈАЛА, ГОРИВА И ЕНЕРГИЈЕ	1015	126,019	122,544	97.24
52	III. ТРОШКОВИ ЗАРАДА, НАКНАДА ЗАРАДА И ОСТАЛИ ЛИЧНИ РАСХОДИ (1017 + 1018 + 1019)	1016	366,892	362,425	98.78
520	1. Трошкови зарада и накнада зарада	1017	282,286	278,974	98.83
521	2. Трошкови пореза и доприноса на зараде и накнаде зарада	1018	45,616	44,983	98.61
52 осим 520 и 521	3. Остали лични расходи и накнаде	1019	38,990	38,468	98.66
540	IV. ТРОШКОВИ АМОРТИЗАЦИЈЕ	1020	208,473	210,809	101.12
58, осим 583, 585 и 586	V. РАСХОДИ ОД УСКЛАЂИВАЊА ВРЕДНОСТИ ИМОВИНЕ (ОСИМ ФИНАНСИЈСКЕ)	1021		38,169	0.00
53	VI. ТРОШКОВИ ПРОИЗВОДНИХ УСЛУГА	1022	460,224	465,214	101.08
54, осим 540	VII. ТРОШКОВИ РЕЗЕРВИСАЊА	1023	8,436	8,825	104.61
55	VIII. НЕМАТЕРИЈАЛНИ ТРОШКОВИ	1024	58,810	59,523	101.21
	<b>В. ПОСЛОВНИ ДОБИТАК (1001 - 1013) ≥ 0</b>	1025	<b>15,007</b>	<b>26,813</b>	<b>178.67</b>
	<b>Г. ПОСЛОВНИ ГУБИТАК (1013 - 1001) ≥ 0</b>	1026			
	<b>Д. ФИНАНСИЈСКИ ПРИХОДИ</b> (1028 + 1029 + 1030 + 1031)	1027	<b>10,301</b>	<b>10,371</b>	<b>100.68</b>
660 и 661	I. ФИНАНСИЈСКИ ПРИХОДИ ИЗ ОДНОСА СА МАТИЧНИМ, ЗАВИСНИМ И ОСТАЛИМ ПОВЕЗАНИМ ЛИЦИМА	1028			
662	II. ПРИХОДИ ОД КАМАТА	1029	10,301	10,371	100.68
663 и 664	III. ПОЗИТИВНЕ КУРСНЕ РАЗЛИКЕ И ПОЗИТИВНИ ЕФЕКТИ ВАЛУТНЕ КЛАУЗУЛЕ	1030			
665 и 669	IV. ОСТАЛИ ФИНАНСИЈСКИ ПРИХОДИ	1031			
	<b>Ђ. ФИНАНСИЈСКИ РАСХОДИ</b> (1033 + 1034 + 1035 + 1036)	1032	<b>322</b>	<b>283</b>	<b>87.89</b>
560 и 561	I. ФИНАНСИЈСКИ РАСХОДИ ИЗ ОДНОСА СА МАТИЧНИМ, ЗАВИСНИМ И ОСТАЛИМ ПОВЕЗАНИМ ЛИЦИМА	1033			
562	II. РАСХОДИ КАМАТА	1034	322	283	87.89
563 и 564	III. НЕГАТИВНЕ КУРСНЕ РАЗЛИКЕ И НЕГАТИВНИ ЕФЕКТИ ВАЛУТНЕ КЛАУЗУЛЕ	1035			#DIV/0!
565 и 569	IV. ОСТАЛИ ФИНАНСИЈСКИ РАСХОДИ	1036			
	<b>Е. ДОБИТАК ИЗ ФИНАНСИРАЊА (1027 - 1032) ≥ 0</b>	1037	<b>9,979</b>	<b>10,088</b>	<b>101.09</b>
	<b>Ж. ГУБИТАК ИЗ ФИНАНСИРАЊА (1032 - 1027) ≥ 0</b>	1038			
683, 685 и 686	<b>З. ПРИХОДИ ОД УСКЛАЂИВАЊА ВРЕДНОСТИ ФИНАНСИЈСКЕ ИМОВИНЕ КОЈА СЕ ИСКАЗУЈЕ ПО ФЕР ВРЕДНОСТИ КРОЗ БИЛАНС УСПЕХА</b>	1039	15,193	19,156	126.08
583, 585 и 586	<b>И. РАСХОДИ ОД УСКЛАЂИВАЊА ВРЕДНОСТИ ФИНАНСИЈСКЕ ИМОВИНЕ КОЈА СЕ ИСКАЗУЈЕ ПО ФЕР ВРЕДНОСТИ КРОЗ БИЛАНС УСПЕХА</b>	1040	12,095	22,754	188.13
67	<b>Ј. ОСТАЛИ ПРИХОДИ</b>	1041	3,978	29,842	750.18
57	<b>К. ОСТАЛИ РАСХОДИ</b>	1042	7,440	11,366	152.77
	<b>Л. УКУПНИ ПРИХОДИ</b> (1001 + 1027 + 1039 + 1041)	1043	<b>1,273,780</b>	<b>1,354,099</b>	<b>106.31</b>
	<b>Љ. УКУПНИ РАСХОДИ</b> (1013 + 1032 + 1040 + 1042)	1044	<b>1,249,158</b>	<b>1,302,320</b>	<b>104.26</b>

Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	Износ		Индекс 5 / 4
			Ребаланс 2022. г.	Остварено 2022. г.	
1	2	3	4	5	6
	<b>М. ДОБИТАК ИЗ РЕДОВНОГ ПОСЛОВАЊА ПРЕ ОПОРЕЗИВАЊА (1043 - 1044) ≥ 0</b>	1045	24,622	51,779	210.30
	<b>Н. ГУБИТАК ИЗ РЕДОВНОГ ПОСЛОВАЊА ПРЕ ОПОРЕЗИВАЊА (1044 - 1043) ≥ 0</b>	1046			0.00
69-59	<b>Њ. ПОЗИТИВАН НЕТО ЕФЕКАТ НА РЕЗУЛТАТ ПО ОСНОВУ ДОБИТКА ПОСЛОВАЊА КОЈЕ СЕ ОБУСТАВЉА, ПРОМЕНА РАЧУНОВОДСТВЕНИХ ПОЛИТИКА И ИСПРАВКИ ГРЕШАКА ИЗ РАНИЈИХ ПЕРИОДА</b>	1047			
59- 69	<b>О. НЕГАТИВАН НЕТО ЕФЕКАТ НА РЕЗУЛТАТ ПО ОСНОВУ ГУБИТКА ПОСЛОВАЊА КОЈЕ СЕ ОБУСТАВЉА, ПРОМЕНА РАЧУНОВОДСТВЕНИХ ПОЛИТИКА И ИСПРАВКИ ГРЕШАКА ИЗ РАНИЈИХ ПЕРИОДА</b>	1048	861	813	94.43
	<b>П. ДОБИТАК ПРЕ ОПОРЕЗИВАЊА (1045 - 1046 + 1047 - 1048) ≥ 0</b>	1049	23,761	50,966	214.49
	<b>Р. ГУБИТАК ПРЕ ОПОРЕЗИВАЊА (1046 - 1045 + 1048 - 1047) ≥ 0</b>	1050			0.00
	<b>С. ПОРЕЗ НА ДОБИТАК</b>				
721	<b>И. ПОРЕСКИ РАСХОД ПЕРИОДА</b>	1051	3,564	9,426	264.48
722 дуг. салдо	<b>II. ОДЛОЖЕНИ ПОРЕСКИХ РАСХОДИ ПЕРИОДА</b>	1052		18,757	
722 пот. салдо	<b>III. ОДЛОЖЕНИ ПОРЕСКИ ПРИХОДИ ПЕРИОДА</b>	1053			0.00
723	<b>Т. ИСПЛАЋЕНА ЛИЧНА ПРИМАЊА ПОСЛОДАВЦА</b>	1054			
	<b>Ћ. НЕТО ДОБИТАК (1049 - 1050 - 1051 - 1052 + 1053 - 1054) ≥ 0</b>	1055	<b>20,197</b>	<b>22,783</b>	<b>112.80</b>
	<b>У. НЕТО ГУБИТАК (1050 - 1049 + 1051 + 1052 - 1053 + 1054) ≥ 0</b>	1056			
	<b>I. НЕТО ДОБИТАК КОЈИ ПРИПАДА УЧЕШЋИМА БЕЗ ПРАВА КОНТРОЛЕ</b>	1057			
	<b>II. НЕТО ДОБИТАК КОЈИ ПРИПАДА МАТИЧНОМ ПРАВНОМ ЛИЦУ</b>	1058			
	<b>III. НЕТО ГУБИТАК КОЈИ ПРИПАДА УЧЕШЋИМА БЕЗ ПРАВА КОНТРОЛЕ</b>	1059			
	<b>IV. НЕТО ГУБИТАК КОЈИ ПРИПАДА МАТИЧНОМ ПРАВНОМ ЛИЦУ</b>	1060			
	<b>V. ЗАРАДА ПО АКЦИЈИ</b>				
	1. Основна зарада по акцији	1061			
	2. Умањена (разводњена) зарада по акцији	1062			

Остварени пословни приходи за 2022. годину износе 1.294.730 хиљада динара и већи су за 4.05% у односу на план, при чему приходи од продаје производа и услуга износе 1.042.284 хиљада динара, остали пословни приходи износе 143.679 хиљада динара и на нивоу су планираних за 2022. годину. Приходи од усклађивања вредности имовине износе 108.767 хиљада динара и већи су за 75,43% у односу на план.

Остварени пословни расходи износе 1.267.917 хиљада динара и већи су за 3.14% у односу на план за 2022. годину.

У оквиру пословних расхода, већа одступања у односу на план бележимо код трошкова набавне вредности продате робе, који су мањи 8.72% и трошкова резервисања, који су 4.61% већи у односу на планиране.

Остварени пословни добитак износи 26.813 хиљада динара и већи је за 78.67% у односу на план за 2022. годину.

Финансијски приходи износе 10.371 хиљада динара и на нивоу су плана за 2022. годину.

Финансијски расходи износе 283 хиљада динара и мањи су за 12.11% у односу на план за 2022. годину.

Добитак из финансирања износи 10.088 хиљада динара и на нивоу је плана за 2022. годину.

Остали приходи износе 29.842 хиљада динара и већи су у односу на план за 650,18% (повећање прихода од продаје материјала и прихода од укидања дугорочних резервисања).

Остали расходи износе 11.366 хиљада динара и већи су за 52.77% у односу на планиране (утицај расхода по основу директних отписа потраживања и расхода по основу расходовања залиха материјала и робе).

Укупни приходи износе 1.354.099 хиљада динара и већи су за 6.31% у односу на план.

Укупни расходи износе 1.302.320 хиљада динара и већи су за 4.26% у односу на план за 2022. годину.

Добитак из редовног пословања којесе обуставља износи 51.779 хиљада динара и већи је за 110% у односу на план.

Негативан нето ефекат на резултат по основу губитка пословања које се обуставља, промена рачуноводствених политика и исправки грешака из ранијих периода износи 813 хиљада динара и мањи је за 5.57% у односу на планиран.

Добитак пре опорезивања износи 50.966 хиљада динара и већи је за 14.49% у односу на план.

Порески расход периода износи 9.426 хиљада динара и већи је за 164.48% у односу на планиран.

Одложени порески расходи периода износе 18.757 хиљада динара.

Остварени нето добитак у 2022. години износи 22.783 хиљаде динара и већи је за 12.80% у односу на план за 2022. годину.

## Извештај о токовима готовине у периоду 01.01-31.12.2022. године

у хиљадама динара

ПОЗИЦИЈА	АОП	Износ	
		Ребаланс 2. 2022. г.	Остварено 2022. г.
1	2	3	4
<b>А. ТОКОВИ ГОТОВИНЕ ИЗ ПОСЛОВНИХ АКТИВНОСТИ</b>			
<b>I. Приливи готовине из пословних активности (1 до 4)</b>	<b>3001</b>	<b>1,406,700</b>	<b>1,395,108</b>
1. Продаја и примљени аванси у земљи	3002	1,400,000	1,386,975
2. Продаја и примљени аванси у иностранству	3003		
3. Примљене камате из пословних активности	3004	1,400	1,304
4. Остали приливи из редовног пословања	3005	5,300	6,829
<b>II. Одливи готовине из пословних активности (1 до 8)</b>	<b>3006</b>	<b>1,167,008</b>	<b>1,267,801</b>
1. Исплате добављачима и дати аванси у земљи	3007	650,000	750,631
2. Исплате добављачима и дати аванси у иностранству	3008		
3. Зараде, накнаде зарада и остали лични расходи	3009	366,893	376,804
4. Плаћене камате у земљи	3010	215	211
5. Плаћене камате у иностранству	3011		
6. Порез на добитак	3012	8,300	8,300
7. Одливи по основу осталих јавних прихода	3013	141,600	131,855
8. Остали одливи из пословних активности	3014		
III. Нето прилив готовине из пословних активности (I - II)	3015	239,692	127,307
IV. Нето одлив готовине из пословних активности (II - I)	3016		
<b>Б. ТОКОВИ ГОТОВИНЕ ИЗ АКТИВНОСТИ ИНВЕСТИРАЊА</b>			
<b>I. Приливи готовине из активности инвестирања (1 до 5)</b>	<b>3017</b>	<b>7,891</b>	<b>58,718</b>
1. Продаја акција и удела	3018		
2. Продаја немат. имовине, некретнина, постројења, опреме и биолошких средстава	3019		
3. Остали финансијски пласмани	3020		50,000
4. Примљене камате из активности инвестирања	3021	7,891	8,718
5. Примљене дивиденде	3022		
<b>II. Одливи готовине из активности инвестирања (1 до 3)</b>	<b>3023</b>	<b>302,539</b>	<b>272,870</b>
1. Куповина акција и удела	3024		
2. Куповина немат. имовине, некретнина, постројења, опреме и биолошких средстава	3025	302,539	272,870
3. Остали финансијски пласмани	3026		
III. Нето прилив готовине из активности инвестирања (I - II)	3027		
IV. Нето одлив готовине из активности инвестирања (II - I)	3028	294,648	214,152
<b>В. ТОКОВИ ГОТОВИНЕ ИЗ АКТИВНОСТИ ФИНАНСИРАЊА</b>			
<b>I. Приливи готовине из активности финансирања (1 до 7)</b>	<b>3029</b>	<b>7,400</b>	<b>8,485</b>
1. Увећање основног капитала	3030		
2. Дугорочни кредити у земљи	3031		
3. Дугорочни кредити у иностранству	3032		
4. Краткорочни кредити у земљи	3033		
5. Краткорочни кредити у иностранству	3034		
6. Остале дугорочне обавезе	3035	7,400	
7. Остале краткорочне обавезе	3036		8,485
<b>II. Одливи готовине из активности финансирања (1 до 8)</b>	<b>3037</b>	<b>10,040</b>	<b>9,845</b>
1. Откуп сопствених акција и удела	3038		
2. Дугорочни кредити у земљи	3039		
3. Дугорочни кредити у иностранству	3040		
4. Краткорочни кредити у земљи	3041		
5. Краткорочни кредити у иностранству	3042		
6. Остале обавезе	3043	3,800	3,605
7. Финансијски лизинг	3044		
8. Исплаћене дивиденде	3045	6,240	6,240
III. Нето прилив готовине из активности финансирања (I - II)	3046		
IV. Нето одлив готовине из активности финансирања (II - I)	3047	2,640	1,360
<b>Г. СВЕГА ПРИЛИВ ГОТОВИНЕ (3001 + 3017 + 3029)</b>	<b>3048</b>	<b>1,421,991</b>	<b>1,462,311</b>
<b>Д. СВЕГА ОДЛИВ ГОТОВИНЕ (3006 + 3023 + 3037)</b>	<b>3049</b>	<b>1,479,587</b>	<b>1,550,516</b>
<b>Ђ. НЕТО ПРИЛИВ ГОТОВИНЕ (3048 - 3049) ≥ 0</b>	<b>3050</b>		
<b>Е. НЕТО ОДЛИВ ГОТОВИНЕ (3049 - 3048) ≥ 0</b>	<b>3051</b>	<b>57,596</b>	<b>88,205</b>
<b>Ж. ГОТОВИНА НА ПОЧЕТКУ ОБРАЧУНСКОГ ПЕРИОДА</b>	<b>3052</b>	<b>187,146</b>	<b>187,146</b>
<b>З. ПОЗИТИВНЕ КУРСНЕ РАЗЛИКЕ ПО ОСНОВУ ПРЕРАЧУНА ГОТОВИНЕ</b>	<b>3053</b>		
<b>И. НЕГАТИВНЕ КУРСНЕ РАЗЛИКЕ ПО ОСНОВУ ПРЕРАЧУНА ГОТОВИНЕ</b>	<b>3054</b>		
<b>Ј. ГОТОВИНА НА КРАЈУ ОБРАЧУНСКОГ ПЕРИОДА</b> (3050 - 3051 + 3052 + 3053 - 3054)	<b>3055</b>	<b>129,550</b>	<b>98,941</b>

Порез на добитак – Односи се на део плаћања пре слања обрачуна пореза на добит за 2021. годину.

Одливи по основу јавних прихода – Односе се на обавезе плаћања по основу ПДВ-а, пореза на имовину, такси за истицање фирме и осталих обавеза.

Примљене камате из активности инвестирања – Односе се на добијене камате по основу орочења средстава код Банке поштанке штедионице.

Остале дугорочне обавезе – Односе се на депозит узет од купаца, као средство обезбеђења плаћања купа. Одлив по овом основу односи се на исти депозит, враћен купцима када доставе меницу.

Исплаћене дивиденде – Односи се на плаћање Граду 85 % нето добити из 2021. године.

### 3. ЦИЉЕВИ И ПЛАНИРАНЕ АКТИВНОСТИ ЗА 2023. ГОДИНУ

Прилог 2.

#### Циљеви јавног предузећа са кључним индикаторима остварења циљева

Циљ Предузећа у 2023. години је остварење позитивног резултата пословања кроз несметано текуће пословање, које подразумева обављање комуналне делатности, тј. одржавање и опремање пијаца и објеката на пијацама и простора за промет пољопривредно прехранбених производа на мало, изградња и реконструкција пијаца, издавање у закуп објеката и простора за промет производа занатства, постављање, одржавање и издавање у закуп тезги и киоска на местима предвиђеним за промет производа и др;

Циљ	Индикатор	Базна година	Вредност индикатора				Извор провере	Активност за достизање циља
			Базна година	2023. година	2024. година	2025. година		
реализација планираног физичког обима пијачних услуга **	бр. изд. рачуна од днев. наплате тезги	2022	660,574	623,476	*	*	Извештај о пословању (квартални / годишњи)	Побољшање услова рада за закупце, Појачана контрола наплате и праћења учинака, Редовно оглашавање слободних капацитета Појачане активности на промоцији пијаца као места куповине.
	издати м2 посл. простора	2022	28,263	27,716	*	*		
	број резервац. тезги	2022	3,524	3,385	*	*		
	бр.издатих тезги за предузетнике	2022	771	722		*		
реализација планираних прихода	000 дин	2022	1,354,890	1,478,882	*	*	Извештај о пословању (квартални / годишњи)	Појачана контрола наплате и праћења учинака
реализација трошкова у планираним оквирима	000 дин	2022	1,303,924	1,455,275	*	*	Извештај о пословању (квартални / годишњи)	Кретање у планираним оквирима са тенденцијом рационалне штедње
реализација планираних инвестиција	000 дин	2022	272,870	1,180	*	*	Извештај о пословању (квартални / годишњи)	Обезбеђење средстава за финансирање инвестиција, благовремено добијање сагласности...

\*\* Наведене су само најзначајније ставке

Прилог 3.

#### Пословни ризици и план управљања ризицима

Ризик	Вероватноћа ризика (1)		Утицај ризика (2)		Укупно (3)		Процењен финансијски ефекат у случају настанка ризика (у 000 дин)	Планиране активности у случају појаве ризика
	Избор	Вероватноћа	Избор	Утицај	3 + 1*2	Ефекат ризика		
Отказивање закупа на земљишту на коме се налази пијаца ОТЦ пре завршетка радова на новој локацији	1	Ниска вероватноћа	3	Висок утицај	3	Умерен ризик	27,000	Убрзање завршетка радова на локацији планираној за пресељење.

У пословању, Предузеће је перманентно изложено ризицима као што су:

#### **тржишни ризици**

- варирање тражње за услугама које предузеће нуди у свом пословању;

#### **оперативни ризици**

- ризик раста трошкова услед неадекватног мониторинга и контроле,
- ризик успоравања или заустављања пословног процеса услед људског или технолошког пропуста;

#### **ризик пада ликвидности**

- ризик немогућности плаћања обавеза;
- ризик наплате потраживања;
- ризик прегрејаног инвестирања.

#### **ризик земље**

- ризик погоршавања макроекономског, правног и политичког амбијента за пословање у држави;

#### **пројектни ризици**

- ризик добијања дозвола и сагласности;
- ризик завршетка радова;
- ризик финансирања;
- ризик више силе;
- политички ризик.

### **Управљање ризицима**

Управљање ризицима у пословању предузећа, уколико дође до одступања у реализацији планираних резултата пословања, подразумева препознавање и анализу ризика који могу да проузрокују штету или губитак и избор и примену најбољег начина за елиминисање ризика путем **избегавања или смањења ризика**, које се остварује контролом, обуком запослених и добром праксом руковођења и **прихватањем ризика** - када не постоји други начин предузеће мора да преузме одређене ризике, тј. да их препозна и минимизира.

Пошто се ризици стално понављају или јављају нови, неопходно је континуирано испитивање и управљање ризицима, као део стратешког управљања.

Из планираног пословања предузећа у 2023. години проистиче неопходност управљања ризицима везаним за планирану реализацију:

- \* физичког обима пијачних услуга (пад тражње, временске прилике, законска регулатива);
- \* трошкова пословања (кретање у планираним оквирима, са тенденцијом рационалне штедње);
- \* инвестиционих улагања (израда пројеката, добијање сагласности и обезбеђење средстава за финансирање инвестиција);
- \* динамике прилива и одлива средстава;
- \* техничке опремљености (модернизација пијачне опреме и радних услова).

### **План маркетиншких активности за 2023. годину**

Београдске пијаце су једно од најзначајнијих и сигурно најпосећенијих места било ког дела Београда, „жила куцавица“ сваке београдске општине. Када желите да видите стварни живот неког града најбоље је да одете на пијацу. Тамо се срећу људи свих животних сфера. Пијаце су симбол Београда и место где можете осетити како Београд дише, обичне и необичне српске укусе, обичаје и навике људи.

Београдске пијаце су све више препознате од стране млађе популације Београђана, који су схватили да су наши простори нова, урбана места окупљања добре и позитивне енергије.

Пијаце су постале и својеврстан бренд Београда и гастрономије. Оне су изузетно интересантне и за туристе, јер обилазећи њих, имају прилику да упознају Београђане, наше вредности, гастрономију.

Оно што је извесно и чему тежи ЈКП „Београдске пијаце“, јесте да пијаце постану омиљена гастрономска места Београђана и гостију Београда. Да идемо у добром правцу, говори чињеница да су на пијацама почели да се отварају угоститељски локали са посебним food street концептом. На пијаци Земун је отворен посебан концепт рибарнице - Житни кантар, Координата street, Претоп, о чијем концепту и укусима су већ писали многобројни медији. Отварањем најмодерније пијаце на Балкану, пијаце „Палилула“, ЈКП „Београдске пијаце“ је већ отпочео процес мењања концепта пијаце спајајући модерно и традиционално. На пијаци „Палилула“, оворени су и угоститељски локали познатих гастрономских брендова - „Mandarina Cake Shop“, „Biobar“, „Сирово и здраво“, „Vege bar“, „Херцеговачка кућа“, „Мехурић“. Отворен је и први Meat Concept Store „Морава“. Сви они су, поред пијачне куповине, препознали пијаце као нова тржишта за развој угоститељства. Тренд спајања традиције и модерног је концепт будућности развоја београдских пијаца. Навике и потребе данашњег потрошача су у перманентном мењању, а купци су умногоме захтевнији него некада. Савремени потрошач је у сталној тражњи за новим услугама, концептима и садржајима приликом куповине. Уколико не послушајемо потребе данашњег потрошача и не идемо у складу са његовим потребама и временом у коме живимо, пијаце губе тржишну утакмицу. Конкуренција на тржишту је велика и ЈКП „Београдске пијаце“ се мора изборити за своје место на тржишту кроз нове услуге, нове јединствене концепте, који ће спајати село и град, традицију и урбани дух Београда.



Значајне новине уведене су на три београдске пијаце у 2022. години. Купцима је први пут у Србији омогућено да купљено воће, поврће и друге производе могу да плате брже и лакше, платним картицама и мобилним телефоном, без претходне посете банкомату. „Каленић“, „Берам“ и пијаца „Палилула“ прве су „дигитализоване пијаце“ у главном граду, где је инсталирано 50 ПОС терминала који омогућавају бесконтактно плаћање платним картицама или путем апликација мобилних новчаника за Андроид и ИОС платформе. Пилот пројекат дигитализације пијаца заједнички спроводе ЈКП „Београдске пијаце“, Привредна комора Србије, компаније Mastercard, Banca Intesa, Payten i Chipcard, уз подршку Града Београда. Посетиоцима наших пијаца, као и продавцима, омогућено је да подижу готовину са банкомата, као и да врше све врсте банкарских услуга (уплате, исплате, отварање текућих рачуна) захваљујући мобилној експозитори Банке „Поштанска штедионица“.

У 2023. години ЈКП „Београдске пијаце“ настављају са својим промотивним активностима које за циљ имају позиционирање београдских пијаца на тржишту односно очување традиционалних вредности код потрошача. Настављамо са старим и уводимо нове активности и пројекте.

У 2023. години наставиће се са покренутим кампањама које у се показале добро за ЈКП „Београдске пијаце“: „Пет корака до тезге“, „Тезга на дан“, „Дигитализација пијаца“, „ЈКП „Београдске пијаце“ - сигуран партнер“, „Придружите нам се на манифестацијама – Покажи се и ти!“, „Буди видљив“ и још многе друге. ЈКП „Београдске пијаце“ вршиће промоцију београдских пијаца кроз штампу различитих брошура, флајера као и Пијачног информатора који се инсертује у 45.000 примерака. У 2023. години планиране су и даље различите кампање на друштвеним мрежама као део дигиталног маркетинга у циљу промоције активности овог предузећа. Такође у наредној години планирана је и нова услуга, продаја дрвених гајбица и цегера по комерцијалним ценама. Београдске пијаце у циљу афирмације пијачне делатности као и промоције пољопривредне производње и наших купаца, планирају да се представе на предстојећем Етно сајму хране и пића, Сајму туризма, Сајму хортикултуре у Београду. ЈКП „Београдске пијаце“ планирају да организују и Сајам малих пољопривредних произвођача на својим просторима. Планирана је и продуктивнија сарадња са Министарством пољопривреде и водопривреде, Привредним коморама, Секретаријатом за пољопривреду, Секретаријатом за привреду, Секретаријатом за образовање и дечију заштиту, а све у циљу промоције пијаца, традиције и очувања пољопривредне производње и домаћих произвођача.

Београдске пијаце постале су и својеврстан туристички бренд Београда. Београдске пијаце нашле су се у брошури Туристичке организације Београда. У 2022. години у сарадњи са Туристичком организацијом Града Београда, ЈКП „Београдске пијаце“ наставља своје учешће у обележавању Светског Дана Туризма 27. септембра у циљу промоције гастрономске понуде наше земље. Такође ЈКП „Градске пијаце“ нашло је своје место у апликацији Sustainable Tourism & Mobility Hand by Hand development, ("SUSTOURISMO"), на позив Саобраћајног факултета, Универзитета у Београду. У питању је апликација за мобилни телефон у оквиру које се налазе туре обиласка Београда (и других градова и земаља, партнера Пројекта: Словеније, Италије, Хрватске, Црне Горе, Албаније и Грчке). На тај начин се промовишу пијаце као места које треба посетити приликом обиласка Београда. Током 2023. године ЈКП „Београдске пијаце“, настављају са својим манифестацијама, промоцијама чији је крајњи циљ обogaћивање садржаја на београдским пијацама, подршка предузетницима, малим породичним радионицама, креативцима, почетницима који просторе пијаца виде као идеална места за непосредан контакт са будућим купцима.

У 2023. години, ЈКП „Београдске пијаце“, планирају преко 50 различитих догађаја и промоција („Београдски ноћни маркет“, „Ноћ укуса“, „Дечија пијаца“, „Забавиште занатиште“, „Винтиц фест“, „Базар природне козметике“, „Удружење жена Срем Банат и Бачка“, „Дани вина“, Трибине „Будимо безбедни“, „Дизајнерске вечери“, „Ускршњи маркет“, „Каравани зимнице“, „Лето на пијацама“, „У здравом телу здрав дух“, „Слатки укуси“, „Отварање туристичке зезоне у Скадарлији“, и још многобројне друге занимљиве манифестације).

Такође ЈКП „Београдске пијаце“ настављају започете активности које су омогућене Одлуком о оглашавању на територији града Београда. Усвајањем Правилника о оглашавању, ЈКП „Градске пијаце“ од 2020. године врши наплату закупа простора за постављање реклама. До сада је закључено преко 100 Уговора о закупу.

## **Унапређење корпоративног управљања**

Унапређење корпоративног управљања се састоји у:

- \* организацији и руковођењу процесом рада и пословања предузећа уз примену законитости рада;
- \* доношењу дугорочног и средњорочног Плана пословне стратегије и развоја и њиховог спровођења;
- \* доношењу годишњег Програма пословања предузећа и његовог спровођења;
- \* праћењу реализације тромесечних извештаја о реализацији годишњег Програма пословања предузећа;
- \* транспарентности и јавности у пословању;
- \* успостављању механизма надзора и контроле.

## Приказ планираних и реализованих индикатора пословања

у 000 дин

		2020. година	2021. година	Остварено 2022. година	Ребаланс 2023. година
Укупни капитал	План	6,585,162	6,158,983	6,171,785	6,133,017
	Реализација	6,154,651	6,156,565	6,173,102	
% одступања реализације од плана		-7%	-0%	+0%	-
% одступања реализације у односу на реализацију претходне године		-	+0%	+0%	-1%
Укупна имовина	План	7,173,627	6,860,752	7,013,358	7,981,019
	Реализација	6,919,764	6,747,229	6,874,559	
% одступања реализације од плана		-4%	-2%	-2%	-
% одступања реализације у односу на реализацију претходне године		-	-2%	+2%	+16%
Пословни приходи	План	1,005,752	1,231,215	1,244,308	1,438,792
	Реализација	1,057,947	1,264,016	1,294,730	
% одступања реализације од плана		+5%	+3%	+4%	-
% одступања реализације у односу на реализацију претходне године		-	+19%	+2%	+11%
Пословни расходи	План	1,033,302	1,218,059	1,229,301	1,372,989
	Реализација	1,092,578	1,313,395	1,267,917	
% одступања реализације од плана		+6%	+8%	+3%	-
% одступања реализације у односу на реализацију претходне године		-	+20%	-3%	+8%
Пословни резултат	План	-27,550	13,156	15,007	65,803
	Реализација	-34,631	-49,379	26,813	
% одступања реализације од плана		+26%	-475%	+79%	-
% одступања реализације у односу на реализацију претходне године		-	+43%	-154%	+145%
Нето резултат	План	-4,727	7,093	20,197	20,081
	Реализација	1,009	7,341	22,783	
% одступања реализације од плана		-121%	+3%	+13%	-
% одступања реализације у односу на реализацију претходне године		-	+628%	+210%	-12%
Број запослених на дан 31.12.	План	204	204	205	208
	Реализација	201	204	203	
% одступања реализације од плана		-1%	0%	-1%	-
% одступања реализације у односу на реализацију претходне године		-	+1%	-0%	+2%
Просечна нето зарада	План	77,551	79,848	80,440	93,412
	Реализација	78,226	79,618	81,078	
% одступања реализације од плана		+1%	-0%	+1%	-
% одступања реализације у односу на реализацију претходне године		-	+2%	+2%	+15%
Инвестиције	План	190,682	74,848	320,539	1,179,977
	Реализација	136,187	79,527	272,870	
% одступања реализације од плана		-29%	+6%	-15%	-
% одступања реализације у односу на реализацију претходне године		-	-42%	+243%	+332%

Рацио анализа	Реализација 2020. година	Реализација 2021. година	Остварено 2022. година	Ребаланс 2023. година
ЕБИТДА	237,927.00	209,020.00	262,058.00	239,021.00
ROA	0.01	0.10	0.31	0.24
ROE	0.02	0.12	0.37	0.33
Оперативни новчани ток	169,148	108,682	127,307	128,376
Дуг / капитал	20.22	13.49	13.63	32.45
Ликвидност	98.33	416.28	286.62	241.54
% зарада у пословним приходима	32.62	27.98	27.99	28.91

у 000 динара

	Стање на дан 31.12.2020. год.	Стање на дан 31.12.2021. год.	Стање на дан 31.12.2022. год.	План на дан 31.12.2023. год.
Кредитно задужење без гаранције државе	0	0	0	1,000,099,800
Кредитно задужење са гаранцијом државе	0	0	0	0
<b>Укупно кредитно задужење</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>1,000,099,800</b>

у 000 динара

		2020. година	2021. година	2022. година	Ребаланс 2023. година
Субвенције	План	-	18,000,000	-	-
	Пренето	-	18,000,000	-	-
	Реализовано	-	0	-	-
Остали приходи из буџета	План	-	-	-	-
	Пренето	-	-	-	-
	Реализовано	-	-	-	-
Укупно приходи из буџета	План	-	18,000,000	-	-
	Пренето	-	18,000,000	-	-
	Реализовано	-	0	-	-

#### 4. ПЛАНИРАНИ ИЗВОРИ ПРИХОДА И ПОЗИЦИЈЕ РАСХОДА ПО НАМЕНАМА

Прилог 5.

#### БИЛАНС СТАЊА - Ребаланс плана за 2023. годину

у хиљадама динара

Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	Остварено 01-31.03.2023	Остварено 01-30.06.2023	Ребаланс 01-30.09.2023.	Ребаланс 01-31.12.2023
1	2	3	4	5	6	7
	<b>АКТИВА</b>					
00	<b>А. УПИСАНИ А НЕУПЛАЋЕНИ КАПИТАЛ</b>	0001				
	<b>Б. СТАЛНА ИМОВИНА (0003 + 0009 + 0017 + 0018 + 0028)</b>	0002	<b>6,848,761</b>	<b>7,030,838</b>	<b>7,520,602</b>	<b>7,981,019</b>
01	<b>И. НЕМАТЕРИЈАЛНА ИМОВИНА (0004 + 0005 + 0006 + 0007 + 0008)</b>	0003	<b>20,836</b>	<b>21,899</b>	<b>22,615</b>	<b>22,271</b>
010	1. Улагања у развој	0004				
011, 012 и 014	2. Концесије, патенти, лиценце, робне и услужне марке, софтвер и остала нематеријална имовина	0005	8,829	9,892	22,615	22,271
013	3. Гудвил	0006				
015 и 016	4. Нематеријална имовина узета у лизинг и нематеријална имовина у припреми	0007	12,007	12,007	0	0
017	5. Аванси за нематеријалну имовину	0008				
02	<b>ИИ. НЕКРЕТНИНЕ, ПОСТРОЈЕЊА И ОПРЕМА (0010 + 0011 + 0012 + 0013 + 0014 + 0015 + 0016)</b>	0009	<b>6,827,925</b>	<b>7,008,939</b>	<b>7,497,987</b>	<b>7,958,748</b>
020, 021 и 022	1. Земљиште и грађевински објекти	0010	3,531,571	3,580,704	3,561,542	3,561,264
023	2. Постројења и опрема	0011	441,102	465,309	533,895	571,233
024	3. Инвестиционе некретнине	0012	2,598,051	2,598,051	2,598,051	2,659,127
025 и 027	4. Некретнине, постројења и опрема узети у лизинг и некретнине, постројења и опрема у припреми	0013	252,155	213,435	653,026	1,015,683
026 и 028	5. Остале некретнине, постројења и опрема и улагања на туђим некретнинама, постројењима и опреми	0014	5,046	151,440	151,473	151,441
029 (део)	6. Аванси за некретнине, постројења и опрему у земљи	0015				
029 (део)	7. Аванси за некретнине, постројења и опрему у иностранству	0016				
03	<b>ИИИ. БИОЛОШКА СРЕДСТВА</b>	0017				
04 и 05	<b>ИИИИ. ДУГОРОЧНИ ФИНАНСИЈСКИ ПЛАСМАНИ И ДУГОРОЧНА ПОТРАЖИВАЊА (0019 + 0020 + 0021 + 0022 + 0023 + 0024 + 0025 + 0026 + 0027)</b>	0018				
040 (део), 041 (део) и 042 (део)	1. Учешћа у капиталу правних лица (осим учешћа у капиталу која се вреднују методом учешћа)	0019				
040 (део), 041 (део), 042 (део)	2. Учешћа у капиталу која се вреднују методом учешћа	0020				
043, 050 (део) и 051 (део)	3. Дугорочни пласмани матичном, зависним и осталим повезаним лицима и дугорочна потраживања од тих лица у земљи	0021				
044, 050 (део), 051 (део)	4. Дугорочни пласмани матичном, зависним и осталим повезаним лицима и дугорочна потраживања од тих лица у иностранству	0022				
045 (део) и 053 (део)	5. Дугорочни пласмани (дати кредити и зајмови) у земљи	0023				
045 (део) и 053 (део)	6. Дугорочни пласмани (дати кредити и зајмови) у иностранству	0024				
046	7. Дугорочна финансијска улагања (хартије од вредности које се вреднују по амортизованом вредности)	0025				
047	8. Откупљене сопствене акције и откупљени сопствени удели	0026				
048, 052, 054, 055 и 056	9. Остали дугорочни финансијски пласмани и остала дугорочна потраживања	0027				
28 (део) осим 288	<b>ИИИИИ. ДУГОРОЧНА АКТИВНА ВРЕМЕНСКА РАЗГРАНИЧЕЊА</b>	0028				
288	<b>ИИИИИИ. ОДЛОЖЕНА ПОРЕСКА СРЕДСТВА</b>	0029				
	<b>ИИИИИИИ. ОБРТНА ИМОВИНА (0031 + 0037 + 0038 + 0044 + 0048 + 0057 + 0058)</b>	0030	<b>456,040</b>	<b>480,822</b>	<b>407,867</b>	<b>411,337</b>
Класа 1, осим групе рачуна 14	1. ЗАЛИХЕ (0032 + 0033 + 0034 + 0035 + 0036)	0031	21,167	20,819	20,170	19,000
10	1. Материјал, резервни делови, алат и ситан инвентар	0032	20,044	17,803	17,170	17,000
11 и 12	2. Недовршена производња и готови производи	0033				
13	3. Роба	0034				
150, 152 и 154	4. Плаћени аванси за залихе и услуге у земљи	0035	1,123	3,016	3,000	2,000
151, 153 и 155	5. Плаћени аванси за залихе и услуге у иностранству	0036				
14	<b>ИИИИИИИ. СТАЛНА ИМОВИНА КОЈА СЕ ДРЖИ ЗА ПРОДАЈУ И ПРЕСТАНАК ПОСЛОВАЊА</b>	0037				
20	<b>ИИИИИИИИ. ПОТРАЖИВАЊА ПО ОСНОВУ ПРОДАЈЕ (0039 + 0040 + 0041 + 0042 + 0043)</b>	0038	<b>78,103</b>	<b>84,741</b>	<b>90,946</b>	<b>80,000</b>
204	1. Потраживања од купаца у земљи	0039	78,103	84,741	90,946	80,000
205	2. Потраживања од купаца у иностранству	0040				
200 и 202	3. Потраживања од матичног, зависних и осталих повезаних лица у земљи	0041				
201 и 203	4. Потраживања од матичног, зависних и осталих повезаних лица у иностранству	0042				
206	5. Остала потраживања по основу продаје	0043				
21, 22 и 27	<b>ИИИИИИИИИ. ОСТАЛА КРАТКОРОЧНА ПОТРАЖИВАЊА (0045 + 0046 + 0047)</b>	0044	<b>23,546</b>	<b>22,428</b>	<b>5,622</b>	<b>17,541</b>
21, 22 осим 223 и 224, и 27	1. Остала потраживања	0045	3,990	2,844	5,581	4,000
223	2. Потраживања за више плаћен порез на добитак	0046	19,543	19,543	0	13,500
224	3. Потраживања по основу преплаћених осталих пореза и доприноса	0047	13	41	41	41

Група рачуна, рачуни	ПОЗИЦИЈА	АОП	Остварено 01-31.03.2023	Остварено 01-30.06.2023	Ребаланс 01-30.09.2023.	Ребаланс 01-31.12.2023
1	2	3	4	5	6	7
23	V. КРАТКОРОЧНИ ФИНАНСИЈСКИ ПЛАСМАНИ (0049 + 0050 + 0051 + 0052 + 0053 + 0054 + 0055 + 0056)	0048	250,000	250,000	200,000	200,000
230	1. Краткорочни кредити и пласмани - матично и зависна правна лица	0049				
231	2. Краткорочни кредити и пласмани - остала повезана правна лица	0050				
232, 234 (део)	3. Краткорочни кредити, зајмови и пласмани у земљи	0051				
233, 234 (део)	4. Краткорочни кредити, зајмови и пласмани у иностранству	0052				
235	5. Хартије од вредности које се вреднују по амортизованој вредности	0053				
236 (део)	6. Финансијска средства која се вреднују по фер вредности кроз Биланс успеха	0054				
237	7. Откупљена сопствене акције и откупљени сопствени удели	0055				
236 (део), 238 и 239	8. Остали краткорочни финансијски пласмани	0056	250,000	250,000	200,000	200,000
24	VI. ГОТОВИНА И ГОТОВИНСКИ ЕКВИВАЛЕНТИ	0057	83,166	102,834	91,129	93,796
28 (део), осим 288	VII. КРАТКОРОЧНА АКТИВНА ВРЕМЕНСКА РАЗГРАНИЧЕЊА	0058	58			1,000
	<b>Д. УКУПНА АКТИВА = ПОСЛОВНА ИМОВИНА (0001 + 0002 + 0029 + 0030)</b>	0059	7,304,801	7,511,660	7,928,469	8,392,356
88	<b>Ђ. ВАНБИЛАНСНА АКТИВА</b>	0060	4,350	4,350	4,350	4,350
	<b>ПАСИВА</b>					
	<b>А. КАПИТАЛ</b> <b>(0402 + 0403 + 0404 + 0405 + 0406 - 0407 + 0408 + 0411 - 0412) ≥ 0</b>	0401	6,135,468	6,126,783	6,150,968	6,133,017
30, осим 306	I. ОСНОВНИ КАПИТАЛ	0402	2,141,052	2,141,052	2,141,052	2,141,052
31	II. УПИСАНИ А НЕУПЛАЋЕНИ КАПИТАЛ	0403				
306	III. ЕМИСИОНА ПРЕМИЈА	0404				
32	IV. РЕЗЕРВЕ	0405	253,522	253,522	253,522	253,522
330 и потражни салдо рачуна 331, 332, 333, 334, 335, 336 и 337	V. ПОЗИТИВНЕ РЕВАЛОРИЗАЦИОНЕ РЕЗЕРВЕ И НЕРЕАЛИЗОВАНИ ДОБИЦИ ПО ОСНОВУ ФИНАНСИЈСКИХ СРЕДСТАВА И ДРУГИХ КОМПОНЕНТИ ОСТАЛОГ СВЕОБУХВАТНОГ РЕЗУЛТАТА	0406	3,174,039	3,174,039	3,124,039	3,074,000
дуговни салдо рачуна 331, 332, 333, 334, 335, 336 и 337	VI. НЕРЕАЛИЗОВАНИ ГУБИЦИ ПО ОСНОВУ ФИНАНСИЈСКИХ СРЕДСТАВА И ДРУГИХ КОМПОНЕНТИ ОСТАЛОГ СВЕОБУХВАТНОГ РЕЗУЛТАТА	0407	3,020	2,980	2,757	2,500
34	VII. НЕРАСПОРЕЂЕНИ ДОБИТАК (0409 + 0410)	0408	947,691	947,691	1,015,209	1,022,879
340	1. Нераспоређени добитак ранијих година	0409	947,691	947,691	1,015,209	1,002,798
341	2. Нераспоређени добитак текуће године	0410				20,081
	VIII. УЧЕШЋА БЕЗ ПРАВА КОНТРОЛЕ	0411				
35	IX. ГУБИТАК (0413 + 0414)	0412	377,816	386,541	380,097	355,936
350	1. Губитак ранијих година	0413	359,353	355,936	355,936	355,936
351	2. Губитак текуће године	0414	18,463	30,605	24,161	
	<b>Б. ДУГОРОЧНА РЕЗЕРВИСАЊА И ДУГОРОЧНЕ ОБАВЕЗЕ</b> <b>(0416 + 0420 + 0428)</b>	0415	129,977	325,728	759,649	1,129,857
40	I. ДУГОРОЧНА РЕЗЕРВИСАЊА (0417+0418+0419)	0416	126,935	124,923	120,998	128,000
404	1. Резервисања за накнаде и друге бенефиције запослених	0417	54,848	52,836	50,511	58,000
400	2. Резервисања за трошкове у гарантном року	0418				
40, осим 400 и 404	3. Остала дугорочна резервисања	0419	72,087	72,087	70,487	70,000
41	II. ДУГОРОЧНЕ ОБАВЕЗЕ (0421 + 0422 + 0423 + 0424 + 0425 + 0426 + 0427)	0420	3,042	200,805	638,651	1,001,857
410	1. Обавезе које се могу конвертовати у капитал	0421				
411 (део) и 412 (део)	2. Дугорочни кредити и остале дугорочне обавезе према матичном, зависним и осталим повезаним лицима у земљи	0422		198,794	636,890	1,000,100
411 (део) и 412 (део)	3. Дугорочни кредити и остале дугорочне обавезе према матичном, зависним и осталим повезаним лицима у иностранству	0423				
414 и 416 (део)	4. Дугорочни кредити, зајмови и обавезе по основу лизинга у земљи	0424	3,042	2,011	1,761	1,757
415 и 416 (део)	5. Дугорочни кредити, зајмови и обавезе по основу лизинга у иностранству	0425				
413	6. Обавезе по емитованим хartiјама од вредности	0426				
419	7. Остале дугорочне обавезе	0427				
49 (део), осим 498 и 495 (део)	III. ДУГОРОЧНА ПАСИВНА ВРЕМЕНСКА РАЗГРАНИЧЕЊА	0428				
498	<b>В. ОДЛОЖЕНЕ ПОРЕСКЕ ОБАВЕЗЕ</b>	0429	547,074	547,074	547,074	690,000
495 (део)	<b>Г. ДУГОРОЧНИ ОДЛОЖЕНИ ПРИХОДИ И ПРИМЉЕНЕ ДОНАЦИЈЕ</b>	0430	325,020	325,020	325,020	269,182
	<b>Д. КРАТКОРОЧНА РЕЗЕРВИСАЊА И КРАТКОРОЧНЕ ОБАВЕЗЕ</b> <b>(0432 + 0433 + 0441 + 0442 + 0449 + 0453 + 0454)</b>	0431	167,262	187,055	145,758	170,300
467	I. КРАТКОРОЧНА РЕЗЕРВИСАЊА	0432				
42, осим 427	II. КРАТКОРОЧНЕ ФИНАНСИЈСКЕ ОБАВЕЗЕ (0434 + 0435 + 0436 + 0437 + 0438 + 0439 + 0440)	0433	14,788	15,522	15,857	16,000
420 (део) и 421 (део)	1. Обавезе по основу кредита према матичном, зависним и осталим повезаним лицима у земљи	0434				
420 (део) и 421 (део)	2. Обавезе по основу кредита према матичном, зависним и осталим повезаним лицима у иностранству	0435				
422 (део), 424 (део), 425 (део), и 429 (део)	3. Обавезе по основу кредита и зајмова од лица која нису домаће банке	0436	14,788	15,522	15,857	16,000
422 (део), 424 (део), 425 (део) и 429 (део)	4. Обавезе по основу кредита од домаћих банака	0437				
423, 424 (део), 425 (део) и 429 (део)	5. Кредити, зајмови и обавезе из иностранства	0438				
426	6. Обавезе по краткорочним хartiјама од вредности	0439				
428	7. Обавезе по основу финансијских деривата	0440				
430	III. ПРИМЉЕНИ АВАНСИ, ДЕПОЗИТИ И КАУЦИЈЕ	0441	243	208	481	300

Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	Остварено 01-31.03.2023	Остварено 01-30.06.2023	Ребаланс 01-30.09.2023.	Ребаланс 01-31.12.2023
1	2	3	4	5	6	7
43, осим 430	IV. ОБАВЕЗЕ ИЗ ПОСЛОВАЊА (0443 + 0444 + 0445 + 0046 + 0447 + 0448)	0442	<b>114,858</b>	<b>116,259</b>	<b>95,000</b>	<b>120,000</b>
431 и 433	1. Обавезе према добављачима - матична, зависна правна лица и остала повезана лица у земљи	0443				
432 и 434	2. Обавезе према добављачима - матична, зависна правна лица и остала повезана лица у иностранству	0444				
435	3. Обавезе према добављачима у земљи	0445	114,858	116,259	95,000	120,000
436	4. Обавезе према добављачима у иностранству	0446				
439 (део)	5. Обавезе по меницама	0447				
439 (део)	6. Остале обавезе из пословања	0448				
44,45,46, осим 467, 47 и 48	V. ОСТАЛЕ КРАТКОРОЧНЕ ОБАВЕЗЕ (0450 + 0451 + 0452)	0449	<b>23,788</b>	<b>41,481</b>	<b>34,420</b>	<b>20,000</b>
44, 45 и 46 осим 467	1. Остале краткорочне обавезе	0450	15,626	36,103	34,366	15,000
47,48 осим 481	2. Обавезе по основу пореза на додатну вредност и осталих јавних прихода	0451	8,162	5,378	54	5,000
481	3. Обавезе по основу пореза на добитак	0452				
427	VI. ОБАВЕЗЕ ПО ОСНОВУ СРЕДСТАВА НАМЕЊЕНИХ ПРОДАЈИ И СРЕДСТАВА ПОСЛОВАЊА КОЈЕ ЈЕ ОБУСТАВЉЕНО	0453				
49 (део) осим 498	VII. КРАТКОРОЧНА ПАСИВНА ВРЕМЕНСКА РАЗГРАНИЧЕЊА	0454	13,585	13,585	0	14,000
	Ђ. ГУБИТАК ИЗНАД ВИСИНЕ КАПИТАЛА (0415 + 0429 + 0430 + 0431 - 0059) ≥ 0 = 0407 + 0412 - 0402 - 0403 - 0404 - 0405 - 0406 - 0408 - 0411) ≥ 0	0455				
	Е. УКУПНА ПАСИВА (0401 + 0415 + 0429 + 0430 + 0431 - 0455)	0456	7,304,801	7,511,660	7,928,469	8,392,356
89	Ж. ВАНБИЛАНСНА ПАСИВА	0457	4,350	4,350	4,350	4,350

\* Последњи дан тромесечја за који се извештај саставља

АОП 0010 – грађевински објекти, чија је вредност умањена за износ искњижених објеката на пијаци Миљаковац и ОТЦ, умањена за износ припадајуће амортизације и увећана за нова улагања.

АОП 0013 – износ увећан за предвиђене грађевинске радове на пијаци Миљаковац из кредита добијен од од Банке Поштанске штедионице.

АОП 0056 – остали краткорочни финансијски пласмани – износ чини салдо на контима орочења средстава код пословних банака, разрочена средства у септембру 2023.године 50.000 хиљада динара.

АОП 0406 – износ ревалоризационих резерви који се умањује за износ са аналитичких картица основних средстава на пијаци Миљаковац и ОТЦ, који се расходују до краја године.

АОП 0409 – нето добитак из ранијих година увећан за износ укинутих ревалоризационих резерви од расходања пијаца Миљаковац и ОТЦ, који прво покривају садашњу вредност.

АОП 0413 – губитак ранијих година (из 2015.године, као и обрачун након процене имовине 2019.године), покрива се из исказане добити по обрачуну на крају године.

АОП 0417 – резервисања за одлазак запослених у пензију и јубиларне награде, умањен за исплате запосленима на име одласка у пензију, јубиларних награда и увећан на крају године по новом обрачуну за 2023 годину.

АОП 0422 – исплата средстава на текући рачун на име дугорочног кредита за изградњу пијаце Миљаковац.

АОП 0429 – одлож.пореске обавезе - зависе од процентуалне разлике између пореске и неотписане вредности основних средстава, као и од неискоришћеног пореског кредита у текућем пореском периоду.

АОП 0430 – пасивна временска разграничења, само за основна средства у чијој је изградњи учествовао Град Београд, умањен за део који се преноси на приход сразмеран амортизацији за та основна средства.

АОП 0449 – остале краткорочне обавезе односе се на обавезе за порезе и доприносе, исплаћене у наредном обрачунском периоду.

**БИЛАНС УСПЕХА - Ребаланс плана за 2023. годину**

Прилог 5б.

у хиљадама динара

Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	Остварено 2022. г.	Ребаланс 2023. г.	Ребаланс 2023. г. - КУМУЛАТИВНО				Индекс 5 / 4
					Остварено 01.01-31.03.	Остварено 01.01- 30.06.	Ребаланс 01.01-30.09.	Ребаланс 01.01-31.12.	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
	<b>А. ПОСЛОВНИ ПРИХОДИ (1002 + 1005 + 1008 + 1009 - 1010 + 1011 + 1012)</b>	1001	<b>1,294,730</b>	<b>1,438,792</b>	<b>296,964</b>	<b>617,803</b>	<b>952,471</b>	<b>1,438,792</b>	<b>111.13</b>
60	I. ПРИХОДИ ОД ПРОДАЈЕ РОБЕ (1003 + 1004)	1002							
600, 602 и 604	1. Приходи од продаје робе на домаћем тржишту	1003							
601, 603 и 605	2. Приходи од продаје роба на иностраном тржишту	1004							
61	<b>II. ПРИХОДИ ОД ПРОДАЈЕ ПРОИЗВОДА И УСЛУГА (1006 + 1007)</b>	1005	<b>1,042,284</b>	<b>1,163,153</b>	<b>261,800</b>	<b>546,465</b>	<b>843,855</b>	<b>1,163,153</b>	<b>111.60</b>
610, 612 и 614	1. Приходи од продаје производа и услуга на домаћем тржишту	1006	1,042,284	1,163,153	261,800	546,465	843,855	1,163,153	111.60
611, 613 и 615	2. Приходи од продаје производа и услуга на иностраном тржишту	1007							
62	III. ПРИХОДИ ОД АКТИВИРАЊА УЧИНАКА И РОБЕ	1008							
630	IV. ПОВЕЋАЊЕ ВРЕДНОСТИ ЗАЛИХА НЕДОВРШЕНИХ И ГОТОВИХ ПРОИЗВОДА	1009							
631	V. СМАЊЕЊЕ ВРЕДНОСТИ ЗАЛИХА НЕДОВРШЕНИХ И ГОТОВИХ ПРОИЗВОДА	1010							
64 и 65	VI. ОСТАЛИ ПОСЛОВНИ ПРИХОДИ	1011	143,679	176,839	35,164	71,338	108,616	176,839	<b>123.08</b>
68, осим 683, 685 и 686	VII. ПРИХОДИ ОД УСКЛАЂИВАЊА ВРЕДНОСТИ ИМОВИНЕ (ОСИМ ФИНАНСИЈСКЕ)	1012	108,767	98,800				98,800	<b>90.84</b>
	<b>Б. ПОСЛОВНИ РАСХОДИ (1014 + 1015 + 1016 + 1020 + 1021 + 1022 + 1023 + 1024)</b>	1013	<b>1,267,917</b>	<b>1,375,989</b>	<b>323,025</b>	<b>662,414</b>	<b>1,002,525</b>	<b>1,375,989</b>	<b>108.52</b>
50	I. НАБАВНА ВРЕДНОСТ ПРОДАТЕ РОБЕ	1014	408	769	233	344	559	769	188.48
51	II. ТРОШКОВИ МАТЕРИЈАЛА, ГОРИВА И ЕНЕРГИЈЕ	1015	122,544	170,104	37,192	74,406	122,696	170,104	138.81
52	III. ТРОШКОВИ ЗАРАДА, НАКНАДА ЗАРАДА И ОСТАЛИ ЛИЧНИ РАСХОДИ (1017 + 1018 + 1019)	1016	362,425	415,957	96,503	195,133	297,319	415,957	114.77
520	1. Трошкови зарада и накнада зарада	1017	278,974	327,466	77,630	157,419	239,886	327,466	117.38
521	2. Трошкови пореза и доприноса на зараде и накнаде зарада	1018	44,983	49,611	11,784	23,910	36,419	49,611	110.29
52 осим 520 и 521	3. Остали лични расходи и накнаде	1019	38,468	38,880	7,089	13,804	21,014	38,880	101.07
540	IV. ТРОШКОВИ АМОРТИЗАЦИЈЕ	1020	210,809	212,838	52,702	105,405	158,107	212,838	100.96
58, осим 583, 585 и 586	V. РАСХОДИ ОД УСКЛАЂИВАЊА ВРЕДНОСТИ ИМОВИНЕ (ОСИМ ФИНАНСИЈСКЕ)	1021	38,169						0.00
53	VI. ТРОШКОВИ ПРОИЗВОДНИХ УСЛУГА	1022	465,214	507,332	120,764	255,707	379,632	507,332	109.05
54, осим 540	VII. ТРОШКОВИ РЕЗЕРВИСАЊА	1023	8,825	8,436				8,436	95.59
55	VIII. НЕМАТЕРИЈАЛНИ ТРОШКОВИ	1024	59,523	60,553	15,631	31,419	44,212	60,553	101.73
	<b>В. ПОСЛОВНИ ДОБИТАК (1001 - 1013) ≥ 0</b>	1025	<b>26,813</b>	<b>62,803</b>				<b>62,803</b>	<b>234.23</b>
	<b>Г. ПОСЛОВНИ ГУБИТАК (1013 - 1001) ≥ 0</b>	1026			<b>26,061</b>	<b>44,611</b>	<b>50,054</b>		
	<b>Д. ФИНАНСИЈСКИ ПРИХОДИ (1028 + 1029 + 1030 + 1031)</b>	1027	<b>10,371</b>	<b>16,755</b>	<b>4,490</b>	<b>8,776</b>	<b>12,705</b>	<b>16,755</b>	<b>161.56</b>
660 и 661	I. ФИНАНСИЈСКИ ПРИХОДИ ИЗ ОДНОСА СА МАТИЧНИМ, ЗАВИСНИМ И ОСТАЛИМ ПОВЕЗАНИМ ЛИЦИМА	1028							
662	II. ПРИХОДИ ОД КАМАТА	1029	10,371	16,755	4,490	8,776	12,705	16,755	161.56
663 и 664	III. ПОЗИТИВНЕ КУРСНЕ РАЗЛИКЕ И ПОЗИТИВНИ ЕФЕКТИ ВАЛУТНЕ КЛАУЗУЛЕ	1030							
665 и 669	IV. ОСТАЛИ ФИНАНСИЈСКИ ПРИХОДИ	1031							
	<b>Ђ. ФИНАНСИЈСКИ РАСХОДИ (1033 + 1034 + 1035 + 1036)</b>	1032	<b>283</b>	<b>2,562</b>	<b>14</b>	<b>28</b>	<b>41</b>	<b>2,562</b>	<b>905.30</b>
560 и 561	I. ФИНАНСИЈСКИ РАСХОДИ ИЗ ОДНОСА СА МАТИЧНИМ, ЗАВИСНИМ И ОСТАЛИМ ПОВЕЗАНИМ ЛИЦИМА	1033							
562	II. РАСХОДИ КАМАТА	1034	283	2,558	14	28	40	2,558	903.89
563 и 564	III. НЕГАТИВНЕ КУРСНЕ РАЗЛИКЕ И НЕГАТИВНИ ЕФЕКТИ ВАЛУТНЕ КЛАУЗУЛЕ	1035		4			1	4	
565 и 569	IV. ОСТАЛИ ФИНАНСИЈСКИ РАСХОДИ	1036							
	<b>Е. ДОБИТАК ИЗ ФИНАНСИРАЊА (1027 - 1032) ≥ 0</b>	1037	10,088	14,193	4,476	8,748	12,664	14,193	140.69
	<b>Ж. ГУБИТАК ИЗ ФИНАНСИРАЊА (1032 - 1027) ≥ 0</b>	1038							
683, 685 и 686	<b>З. ПРИХОДИ ОД УСКЛАЂИВАЊА ВРЕДНОСТИ ФИНАНСИЈСКЕ ИМОВИНЕ КОЈА СЕ ИСКАЗУЈЕ ПО ФЕР ВРЕДНОСТИ КРОЗ БИЛАНС УСПЕХА</b>	1039	19,156	15,000	2,668	5,083	10,123	15,000	78.30
583, 585 и 586	<b>И. РАСХОДИ ОД УСКЛАЂИВАЊА ВРЕДНОСТИ ФИНАНСИЈСКЕ ИМОВИНЕ КОЈА СЕ ИСКАЗУЈЕ ПО ФЕР ВРЕДНОСТИ КРОЗ БИЛАНС УСПЕХА</b>	1040	22,754	13,000		647	647	13,000	57.13
67	<b>Ј. ОСТАЛИ ПРИХОДИ</b>	1041	29,842	7,575	446	1,098	4,153	7,575	<b>25.38</b>
57	<b>К. ОСТАЛИ РАСХОДИ</b>	1042	11,366	63,215	224	440	593	63,215	<b>556.18</b>
	<b>Л. УКУПНИ ПРИХОДИ (1001 + 1027 + 1039 + 1041)</b>	1043	<b>1,354,099</b>	<b>1,478,122</b>	<b>304,568</b>	<b>632,760</b>	<b>979,452</b>	<b>1,478,122</b>	<b>109.16</b>
	<b>Љ. УКУПНИ РАСХОДИ (1013 + 1032 + 1040 + 1042)</b>	1044	<b>1,302,320</b>	<b>1,454,766</b>	<b>323,263</b>	<b>663,529</b>	<b>1,003,806</b>	<b>1,454,766</b>	<b>111.71</b>

Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	Остварено 2022. г.	Ребаланс 2023. г.	Ребаланс 2023. г. - КУМУЛАТИВНО				Индекс 5 / 4
					Остварено 01.01-31.03.	Остварено 01.01- 30.06.	Ребаланс 01.01-30.09.	Ребаланс 01.01-31.12.	
					6	7	8	9	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
	<b>М. ДОБИТАК ИЗ РЕДОВНОГ ПОСЛОВАЊА ПРЕ ОПОРЕЗИВАЊА (1043 - 1044) ≥ 0</b>	1045	51,779	23,356				23,356	45.11
	<b>Н. ГУБИТАК ИЗ РЕДОВНОГ ПОСЛОВАЊА ПРЕ ОПОРЕЗИВАЊА (1044 - 1043) ≥ 0</b>	1046			18,695	30,769	24,354		0.00
69-59	<b>Њ. ПОЗИТИВАН НЕТО ЕФЕКАТ НА РЕЗУЛТАТ ПО ОСНОВУ ДОБИТКА ПОСЛОВАЊА КОЈЕ СЕ ОБУСТАВЉА, ПРОМЕНА РАЧУНОВОДСТВЕНИХ ПОЛИТИКА И ИСПРАВКИ ГРЕШАКА ИЗ РАНИЈИХ ПЕРИОДА</b>	1047		269	232	164	193	269	
59- 69	<b>О. НЕГАТИВАН НЕТО ЕФЕКАТ НА РЕЗУЛТАТ ПО ОСНОВУ ГУБИТКА ПОСЛОВАЊА КОЈЕ СЕ ОБУСТАВЉА, ПРОМЕНА РАЧУНОВОДСТВЕНИХ ПОЛИТИКА И ИСПРАВКИ ГРЕШАКА ИЗ РАНИЈИХ ПЕРИОДА</b>	1048	813						0.00
	<b>П. ДОБИТАК ПРЕ ОПОРЕЗИВАЊА (1045 - 1046 + 1047 - 1048) ≥ 0</b>	1049	50,966	23,625				23,625	46.35
	<b>Р. ГУБИТАК ПРЕ ОПОРЕЗИВАЊА (1046 - 1045 + 1048 - 1047) ≥ 0</b>	1050			18,463	30,605	24,161		
	<b>С. ПОРЕЗ НА ДОБИТАК</b>								
721	<b>I. ПОРЕСКИ РАСХОД ПЕРИОДА</b>	1051	9,426	3,544				3,544	37.60
722 дуг. салдо	<b>II. ОДЛОЖЕНИ ПОРЕСКИХ РАСХОДИ ПЕРИОДА</b>	1052	18,757						
722 пот. салдо	<b>III. ОДЛОЖЕНИ ПОРЕСКИ ПРИХОДИ ПЕРИОДА</b>	1053							
723	<b>T. ИСПЛАЋЕНА ЛИЧНА ПРИМАЊА ПОСЛОДАВЦА</b>	1054							
	<b>Ћ. НЕТО ДОБИТАК (1049 - 1050 -1051 - 1052 + 1053 - 1054) ≥ 0</b>	1055	<b>22,783</b>	<b>20,081</b>				<b>20,081</b>	<b>88.14</b>
	<b>У. НЕТО ГУБИТАК (1050 - 1049 + 1051 + 1052 - 1053 + 1054) ≥ 0</b>	1056			18,463	30,605	24,161		
	<b>I. НЕТО ДОБИТАК КОЈИ ПРИПАДА УЧЕШЋИМА БЕЗ ПРАВА КОНТРОЛЕ</b>	1057							
	<b>II. НЕТО ДОБИТАК КОЈИ ПРИПАДА МАТИЧНОМ ПРАВНОМ ЛИЦУ</b>	1058							
	<b>III. НЕТО ГУБИТАК КОЈИ ПРИПАДА УЧЕШЋИМА БЕЗ ПРАВА КОНТРОЛЕ</b>	1059							
	<b>IV. НЕТО ГУБИТАК КОЈИ ПРИПАДА МАТИЧНОМ ПРАВНОМ ЛИЦУ</b>	1060							
	<b>V. ЗАРАДА ПО АКЦИЈИ</b>								
	1. Основна зарада по акцији	1061							
	2. Умањена (разводњена) зарада по акцији	1062							

Планирани ПОСЛОВНИ ПРИХОДИ за 2023. годину износе 1.438.792 хиљаде динара и већи су у односу на остварене у 2022. години за 11.13% (ефекат повећања цена пијачних услуга применом Ценовника број 7486-7/22 од 30.10.2022. са применом од 01.12.2022. године и Ценовника бр.5050-5/23 од 25.07.2023. године са применом од 01.09.2023.). У оквиру њих:

**Приходи од продаје производа и услуга** за 2023. годину износе 1.163.153 хиљаде динара и већи су у односу на остварене у 2022. години за 11.60% (мањи ефекат од потенцијалног због радова на водоводној и канализационој мрежи на Масариковом тргу у Земуну од стране Дирекције за грађевинско земљиште и изградњу града Београда - пијаца Земун ће целе године радити смањеним капацитетом и пад прихода од ОТЦ-а - наставак тренда пада тражње од 2019. године због најављеног пресељења пијаце и ефекат пресељења пијаце од децембра 2023. године - нова пијаца располаже са мање капацитета за издавање).

**Остали пословни приходи** износе 176.839 хиљада динара и већи су у односу на остварене у 2022. за 23.08% (утицај прихода од рефундираних трошкова закупцима пословног простора који прате повећање трошкова електричне енергије, чишћења и изношења смећа и планираних прихода од рекламирања на обејтима, оградама, тендама и слободним површинама на пијацама).

Планирани **приходи од усклађивања вредности некретнина постројења и опреме** износе 98.800 хиљада динара и мањи су у односу на остварене у 2022. години за 9.16% (услед промене начина накнадног вредновања инвестиционих некретнина, процењује се позитиван ефекат у износу од 98.800 хиљада динара, а стварни ефекат ће се утврдити након извршене процене).

Планирани ПОСЛОВНИ РАСХОДИ износе 1.375.989 хиљада динара и већи су за 8.52% у односу на остварене у 2022. години.

У оквиру пословних расхода, **трошкови амортизације, трошкови резевисања и нематеријални трошкови** су на нивоу остварених у 2022. години, док раст бележе: **трошкови набавне вредности продате робе** за 88.48% (у 2022. нису спроведене све набавке за кафе кухињу), **трошкови материјала, горива и енергије** за 38.81% (повећање трошкова електричне енергије услед поскупљења, трошкова браварског и зидарског материјала - поправка и редовно одржавање опреме и објеката, материјала за канцеларијско пословање, алата и инвентара и ХТЗ опреме), **трошкови зарада, накнада зарада и остали лични расходи** за 14.77% (у складу са Смерницама за израду годишњег програма пословања за 2023. годину и увећање масе за пријем новозапослених), **трошкови производних услуга** за 9.05% (повећање транспортних услуга, трошкова услуга одржавања основних средстава у земљи, трошкова закупнина и трошкова осталих услуга - трошкова за утрoшену воду, санитарног одржавања пијаца, чишћења и изношења смећа и осталих непоменутих услуга).

Планирани ПОСЛОВНИ ДОБИТАК за 2023. годину износи 62.803 хиљаде динара (проистиче из кретања пословних прихода и пословних расхода).

Планирани ФИНАНСИЈСКИ ПРИХОДИ за 2023. годину износе 16.755 хиљада динара и већи су за 61.56% у односу на остварене у 2022. години (повећање каматних стопа).

Планирани ФИНАНСИЈСКИ РАСХОДИ износе 2.562 хиљаде динара и већи су за 805.30% у односу на 2022. годину (расход камата по финансијским кредитима у земљи због кредитног задужења предузећа).

ДОБИТАК ИЗ ФИНАНСИРАЊА износи 14.193 хиљаде динара и већи је у односу на остварен у 2022. години за 40.69%.

ПРИХОДИ ОД УСКЛАЂИВАЊА ВРЕДНОСТИ ОСТАЛЕ ИМОВИНЕ КОЈА СЕ ИСКАЗУЈЕ ПО ФЕР ВРЕДНОСТИ КРОЗ БИЛАНС УСПЕХА износе 15.000 хиљада динара и мањи су у односу на 2022. годину за 21.70%, (мањи приходи од усклађивања вредности потраживања од купаца у земљи).

РАСХОДИ ОД УСКЛАЂИВАЊА ВРЕДНОСТИ ОСТАЛЕ ИМОВИНЕ КОЈА СЕ ИСКАЗУЈЕ ПО ФЕР ВРЕДНОСТИ КРОЗ БИЛАНС УСПЕХА износе 13.000 хиљада динара и мањи су за 42.87% у односу на остварене у 2022. години.

ОСТАЛИ ПРИХОДИ износе 7.575 хиљада динара и мањи су за 74.62% у односу на остварене у 2022. години (највећи утицај - приходи од укидања дугорчних резервисања - коначан износ биће евидентиран на крају пословне године).

ОСТАЛИ РАСХОДИ износе 63.215 хиљада динара и већи су у односу на остварене у 2022. години за 456.18% (највећи утицај - губитак од расходовања (рушења) некретнина и расходовања постројења и опреме - пијаца ОТЦ и Миљаковац, због изградње нове пијаце ОТЦ Миљаковац "Београдски бувљак").

УКУПНИ ПРИХОДИ износе 1.478.122 хиљаде динара и већи су за 9.16% у односу на остварене у 2022. години.

УКУПНИ РАСХОДИ износе 1.454.766 хиљада динара и већи су за 11.42% у односу на остварене у 2022. години.

ДОБИТАК ИЗ РЕДОВНОГ ПОСЛОВАЊА ПРЕ ОПОРЕЗИВАЊА износи 23.356 хиљаде динара и мањи је за 54.89% у односу на 2022. годину.

ПОЗИТИВАН НЕТО ЕФЕКАТ НА РЕЗУЛТАТ ПО ОСНОВУ ГУБИТКА ПОСЛОВАЊА КОЈЕ СЕ ОБУСТАВЉА, ПРОМЕНА РАЧУНОВОДСТВЕНИХ ПОЛИТИКА И ИСПРАВКИ ГРЕШАКА ИЗ РАНИЈИХ ПЕРИОДА износи 269 хиљада динара.

ДОБИТАК ПРЕ ОПОРЕЗИВАЊА износи 23.625 хиљаде динара и мањи је за 53.65% у односу на 2022. годину.

ПОРЕСКИ РАСХОД ПЕРИОДА износи 3.544 хиљада динара.

Планирани НЕТО ДОБИТАК износи 20.081 хиљаду динара и мањи је за 11.86% у односу на остварен у 2022. години.



## Извештај о токовима готовине - Ребаланс плана за 2023. годину

Прилог 36.  
у хиљадама динара

ПОЗИЦИЈА	АОП	Ребаланс 2023. г. - кумулативно			
		Остварено 01.01- 31.03.	Остварено 01.01- 30.06.	01.01-30.09.	01.01-31.12.
1	2	3	4	5	6
<b>A. ТОКОВИ ГОТОВИНЕ ИЗ ПОСЛОВНИХ АКТИВНОСТИ</b>					
<b>I. Приливи готовине из пословних активности (1 до 4)</b>	3001	356,611	714,346	1,072,177	1,454,000
1. Продаја и примљени аванси у земљи	3002	354,513	697,914	1,052,427	1,430,000
2. Продаја и примљени аванси у иностранству	3003				
3. Примљене камате из пословних активности	3004	508	603	750	1,000
4. Остали приливи из редовног пословања	3005	1,590	15,829	19,000	23,000
<b>II. Одливи готовине из пословних активности (1 до 8)</b>	3006	347,689	656,020	1,000,944	1,325,624
1. Исплате добављачима и дати аванси у земљи	3007	212,873	376,121	588,000	760,000
2. Исплате добављачима и дати аванси у иностранству	3008				
3. Зараде, накнаде зарада и остали лични расходи	3009	96,503	201,811	297,319	415,957
4. Плаћене камате у земљи	3010		1,583	5,625	9,667
5. Плаћене камате у иностранству	3011				
6. Порез на добитак	3012				
7. Одливи по основу осталих јавних прихода	3013	38,313	76,505	110,000	140,000
8. Остали одливи из пословних активности	3014				
<b>III. Нето прилив готовине из пословних активности (I - II)</b>	3015	8,922	58,326	71,233	128,376
<b>IV. Нето одлив готовине из пословних активности (II - I)</b>	3016				
<b>B. ТОКОВИ ГОТОВИНЕ ИЗ АКТИВНОСТИ ИНВЕСТИРАЊА</b>					
<b>I. Приливи готовине из активности инвестирања (1 до 5)</b>	3017	3,982	8,174	65,407	72,640
1. Продаја акција и удела	3018				
2. Продаја нематеријалне имовине, некретнина, постројења, опреме и биолошких средстава	3019				
3. Остали финансијски пласмани	3020			50,000	50,000
4. Примљене камате из активности инвестирања	3021	3,982	8,174	15,407	22,640
5. Примљене дивиденде	3022				
<b>II. Одливи готовине из активности инвестирања (1 до 3)</b>	3023	26,053	260,123	779,723	1,184,835
1. Куповина акција и удела	3024				
2. Куповина нематеријалне имовине, некретнина, постројења, опреме и биолошких средстава	3025	26,053	260,123	779,723	1,184,835
3. Остали финансијски пласмани	3026				
<b>III. Нето прилив готовине из активности инвестирања (I - II)</b>	3027				
<b>IV. Нето одлив готовине из активности инвестирања (II - I)</b>	3028	22,071	251,949	714,316	1,112,195
<b>B. ТОКОВИ ГОТОВИНЕ ИЗ АКТИВНОСТИ ФИНАНСИРАЊА</b>					
<b>I. Приливи готовине из активности финансирања (1 до 7)</b>	3029	0	200,856	639,571	1,003,300
1. Увећање основног капитала	3030				
2. Дугорочни кредити у земљи	3031		198,794	636,894	1,000,100
3. Дугорочни кредити у иностранству	3032				
4. Краткорочни кредити у земљи	3033				
5. Краткорочни кредити у иностранству	3034				
6. Остале дугорочне обавезе	3035		2,062	2,677	3,200
7. Остале краткорочне обавезе	3036				
<b>II. Одливи готовине из активности финансирања (1 до 8)</b>	3037	2,626	3,340	4,300	24,626
1. Откуп сопствених акција и удела	3038				
2. Дугорочни кредити у земљи	3039				
3. Дугорочни кредити у иностранству	3040				
4. Краткорочни кредити у земљи	3041				
5. Краткорочни кредити у иностранству	3042				
6. Остале обавезе	3043	2,626	3,340	4,300	5,260
7. Финансијски лизинг	3044				
8. Исплаћене дивиденде	3045				19,366
<b>III. Нето прилив готовине из активности финансирања (I - II)</b>	3046		197,516	635,271	978,674
<b>IV. Нето одлив готовине из активности финансирања (II - I)</b>	3047	2,626			
<b>Г. СВЕГА ПРИЛИВ ГОТОВИНЕ (3001 + 3017 + 3029)</b>	3048	360,593	923,376	1,777,155	2,529,940
<b>Д. СВЕГА ОДЛИВ ГОТОВИНЕ (3006 + 3023 + 3037)</b>	3049	376,368	919,483	1,784,967	2,535,085
<b>Ђ. НЕТО ПРИЛИВ ГОТОВИНЕ (3048 - 3049) ≥ 0</b>	3050		3,893		
<b>Е. НЕТО ОДЛИВ ГОТОВИНЕ (3049 - 3048) ≥ 0</b>	3051	15,775		7,812	5,145
<b>Ж. ГОТОВИНА НА ПОЧЕТКУ ОБРАЧУНСКОГ ПЕРИОДА</b>	3052	98,941	98,941	98,941	98,941
<b>З. ПОЗИТИВНЕ КУРСНЕ РАЗЛИКЕ ПО ОСНОВУ ПРЕРАЧУНА ГОТОВИНЕ</b>	3053				
<b>И. НЕГАТИВНЕ КУРСНЕ РАЗЛИКЕ ПО ОСНОВУ ПРЕРАЧУНА ГОТОВИНЕ</b>	3054				
<b>Ј. ГОТОВИНА НА КРАЈУ ОБРАЧУНСКОГ ПЕРИОДА (3050 - 3051 + 3052 + 3053 - 3054)</b>	3055	83,166	102,834	91,129	93,796

АОП 3002 – односи се на уплате дневних пазара, резервација, лицитација, промотивних активности и закупа локала и тезги.

АОП 3005 - односи се на приливе из редовног пословања – рефундације од ПИО фонда и остале приливе.

АОП 3007 – односи се на исплате добављачима за текуће пословање Предузећа (осим за инвестиције, које су на посебном АОП-у).

АОП 3010 – односи се на плаћене камате на име добијеног дугорочног кредита од Банке Поштанске штедионице.

АОП 3013 – плаћања по основу осталих јавних прихода

АОП 3043 – депозит враћен закупцима, приликом раскида Уговора о закупу или достављањем регистрованих меница, као средство обезбеђења плаћања.

АОП 3045 – исплаћене дивиденде, односе се на исплату Оснивачу 85 % од нето добити из 2022. године, укупно 19.366 хиљада динара.

## Планирани физички обим активности за 2023. годину - Ребаланс

ЗЕЛЕНЕ ПИЈАЦЕ	ЈМ	Остварено 2022.г.	Ребаланс 2023. г	Ребаланс 2023. г. - кумулативно				Индекс 4 / 3
				Остварено01. 01-31.03.	Остварено 01.01-30.06.	Ребаланс 01.01-30.09.	Ребаланс 01.01-31.12.	
1	2	3	4	6	7	8	9	10
<b>Дневна наплата</b>								
* тезге	тезга	660,574	623,476	121,638	285,523	458,424	623,476	94.38
* рамови	рам	38,018	33,701	4,915	13,259	24,458	33,701	88.64
* боксови за цвеће и кабасте производе	бокс	4,553	1,096	32	591	924	1,096	24.07
* продајно место ( Крњача )	м2	30,481	30,648	5,887	24,731	28,512	30,648	100.55
* остали приход ( гаража Зелени венац, Палилула)	возило	183,356	203,506	55,698	110,716	154,626	203,506	110.99
* остали приход ( продаја из возила Душановац)	возило	4,020	3,161	483	1,422	2,359	3,161	78.63
* остали приход ( паркинг Душановац, Земун)	возило	188,895	181,330	45,120	92,123	138,206	181,330	96.00
* остали приход ( паркинг место на отвореном)	парк. место	14,097	16,807	4,816	9,343	13,084	16,807	119.22
* остали приход	*	26,468	25,484	6,087	12,699	18,881	25,484	96.28
<b>Резервације (месечни закуп)</b>								
* тезге	тезга	3,524	3,385	3,408	3,399	3,389	3,385	96.06
* рамови	рам	202	188	197	193	190	188	93.07
* боксови за цвеће и кабасте производе	бокс	18	15	18	17	15	15	83.33
* продајно место ( Крњача )	м2	1,828	1,838	1,838	1,838	1,838	1,838	100.55
* ИПП магацини / бункери / сандуци	2м <sup>3</sup>	714	693	686	703	707	693	97.06
* подрезервације	тезга	463	398	385	394	404	398	85.96
<b>Правна лица (месечни закуп тезги)</b>	тезга	771	722	728	773	727	722	93.64
<b>Робне пијаце</b>								
* тезге -месечни закуп	тезга	326	288	296	293	289	288	88.34
* паркинг - дневна наплата	возило	201,559	160,737	46,477	96,145	143,825	160,737	79.75
* паркинг - месечни закуп	парк. место	65	62	62	62	62	62	95.38
<b>Пословни простор</b>								
* Објекти - месечни закуп	м2	28,263	27,716	27,826	27,850	28,032	27,716	98.06

Ребаланс физичког обима пијачних услуга за 2023. годину је урађен на бази остварења у периоду I-VII 2023 и процене кретања физичког обима до краја године са имплементацијом уочених трендова у претходном периоду (пораст или пад тражње).

На зеленим пијацама, у делу дневне наплате, планира се следеће:

\* пад броја издатих рачуна од дневне наплате тезги за 5,62% у односу на претходну годину (пад тражње - главни узрок су радови на водоводној и канализационој мрежи на Масариковом тргу у Земуну од стране Дирекције за грађевинско земљиште и изградњу града Београда, пијаца Земун има значајно учешће у дневној наплати)

\* Планиран број издатих рачуна од дневне наплате рамова је 11,36% мањи у односу на остварење у 2022. години (после реконструкције платоа на пијаци Борча и ТЦ Нови Београд рамови су уклоњени и неће се наплаћивати);

\* Планирани број издатих рачуна од боксова за цвеће и кабасте производе је мањи за 75,93% у односу на претходну годину (утицај радова на водоводној и канализационој мрежи на пијаци од стране Дирекције за грађевинско земљиште и изградњу Београда)

\* Планиран број издатих рачуна од дневне наплате паркинга је 4% мањи у односу на остварење за 2022. годину (радови на водоводној и канализационој мрежи на Масариковом тргу у Земуну од стране Дирекције за грађевинско земљиште и изградњу града Београда, у периоду јануар-јун 2023). Ребалансом је планиран раст броја издатих рачуна од паркинга у гаражи на пијаци Зелени венац и Палилули за 10,99% и на паркингу на отвореном за 19,22%.);

\* пад броја издатих рачуна од продаје из возила на пијаци Душановац за 19,22% (пад тражње).

\* пад броја издатих рачуна од осталог прихода за 3,72%

У делу месечне наплате планира се следеће:

\* пад броја издатих рачуна од резервација тезги за 3,94% у односу на претходну годину.

\* пад броја издатих рачуна од резервација рамова за 6,93% у односу на претходну годину (после реконструкције платоа на пијаци Борча и ТЦ Нови Београд рамови су уклоњени и неће се наплаћивати, како како кроз дневну, тако и кроз месечну резервацију).

\* пад броја издатих рачуна од резервација бокса за цвеће и кабасте производе за 16,67% (у номиналном износу је занемарљиво).

\* исти ниво резервација продајног места на пијаци Крњача.

\* пад броја резервација ИПП магацина / бункера за 2,94%.

\* пад броја подрезервација за 14,04%

\* пад броја издатих тезги за Правна лица за 6,36% (наставак тренда пада из 2022. године)

На робним пијацама планира се следеће:

\* пад броја издатих тезги на пијаци ОТЦ за 11,66% (најављено пресељење пијаце на другу локацију)

\* незнатан пад броја резервација паркинга на ОТЦ-у за 4,62%.

\* пад броја издатих рачуна од дневне наплате паркинга на ОТЦ-у за 20,25% (најављено пресељење пијаце на другу локацију до краја 2023. године).

**ПРИХОДИ - Ребаланс плана прихода за 2023. годину**

у динарима

Р Б	НАЗИВ ПИЈАЦЕ	РЕБАЛАНС 2. 2022. г.	ОСТВАРЕНО 2022. г.	РЕБАЛАНС 2023. г.	РЕБАЛАНС 2023. - КУМУЛАТИВНО				ИНДЕКС	
					01.01 - 31.03.	01.01 - 30.06.	01.01 - 30.09.	01.01 - 31.12.	4 / 3	5 / 4
					Остварено	Остварено	Ребаланс	Ребаланс	10	11
1	2	3	4	5	6	7	9	11	10	11
1	<b>ЗЕЛЕНЕ ПИЈАЦЕ</b>	<b>638,303,720.00</b>	<b>640,970,239.13</b>	<b>734,341,426.00</b>	<b>157,553,731.77</b>	<b>337,526,308.04</b>	<b>523,487,331.00</b>	<b>734,341,426.00</b>	<b>100.42</b>	<b>114.57</b>
	а) дневна наплата (тезге, рамови, про. из возила, паркинг...)	339,259,645.00	340,420,652.89	389,967,417.00	75,950,247.70	172,978,683.69	274,933,712.00	389,967,417.00	100.34	114.55
	б) месечни закуп (резервације и подрезервације)	173,305,674.00	174,861,896.76	200,762,109.00	47,525,605.17	96,165,601.31	144,512,102.00	200,762,109.00	100.90	114.81
	в) месечни закуп Правна лица	125,738,401.00	125,687,689.48	143,611,900.00	34,077,878.90	68,382,023.04	104,041,517.00	143,611,900.00	99.96	114.26
2	<b>РОБНЕ ПИЈАЦЕ</b>	<b>85,094,991.00</b>	<b>85,261,771.37</b>	<b>80,395,703.00</b>	<b>21,379,018.20</b>	<b>42,660,029.31</b>	<b>65,281,876.00</b>	<b>80,395,703.00</b>	<b>100.20</b>	<b>94.29</b>
3	<b>ПОСЛОВНИ ПРОСТОР</b>	<b>308,755,274.00</b>	<b>309,065,914.97</b>	<b>343,300,728.00</b>	<b>81,787,094.37</b>	<b>163,826,385.22</b>	<b>251,364,067.00</b>	<b>343,300,728.00</b>	<b>100.10</b>	<b>111.08</b>
4	<b>ПРИХОД КАФЕ КУХИЊЕ</b>	<b>194,040.00</b>	<b>188,424.20</b>	<b>292,191.00</b>	<b>72,610.67</b>	<b>140,123.67</b>	<b>217,191.00</b>	<b>292,191.00</b>	<b>97.11</b>	<b>155.07</b>
5	<b>ПРИХОД ОД ПРОМОТИВНИХ АКТИВНОСТИ</b>	<b>6,230,763.00</b>	<b>6,798,453.68</b>	<b>4,823,318.00</b>	<b>1,008,019.36</b>	<b>2,312,139.71</b>	<b>3,504,068.00</b>	<b>4,823,318.00</b>	<b>109.11</b>	<b>70.95</b>
6	<b>ПРИХОДИ ПО ОСНОВУ УСЛОВЉЕНИХ ДОНАЦИЈА</b>	<b>30,140,965.00</b>	<b>30,295,948.66</b>	<b>30,406,651.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>30,406,651.00</b>	<b>100.51</b>	<b>100.37</b>
7	<b>ОСТАЛИ ПОСЛОВНИ ПРИХОД</b>	<b>113,587,737.00</b>	<b>113,382,635.85</b>	<b>146,431,915.00</b>	<b>35,163,789.54</b>	<b>71,338,138.51</b>	<b>108,616,174.00</b>	<b>146,431,915.00</b>	<b>99.82</b>	<b>129.15</b>
8	<b>ПРИХ. ОД УСКЛ.ВР.НЕКРЕТ., ПОСТР. И ОПРЕМЕ</b>	<b>62,000,000.00</b>	<b>108,767,199.10</b>	<b>98,800,000.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>98,800,000.00</b>	<b>175.43</b>	<b>90.84</b>
9	<b>ФИНАНСИЈСКИ ПРИХОД</b>	<b>10,300,918.00</b>	<b>10,371,112.83</b>	<b>16,755,387.00</b>	<b>4,489,963.51</b>	<b>8,775,979.66</b>	<b>12,705,319.00</b>	<b>16,755,387.00</b>	<b>100.68</b>	<b>161.56</b>
10	<b>ОСТАЛИ ПРИХОД</b>	<b>19,964,017.00</b>	<b>49,788,574.11</b>	<b>23,334,772.00</b>	<b>3,696,507.50</b>	<b>6,804,435.39</b>	<b>14,960,531.00</b>	<b>23,334,772.00</b>	<b>249.39</b>	<b>46.87</b>
<b>УКУПНО</b>		<b>1,274,572,425.00</b>	<b>1,354,890,273.90</b>	<b>1,478,882,091.00</b>	<b>305,150,734.92</b>	<b>633,383,539.51</b>	<b>980,136,557.00</b>	<b>1,478,882,091.00</b>	<b>106.30</b>	<b>109.15</b>
ПОСЛОВНИ ПРИХОДИ		1,244,307,490.00	1,294,730,586.96	1,438,791,932.00	296,964,263.91	617,803,124.46	952,470,707.00	1,438,791,932.00	104.05	111.13
ФИНАНСИЈСКИ ПРИХОДИ		10,300,918.00	10,371,112.83	16,755,387.00	4,489,963.51	8,775,979.66	12,705,319.00	16,755,387.00	100.68	161.56
ОСТАЛИ ПРИХОДИ		19,964,017.00	49,788,574.11	23,334,772.00	3,696,507.50	6,804,435.39	14,960,531.00	23,334,772.00	249.39	46.87
<b>УКУПАН ПРИХОД</b>		<b>1,274,572,425.00</b>	<b>1,354,890,273.90</b>	<b>1,478,882,091.00</b>	<b>305,150,734.92</b>	<b>633,383,539.51</b>	<b>980,136,557.00</b>	<b>1,478,882,091.00</b>	<b>106.30</b>	<b>109.15</b>

УКУПНИ ПРИХОДИ за 2022. годину износе 1.354.890.273,90 динара и већи су за 6.30% у односу на Ребаланс 2. за 2022. годину, а у оквиру њих:

Пословни приходи износе 1.294.730.586,96 динара, и већи су за 4.05% у односу на планиране за 2022. годину (утицај прихода од вредносног усклађивања некретнина), финансијски приходи износе 10.371.112,83 динара и остали приходи износе 23.334.772,00 динара и већи су 149.39% у односу на планиране за 2022. годину (највећи утицај - повећање прихода од продаје материјала, прихода од укидања дугорочних резервисања и прихода од усклађивања вредности потраживања од купаца у земљи).

У оквиру пословних прихода, приходи на **зеленим пијацама** износе 640.970.239,13 динара и на нивоу су плана.

Приходи на **робним пијацама** износе 85.261.771,37 динара.

Приходи од **пословног простора** износе 309.065.914,97 динара.

Приходи од **промотивних активности** износе 6.798.453,68 динара.

Приходи по основу **условљених донација** износе 30.295.948,66 динара.

**Остали пословни приходи** износе 113.382.635,85 динара.

**Приходи од усклађивања вредности некретнина, постројења и опреме** износе 108.767.199,10 динара.

Планирани УКУПНИ ПРИХОДИ за 2023. годину износе 1.478.882.091,00 динара и већи су у односу на остварене у 2022. години за 9.15%.

У оквиру њих, **пословни приходи** износе 1.438.791.932,00 динара и већи су за 11.13% у односу на Остварене у 2022. години.

**Финансијски приходи** износе 16.755.387,00 динара и већи су у односу 2022. годину за 61.56% (повећање каматних стопа).

**Остали приходи** износе 23.334.772,00 динара и мањи су за 53.13% у односу на остварене у 2022. години (утицај прихода од укидања дугорочних резервисања остварених у 2022. години).

Планирани **пословни приходи** за 2023. годину су урађени на бази планираног физичког обима пијачних услуга остварених у периоду 01.01.-31.07.2023. године са пројекцијом до краја 2023 године уз примену Ценовника број 7486-7/22 од 31.10.2022. који се примењује од 01.12.2022. године. и новог Ценовника број 5050-5/23 од 25.07.2023. који се примењује од 01.09.2023. године (на који је добијена сагласност Оснивача бр. 38-6202/23-Г од 25.08.2023. године).

У оквиру **пословних прихода**, планирани приходи на **зеленим пијацама** износе 734.341.426,00 динара и већи су за 14.55% у односу на остварено за 2022. годину, а у оквиру њих:

Планирани приходи од **дневне наплате** (тезги, рамова, паркинга...) износе 389.967.417,00 динара и већи су за 14.55% у односу на остварене у 2022. (мањи ефекат од потенцијалног због радова на водоводној и канализационој мрежи на Масариковом тргу у Земуну од стране Дирекције за грађевинско земљиште и изградњу града Београда - пијаца ради смањеним капацитетом).

Планирани приходи од **месечног закупа (резервације и подрезервације пијачне опреме)** износе 200.762.109,00 динара и већи су за 14.8% у односу на остварено за 2022. годину. Приходи од **месечног закупа тезги за Правна лица** износе 143.611.900,00 динара и већи су за 14.26% у односу на остварене у 2022. години.

Планирани приходи на **робним пијацама** износе 80.395.703,00 динара и мањи су за 5.71% у односу на остварене у 2022. години (утицај пада физичког обима - константан пад тражње од 2019. године због најављеног пресељења пијаце и ефекат пресељења пијаце од децембра 2023. године - нова пијаца располаже са мање капацитета за издавање).

Планирани **приходи од закупа пословног простора** износе 343.300.728,00 динара и већи су за 11.08% у односу на остварено за 2022. годину.

Планирани **приходи од промотивних активности** износе 4.823.318 динара и мањи су за 29.05% у односу на остварено за 2022. годину (промена начина књижења прихода - део прихода се од друге половине 2022. године евидентира као остали пословни приход).

Планирани приходи од **условљених донација** износе 30.406.651,00 динара и на нивоу су остварених у 2022. години.

Планирани **остали пословни приходи** износе 146.431.915,00 динара и већи су за 29.15% у односу на остварено за 2022. годину (утицај прихода од рефундираних трошкова закупцима пословног простора који прате повећање трошкова електричне енергије, чишћења и изношења смећа и планираних прихода од рекламирања на обејктима, оградама, тендама и слободним површинама на пијацама).

Планирани **приходи од усклађивања вредности некретнина постројења и опреме** износе 98.800.000,00 динара и мањи су у односу на 2022. годину за 9.16% (услед промене начина накнадног вредновања инвестиционих некретнина, процењује се позитиван ефекат у износу од 98.800.000,00 динара, а стварни ефекат ће се утврдити након извршене процене).

## Ребаланс плана прихода за 2023. годину - преглед по групама

у хиљадама динара

Група рачуна		РЕБАЛАНС 2. 2022. г.	ОСТВАРЕНО 2022. г.	РЕБАЛАНС 2023. г.	РЕБАЛАНС 2023. г. (кумулативно)				ИНДЕКС	
					Остварено 01.01 - 31.03	Остварено 01.01 - 30.06.	01.01 - 30.09.	01.01 - 31.12.	4 / 3	5 / 4
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
600	Приходи од продаје робе матичним и зависним правним лицима на домаћем тржишту									
601	Приходи од продаје робе матичним и зависним правним лицима на иностраном тржишту									
602	Приходи од продаје робе осталим повезаним правним лицима на домаћем тржишту									
603	Приходи од продаје робе осталим повезаним правним лицима на иностраном тржишту									
604	Приходи од продаје робе на домаћем тржишту									
605	Приходи од продаје робе на иностраном тржишту									
610	Приходи од продаје производа и услуга матичним и зависним правним лицима на домаћем тржишту									
611	Приходи од продаје производа и услуга матичним и зависним правним лицима на иностраном тржишту									
612	Приходи од продаје производа и услуга осталим повезаним правним лицима на домаћем тржишту									
613	Приходи од продаје производа и услуга осталим повезаним правним лицима на иностраном тржишту									
614	Приходи од продаје производа и услуга на домаћем тржишту	1,038,579	1,042,284	1,163,153	261,800	546,465	843,855	1,163,153	100.36	111.60
615	Приходи од продаје готових производа и услуга на иностраном тржишту									
621	Приходи од актив. или потрош. произ. и усл. за сопств. потребе									
640	Приходи од премија, субвенција, дотација, регреса, компензација и повраћаја пореских дажбина									
641	Приходи по основу условљених донација	30,141	30,296	30,407	0	0	0	30,407	100.51	100.37
650	Приходи од закупнина									
651	Приходи од чланарина									
651	Приходи од тантијема									
659	Остали пословни приходи	113,588	113,383	146,432	35,164	71,338	108,616	146,432	99.82	129.15
682	Прих. од усл. вредн. некрет., постр. и опреме	62,000	108,767	98,800	0			98,800	175.43	90.84
	<b>ПОСЛОВНИ ПРИХОДИ</b>	<b>1,244,308</b>	<b>1,294,730</b>	<b>1,438,792</b>	<b>296,964</b>	<b>617,803</b>	<b>952,471</b>	<b>1,438,792</b>	<b>104.05</b>	<b>111.13</b>
660	Финансијски приходи од матичних и зависних правних лица									
661	Финансијски приходи од осталих повезаних правних лица									
662	Приходи од камата	10,301	10,371	16,755	4,490	8,776	12,705	16,755	100.68	161.56
663	Позитивне курсне разлике									
664	Приходи од ефеката уговорене валутне клаузуле									
665	Приходи од учешћа у добитку придружених правних лица и заједничких подухвата									
669	Остали финансијски приходи									
	<b>ФИНАНСИЈСКИ ПРИХОДИ</b>	<b>10,301</b>	<b>10,371</b>	<b>16,755</b>	<b>4,490</b>	<b>8,776</b>	<b>12,705</b>	<b>16,755</b>	<b>100.68</b>	<b>161.56</b>
670	Добици од продаје нематеријалних улагања, некретнина, постројења и опреме	20	20	0	0	0	0	0	100.00	0.00
671	Добици од продаје биолошких средстава									
672	Добици од продаје учешћа и дуг хартија од вредности									
673	Добици од продаје материјала	830	1,367	4,000	103	222	1,236	4,000	164.70	292.61
674	Вишкови									
675	Наплаћена отписана потраживања									
676	Приходи по основу ефеката уговорене заштите од ризика									
677	Приходи од смањења обавеза	600	0						0	#DIV/0!
678	Приходи од укидања дугорочних резервисања	33	25,888	1,600	0	0	1,600	1,600	78448	6.1805
679	Остали непоменути приходи	2,495	2,568	1,975	343	877	1,317	1,975	102.93	76.91
	<b>ОСТАЛИ ПРИХОДИ</b>	<b>3,978</b>	<b>29,843</b>	<b>7,575</b>	<b>446</b>	<b>1,099</b>	<b>4,153</b>	<b>7,575</b>	<b>750.20</b>	<b>25.38</b>
683	Приходи од усл. Вредности дуг фин пласмана и хов распол за продају									
684	Приходи од усклађивања вредности залиха									
685	Приходи од усклађивања вредности потраживања и кратк фин пласмана	15,193	19,156	15,000	2,668	5,083	10,123	15,000	126.08	78.30
690	Добитак пословања који се обуставља									
692	Приходи по основу исправки грешака из ранијих година које нису материјално значајне	792	790	760	583	623	685	760	99.75	96.20
	<b>ПРИХ. ОД УСКЛАЂ. ВРЕДН. ФИНАНС. ИМОВИНЕ КОЈА СЕ ИСКАЗУЈЕ ПО ФЕР ВРЕДН. КРОЗ БИЛАНС УСПЕХА</b>	<b>15,985</b>	<b>19,946</b>	<b>15,760</b>	<b>3,251</b>	<b>5,706</b>	<b>10,808</b>	<b>15,760</b>	<b>124.78</b>	<b>79.01</b>
	<b>УКУПНИ ПРИХОДИ</b>	<b>1,274,572</b>	<b>1,354,890</b>	<b>1,478,882</b>	<b>305,151</b>	<b>633,384</b>	<b>980,137</b>	<b>1,478,882</b>	<b>106.30</b>	<b>109.15</b>

**Остварени УКУПНИ ПРИХОДИ** за 2022. годину износе 1.354.890 хиљаде динара, и већи су за 6,30% у односу на Ребаланс 2. за 2022. годину.

У структури укупних прихода:

Остварени **пословни приходи** износе 1.294.730 хиљада динара, **финансијски приходи** износе 10.371 хиљаду динара, **остали приходи** износе 25.888 хиљада динара и **приходи од усклађивања вредности имовине која се исказује по фер вредности кроз биланс успеха** износе 19.946 хиљада динара.

У оквиру остварених пословних прихода у 2022. години, **приходи од продаје производа и услуга** износе 1.042.284 хиљада динара, **приходи по основу условљених донација** износе 30.296 хиљада динара, **остали пословни приходи** износе 113.383 хиљада динара и **приходи од усклађивања вредности некретнина, постројења и опреме** износе 108.767 хиљада динара..

Планирани **УКУПНИ ПРИХОДИ** Ребалансом за 2023. годину износе 1.478.882 хиљаде динара и већи су за 9.15% у односу на остварене за 2022. годину.

У оквиру њих:

**Пословни приходи** износе 1.438.792 хиљаде динара и већи су за 11.13% у односу на остварене за 2022. годину (ефекат повећања цена пијачних услуга применом Ценовника број 5050-5/23 од 25.07.2023. са применом од 01.09.2023. године, на који је добијена сагласност Оснивача бр. 38-6202/23-Г од 25.08.2023. године).

У структури пословних прихода, **приходи од продаје производа и услуга на домаћем тржишту** износе 1.163.153 хиљада динара и већи су за 11.60% у односу на остварене у 2022. години (мањи ефекат од потенцијалног због радова на водоводној и канализационој мрежи на Масариковом тргу у Земуну од стране Дирекције за грађевинско земљиште и изградњу града Београда - пијаца ради смањеним капацитетом од јануара 2023. године и пад прихода од ОТЦ-а - наставак тренда пада тражње од 2022. године због најављеног пресељења пијаце).

**Приходи по основу условљених донација** износе 30.407 хиљаде динара и нивоу су остварених за 2022. годину.

**Остали пословни приходи** износе 146.432 хиљаду динара и већи су за 29.15% у односу на остварене за 2022. годину (утицај прихода од рефундираних трошкова закупцима пословног простора који прате повећање трошкова електричне енергије, чистћења и изношења смећа и планираних прихода од рекламирања на објектима, оградама, тендама и слободним површинама на пијацама).

Планирани **приходи од усклађивања вредности некретнина, постројења и опреме** износе 98.800 хиљада динара и мањи су за 9.16% у односу на остварене у 2022. години (услед промене начина накнадног вредновања инвестиционих некретнина, процењује се позитиван ефекат у износу од 98.800 хиљада динара, а стварни ефекат ће се утврдити након извршене процене).

Планирани **Финансијски приходи** за 2023. годину износе 16.755 хиљада динара и већи су за 61.56% у односу на остварене за 2022. годину (повећање каматних стопа).

Планирани **Остали приходи** за 2023. годину износе 7.575 хиљада динара и мањи су за 74.62% у односу на остварене за 2022. годину (највећи утицај - приходи од укидања дугорочних резервисања остварени у 2022. години).

Планирани **Приходи од усклађивања вредности финанс. имовине која се исказује по фер вредности кроз биланс успеха** за 2023. годину износе 15.760 хиљада динара и мањи су за 20.99% у односу на остварене за 2022. годину (мањи приходи од усклађивања вредности потраживања и краткорочних финансијских пласмана).

**ТРОШКОВИ - Ребаланс плана за 2023. годину - преглед по групама трошкова**

ГРУПА РАЧУНА	НАЗИВ	РЕБАЛАНС 2. 2022. г.	ОСТВАРЕНО 2022. г.	РЕБАЛАНС 2023. г.	РЕБАЛАНС 2023.. - КУМУЛАТИВНО				ИНДЕКС	
					Остварено 01.01 - 31.03.	Остварено 01.01 - 30.06.	Ребаланс 01.01-30.09.	Ребаланс 01.01-31.12	4 / 3	5 / 4
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
501	НАБАВНА ВРЕДНОСТ ПРОДАТЕ РОБЕ	447,166.21	408,064.68	768,795.55	232,973.19	344,316.07	558,795.55	768,795.55	91.26	188.40
512	ТРОШКОВИ ОСТАЛОГ МАТЕРИЈАЛА ( РЕЖИЈСКОГ)	6,947,741.41	7,033,921.34	8,559,683.33	1,453,250.00	3,397,980.07	5,889,683.33	8,559,683.33	101.24	121.69
513	ТРОШКОВИ ГОРИВА И ЕНЕРГИЈЕ	117,579,073.90	114,114,246.19	159,044,875.72	35,158,830.98	70,325,256.63	115,146,295.80	159,044,875.72	97.05	139.37
515	ТРОШКОВИ ЈЕДНОКРАТНОГ ОТПИСА АЛАТА И ИНВЕНТАРА	1,492,131.66	1,396,150.59	2,500,000.00	580,000.00	682,559.32	1,660,000.00	2,500,000.00	93.57	179.06
520	ТРОШК.ЗАРАДА И НАКН.ЗАРАДА (БРУТО)	282,286,032.18	278,973,518.36	327,465,637.38	77,630,375.76	157,419,389.15	239,885,778.87	327,465,637.38	98.83	117.38
521	ТРОШ.ПОР.И ДОПР.НА ЗАР. И НАК.ЗАР.НА ТЕРЕТ ПОСЛОД.	45,616,097.42	44,983,250.63	49,611,031.91	11,783,932.31	23,910,215.66	36,418,653.16	49,611,031.91	98.61	110.29
522	ТРОШКОВИ НАКНАДЕ ПО УГОВОРУ О ДЕЛУ	39,062.54	39,062.54	100,000.00	0.00	0.00	50,000.00	100,000.00	100.00	256.00
523	ТРОШКОВИ НАКНАДА ПО АУТОРСКИМ ДЕЛИМА	0.00	0.00	100,000.00	0.00	0.00	50,000.00	100,000.00	0.00	0.00
524	ТРОШК. НАКН.ПО УГОВОРУ О ПРИВР.И ПОВР. ПОСЛОВИМА	17,190,300.67	16,993,901.02	16,900,310.05	4,006,981.03	8,089,524.15	12,400,310.05	16,900,310.05	98.86	99.45
525	ТРОШК.НАКН. ФИЗ.ЛИЦ.ПО ОСНОВУ ОСТАЛИХ УГОВОРА	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
526	ТРОШК.НАКН.ДИРЕКТ.ОДН.ЧЛАН.ОРГАНА УПРАВЉАЊА И НАДЗОРА	1,220,316.50	1,220,316.50	1,203,702.93	300,925.26	601,851.15	902,777.04	1,203,702.93	100.00	98.64
529	ОСТАЛИ ЛИЧНИ РАСХОДИ И НАКНАДЕ	20,540,754.18	20,214,631.75	20,576,289.01	2,780,592.84	5,112,087.45	7,611,297.72	20,576,289.01	98.41	101.79
531	ТРОШКОВИ ТРАНСПОРТНИХ УСЛУГА	4,880,345.03	4,780,527.46	6,000,000.00	1,180,287.29	2,243,967.93	4,011,000.00	6,000,000.00	97.95	125.51
532	ТРОШКОВИ УСЛУГА ОДРЖАВАЊА	72,268,903.86	74,378,847.46	77,684,120.00	16,927,370.08	44,649,863.77	61,528,108.38	77,684,120.00	102.92	104.44
533	ТРОШКОВИ ЗАКУПНИНА	1,732,130.00	1,621,740.00	2,361,720.00	395,960.00	737,720.00	1,499,720.00	2,361,720.00	93.63	145.63
535	ТРОШКОВИ РЕКЛАМЕ И ПРОПАГАНДЕ	21,362,229.22	24,901,683.90	6,237,808.54	1,735,486.01	2,413,610.94	3,440,808.54	6,237,808.54	116.57	25.05
539	ТРОШКОВИ ОСТАЛИХ УСЛУГА	359,980,807.17	359,531,520.61	415,048,441.07	100,524,867.43	205,661,811.46	309,152,072.95	415,048,441.07	99.88	115.44
540	ТРОШКОВИ АМОРТИЗАЦИЈЕ	208,473,296.58	210,809,381.86	212,838,017.82	52,702,345.47	105,404,690.93	158,107,036.39	212,838,017.82	101.12	100.96
545	РЕЗЕРВ. ЗА НАКНАДЕ И ДРУГЕ БЕНЕФИЦИЈЕ ЗАПОСЛЕНИХ	8,435,629.00	8,825,145.08	8,435,629.00	0.00	0.00	0.00	8,435,629.00	104.62	95.59
550	ТРОШКОВИ НЕПРОИЗВОДНИХ УСЛУГА	18,897,281.01	19,892,989.39	16,680,300.00	5,846,395.19	8,721,369.76	12,520,300.00	16,680,300.00	105.27	83.85
551	ТРОШКОВИ РЕПРЕЗЕНТАЦИЈЕ	1,415,663.56	1,257,237.76	1,811,982.16	99,251.22	286,982.16	481,982.16	1,811,982.16	88.81	144.12
552	ТРОШКОВИ ПРЕМИЈЕ ОСИГУРАЊА	5,890,828.37	5,870,527.37	5,766,257.74	1,366,111.08	3,281,441.03	4,236,441.03	5,766,257.74	99.66	98.22
553	ТРОШКОВИ ПЛАТНОГ ПРОМЕТА	1,675,470.38	1,680,026.04	5,182,136.32	387,955.59	4,298,884.57	4,732,136.32	5,182,136.32	100.27	308.46
554	ТРОШКОВИ ЧЛАНАРИНА	3,084,634.71	2,924,086.83	3,258,197.63	968,147.77	1,687,249.43	2,541,557.63	3,258,197.63	94.80	111.43
555	ТРОШКОВИ ПОРЕЗА	21,530,794.88	21,308,309.87	22,156,249.57	5,370,055.51	10,828,513.38	16,361,045.22	22,156,249.57	98.97	103.98
559	ОСТАЛИ НЕМАТЕРИЈАЛНИ ТРОШКОВИ	6,314,998.24	6,589,282.86	5,697,927.54	1,592,932.29	2,314,529.55	3,338,991.18	5,697,927.54	104.34	86.47
582	ОБЕЗВРЕЂЕЊЕ НЕКРЕТНИНА, ПОСТРОЈЕЊА И ОПРЕМЕ	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
<b>I</b>	<b>ПОСЛОВНИ РАСХОДИ</b>	<b>1,229,301,688.68</b>	<b>1,229,748,370.09</b>	<b>1,375,989,113.27</b>	<b>323,025,026.30</b>	<b>662,413,814.56</b>	<b>1,002,524,791.32</b>	<b>1,375,989,113.27</b>	<b>100.04</b>	<b>111.89</b>
562	РАСХОДИ КАМАТА (према трећим лицима)	321,707.43	282,897.23	2,557,895.51	14,495.52	28,030.34	39,895.51	2,557,895.51	87.94	904.18
563	НЕГАТИВНЕ КУРСНЕ РАЗЛИКЕ (према трећим лицима)	0.00	0.00	3,500.00	0.00	0.00	1,400.00	3,500.00	0.00	0.00
<b>II</b>	<b>ФИНАНСИЈСКИ РАСХОДИ</b>	<b>321,707.43</b>	<b>282,897.23</b>	<b>2,561,395.51</b>	<b>14,495.52</b>	<b>28,030.34</b>	<b>41,295.51</b>	<b>2,561,395.51</b>	<b>87.94</b>	<b>905.42</b>
570	ГУБИЦИ НА ОСН.РАСХ.И ПРОД.НЕМАТ.ИМОВ.,НЕКР.ПОСТ.И ОПРЕМЕ	2,192,000.00	2,499,075.03	62,165,970.57	0.00	0.00	0.00	62,165,970.57	114.01	2,487.56
574	МАЊКОВИ	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
576	РАСХОДИ ПО ОСНОВУ ДИРЕКТНИХ ОТПИСА ПОТРАЖИВАЊА	0.00	4,300,034.12	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
577	РАСХОДИ ПО ОСН.РАСХОД.ЗАЛИХА, МАТЕРИЈАЛА И РОБЕ	0.00	112,737.84	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
579	ОСТАЛИ НЕПОМЕНУТИ РАСХОДИ	5,247,695.80	4,454,057.82	1,049,205.06	223,727.22	439,529.31	593,205.06	1,049,205.06	84.88	23.56
585	ОБЕЗВРЕЂ. ПОТРАЖ.И КРАТКОРОЧ. ФИНАНСИЈ. ПЛАСМАНА	12,094,737.06	22,754,424.03	13,000,000.20	0.00	647,348.19	647,348.39	13,000,000.20	188.13	57.13
582	ОБЕЗВРЕЂЕЊЕ НЕКРЕТНИНА, ПОСТРОЈЕЊА, ОПРЕМЕ	0.00	38,169,250.22	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
592	РАСХ.ПО ОСН.ИСПР.ГРЕШ.ИЗ РАН.ГОД.КОЈЕ НИСУ МАТ.ЗНАЧ.	1,653,609.78	1,603,226.05	491,171.82	350,703.65	459,683.65	491,171.82	491,171.82	96.95	30.64
<b>III</b>	<b>ОСТАЛИ РАСХОДИ</b>	<b>21,188,042.64</b>	<b>73,892,805.11</b>	<b>76,706,347.65</b>	<b>574,430.87</b>	<b>1,546,561.15</b>	<b>1,731,725.27</b>	<b>76,706,347.65</b>	<b>348.75</b>	<b>103.81</b>
	<b>УКУПНИ РАСХОДИ</b>	<b>1,250,811,438.75</b>	<b>1,303,924,072.43</b>	<b>1,455,256,856.43</b>	<b>323,613,952.69</b>	<b>663,988,406.05</b>	<b>1,004,297,812.10</b>	<b>1,455,256,856.43</b>	<b>104.25</b>	<b>111.61</b>

**ТРОШКОВИ - Ребаланс плана за 2023.годину**

у динарима

ГРУПА РАЧУНА	НАЗИВ	РЕБАЛАНС 2. 2022. г.	ОСТВАРЕНО 2022. г.	РЕБАЛАНС 2023. г.	РЕБАЛАНС 2023. - КУМУЛАТИВНО				ИНДЕКС	
					Остварено 01.01 - 31.03.	Остварено 01.01 - 30.06.	Ребаланс 01.01-30.09.	Ребаланс 01.01-31.12	4 / 3	5 / 4
					6	7	8	9	10	11
501 900	Набавна вредност продате робе у кафе кухињи	447,166.21	408,064.68	768,795.55	232,973.19	344,316.07	558,795.55	768,795.55	91.26	188.40
<b>501</b>	<b>НАБАВНА ВРЕДНОСТ ПРОДАТЕ РОБЕ</b>	<b>447,166.21</b>	<b>408,064.68</b>	<b>768,795.55</b>	<b>232,973.19</b>	<b>344,316.07</b>	<b>558,795.55</b>	<b>768,795.55</b>	<b>91.26</b>	<b>188.40</b>
512 000	Утрош.матер.за тех.одржавање - електро матер.	655,565.79	729,854.28	659,505.87	150,000.00	322,343.58	449,505.87	659,505.87	111.33	90.36
512 001	Утрош.матер. за тех.одржав. - браварски матер.	499,729.54	397,583.31	1,159,688.38	100,000.00	240,531.80	709,688.38	1,159,688.38	79.56	291.68
512 002	Утрош.матер.за тех. одржав.- зидарски матер.	300,154.73	202,653.97	719,376.92	50,000.00	168,255.33	539,376.92	719,376.92	67.52	354.98
512 003	Утрош.матер. за тех. одржавање - водоводни матер.	469,059.92	483,161.30	449,689.47	50,000.00	239,801.47	329,689.47	449,689.47	103.01	93.07
512 004	Утрош.матер. за тех.одржавање- резервни ауто делови	442,004.35	400,408.31	971,394.80	50,000.00	520,281.85	731,394.80	971,394.80	90.59	242.60
512 005	Утрош.матер. за тех.одржав.компјутерског система	902,911.49	1,072,184.44	936,985.64	149,850.00	527,358.85	756,985.64	936,985.64	118.75	87.39
512 010	Трошкови материјала за одржавање хигијене	523,819.58	387,018.27	536,715.18	240,000.00	261,889.73	386,715.18	536,715.18	73.88	138.68
512 011	Индустријска со	322,006.50	485,973.00	320,848.72	100,000.00	20,848.72	20,848.72	320,848.72	150.92	66.02
512 100	Утрошен остали материјал	1,330,152.50	1,423,197.96	1,133,224.10	123,400.00	407,264.10	803,224.10	1,133,224.10	107.00	79.63
512 102	Трошкови за канцеларијско пословање	1,111,167.53	1,330,717.02	1,612,254.25	440,000.00	689,404.64	1,162,254.25	1,612,254.25	119.76	121.16
512 500	Утрош.материјал за одр.возила - ауто гуме	391,169.48	121,169.48	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	30.98	0.00
512 600	Утрош. материјал за Covid 19	0.00	0.00	60,000.00	0.00	0.00	0.00	60,000.00	0.00	0.00
<b>512</b>	<b>ТРОШКОВИ ОСТАЛОГ МАТЕРИЈАЛА (режијског)</b>	<b>6,947,741.41</b>	<b>7,033,921.34</b>	<b>8,559,683.33</b>	<b>1,453,250.00</b>	<b>3,397,980.07</b>	<b>5,889,683.33</b>	<b>8,559,683.33</b>	<b>101.24</b>	<b>121.69</b>
513 000	Трошкови горива за кола	3,513,767.14	3,620,961.46	3,600,000.00	879,244.37	1,829,404.12	2,739,406.12	3,600,000.00	103.05	99.42
513 300	Трошкови електричне енергије	106,319,983.13	102,810,694.26	148,060,584.00	32,734,872.01	65,141,144.67	107,062,597.96	148,060,584.00	96.70	144.01
513 400	Трошкови употребљене паре и топле воде	7,745,323.63	7,682,590.47	7,384,291.72	1,544,714.60	3,354,707.84	5,344,291.72	7,384,291.72	99.19	96.12
<b>513</b>	<b>ТРОШКОВИ ГОРИВА И ЕНЕРГИЈЕ</b>	<b>117,579,073.90</b>	<b>114,114,246.19</b>	<b>159,044,875.72</b>	<b>35,158,830.98</b>	<b>70,325,256.63</b>	<b>115,146,295.80</b>	<b>159,044,875.72</b>	<b>97.05</b>	<b>139.37</b>
515 000	Трошкови алата и инвентара	395,939.86	322,801.50	1,000,000.00	80,000.00	2,715.00	760,000.00	1,000,000.00	81.53	309.79
515 400	Утрошак заштитних средстава - ХТЗ	1,096,191.80	1,073,349.09	1,500,000.00	500,000.00	679,844.32	900,000.00	1,500,000.00	97.92	139.75
<b>515</b>	<b>ТРОШКОВИ ЈЕДНОКРАТНОГ ОТПИСА АЛАТА И ИНВЕНТАРА</b>	<b>1,492,131.66</b>	<b>1,396,150.59</b>	<b>2,500,000.00</b>	<b>580,000.00</b>	<b>682,559.32</b>	<b>1,660,000.00</b>	<b>2,500,000.00</b>	<b>93.57</b>	<b>179.06</b>
520 000	Трош.брutto зар. и накн. зар.(брutto) на терет запосл.	282,286,032.18	278,973,518.36	327,465,637.38	77,630,375.76	157,419,389.15	239,885,778.87	327,465,637.38	98.83	117.38
<b>520</b>	<b>ТРОШК. ЗАРАДА. И НАКНАДА ЗАРАДА (БРУТО)</b>	<b>282,286,032.18</b>	<b>278,973,518.36</b>	<b>327,465,637.38</b>	<b>77,630,375.76</b>	<b>157,419,389.15</b>	<b>239,885,778.87</b>	<b>327,465,637.38</b>	<b>98.83</b>	<b>117.38</b>
521 000	Трош.пореза и допр.на зараде на терет послодавца	45,616,097.42	44,983,250.63	49,611,031.91	11,783,932.31	23,910,215.66	36,418,653.16	49,611,031.91	98.61	110.29
<b>521</b>	<b>ТР. ПОРЕЗА И ДОПР.НА ЗАР. И НАКН.ЗАР. НА ТЕРЕТ ПОСЛОД.</b>	<b>45,616,097.42</b>	<b>44,983,250.63</b>	<b>49,611,031.91</b>	<b>11,783,932.31</b>	<b>23,910,215.66</b>	<b>36,418,653.16</b>	<b>49,611,031.91</b>	<b>98.61</b>	<b>110.29</b>
522 000	Трошкови накнада по уговору о делу	39,062.54	39,062.54	100,000.00	0.00	0.00	50,000.00	100,000.00	100.00	256.00
<b>522</b>	<b>ТРОШКОВИ НАКНАДЕ ПО УГОВОРУ О ДЕЛУ</b>	<b>39,062.54</b>	<b>39,062.54</b>	<b>100,000.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>50,000.00</b>	<b>100,000.00</b>	<b>100.00</b>	<b>256.00</b>
523 000	Трошкови накнаде по ауторским уговорима	0.00	0.00	100,000.00	0.00	0.00	50,000.00	100,000.00	0.00	0.00
<b>523</b>	<b>ТРОШКОВИ НАКНАДА ПО АУТОРСКИМ ДЕЛИМА</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>100,000.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>50,000.00</b>	<b>100,000.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
524 100	Трошкови накнада по уг.о привр.и повр.пословима	17,190,300.67	16,993,901.02	16,900,310.05	4,006,981.03	8,089,524.15	12,400,310.05	16,900,310.05	98.86	99.45
<b>524</b>	<b>ТРОШК. НАКН. ПО УГОВОРУ О ПРИВР. И ПОВРЕМ. ПОСЛ.</b>	<b>17,190,300.67</b>	<b>16,993,901.02</b>	<b>16,900,310.05</b>	<b>4,006,981.03</b>	<b>8,089,524.15</b>	<b>12,400,310.05</b>	<b>16,900,310.05</b>	<b>98.86</b>	<b>99.45</b>



ГРУПА РАЧУНА	НАЗИВ	РЕБАЛАНС 2. 2022. г.	ОСТВАРЕНО 2022. г.	РЕБАЛАНС 2023. г.	РЕБАЛАНС 2023. - КУМУЛАТИВНО				ИНДЕКС	
					Остварено 01.01 - 31.03.	Остварено 01.01 - 30.06.	Ребаланс 01.01-30.09.	Ребаланс 01.01-31.12	4 / 3	5 / 4
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
526 000	Трошкови накнада члановима органа управљања и надзора	1,220,316.50	1,220,316.50	1,203,702.93	300,925.26	601,851.15	902,777.04	1,203,702.93	100.00	98.64
<b>526</b>	<b>ТРОШ. НАКН.ДИРЕКТ.ОДН.ЧЛАНОВ ОРГАНА УПРАВЉ.И НАДЗОРА</b>	<b>1,220,316.50</b>	<b>1,220,316.50</b>	<b>1,203,702.93</b>	<b>300,925.26</b>	<b>601,851.15</b>	<b>902,777.04</b>	<b>1,203,702.93</b>	<b>100.00</b>	<b>98.64</b>
529 010	Отпремнина приликом одласка у пензију	522,950.81	880,372.82	380,574.16	189,504.59	275,076.63	380,574.16	380,574.16	168.35	43.23
529 030	Јубиларне награде	1,220,525.14	1,000,747.98	1,452,453.59	241,215.12	576,666.87	1,147,322.30	1,452,453.59	81.99	145.14
529 040	Солидарна помоћ	10,917,737.81	10,516,974.25	11,372,629.08	342,559.56	755,674.08	1,072,629.08	11,372,629.08	96.33	108.14
529 100	Накнаде трошкова превоза на радно место и са радног места	6,792,035.90	6,790,632.98	5,484,402.48	1,643,287.18	3,102,402.48	4,284,402.48	5,484,402.48	99.98	80.76
529 110	Накн. трошк. смештаја, исхране и пореза на сл.путу (у земљи)	0.00	0.00	600,000.00	230,140.00	230,140.00	480,140.00	600,000.00	0.00	0.00
529 111	Накн.трош.превоза на службеном путу (у земљи и иностранству)	38,000.00	38,000.00	60,956.00	58,956.00	60,956.00	60,956.00	60,956.00	100.00	160.41
529 113	Накнаде трошкова запосленима - дневнице	18,825.52	20,894.52	135,273.70	71,744.70	75,273.70	115,273.70	135,273.70	110.99	647.41
529 120	Трошкови за коришћење сопственог возила у службене сврхе	40,679.00	40,679.00	100,000.00	3,185.69	35,897.69	70,000.00	100,000.00	100.00	245.83
529 200	Остале накнаде трошкова запослених (8. март, Нова година)	990,000.00	926,330.20	990,000.00	0.00	0.00	0.00	990,000.00	93.57	106.87
<b>529</b>	<b>ОСТАЛИ ЛИЧНИ РАСХОДИ И НАКНАДЕ</b>	<b>20,540,754.18</b>	<b>20,214,631.75</b>	<b>20,576,289.01</b>	<b>2,780,592.84</b>	<b>5,112,087.45</b>	<b>7,611,297.72</b>	<b>20,576,289.01</b>	<b>98.41</b>	<b>101.79</b>
531 000	Трошкови услуга превоза у земљи	598,760.00	615,760.00	700,000.00	126,000.00	126,000.00	376,000.00	700,000.00	102.84	113.68
531 300	Трошкови телефона и поштанских марака	2,448,309.24	2,471,319.37	3,500,000.00	769,428.78	1,312,771.40	2,300,000.00	3,500,000.00	100.94	141.62
531 900	Трошкови осталих транспортних услуга - интернет	773,650.58	724,463.30	600,000.00	54,979.98	262,111.89	450,000.00	600,000.00	93.64	82.82
531 901	Трошак за L2VPNE- вод, директан пренос података са пијаца	1,059,625.21	968,984.79	1,200,000.00	229,878.53	543,084.64	885,000.00	1,200,000.00	91.45	123.84
<b>531</b>	<b>ТРОШКОВИ ТРАНСПОРТНИХ УСЛУГА</b>	<b>4,880,345.03</b>	<b>4,780,527.46</b>	<b>6,000,000.00</b>	<b>1,180,287.29</b>	<b>2,243,967.93</b>	<b>4,011,000.00</b>	<b>6,000,000.00</b>	<b>97.95</b>	<b>125.51</b>
532 000	Трошкови услуга одржавања основних средстава у земљи	24,751,065.02	17,686,939.02	28,000,000.00	4,549,056.70	15,197,812.39	22,000,000.00	28,000,000.00	71.46	158.31
532 001	Трошкови текућег одржавања - возила	1,723,820.40	1,647,615.00	1,800,000.00	296,513.38	1,060,131.38	1,355,513.38	1,800,000.00	95.58	109.25
532 002	Трошкови текућег одржавања - фискалне касе	11,732.44	11,732.44	200,000.00	0.00	0.00	50,000.00	200,000.00	100.00	1,704.68
532 003	Трошкови текућег одржавања - расходни уређаји	34,075,641.00	34,345,891.00	33,960,000.00	8,855,100.00	17,388,900.00	26,193,300.00	33,960,000.00	100.79	98.88
532 004	Трошкови текућег одржавања - лифтови	2,368,500.00	2,364,500.00	2,724,120.00	1,026,700.00	1,676,120.00	2,184,120.00	2,724,120.00	99.83	115.21
532 100	Трошкови инвестиционог одржавања	9,338,145.00	18,322,170.00	11,000,000.00	2,200,000.00	9,326,900.00	9,745,175.00	11,000,000.00	196.21	60.04
<b>532</b>	<b>ТРОШКОВИ УСЛУГА ОДРЖАВАЊА</b>	<b>72,268,903.86</b>	<b>74,378,847.46</b>	<b>77,684,120.00</b>	<b>16,927,370.08</b>	<b>44,649,863.77</b>	<b>61,528,108.38</b>	<b>77,684,120.00</b>	<b>102.92</b>	<b>104.44</b>
533 000	Трошкови закупа пословног простора	1,344,000.00	1,344,000.00	2,196,000.00	336,000.00	672,000.00	1,434,000.00	2,196,000.00	100.00	163.39
533 900	Други трошкови закупнина	388,130.00	277,740.00	165,720.00	59,960.00	65,720.00	65,720.00	165,720.00	71.56	59.67
<b>533</b>	<b>ТРОШКОВИ ЗАКУПНИНА</b>	<b>1,732,130.00</b>	<b>1,621,740.00</b>	<b>2,361,720.00</b>	<b>395,960.00</b>	<b>737,720.00</b>	<b>1,499,720.00</b>	<b>2,361,720.00</b>	<b>93.63</b>	<b>145.63</b>
535 000	Трош.огласа у новинама, часоп.,радију,телевизији и интернету (реклама и пропаганда)	18,440,169.22	22,439,623.90	3,746,808.54	1,465,486.01	2,116,610.94	2,846,808.54	3,746,808.54	121.69	16.70
535 200	Трошкови улагања у предмете са пропагандним порукама	599,100.00	49,100.00	800,000.00	0.00	0.00	0.00	800,000.00	8.20	1,629.33
535 400	Трошкови приручника и др.публикација које се дају бесплатно	1,262,460.00	1,262,460.00	800,000.00	0.00	0.00	0.00	800,000.00	100.00	63.37
535 500	Тр.за сним.и приказив. филм. и видео касета са реклам.порукама	1,060,500.00	1,150,500.00	891,000.00	270,000.00	297,000.00	594,000.00	891,000.00	108.49	77.44
<b>535</b>	<b>ТРОШКОВИ РЕКЛАМЕ И ПРОПАГАНДЕ</b>	<b>21,362,229.22</b>	<b>24,901,683.90</b>	<b>6,237,808.54</b>	<b>1,735,486.01</b>	<b>2,413,610.94</b>	<b>3,440,808.54</b>	<b>6,237,808.54</b>	<b>116.57</b>	<b>25.05</b>

ГРУПА РАЧУНА	НАЗИВ	РЕБАЛАНС 2. 2022. г.	ОСТВАРЕНО 2022. г.	РЕБАЛАНС 2023. г.	РЕБАЛАНС 2023. - КУМУЛАТИВНО				ИНДЕКС	
					Остварено 01.01 - 31.03.	Остварено 01.01 - 30.06.	Ребаланс 01.01-30.09.	Ребаланс 01.01-31.12	4 / 3	5 / 4
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
539 200	Трошкови за утрошену воду	28,778,805.51	28,261,263.20	32,899,887.88	8,095,660.06	18,744,265.53	25,849,887.88	32,899,887.88	98.20	116.41
539 201	Трошкови чишћења и изношења смећа	60,429,569.20	60,429,571.20	64,695,682.62	16,209,358.64	32,392,117.28	48,546,523.98	64,695,682.62	100.00	107.06
539 202	Санитарно одржавање пијаца	190,536,455.69	190,389,602.08	224,383,826.58	54,081,151.74	109,455,341.69	166,172,496.74	224,383,826.58	99.92	117.86
539 204	Трошкови чувања имовине	72,863,925.64	72,922,762.98	83,493,042.39	18,343,716.96	39,501,283.30	61,497,162.75	83,493,042.39	100.08	114.50
539 206	Трошкови - третман отпада	6,393,051.13	6,390,371.15	5,764,251.60	1,594,980.03	3,138,303.66	4,174,251.60	5,764,251.60	99.96	90.20
539 400	Трошкови коришћења компјутерских програма (лиценце до 1 године)	0.00	150,450.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
539 900	Трошкови осталих непоменутих услуга	979,000.00	987,500.00	3,811,750.00	2,200,000.00	2,430,500.00	2,911,750.00	3,811,750.00	100.87	386.00
<b>539</b>	<b>ТРОШКОВИ ОСТАЛИХ ПРОИЗВОДНИХ УСЛУГА</b>	<b>359,980,807.17</b>	<b>359,531,520.61</b>	<b>415,048,441.07</b>	<b>100,524,867.43</b>	<b>205,661,811.46</b>	<b>309,152,072.95</b>	<b>415,048,441.07</b>	<b>99.88</b>	<b>115.44</b>
<b>540</b>	<b>ТРОШКОВИ АМОРТИЗАЦИЈЕ</b>	<b>208,473,296.58</b>	<b>210,809,381.86</b>	<b>212,838,017.82</b>	<b>52,702,345.47</b>	<b>105,404,690.93</b>	<b>158,107,036.39</b>	<b>212,838,017.82</b>	<b>101.12</b>	<b>100.96</b>
545 000	Резервисања за отпремнине приликом одласка у пензију	2,635,629.00	5,713,620.58	2,635,629.00	0.00	0.00	0.00	2,635,629.00	216.78	46.13
545 200	Резервисања за јубиларне награде	5,800,000.00	3,111,524.50	5,800,000.00	0.00	0.00	0.00	5,800,000.00	53.65	186.40
<b>545</b>	<b>РЕЗЕРВИСАЊА ЗА НАКНАДЕ И ДРУГЕ БЕНЕФИЦИЈЕ ЗАПОСЛЕНИХ</b>	<b>8,435,629.00</b>	<b>8,825,145.08</b>	<b>8,435,629.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>8,435,629.00</b>	<b>104.62</b>	<b>95.59</b>
550 000	Трошкови рачуноводствене ревизије	979,000.00	979,000.00	979,000.00	979,000.00	979,000.00	979,000.00	979,000.00	100.00	100.00
550 100	Трошкови адвокатских услуга	2,139,677.45	2,139,677.45	2,160,000.00	540,000.00	1,080,000.00	1,620,000.00	2,160,000.00	100.00	100.95
550 200	Трошкови саветовања и др.интелек.услуга правних лица	2,022,000.00	2,022,000.00	2,025,000.00	2,025,000.00	2,025,000.00	2,025,000.00	2,025,000.00	100.00	100.15
550 300	Трошкови здравствених услуга	2,042,200.00	2,018,500.00	1,915,400.00	66,050.00	862,450.00	1,675,400.00	1,915,400.00	98.84	94.89
550 500	Трошкови стручног образовања запослених	50,140.00	50,140.00	232,400.00	59,500.00	182,400.00	182,400.00	232,400.00	100.00	463.50
550 510	Услуге у вези са стручним усавршавањем (семинари, симпоз.и сл.)	22,910.00	22,910.00	290,200.00	115,500.00	140,200.00	260,200.00	290,200.00	100.00	1,266.70
550 700	Трошк.услуга за измене које се врше на пост.прогр. за рачунар	653,100.00	863,100.00	1,678,300.00	279,900.00	1,085,000.00	1,378,300.00	1,678,300.00	132.15	194.45
550 900	Трошкови осталих непроизводних услуга	10,988,253.56	11,797,661.94	7,400,000.00	1,781,445.19	2,367,319.76	4,400,000.00	7,400,000.00	107.37	62.72
<b>550</b>	<b>ТРОШКОВИ НЕПРОИЗВОДНИХ УСЛУГА</b>	<b>18,897,281.01</b>	<b>19,892,989.39</b>	<b>16,680,300.00</b>	<b>5,846,395.19</b>	<b>8,721,369.76</b>	<b>12,520,300.00</b>	<b>16,680,300.00</b>	<b>105.27</b>	<b>83.85</b>
551 000	Трошкови репрезентације у пословним просторијама	25,798.80	10,798.80	50,224.00	0.00	224.00	20,224.00	50,224.00	41.86	465.09
551 200	Трошкови репрезентације - угоститељске услуге	399,464.76	365,354.56	761,758.16	99,251.22	286,758.16	461,758.16	761,758.16	91.46	208.50
551 400	Трошкови по осн.угоститељ.услуга приликом јубил.прослава	698,000.00	614,400.00	500,000.00	0.00	0.00	0.00	500,000.00	88.02	81.38
551 500	Трошкови поклона - репрезентација	292,400.00	266,684.40	500,000.00	0.00	0.00	0.00	500,000.00	91.21	187.49
<b>551</b>	<b>ТРОШКОВИ РЕПРЕЗЕНТАЦИЈЕ</b>	<b>1,415,663.56</b>	<b>1,257,237.76</b>	<b>1,811,982.16</b>	<b>99,251.22</b>	<b>286,982.16</b>	<b>481,982.16</b>	<b>1,811,982.16</b>	<b>88.81</b>	<b>144.12</b>
552 000	Трошкови премија осигурања основних средстава	5,748,906.87	5,748,906.87	5,601,799.03	1,366,111.08	3,206,799.03	4,161,799.03	5,601,799.03	100.00	97.44
552 010	Премије осигурања возила	141,921.50	121,620.50	164,458.71	0.00	74,642.00	74,642.00	164,458.71	85.70	135.22
<b>552</b>	<b>ТРОШКОВИ ПРЕМИЈА ОСИГУРАЊА</b>	<b>5,890,828.37</b>	<b>5,870,527.37</b>	<b>5,766,257.74</b>	<b>1,366,111.08</b>	<b>3,281,441.03</b>	<b>4,236,441.03</b>	<b>5,766,257.74</b>	<b>99.66</b>	<b>98.22</b>
553 100	Трошкови платног промета са иностранством	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
553 200	Трошкови за банкарске услуге	1,675,470.38	1,680,026.04	5,182,136.32	387,955.59	4,298,884.57	4,732,136.32	5,182,136.32	100.27	308.46
<b>553</b>	<b>ТРОШКОВИ ПЛАТНОГ ПРОМЕТА</b>	<b>1,675,470.38</b>	<b>1,680,026.04</b>	<b>5,182,136.32</b>	<b>387,955.59</b>	<b>4,298,884.57</b>	<b>4,732,136.32</b>	<b>5,182,136.32</b>	<b>100.27</b>	<b>308.46</b>
554 000	Чланар. Привр.комори Србије на зарад.и накн.зар. запосл.	558,312.00	558,999.00	566,556.00	141,639.00	283,278.00	424,917.00	566,556.00	100.12	101.35
554 200	Чланарине пословним удружењима	422,111.51	423,444.83	422,441.74	259,200.00	272,699.96	420,440.74	422,441.74	100.32	99.76
554 900	Остале чланарине - синдикат	2,104,211.20	1,941,643.00	2,269,199.89	567,308.77	1,131,271.47	1,696,199.89	2,269,199.89	92.27	116.87
<b>554</b>	<b>ТРОШКОВИ ЧЛАНАРИНА</b>	<b>3,084,634.71</b>	<b>2,924,086.83</b>	<b>3,258,197.63</b>	<b>968,147.77</b>	<b>1,687,249.43</b>	<b>2,541,557.63</b>	<b>3,258,197.63</b>	<b>94.80</b>	<b>111.43</b>

ГРУПА РАЧУНА	НАЗИВ	РЕБАЛАНС 2. 2022. г.	ОСТВАРЕНО 2022. г.	РЕБАЛАНС 2023. г.	РЕБАЛАНС 2023. - КУМУЛАТИВНО				ИНДЕКС	
					Остварено 01.01 - 31.03.	Остварено 01.01 - 30.06.	Ребаланс 01.01-30.09.	Ребаланс 01.01-31.12	4 / 3	5 / 4
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
555 000	Трошкови пореза на имовину	18,928,162.30	18,332,154.78	19,369,572.19	4,659,978.00	9,624,634.19	14,497,103.19	19,369,572.19	96.85	105.66
555 100	Трошкови накнаде за коришћење воде	188,274.98	112,964.99	124,256.47	0.00	0.00	124,256.47	124,256.47	60.00	110.00
555 902	Комунална такса на фирму	2,290,394.27	2,739,227.77	2,537,420.51	678,827.41	1,141,378.99	1,645,935.26	2,537,420.51	119.60	92.63
555 905	Накнада за заштиту и унапређење животне средине	123,963.33	123,962.33	125,000.40	31,250.10	62,500.20	93,750.30	125,000.40	100.00	100.84
<b>555</b>	<b>ТРОШКОВИ ПОРЕЗА И НАКНАДА</b>	<b>21,530,794.88</b>	<b>21,308,309.87</b>	<b>22,156,249.57</b>	<b>5,370,055.51</b>	<b>10,828,513.38</b>	<b>16,361,045.22</b>	<b>22,156,249.57</b>	<b>98.97</b>	<b>103.98</b>
559 000	Трош.огласа у штампи и др.медијима (осим за рекламу и пропаг)	3,428,108.33	3,355,195.83	2,168,380.00	539,397.50	145,047.50	668,380.00	2,168,380.00	97.87	64.63
559 100	Таксе администрат., регистрац.возила, сагласности, РТВ претплата	1,267,268.00	1,509,047.00	2,244,123.52	570,186.00	1,252,545.00	1,644,123.52	2,244,123.52	119.08	148.71
559 200	Судски трошкови, трошкови вештачења и извршитељи	1,350,976.90	1,456,395.02	885,424.02	285,776.06	535,873.41	645,424.02	885,424.02	107.80	60.80
559 300	Трошк. претплате на часоп. и струч. публикације (и електр. верзије)	268,645.01	268,645.01	400,000.00	197,572.73	381,063.64	381,063.64	400,000.00	100.00	148.90
<b>559</b>	<b>ОСТАЛИ НЕМАТЕРИЈАЛНИ ТРОШКОВИ</b>	<b>6,314,998.24</b>	<b>6,589,282.86</b>	<b>5,697,927.54</b>	<b>1,592,932.29</b>	<b>2,314,529.55</b>	<b>3,338,991.18</b>	<b>5,697,927.54</b>	<b>104.34</b>	<b>86.47</b>
582 000	Обезвређење некретнина	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
<b>585</b>	<b>ОБЕЗВРЕЂ. ПОТРАЖИ И КРАТКОРОЧ. ФИНАНСИЈ. ПЛАСМАНА</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
562 000	Расходи камата по финансијским кредитима у земљи	0.00	0.00	2,500,000.00	0.00	0.00	0.00	2,500,000.00	0.00	0.00
562 100	Расходи камата по основу финансијског лизинга	71,185.22	71,610.71	51,527.63	14,288.62	26,662.46	36,527.63	51,527.63		
562 700	Камате за неблаговремено плаћене јавне приходе	250,522.21	211,286.52	6,367.88	206.90	1,367.88	3,367.88	6,367.88	84.34	3.01
<b>562</b>	<b>РАСХОДИ КАМАТА (према трећим лицима)</b>	<b>321,707.43</b>	<b>282,897.23</b>	<b>2,557,895.51</b>	<b>14,495.52</b>	<b>28,030.34</b>	<b>39,895.51</b>	<b>2,557,895.51</b>	<b>87.94</b>	<b>904.18</b>
563 000	Негатив.курс.разлике по основу новч.сред.у иностраној валути	0.00	0.00	3,500.00	0.00	0.00	1,400.00	3,500.00	0.00	0.00
<b>563</b>	<b>НЕГАТИВНЕ КУРСНЕ РАЗЛИКЕ (према трећим лицима)</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>3,500.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>1,400.00</b>	<b>3,500.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
570 100	Губитак од расходовања (рушења) некретнине	192,000.00	0.00	20,441,290.02	0.00	0.00	0.00	20,441,290.02	0.00	0.00
570 200	Губитак од расходовања постројења и опреме	2,000,000.00	2,499,075.03	41,724,680.55	0.00	0.00	0.00	41,724,680.55	124.95	1,669.60
<b>570</b>	<b>ГУБИЦИ НА ОСН. РАСХ.И ПРОД.НЕМАТ.ИМОВИНЕ,НЕКР.ПОСТР.И ОПРЕМЕ</b>	<b>2,192,000.00</b>	<b>2,499,075.03</b>	<b>62,165,970.57</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>62,165,970.57</b>	<b>114.01</b>	<b>2,487.56</b>
576 100	Расх. по осн. директ.отписа потраж.по докум.о ненаплативости	0.00	4,300,034.12	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
<b>576</b>	<b>РАСХОДИ ПО ОСНОВУ ДИРЕКТНИХ ОТПИСА ПОТРАЖИВАЊА</b>	<b>0.00</b>	<b>4,300,034.12</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
577 000	Расх. по основу растура,квара,лома и сл.залиха материјала	0.00	112,737.84	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
<b>577</b>	<b>РАСХОДИ ПО ОСН.РАСХОД.ЗАЛИХА МАТЕРИЈАЛА И РОБЕ</b>	<b>0.00</b>	<b>112,737.84</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
579 000	Трошкови спорова	4,216,458.39	3,316,458.39	644,250.00	0.00	44,250.00	194,250.00	644,250.00	78.66	19.43
579 100	Казне за привредне преступе и прекршаје	1,024,261.93	1,125,739.93	393,650.00	223,316.00	393,650.00	393,650.00	393,650.00	109.91	34.97
579 900	Непоменути остали ванредни расходи	6,975.48	11,859.50	11,305.06	411.22	1,629.31	5,305.06	11,305.06	170.02	95.32
<b>579</b>	<b>ОСТАЛИ НЕПОМЕНУТИ РАСХОДИ</b>	<b>5,247,695.80</b>	<b>4,454,057.82</b>	<b>1,049,205.06</b>	<b>223,727.22</b>	<b>439,529.31</b>	<b>593,205.06</b>	<b>1,049,205.06</b>	<b>84.88</b>	<b>23.56</b>
582 000	Обезвређење некретнина	0.00	38,169,250.22	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
<b>582</b>	<b>ОБЕЗВРЕЂЕЊЕ НЕКРЕТНИНА, ПОСТРОЈЕЊА, ОПРЕМЕ</b>	<b>0.00</b>	<b>38,169,250.22</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
585 010	Обезвређење потраживања од домаћих купаца	12,094,737.06	22,754,424.03	13,000,000.20	0.00	647,348.19	647,348.39	13,000,000.20	188.13	57.13
<b>585</b>	<b>ОБЕЗВРЕЂ. ПОТРАЖИ И КРАТКОРОЧ. ФИНАНСИЈ. ПЛАСМАНА</b>	<b>12,094,737.06</b>	<b>22,754,424.03</b>	<b>13,000,000.20</b>	<b>0.00</b>	<b>647,348.19</b>	<b>647,348.39</b>	<b>13,000,000.20</b>	<b>188.13</b>	<b>57.13</b>
592 000	Расх.по осн.исправки греш.из ран.год. које нису мат.значајне	1,653,609.78	1,603,226.05	491,171.82	350,703.65	459,683.65	491,171.82	491,171.82	96.95	30.64
<b>592</b>	<b>РАСХ.ПО ОСН.ИСПР.ГРЕШ.ИЗ РАН.ГОД.КОЈЕ НИСУ МАТ.ЗНАЧ.</b>	<b>1,653,609.78</b>	<b>1,603,226.05</b>	<b>491,171.82</b>	<b>350,703.65</b>	<b>459,683.65</b>	<b>491,171.82</b>	<b>491,171.82</b>	<b>96.95</b>	<b>30.64</b>
<b>УКУПНО</b>		<b>1,250,811,438.75</b>	<b>1,303,924,072.43</b>	<b>1,455,256,856.43</b>	<b>323,613,952.69</b>	<b>663,988,406.05</b>	<b>1,004,297,812.10</b>	<b>1,455,256,856.43</b>	<b>104.25</b>	<b>111.61</b>

Планирани УКУПНИ РАСХОДИ Ребалансом програмом пословања за 2023. годину износе 1.455.256.856,43 динара и већи су за 11,61% у односу на остварење 2022. године.

Наведени расходи рађени су на бази остварења у 2022. и планираних пословних активности у 2023. години.

Планирани ПОСЛОВНИ РАСХОДИ Ребалансом програмом пословања 2023. износе 1.375.989.113,27 динара и већи су у односу на остварење 2022. за 11,89%.

Планирани ФИНАНСИЈСКИ РАСХОДИ за 2023. годину износе 2.561.395,51 динар, док су у остварењу за 2022. 282.897,23 динара. Највећи утицај на повећање финансијских трошкова бележи conto „расход камата по финансијским кредитима у земљи” због кредитног задужења предузећа.

Планирани ОСТАЛИ РАСХОДИ за 2023. годину износе 76.706.347,65 динара и већи су у односу на остварење за 3,81% (највећи утицај има смањење трошкова спорова и обезвређење потраживања од домаћих купаца).

У структури ПОСЛОВНИХ РАСХОДА, раст, односно пад, у односу на остварење 2022. годину бележе:

\* **трошкови набавне вредности продате робе** Ребалансом програмом пословања за 2023. годину су већи за 88,4% у односу на остварење 2022. годину јер у претходној години нису реализоване све набавке за кафе кухињу.

\* **трошкови осталог материјала (режијског)** већи су за 21,69% у односу на 2022. годину, услед повећања трошкова за браварски и зидарски материјал, који су планирани за поправке и редовно одржавање пијачне опреме и објеката, као и трошкова материјала за одржавање хигијене и канцеларијски материјал, и за трошкове резервних ауто-делова јер је на овај conto пребачен трошак за гуме.

\* **трошкови горива и енергије** планирани Ребалансом програмом пословања 2023. године износе 159.044.875,72 и већи су за 39,37% у односу на остварење, а услед планираног повећања цене електричне енергије.

\* **трошкови једнократног отписа алата и инвентара** за 2023. годину износе 2.500.000,00 динара и већи су за 79,06% у односу на остварење 2022. (због потребе за новим алатом, расписан је нови тендер због којих су већи трошкови алата и инвентара)

\* **трошкови зарада** и накнада зарада (брutto) и трошкови пореза и доприноса на зараде и накнаде зарада на терет послодавца) кориговани су у складу са Смерницама за израду годишњег програма пословања за 2023. годину, које је донела Влада Р. Србије, 20. октобра 2022. под бројем 110-7812/2022-1. Поред увећања које је у границама дозвољеног, маса је увећана и за пријем новозапослених, за чије запослење Предузеће очекује сагласност.

\* **трошкови накнаде по уговору о делу и по ауторским уговорима**, износе по 100.000,00 динара у 2023. години, колико је планирано и прошле године.

\* **трошкови накнаде по уговору о привременим и повременим пословима** на нивоу су остварења 2022. године.

\* **трошкови транспортних услуга** у односу на остварење 2022. увећани су за 25,51%, где највећи раст бележе трошкови телефона.

\* **трошкови закупнина** су већи за 45,63% у односу на остварење 2022. године где знатно увећање бележе трошкови закупа пословног простора).

\* **трошкови рекламе и пропаганде** су мањи за 74,95% у односу на остварење 2022. године где знатно смањење бележе трошкови огласа у новинама, радију, телевизији...

\* **трошкови осталих услуга** већи су за 15,44% у односу на остварење и највише се повећање односи на трошкове чишћења и изношења смећа, условљено повећањем цена услуга ЈКП „Градска чистоћа”, санитарно одржавање пијаца и трошкови осталих непоменутих услуга).

\* **трошкови непроизводних услуга** износе 16.680.300,00 и мањи су у односу на остварење за 16,15% услед смањења трошкова здравствених услуга, као и трошкова осталих непроизводних услуга.

\* **трошкови репрезентације** износе 1.811.982,16 динара и већи су од остварења за 2022. годину, за 44,12%, а највећи утицај има повећање трошкова за угоститељске услуге и трошкова репрезентације у пословним просторијама.

\* **трошкови платног промета** износе 5.182.136,32 динара и знатно су повећани у односу на остварење за 2022. годину, због трошкова за банкарске услуге, односно одобрења кредита, који није био планиран.

\* **трошкови чланарина** већи су у односу на остварење за 11,43% услед повећања трошкова чланарина за синдикат у 2023..

\* **остали нематеријални трошкови** износе 5.697.927,54 динара и мањи су у односу на остварење за 13,53% услед смањења трошкова огласа у штампи и др. медијима (Србија данас), као и смањење оглашавања на сајту предузећа.

## Субвенције и остали приходи из буџета

Прилог 6.

2022. година					
Приход	Планирано	Пренето из буџета	Реализовано (процена)	Неуtroшено	Износ неуtroшених средстава из ранијих година (у односу на претходну)
	1	2	3	4 (2-3)	5
Субвенције	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Остали приходи из буџета*	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
<b>УКУПНО</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>

План за период 01.01-31.12.2023. године				
	01.01 до 31.03.	01.01. до 30.06.	01.01. до 30.09.	01.01. до 31.12
Субвенције	0.00	0.00	0.00	0.00
Остали приходи из буџета *	0.00	0.00	0.00	0.00
<b>УКУПНО</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>

\* Под осталим приходима из буџета сматрају се сви приходи који нису субвенције (нпр. Додела средстава из буџета по јавном позиву, конкурсима и сл.)

На основу уговора и анекса уговора (бр. 401-00-2545/5/2021-08, од 27.01.2023.) који је закључен између ЈКП „Београдске пијаце” и Министарства трговине, туризма и телекомуникација, Јавном комуналном предузећу „Градске пијаце”, према условима Конкурса за доделу субвенција и трансфера намењених за пројекте развоја туризма, додељена су бесповратна средства у износу од 18 милиона динара за реализацију пројекта „Уређење туристичке инфраструктуре на београдским пијацама”. Рок за реализацију пројекта је 30.09.2023. године.

Трошкови запослених - Ребаланс плана за 2023. годину

Прилог 7.  
у динарима

Р. бр.	Трошкови запослених	Ребаланс 2. 2022. год.	Остварено 2022. год.	Ребаланс 2023. год.	Ребаланс 2023. год. - кумулативно				ИНДЕКС	
					01.01 - 31.03.	01.01 - 30.06.	01.01 - 30.09.	01.01 - 31.12.	4 / 3	5 / 4
					Остварено	Остварено	Ребаланс	Ребаланс		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1.	Маса НЕТО зарада (зарада по одбитку припадајућих пореза и доприноса на терет запосленог)	197,882,508.56	195,560,436.37	233,155,533.81	55,272,827.54	112,082,605.07	170,798,674.56	233,155,533.81	98.83	117.83
2.	Маса БРУТО 1 зарада (зарада са припадајућим порезом и доприносима на терет запосленог)	282,286,032.18	278,973,518.36	327,465,637.38	77,630,375.76	157,419,389.15	239,885,778.87	327,465,637.38	98.83	116.00
3.	Маса БРУТО 2 зарада (зарада са припадајућим порезом и доприносима на терет послодавца)	327,902,129.60	323,956,768.99	377,076,669.29	89,414,308.07	181,329,604.81	276,304,432.03	377,076,669.29	98.80	115.00
4.	Број запослених по кадровској евиденцији - УКУПНО*	205	201	208	204	203	208	208	98.05	101.46
4.1.	- на неодређено време	203	199	206	202	201	206	206	98.03	101.48
4.2.	- на одређено време	2	2	2	2	2	2	2		100.00
5	Накнаде по уговору о делу	39,062.54	39,062.54	100,000.00	0.00	0.00	50,000.00	100,000.00	100.00	256.00
6	Број прималаца накнаде по уговору о делу *	1	1	1	0.00	0.00	1.00	2.00	100.00	100.00
7	Накнаде по ауторским уговорима	0.00	0.00	100,000.00	0.00	0.00	50,000.00	100,000.00	0.00	0.00
8	Број прималаца накнаде по ауторским уговорима *	0	0	1	0	0	1	2	0	0.00
9	Накнаде по уговору о привр. и поврем. пословима	17,190,300.67	16,993,901.02	16,900,310.05	4,006,981.03	8,089,524.15	12,400,310.05	16,900,310.05	98.86	98.31
10	Број прималаца накнаде по уговору о привременим и повременим пословима *	250	249	250	60	123	186	250	99.60	100.00
11	Накнаде физичким лицима по основу осталих уговора	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
12	Број прималаца накнаде по основу осталих уговора *	0	0	0	0	0	0	0	0.00	0.00
13	Накнаде члановима скупштине	0.00	0.00	0.00					0.00	0.00
14	Број чланова скупштине *	0.00	0.00	0.00					0.00	0.00
15	Накнаде члановима надзорног одбора	1,220,316.50	1,220,316.50	1,203,702.93	300,925.26	601,851.15	902,777.04	1,203,702.93	100.00	98.64
16	Број чланова надзорног одбора *	36	36	36	9	18	27	36	100.00	100.00
17	Накнаде члановима Комисије за ревизију	0	0	0					0.00	0.00
18	Број чланова Комисије за ревизију *	0	0	0					0.00	0.00
19	Превоз запослених на посао и са посла	6,792,035.90	6,790,632.98	5,484,402.48	1,643,287.18	3,102,402.48	4,284,402.48	5,484,402.48	99.98	80.75
20	Дневнице на службеном путу	18,825.52	20,894.52	135,273.70	71,744.70	75,273.70	115,273.70	135,273.70	110.99	718.57
21	Накнаде трошкова на службеном путу	38,000.00	38,000.00	660,956.00	289,096.00	291,096.00	541,096.00	660,956.00	100.00	1,739.36
22	Отпремнина за одлазак у пензију	522,950.81	880,372.82	380,574.16	189,504.59	275,076.63	380,574.16	380,574.16	168.35	72.77
23	Број прималаца	6	6	4	2	3	4	4	100.00	66.67
24	Јубиларне награде	1,220,525.14	1,000,747.98	1,452,453.59	241,215.12	576,666.87	1,147,322.30	1,452,453.59	81.99	119.00
25	Број прималаца	35	37	40	7	16	30	40	106	114.29
26	Смештај и исхрана на терену	0.00	0.00	0.00					0.00	0.00
27	Помоћ радницима и породици радника	10,917,737.81	10,516,974.25	11,372,629.08	342,559.56	755,674.08	1,072,629.08	11,372,629.08	96.33	104.17
28	Стипендије	0.00	0.00	0.00					0.00	0.00
29	Остале накн. трош. запосленима и осталим физ. лицима	990,000.00	926,330.00	990,000.00	0.00	0.00	0.00	990,000.00	93.57	100.00
30	Трошкови стручног усавршавања запослених	50,140.00	50,140.00	232,400.00	59,500.00	182,400.00	182,400.00	232,400.00	100.00	463.50

Планирани трошкови зарада (НЕТО, БРУТО I и БРУТО II) за 2023. годину у односу на 2022. годину увећани су у складу са Смерницама Владе Републике Србије, услед које је просечна зарада увећана за 12,5%, као и због планираног запошљавања нових извршилаца, за чији пријем се очекује сагласност Владе РС.

Издавања за **накнаде по уговорима о делу**, и за накнаде по ауторским уговорима планиране су на нивоу Програма пословања за 2022. годину, по 100.000,00 динара. У претходној години нису реализоване у потпуности, тако да су накнаде по уговору о делу износиле 39.062,54 динара, док накнаде по ауторским уговорима нису остварене.

Издавања за **накнаде по уговору о привременим и повременим пословима, као и број прималаца накнаде**, за 2023. годину, планирани су на нивоу остварења претходне године.

Издавања за **накнаде члановима Надзорног одбора** и број чланова, у Ребалансу програму пословања за 2023. годину су на нивоу остварења за 2022. годину.

**Трошкови превоза** запослених на посао и са посла, смањени су у односу на претходну годину услед промене уговора којим је нижа цена превоза.

**Трошкови отпремнина за одлазак у пензију** су мањи у односу на 2022. годину због мањег броја прималаца.

**Трошкови јубиларних награда** су већи у односу на остварење 2022. године за 19% јер је број прималаца већи за три радника. У 2023. години планирана је исплата 40 јубиларних награда, од тога седам у првом кварталу, девет у другом, 14 у трећем и 10 у четвртом кварталу.

**Трошкови накнада на службеном путу**, као и дневнице, односе се на одласке на едукацију запослених и друга службена путовања и знатно су већи у односу на остварење 2022. године.

**Трошкови помоћи радницима и породицама радника**, планирани су на нивоу остварења за 2022. с тим што су незнатно увећани због броја запослених, а такође су усклађени и са Колективним уговором предузећа.

Издавања за **остале накнаде трошкова запосленима и осталим физичким лицима**, за 2023. годину планирани су на нивоу претходне године.

**Трошкови стручног усавршавања запослених** планирани су у износу од 232.400,00 динара.

## 5. ПЛАНИРАНИ НАЧИН РАСПОДЕЛЕ ДОБИТИ ЗА 2023. ГОД.

Планирана НЕТО ДОБИТ за 2023. годину износи 20.081.449,39 динара.

У складу са Одлуком о буџету града Београд за 2023. годину програмом пословања за 2023. годину Предузеће 85% нето добити у износу од 17.069.231,98 динара усмерава Оснивачу, а 15% у износу од 3.012.217,41 динара се планира за покриће губитка из ранијих година.

Пословна година	Укупна остварена нето добит	Година уплате у буџет	Износ уплаћен у буџет по осн. добити из претходне године	Правни основ (број одлуке Владе)	Датум уплате	Износ упл. у буџет по основу добити из претх. година	Правни основ уплате из претходних година <sup>3</sup>	Укупно уплаћено у буџет	Покриће губитка	Инвестиције
1	2	3	4	5	6	7	8	9=4+7	10	11
2014	52.888.435.42	2015	44.955.170.11	3-1035/15-С	01.12.2015.			44.955.170.11		7.933.265.31
2015	-599.532.076.47							0	*	*
2016	222.701.956.71			3-459/17-С				0	189.296.663.20	33.405.293.51
2017	193.057.746.63							0	28.958.661.99	164.099.084.64
2018	151.740.308.02							0	22.761.046.20	128.979.261.82
2019	48.735.623.00		41.425.279.55	3-447/20-С	17.12.2020			41.425.279.55	7.310.343.45	0.00
2020	1.009.158.60		857.784.81	4-613/21-С	29.11.2021			857.784.81	151.373.79	0.00
2021	7.340.705.41	2022	6.239.599.60	4-716/22-С	23.11.2022.			6.239.599.60	1.101.105.81	0.00
2022	22.783.434.33		19.365.919.18						3.417.515.15	0.00
2023	20.081.449.39		17.069.231.98						3.012.217.41	0.00

## 6. РЕБАЛАНС ПЛАНА ЗАРАДА И ЗАПОШЉАВАЊА

Прилог 8.

Број запослених по секторима / организационим јединицама на дан 31.12.2023. године

РБ	Сектор / Организациона јединица	Број систематизованих радних места	Број извршилаца	Број запослених по кадровској евиденцији	Број запослених на неодређено време	Број запослених на одређено време
1	Директор	1	1	1		1
2	Интерни ревизор	1	1	1	1	
3	Извршни директор	2	2	2	2	
4	Координатор	5	5	5	5	
5	Пословни секретар	1	1	1	1	
3	Сектор пијачних услуга	112	112	105	104	1
4	Сектор за финансијске и рачуноводствене послове	28	28	27	27	
5	Сектор за маркетинг	12	12	12	12	
6	Сектор за правне послове	15	15	14	14	
7	Сектор за инвестиције	26	26	24	24	
8	Сектор за опште послове	21	21	16	16	
	<b>УКУПНО:</b>	<b>224</b>	<b>224</b>	<b>208</b>	<b>206</b>	<b>2</b>

Поред исказаног броја запослених, у предузећу постоји још четири радна односа на мировању.



**Квалификациона структура**

Редни број	Опис	Запослени		Надзорни одбор	
		Остварено 31.12.2022.	Ребаланс 31.12.2023.	Остварено 31.12.2022.	Ребаланс 31.12.2023.
1	ВСС	57	58	3	3
2	ВС	39	40		
3	ВКВ	5	4		
4	ССС	84	87		
5	КВ	15	15		
6	ПК	1	1		
7	НК	3	3		
	<b>УКУПНО</b>	<b>204</b>	<b>208</b>	<b>3</b>	<b>3</b>

**Структура по полу**

Редни број	Опис	Запослени		Надзорни одбор	
		Остварено 31.12.2022.	Ребаланс 31.12.2023.	Остварено 31.12.2022.	Ребаланс 31.12.2023.
1	Женски	72	74		
2	Мушки	132	134	3	3
	<b>УКУПНО</b>	<b>204</b>	<b>208</b>	<b>3</b>	<b>3</b>

**Старосна структура**

Редни број	Опис	Број запослених	
		Остварено 31.12.2022.	Ребаланс 31.12.2023.
1	До 30 година	7	8
2	30 до 40 година	24	26
3	40 до 50 година	61	62
4	50 до 60 година	98	99
5	Преко 60 година	14	13
	<b>УКУПНО</b>	<b>204</b>	<b>208</b>
	<b>Просечна старост</b>	47.1	47.3

**Структура по времену у радном односу**

Редни број	Опис	Број запослених	
		Остварено 31.12.2022.	Ребаланс 31.12.2023.
1	До 5 година	21	21
2	5 до 10 година	17	19
3	10 до 15 година	14	15
4	15 до 20 година	23	23
5	20 до 25 година	26	26
6	25 до 30 година	46	46
7	30 до 35 година	37	37
8	Преко 35 година	20	21
	<b>УКУПНО</b>	<b>204</b>	<b>208</b>

## Преглед исплаћене просечне нето зараде запослених према школској спреми

Ред. бр.	Степен стручне спреме	Број запосл. на дан 31.12.2021.	Просечна исплаћена нето зарада у 2021.	Број запосл. на дан 31.12.2022.	Просечна исплаћена нето зарада у 2022.	Број запосл. на дан 31.12.2023.	Ребаланс плана просечне нето зараде у 2023.	Индекс	
								6/4	8 / 6
1	2	3	4	5	6	7	8	10	11
1	ВСС	55	90,602.00	57	96,971.00	58	109,092.00	1.07	112.50
2	ВС	36	80,729.00	39	86,598.00	40	97,423.00	1.07	112.50
3	ВКВ	4	75,272.00	5	76,446.00	4	86,002.00	1.02	112.50
4	ССС	87	70,062.00	84	75,036.00	87	84,415.00	1.07	112.50
5	КВ	16	66,884.00	15	71,165.00	15	80,061.00	1.06	112.50
6	ПК	3	65,645.00	1	62,444.00	1	70,250.00	0.95	112.50
7	НК	3	57,237.00	3	57,633.00	3	64,837.00	1.01	112.50
	<b>УКУПНО</b>	<b>204</b>	<b>506,431.00</b>	<b>204</b>	<b>526,293.00</b>	<b>208</b>	<b>592,080.00</b>	<b>1.04</b>	<b>112.50</b>

## Динамика запошљавања - Ребаланс за 2023. годину

Прилог 10.

Р.Б.	Основ одлива / пријема кадрова	Број запослених
	Стање на дан 31.12.2022. године	204
1.	Одлив кадрова у периоду 01.01.-31.03.2023.	4
2.	пензија	2
3.	споразумни раскид	1
4.	истек уговора на одређено време	1
5.		
6.	Пријем кадрова у периоду 01.01.-31.03.2023.	4
7.	* попуњавање упражњених места	1
8.	пријем	3
	Стање на дан 31.03.2023. године	204

Р.Б.	Основ одлива / пријема кадрова	Број запослених
	Стање на дан 30.06.2023. године	203
1.	Одлив кадрова у периоду 01.07.-30.09.2023.	3
2.	пензија	3
3.		
4.		
5.		
6.	Пријем кадрова у периоду 01.07.-30.09.2023.	8
7.	* попуњавање упражњених места	8
8.		
	Стање на дан 30.09.2023. године	208

Р.Б.	Основ одлива / пријема кадрова	Број запослених
	Стање на дан 31.03.2023. године	204
1.	Одлив кадрова у периоду 01.04.-30.06.2023.	1
2.	пензија	1
3.		
4.		
5.		
6.	Пријем кадрова у периоду 01.04.-30.06.2023.	0
7.	пријем	
8.		
	Стање на дан 30.06.2023. године	203

Р.Б.	Основ одлива / пријема кадрова	Број запослених
	Стање на дан 30.09.2023. године	208
1.	Одлив кадрова у периоду 01.10.-31.12.2023.	0
2.	* пензија	
3.		
4.		
5.		
6.	Пријем кадрова у периоду 01.10.-31.12.2023.	0
7.	* попуњавање упражњених места	
8.	* пријем	
	Стање на дан 31.12.2023. године	208

Поред исказаног броја запослених, у предузећу постоји још четири радна односа на мировању.

## Исплаћена маса за зараде, број запослених и просечна зарада по месецима - Остварено за 2022. годину\* - Бруто I

Исплата по месецима 2022.	УКУПНО			СТАРОЗАПОСЛЕНИ **			НОВОЗАПОСЛЕНИ			ПОСЛОВОДСТВО		
	број запослених	Маса зарада	просечна зарада	број запослених	Маса зарада	просечна зарада	број запослених	Маса зарада	просечна зарада	број запослених	Маса зарада	просечна зарада
I	204	23,196,917.64	113,710.38	201	22,611,642.21	112,495.73	0	0.00	0.00	3	585,275.43	195,091.81
II	203	23,165,683.02	114,116.67	200	22,474,764.89	112,373.82	0	0.00	0.00	3	690,918.13	230,306.04
III	203	22,717,067.64	111,906.74	200	22,019,399.51	110,097.00	0	0.00	0.00	3	697,668.13	232,556.04
IV	203	23,568,925.25	116,103.08	198	22,713,527.14	114,714.78	2	162,229.98	81,114.99	3	693,168.13	231,056.04
V	205	23,766,743.75	115,935.34	200	22,856,205.08	114,281.03	2	217,370.54	108,685.27	3	693,168.13	231,056.04
VI	205	23,556,545.39	114,909.98	199	22,611,446.14	113,625.36	3	251,931.12	83,977.04	3	693,168.13	231,056.04
VII	204	23,561,895.06	115,499.49	198	22,567,219.50	113,975.86	3	301,507.43	100,502.48	3	693,168.13	231,056.04
VIII	205	23,561,956.33	114,936.37	199	22,569,927.84	113,416.72	3	298,860.36	99,620.12	3	693,168.13	231,056.04
IX	205	23,645,197.33	115,342.43	199	22,647,370.56	113,805.88	3	304,658.64	101,552.88	3	693,168.13	231,056.04
X	205	22,832,161.38	111,376.40	198	21,727,882.25	109,736.78	4	411,111.00	102,777.75	3	693,168.13	231,056.04
XI	205	24,478,631.52	119,407.96	198	23,295,463.38	117,653.86	4	490,000.00	122,500.00	3	693,168.13	231,056.04
XII	205	24,234,307.87	118,216.14	198	23,051,139.74	116,419.90	4	490,000.00	122,500.00	3	693,168.13	231,056.04
<b>УКУПНО</b>	<b>2,452</b>	<b>282,286,032.18</b>	<b>115,124.81</b>	<b>2,388</b>	<b>271,145,988.23</b>	<b>113,545.22</b>	<b>28</b>	<b>2,927,669.07</b>	<b>104,559.61</b>	<b>36</b>	<b>8,212,374.87</b>	<b>228,121.52</b>
<b>ПРОСЕК</b>	<b>204</b>	<b>23,523,836.01</b>	<b>115,124.81</b>	<b>199</b>	<b>22,595,499.02</b>	<b>113,545.22</b>	<b>2</b>	<b>243,972.42</b>	<b>104,559.61</b>	<b>3</b>	<b>684,364.57</b>	<b>228,121.52</b>

\* исплата (I-X)са проценем до краја године

\*\* старозапослени у 2022. години су они запослени који су били у радном односу у децембру 2021. године

## РЕБАЛАНС Планирана маса за зараде, број запослених и просечна зарада по месецима за 2023. годину - Бруто 1

План по месецима 2023.	УКУПНО			СТАРОЗАПОСЛЕНИ *			НОВОЗАПОСЛЕНИ			ПОСЛОВОДСТВО		
	број запослених	Маса зарада	просечна зарада	број запослених	Маса зарада	просечна зарада	број запослених	Маса зарада	просечна зарада	број запослених	Маса зарада	просечна зарада
I	201	25,986,353.96	129,285.34	197	25,245,730.28	128,150.92	1	60,207.91	60,207.91	3	680,415.77	226,805.26
II	201	25,808,210.65	128,399.06	197	25,053,611.80	127,175.69	1	74,183.08	74,183.08	3	680,415.77	226,805.26
III	201	25,835,811.15	128,536.37	196	24,920,035.12	127,143.04	2	235,360.26	117,680.13	3	680,415.77	226,805.26
IV	200	26,398,938.62	131,994.69	195	25,477,166.85	130,652.14	2	241,356.00	120,678.00	3	680,415.77	226,805.26
V	199	26,987,671.78	135,616.44	194	26,058,491.60	134,322.12	2	248,764.41	124,382.21	3	680,415.77	226,805.26
VI	199	26,402,402.99	132,675.39	194	25,480,832.81	131,344.50	2	241,154.41	120,577.21	3	680,415.77	226,805.26
VII	199	26,019,879.94	130,753.17	194	25,099,163.85	129,377.13	2	240,300.32	120,150.16	3	680,415.77	226,805.26
VIII	199	27,402,076.36	137,698.88	194	26,481,360.27	136,501.86	2	240,300.32	120,150.16	3	680,415.77	226,805.26
IX	208	29,044,433.42	139,636.70	195	26,983,300.71	138,375.90	10	1,380,716.94	138,071.69	3	680,415.77	226,805.26
X	208	29,146,433.42	140,127.08	195	27,085,300.71	138,898.98	10	1,380,716.94	138,071.69	3	680,415.77	226,805.26
XI	208	29,267,962.54	140,711.36	195	27,206,829.83	139,522.20	10	1,380,716.94	138,071.69	3	680,415.77	226,805.26
XII	208	29,165,462.54	140,218.57	195	27,104,329.83	138,996.56	10	1,380,716.94	138,071.69	3	680,415.77	226,805.26
<b>УКУПНО</b>	<b>2,431</b>	<b>327,465,637.38</b>	<b>134,704.09</b>	<b>2,341</b>	<b>312,196,153.65</b>	<b>133,360.17</b>	<b>54</b>	<b>7,104,494.47</b>	<b>131,564.71</b>	<b>36</b>	<b>8,164,989.26</b>	<b>226,805.26</b>
<b>ПРОСЕК</b>	<b>203</b>	<b>27,288,803.12</b>	<b>134,704.09</b>	<b>195</b>	<b>26,016,346.14</b>	<b>133,360.17</b>	<b>5</b>	<b>592,041.21</b>	<b>131,564.71</b>	<b>3</b>	<b>680,415.77</b>	<b>226,805.26</b>

\*старозапослени у 2023. години су они запослени који су били у радном односу у предузећу у децембру 2022. године

**РЕБАЛАНС Планирана маса за зараде увећана за доприносе на зараде, број запослених и просечна зарада по месецима за 2023. год. - Бруто**

План по месецима 2023.	УКУПНО			СТАРОЗАПОСЛЕНИ			НОВОЗАПОСЛЕНИ			ПОСЛОВОДСТВО		
	Број запослених	Планирана маса бруто II зарада	просечна зарада	Број запослених	Обрачуната маса бруто II зарада	просечна зарада	Број запослених	Обрачуната маса бруто II зарада	просечна зарада	Број запослених	Обрачуната маса бруто II зарада	просечна зарада
I	201	29,931,219.13	148,911.54	197	29,078,390.96	147,606.05	1	69,329.41	69,329.41	3	783,498.76	261,166.25
II	201	29,725,220.32	147,886.67	197	28,856,299.74	146,478.68	1	85,421.82	85,421.82	3	783,498.76	261,166.25
III	201	29,757,868.62	148,049.10	196	28,703,352.52	146,445.68	2	271,017.34	135,508.67	3	783,498.76	261,166.25
IV	200	30,406,168.12	152,030.84	195	29,344,747.92	150,485.89	2	277,921.43	138,960.72	3	783,498.76	261,166.25
V	199	31,091,551.41	156,238.95	194	30,021,600.43	154,750.52	2	286,452.22	143,226.11	3	783,498.76	261,166.25
VI	199	30,417,577.21	152,852.15	194	29,356,389.15	151,321.59	2	277,689.30	138,844.65	3	783,498.76	261,166.25
VII	199	29,976,866.90	150,637.52	194	28,916,662.32	149,054.96	2	276,705.82	138,352.91	3	783,498.76	261,166.25
VIII	199	31,575,505.38	158,670.88	194	30,515,300.80	157,295.36	2	276,705.82	138,352.91	3	783,498.76	261,166.25
IX	208	33,422,454.94	160,684.88	195	31,049,060.61	159,225.95	10	1,589,895.57	158,989.56	3	783,498.76	261,166.25
X	208	33,539,907.94	161,249.56	195	31,166,513.61	159,828.27	10	1,589,895.57	158,989.56	3	783,498.76	261,166.25
XI	208	33,681,238.43	161,929.03	195	31,307,844.09	160,553.05	10	1,589,895.57	158,989.56	3	783,498.76	261,166.25
XII	208	33,551,090.90	161,303.32	195	31,177,696.57	159,885.62	10	1,589,895.57	158,989.56	3	783,498.76	261,166.25
<b>УКУПНО</b>	<b>2,431</b>	<b>377,076,669.29</b>	<b>155,111.75</b>	<b>2,341</b>	<b>359,493,858.72</b>	<b>153,564.23</b>	<b>54</b>	<b>8,180,825.44</b>	<b>151,496.77</b>	<b>36</b>	<b>9,401,985.13</b>	<b>261,166.25</b>
<b>ПРОСЕК</b>	<b>203</b>	<b>31,423,055.77</b>	<b>155,111.75</b>	<b>195</b>	<b>29,957,821.56</b>	<b>153,564.23</b>	<b>5</b>	<b>681,735.45</b>	<b>151,496.77</b>	<b>3</b>	<b>783,498.76</b>	<b>261,166.25</b>

\*старозапослени у 2023. години су они запослени који су били у радном односу у предузећу у децембру 2022. године

**Распон исплаћених и планираних зарада**

Прилог 11а.

у динарима

		Исплаћена у 2022. години		Планирана у 2023. години	
		Бруто 1	Нето	Бруто 1	Нето
Запослени без пословодства	Најнижа зарада	79,789.00	56,809.77	89,215.00	63,521.08
	Највиша зарада	190,201.00	135,423.11	215,120.00	153,165.44
Пословодство	Најнижа зарада	181,150.00	128,978.80	209,245.00	148,982.44
	Највиша зарада	218,359.00	155,000.00	253,677.00	180,000.00

## Накнаде Надзорног одбора у нето износу

у динарима

	Надзорни одбор							
	Реализација 2022. год				Ребаланс 2023. год.			
	Укупан износ	Накнада председника	Накнада члана	Број чланова	Укупан износ	Накнада председника	Накнада члана	Број чланова
	1+(2*3)	1	2	3	1+(2*3)	1	2	3
I	65,000.00	25,000.00	20,000.00	2	65,000.00	25,000.00	20,000.00	2
II	65,000.00	25,000.00	20,000.00	2	65,000.00	25,000.00	20,000.00	2
III	65,000.00	25,000.00	20,000.00	2	65,000.00	25,000.00	20,000.00	2
IV	65,000.00	25,000.00	20,000.00	2	65,000.00	25,000.00	20,000.00	2
V	65,000.00	25,000.00	20,000.00	2	65,000.00	25,000.00	20,000.00	2
VI	65,000.00	25,000.00	20,000.00	2	65,000.00	25,000.00	20,000.00	2
VII	65,000.00	25,000.00	20,000.00	2	65,000.00	25,000.00	20,000.00	2
VIII	65,000.00	25,000.00	20,000.00	2	65,000.00	25,000.00	20,000.00	2
IX	65,000.00	25,000.00	20,000.00	2	65,000.00	25,000.00	20,000.00	2
X	65,000.00	25,000.00	20,000.00	2	65,000.00	25,000.00	20,000.00	2
XI	65,000.00	25,000.00	20,000.00	2	65,000.00	25,000.00	20,000.00	2
XII	65,000.00	25,000.00	20,000.00	2	65,000.00	25,000.00	20,000.00	2
<b>УКУПНО</b>	<b>780,000.00</b>	<b>300,000.00</b>	<b>240,000.00</b>	<b>24</b>	<b>780,000.00</b>	<b>300,000.00</b>	<b>240,000.00</b>	<b>24</b>
<b>ПРОСЕК</b>	<b>65,000.00</b>	<b>25,000.00</b>	<b>20,000.00</b>	<b>2</b>	<b>65,000.00</b>	<b>25,000.00</b>	<b>20,000.00</b>	<b>2</b>

## Накнаде Надзорног одбора у бруто износу

	Надзорни одбор							
	Реализација 2022. год				Ребаланс 2023. год.			
	Укупан износ	Накнада председника	Накнада члана	Број чланова	Укупан износ	Накнада председника	Накнада члана	Број чланова
	1+(2*3)	1	2	3	1+(2*3)	1	2	3
I	102,024.00	39,240.00	31,392.00	2	100,308.00	38,435.50	30,936.25	2
II	102,024.00	39,240.00	31,392.00	2	100,308.63	38,435.82	30,936.41	2
III	101,740.00	38,956.00	31,392.00	2	100,308.63	38,435.82	30,936.41	2
IV	102,024.00	39,240.00	31,392.00	2	100,308.63	38,435.82	30,936.41	2
V	101,563.00	39,063.00	31,250.00	2	100,308.63	38,435.82	30,936.41	2
VI	101,563.00	39,063.00	31,250.00	2	100,308.63	38,435.82	30,936.41	2
VII	101,563.00	39,063.00	31,250.00	2	100,308.63	38,435.82	30,936.41	2
VIII	101,563.00	39,063.00	31,250.00	2	100,308.63	38,435.82	30,936.41	2
IX	101,563.00	39,063.00	31,250.00	2	100,308.63	38,435.82	30,936.41	2
X	101,563.00	39,063.00	31,250.00	2	100,308.63	38,435.82	30,936.41	2
XI	101,563.00	39,063.00	31,250.00	2	100,308.63	38,435.82	30,936.41	2
XII	101,563.00	39,063.00	31,250.00	2	100,308.63	38,435.82	30,936.41	2
<b>УКУПНО</b>	<b>1,220,316.00</b>	<b>469,180.00</b>	<b>375,568.00</b>	<b>24</b>	<b>1,203,702.93</b>	<b>461,229.47</b>	<b>371,236.73</b>	<b>24</b>
<b>ПРОСЕК</b>	<b>101,693.00</b>	<b>39,098.33</b>	<b>31,297.33</b>	<b>2</b>	<b>100,308.58</b>	<b>38,435.79</b>	<b>30,936.39</b>	<b>2</b>

### Накнаде Комисије за ревизију у нето износу

	Комисија за ревизију							
	Реализација 2022. год				Ребаланс 2023. год.			
	Укупан износ	Накнада председника	Накнада члана	Број чланова	Укупан износ	Накнада председника	Накнада члана	Број чланова
	1+(2*3)	1	2	3	1+(2*3)	1	2	3
I	*	*	*	*	*	*	*	*
II	*	*	*	*	*	*	*	*
III	*	*	*	*	*	*	*	*
IV	*	*	*	*	*	*	*	*
V	*	*	*	*	*	*	*	*
VI	*	*	*	*	*	*	*	*
VII	*	*	*	*	*	*	*	*
VIII	*	*	*	*	*	*	*	*
IX	*	*	*	*	*	*	*	*
X	*	*	*	*	*	*	*	*
XI	*	*	*	*	*	*	*	*
XII	*	*	*	*	*	*	*	*
УКУПНО	*	*	*	*	*	*	*	*
ПРОСЕК	*	*	*	*	*	*	*	*

### Накнаде Комисије за ревизију у бруто износу

	Комисија за ревизију							
	Реализација 2022. год				Ребаланс 2023. год.			
	Укупан износ	Накнада председника	Накнада члана	Број чланова	Укупан износ	Накнада председника	Накнада члана	Број чланова
	1+(2*3)	1	2	3	1+(2*3)	1	2	3
I	*	*	*	*	*	*	*	*
II	*	*	*	*	*	*	*	*
III	*	*	*	*	*	*	*	*
IV	*	*	*	*	*	*	*	*
V	*	*	*	*	*	*	*	*
VI	*	*	*	*	*	*	*	*
VII	*	*	*	*	*	*	*	*
VIII	*	*	*	*	*	*	*	*
IX	*	*	*	*	*	*	*	*
X	*	*	*	*	*	*	*	*
XI	*	*	*	*	*	*	*	*
XII	*	*	*	*	*	*	*	*
УКУПНО	*	*	*	*	*	*	*	*
ПРОСЕК	*	*	*	*	*	*	*	*

## 7. КРЕДИТНА ЗАДУЖЕНОСТ

Прилог 14.

### Кредитна задуженост

Кредитор	Назив кредита / Пројекта	Оригинална валута	Гаранција државе Да/Не	Стање кредитне задужености у оригиналној валути на дан 31.12.2022.	Стање кредитне задужености у динарима на дан 31.12.2022.	Година повлачења кредита	Рок отплате без периода почека	Период почека (Grace period)	Датум прве отплате	Каматна стопа	Број отплата током једне године	План плаћања по кредиту за 2023. годину у дин.		Стање кредитне задужености у оригиналној валути на дан 31.12.2023.	Стање кредитне задужености у динарима на дан 31.12.2023.
												Укупно главница	Укупно камата		
<b>Домаћи кредитор</b>															
Банка поштанска штедионица	Уређење пијаца	ЕУР	НЕ	0	0	2023	7г	2023	2024	4.22+6M EURLIBOR	12	/	/	8,526,000	1,000,099,800
.....															
.....															
.....															
<b>Страни кредитор</b>															
.....															
.....															
.....															
.....															
<b>Укупно кредитно задужење</b>															<b>1,000,099,800</b>
<b>од чега за ликвидност</b>															<b>0</b>
<b>од чега за капиталне пројекте</b>															<b>1,000,099,800</b>

## 8. ПЛАНИРАНЕ НАБАВКЕ

Ребаланс планираних финансијских средства за набавку добара, радова и услуга за 2023. годину

РБ	ПРЕДМЕТ НАБАВКЕ	Ребаланс II 2022. год	Остварено 2022. год	Ребаланс 2023. год	01.01-31.03.2023.	01.01-30.06.2023.	01.01-30.09.2023.	01.01-31.12.2023.
					Остварено	Остварено	Ребаланс	Ребаланс
	<b>ДОБРА</b>	<b>338,285,000.00</b>	<b>300,378,979.94</b>	<b>75,505,000.00</b>	<b>3,370,850.00</b>	<b>10,335,850.00</b>	<b>50,485,000.00</b>	<b>75,505,000.00</b>
1	Електро материјал	500,000.00	500,000.00	950,000.00	0.00	0.00	0.00	950,000.00
2	Браварски материјал	2,500,000.00	0.00	9,000,000.00	0.00	0.00	9,000,000.00	9,000,000.00
3	Грађевински и зидарски материјал	900,000.00	900,000.00	990,000.00	0.00	990,000.00	990,000.00	990,000.00
4	Водоводни материјал	500,000.00	500,000.00	700,000.00	700,000.00	700,000.00	700,000.00	700,000.00
5	Канцеларијски материјал	920,000.00	920,000.00	2,500,000.00	0.00	0.00	2,500,000.00	2,500,000.00
6	Набавка моторних горива	15,500,000.00	5,000,000.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
7	Набавка електричне енергије - 2 године	150,000,000.00	150,000,000.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
8	Радна одела ХТЗ опрема	4,100,000.00	4,100,000.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
9	Лиценце - остали програми за рачунаре	450,000.00	149,850.00	550,000.00	149,850.00	149,850.00	550,000.00	550,000.00
10	Канцеларијски намештај	500,000.00	500,000.00	500,000.00	0.00	500,000.00	500,000.00	500,000.00
11	Резервни делови за одржавање компјутерског система	850,000.00	749,680.00	990,000.00	0.00	0.00	0.00	990,000.00
12	Индустријска со	500,000.00	498,000.00	700,000.00	0.00	0.00	0.00	700,000.00
13	Ручни алат	300,000.00	300,000.00	990,000.00	0.00	990,000.00	990,000.00	990,000.00
14	Потрошни материјал за одржавање возила	800,000.00	800,000.00	900,000.00	0.00	0.00	0.00	900,000.00
15	Рачунари	2,500,000.00	2,426,914.00	2,500,000.00	0.00	0.00	2,500,000.00	2,500,000.00
16	Клима уређаји	980,000.00	0.00	980,000.00	0.00	980,000.00	980,000.00	980,000.00
17	Гуме за путничка и теретна возила	600,000.00	0.00	800,000.00	0.00	800,000.00	800,000.00	800,000.00
18	Шофершајбне за путничка и теретна возила	200,000.00	200,000.00	400,000.00	0.00	400,000.00	400,000.00	400,000.00
19	Серверска опрема	750,000.00	749,900.00	750,000.00	0.00	0.00	0.00	750,000.00
20	Промо производи	990,000.00	350,000.00	800,000.00	400,000.00	400,000.00	800,000.00	800,000.00
21	Компјутерска периферија (штампачи, скенери, екстерни хард дискови)	850,000.00	849,590.00	990,000.00	0.00	0.00	0.00	990,000.00
22	Стручна литература	25,000.00	32,900.00	105,000.00	0.00	105,000.00	105,000.00	105,000.00
23	Фискалне касе (уређаји) и услуга одржавања	3,500,000.00	2,931,573.08	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
24	Испорука, монтажа и демонтажа мрежа за смањење инсолације	1,500,000.00	1,500,000.00	1,600,000.00	0.00	1,600,000.00	1,600,000.00	1,600,000.00
25	Средства и опрема за заштиту од COVID-19 за запослене	500,000.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
26	Папирна галантерија	330,000.00	330,000.00	500,000.00	0.00	0.00	500,000.00	500,000.00
27	Средства за одржавање хигијене	134,000.00	117,700.00	220,000.00	0.00	0.00	220,000.00	220,000.00
28	Прибор за одржавање хигијене	466,000.00	466,000.00	320,000.00	0.00	0.00	320,000.00	320,000.00
29	Млеко и млечни производи	41,000.00	41,000.00	80,000.00	0.00	0.00	80,000.00	80,000.00
30	Колонијална роба	849,000.00	849,000.00	980,000.00	0.00	0.00	980,000.00	980,000.00
31	Мрежна опрема	750,000.00	749,100.00	750,000.00	0.00	0.00	0.00	750,000.00
32	Пакећићи за децу	990,000.00	771,941.66	990,000.00	0.00	0.00	0.00	990,000.00
33	Агрегати	990,000.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
34	УПС уређаји	990,000.00	956,390.00	990,000.00	0.00	0.00	990,000.00	990,000.00
35	Тракасте завесе	900,000.00	900,000.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
36	Кафе апарат	250,000.00	249,241.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
37	Аларм за обезбеђење магацина	150,000.00	124,140.20	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
38	Пијачна опрема - субвенција	18,000,000.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
39	Испорука пумпе за систем за орошавање пијаца	750,000.00	747,000.00	750,000.00	735,000.00	735,000.00	750,000.00	750,000.00
40	Испорука и уградња система за наплату простора за возила купаца и закупаца по пијацама	17,000,000.00	16,714,346.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
41	Систем за птице на пијаци ТЦ Нови Београд	2,700,000.00	2,676,714.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
42	Замена ГП централе и дојање пожара на пијаци Зелени венац са заменом инсталације	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
43	Пијачна опрема - 2 год.	100,000,000.00	100,000,000.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
44	Штампач фискални и софтвер - 25 лиценци	900,000.00	0.00	250,000.00	0.00	0.00	250,000.00	250,000.00
45	SQL -programski jezik za bazu podataka	50,000.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
46	Ручни палетари	0.00	0.00	400,000.00	400,000.00	400,000.00	400,000.00	400,000.00
47	Мердевине и скеле	0.00	0.00	600,000.00	0.00	600,000.00	600,000.00	600,000.00
48	Испорука и уградња система за наплату простора за возила купаца и закупаца по пијацама са централним сервером за све системе	0.00	0.00	21,000,000.00	0.00	0.00	21,000,000.00	21,000,000.00
49	Уређај за претварање аналогних папирних докумената у дигиталне документе	600,000.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
50	Носила за прву помоћ	80,000.00	78,000.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
51	Потрошни материјал за фискалне уређаје	650,000.00	650,000.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
52	Испорука, монтажа, повезивање и пуштање у рад видео надзора на пијацама ТЦ Нови Београд и Миљаковац	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
53	Универзални прслук са обележјем оснивача (град Београд)	0.00	0.00	990,000.00	986,000.00	986,000.00	990,000.00	990,000.00
54	Електронска писарница	0.00	0.00	990,000.00	0.00	0.00	990,000.00	990,000.00
55	Пијачна опрема за побољшање туристичке инфраструктуре по пијацама	0.00	0.00	18,000,000.00	0.00	0.00	0.00	18,000,000.00



РБ	ПРЕДМЕТ НАБАВКЕ	Ребаланс II 2022. год	Остварено 2022. год	Ребаланс 2023. год	01.01-31.03.2023.	01.01-30.06.2023.	01.01-30.09.2023.	01.01-31.12.2023.
					Остварено	Остварено	Ребаланс	Ребаланс
	<b>УСЛУГЕ</b>	<b>591,480,000.00</b>	<b>581,305,238.29</b>	<b>547,297,000.00</b>	<b>6,404,000.00</b>	<b>28,911,614.32</b>	<b>534,737,000.00</b>	<b>547,297,000.00</b>
1	Одржавање рачунарске опреме и ИП телефоније	950,000.00	950,000.00	950,000.00	0.00	0.00	0.00	950,000.00
2	Услуга одржавања путничких и теретних возила	980,000.00	980,000.00	980,000.00	0.00	0.00	0.00	980,000.00
3	Транспортне услуге	0.00	0.00	5,000,000.00	0.00		5,000,000.00	5,000,000.00
4	Услуге мобилне телефоније	2,000,000.00	2,000,000.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
5	Одржавање фотокопир апарата и штампача	300,000.00	300,000.00	300,000.00	0.00	0.00	0.00	300,000.00
6	Услуга пуњења тонера за штампаче	950,000.00	950,000.00	950,000.00	0.00	0.00	950,000.00	950,000.00
7	Одржавање и баждарење електронских вага	50,000.00	0.00	150,000.00	0.00	0.00	150,000.00	150,000.00
8	Вулканизерске услуге и реглажа трапа	120,000.00	120,000.00	300,000.00	0.00	300,000.00	300,000.00	300,000.00
9	Прање путничких и теретних возила	400,000.00	400,000.00	600,000.00	0.00	0.00	0.00	600,000.00
10	Услуге штампе	0.00	0.00	7,000,000.00	0.00	0.00	7,000,000.00	7,000,000.00
11	Услуге сервиса и поправке фискалних каса и штампача	300,000.00	300,000.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
12	Одржавање лифтова	3,000,000.00	3,000,000.00	3,000,000.00	0.00	0.00	3,000,000.00	3,000,000.00
13	Одржавање ручног алата	150,000.00	150,000.00	400,000.00	0.00	400,000.00	400,000.00	400,000.00
14	Изнајмљивање механизације и возила за уклањање снега са пијаца	300,000.00	0.00	400,000.00	400,000.00	400,000.00	400,000.00	400,000.00
15	Услуга ревизије финансијских извештаја ЈКП "Београдске пијаце"	980,000.00	979,000.00	980,000.00	0.00	0.00	980,000.00	980,000.00
16	Стручне едукације и обуке запослених	150,000.00	0.00	370,000.00	100,000.00	218,000.00	370,000.00	370,000.00
17	Здравствене услуге за запослене	3,200,000.00	3,200,000.00	3,200,000.00	0.00	3,200,000.00	3,200,000.00	3,200,000.00
18	Осигурање возила	400,000.00	0.00	480,000.00	480,000.00	480,000.00	480,000.00	480,000.00
19	Технички преглед и регистрација возила	300,000.00	0.00	400,000.00	400,000.00	400,000.00	400,000.00	400,000.00
20	Услуге праћења медијских објава у штампаним и електронским медијима о раду ЈКП "Београдске пијаце" у оквиру праћења медија, кључних тема и речи (klipping service)	500,000.00	492,000.00	600,000.00	0.00	600,000.00	600,000.00	600,000.00
21	Услуга изнајмљивања опреме за манифестације	500,000.00	400,000.00	500,000.00	0.00	0.00	500,000.00	500,000.00
22	Адвокатске услуге	2,200,000.00	2,160,000.00	2,200,000.00	0.00	0.00	2,200,000.00	2,200,000.00
23	Супервизија службе обезбеђења	700,000.00	696,000.00	700,000.00	0.00	0.00	0.00	700,000.00
24	Услуге маркетинга путем радио емисија	1,960,000.00	1,960,000.00	990,000.00	0.00	990,000.00	990,000.00	990,000.00
25	Услуге маркетинга путем ТВ емисија	17,480,000.00	16,964,000.00	990,000.00	0.00	990,000.00	990,000.00	990,000.00
26	Производња краткометражних филмова	990,000.00	990,000.00	990,000.00	990,000.00	990,000.00	990,000.00	990,000.00
27	Обезбеђење услова за прославе	450,000.00	450,000.00	500,000.00	0.00	0.00	0.00	500,000.00
28	Услуга интернета и L3VPN по пијацама	2,000,000.00	0.00	2,000,000.00	0.00	1,429,729.92	2,000,000.00	2,000,000.00
29	Изнајмљивање простора за смештај пијачне опреме	1,350,000.00	1,344,000.00	1,350,000.00	1,344,000.00	1,344,000.00	1,350,000.00	1,350,000.00
30	Израда и дистрибуција новина	990,000.00	0.00	990,000.00	0.00	0.00	0.00	990,000.00
31	Фотографисање и обрада фотографија	300,000.00	0.00	300,000.00	0.00	299,250.00	300,000.00	300,000.00
32	Услуга обележавања хоризонталне сигнализације (места за возила)	980,000.00	980,000.00	990,000.00	0.00	990,000.00	990,000.00	990,000.00
33	Одржавање раскладних уређаја, расх. система и вентилација по пијацама - 2 године	60,000,000.00	60,000,000.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
34	Услуге јавног бележника	100,000.00	0.00	500,000.00	0.00	500,000.00	500,000.00	500,000.00
35	Физичко обезбеђење пијаца са патролама - 2 године	150,000,000.00	150,000,000.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
36	Монтажа, демонтажа и одржавање система за орошавање	1,500,000.00	1,500,000.00	1,600,000.00	0.00	1,600,000.00	1,600,000.00	1,600,000.00
37	Одржавање интернет презентације предузећа	300,000.00	252,000.00	300,000.00	0.00	189,000.00	300,000.00	300,000.00
38	Услуга консалтинга	500,000.00	70,000.00	980,000.00	897,000.00	897,000.00	980,000.00	980,000.00
39	Сервис аларма у магацину	70,000.00	24,000.00	70,000.00	0.00	0.00	0.00	70,000.00
40	Услуге превоза и смештаја у земљи и иностранству	250,000.00	0.00	250,000.00	0.00	0.00	0.00	250,000.00
41	Услуге закупа простора за потребе учешћа на сајмовима	200,000.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
42	Услуге културе	600,000.00	300,000.00	600,000.00	0.00	150,000.00	600,000.00	600,000.00
43	Услуга хигијенског одржавања млечних хала, пијачних платоа и пијачне опреме - 2 године	220,000,000.00	220,000,000.00	450,000,000.00	0.00	0.00	450,000,000.00	450,000,000.00
44	Одржавање пумпи - пијаца Земун	800,000.00	799,478.00	800,000.00	0.00	0.00	0.00	800,000.00
45	Услуга одржавања система наплате простора за возила закупаца и потрошача по пијацама са испоруком резервних делова и потрошног материјала	5,000,000.00	5,000,000.00	5,000,000.00	0.00	0.00	5,000,000.00	5,000,000.00
46	Осигурање имовине и лица	5,500,000.00	5,464,444.39	5,500,000.00	0.00	0.00	5,500,000.00	5,500,000.00
47	Услуга одржавања и испитивања противпожарне опреме	2,000,000.00	2,000,000.00	3,000,000.00	0.00	0.00	0.00	3,000,000.00
48	Кабловски интернет	70,000.00	70,000.00	70,000.00	0.00	70,000.00	70,000.00	70,000.00
49	Филтрирање електронске поште	120,000.00	120,000.00	120,000.00	0.00	0.00	120,000.00	120,000.00
50	Одржавање дизел агрегата	500,000.00	500,000.00	500,000.00	0.00	0.00	0.00	500,000.00
51	Прањење сепаратора масноће и нафтних деривата	350,000.00	255,200.00	350,000.00	0.00	0.00	0.00	350,000.00
52	Одржавање централног система надзора и управљања CSNU на пијаци Палилула	500,000.00	500,000.00	500,000.00	0.00	500,000.00	500,000.00	500,000.00
53	Услуге актуара	235,000.00	185,000.00	235,000.00	183,000.00	183,000.00	235,000.00	235,000.00
54	Обука и провера знања из области ЗОП	15,000.00	13,600.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
55	Одржавање опреме за кафе кухињу	150,000.00	150,000.00	150,000.00	0.00	0.00	150,000.00	150,000.00
56	Израда ФУК-а и процедуре	0.00	0.00	500,000.00	0.00	0.00	0.00	500,000.00
57	Услуга процене инвестиционих некретнина	970,000.00	945,000.00	970,000.00	0.00	0.00	0.00	970,000.00
58	Одржавање HVAC система на пијаци Палилула	500,000.00	500,000.00	500,000.00	0.00	500,000.00	500,000.00	500,000.00
59	Ажурирање докумената из области ванредних ситуација - Планови заштите и спасавања	500,000.00	499,000.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
60	Услуге оглашавања за потребе предузећа на билбордима и аутобусима	0.00	0.00	980,000.00	0.00	0.00	980,000.00	980,000.00
61	Услуге коришћења друштвених мрежа	600,000.00	600,000.00	700,000.00	0.00	0.00	700,000.00	700,000.00
62	Пружање медијских услуга и објаве медијских садржаја	6,800,000.00	6,772,000.00	792,000.00	0.00	792,000.00	792,000.00	792,000.00

РБ	ПРЕДМЕТ НАБАВКЕ	Ребаланс II 2022. год	Остварено 2022. год	Ребаланс 2023. год	01.01-31.03.2023.	01.01-30.06.2023.	01.01-30.09.2023.	01.01-31.12.2023.
					Остварено	Остварено	Ребаланс	Ребаланс
63	Израда маркетинг стратегије - бренд стратегије	0.00	0.00	990,000.00	0.00	0.00	990,000.00	990,000.00
64	Услуге оглашавања у штампаним медијима	980,000.00	974,668.00	990,000.00	0.00	989,634.40	990,000.00	990,000.00
65	Одржавање препумпног постројења и сепаратора на пијаци Палилула	500,000.00	0.00	500,000.00	500,000.00	500,000.00	500,000.00	500,000.00
66	Услуга пуњења боца са СО2 и замена резервних делова на опреми за варење	200,000.00	200,000.00	200,000.00	0.00	0.00	200,000.00	200,000.00
67	Чишћење одводних тунела за напе	990,000.00	988,500.00	990,000.00	0.00	0.00	990,000.00	990,000.00
68	Надоградња постојећег софтвера за електронско архивирање	10,000,000.00	9,950,000.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
69	Закуп земљишта	1,770,000.00	0.00	5,000,000.00	0.00	0.00	5,000,000.00	5,000,000.00
70	Услуга набавке лиценце за пословни софтвер са коришћењем пословних података из постојећих база података - 2 године	7,000,000.00	7,000,000.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
71	Ажурирање докумената из области Безбедност и здравље на раду	400,000.00	360,000.00	120,000.00	120,000.00	120,000.00	120,000.00	120,000.00
72	Техничко обезбеђење пијаца - 2 године	60,000,000.00	60,000,000.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
73	Услуге праћења бонитета комитента предузећа	100,000.00	94,347.90	100,000.00	0.00	100,000.00	100,000.00	100,000.00
74	Услуга изнајмљивања пумпе за систем за орошавања пијаца у летњем периоду у 2022. години	200,000.00	198,000.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
75	Одржавање аутоматских врата на пијацама Палилула и ТЦ Нови Београд	900,000.00	900,000.00	900,000.00	0.00	0.00	0.00	900,000.00
76	Израда техничке документације пијачне опреме за унапређење туристичке инфраструктуре на пијацама	430,000.00	400,000.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
77	Препарцелација пијаце ТЦ Нови Београд са пројектом геодетског обележавања	990,000.00	990,000.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
78	Преглед свих настрешица са израдом елабората	990,000.00	990,000.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
79	Израда идејног пројекта реконструкције пијаце Миљаковац са израдом ажурног катастарско топографског плана	990,000.00	990,000.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
80	Пројекат имплементације лед осветљења по пијацама	990,000.00	985,000.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
81	Саобраћајни елаборат за манифестације на пијаци ТЦ Нови Београд	990,000.00	0.00	990,000.00	0.00	0.00	990,000.00	990,000.00
82	Услуга одржавања фискалних уређаја	0.00	0.00	990,000.00	0.00	0.00	990,000.00	990,000.00
83	Ажурирање Акта о процени ризика	0.00	0.00	900,000.00	0.00	0.00	900,000.00	900,000.00
84	Технички преглед објекта на пијаци Миљаковац	0.00	0.00	990,000.00	0.00	0.00	990,000.00	990,000.00
85	Технички преглед објекта на пијаци ТЦ Нови Београд	0.00	0.00	990,000.00	0.00	0.00	990,000.00	990,000.00
86	Стручни надзор над радовима на пијаци Миљаковац	0.00	0.00	8,000,000.00	0.00	7,800,000.00	8,000,000.00	8,000,000.00
87	Стручни надзор над радовима на пијаци ТЦ Нови Београд и Земуну	0.00	0.00	7,000,000.00	0.00	0.00	7,000,000.00	7,000,000.00
88	Услуга изнајмљивања радне снаге	0.00	0.00	990,000.00	990,000.00	990,000.00	990,000.00	990,000.00
89	Услуга изнајмљивања фотокопира, штампача и скенера са одржавањем и заменом тонера - 2 године	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
90	Одржавање гаражних врата по пијацама	0.00	0.00	990,000.00	0.00	0.00	990,000.00	990,000.00
91	Израда Плана заштите од пожара за пијаце Палилулу, Зелени венац и ТЦ Нови Београд	0.00	0.00	950,000.00	0.00	0.00	950,000.00	950,000.00
92	Израда елабората за еколошко(хумано) решење заштите објекта од птица за пијацу Блок 44	0.00	0.00	200,000.00	0.00	0.00	0.00	200,000.00
93	Технички преглед објекта на пијаци Земун	0.00	0.00	990,000.00	0.00	0.00	990,000.00	990,000.00
	<b>РАДОВИ</b>	<b>117,900,000.00</b>	<b>117,900,000.00</b>	<b>1,252,990,000.00</b>	<b>1,202,892,040.00</b>	<b>1,252,892,040.00</b>	<b>1,252,990,000.00</b>	<b>1,252,990,000.00</b>
1	Одржавање електроенергетских инсталација	2,900,000.00	2,900,000.00	2,990,000.00	2,892,040.00	2,892,040.00	2,990,000.00	2,990,000.00
2	Грађевински , занатски и радови на постављању привремених пијачних објеката - 1 год	100,000,000.00	100,000,000.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3	Одржавање и интервенције на објектима ЈКП "Београдске пијаце" - 2 године	15,000,000.00	15,000,000.00	50,000,000.00	0.00	50,000,000.00	50,000,000.00	50,000,000.00
4	Грађевински , занатски и други радови	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
5	Грађевински , занатски и други радови на пијацама и пијачним објектима - 3 године	0.00	0.00	1,200,000,000.00	1,200,000,000.00	1,200,000,000.00	1,200,000,000.00	1,200,000,000.00
	<b>УКУПНО = ДОБРА + УСЛУГЕ + РАДОВИ</b>	<b>1,047,665,000.00</b>	<b>999,584,218.23</b>	<b>1,875,792,000.00</b>	<b>1,212,666,890.00</b>	<b>1,292,139,504.32</b>	<b>1,838,212,000.00</b>	<b>1,875,792,000.00</b>

## 9. РЕБАЛАНС ПЛАНА ИНВЕСТИЦИОНИХ УЛАГАЊА ЗА 2023. год.

Прилог 16.

### План инвестиционих улагања

у хиљадама динара

Редни број	Назив инвестиције	Година почетка финансирања пројекта	Година завршетка финансирања пројекта	Укупна вредност пројекта-ребаланс	Реализовано закључно са 31.12.2022.	Структура финансирања	Износ према извору финансирања	Остварено	Остварено	Ребаланс за 2023. год.		План за 2024. год.	План за 2025. год.
								01.01-31.03.2023.	01.01-30.06.2023.	01.01-30.09.2023.	01.01-31.12.2023.		
1	Лиценце страних лица	2023	2023	550		Сопствена средства	550	0	0	550	550		
						Позajмљена средства							
						Средства Буџета (по контима)							
						Остало							
						<b>Укупно</b>	<b>550</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>550</b>	<b>550</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
2	Microsoft licence	2023	2023	1,228		Сопствена средства	1,228			1,228	1,228		
						Позajмљена средства							
						Средства Буџета (по контима)							
						Остало - докапитализација							
						<b>Укупно</b>	<b>1,228</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>1,228</b>	<b>1,228</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
3	ПИЈАЦА МИЉАКОВАЦ - Технички преглед објекта на пијаци Миљаковац	2023	2023	990		Сопствена средства	990	0	0	990	990		
						Позajмљена средства							
						Средства Буџета (по контима)							
						Остало - докапитализација							
						<b>Укупно</b>	<b>990</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>990</b>	<b>990</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
4	ПИЈАЦА МИЉАКОВАЦ - Стручни надзор над радовима на пијаци Миљаковац	2023	2023	8,000		Сопствена средства	8,000		1,560	8,000	8,000		
						Позajмљена средства							
						Средства Буџета (по контима)							
						Остало - докапитализација							
						<b>Укупно</b>	<b>8,000</b>	<b>0</b>	<b>1,560</b>	<b>8,000</b>	<b>8,000</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
5	ПИЈАЦА ТЦ НОВИ БЕОГРАД - Технички преглед објекта на пијаци ТЦ Нови Београд	2023	2023	990		Сопствена средства	990	0	0	990	990		
						Позajмљена средства							
						Средства Буџета (по контима)							
						Остало - докапитализација							
						<b>Укупно</b>	<b>990</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>990</b>	<b>990</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
6	ПИЈАЦА ТЦ НОВИ БЕОГРАД - Стручни надзор над радовима на пијацама ТЦ Нови Београд и Земун	2023	2023	7,000		Сопствена средства	7,000	0	0	7,000	7,000		
						Позajмљена средства							
						Средства Буџета (по контима)							
						Остало - докапитализација							
						<b>Укупно</b>	<b>7,000</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>7,000</b>	<b>7,000</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
7	Грађевински, занатски и радови на постављању привремених пијачних објеката	2023	2023	25,000		Сопствена средства	25,000	21,696	36,696	25,000	25,000		
						Позajмљена средства							
						Средства Буџета (по контима)							
						Остало - докапитализација							
						<b>Укупно</b>	<b>25,000</b>	<b>21,696</b>	<b>36,696</b>	<b>25,000</b>	<b>25,000</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
8	Грађевински, занатски и други радови на пијацама и пијачним објектима - 3 године	2023	2024	1,000,100		Сопствена средства							
						Позajмљена средства	1,000,100	0	198,794	636,894	1,000,100	172,900	
						Средства Буџета (по контима)							
						Остало - докапитализација							
						<b>Укупно</b>	<b>1,000,100</b>	<b>0</b>	<b>198,794</b>	<b>636,894</b>	<b>1,000,100</b>	<b>172,900</b>	<b>0</b>
9	Рачунари	2023	2023	2,500		Сопствена средства	2,500		2,427	2,500	2,500		
						Позajмљена средства							
						Средства Буџета (по контима)							
						Остало - докапитализација							
						<b>Укупно</b>	<b>2,500</b>	<b>0</b>	<b>2,427</b>	<b>2,500</b>	<b>2,500</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Редни број	Назив инвестиције	Година почетка финансирања пројекта	Година завршетка финансирања пројекта	Укупна вредност пројекта-ребаланс	Реализовано закључно са 31.12.2022.	Структура финансирања	Износ према извору финансирања	Остварено		Ребаланс за 2023. год.		План за 2024. год.	План за 2025. год.
								01.01-31.03.2023.	01.01-30.06.2023.	01.01-30.09.2023.	01.01-31.12.2023.		
10	Серверска опрема	2023	2023	750		Сопствена средства	750	0	750	0	750		
						Позajмљена средства							
						Средства Буџета (по контима)							
						Остало - докапитализација							
						<b>Укупно</b>	<b>750</b>	<b>0</b>	<b>750</b>	<b>0</b>	<b>750</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
11	Канцеларијски намештај	2023	2023	500		Сопствена средства	500	366	492	500	500		
						Позajмљена средства							
						Средства Буџета (по контима)							
						Остало - докапитализација							
						<b>Укупно</b>	<b>500</b>	<b>366</b>	<b>492</b>	<b>500</b>	<b>500</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
12	Клима уређаји	2023	2023	980		Сопствена средства	980	0	0	980	980		
						Позajмљена средства							
						Средства Буџета (по контима)							
						Остало - докапитализација							
						<b>Укупно</b>	<b>980</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>980</b>	<b>980</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
13	Компјутерска периферија (штампачи, скенери, екстерни хард дискови)	2023	2023	990		Сопствена средства	990	0	447	0	990		
						Позajмљена средства							
						Средства Буџета (по контима)							
						Остало - докапитализација							
						<b>Укупно</b>	<b>990</b>	<b>0</b>	<b>447</b>	<b>0</b>	<b>990</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
14	Пијачна и друга додатна опрема(тегзе,боксови и др.)	2023	2024	65,000		Сопствена средства	65,000	1,880	10,880	55,000	65,000	35,000	
						Позajмљена средства							
						Средства Буџета (по контима)							
						Остало - докапитализација							
						<b>Укупно</b>	<b>65,000</b>	<b>1,880</b>	<b>10,880</b>	<b>55,000</b>	<b>65,000</b>	<b>35,000</b>	<b>0</b>
15	Мрежна опрема	2023	2023	750		Сопствена средства	750	0	0	0	750		
						Позajмљена средства							
						Средства Буџета (по контима)							
						Остало - докапитализација							
						<b>Укупно</b>	<b>750</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>750</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
16	Агрегати	2023	2023	0		Сопствена средства	0	0	0	0	0		
						Позajмљена средства							
						Средства Буџета (по контима)							
						Остало - докапитализација							
						<b>Укупно</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
17	УПС уређаји	2023	2023	990		Сопствена средства	990	0	0	990	990		
						Позajмљена средства							
						Средства Буџета (по контима)							
						Остало							
						<b>Укупно</b>	<b>990</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>990</b>	<b>990</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
18	Штампач фискални и софтвер - 25 лиценци	2023	2023	250		Сопствена средства	250	0	0	250	250		
						Позajмљена средства							
						Средства Буџета (по контима)							
						Остало							
						<b>Укупно</b>	<b>250</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>250</b>	<b>250</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
19	Испорука пумпе за систем за орошавање пијаца	2023	2023	750		Сопствена средства	750	735	735	750	750		
						Позajмљена средства							
						Средства Буџета (по контима)							
						Остало							
						<b>Укупно</b>	<b>750</b>	<b>735</b>	<b>735</b>	<b>750</b>	<b>750</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Редни број	Назив инвестиције	Година почетка финансирања пројекта	Година завршетка финансирања пројекта	Укупна вредност пројекта-ребаланс	Реализовано закључно са 31.12.2022.	Структура финансирања	Износ према извору финансирања	Остварено	Остварено	Ребаланс за 2023. год.		План за 2024. год.	План за 2025. год.
								01.01-31.03.2023.	01.01-30.06.2023.	01.01-30.09.2023.	01.01-31.12.2023.		
20	Замена ПП централе и дојаве пожара на пијаци Зелени венац са заменом инсталације	2023	2023	0		Сопствена средства	0	0	0	0	0		
						Позајмљена средства							
						Средства Буџета (по контима)							
						Остало							
						<b>Укупно</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
21	Испорука, монтажа, повезивање и пуштање у рад видео надзора на пијацама ТЦ Нови Београд и Миљаковац	2023	2023	0		Сопствена средства							
						Позајмљена средства	0	0	0	0	0		
						Средства Буџета (по контима)							
						Остало							
						<b>Укупно</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
22	Испорука и уградња система за наплату простора за возила купаца и купаца по пијацама са централним сервером за све системе	2022	2023	38,000		Сопствена средства	38,000	0	3,972	10,698	38,000		
						Позајмљена средства							
						Средства Буџета (по контима)							
						Остало							
						<b>Укупно</b>	<b>38,000</b>	<b>0</b>	<b>3,972</b>	<b>10,698</b>	<b>38,000</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
23	Палетари	2023	2023	400		Сопствена средства	400	395	395	400	400		
						Позајмљена средства							
						Средства Буџета (по контима)							
						Остало							
						<b>Укупно</b>	<b>400</b>	<b>395</b>	<b>395</b>	<b>400</b>	<b>400</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
24	Мердевине и скеле	2023	2023	600		Сопствена средства	600			600	600		
						Позајмљена средства							
						Средства Буџета (по контима)							
						Остало							
						<b>Укупно</b>	<b>600</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>600</b>	<b>600</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
25	Технички преглед објекта на пијаци Земун	2023	2023	990		Сопствена средства	990	0	0	990	990		
						Позајмљена средства							
						Средства Буџета (по контима)							
						Остало							
						<b>Укупно</b>	<b>990</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>990</b>	<b>990</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
26	Пијачна опрема за побољшање туристичке инфраструктуре по пијацама	2023	2023	18,000		Сопствена средства							
						Позајмљена средства							
						Средства Буџета (по контима)	18,000			18,000	18,000		
						Остало							
						<b>Укупно</b>	<b>18,000</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>18,000</b>	<b>18,000</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
27	Израда идејног пројекта реконструкције пијаце Миљаковац са израдом ажурног катастарско топографског плана	2022	2023	980		Сопствена средства	980	980	980	980	980		
						Позајмљена средства							
						Средства Буџета (по контима)							
						Остало							
						<b>Укупно</b>	<b>980</b>	<b>980</b>	<b>980</b>	<b>980</b>	<b>980</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
28	Систем за заштиту од птица	2022	2023	2,700		Сопствена средства	2,700	0	2,302	2,333	2,700		
						Позајмљена средства							
						Средства Буџета (по контима)							
						Остало							
						<b>Укупно</b>	<b>2,700</b>	<b>0</b>	<b>2,302</b>	<b>2,333</b>	<b>2,700</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
29	Лим за наткривање пролаза између тезги	2023	2023	989		Сопствена средства	989	0	989	989	989		
						Позајмљена средства							
						Средства Буџета (по контима)							
						Остало							
						<b>Укупно</b>	<b>989</b>	<b>0</b>	<b>989</b>	<b>989</b>	<b>989</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>УКУПНО ИНВЕСТИЦИЈЕ</b>				<b>1,179,977</b>	<b>0</b>	Сопствена средства	<b>161,877</b>	<b>26,052</b>	<b>62,625</b>	<b>121,718</b>	<b>161,877</b>	<b>35,000</b>	<b>0</b>
						Позајмљена средства	<b>1,000,100</b>	<b>0</b>	<b>198,794</b>	<b>636,894</b>	<b>1,000,100</b>	<b>172,900</b>	<b>0</b>
						Средства Буџета (по контима)	<b>18,000</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>18,000</b>	<b>18,000</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
						Остало - докапитализација	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
						<b>Укупно</b>	<b>1,179,977</b>	<b>26,052</b>	<b>261,419</b>	<b>776,612</b>	<b>1,179,977</b>	<b>207,900</b>	<b>0</b>

## РЕБАЛАНС ПЛАНА ИНВЕСТИЦИЈА у 2023. години

Приоритет	Назив инвестиционог улагања / Структура финансирања	РЕБАЛАНС II 2022. год.	ОСТВАРЕНО 2022. год.	РЕБАЛАНС 2023. год.
1	2	3	4	5
<b>1</b>	<b>Лиценце страних лица</b>	<b>179</b>	<b>179</b>	<b>550</b>
	Сопствена средства	179	179	550
	Позајмљена средства			
	Средства Буџета (по контима)			
<b>2</b>	<b>Microsoft licence</b>	<b>1,228</b>	<b>1,228</b>	<b>1,228</b>
	Сопствена средства	1,228	1,228	1,228
	Позајмљена средства			
	Средства Буџета (по контима)			
<b>3</b>	<b>Надоградња постојећег софтвера за електронско архивирање</b>	<b>9,950</b>	<b>9,950</b>	<b>0</b>
	Сопствена средства	9,950	9,950	0
	Позајмљена средства			
	Средства Буџета (по контима)			
<b>4</b>	<b>ПИЈАЦА МИЉАКОВАЦ</b>	<b>990</b>	<b>0</b>	<b>9,970</b>
	Израда идејног пројекта реконструкције пијаце Миљаковац са израдом ажурног катастарско топографског плана	990	0	980
	Технички преглед објекта на пијаци Миљаковац	0	0	990
	Стручни надзор над радовима на пијаци Миљаковац	0	0	8,000
	Сопствена средства	990	0	9,970
	Позајмљена средства			
	Средства Буџета (по контима)			
<b>5</b>	<b>ПИЈАЦА ТЦ НОВИ БЕОГРАД</b>	<b>12,987</b>	<b>12,987</b>	<b>7,990</b>
	Климатизација и вентилација продајног дела пијаце ТЦ Нови Београд	12,987	12,987	0
	Технички преглед објекта на пијаци ТЦ Нови Београд			990
	Стручни надзор над радовима на пијаци ТЦ Нови Београд			7,000
	Сопствена средства	12,987	12,987	7,990
	Позајмљена средства			
	Средства Буџета (по контима)			
<b>6</b>	<b>Грађевински, занатски и радови на постављању привремених пијачних објеката</b>	<b>199,949</b>	<b>151,511</b>	<b>25,000</b>
	Сопствена средства	199,949	151,511	25,000
	Позајмљена средства			
	Средства Буџета (по контима)			
<b>7</b>	<b>Грађевински, занатски и други радови на пијацама и пијачним објектима - 3 године</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>1,000,100</b>
	Сопствена средства	0	0	
	Позајмљена средства			1,000,100
	Средства Буџета (по контима)			
<b>8</b>	<b>Рачунари</b>	<b>2,587</b>	<b>2,587</b>	<b>2,500</b>
	Сопствена средства	2,587	2,587	2,500
	Позајмљена средства			
	Средства Буџета (по контима)			
<b>9</b>	<b>Серверска опрема</b>	<b>749</b>	<b>749</b>	<b>750</b>
	Сопствена средства	749	749	750
	Позајмљена средства			
	Средства Буџета (по контима)			
<b>10</b>	<b>Канцеларијски намештај</b>	<b>175</b>	<b>175</b>	<b>500</b>
	Сопствена средства	175	175	500
	Позајмљена средства			
	Средства Буџета (по контима)			
<b>11</b>	<b>Клима уређаји</b>	<b>443</b>	<b>443</b>	<b>980</b>
	Сопствена средства	443	443	980
	Позајмљена средства			
	Средства Буџета (по контима)			
<b>12</b>	<b>Компјутерска периферија (штампачи, скенери, екстерни хард дискови)</b>	<b>850</b>	<b>395</b>	<b>990</b>
	Сопствена средства	850	395	990
	Позајмљена средства			
	Средства Буџета (по контима)			

Приоритет	Назив инвестиционог улагања / Структура финансирања	РЕБАЛАНС II 2022. год.	ОСТВАРЕНО 2022. год.	РЕБАЛАНС 2023. год.
1	2	3	4	5
13	<b>Пијачна и друга додатна опрема(тезге,боксови и др.)</b>	<b>59,968</b>	<b>83,968</b>	<b>65,000</b>
	Сопствена средства	59,968	83,968	65,000
	Позајмљена средства			
	Средства Буџета (по контима)			
14	<b>Фискалне касе (уређаји)</b>	<b>1,488</b>	<b>1,609</b>	<b>0</b>
	Сопствена средства	1,488	1,609	0
	Позајмљена средства			
	Средства Буџета (по контима)			
15	<b>Контејнери</b>	<b>4,390</b>	<b>4,390</b>	<b>0</b>
	Сопствена средства	4,390	4,390	0
	Позајмљена средства			
	Средства Буџета (по контима)			
16	<b>Мрежна опрема</b>	<b>750</b>	<b>507</b>	<b>750</b>
	Сопствена средства	750	507	750
	Позајмљена средства			
	Средства Буџета (по контима)			
17	<b>УПС уређаји</b>	<b>611</b>	<b>611</b>	<b>990</b>
	Сопствена средства	611	611	990
	Позајмљена средства			
	Средства Буџета (по контима)			
18	<b>Кафе апарат</b>	<b>299</b>	<b>299</b>	<b>0</b>
	Сопствена средства	299	299	0
	Позајмљена средства			
	Средства Буџета (по контима)			
19	<b>Аларм</b>	<b>124</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
	Сопствена средства	124	0	0
	Позајмљена средства			
	Средства Буџета (по контима)			
20	<b>Пијачна опрема - субвенција</b>	<b>18,000</b>	<b>0</b>	<b>18,000</b>
	Сопствена средства			
	Позајмљена средства			
	Средства Буџета (по контима)	18,000	0	18,000
21	<b>Систем за птице</b>	<b>2,700</b>	<b>0</b>	<b>2,700</b>
	Сопствена средства	2,700	0	2,700
	Позајмљена средства			
	Средства Буџета (по контима)			
22	<b>Штампач фискални и софтвер - 25 лиценци</b>	<b>639</b>	<b>450</b>	<b>250</b>
	Сопствена средства	639	450	250
	Позајмљена средства			
	Средства Буџета (по контима)			
23	<b>SQL - програмски језик за базу података</b>	<b>50</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
	Сопствена средства	50	0	0
	Позајмљена средства			
	Средства Буџета (по контима)			
24	<b>Испорука пумпе за систем за орошавање пијаца</b>	<b>747</b>	<b>747</b>	<b>750</b>
	Сопствена средства	747	747	750
	Позајмљена средства			
	Средства Буџета (по контима)			
25	<b>Уређај за претварање аналогних папирних докумената у дигиталне документе</b>	<b>600</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
	Сопствена средства	600	0	0
	Позајмљена средства			
	Средства Буџета (по контима)			

Приоритет	Назив инвестиционог улагања / Структура финансирања	РЕБАЛАНС II 2022. год.	ОСТВАРЕНО 2022. год.	РЕБАЛАНС 2023. год.
26	<b>Ручни алат-фекална пумпа</b>	86	86	0
	Сопствена средства	86	86	0
	Позајмљена средства			
	Средства Буџета (по контима)			
27	<b>Испорука и уградња система за наплату простора за возила купаца и закупаца по пијацама са централним сервером за све системе</b>	0		38,000
	Сопствена средства	0		38,000
	Позајмљена средства			
	Средства Буџета (по контима)			
28	<b>Палетари</b>	0		400
	Сопствена средства	0		400
	Позајмљена средства			
	Средства Буџета (по контима)			
29	<b>Мердевине и скеле</b>	0		600
	Сопствена средства	0		600
	Позајмљена средства			
	Средства Буџета (по контима)			
30	<b>Технички преглед објеката на пијаци Земун</b>	0		990
	Сопствена средства	0		990
	Позајмљена средства			
	Средства Буџета (по контима)			
31	<b>Лим за наткривање пролаза између тезги</b>	0		989
	Сопствена средства	0		989
	Позајмљена средства			
	Средства Буџета (по контима)			
<b>УКУПНО</b>		<b>320,539</b>	<b>272,871</b>	<b>1,179,977</b>

ИЗВОРИ ФИНАНСИРАЊА	РЕБАЛАНС II 2022. год.	ОСТВАРЕНО 2022. год.	РЕБАЛАНС 2023. год.
1	2	3	4
Сопствена средства	302,539	272,871	161,877
Позајмљена средства	0	0	1,000,100
Средства Буџета (по контима)	18,000	0	18,000
<b>УКУПНО</b>	<b>320,539</b>	<b>272,871</b>	<b>1,179,977</b>



## 10. КРИТЕРИЈУМИ ЗА КОРИШЋЕЊЕ СРЕДСТАВА ЗА ПОСЕБНЕ НАМЕНЕ

### Средства за посебне намене

у динарима

Р. Б.	Позиција	Ребаланс 2022. год.	Процена 2022. год.	План 2023.	Ребаланс 2023. год.	Ребаланс 2023. год. - кумулативно			
						Остварено 01.01 - 30.03.	Остварено 01.01-30.06.	01.01-30.09.	01.01-31.12.
1.	Спонзорство								
2.	Хуманитарне активности								
3.	Спортске активности								
4.	Репрезентација	1,415,663.56	1,415,663.56	2,056,000.00	1,811,982.16	99,251.22	286,982.16	481,982.16	1,811,982.16
5.	Реклама и пропаганда	21,362,229.22	21,362,229.22	21,530,000.00	6,237,808.54	1,735,486.01	2,413,610.94	3,440,808.54	6,237,808.54
6.	Остало (образовне намене)								

ЈКП "Београдске пијаци"

Београд

Број: 5834-3/23

Београд, 30.08.2023

Председник Надзорног одбора



Милџан Милић